

1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Порядок установки памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории Каменского городского округа, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 04.07.2022 № 1313 (далее – Порядок) следующие изменения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок установки памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории Каменского муниципального округа Свердловской области»;

2.2. По всему тексту Порядка слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» ([kamensk-adm.ru](https://www.kamensk-adm.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2323 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 «О представлении к награждению государственными наградами Российской Федерации орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 «О представлении к награждению государственными наградами Российской Федерации орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Порядок представления и рассмотрения ходатайств о награждении государственной наградой Российской Федерации орденом «Родительская слава», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 (далее – Порядок) следующие изменения:

2.1. По всему тексту Порядка слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

2.2. В приложениях № 1, № 2 к Порядку по всему тексту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Внести в Порядок представления и рассмотрения ходатайств о награждении государственной наградой Российской Федерации медалью ордена «Родительская слава», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 (далее – Порядок) следующие изменения:

3.1. По всему тексту Порядка слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

3.2. В приложениях № 1, № 2 к Порядку по всему тексту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

4. Внести в Положение о комиссии по рассмотрению кандидатур для представления к награждению государственными наградами Российской Федерации орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава», утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 (далее – Положение) следующие изменения:

4.1. По всему тексту Положения слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

5. Внести в состав комиссии по рассмотрению кандидатур для представления к награждению государственными наградами Российской Федерации орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 02.05.2024 № 842 (далее – состав комиссии) следующие изменения:

5.1. По всему тексту состава комиссии слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа».

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» ([kamensk-adm.ru](https://www.kamensk-adm.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2324 п. Мартюш

О признании утратившим силу постановления Главы Каменского городского округа от 11.08.2010 № 1430 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Каменского городского округа денежных средств на поддержку общественных организаций Каменского городского округа»

В связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 года N 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 11.08.2010 № 1430 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Каменского городского округа денежных средств на поддержку общественных организаций Каменского городского округа».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» ([kamensk-adm.ru](https://www.kamensk-adm.ru)).

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2325 п. Мартюш

О признании утратившим силу постановления Главы Каменского городского округа от 27.06.2019 № 1227 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Каменского городского округа, ее отраслевыми (функциональными) органами и

муниципальными учреждениями

В соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 19.01.2012 № 17-ПП «О региональной государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Свердловской области», ведением в электронной форме реестра муниципальных услуг, предоставляемых на территории муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановление Главы Каменского городского округа от 27.06.2019 № 1227 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Каменского городского округа, ее отраслевыми (функциональными) органами и муниципальными учреждениями».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2326 п. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2027 года», утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 12.08.2020 № 1137 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 10.02.2021 № 204, от 13.12.2021 № 2094, от 28.12.2021 № 2209, от 10.08.2022 № 1722, от 25.10.2022 № 2276, от 29.12.2022 № 2833, от 27.04.2023 № 734, от 16.08.2023 № 1571, от 29.12.2023 № 2607, от 19.08.2024 № 1743)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 25.12.2014 № 3461 (с изменением, внесенным постановлением главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 17.02.2021 № 234), в целях корректировки объема расходов на выполнение мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2027 года», в соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 07.12.2023 № 292 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского городского округа от 21.03.2024 № 333, от 16.05.2024 № 352, от 20.06.2024 № 370, от 19.09.2024 № 431), руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2027 года» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 12.08.2020 № 1137 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 10.02.2021 № 204, от 13.12.2021 № 2094, от 28.12.2021 № 2209, от 10.08.2022 № 1722, от 25.10.2022 № 2276, 29.12.2022 № 2833, от 27.04.2023 № 734, от 16.08.2023 № 1571, от 29.12.2023 № 2607, от 19.08.2024 № 1743) следующие изменения:

1.1. Строку Паспорта муниципальной программы «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 119677,0 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 12864,7 тыс. рублей, 2022 год – 14673,8 тыс. рублей, 2023 год – 15943,4 тыс. рублей, 2024 год – 18673,0 тыс. рублей, 2025 год – 18739,1 тыс. рублей, 2026 год – 19391,5 тыс. рублей, 2027 год – 19391,5 тыс. рублей. из них: местный бюджет: 119677,0 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 12864,7 тыс. рублей, 2022 год – 14673,8 тыс. рублей, 2023 год – 15943,4 тыс. рублей, 2024 год – 18673,0 тыс. рублей, 2025 год – 18739,1 тыс. рублей, 2026 год – 19391,5 тыс. рублей, 2027 год – 19391,5 тыс. рублей.
--	--

1.2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2027 года» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 10.02.2021 № 204, от 13.12.2021 № 2094, от 28.12.2021 № 2209, от 10.08.2022 № 1722, от 25.10.2022 № 2276, 29.12.2022 № 2833, от 27.04.2023 № 734, от 16.08.2023 № 1571, от 29.12.2023 № 2607, от 19.08.2024 № 1743) изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2327 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 04.07.2024 № 1312 «Об утверждении Положения о порядке проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 04.07.2024 № 1312 «Об утверждении Положения о порядке проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении Положения о порядке проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Каменского муниципального округа Свердловской области»;

1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

2. Внести в Положение о порядке проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное постановлением Главы муниципального обра-

зования «Каменский городской округ» от 04.07.2024 № 1312 (далее – Положение), следующие изменения:

2.1. Наименование Положения изложить в следующей редакции: «Положение о порядке проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Каменского муниципального округа Свердловской области»;

2.2. По всему тексту Положения слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01 января 2025 года;

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru>);

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2328 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 19.12.2018 года № 2093 «Об утверждении Положения о порядке оформления и выдачи выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок» (в редакции от 02.06.2021 года № 865)

В целях приведения правового акта Каменского городского округа в соответствии с действующим законодательством, в связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 19.12.2018 года № 2093 «Об утверждении Положения о порядке оформления и выдачи выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок» (в редакции от 02.06.2021 года № 865) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции: «В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 49 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.08.2021 № П/0368 «Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»;

1.2. по всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

2. Внести в Положение о порядке оформления и выдачи выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 19.12.2018 года № 2093 (далее – Положение) следующие изменения:

2.1. пункт 2 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции: «2. Порядок ведения похозяйственной книги определен Приказом Минсельхоза России от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг».»;

2.2. пункт 5 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции: «5. Выписка оформляется в трех подлинных экземплярах по форме, установленной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.08.2021 № П/0368 «Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок», заполняется машинописным способом сведениями, содержащимися в завершенной и (или) ведущейся (открытой) похозяйственных книгах, со ссылками на их реквизиты.

2.3. По всему тексту Положения слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), за исключением пунктов 1.2., 2.3. вступающих в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru>).

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2024 № 2329 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 28.09.2020 № 1405 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Каменский городской округ» на долгосрочный период»

В соответствии с пунктом 7 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 5 статьи 11 Федерального закона от 28.06.2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», в целях осуществления прогнозирования социально-экономического развития Каменского городского округа на долгосрочный период ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 28.09.2020 № 1405 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Каменский городской округ» на долгосрочный период» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» на долгосрочный период».

1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

1.3. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции: «3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.».

2. Внести в Порядок разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Каменский городской округ» на долгосрочный период, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 28.09.2020 № 1405 (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции: «Порядок разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» на долгосрочный период».

Окончание на стр. 3

2.2. По всему тексту Порядка слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2.3. В подпункте 2 пункта 2.3. раздела 2, подпункте 1 пункта 3.2. раздела 3 Порядка слова «Министерства экономики Свердловской области» заменить словами «Министерства экономики и территориального развития Свердловской области».

2.4. В подпункте 3 пункта 2.2. раздела 2 Порядка слова «Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области» заменить словами «Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области».

2.5. Изложить подпункт 2 пункта 2.3. раздела 2 Порядка в следующей редакции: «2) Специалист Администрации МО «Каменский городской округ», ответственный за разработку долгосрочного прогноза:».

2.6. Подпункт 2 пункта 2.3. раздела 2 Порядка дополнить абзацами 4 и 5:

«- выносит сформированный прогноз на долгосрочный период на общественное обсуждение в соответствии с действующим порядком проведения общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования Каменского городского округа;

- готовит проект постановления Главы Каменского городского округа об утверждении прогноза на долгосрочный период.».

2.7. Пункт 2.7. раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции: «2.7. Под корректировкой долгосрочного прогноза понимается изменение параметров утвержденного долгосрочного прогноза без продления периода, на который разрабатывался данный прогноз.»

2.8. Пункт 2.11. раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции: «2.11. Мониторинг, контроль реализации прогноза на долгосрочный период осуществляется специалистом Администрации МО «Каменский городской округ», назначенным заместителем Главы по экономике и финансам, в целях выявления отклонений фактических значений показателей от показателей, утвержденных в долгосрочном прогнозе, на основании данных официального статистического наблюдения.».

2.9. Пункт 2.12. раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции: «2.12. Разработка и корректировка долгосрочного прогноза осуществляются при методическом содействии Министерства экономики и территориального развития Свердловской области.».

2.10. Подпункт 1 пункта 3.1. раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции: «1. Показатели социально-экономического развития Каменского городского округа, их фактические значения в предшествующем периоде, оценочные значения в текущем году и прогнозные значения на долгосрочный период на вариативной основе:».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента опубликования, за исключением пунктов 1.1., 1.2., 2.1. и 2.2., вступающих в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ». (<http://kamensk-adm.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарлов

Информационное сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ», в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает следующее:

1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрацией МО «Каменский городской округ» рассматривается ходатайство ПАО «Россети Урал» (почтовый и фактический адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140; ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута для размещения инженерного сооружения, обеспечивающего деятельность субъекта естественной монополии – публичного акционерного общества «Россети Урал»;

2) цели установления публичного сервитута на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: для размещения инженерного сооружения «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Участки от ТП 7085 до границ земельного участка заявителя (электроснабжение малоэтажной жилой застройки, находящейся по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС «Тюльпан» за 49 кварталом, уч. № 17) (0,15 км, 1 т.у.).».

3) адрес или иное описание местоположения земель, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый номер земельного участка, кадастровый квартал	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:5213002:23 (29 кв.м),	Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС "Тюльпан" за 49 кварталом, уч. № 23, Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС "Тюльпан" за 49 кварталом, уч. № 24, Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС "Тюльпан" за 49 кварталом, уч. № 25, Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС "Тюльпан" за 49 кварталом, уч. № 26 Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС "Тюльпан" за 49 кварталом
	66:12:5213002:24 (28 кв.м),	
	66:12:5213002:25 (50 кв.м),	
	66:12:5213002:26 (27 кв.м)	
	66:12:5213002 (134 кв.м.)	

4) адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 15 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения;

5) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт Муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>;

6) реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: организация электроснабжения населения;

7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута: -

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцат

ати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию МО «Каменский городской округ», заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

Главе Администрации МО «Каменский городской округ»
А.Ю. Кошкарлову
от _____
(фамилия, имя, отчество)
адрес регистрации: _____
адрес для направления почтовой корреспонденции: _____
адрес электронной почты (при наличии): _____
номер телефона: _____

Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок

Я, _____, данные документа, удостоверяющего личность
(фамилия, имя, отчество)
(паспорт или др.): _____,
являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12: _____,
расположенного по адресу: _____,
на основании: _____
(указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а так же орган, выдавший документ)

сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для размещения инженерного сооружения «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Участки от ТП 7085 до границ земельного участка заявителя (электроснабжение малоэтажной жилой застройки, находящейся по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, ПОС «Тюльпан» за 49 кварталом, уч. № 17) (0,15 км, 1 т.у.), опубликованном в газете «Пламя», выпуск № _____ от «____» _____ 2024 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12: _____, расположенный по адресу: _____.

В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Способ связи с правообладателем земельного участка:
☐ по почтовому адресу
☐ по адресу электронной почты

Приложение:
1. Документ, удостоверяющий личность
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок

«____» _____ 2024 г. _____
(фамилия, инициалы) (подпись)

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108), главный специалист Колесникова Галина Викторовна.

Информационное сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ», в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает следующее:

1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрацией МО «Каменский городской округ» рассматривается ходатайство филиала ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго» Восточные электрические сети (почтовый и фактический адрес: 623530, Свердловская область, г. Богданович, ул. Ленина,13; ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства;

2) цели установления публичного сервитута на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ ТП-7233 – Пионерская до границ земельного участка заявителя (электроснабжение гаража, находящегося по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, пгт. Мартюш, гаражный кооператив «Пионер» в районе улицы Пионерская, гаражный бокс №103) (0,03 км, 1 т.у.).».

3) адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый квартал, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:5301003	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, в районе ул. Пионерская

4) адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 15 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения;

5) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт Муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>;

6) реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: организация электроснабжения населения;

7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута: -

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцат

(обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

Главе Администрации МО «Каменский городской округ»
А.Ю. Кошкарлову
от _____
(фамилия, имя, отчество)
адрес регистрации: _____
адрес для направления почтовой корреспонденции: _____
адрес электронной почты (при наличии): _____
номер телефона: _____

Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок

Я, _____, данные документа, удостоверяющего личность
(фамилия, имя, отчество)
(паспорт или др.): _____,
являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12: _____,
расположенного по адресу: _____,
на основании: _____
(указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а так же орган, выдавший документ)

сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ ТП-7233 – Пионерская до границ земельного участка заявителя (электроснабжение гаража, находящегося по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, пгт. Мартюш, гаражный кооператив «Пионер» в районе улицы Пионерская, гаражный бокс №103) (0,03 км, 1 т.у.), опубликованном в газете «Пламя», выпуск № _____ от «____» _____ 2024 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12: _____, расположенный по адресу: _____.

В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Способ связи с правообладателем земельного участка:
☐ по почтовому адресу
☐ по адресу электронной почты

Приложение:
1. Документ, удостоверяющий личность
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок

«____» _____ 2024 г. _____
(фамилия, инициалы) (подпись)

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108), главный специалист Колесникова Галина Викторовна.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024 № 2332 п. Мартюш

О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Каменского городского округа

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить временно управляющую компанию ООО УК «МКДС» - управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Каменский городской округ», согласно приложению к постановлению, до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, с 1 ноября 2024 года, сроком не более чем на один год.

2. Утвердить:

2.1. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания (прилагается);

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения для нанIMATEлей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

3. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования Каменского городского округа (<http://kamensk-adm.ru/>).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарлов

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах, для которых назначена управляющая компания

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	4,24
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	

Окончание на стр. 4

2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,46
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,89
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,67
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,69
2.4.	Работы, выполняемые по техническому диагностированию ВДГО (в домах, срок эксплуатации которых 30 и более лет	0,04
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,17
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	26,28
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,20
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,51
3.3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов	21,46
3.4.	Работы по уборке мест общего пользования в многоквартирном доме	2,11
4.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	5,36
4.1.	Административно-управленческие услуги	3,74
4.2.	Услуги расчетного центра	1,62
5.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,31
6.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,03
7.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	40,68

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

Степень благоустройства	Стоимость услуг в месяц	Размер платы (с НДС), руб.				
		Скидка с оплаты за жилищные услуги при отсутствии вида благоустройства				
		Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования	Техническое диагностирование ВДГО	Вывоз жидких бытовых отходов	Уборка мест общего пользования
1. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением:						
1.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	41 руб. 01 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
1.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	41 руб. 01 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
2. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением:						
2.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	40 руб. 79 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
2.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	40 руб. 79 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
3. В домах, оборудованных центральным холодным водоснабжением, водоотведением:						
3.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 38 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
3.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 38 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
4. В домах, оборудованных центральным отоплением:						
4.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 44 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
4.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 44 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
5. В домах, не оборудованных центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, но имеющие печное отопление:						
5.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	37 руб. 05 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
5.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	37 руб. 05 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.

ПЕРЕЧЕНЬ многоквартирных домов на территории муниципального образования Каменского городского округа в отношении которых назначена управляющая компания

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Позариха, ул. Лесная, д. 2

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Позариха, ул.Механизаторов, д. 2

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Позариха, ул.Механизаторов, д. 12

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Кисловское, ул.Красных Орлов, д. 27

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Кисловское, ул.Красных Орлов, д. 29

Свердловская обл, р-н. Каменский, д. Шилова, тер. Шиловский д/о, д. 1

Свердловская обл, р-н. Каменский, д. Шилова, тер. Шиловский д/о, д. 2

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 25

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 26

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 30

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 31

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 32

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 33

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 34

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 35

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Советская, д. 18

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Советская, д. 20

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Советская, д. 22

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Новоисетское, ул. Садовая, д. 1

Свердловская обл, р-н. Каменский, п. Степной, ул. Мира, д. 1

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Маминское, ул. Фурманова, д.1А

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Маминское, ул. Чапаева, д.1

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Маминское, ул. Чапаева, д.14А

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, д.45

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Ленина, д.49

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, д.14

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, д.16

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, д.17

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, д.19

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, д.21

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.20

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.21

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.22

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.24

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.25

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.11

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.14

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.15

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.16

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.18

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.20

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.22

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.24

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.26

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Травянское, ул. Ворошилова, д.28

Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Красноармейская, д.32;

Свердловский область, Каменский район, д. Брод, ул. Андропова, д.8;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Молодежная, д.1;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Молодежная, д.3;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Молодежная, д.5;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Молодежная, д.7;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Победы, д.2;

Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Школьная, д.5;

Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Комсомольская, д.16;

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Беляева, д.1

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Беляева, д.3

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Беляева, д.8

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Беляева, д.10

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Набережная, д.14

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Зеленая, д.16

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Ленина, д.60

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Ленина, д.65

Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Колчедан, ул. Заводская, д.25

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024 № 2333 п. Мартюш
О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Каменского городского округа

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить временно управляющую компанию ООО «Ремстрой-комплекс» - управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Каменский городской округ», согласно приложению к постановлению, до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, с 1 ноября 2024 года, сроком не более чем на один год.

2. Утвердить:

2.1. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания (прилагается);

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организацией, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

3. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования Каменского городского округа (<http://kamensk-adm.ru/>).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежавшего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	4,24
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,46
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,89
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,67
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,69
2.4.	Работы, выполняемые по техническому диагностированию ВДГО (в домах, срок эксплуатации которых 30 и более лет	0,04
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,17
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	26,28
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,20
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,51
3.3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов	21,46

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024 № 2335 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципально-го образования «Каменский городской округ» от 22.09.2021 № 1615 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 03.10.2022 №2101, от 09.03.2023 №397, от 11.05.2023 № 827, от 20.10.2023 № 2054, от 14.02.2024 № 281, от 23.05.2024 № 966)

Принимая во внимание протокол заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Каменский городской округ» от 13.09.2024 года, распоряжение правительства Российской Федерации от 31.01.2017 года № 147-р, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Положением о порядке управления и распоряжения

муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 года № 240 (в редакции от 24.05.2018 года № 236), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 15.04.2010 года № 263, Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Каменского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядке и условий предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 24.03.2022 года № 71 (в редакции от 18.08.2022 года № 127) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 22.09.2021 № 1615 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе» (с изменениями от 03.10.2022 № 2101, от 09.03.2023 № 397, от 11.05.2023 № 827, от 20.10.2023 № 2054, от 14.02.2024 № 281, от 23.05.2024 № 966) (далее

– Постановление) следующие изменения:

1.1. Дополнить перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе следующим имуществом:

- нежилое помещение площадью 22,7 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, д. Крайчикова, ул. Центральная, д. 18; - нежилое помещение площадью 14,6 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 12г.

1.2. Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе изложить в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «ПламЯ» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

№ п/п	Номер в реестре имущества ¹	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта											Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части							Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) ¹⁴			
			Наименование субъекта Российской Федерации ³	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского района территории города федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения		Кадастровый номер ⁷		Основная характеристика объекта недвижимости ⁹	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м)	Наименование объекта учета ¹⁰	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа		Реквизиты документа			
															Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							Дата	Номер		
																									16	17
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	39	40	41	42	43
1		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, 117 "А"	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	город	Каменск-Уральский			улица	Ленина	117	а	Помещение	66:45:0100272:127	кадастровый		площадь		47,9	Нежилое помещение (Гаражный бокс №2)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
2		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, 117 "А"	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	город	Каменск-Уральский			улица	Ленина	117	а	Помещение	66:45:0100272:128	кадастровый		площадь		44,8	Нежилое помещение (Гаражный бокс №3)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
3		Свердловская обл., Каменский район, с. Кисловское, ул. Красных Орлов, 31	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Кисловское			улица	Орлов	31		Помещение	66:12:1001004:651	кадастровый		площадь		272,9	Нежилое здание	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
4		Свердловская обл., Каменский район, с. Сосновское, ул. Комсомольская, 3	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Сосновское			улица	Комсомольская	3		Помещение	66:1263201005:569	кадастровый		площадь		87,8	Нежилые помещения №7, 12	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
5		Свердловская обл., Каменский район, с. Сосновское, ул. Мира, 7А	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Сосновское			улица	Мира	7	А	Помещение	66:12:3201004:634	кадастровый		площадь		29,3	Нежилые помещения	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
6		Свердловская обл., Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 29	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Позариха			улица	Механизаторов	29		Помещение				площадь		17,3	Нежилое помещение	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
7		Свердловская обл., Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, 2	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Позариха			улица	Набережная	2		Здание	66:12:0000000:1761	кадастровый		площадь		73,1	Здание спортивно-технического клуба	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
8		Свердловская обл., Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, 2	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Позариха			улица	Набережная	2		Здание	66:12:0000000:1762	кадастровый		Площадь		69 кв. м	нежилое здание (гараж на 2 бокса)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
9		Свердловская обл., Каменский район, с. Покровское, ул. Специалистов, 9	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Покровское			улица	Специалистов	9		Помещение	66:12:2201002:252	кадастровый		площадь		56,1 кв. м	Нежилое помещение	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	04.09.2018	1361	
10		Свердловская обл., Каменский р-н, с. Большая Грязнуха, ул. Ленина, д. 21А (ранее 8 Марта, 26)	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Большая Грязнуха			улица	Ленина	21	А	помещение	66:12:3001001:400	кадастровый		площадь		77,6 кв. м	Нежилое помещение	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	30.10.2019	2020	
11		Свердловская обл., Каменский район, п. Синарский	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	поселок	Синарский			-	-	-		земельный участок	66:12:7101001:221	кадастровый		площадь		10863 кв. м	Земельный участок	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	24.09.2020	1379	
12		Свердловская обл., Каменский район, п. Синарский	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	поселок	Синарский			-	-	-		земельный участок	66:12:7101001:220	кадастровый		площадь		30 кв. м	Земельный участок	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	22.09.2021	1615	
13		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, 117"А"	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	город	Каменск-Уральский			улица	Ленина	117	а	помещение	66:45:0100272:132	кадастровый		площадь		21,4 кв. м	Нежилое помещение (гаражный бокс №13)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	03.10.2022	2101	
14		Свердловская обл., Каменский район, д. Соколова (Колчеданский с/с), ул. Рудничная, д.11, пом 1-11, 14-20	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	деревня	Соколова			улица	Рудничная	11		помещение	66:12:6501003:97	кадастровый		площадь		1132,8 кв. м	Нежилые помещения №1-11, 14-20	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	03.10.2022	2101	
15		Свердловская обл., Каменский район, с. Кисловское	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Кисловское			-	-	-		земельный участок	66:12:1001002:252	кадастровый		площадь		94 кв. м	Земельный участок	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	20.10.2023	2054	
16		Свердловская обл., Каменский район, д. Соколова (Колчеданский с/с), ул.	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	село	Соколова			улица	Рудничная	11		здание	66:12:6501003:85	кадастровый		площадь		767,5 кв. м	Нежилое здание (гараж)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	14.02.2024	281	

17		Свердловская обл., Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, д. 8	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		поселок	Мартюш			улица	Титова	8		часть помещения		кадастровый		площадь	41 кв. м	Часть нежилого помещения на 2 этаже	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	23.05.2024	966
18		Свердловская обл., Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, д. 8	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		поселок	Мартюш			улица	Титова	8		помещение		кадастровый		площадь	10,5 кв. м	Нежилое помещение на 1 этаже	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	23.05.2024	966
19		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 12	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		город	Каменск-Уральский			улица	Зои Космодемьянской	12		помещение	66:45:0100407:4046	кадастровый		площадь	40,4 кв. м	Нежилое помещение (Гаражный бокс № 6)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	23.05.2024	966
20		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, 117 "А"	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		город	Каменск-Уральский			улица	Ленина	117 а		помещение	66:45:0100272:131	кадастровый		площадь	23,2 кв. м	Нежилое помещение (Гаражный бокс № 12)	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	23.05.2024	966
21		Свердловская обл., Каменский район, п. Горный, ул. Нагорная, д. 16а	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		поселок	Горный			улица	Нагорная	16 а		здание	66:12:0000000:2972	кадастровый		площадь	79,1 кв. м	Нежилое здание с пристроем	В перечне	Муниципальное образование "Каменский городской округ"	Постановление	23.05.2024	966
22		Свердловская обл., Каменский р-н, д. Крайчикова, ул. Центральная, д. 18	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		деревня	Крайчикова			улица	Центральная	18		помещение	66:12:7001001:122	кадастровый		площадь	22,7 кв. м	Нежилое помещение	В проекте изменений	Муниципальное образование "Каменский городской округ"			
23		Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 12г	Свердловская область	Муниципальное образование "Каменский городской округ"		город	Каменск-Уральский			улица	Зои Космодемьянской	12 г		помещение				площадь	14,6 кв. м	Нежилое помещение № 53 по техническому паспорту	В проекте изменений	Муниципальное образование "Каменский городской округ"			

Информационное сообщение

В соответствии со статьей 19.3 Федерального закона от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с 1 января 2025 года лицо, чья земельная доля признана не востребо­ванной, утрачивает право собственности на такую земельную долю, а поселение или муниципальный, городской округ, на территории которых распо­ложен земельный участок, земельная доля, которо­го признана не востребо­ванной, либо муниципальный район в случае, если земельный участок, земельная доля которого признана не востребо­ванной, распо­ложен на межселенной территории, приобретает на указанную земельную долю право муниципальной собственности, за исключением не востребо­ванной земельной доли, в отношении которой подано иско­вое заявление о признании права муниципальной собственности до 1 января 2025 года.

Список не востребо­ванных земельных долей в границах бывшего СПК «Каменское»

Фамилия	Имя	Отчество
Агалаков	Андрей	Аркадьевич
Анциферов	Вадим	Александрович
Бахтерев	Виктор	Иванович
Беликова	Валентина	Павловна
Беспутина	Мария	Ивановна
Бикташев	Валерьян	Шайнурович
Болотов	Владимир	Анатольевич
Борисова	Валетина	Пантелеевна
Бриженкина	Валентина	Николаевна
Вараксин	Николай	Николаевич
Веснин	Вячеслав	Николаевич
Востряков	Николай	Федорович
Голомолзин	Виктор	Иванович
Грибанов	Владимир	Васильевич
Грибанов	Геннадий	Емельянович
Ермакова	Людмила	Викторовна
Климов	Сергей	Анатольевич
Кобелева	Клавдия	Константиновна
Колосова	Ольга	Петровна
Колосова	Нина	Александровна
Корикова	Нина	Калистратовна
Котлованова	Нэля	Николаевна
Красикова	Лидия	Николаевна
Крылова	Светлана	Борисовна
Куджанов	Сергей	Михайлович
Лямина	Анэлриетта	Мироновна
Ляпина	Ольга	Викторовна
Мамонтова	Лина	Васильевна
Марущак	Любовь	Аркадьевна
Мезенцева	Галина	Дмитриевна
Мезенцева	Любовь	Кириковна
Мордяшов	Владимир	Александрович
Мосина	Ирина	Михайловна
Никофоров	Юрий	Александрович
Панова	Нина	Павловна
Плотников	Леонид	Иванович
Подставленников	Владимир	Алексеевич
Попов	Михаил	Степанович
Прохорова	Ольга	Алексеевна
Радионов	Анатолий	Егорович
Ряков	Дмитрий	Егорович
Сивков	Юрий	Алексеевич
Сидорова	Мария	Евгеньевна
Сикержицкий	Виктор	Иванович
Скобелин	Николай	Анатольевич
Ступина	Анастасия	Семеновна
Суханкин	Владимир	Алексеевич
Таскин	Николай	Дмитриевич

Федорова	Кристина	Викторовна
Филиппова	Зинаида	Васильевна
Черемхин	Олег	Анатольевич
Шаманских	Людмила	Николаевна
Шаховская	Салима	Минхалимовна
Шугаев	Иван	Петрович
Шуплецов	Иван	Степанович
Литовченко	Ольга	Сергеевна
Юрьева	Наталья	Александровна
Абакумов	Михаил	Геннадьевич

Список не востребо­ванных земельных долей в границах бывшего СПК «Исетский»

Фамилия	Имя	Отчество
Акимов	Василий	Иванович
Анашкин	Михаил	Егорович
Андреев	Андрей	Степанович
Андреева	Анна	Николаевна
Антонова	Ольга	Петровна
Артемова	Мария	Григорьевна
Артемяева	Зинаида	Ильинична
Арюлина	Валентина	Васильевна
Бабкин	Алексей	Игнатьевич
Банников	Максим	Николаевич
Баранников	Александр	Андреевич
Беляев	Юрий	Анатольевич
Бердников	Виктор	Спиридонович
Берсенов	Николай	Зотеевич
Богачева	Галина	Борисовна
Бодрова	Надежда	Степановна
Болтинских	Александра	Афанасьевна
Борохов	Николай	Иванович
Босова	Марина	Яковлевна
Бревенников	Виталий	Петрович
Бревенников	Владимир	Павлович
Валиулина	Мария	Яковлевна
Васильев	Андрей	Юрьевич
Ведерников	Леонид	Андреевич
Ведерников	Иван	Андреевич
Вишняков	Семен	Кузьмич
Возчиков	Анатолий	Иванович
Воротников	Александр	Андреевич
Воротникова	Антонина	Прохоровна
Вычугжанина	Валентина	Аркадьевна
Гаврилова	Устинья	Степановна
Гаяминских	Виктор	Афонасьевич
Гатиатуллина	Ильмира	Гильмановна
Головков	Алексей	Сергеевич
Горбунов	Аркадий	Федорович
Гореева	Анна	Николаевна
Горшкова	Татьяна	Николаевна
Горюнова	Оксана	Михайловна
Дегтярева	Александра	Ивановна
Дегтярева	Анна	Арсентьевна
Долгушин	Владимир	Алексеевич
Дымова	Елена	Васильевна
Еремин	Александр	Сергеевич
Еремина	Татьяна	Ивановна
Завьялова	Мария	Афанасьевна
Загинай	Иван	Иванович
Зеленков	Леонид	Петрович

Зеленкова	Нина	Николаевна
Зеленкова	Ольга	Викторовна
Злодеева	Любовь	Васильевна
Ильиных	Наталья	Викторовна
Ипатов	Михаил	Васильевич
Иштиков	Сергей	Юрьевич
Кадочникова	Елена	Александровна
Казанцева	Оксана	Владимировна
Кашпуренко	Михаил	Оврамович
Кетова	Татьяна	Ивановна
Кирчиков	Анатолий	Иванович
Китаев	Виктор	Михайлович
Китаева	Людмила	Леонтьевна
Ковалева	Мария	Пордьновна
Кодолов	Александр	Иванович
Кокорина	Александра	Николаевна
Колотилов	Василий	Анатольевич
Колотилова	Лидия	Дмитриевна
Колпаков	Владимир	Александрович
Комлев	Владимир	Иванович
Комягин	Михаил	Александрович
Конев	Виктор	Александрович
Коновницын	Николай	Иванович
Коновницына	Ольга	Павловна
Костантинов	Михаил	Тихонович
Костантинов	Евгений	Михайлович
Коробицын	Николай	Григорьевич
Красиков	Владимир	Петрович
Красикова	Нина	Романовна
Крысанов	Николай	Андреевич
Кудимов	Александр	Васильевич
Кузьмина	Мария	Александровна
Кузьмина	Елена	Геннадьевна
Кузьмина	Татьяна	Владимировна
Курицына	Пелагея	Ивановна
Кырчикова	Нина	Геннадьевна
Логунова	Тамара	Андреевна
Ладная	Екатерина	Николаевна
Ладный	Иван	Георгиевич
Лекомцева	Светлана	Владимировна
Лемешев	Дмитрий	Алексеевич
Лемешева	Елена	Михайловна
Логачева	Наталья	Николаевна
Логунов	Николай	Александрович
Максимова	Ирина	Михайловна
Мальков	Федор	Александрович
Мальцева	Ирина	Владимировна
Мезенцев	Иван	Кузьмич
Меляхматов	Григорий	
Миняева	Любовь	Геннадьевна
Миров	Александр	Петрович
Мирова	Анна	Васильевна
Морозов	Анатолий	Михайлович
Мотовилов	Александр	Анатольевич
Мотовилова	Екатерина	Александровна
Муравьев	Сергей	Владимирович
Мурумьяга	Анна	Григорьевна
Набойченко	Вячеслав	Григорьевич
Набойченко	Галина	Яковлевна
Невьянцева	Татьяна	Афанасьевна
Некрасова	Мария	Николаевна
Негунаева	Галина	Максимовна
Нечаев	Михаил	Николаевич
Овчинников	Николай	Афанасьевич
Павлов	Сергей	Анатольевич
Парфенова	Манефа	Николаевна
Пермяков	Алексей	Иванович
Пермяков	Николай	Иванович
Пермякова	Валентина	Степановна
Пермякова	Анфиса	Николаевна
Пермякова	Наталья	Николаевна
Петсеревоа	Ириaida	Ивановна
Петренко	Валерий	Александрович
Петров	Владимир	Александрович
Подкина	Агния	Георгиевна
Подкина	Светлана	Михайловна
Подкина	Наталья	Васильевна

Полянская	Нелли	Юрьевна
Пошлякова	Ольга	Александровна
Пошлякова	Мария	Филипповна
Пермякова	Нина	Алексеевна
Пшеницина	Зинаида	Гавриловна
Разборов	Михаил	Константинович
Рогозин	Иван	Семенович
Рогозина	Александра	Сергеевна
Сидинкина	Нина	Ивановна
Симакова	Анна	Силовна
Симанов	Андрей	Леонидович
Скурихин	Леонид	Михайлович
Скурихина	Матрена	Михайловна
Соловьева	Ольга	Сергеевна
Суворкова	Мария	Ильинична
Сюткин	Павел	Васильевич
Табатчикова	Вера	Евгеньевна
Тагильцев	Алексей	Иванович
Тагильцев	Геннадий	Герасимович
Тагильцева	Степанида	Степановна
Тагильцева	Александра	Петровна
Тагильцева	Елена	Михайловна
Телякова	Валентина	Александровна
Теряник	Вера	Лаврентьева
Тетеркина	Татьяна	Михайловна
Тимираев	Алексей	Петрович
Титов	Александр	Николаевич
Токарев	Венера	Григорьевна
Трапезников	Анатолий	Павлович
Трапезникова	Галина	Терентьевна
Тропин	Николай	Афанасьевич
Тропина	Мария	Михайловна
Турганова	Зайзуна	Фосхеевна
Туринцев	Геннадий	Егорович
Тушков	Иван	Лазаревич
Тушкова	Галина	Афанасьевна
Федосеевна	Раиса	Ивановна
Федосеевна	Марина	Ивановна
Фелчун	Валериан	Федорович
Фирсова	Маргарита	Александровна
Фомин	Владимир	Егорович
Фомина	Мининса	Хамитовна
Хаерзаманов	Фарит	Хайритович
Чадов	Василий	Иванович
Чемезов	Владимир	Николаевич
Чемякина	Дарья	Васильевна
Чермянинов	Денис	Геннадьевич
Чернаский	Демьян	Степанович
Черноскутов	Иван	Степанович
Черноскутов	Владимир	Антонович
Черноскутов	Алексей	Иванович
Черноскутова	Екатерина	Петровна
Черноскутова	Анастасия	Александровна
Черноскутова	Елизавета	Степановна
Черноскутова	Галина	Николаевна
Черноскутова	Лариса	Михайловна
Черноскутова	Нина	Павловна
Чернышова	Валентина	Васильевна
Чижаяев	Павел	Михайлович
Чиянова	Татьяна	Михайловна
Шабалина	Татьяна	Никитична
Шалягин	Владимир	Андреевич
Шалигин	Яков	Мефодьевич
Шаримзянова	Алефтина	Федоровна
Шаринзянов	Игорь	Шаримзянович
Шарилов	Рашид	Саликзянович
Шитов	Александр	Иванович
Шмакова	Людмила	Алексеевна
Щетдловский	Генадий	Михайлович
Яргин	Иван	Никитич
Яргина	Александра	Ивановна
Яргина	Тамара	Макаровна
Ярмиев	Вадим	Шаримзянович
Ярутин	Валерий	Георгиевич

По всем интересующим вопросам можно обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 97А, в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, тел.(3439)37-02-38

Информационное сообщение
о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 16.10.2024 г. № 2242 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:3301001:366.

Местоположение: Свердловская область, Каменский городской округ, п. Октябрьский, улица Чапаева, земельный участок №1Б.

Площадь земельного участка 49083 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (код Классификатора – 1.15) подразумевает размещение на земельном участке зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 150 200 (Сто пятьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 30 040 (Тридцать тысяч сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 4 506 (Четыре тысячи пятьсот шесть) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для обеспечения сельскохозяйственного производства.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:3301001:365.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п.Октябрьский.

Площадь земельного участка 16985 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – обеспечения сельскохозяйственного производства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «обеспечение сельскохозяйственного производства» (код Классификатора – 1.18) подразумевает размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 67 900 (Шестьдесят семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 13 580 (Тринадцать тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 037 (Две тысячи тридцать семь) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для сельскохозяйственного использования.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер – 66:12:1602004:129.

Местоположение: Свердловская обл., Каменский р-н.

Площадь земельного участка 5392 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «сельскохозяйственное использование» (код Классификатора – 1.0) подразумевает ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 200 (Двадцать тысяч двести) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 040 (Четыре тысячи сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 606 (Шестьсот шесть) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 4 - земельный участок для ведения животноводства.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер – 66:12:5216009:168.

Местоположение: Свердловская обл., Каменский р-н.

Площадь земельного участка 16417 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – животноводство.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «животноводство» (код Классификатора – 1.7) подразумевает ведение животноводства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 67 700 (Шестьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 13 540 (Тринадцать тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 031 (Две тысячи тридцать один) рубль 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 5 - земельный участок для сельскохозяйственного использования.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер – 66:12:6928001:129.

Местоположение: Свердловская обл., Каменский р-н.

Площадь земельного участка 49428 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «сельскохозяйственное использование» (код Классификатора – 1.0) подразумевает ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 145 900 (Сто сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 29 180 (Двадцать девять тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 4 377 (Четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5:

Земельные участки с кадастровыми номерами № 66:12:3301001:366, № 66:12:3301001:365 расположены в территориальной зоне - Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры являются:

- Хранение автотранспорта
 - Размещение гаражей для собственных нужд
 - Коммунальное обслуживание
 - Бытовое обслуживание
 - Общественное управление
 - Обеспечение научной деятельности
 - Амбулаторное ветеринарное обслуживание
 - Служебные гаражи
 - Объекты дорожного сервиса
 - Недропользование
 - Автомобилестроительная промышленность
 - Легкая промышленность
 - Фармацевтическая промышленность
 - Пищевая промышленность
 - Строительная промышленность
 - Энергетика
 - Связь
 - Склады
 - Научно-производственная деятельность
 - Сельскохозяйственное использование
 - Транспорт
 - Обеспечение обороны и безопасности
 - Обеспечение внутреннего порядка
 - Охрана природных территорий
 - Гидротехнические сооружения
 - Земельные участки (территории) общего пользования.
- Условно разрешенные виды использования земельного участка:
- Общественное питание
 - Целлюлозно-бумажная промышленность
 - Приюты для животных
 - Обеспечение занятий спортом в помещениях
 - Тяжелая промышленность
 - Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
 - Ритуальная деятельность
 - Специальная деятельность.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами: №66:12:3301001:366, №66:12:3301001:365.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нпу, макс. - 30	3	5 эт.	70	-	-
нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению. * Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии ** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)							

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:1602004:129, 66:12:5216009:168, 66:12:6928001:129 находятся в территориальной зоне СХ - Зона сельскохозяйственного использования.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне СХ являются:

- Гидротехнические сооружения;
- Коммунальное обслуживание;
- Охрана природных территорий;
- Сельскохозяйственное использование.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- Амбулаторное ветеринарное обслуживание;
- Общественное питание.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами: № 66:12:1602004:129, № 66:12:5216009:168, №66:12:6928001:129

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нпу, макс. - 200	3	3 эт.	50	-	-
нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению. * Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии ** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)							

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6928001:129 расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: Водоохранная зона реки Синара (48274.08 кв. м.).

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5216009:168 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ 10 кВ,ф. Молокозавод (0 кв. м.); публичный сервитут для целей размещения объекта электросетевого хозяйства.

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков с кадастровыми номерами: 66:12:5216009:168 (Лот № 4), 66:12:6928001:129 (Лот № 5) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12.30 — 13.18).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,3 км., установка ТП 10/0,4 кВ монтаж ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 1,3 км., установка ТП 10/0,4 кВ монтаж ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	3010181040000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 05 ноября 2024 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 5 декабря 2024 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 10 декабря 2024 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 12 декабря 2024 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utr.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в вложении во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ») - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»;

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аук-

циона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) неопустошение задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65712000
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КСБК	90211105012040001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в вложении во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ») - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан

несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д.Кремлевка, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером №66:12:2801002:144, общей площадью 1713 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 05.12.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, в 92 м на север от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901001:748, общей площадью 2000 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования: Зона санитарной охраны Мазулинского водозабора Каменск-Уральского месторождения подземных вод водозаборных скважин №№ 1М-1, 2М-2 – источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ПАО «Синарский трубный завод» (III пояс); Свердловская область, Каменский район, п.Солнечный, в 100 м на юг от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2417004:25, общей площадью 1710 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901001:64, общей площадью 2147 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, в 142 м на север от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901001:748, общей площадью 2000 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 05.12.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Маминское с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3601001:341, общей площадью 2400 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский р-н, СТ АО «Гарант» за 49 кварталом, участок № 4, общей площадью 620 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – ведение садоводства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 05.12.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 360. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
---	---	---