

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

09.09.2025 № 1493 пгт. Мартюш

Об утверждении Порядка предоставления в 2025 году субсидии муниципальным унитарным предприятиям на обеспечение финансовых затрат связанных с погашением неисполненных денежных обязательств по уплате обязательных платежей и кредиторской задолженности

В соответствии со ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 14 ноября 2022 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и проведение отбора получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2025 году субсидии муниципальным унитарным предприятиям на обеспечение финансовых затрат связанных с погашением неисполненных денежных обязательств по уплате обязательных платежей и кредиторской задолженности (прилагается) (размещен на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://www.kamensk-adm.ru/>)).
2. Утвердить состав комиссии по предоставлению в 2025 году субсидии муниципальным унитарным предприятиям на обеспечение финансовых затрат связанных с погашением неисполненных денежных обязательств по уплате обязательных платежей и кредиторской задолженности (прилагается) (размещен на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://www.kamensk-adm.ru/>)).
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
5. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://www.kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарлов

Информационное сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает следующее:

- 1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области рассматривается ходатайство ПАО «Россети Урал» производственное отделение «Восточные электрические сети» (почтовый и фактический адрес: 623530, Свердловская область, г. Богданович, ул. Ленина,13; ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства;
- 2) цели установления публичного сервитута на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ ТП-7437 – Быт до границ земельного участка заявителя (электроснабжение малозажной жилой застройки, находящейся по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, СТ № 20 АО «СинТЗ», у с. Щербаково, участок № 54) (0,135 км, 1 т.у.).»;
- 3) адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый квартал, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:2413009:52	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, СТ № 20 АО «СинТЗ», у с. Щербаково, участок № 63
2	66:12: 2413009:51	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, СТ № 20 АО «СинТЗ», у с. Щербаково, участок № 61
3	66:12:2413009:50	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, СТ № 20 АО «СинТЗ», у с. Щербаково, участок № 59
4	66:12:2413009	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район

- 4) адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (е-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 15 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения;
- 5) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт Муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <https://www.kamensk-adm.ru/>;
- 6) реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: организация электроснабжения населения;
- 7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута: -

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (е-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию Каменского муниципального округа Свердловской области, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

Главе Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области А.Ю. Кошкарлову	
от _____	(фамилия, имя, отчество)
адрес регистрации: _____	
адрес для направления почтовой корреспонденции: _____	
адрес электронной почты (при наличии): _____	
номер телефона: _____	
Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок	
Я, _____, данные документа, удостоверяющего личность _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (паспорт или др.): _____, являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12: _____, расположенного по адресу: _____ на основании: _____ (указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а так же орган, выдавший документ)	
сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.	
На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ ТП-7437 – Быт до границ земельного участка заявителя (электроснабжение малозажной жилой застройки, находящейся по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, СТ № 20 АО «СинТЗ», у с. Щербаково, участок № 54) (0,135 км, 1 т.у.), опубликованном в газете «Пламя», выпуск № _____ от «_____» 2025 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12: _____, расположенный по адресу: _____	
В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.	
Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.	
Способ связи с правообладателем земельного участка: _____ по почтовому адресу _____ по адресу электронной почты _____	
Приложение: 1. Документ, удостоверяющий личность 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок	
«_____» _____ 2025 г.	(фамилия, инициалы) _____ (подпись) _____

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (е-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области 12 сентября 2025 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения предельной минимальной площади с 400 кв.м. до 243 кв.м. земельному участку с кадастровым номером 66:12:2001001:545, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства), местоположение: Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) зарегистрировано 3 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09.09.2025.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения предельной минимальной площади с 400 кв.м. до 243 кв.м. земельному участку с кадастровым номером 66:12:2001001:545, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства), местоположение: Свердловская область, Каменский р-н, п.Первомайский, с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу пре-

доставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в газете «Пламя», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в д. Малая Белоносова Каменского муниципального округа Свердловской области 12 сентября 2025 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 980 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д.Малая Белоносова, ул. Заречная, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) зарегистрировано 4 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09.09.2025 года.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 980 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д.Малая Белоносова, ул. Заречная, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в газете «Пламя», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

Проект повестки очередного заседания Думы Каменского муниципального округа

18 сентября 2025 года г. Каменск-Уральский, пр. Победы 38а, 14-00 ч здание Администрации 3 этаж
1. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 12.12.2024 года №496 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 16.01.2025 № 511, от 20.03.2025 № 545, от 11.06.2025 № 584, 31.07.2025 №597).

Докладчик: Лежнева Наталья Леонидовна – начальник Финансового Управления Каменского муниципального округа;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

2. О внесении изменений в Положение о Финансовом управлении Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 31.08.2010 №309 (с изменениями, внесенными решениями Думы Каменского городского округа от 26.06.2014 №245, от 26.05.2022 №97, от 29.08.2024 №402).

Докладчик: Лежнева Наталья Леонидовна – начальник Финансового Управления Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

3. Об утверждении Положения о дополнительном профессиональном образовании лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Каменского муниципального округа Свердловской области, муниципальных служащих Каменского муниципального округа Свердловской области, работников муниципальных учреждений, подведомственных Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна –начальник по правовой и кадровой работе Администрации;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

4. О внесении дополнений и изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 19.07.2012 №35 «Об утверждении Положений о территориальных органах Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области» (с учетом изменений внесенных решениями Думы от 11.12.2014 №282, от 21.09.2017 №142, от 25.01.2018 №190, от 15.04.2021 №577, от 17.02.2022 №57, от 15.09.2022 №138, от 17.08.2023 №247, от 16.11.2023 №288, от 21.12.2023 №312, от 21.12.2023 №313, от 15.08.2028 №390, от 19.09.2024 №450, от 19.09.2024 №541, от 19.12.2024 №501, от 23.01.2025 №513).

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна –начальник по правовой и кадровой работе Администрации;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

5. О рассмотрении экспертно-аналитического мероприятия «Оценка эффективности предоставления льгот по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц на территории Каменского муниципального округа Свердловской области за 2023, 2024 года (при необходимости более ранний период)».

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

6. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 15.04.2021 № 559 «Об утверждении Положения об Управлении образования Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области» (с изменениями, внесенными решениями Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 617, от 21.12.2023 № 309, от 19.09.2024 № 429, от 21.11.2024 № 475)

Докладчик: Парадеева Анна Самвеловна – начальник отраслевого (функционального) органа Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области – Управления образования Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области; Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

7. Об увеличении (индексации) размеров должностных окладов денежного содержания муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского муниципального округа Свердловской области.

Докладчик: Пичугин Михаил Игоревич –заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

8. Об увеличении (индексации) размеров должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности Каменского муниципального округа на постоянной основе.

Докладчик: Пичугин Михаил Игоревич –заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

9. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 20.09.2018 № 268 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности Каменского муниципального округа Свердловской области на постоянной основе» (в редакции Решений Думы Каменского городского округа от 25.10.2018 № 278, от 22.11.2018 № 294, от 18.04.2019 № 354, от 17.10.2019 № 419, от 03.12.2020 № 516, от 18.11.2021 № 20, от 23.12.2021 № 37, от 16.06.2022 № 102, от 13.04.2023 № 216, от 17.08.2023 № 254, от 15.08.2024 № 396, от 19.09.2024 № 444);

Докладчик: Пичугин Михаил Игоревич –заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

10. О внесении изменений в Положение об оплате труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 22.03.2018 № 211 (в редакции Решений Думы Каменского городского округа от 20.09.2018 № 269, от 22.11.2018 № 293, от 17.10.2019 № 418, от 19.12.2019 №435, от 03.12.2020 № 515, от 20.05.2021 № 568, от 16.09.2021 № 616, от 18.11.2021 № 21, от 23.12.2021 № 38, от 16.06.2022 № 101, от 13.04.2023 № 215, от 17.08.2023 № 252, от 17.08.2023 № 253, от 21.12.2023 № 302, от 20.06.2024 № 369, от 15.08.2024 № 395, от 19.09.2024 № 445);

Докладчик: Пичугин Михаил Игоревич –заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Грибанова Наталия Николаевна – заместитель председателя постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам;

**Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина**

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Зинатуллин Роман Альбертович (620076, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 150/2, кв. 283, e-mail: zr196@mail.ru, тел. +79221189729, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №41098), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с условным номером «:3Y1», номер кадастрового квартала 66:12:2901004, расположенного: Свердловская область, Каменский район, село Травянское, улица Луговая, кадастровый номер смежного земельного участка 66:12:2901004:8, расположенный обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Советская, дом 2.

Заказчиком кадастровых работ является: Отраслевой (функциональный) орган Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (623462, Свердловская область, Каменский район, поселок городского типа Мартюш, улица Титова, 8, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОГРН 1036602240234), телефон +7 (3439) 37-02-28.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, село Травянское, улица Луговая рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:12:2901004:8, 16.10.2025 г. в 09:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 620076, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.150/2, кв.283.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16.09.2025 г. по 15.10.2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16.09.2025г. по 15.10.2025г., по адресу: 620076, г.Екатеринбург, ул.Щербакова, д.150/2, кв.283.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, п. Новый Быт, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:7301002:142 общей площадью 1100 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

О возврате денежных средств за подарочные карты и сертификаты

У потребителей часто возникает вопрос о том, что делать, если по определенным причинам не удалось воспользоваться подарочной картой или подарочным сертификатом: не нашлось подходящего товара в магазине, срок действия карты или сертификата закончился, как обменять подарочную карту или сертификат на равнозначную денежную сумму.

Подарочную карту или сертификат можно приобрести практически в любом магазине. При этом номинал подарочной карты определяется потребителем. Важно помнить, что подарочная карта не является товаром, а лишь подтверждает внесение денежных средств за товар, который может быть приобретен как самим плательщиком, так и другим лицом в последующем в пределах суммы, доступной на подарочной карте.

Сущностная ценность и предназначение подарочных карт заключается в предоставлении возможности одним лицом другому лицу выбрать товар из ассортимента магазина, выпустившего подарочную карту, на сумму, зачисленную на подарочную карту, соответственно, подарочные карты являются особым объектом гражданского оборота.

Когда приобретатель подарочной карты вносит денежные средства в кассу магазина, а в обмен получает подарочную карту, он заключает договор. У продавца подарочной карты на основании такого договора возникает право требования передачи выбранного товара на сумму, зачисленную на подарочную карту.

Заключенный в момент приобретения подарочной карты договор является по своей правовой природе смешанным договором, то есть включает элементы разных видов договоров и не является в чистом виде договором купли-продажи товара, и не является предварительным договором, так как предмет договора (какой именно товар) в момент приобретения подарочной карты еще не определен.

В связи с этим требования потребителя о возврате денежных средств, зачисленных на подарочную карту, при отсутствии таких обстоятельств как обращение к продавцу о передаче товара и отказ в передаче товара по своей правовой природе является требованием об одностороннем отказе от исполнения обязательств. Для сферы розничной купли-продажи такой отказ не предусмотрен действующим законодательством. Соответственно, односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

В соответствии с правовыми позициями Верховного суда РФ, а также позицией Роспотребнадзора отношения по приобретению подарочного сертификата следует квалифицировать как договор купли-продажи с условием о предварительной оплате. Поэтому уплаченные денежные средства подлежат возврату только в том случае, когда продавцом не исполнена обязанность по передаче товара, либо подарочная карта имеет ограниченный срок действия (и этот срок уже истек).

Подарочный сертификат, в данном случае, будет выступать в качестве неопищенного договора в соответствии, с которым покупатель вправе потребовать любой товар, имеющийся у магазина, в рамках указанной в сертификате суммы и оговоренного срока, а магазин обязан в рамках данной суммы и срока передать товар.

Деньги, полученные по подарочным сертификатам, нельзя считать безвозмездно полученными, так как у продавца возникает обязательство перед держателем подарочных сертификатов принять данный сертификат в качестве средства платежа за товар. Невыполнение данной обязанности в установленный сертификатом срок, в том числе и по причинам, не зависящим от продавца, не может являться основанием для изменения квалификации правоотношений сторон, как безвозмездных.

В связи с этим по истечении срока действия подарочных сертификатов, при неиспользовании их держателем потенциальной возможности покупки товара, уплаченные за них денежные средства являются неосновательным обогащением продавца и подлежат возврату.

В соответствии со ст. 1102 Гражданского Кодекса РФ лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

В соответствии с п. 3 ст. 425 Гражданского Кодекса РФ предусмотрено, что окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств, сторон по договору.

Согласно п. 4 ст. 453 Гражданского Кодекса РФ предусмотрено, что стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон.

Вместе с тем данная правовая норма касается только случая расторжения договора, а не его прекращения в связи с истечением срока его действия. При прекращении договора в связи с истечением срока его действия обязательства сторон прекращаются, и у продавца отсутствуют основания для удержания полученной от потребителя денежной суммы, что влечет необходимость ее возврата). Тем самым плата за подарочный сертификат – это не плата за товар, а аванс (предоплата) за товар или услугу. Если договор прекратился, а товары не переданы или услуги не оказаны, у продавца больше нет права удерживать уплаченные за сертификат деньги – они являются его неосновательным обогащением.

В соответствии с Определением Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ Закон о защите прав потребителей, как и иные нормативные правовые акты законодательства о защите прав потребителей, прямо не предусматривают право продавца, получившего денежные средства за карту предварительной оплаты, удерживать данные средства при предъявлении к нему владельцем карты требования об их возврате, такое право у продавца отсутствует, деньги должны быть возвращены.

Напоминаем, для получения консультаций и оказания правовой помощи при нарушении потребительских прав граждане могут обращаться в отдел экспертиз в сфере защиты прав потребителей по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.97, каб. 107, тел. 37-08-06.

**А.Г. Паластрова, юрисконсульт отдела экспертиз в сфере защиты прав потребителей
Каменск-Уральского ФФБУЗ «ЦГиЭ в СО»**

Результаты токсикологического мониторинга в Каменском районе

Показатели распространенности и смертности от острых бытовых отравлений (не инфекционной, химической этиологии) в Каменском муниципальном округе являются одними из наиболее высоких по Свердловской области.

Так, по итогам 2024 г. в Каменском МО было зарегистрировано 26 случаев таких отравлений, в том числе 9 смертельных. Это значительно меньше, чем в предыдущем (2023) году, когда было 39 и 14 случаев соответственно. Но, тем не менее, показатель распространенности отравлений (на 1000 населения) в 2024 г. был на 17% выше, а смертность от них – в 2,8 раза выше, чем в среднем по Свердловской области.

По итогам 1-го полугодия 2025 г. распространенность острых бытовых отравлений среди жителей Каменского МО значительно снизилась (в 1,8 раза), и показатель на 9% ниже среднеобластной. Ситуация по смертности также улучшилась: показатель снизился на 17%, но при этом он превышал среднеобластной в 3,4 раза.

Справедливости ради стоит отметить, что высокие показатели отравлений в Каменском МО во многом связаны с хорошим качеством токсикологического мониторинга – достоверностью учета, который обеспечивается своевременной и полной передачей экстренных извещений в службу Роспотребнадзора из медицинских учреждений (единых с городом: СМП – скорая медицинская помощь и БСМЭ – бюро судмедэкспертизы), устанавливающих диагноз.

По итогам 7 месяцев 2025 г. сохраняется тенденция к снижению распространенности бытовых отравлений и смертность от них: среди жителей Каменского МО зарегистрировано 14 случаев отравлений, из них 5 смертельных (за аналогичный период предыдущего года (АППГ – 7 месяцев 2024 г.) было 19 и 7 соответственно). Снижение произошло за счет отравлений алкоголем и лекарствами.

Алкогольные отравления сократились почти в 4 раза (3 случая, против 11 за АППГ), а число смертей от алкоголя снизилось на 40% (3 случая, против 5 за АППГ). Все случаи произошли среди лиц старше 40 лет (за АППГ – старше 30 лет). Снижение произошло за счет мужского населения (2 случая против 5 за АППГ), среди женщин – также как и за АППГ – 1 случай. Обращает на себя внимание снижение алкогольных отравлений среди асоциальных групп (неработающих трудоспособного возраста и лиц БОМЖ); а среди пенсионеров, как и за АППГ – 1 случай.

Отравления лекарствами снизились с 3 до 2 случаев, за счет отсутствия суицидальных попыток с их применением (за АППГ был 1 случай); количество отравлений в связи с самолечением осталось на том же уровне, как и за АППГ 2 случая.

Отравления бытовой химией в Каменском районе, по итогам 7 месяцев 2025 г., напротив, характеризовались ростом (с 3 до 5 случаев), в том числе: угарным газом при пожаре 3 случая (41, 78 и 87 лет), за АППГ было 2 случая (42 и 86 лет); отравление бензином среди детей до 2 лет (недосмотр) – 1 случай (как и за АППГ). Наряду с этим, в отличие от АППГ, установлен случай смерти ребенка 14 лет от отравления углеводородами (токсикомания – sniffing); произошел 21.12.2024 г., но диагноз был подтвержден и передан в Роспотребнадзор – в феврале 2025 г.

Кроме того, в отличие от АППГ, зарегистрировано отравление уксусом (с целью суицида, но без смертельного исхода). Обращает на себя внимание и вызывает озабоченность случай тяжелого отравления ребенка 12 лет – неизвестным веществом при неизвестных обстоятельствах, к счастью, закончившееся выздоровлением.

Помимо вышеперечисленных видов острых бытовых отравлений, причинами неинфекционных химических отравлений могут послужить яды грибов и растений (последний раз такие отравления среди жителей Каменского МО регистрировались в 2024 г.), а также яды животных (например, при укусах змей – последний раз среди жителей Каменского МО регистрировались в 2022 г.). Важно помнить об имеющихся рисках таких отравлений, особенно в летне-осенний период.

Любое отравление – это химическая травма, в той или иной степени затрагивающая жизненно важные органы (печень, почки, центральную нервную систему, дыхательные пути и желудочно-кишечный тракт...); последствия, во многом зависящие от дозы и индивидуальных особенностей организма, могут быть весьма печальны – спровоцировать развитие хронического заболевания, привести к инвалидности или даже гибели.

В связи с этим, в целях профилактики, хочется напомнить прописные истины: будьте внимательны к детям, не оставляйте их без присмотра!; не оставляйте на видном месте бытовую химию, лекарства; соблюдайте дозу и меру при употреблении лекарств и алкоголя!; откажитесь от курения и потребления психоактивных веществ! относитесь к любому химическому веществу, как к потенциальному яду. Любите жизнь, себя и будьте здоровы!

**Н.В. Савина, врач по общей гигиене
Каменск-Уральского ФФБУЗ «ЦГиЭ в СО»**

Аттестат о восьмилетнем образовании АК 089406 от 14.06.1988 г., выданный Шibaевской основной общеобразовательной школой (село Шibaево Еткульского района Челябинской области) на имя Савиновской Любови Петровны, считать утерянным.

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя»». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 461. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
---	---	---