

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№40 (7078)

28 мая 2019 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8(3439)32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2019 № 948 п. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2021 года», утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в редакции постановлений от 01.12.2015 № 3118, от 24.03.2016 № 446/1, от 27.12.2016 № 2048, от 30.12.2016 № 2102, от 02.03.2017 № 232, от 13.06.2017 № 710, от 28.12.2017 № 1849, от 18.05.2018 № 711, от 08.11.2018 № 1757, от 26.12.2018 № 2150, от 19.03.2019 № 581)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденного постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 24.12.2014 года № 3461, в целях корректировки значений целевых показателей и средств на выполнение мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2021 года», в соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 20.12.2018г. № 316 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (с изменениями от 24.01.2019 № 330, от 21.02.2019 № 337, от 18.04.2019 № 349), руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2021 года» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в редакции постановлений от 01.12.2015 № 3118, от 24.03.2016 № 446/1, от 27.12.2016 № 2048, от 30.12.2016 № 2102, от 02.03.2017 № 232, от 13.06.2017 № 710, от 28.12.2017 № 1849, от 18.05.2018 № 711, от 08.11.2018 № 1757, от 26.12.2018 № 2150, от 19.03.2019 № 581), следующие изменения:

1.1. В Паспорте муниципальной программы «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.рублей	ВСЕГО: 71564,1 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс. рублей, 2017 год – 10343,3 тыс. рублей, 2018 год – 11327,6 тыс. рублей, 2019 год – 12932,9 тыс. рублей, 2020 год – 13580,0 тыс. рублей, 2021 год – 13580,0 тыс. рублей.
	из них: местный бюджет: 71564,1 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс. рублей, 2017 год – 10343,3 тыс. рублей, 2018 год – 11327,6 тыс. рублей, 2019 год – 12932,9 тыс. рублей, 2020 год – 13580,0 тыс. рублей, 2021 год – 13580,0 тыс. рублей.

1.2. в приложении 1 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2021 года»:

в строке 1.1.2. в графе 7 число «425600,5» заменить на число «442496,4»;

в строке 2.3.2. в графе 7 число «25,0» заменить на число «24,0».

1.3. в приложении 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2021 года»:

в строках 1,2,3,4 в графе 3 число «71565,1» заменить на число «71564,1», в графе 7 число «12933,9» заменить на число «12932,9»; в строках 23,24,25,26,27,31,32 в графе 3 число «238,0» заменить на число «237,0», в графе 7 число «25,0» заменить на число «24,0».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 №960 п. Мартюш

Об утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован

На основании протокола от 21.05.2019 г. № 4 Тарифной комиссии по вопросам ЖКХ и транспорта МО «Каменский городской округ», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 1 июля 2019 года:

1.1. Размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован (прилагается).

Если в многоквартирном доме выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран или не реализован, то оплата холодной воды, горячей воды, электрической энергии, сточных вод, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется потребителями в таком многоквартирном доме в составе платы за коммунальные услуги, которая в указанном случае включает плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или в нежилом помещении, и плату за коммунальные

услуги, потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

1.2. Структуру платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован (прилагается);

2. Настоящее постановление не распространяется на порядок исчисления размера платы за содержание жилого помещения для граждан, проживающих в многоквартирном доме, находящемся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

3. Считать утратившим силу Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 24.01.2019 г. № 96 «Об утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован

Степень благоустройства	Стоимость услуг в месяц	Размер платы (с НДС), руб.		
		Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования	Вывоз жидких бытовых отходов
1. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением:				
1.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 61 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
1.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 61 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
2. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением:				
2.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 44 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
2.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 44 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
3. В домах, оборудованных центральным отоплением, водоотведением:				
3.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 32 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
3.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 32 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
4. В домах, оборудованных центральным отоплением:				
4.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 36 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
4.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 36 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
5. В домах, не оборудованных центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, но имеющие печное отопление:				
5.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	27 руб. 48 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
5.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	27 руб. 48 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.

Структура платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, в домах, где выбран способ управления непосредственное управление или способ управления не выбран и не реализован

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы	Размер платы (с НДС), руб.		
			Стоимость услуг в месяц	Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования
1	2	3			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,66			
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов				
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами				
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов				
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов				
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов				
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов				
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов				
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов				
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов				
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах				
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки				
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме				

1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,74
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,44
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,58
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,57
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,15
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	18,13
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,16
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,08
3.3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов	15,89
4.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,53
4.1.	Административно-управленческие услуги	3,16
4.2.	Услуги расчетного центра	1,37
5.	Содержание ОДНУ (без стоимости поверки)	0,26
6.	Сбор грунтово-солеобразующих ламп	0,02
7.	ТАРИФ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ	30,34

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 № 961 п. Мартюш

Об утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

На основании протокола от 21.05.2019 г. № 4 Тарифной комиссии по вопросам ЖКХ и транспорта МО «Каменский городской округ», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 1 июля 2019 года:

1.1. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

1.2. Структуру платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

2. Считать утратившим силу Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 24.01.2019 г. № 97 «Об утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

Степень благоустройства	Стоимость услуг в месяц	Размер платы (с НДС), руб.		
		Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования	Вывоз жидких бытовых отходов
1. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением:				
1.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 61 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
1.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 61 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
2. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением:				
2.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 44 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
2.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	30 руб. 44 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
3. В домах, оборудованных центральным отоплением, водоотведением:				
3.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 32 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
3.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 32 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.

4.	В домах, оборудованных центральным отоплением:				
4.1.	в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 36 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
4.2.	в коммунальных квартирах, объектах за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	29 руб. 36 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
5.	В домах, не оборудованных центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, но имеющие печное отопление:				
5.1.	в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	27 руб. 48 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.
5.2.	в коммунальных квартирах, объектах за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц;	27 руб. 48 коп.	2 руб. 08 коп.	0 руб. 57 коп.	15 руб. 89 коп.

Структура платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1	2	3
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,66
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,74
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,44
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,58
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирных домах	0,57
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,15
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	18,13
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,16
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,08
3.3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откатке, жидких бытовых отходов	15,89
4.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,53
4.1.	Административно-управленческие услуги	3,16
4.2.	Услуги расчетного центра	1,37
5.	Содержание ОДНУ (без стоимости поверки)	0,26
6.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
7.	ТАРИФ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ	30,34
8.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2019 г. № 955 п. Мартюш

Об утверждении Плана проведения месячника антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни на территории Каменского городского округа в 2019 году

В целях осуществления на территории Каменского городского округа мероприятий по формированию у населения антинаркотического мировоззрения и привычки к здоровому образу жизни, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2006 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План проведения месячника антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни на территории Каменского городского округа в 2019 году (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте МО «Каменский городской округ».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

План проведения месячника антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни на территории Каменского городского округа в 2019 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Исполнители
1	Проведение лекций, бесед среди детей, подростков и родителей по формированию антинаркотического мировоззрения и привычки к здоровому образу жизни	Май-июнь 2019г.	ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ»
2	Распечатка и распространение брошюр по профилактике наркомании	Май-июнь 2019г.	ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ»
3	Сдача норм ГТО	15.06.2019г.	МБУ «ФСК КГО»
4	Спортивное мероприятие «Спорт против наркотиков» (МАОУ «Бродовская СОШ»)	25.06.2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
5	Цикл профилактических акций «Мы против наркотиков!»	25.06.2019-27.06.2019г.	Филиалы МБУК «КДЦ КГО»
6	Спортивная игра-квест «Мы против...» (МКОУ «Рыбниковская СОШ»)	26.06.2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
7	Информационная программа «Вся правда о наркотиках»	26.06.2019г.	Новобитская библиотека

8	Обзор тематической полки «Всемирный день борьбы с наркоманией и оборотом наркотиков»	26.06.2019г.	Клевякинская библиотека
9	Информационный час здоровья «Как жить сегодня, чтобы иметь шансы увидеть завтра»	26.06.2019г.	Колчеданская библиотека
10	Информационный час с медицинским работником «Наркомания – дорога в никуда»	26.06.2019г.	Кисловская библиотека
11	Обзор тематической полки «В капкане белой смерти»	26.06.2019г.	Позарихинская библиотека
12	Обзор книжной выставки – предупреждения «Пропасть в бездну...»	26.06.2019г.	Покровская библиотека
13	Час здоровья «Осторожно! Наркотики!»	26.06.2019г.	МБУК «Центральная библиотека»
14	Акция «Мы против наркотиков!»	26.06.2019г.	Рыбниковская библиотека
15	Акция «Жизнь прекрасна! Не трать её напрасно!»	26.06.2019г.	Сипавская библиотека
16	Информационный стенд «Беда наших детей - наркомания»	26.06.2019г.	Травянская библиотека
17	Акция «Скажем наркотикам – нет!» - распространение листовок	26.06.2019г.	Троицкая библиотека
18	Акция «Не отнимай у себя завтра!»	26.06.2019г.	Ленинская библиотека
19	Информационная программа с демонстрацией видеороликов «Наша жизнь в наших руках»	26.06.2019г.	Маминская библиотека
20	Спортивные мероприятия на территории сельских администраций «Спорт против наркотиков»	26.06.2019-30.06.2019г.	Филиалы МБУ «ФСК КГО»
21	Социальные патронажи с профилактическими мероприятиями: беседы «Жизнь без наркотиков», «Жить - чтобы творить!», распространение памяток «Профилактика наркомании. Памятка для родителей», «Выбираю жизнь»	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
22	Тренинг для подростков «Мы за здоровый образ жизни»	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
23	Промотр видеороликов, видеороликов по ЗОЖ	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
24	Квест-игра «Путешествие в страну здоровья»	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
25	«Кто со спортом дружен» (встреча со спортсменами г. Каменска-Уральского)	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
26	Конкурс рисунков «В здоровом теле - здоровый дух»	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
27	Распространение буклетов: «Профилактика наркомании. Памятка для родителей», «Выбираю жизнь»	Июнь 2019г.	ГБУ «СРЦН г. Каменска-Уральского»
28	Размещение информации о проведении Международного дня борьбы с наркоманией и наглядные материалы антинаркотической направленности на информационных стендах и сайтах образовательных организаций	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
29	Проведение бесед для подростков по профилактике злоупотребления наркотических и психоактивных веществ: «Проблема наркомании в современном обществе», «Не сломай свою судьбу», «Я – выбираю!», «Мы за здоровый образ жизни»	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
30	Промотр документальных фильмов по профилактике наркомании «Подросток и наркотики», «Наркомания в плену безумия», «Наркотики - это смерть» и др.	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
31	Проведение спортивных соревнований и (или) эстафет	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
32	Организация флешмобов	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
33	Проведение конкурсов рисунков, листовок «Здоровый образ жизни»	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
34	Распространение листовок «Здоровым быть модно»	Июнь 2019г.	Управление образования Администрации Каменского городского округа
35	Организация и проведение межведомственных профилактических рейдов по контролю несовершеннолетних, разъяснительной работы по пропаганде здорового образа жизни несовершеннолетних и родителей	Июнь 2019г.	ТКДН и ЗП Каменского района Отдел полиции № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»
36	Публикация в газете МО «Каменский городской округ «Пламя» статьи по профилактике наркомании	Июнь 2019г.	ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ»
37	Размещение на официальном сайте ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ» информации по проведению Международного дня борьбы с наркоманией	Июнь 2019г.	ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ»
38	Проведение бесед в загородных оздоровительных лагерях, оздоровительных лагерях дневного пребывания, расположенных на территории Каменского городского округа с несовершеннолетними на тему: «Наркотики - жизнь или смерть?», просмотр слайдов и видеороликов, пропагандирующих здоровый образ жизни «Твой выбор»	Июнь 2019г.	Отдел полиции № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»
39	Организация выездов на территории сельских администраций Каменского городского округа с целью выявления зарослей дикорастущей конопли, принятии мер по их уничтожению	Июнь 2019г.	Отдел полиции № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»
40	Проведение сверок списков лиц, привлеченных к административной ответственности за совершение административных правонарушений в сфере незаконного оборота наркотических средств, проживающих на территории Каменского городского округа. Реализация мер, направленных на прохождение указанной категории лиц лечения, мер реабилитации, социальной адаптации.	Июнь 2019г.	Отдел полиции № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 № 962 п. Мартюш

Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Зачисление в общеобразовательные организации»

В целях приведения нормативных правовых актов Каменского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Главы Каменского городского округа от 10.09.2015 г. № 2442 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 04.02.2016 года №224, от 23.11.2018 года № 1812), постановлением Главы Каменского городского округа от 08.02.2019 года № 287 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Администрации Каменского городского округа и действия (бездействие) органов Администрации Каменского городского округа, предоставляющих муниципальные услуги и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные услуги, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательные организации» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги: «Зачисление в общеобразовательные организации» на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательные организации»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности оказания муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательные организации» (далее - муниципальная услуга) и определяет порядок, сроки и последовательность действий (административных процедур) при зачислении в муниципальные общеобразовательные организации Каменского городского округа, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования, подведомственные Управлению образования Администрации Каменского городского округа.

1.2. Заявителями являются родители, законные представители (опекуны, попечители) детей в возрасте от шести лет и шести месяцев до восемнадцати лет, а также совершеннолетние лица, не получившие начального общего, основного общего, среднего общего образования, являющиеся гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами и лицами без гражданства, проживающие постоянно или временно на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

1.3. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги. Информирование осуществляется:

1) Управлением образования Администрации МО «Каменский городской округ» (далее - Управление образования).

Информация о местонахождении, графике работы, номерах справочных телефонов, адресе электронной почты Управления образования, размещена на официальном сайте Управления образования в сети «Интернет» <http://moou.ru/> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) gosuslugi.ru.

2) Муниципальными общеобразовательными организациями, реализующими образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования (далее - МОО)

Информация о местонахождении, графиках работы, номерах справочных телефонов, почтовых адресах, адресах официальных сайтов и электронной почты МОО, размещена на официальном сайте Управления образования раздел «Об управлении» в сети «Интернет» <http://moou.ru/>, на официальных сайтах МОО 123101@list.ru, 123102@list.ru, momkislovo@yandex.ru, klevakino@mail.ru, www.shkola.ks.ru, mail.ru, mail.ru, 123107@mail.ru, 123108@mail.ru, 123109@mail.ru, 123110@mail.ru, 12311166@list.ru, 123112@mail.ru, ch-school@mail.ru, vecherka.kam@mail.ru и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) gosuslugi.ru.

Сотрудники, ответственные за предоставление муниципальной услуги, а также за информирование о ее предоставлении, режим работы и (или) график приема заявителей, утверждаются приказом руководителя МОО.

3) На сайтах:

- МО «Каменский городской округ»: <http://kamensk-adm.ru>;

- Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг»: gosuslugi.ru (далее - Портал);

4) На информационных стендах, расположенных в месте нахождения МОО, в раздаточных информационных материалах (брошюрах, буклетах и т.п.), в средствах массовой информации.

1.3.1. Информация, регламентирующая предоставление муниципальной услуги и подлежащая размещению на сайтах и информационных стендах МОО:

- устав, лицензия на осуществление образовательной деятельности, свидетельство о государственной аккредитации, реализуемые образовательные программы;

- приказ Управления образования о закреплении МОО за определенной территорией Каменского городского округа;

- информация о количестве мест в первых классах МОО;

- информация о наличии свободных мест в МОО для приема граждан, не проживающих на закрепленной территории;

- примерная форма заявления для приема в МОО.

1.3.2. При изменении информации, регламентирующей предоставление муниципальной услуги, осуществляется ее периодическое обновление. Внесение изменений на соответствующих сайтах осуществляется не позднее десяти рабочих дней, следующих за днем изменения сведений.

1.3.3. Требования к форме и характеру взаимодействия сотрудников Управления образования, МОО, ответственных за предоставление муниципальной услуги, а также за информирование о ее предоставлении, с заявителями:

- при ответах на телефонные звонки и устные обращения лица, осуществляющие предоставление услуги, подробно и в корректной форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании учреждения, в котором позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности лица, принявшего телефонный звонок.

Время разговора не должно превышать 10 минут. При невозможности лица, осуществляющего предоставление услуги, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо, или сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию;

- информирование о ходе предоставления услуги лицами, предоставляющими услугу, осуществляется: при личном контакте с заявителями, с использованием средств почтовой, телефонной связи, а также посредством электронной почты при соблюдении заявителями требований к оформлению письменного обращения, предъявляемых статьей 7 Федерального закона от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- письменные обращения заявителя рассматриваются лицами, осуществляющими предоставление услуги, с учетом времени, необходимого для подготовки ответа, в срок, не превышающий 30 дней со дня регистрации письменного обращения, в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ

2.1. Наименование услуги: Зачисление в общеобразовательные организации.

2.2. Органы и организации, предоставляющие муниципальную услугу. Услуга предоставляется МОО, реализующими основные общеобразовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования.

Ответственными за предоставление услуги являются руководители образовательных организаций.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги:

2.3.1. Издание приказа о зачислении ребенка в МОО, с направлением уведомления заявителю о зачислении (Приложение №3).

2.3.2. Направление уведомления об отказе в зачислении ребенка в МОО (Приложение №2).

2.4. Срок непосредственного предоставления муниципальной услуги начинается с момента обращения заявителя для зачисления в образо-

вательную организацию и длится до издания приказа о зачислении в образовательную организацию не более 7 дней после приема документов.

Зачисление обучающегося в порядке перевода из организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности оформляется приказом МОО в течение трех рабочих дней после приема заявления и прилагаемых документов.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) <https://www.gosuslugi.ru>, на официальном сайте МОО, предоставляющей муниципальную услугу.

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги:

2.6.1. Для зачисления в первый класс:

- заявление родителей (законных представителей) ребенка (Приложение №1);

- оригинал документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя), либо оригинал документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина и лица без гражданства в Российской Федерации (в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 25 июля 2002 г. N 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»);

- оригинал свидетельства о рождении ребенка;

- свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания на закрепленной территории или документ, содержащий сведения о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания на закрепленной территории;

Родители (законные представители) детей, являющихся иностранными гражданами или лицами без гражданства, предъявляют документ, подтверждающий право заявителя на пребывание в Российской Федерации.

Иностранцы граждане и лица без гражданства все документы представляют на русском языке или вместе с заверенным в установленном порядке переводом на русский язык.

2.6.2. Для зачисления в порядке перевода из другой образовательной организации:

- заявление родителей (законных представителей) несовершеннолетнего обучающегося или заявление совершеннолетнего обучающегося о зачислении в МОО в порядке перевода;

- оригинал документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя), либо документ, удостоверяющий личность совершеннолетнего обучающегося.

- личное дело обучающегося, выданное МОО, в котором он обучался ранее и документы, содержащие информацию об успеваемости обучающегося в текущем учебном году (выписка из классного журнала с текущими отметками и результатами промежуточной аттестации), заверенные печатью исходной организации и подписью ее руководителя (уполномоченного им лица).

- аттестат об основном образовании установленного образца (при приеме в МОО для получения среднего общего образования).

2.6.3. Родители (законные представители) детей имеют право по своему усмотрению представлять другие документы, в том числе медицинское заключение о состоянии здоровья ребенка.

2.6.4. Требование предоставления других документов в качестве основания для приема детей в МОО не допускается.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги:

- заявитель не является родителем (законным представителем) ребенка или не уполномочен на представление их интересов по вопросу подачи заявления о зачислении ребенка в МОО;

- в документах, представленных заявителем, содержится недостоверная информация либо истек срок их действия;

- предоставление заявителем неполного пакета документов в соответствии с п. 2.6 настоящего Регламента;

Заявитель имеет право повторно обратиться с заявлением после устранения причин, послуживших основанием для отказа в приеме документов.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении услуги:

- отсутствие свободных мест в МОО, за исключением случаев, предусмотренных частями 5 и 6 статьи 67 и статьей 88 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2.9. Особенности предоставления муниципальной услуги:

2.9.1. Обучение детей в МОО, реализующих программы начального общего образования, может начинаться с достижения ими возраста шести лет шести месяцев при отсутствии противопоказаний по состоянию здоровья, но не позже достижения ими возраста восьми лет.

По заявлению родителей (законных представителей) Управление образования вправе разрешить прием детей в МОО для обучения в более раннем или более позднем возрасте в порядке, определенном приказом по Управлению образования Администрации МО «Каменский городской округ» от 07.04.2014 года № 52 «Об утверждении Порядка выдачи разрешения на прием детей в образовательные организации Каменского городского округа, на обучение по образовательным программам начального общего образования в более раннем или более позднем возрасте».

2.9.2. При приеме ребенка в МОО последнее обязательно ознакомить его родителей (законных представителей) с уставом МОО, лицензией на осуществление образовательной деятельности, свидетельством о государственной аккредитации МОО, образовательными программами, реализуемыми МОО, и другими документами, регламентирующими организацию и осуществление образовательной деятельности, права и обязанности обучающихся.

Факт ознакомления родителей (законных представителей) ребенка, в том числе через информационные системы общего пользования, с лицензией на осуществление образовательной деятельности, свидетельством о государственной аккредитации МОО, уставом МОО фиксируется в заявлении о приеме и заверяется личной подписью родителей (законных представителей) ребенка.

Подпись родителей (законных представителей) обучающегося фиксируется также согласие на обработку их персональных данных и персональных данных ребенка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.9.3. На каждого ребенка, зачисленного в МОО, заводится личное дело, в котором хранятся все сданные при приеме и иные документы.

2.9.4. Зачисление в МОО с углубленным изучением отдельных учебных предметов или профильного обучения осуществляется на основании протокола приемной комиссии по результатам индивидуального отбора и оформляется приказом руководителя МОО не позднее 10 дней до начала учебного года.

2.9.5. Дети с ограниченными возможностями здоровья принимаются на обучение по адаптированной основной общеобразовательной программе только с согласия их родителей (законных представителей) и на основании рекомендаций психолого-медико-педагогической комиссии.

2.10. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется безвозмездно.

2.11. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении услуги составляет не более 15 минут.

2.12. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении услуги. Заявление о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с настоящим Регламентом регистрируется в Журнале приема заявлений о зачислении детей в течение 15 минут.

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к местам ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов:

Кабинеты приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками с указанием номера кабинета, фамилии, имени, отчества и должности специалиста, осуществляющего предоставление муниципальной услуги, режима работы.

Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей, оборудованы столами, стульями, скамьями (банкетками) для возможности оформления документов, обеспечиваются также бланками заявлений и канцелярскими принадлежностями.

Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационными стендами.

Размещенная информация должна быть достоверной, актуальной, оформленной в доступной для заявителей форме.

2.13.1. Инвалидам оказывается помощь в преодолении различных барьеров, мешающих в получении ими муниципальной услуги наравне с другими лицами, в том числе обеспечивается:

а) возможность беспрепятственного входа в объекты и выхода из них;

б) возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих услуги;

в) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в объект, в том числе с использованием кресла-коляски и, при необходимости, с помощью работников объекта;

г) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие нарушения функции зрения, и возможность самостоятельного передвижения по территории объекта;

д) содействие инвалиду при входе в объект и выходе из него, информирование инвалида о доступных маршрутах общественного транспорта;

е) надлежащее размещение носителей информации, необходимой для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

ж) обеспечение допуска на объект, в котором предоставляются услуги, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного по форме и в порядке, утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 386н.

2.14. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги:

- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

- точность обработки данных, правильность оформления документов;

- компетентность лиц, уполномоченных оказывать услугу; профессиональная грамотность;

- отсутствие жалоб со стороны заявителей;

- возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТЕЙ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ.

3.1. Состав административных процедур:

1) прием и регистрация заявления для зачисления в образовательную организацию;

2) принятие решения о зачислении в образовательную организацию, об отказе в зачислении.

3) выдача (направление) Заявителю приказа о зачислении в образовательную организацию, предоставляющую муниципальную услугу, или уведомления с мотивированным отказом в зачислении в образовательную организацию (Приложение №2), предоставляющую муниципальную услугу.

3.2. Прием и регистрация заявления о предоставлении услуги:

а) прием заявлений о зачислении ребенка в МОО и документов от родителей (законных представителей) производится директором МОО или работником МОО, назначенным ответственным за предоставление муниципальной услуги.

Срок административной процедуры предоставления услуги в части приема заявлений для зачисления ребенка в МОО составляет не более 15 минут.

Прием заявлений в первый класс МОО для граждан, проживающих на территории, закрепленной за МОО, начинается не позднее 1 февраля, завершается не позднее 30 июня текущего года.

Для удобства родителей (законных представителей) детей МОО устанавливает график приема документов в зависимости от адреса регистрации по месту жительства (пребывания).

Для граждан, не проживающих на закрепленной территории МОО, прием заявлений в первый класс начинается с 1 июля текущего года до момента заполнения свободных мест, но не позднее 5 сентября текущего года.

МОО, закончившие прием в первый класс всех детей, проживающих на закрепленной территории, осуществляют прием детей, не проживающих на закрепленной территории, не ранее 1 июля.

При приеме на свободные места детей, не проживающих на закрепленной территории, преимущественным правом обладают дети граждан, имеющих право на первоочередное предоставление места в МОО в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Для лиц, проживающих и не проживающих на закрепленной территории, прием заявлений во все классы кроме первого, осуществляется в течение всего года.

б) при подаче заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг, заявитель в течение 5 рабочих дней представляет оригиналы документов в МОО, в которое подавал заявление (для проверки соответствия копий документов оригиналу);

в) регистрация работником МОО заявлений о зачислении ребенка в МОО осуществляется в Журнале приема заявлений о зачислении детей и вносится в автоматизированную информационную систему (далее - АИС) «Е-услуги. Образование» в соответствии с датой и временем обращения в МОО;

г) выдача работником МОО родителям (законным представителям) детей расписки в получении документов, содержащей информацию о регистрационном номере заявления о приеме ребенка в МОО, о перечне представленных документов. Расписка заверяется подписью работника МОО, ответственного за прием документов, и печатью МОО - при регистрации заявления;

д) при принятии решения о зачислении (отказе в зачислении) в МОО директор МОО в течение семи рабочих дней со дня приема документов издает приказ о зачислении в МОО, либо готовит уведомление об отказе в зачислении.

Приказы о зачислении размещаются на информационном стенде МОО в день их издания.

е) при принятии решения об отказе в зачислении, работник МОО оформляет уведомление об отказе в предоставлении услуги.

Уведомление подписывается руководителем МОО, регистрируется в установленном в учреждении порядке и должно содержать следующие сведения: фамилию, имя, отчество заявителя, адрес, на который направляется уведомление, наименование услуги, причину отказа в предоставлении услуги.

3.3. При обнаружении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, производятся соответствующие корректировки и направляются получателю услуги в течение 5 дней со дня обнаружения опечаток, ошибок.

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ УСЛУГИ

4.1. В целях эффективности, полноты и качества оказания муниципальной услуги Управлением образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - Управление образования) осуществляется контроль за исполнением муниципальной услуги (далее - контроль).

Задачи осуществления контроля являются:

- соблюдение настоящего административного регламента, порядка и сроков осуществления административных действий и процедур;

- предупреждение и пресечение возможных нарушений прав и законных интересов заявителей;

- выявление имеющихся нарушений прав и законных интересов заявителей и устранение таких нарушений;

- совершенствование процесса оказания муниципальной услуги.

4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной

услуги, рассмотрение обращений заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги, содержащих жалобы на решения, действия (бездействия) сотрудников, ответственных за предоставление услуги.

4.3. Формами осуществления контроля является текущий контроль и внеплановые проверки.

4.3.1. Текущий контроль за порядком предоставления и качеством исполнения муниципальной услуги осуществляет руководитель МОО. Периодичность осуществления текущего (внутреннего) контроля устанавливается приказом МОО.

4.3.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок Управлением образования, выявление и устранение нарушений прав заявителя, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействия) должностных образовательной организации.

4.3.3. Плановые проверки проводятся с периодичностью не реже одного раза в пять лет.

Сотрудник, ответственный за предоставление муниципальной услуги, несет персональную ответственность за:

- соблюдение сроков, порядка приема заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов, в том числе направление заявителю результата предоставления (отказа в предоставлении) муниципальной услуги;

- полноту и правильность оформления результата предоставления (отказа в предоставлении) муниципальной услуги;

- соблюдение и исполнение положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

4.3.2. Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению граждан.

Заявители вправе направить письменное обращение в МОО с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений настоящего Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, в случае нарушения прав и законных интересов заявителей при предоставлении муниципальной услуги.

При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или вопросы, связанные с исполнением отдельной административной процедуры.

4.4. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к дисциплинарной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Граждане, их объединения и организации могут контролировать предоставление муниципальной услуги путем получения информации о предоставлении муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги в Управлении образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» в соответствии с режимом работы

- в порядке личного обращения;

- в порядке письменного обращения в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе через официальный сайт - [http:// mouo.ru/](http://mouo.ru/).

5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ.

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой на муниципальные общеобразовательные организации (далее - МОО), их должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу (далее - жалобы), в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование предоставления заявителем документов или информации либо осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Каменского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме у заявителя документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Каменского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ МОО в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Каменского городского округа;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Каменского городского округа;

7) отказ в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев: изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица МОО при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, заявитель уведомляется об указанном факте, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

5.2. Жалоба может быть направлена для рассмотрения в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, в электронной форме, по почте или через многофункциональный центр.

5.3. Время приема жалоб в месте предоставления муниципальной услуги должно совпадать со временем предоставления муниципальной услуги МОО.

5.4. В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени

заявителя, может быть представлена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;

5.5. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

- 1) официального сайта МОО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет);
- 2) федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал);

3) портала федеральной государственной информационной системы (https://do.gosuslugi.ru/), обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими (далее – информационная система досудебного обжалования);

4) сети Интернет.

При подаче жалобы в электронной форме документы, указанные в пункте 5.4. раздела 5 Административного регламента, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.6. Жалоба должна содержать:

- 1) наименование МОО, фамилию, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- 2) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю (за исключением случаев, когда жалоба направляется способом, указанным в подпункте 3 пункта 5.5. раздела 5 Административного регламента);

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) МОО, их должностных лиц;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) МОО, их должностных лиц.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.7. Муниципальные общеобразовательные организации, обеспечивают:

- 1) оснащение мест приема жалоб;
- 2) информирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) МОО, их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги, посредством размещения информации на стендах в местах предоставления муниципальных услуг, на их официальных сайтах в сети Интернет, на Едином портале;

3) консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) МОО, их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме.

5.8. МОО, определяет должностное лицо, уполномоченное рассматривать жалобы. Указанное должностное лицо обеспечивает прием и рассмотрение жалоб в соответствии с требованиями Административного регламента.

5.9. Жалоба, поступившая в МОО подлежит обязательной регистрации в журнале учета жалоб на решения и действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, и их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги (Приложение №4), не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

5.10. Жалоба рассматривается уполномоченным на рассмотрение жалоб должностным лицом, порядок предоставления которой был нарушен вследствие решений и действий (бездействий) МОО, их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги.

5.11. Жалоба рассматривается в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения указанной жалобы не установлены МОО, уполномоченной на ее рассмотрение.

В случае обжалования отказа МОО в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

5.12. По результатам рассмотрения жалобы МОО принимает одно из следующих решений:

- 1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Каменского городского округа;
- 2) в удовлетворении жалобы отказывается.

Указанное решение принимается в форме акта МОО.

При удовлетворении жалобы МОО принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

5.13. Ответ по результатам рассмотрения жалобы, направляется заявителю не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме. В случае если жалоба была направлена способом, указанным в подпункте 3 пункта 5.5. раздела 5 Административного регламента, ответ заявителю направляется посредством информационной системы досудебного обжалования.

5.14. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

- 1) наименование МОО, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, принявшего решение по жалобе;
- 2) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, работнике, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;
- 3) фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;
- 4) основания для принятия решения по жалобе;
- 5) решение, принятое по жалобе;
- 6) в случае, если жалоба признана подлежащей удовлетворению: сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

информация о действиях, осуществляемых МОО в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при предоставлении муниципальной услуги;

извинения за доставленные неудобства; информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги;

7) в случае, если жалоба признана не подлежащей удовлетворению, – аргументированные разъяснения о причинах принятого решения;

8) сведения о порядке обжалования решения, принятого по жалобе. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение указанной жалобы должностным лицом в соответствии с пунктом 5.10 Административного регламента.

5.15. По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы дополнительно может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного на рассмотрение указанной жалобы должностного лица и (или) уполномоченного на рассмотрение жалобы, вид которой установлен законодательством Российской Федерации.

5.16. МОО отказывает в удовлетворении указанной жалобы в следующих случаях:

- 1) наличие вступившего в законную силу решения суда по жалобе на МОО, о том же предмете и по тем же основаниям;
- 2) подача жалобы, лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 3) наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящего Административного регламента в отношении того же заявителя и по тому же предмету указанной жалобы;
- 4) признание правомерными решений и действий (бездействия) МОО,

их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги.

5.17. МОО вправе оставить указанную жалобу без ответа в следующих случаях:

- 1) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членов его семьи. В данном случае уполномоченный на рассмотрение указанной жалобы сообщает заявителю, направившему такую жалобу, о недопустимости злоупотребления правом;
- 2) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

5.18. МОО сообщает заявителю об оставлении такой жалобы без ответа в течение трех дней со дня регистрации указанной жалобы, если его фамилия и почтовый адрес подаются прочтению.

Приложение №1 к Административному регламенту

Решение директора МОО _____
Директору _____
Ф.И.О. директора

«__» _____
подпись

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу зачислить в _____ класс _____
наименование МОО _____
ребенка _____
Ф.И.О. ребенка _____

1. Дата рождения ребенка: "___" "___" 20__ г.
2. Место рождения ребенка: _____;
3. Адрес регистрации ребенка: _____;
4. Адрес проживания ребенка: _____;
Заявитель - родитель (законный представитель) ребенка:
1. Ф.И.О. _____;
2. Адрес проживания родителя (законного представителя) _____;
3. Контактный телефон _____;
Родитель (законный представитель) ребенка:
1. Ф.И.О. _____;
2. Адрес проживания родителя (законного представителя) _____;
3. Контактный телефон _____;
Дата подачи заявления: "___" "___" 20__ г.

(Ф.И.О. заявителя) _____ (подпись заявителя) _____

Достоверность и полноту указанных сведений подтверждаю.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие МОО _____ на обработку моих и моего ребенка персональных данных, указанных в заявлении, а также их передачу в электронной форме по открытым каналам связи сети Интернет в государственные и муниципальные органы и долгосрочное использование в целях предоставления образовательной услуги согласно действующему законодательству. Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме и действует до даты подачи мной заявления об отзыве. С порядком подачи заявления в электронном виде ознакомлен(а)

С уставом, лицензией, свидетельством о государственной аккредитации, основными образовательными программами, реализуемыми в МОО и другими документами, регламентирующими организацию образовательного процесса, ознакомлен(а)

(Ф.И.О. родителя, законного представителя) _____ (подпись родителя, законного представителя) _____

Дата подачи согласия: "___" "___" 20__ г.
(Ф.И.О. родителя, законного представителя) _____ (подпись родителя, законного представителя) _____

Приложение №2 к Административному регламенту

Уведомление об отказе в зачислении гражданина в МОО

Уважаемый(ая) _____
(имя получателя услуги (отчество получателя услуги))

Уведомляем Вас о том, что в связи с _____
_____ и на основании _____
в зачислении (переводе) Вас (Вашего ребенка) _____
(указать Ф.И.О.) _____
в _____ класс МОО _____ отказано.

Ф.И.О. директора МОО _____ М.П. _____
подпись директора МОО _____
дата выдачи уведомления _____

Приложение №3 к Административному регламенту

Уведомление о зачислении в МОО

Ф.И.О. обучающегося _____
Дата рождения _____
Прибыл из ОО N _____
Зачислен в _____ класс МОО _____
приказом от _____ N _____

Ф.И.О. директора МОО _____ М.П. _____
подпись директора МОО _____
дата выдачи уведомления _____

Приложение №4 к Административному регламенту

Журнал учета жалоб на решения и действия (бездействия) органов, предоставляющих муниципальные услуги и их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги

№	Дата регистрации	Заявитель (Ф.И.О.), адрес места жительства для физического лица и индивидуального предпринимателя, наименование, адрес места нахождения - для юридического лица	Краткое содержание жалобы	Передана на рассмотрение уполномоченному должностному лицу			Принятое решение	Результаты документа, направленного о заявителю по результатам рассмотрения жалобы
				Наименование должности, фамилия, инициалы	Дата	Подпись		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 № 964 п. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков в пгт. Мартюш, д. Брод Каменского района Свердловской области

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке

организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 18.04.2019 года № 352), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях выявления и учета мнения и интересов жителей Каменского городского округа при принятии градостроительных решений, обеспечения прав и законных и интересов правообладателей земельных участков ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 10 июня 2019 года в 17.00 часов в здании Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. По обращению Бикташева Руслана Талиповича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5301004:1364, площадью 1521 кв.м, расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Виктора Дубынина, 17, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0 м. от западной границы земельного участка, с 3 м. до 1 м. от северной границы земельного участка;

1.2. По обращению Соломиной Анастасии Владимировны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101003:111, площадью 1516 кв.м, расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Гагарина, дом 4, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0,6 м. от восточной границы земельного участка.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний и.о. председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякова.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков, указанных в подпунктах 1.1 – 1.2 пункта 1 настоящего постановления, в период с 28.05.2019г. по 07.06.2019г. по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00 в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросам, указанным в подпунктах 1.1 – 1.2 пункта 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 120, тел. (3439) 36-59-43) в срок до 07.06.2019г.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2019 № 965 п. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков в д. Мухлынина, с. Клевакинское Каменского района Свердловской области

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 18.04.2019 года № 352), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях выявления и учета мнения и интересов жителей Каменского городского округа при принятии градостроительных решений, обеспечения прав и законных и интересов правообладателей земельных участков ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 06 июня 2019 года в 17.00 часов в здании Клевакинской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Клевакинское, ул. Уральская, 17, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. По обращению Красновой Натальи Алексеевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:0701001:77, площадью 1607 кв.м, расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Мухлынина, ул. Кузнецова, 17а, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0 м. от юго-восточной границы земельного участка;

1.2. По обращению Щербинской Елены Владимировны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:0601003:108, площадью 1786 кв.м, расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Клевакинское, ул. Заречная, 41, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0 м. от северо-западной границы земельного участка.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний и.о. председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякова.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков, указанных в подпунктах 1.1 – 1.2 пункта 1 настоящего постановления, в период с 28.05.2019г. по 05.06.2019г. по рабочим дням с

Окончание на стр. 5

режим работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00 в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросам, указанным в подпунктах 1.1 – 1.2 пункта 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 120, тел. (3439) 36-59-43) в срок до 05.06.2019г.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.05.2019 № 106 п. Мартюш

О признании утратившим силу распоряжения Главы Каменского городского округа от 01.08.2014 г. № 146 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательные организации»

В целях приведения нормативных правовых актов Каменского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Главы Каменского городского округа от 10.09.2015 г. № 2442 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 04.02.2016 года №224, от 23.11.2018 года № 1812), постановлением Главы Каменского городского округа от 08.02.2019 года № 287 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) Администрации Каменского городского округа», отраслевых (функциональных) органов Администрации Каменского городского округа, предоставляющих муниципальные услуги и их должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальные услуги, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»:

1. Распоряжение Главы Каменского городского округа от 01.08.2014 г. № 146 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательные организации» признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 947/1 п. Мартюш

Об итогах отопительного периода 2018/2019 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2019/2020 года

На основании распоряжения Правительства Свердловской области № 293-ПП от 07.05.2018 года «Об итогах отопительного периода 2017/2018 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года», в целях организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2019/2020 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию заместителя Главы Администрации Баранова А.П. об итогах отопительного периода 2018/2019 года в Каменском городском округе (приложение №1).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2019/2020 года (приложение №2).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

Приложение № 1

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИТОГАХ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2018/2019 ГОДА В КАМЕНСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

На основании постановления Главы администрации МО «Каменский городской округ» № 1444 от 18.09.2018 «О пуске тепла на объекты социальной сферы и жилищный фонд Каменского городского округа», отопительный сезон 2018/2019 года начался с 19.09.2018.

На 05.10.2018 все котельные были запущены, к теплоснабжению подключены все объекты социальной сферы и жилищного фонда района. При подготовке к отопительному периоду 2018/2019 года Администрацией Каменского городского округа проводилась работа по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период. Были проведены капитальные ремонты за счет средств местного бюджета и резервного фонда Правительства Свердловской области.

В 2018 году из резервного фонда Правительства Свердловской области РФ в соответствии с распоряжением № 368-РП от 07.06.2018 выделены средства на капитальный ремонт инженерных сетей в размере 46,6 млн. руб. На эти средства было заменено 10,3 км сетей теплоснабжения и 1,85 км сетей водоснабжения в пгт. Мартюш и в с. Колчедан. Жители этих населенных пунктов в текущем отопительном сезоне ощутили плюсы от проведенных ремонтов, в домах стало гораздо теплее.

Проведение капитальных ремонтов сетей тепло-водоснабжения в пгт. Мартюш и с. Колчедан позволило снизить уровень потерь тепловой энергии, значительно повысить качество предоставляемых населению коммунальных услуг, повысить надежность систем тепло- и водоснабжения, что положительно сказывается на стабильности их работы, в период прохождения отопительного периода 2018/2019 года.

Проведение капитального ремонта позволило обеспечить бесперебойное и надежное тепло и водоснабжение социально значимых объектов и жилищного фонда в населенных пунктах Мартюш и Колчедан. На территории пгт. Мартюш улучшилось качество предоставляемой услуги

теплоснабжения на 13 объектах соцкультбыта и 62 многоквартирных домах, на территории с. Колчедан на 4 объектах соцкультбыта и в 5 многоквартирных домах.

Протяженность ремонтируемых тепловых сетей в пгт Мартюш: Общая протяженность – 8890 м/п
Протяженность ХВС – 1850 м/п
Расход межбюджетных трансфертов по муниципальному контракту составил 35 222 559,23 рублей.

Протяженность ремонтируемых тепловых сетей в с. Колчедан
Общая протяженность – 1424 м/п
Расход межбюджетных трансфертов по муниципальному контракту составил 9 472 700,05 рублей.

Ремонт сетей тепло-водоснабжения позволил снизить долю ветхих сетей в общей протяженности сетей теплоснабжения на 27%, сетей водоснабжения на 1,7%.

В целях подготовки объектов коммунальной инфраструктуры, с учётом технического состояния, проведенных гидравлических испытаний тепловых сетей и внутренних инженерных систем жилого фонда, и наличия смет составлен и утвержден постановлением Главы городского округа № 689 от 02.06.2017 «План капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каменский городской округ».

При подготовке к осенне-зимнему периоду, проведены капитальные ремонты:

- в с. Позариха: ремонт теплоизоляции наружных трубопроводов; капитальный ремонт сети ТВС от дома № 15 по ул. Механизаторов до пересечения ул. Механизаторов и ул. Геологов;
капитальный ремонт участка теплотрассы ТВС и ХВС от дома № 2 до дома № 5 с врезкой в дом № 3 по ул. Механизаторов.

- в с. Сипавское: капитальный ремонт боровов центральной угольной котельной.

- в с. Новоисетское: капитальный ремонт канализационной насосной станции и очистных сооружений;
капитальный ремонт наружной канализации от детского сада до колодца центральной канализации;

оборудование выгребной ямы плитой перекрытия, люком и решеткой для отделения твердых отходов по ул. Мира 19.

- в с. Маминское: капитальный ремонт канализационного колодца и участка канализационной сети между колодцами КК 26 и КК 27 по ул. Чапаева 2а;

капитальный ремонт (замена) выпуска канализационной трубы из дома 5 по ул. Фурманова с. Маминское.

- в с. Колчедан: капитальный ремонт участка сети ХВС на станции обезжелезивания.

- в с. Рыбниковское: капитальный ремонт водопровода по ул. Молодежная.

- в пгт. Мартюш: капитальный ремонт (устройство) септика по ул. Молодежная дом 1 (кв. 1, 2, 7, 8);

капитальный ремонт (устройство) септика по ул. Молодежная дом 1 (кв. 3, 4, 5, 6).

За счет средств местного бюджета для проведения неотложных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства при подготовке к отопительному сезону в 2018 году были приобретены материалы:

- глубинные насосы для скважин в количестве 16 шт.;
- насос агрегатный на станцию обезжелезивания в с. Колчедан;
- аппарат для прочистки наружных канализационных сетей;
- материалы для устранения аварийных ситуаций на сетях тепло-водоснабжения и водоотведения;

- электронагреватели проточные, индукционные, для многоквартирных домов в п. Первомайский в количестве шести штук. После поставки электронагреватели установлены в подвалы многоквартирных домов п. Первомайский.

В 2018 году была введена в эксплуатацию канализационная насосная станция в пгт. Мартюш. Заканчивается строительство газовой котельной мощностью 1,0 МВт в с. Черемхово ввод в эксплуатацию планируется в 2019 году

В феврале 2019 года отыгран контракт на строительство блочной газовой котельной мощностью 3,5 МВт и замену сетей теплоснабжения в с. Травянское.

Подготовка к отопительному сезону

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону осуществлялось в соответствии с Решением Думы Каменского городского округа № 231 от 24.05.2018 «Об итогах отопительного сезона 2017/2018 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года».

В целях недопущения чрезвычайных ситуаций и своевременного контроля для обеспечения теплоснабжением объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры в отопительном сезоне 2018/2019 года, распоряжением Главы городского округа от 08.06.2018 № 124 была создана рабочая группа по контролю за подготовкой и готовностью к работе объектов социально-культурного назначения, жилищного фонда и теплоснабжающих организаций в осенне-зимний период 2018/2019 года на территории МО «Каменский городской округ». Данным Распоряжением был утвержден график проверки теплоисточников, согласованный с Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

С 22 по 26 октября 2018 года в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» совместно с Уральским управлением Ростехнадзора была проведена проверка готовности к отопительному периоду муниципального образования «Каменский городской округ».

По результатам проверки муниципальное образование Каменский городской округ признано не готовым к отопительному периоду 2018/2019 года по причине неготовности к отопительному периоду управляющих компаний ООО «УК «ДЕЗ КГО» и ООО «УК «Стройком» и теплоснабжающей организации ООО «ТГК «Стройком».

Обеспечение ТЭР

Поставка угля во время отопительного периода 2018/2019 года осуществлялась автомобильным транспортом до муниципальных котельных района, предприятием ООО «Союзуголь-ЕКБ».

Общее количество поставки каменного угля в 2018/2019 году – 9 377,3 тонны на сумму 40,79 млн. руб.

Израчено до конца отопительный период – 9 376,3 тонны угля на сумму 40,78 млн. руб.

Остаток угля на конец отопительного периода 2018/2019 года – 1 тонна. Поставка и транспортировка газа во время отопительного сезона 2018/2019 года осуществлялась по договорам с предприятиями ЗАО «Уралсвергаз», АО «ГАЗЭК».

Обеспечение электроэнергией во время отопительного сезона 2018/2019 года осуществлялась по договору с предприятием ОАО «ЭнергосбыТ Плюс».

Задолженность за топливно-энергетические ресурсы на территории Каменского городского округа

Задолженность на начало отопительного сезона 2018/2019 года составляла – 217,89 млн. руб.

Вся эта задолженность за топливно-энергетические ресурсы предприятий ранее оказывающих коммунальные услуги на территории Каменского городского округа (в том числе: МУП «КСК» – 24,1 млн. руб., МУСП «КМТС» – 26,5 млн. руб., ООО «СибНА» – 21,4 млн. руб., ранее действующее – 145,89 млн. руб.)

У предприятий ООО «ТГК «Стройком» на начало отопительного сезона 2018/2019 года задолженности не было.

Услуги по отоплению, холодному и горячему водоснабжению и водоотведению до конца 2018 года оказывало предприятие ООО «ТГК «Стройком». С начала 2019 года эти услуги оказывает ООО «Перспектива+»

На дату окончания отопительного сезона 2018/2019 года (по состоянию на 08.05.2019) задолженность за топливно-энергетические ресурсы предприятий ЖКХ составляет – 186,17 млн. руб. из них:

- задолженность ООО «ТГК «Стройком» – 115,78 млн. руб.

- задолженность ранее действующих предприятий – 70,39 млн. руб. (в том числе: МУП «КСК» – 21,0 млн. руб., МУСП «КМТС» – 28,3 млн. руб., ООО «СибНА» – 12,7 млн. руб., ранее действующее – 8,39 млн. руб.)

На 1 мая 2019 года у учреждений бюджетной сферы и населения

сложилась кредиторская задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов в сумме – 192,27 млн. руб. в том числе:

– Управление образования – 10,0 млн. руб.,
– Управление по культуре, спорту и делам молодежи – 0,00 млн. руб.
Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги – 182,27 млн. руб.

В отопительный период 2018/2019 года Администрацией Каменского городского округа был организован мониторинг состояния и аварийности систем теплоснабжения, определено лицо, отвечающее за сбор и обработку информации.

Проведенный анализ по результатам мониторинга показал наличие порядка 144 сообщений о нештатных ситуациях в ЖКХ, из них: 43 – отказы и неисправности в системе теплоснабжения оборудования и тепловых сетей, в том числе на внутридомовых сетях 11; 80 – на скважинах и сетях холодного водоснабжения, в том числе на внутридомовых сетях 5;

21 – отказы и неисправности систем электроснабжения.

Все аварийные ситуации устранялись в штатном режиме. В связи с установлением температуры окружающей среды, по постановлению Главы городского округа № 924 от 08.05.2019 «Об окончании отопительного периода 2018/2019 года. на территории Каменского городского округа» отопительный сезон на территории Каменского городского округа 10.05.2019 закончен.

Планы по подготовке к отопительному периоду 2019/2020 года

В целях подготовки к зимнему отопительному периоду 2019/2020 годов в Бюджете Каменского городского округа на 2019 год предусмотрено финансирование на выполнение ремонтных работ котельного оборудования и сетей в размере 5,0 млн. рублей. Уже сформирован и утвержден постановление Главы городского округа от 01.04.2019 № 674 План капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в МО «Каменский городской округ».

Администрацией Каменского городского округа подготовлено письмо в адрес Губернатора Свердловской области на выделение денежных средств из резервного фонда Правительства Свердловской области для проведения капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в Каменском городском округе в 2019 году. В рамках капитальных ремонтов планируется провести ремонты тепловых сетей и сетей холодного водоснабжения в населенных пунктах: д. Белоносова, п. Новый Быт, с. Клеванинское, с. Колчедан, с. Маминское, с. Новоисетское, с. Позариха, с. Покровское, с. Рыбниковское, с. Сипавское, с. Сосновское, с. Травянское, с. Черемхово.

В бюджете Каменского городского округа по программе «Развитие Каменского городского округа до 2020 года» в подпрограмме «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Каменского городского округа» на 2019 год предусмотрены средства на проектирование газовой котельной в п. Первомайский. В 2018 году проведены работы по выбору земельного участка под строительство котельной, выполнен теплотехнический расчет, подана заявка на техническое присоединение к сетям электро-газоснабжения. Готовится техническое задание для объявления аукциона на определение подрядчика для проектирования котельной.

На 2019 год также предусмотрены средства на проектирование очистных сооружений в с. Колчедан в размере 4,0 млн. руб., проектирование очистных сооружений в пос. Первомайский в размере 2,0 млн. руб.

В настоящее время проводится проектирование очистных сооружений в с. Сипавское (срок окончания работ II квартал 2019 года).

На территории Каменского городского округа реализуется пилотный проект муниципальных образований расположенных на территории Свердловской области, по внедрению механизмов реализации энергосервисных контрактов.

На реализацию энергосервисных контрактов по программе «Энергобережение и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе» предусмотрены средства:

на 2017 год в размере 8 694,0 тыс. руб.

на 2018 год в размере 12 894,0 тыс. руб.

на 2019 год в размере 12 758,0 тыс. руб.

Все работы по замене светильников уличного освещения, на светодиодные завершены 1 июля 2018 года.

Приложение № 2

ПЛАН мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса МО «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2019/2020 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Подведение итогов отопительного сезона 2018/2019 года, разработка планов мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2019/2020 года с учетом имеющихся в предыдущем отопительном периоде недостатков и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	до 3 июня 2019 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ
2	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на склады организации, обеспечивающей теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 1 июля 2019 года, в течении года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ
3	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15 сентября 2019 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ, управляющих компаний
4	Формирование на начало отопительного сезона нормативного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 15 сентября 2019 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ
5	Организация работ по подготовке к отопительному периоду 2019/2020 года подведомственных учреждений	до 15 сентября 2019 года	Руководитель Управления культуры, спорта и делам молодежи, Руководитель Управления образования, Главы сельских администраций
6	Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду (далее паспортов готовности) (в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»)	до 13 сентября 2019 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ, управляющих компаний
7	Сбор и представление информации о: 1) Планировании работ по подготовке к эксплуатации в отопительный период 2019/2020 года жилищного фонда, теплоисточников и коммунальных сетей 2) графики прекращения предоставления коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду 2019/2020 года 3) выполнение графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 3 июня 2019 года до 3 июня 2018 года еженедельно, с июля по ноябрь 2019 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Руководители предприятий ЖКХ, управляющих компаний

Окончание на стр. 6

Приложение №2
ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.1.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дезинфекция, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

" " 20 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.2а.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 2а.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.2а. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 168 530,12 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 702,21 руб. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 022,09 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г., 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.2а
год постройки	1974
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	760 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:187
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	724,3
общая площадь жилых помещений, кв.м.	724,3
площадь общего имущества МКД, кв.м.	65,8
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

" " 20 г.

М.П.

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 2а.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дезинфекция, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

" " 20 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.4.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 4.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.4. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 173 625,82 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 787,43 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 874,28 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.4
год постройки	1976
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	863 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901004:100
количество этажей	3
количество квартир	27
общая площадь, кв.м.	812,2
общая площадь жилых помещений, кв.м.	746,2
площадь общего имущества МКД, кв.м.	66
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

" " 20 г.

М.П.

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 4.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52

1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к многоквартирным домам	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3,85
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,6
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	0,56
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,55
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,14
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	7,04
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	0,15
3.1.	Дератизация, дезинсекция	2,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	4,89
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	0,35
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	4,36
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	3,04
5.1.	Административно-управленческие услуги	1,32
5.2.	Услуги расчетного центра	0,25
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,02
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	19,39
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

" " 20 г.

(подпись) М.П.

(Ф.И.О.)

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.5.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 5.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 307 602,96 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 1 278,19 руб. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 12 781,89 руб. Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001 Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.5
год постройки	1985
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1060 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901004:109
количество этажей	3
количество квартир	27
общая площадь, кв.м.	1318,4
общая площадь жилых помещений, кв.м.	1318,4
площадь общего имущества МКД, кв.м.	141,2
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

" " 20 г.

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 5.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к многоквартирным домам	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3,85
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,6
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	0,56
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,55
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,14
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	7,04
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	0,15
3.1.	Дератизация, дезинсекция	2,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	4,89
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	0,35
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	4,36
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	3,04
5.1.	Административно-управленческие услуги	1,32
5.2.	Услуги расчетного центра	0,25
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,02
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	19,39
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

" " 20 г.

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.6.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа

Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 221 557,90 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 923,16 руб. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 9 231,58 руб. Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.6
год постройки	1973
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1026 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:186
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	925,2
общая площадь жилых помещений, кв.м.	925,2
площадь общего имущества МКД, кв.м.	65,8
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

" " 20 г.

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	

Окончание на стр. 10

1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования
«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)
"___" _____ 20__ г. М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.6а.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6а.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.6а. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 168 088,03 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 700,37 руб. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 001,73 руб. Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 40204810400000226212 БИК 046577001 Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г,08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.6а
год постройки	1974
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1101 кв.м.

кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:197
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	722,4
общая площадь жилых помещений, кв.м.	722,4
площадь общего имущества МКД, кв.м.	66
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования
«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)
"___" _____ 20__ г.

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6а.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования
«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)
"___" _____ 20__ г. М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.7.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 7.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.7. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 307 765,84 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 1 282,36 руб. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей

организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 12 823,58 руб. Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 40204810400000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220

ИНН 6643002020 КПП 664301001. Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г,08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.7
год постройки	1953
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1411 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901004:98
количество этажей	3
количество квартир	27
общая площадь, кв.м.	1322,7
общая площадь жилых помещений, кв.м.	1322,7
площадь общего имущества МКД, кв.м.	129,9
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования
«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 7.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56

2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.9.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 9.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа. Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 171 508,43 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 777,05 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 770,54 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 40204810400000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.9
год постройки	1970
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	779 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901004:112
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	801,5
общая площадь жилых помещений, кв.м.	737,1
площадь общего имущества МКД, кв.м.	64,4
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+

ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 9.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к многоквартирным домам	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.10.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 10.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа. Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.10. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 115 828,10 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 578,79 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 5 787,92 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам:

Банк: Уральское ГУ Банка России

Расч/счет 40204810400000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220

ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.10
год постройки	1965
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	700 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	информация отсутствует
количество этажей	2
количество квартир	12
общая площадь, кв.м.	597
общая площадь жилых помещений, кв.м.	497,8
площадь общего имущества МКД, кв.м.	99,2
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ»

С.А. Белоусов

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 10.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к многоквартирным домам	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды,

Окончание на стр. 12

Глава муниципального образования	утвержденный РЭК Свердловской области уполномоченный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области
«Каменский городской округ»	С.А. Белоусов
_____	(подпись) (Ф.И.О.)
_____ 20__ г.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.15.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 15.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.15. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 164 272,08 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 745,64 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 456,42 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220

ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: zny1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.15
год постройки	1965
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	674 кв.м.
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:189
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	769,1
общая площадь жилых помещений, кв.м.	706
площадь общего имущества МКД, кв.м.	63,6
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

_____ 20__ г.

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 15.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области уполномоченный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

_____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.33.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 33.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgo@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.33. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 167 087,51 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 1 215,95 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 12 159,47 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220

ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская

область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28. Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: zny1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Механизаторов, д.33
год постройки	1995
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	информация отсутствует
кадастровый номер земельного участка	информация отсутствует
количество этажей	3
количество квартир	
общая площадь, кв.м.	1254,2
общая площадь жилых помещений, кв.м.	718,1
площадь общего имущества МКД, кв.м.	124
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д. 33.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области уполномоченный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

_____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.3.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 3.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке прове-

Окончание на стр. 13

дения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkqoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 115 735,03 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 848,22 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 8 482,16 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Лесная, д.3
год постройки	1980
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1614
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:199
количество этажей	2
количество квартир	18
общая площадь, кв.м.	874,9
общая площадь жилых помещений, кв.м.	497,4
площадь общего имущества МКД, кв.м.	86,3
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А.Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 3.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	

1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А.Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.5.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 5. Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkqoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 115 572,16 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 851,03 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 8 510,27 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов)

Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: znv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Лесная, д.5
год постройки	1982
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	965
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:189

количество этажей	2
количество квартир	18
общая площадь, кв.м.	877,8
общая площадь жилых помещений, кв.м.	496,7
площадь общего имущества МКД, кв.м.	86,3
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	-
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А.Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 5.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А.Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.6.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 6.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkqoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д.6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 196 335,38 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 818,06руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Окончание на стр. 14

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 8 180,64 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов) Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: zlv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда

Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Лесная, д.6
год постройки	1980
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	1219
кадастровый номер земельного участка	66:12:1901003:200
количество этажей	2
количество квартир	18
общая площадь, кв.м.	843,8
общая площадь жилые помещения, кв.м.	843,8
площадь общего имущества МКД, кв.м.	94
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	-
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная, д. 6.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дезартизация, дезинсекция	0,15

3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 __ г. М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, д.1.

Администрация Каменского городского округа приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, д. 1.

Конкурс проводится на основании ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Каменского городского округа Место нахождения и почтовый адрес: 623468 г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д.38а адрес электронной почты: E-mail: admkgoso@mail.ru, контактный телефон: (3439) 37-02-44, факс (3439) 32-52-57.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб. за 1 м² общей площади – 19,39 руб./кв.м

Место выполнения работ: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха. Конкурс проводится по 1 лоту.

Лот 1. Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, д.1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг в год составляет – 112 849,80 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 702,60 руб.

Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в приложении N 1 к извещению.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги) указаны в приложении N 2 к извещению.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ: теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети Интернет по адресу www.kamensk-adm.ru

Размер обеспечения обязательств – 7 025,97 руб.

Участник перечисляет обеспечение заявки по следующим реквизитам: Банк: Уральское ГУ Банка России Расч/счет 4020481040000226212 БИК 046577001

Наименование организации: Администрация Каменского городского округа, л/с 03901000220 ИНН 6643002020 КПП 664301001.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 03.06.2019 по 11.07.2019 с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 (с понедельника по четверг), с 08.30 до 12.30, с 13.30 до 15.30 (по пятницам) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 31

Осмотр объекта конкурса производится каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

График осмотров: 03.06.2019, 10.06.2019, 17.06.2019, 24.06.2019, 01.07.2019 г, 08.07.2019 г

Место и время начала осмотра определяется по предварительной договоренности, контактный телефон (3439) 37-02-44. При отсутствии заинтересованных лиц и претендентов на участие в конкурсе, осмотр не проводится.

Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28 12.07.2019 в 15.00 часов

Рассмотрение заявок состоится с 15.07.2019 по 23.07.2019 (до 12:00 часов) Конкурс состоится 24.07.2019 в 15:00 часов по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 38а, кабинет № 28.

Контактное лицо по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора: Зырянова Наталья Вячеславовна, контактный телефон: (3439) 37-02-44 адрес электронной почты: E-mail: zlv1980z@mail.ru

Глава городского округа С.А. Белоусов

Приложение №1 к извещению

Характеристика жилого фонда	
Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Каменский район, с.Позариха, ул. Набережная, д.1
год постройки	1974
серия, тип постройки	информация отсутствует
площадь земельного участка (в соответствии с Проектной документацией)	772
кадастровый номер земельного участка	информация отсутствует
количество этажей	2
количество квартир	16
общая площадь, кв.м.	724,7
общая площадь жилые помещения, кв.м.	485
площадь общего имущества МКД, кв.м.	59,4
Виды благоустройства	
ХВС	+
водоотведение	+
ГВС	+
теплоснабжение	+
печное отопление	-
ванны, душ	+
газовые колонки	-
дровяные колонки	-
мусоропровод	-

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Набережная, д. 1.

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,52
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся многоквартирных домов	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,85
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	2,6
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,56
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	0,55
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,14
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,04
3.1.	Дезартизация, дезинсекция	0,15
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,00
3.4.	Работы по вывозу коммунальных отходов	4,89
4.	Вывоз крупногабаритного мусора	0,35
5.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	4,36
5.1.	Административно-управленческие услуги	3,04
5.2.	Услуги расчетного центра	1,32
6.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	0,25
7.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,02
8.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	19,39
9.	Плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию	Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденный РЭК Свердловской области умноженный на тариф текущего периода, утвержденный РЭК Свердловской области

Глава муниципального образования

«Каменский городской округ» _____ С.А. Белоусов
(подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 __ г. М.П.

■ Центр занятости информирует

Ответственность граждан за получение пособия по безработице обманным путем

В соответствии с Законом РФ от 19.04.1991 №1032-1 «О занятости населения в РФ» государство предоставляет безработным гражданам ряд социальных гарантий, в том числе выплату пособия по безработице. Большинство безработных граждан добросовестно выполняют свои обязанности и на законных основаниях пользуются предоставленными им правами.

Тем не менее, в практике работы службы занятости встречаются случаи получения пособия по безработице обманным путем. Самыми распространенными способами получения пособия обманным путем являются: несвоевременное уведомление специалистов центра занятости о своем трудоустройстве или назначении пенсии; использование нескольких трудовых книжек; сокрытие факта своей занятости (граждане состоят на учете в центре занятости и одновременно работают без оформления трудовых отношений, либо выполняют работу по гражданско-правовым договорам, либо зарегистрированы в качестве индивидуальных предпринимателей или являются учредителями организации).

Одной из задач центра занятости является предупреждение и выявление случаев получения гражданами пособия по безработице незаконным путем. В качестве профилактической работы центром занятости ежедневно проводятся групповые консультации, на которых граждане предупреждаются об ответственности за получение пособия обманным путем. Кроме того, каждый гражданин при регистрации в качестве безработного в обязательном порядке под роспись подтверждает, что не является занятым и обязуется незамедлительно сообщить о своем трудоустройстве. С целью организации эффективной работы по выявлению случаев незаконного получения пособия по безработице центр занятости осуществляет взаимодействие с Налоговой службой, Пенсионным фондом, с правоохранительными органами.

Несмотря на проведение центром занятости работы в данном направлении, случаи получения пособия обманным путем выявляются систематически. Так, за 2018 г. выявлено 52 случая на сумму около 240 000 руб.

Необходимо обратить внимание, что независимо от суммы и факта добровольного возврата незаконно полученных средств, центр занятости направляет выявленную информацию в правоохранительные органы для решения вопроса о привлечении граждан к административной либо уголовной ответственности. В данном случае в отношении гражданина К. было возбуждено уголовное дело и судом был назначен штраф в размере 5000 рублей.

Во избежание подобных ситуаций центр занятости обращает внимание граждан на необходимость предоставления достоверной и своевременной информации о своей занятости и других обстоятельствах, наступление которых может повлечь за собой факт получения пособия по безработице обманным путем.

Каменск-Уральский центр занятости

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2019 № 1005 п. Мартюш

О внесении изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденную постановлением Главы городского округа от 07.08.2018 года № 1142 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В соответствии с частью 5.8. статьи 19 Федерального закона от 13.06.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Постановлением Правительства Свердловской области от 18.09.2013 года № 1137-ПП «Об утверждении Порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на территории Свердловской области», Федеральным законом от

06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденную постановлением Главы городского округа от 07.08.2018 года № 1142 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ», дополнив объектами согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительству, энергетике и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

Перечень мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

№ п/п	№ схемы на карте	Адрес, место расположения	Вид	Тип*	Площадь, м. кв.	ширина	высота	Количество сторон	Координаты, X, МСК 66	Координаты, Y, МСК 66
8	8	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район с. Маминское, ул. Фурманова, 15А автодорога Сысерть - Часовая 35592,22 км	Афишный стенд (AS)	1	1,225 кв. м.	0,49	2,5	2	346710,4996	1584071,0914
9	9	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Ленина, рядом с д. № 105 автодорога Екатеринбург-Шадринск-Курган, 49525,04 км.	Афишный стенд (AS)	1	3,75 кв. м.	1,5	2,5	2	350841,9879	1596355,8146
10	10	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Ленина, д. № 119 автодорога Екатеринбург-Шадринск-Курган, 49723,07 км.	Афишный стенд (AS)	1	3,75 кв. м.	1,5	2,5	2	350935,1213	1596674,4391

1.* Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений вне их.

Карты размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

№ 8. Рекламная конструкция. Афишный стенд (AS) Тип: 1*

Место расположения: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Фурманова, 15А автодорога Сысерть - Часовая - 35592,22 км МСК 66 X 346710,4996/ Y 1584071,0914

Условное обозначение: Рекламная конструкция Афишный стенд (AS)



1* - Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений сооружений или вне их.

№ 9. Рекламная конструкция. Афишный стенд (AS) Тип: 1*

Место расположения: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Ленина, рядом с д. № 105 автодорога Екатеринбург-Шадринск-Курган - 49525,04 км. МСК 66 X 350841,9879/ Y 1596355,8146

Условное обозначение: Рекламная конструкция Афишный стенд (AS)



1* - Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений сооружений или вне их.

Окончание на стр. 16

■ **Официально**

**Национальная стратегия
в сфере охраны труда**

12 декабря 2017 г. РФ подписала меморандум о присоединении к международному движению «Нулевой травматизм», Фонду социального страхования выдан сертификат по продвижению данной концепции.

«Нулевой травматизм» – это качественно новый подход к организации профилактики труда, объединяющий три направления: безопасность, гигиену труда и благополучие работников на всех уровнях производства. Концепция предлагает семь золотых правил, реализация которых будет содействовать работодателю в снижении показателей производственного травматизма и профессиональной заболеваемости.

Почему Фонд социального страхования выбран для продвижения данной концепции? Основные направления социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – это: проведение профилактических мер, направленных на предотвращение несчастных случаев на производстве; восстановление здоровья и трудоспособности пострадавших от несчастных случаев, в том числе реабилитация пострадавших, получивших тяжелую травму на производстве, для возвращения к трудовой деятельности; возмещение материального вреда застрахованных и членам их семей путем осуществления страховых выплат.

В Свердловской области проживают около 1,7 млн застрахованных (работающих) граждан, 375 тыс. из них занято на работах с вредными и опасными производственными факторами. За 2018 г. на предприятиях Свердловской области произошло 1424 несчастных случая, 1138 из них (80%) – легкие несчастные случаи, 250 (18%) – тяжелые несчастные случаи, 36 случаев (2%) – случаи со смертельным исходом. 60% всех несчастных случаев составляют травмы опорно-двигательного аппарата, по 24% – травмы кожи и мягких тканей, и 16% – черепно-мозговые травмы.

Основными причинами производственного травматизма являются: нарушение требований безопасности, неудовлетворительная организация производства работ, неудовлетворительное техническое состояние зданий, территорий, недостатки в обучении безопасности труда и в организации рабочих мест, нарушение трудовой и производственной дисциплины.

Работники, утратившие трудоспособность в результате травмы на производстве, имеют право на получение компенсационных страховых выплат – единовременных и ежемесячных, а также на оплату дополнительных расходов, связанных с медицинской, социальной и профессиональной реабилитацией.

Кроме того, им полагается пособие по временной нетрудоспособности (больничный лист), назначаемое в связи с несчастным случаем в размере 100 процентов среднего заработка за весь период нетрудоспособности, до выздоровления или установления стойкой утраты профессиональной трудоспособности (в процентах).

В 2018 г. Свердловским региональным отделением ФСС на пособия по временной нетрудоспособности в связи с несчастным случаем и профзаболеванием было израсходовано 97,8 млн руб., на единовременные страховые выплаты – 58 млн руб., на ежемесячные страховые выплаты – 2080 млн руб. Расходы на медицинскую социальную и профессиональную реабилитацию составили 371,8 млн руб.

Особое внимание специалисты Фонда социального страхования уделяют вопросам медицинской, социальной и профессиональной реабилитации лиц, пострадавших после тяжелого несчастного случая на производстве, способствуя их возвращению к трудовой и социальной жизни.

Оплата расходов на лечение пострадавшего после тяжелого несчастного случая осуществляется на основании договоров, заключаемых реабилитационными менеджерами Свердловского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации с медицинскими организациями, в том числе производится оплата высокотехнологичного лечения.

Расходы на медицинскую реабилитацию по итогам 2018 г. составили 44,4 млн руб. По сравнению с предшествующим годом расходы увеличились на 13,4% (за 2017 г. – 38,8 млн руб.).

В 2018 г. было оплачено: стационарное лечение на сумму 26,6 млн руб. (в 2017 г. – 19,7 млн руб.); амбулаторно-поликлиническое лечение на сумму 887 тыс. руб. (в 2017 г. – 1 млн руб.); реабилитационное лечение на сумму 16,9 млн руб. (в 2017 г. – 17,7 млн руб.).

Общие расходы на лечение пострадавших от тяжелых несчастных случаев на производстве выросли за счет ранней медицинской реабилитации. Данная ситуация обусловлена в том числе и работой реабилитационных менеджеров Свердловского отделения Фонда, которые практически с первых дней после травмы координируют весь процесс комплексной реабилитации, взаимодействуют с согласия пострадавшего (его родственников) и в его интересах со всеми реабилитационными партнерами.

С увеличением расходов на медицинскую реабилитацию возросло количество пострадавших, которые восстановили свою трудоспособность полностью. За 2018 г. у 114 пострадавших (46% от общего их количества) наступило полное выздоровление. К трудовой деятельности вернулись 86% пострадавших, 84% – на свое прежнее рабочее место. Таким образом, с уверенностью можно сказать, что комплексная реабилитация пострадавших на производстве, проводимая Свердловским региональным отделением Фонда социального страхования РФ, позволит существенно увеличить количество людей, которые после производственных травм продолжают свою трудовую деятельность.

Возвращение к трудовой деятельности пострадавших на производстве является составной частью сложного процесса, направленного на защиту и укрепление здоровья, благополучия и трудоспособности работающего населения.

По информации Свердловского регионального отделения Фонда социального страхования РФ

■ **Между нами, потребителями**

**Консультирование по вопросам качества
и безопасности детских товаров
и детского отдыха**

С 20 мая по 3 июня специалистами Каменск-Уральского территориального отдела Роспотребнадзора и филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» проводится тематическое консультирование граждан по вопросам качества и безопасности детских товаров и летнего отдыха.

В указанный период граждане могут обратиться с вопросами, касающимися качества и безопасности детской одежды, обуви, игрушек, школьной формы, детского питания, а также действующих нормативных гигиенических требований к этой категории товаров. Кроме того, по телефону горячей линии специалисты проконсультируют о требованиях к услугам детского отдыха.

Консультирование проводится по телефону горячей линии – 8(3439) 36-43-84 в будние дни с 9 до 17 часов, а также в консультационном пункте: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97, каб. 107, часы приема граждан пн., пт. с 9 до 12 часов, в ср. с 13 до 16 часов.

Кроме того, свои вопросы можно задать по телефону Единого консультационного центра Роспотребнадзора по телефону 8-800-555-49-43 (звонок бесплатный). Операторы осуществляют круглосуточный прием звонков, первичную консультацию.

Каменск-Уральский территориальный отдел Роспотребнадзора

№ 10. Рекламная конструкция. Афишный стенд (АС) Тип: 1*
Место расположения: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Ленина, д. № 119
автодорога Екатеринбург-Шадринск-Курган – 49793,07 км.
МСК 66 X 350935,1213/ У 1596674,4391
Условное обозначение: Рекламная конструкция Афишный стенд (АС)



1* - Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений сооружений или вне их.

■ По следам событий

Сладкая мечта детства

Какой ребенок в детстве не мечтал побывать на кондитерской фабрике и своими глазами увидеть полный цикл производства любимых тортов, да еще и приготовить свой торт?

Наконец-то свершилось! 18 мая группа детей из Бродовской школы в сопровождении классных руководителей отправилась в путь. Мы отправились в Среднеуральск на кондитерскую фабрику «9 Островов».

Наконец мы на месте, так хочется быстрее попасть в сладкую сказку и увидеть все своими глазами, а если повезет, то и попробовать что-то.

Но не будем торопиться. Нам необходимо переодеться. Снимаем в раздевалке верхнюю одежду, вещи оставляем там же. Каждому выдают одноразовый фартук, шапочку, бахилы и маску. На кого же мы похожи? Наверно, на докторов, если бы не запах, сводящий с ума, запах, от которого текут слюнки. Стоим, прислонившись к стенке, в предвкушении чего-то интересного. Экскурсовод разделила нашу шумную команду на две группы, и мы отправились по цехам предприятия. Второкласскам повезло больше, ведь они начали именно с мастер-класса по изготовлению тортов.

Мастер-класс проходил в специально отведенном зале, где на длинном столе нас уже ждали все необходимые ингредиенты. Ребята щедро смочили коржи сахарным сиропом, затем в ход пошел джем – мы размазывали его специальными лопатками. Потом из кондитерских мешочков выдавливали целые сугробы крема, белого, пушистого, невероятно вкусного. А теперь нарисуем сверху наш тортик второй половиной коржа и будем фантазировать! Ни одного похожего торта! Готовые торты кладем в коробку, чтобы довести до дома, и упаковываем в фирменный пакет. Сюрприз готов! А в это время для ребят уже накрыты чайные столики. Довольные и счастливые, с тортами в обнимку юные кондитеры садятся за стол. Здесь их ждут морковные кексы, беже и шоколадные шарики-картошка.

После чаепития нас ждет вторая часть экскурсии по всем цехам производства. Нам показали весь процесс изготовления тортов, рассказали историю фабрики. Огромное впечатление произвел на нас самый большой цех, где украшают торты. Огромные кастрилы с разноцветным кремом, в руках кондитеров внушительных размеров мешочки с различными наконечниками. Вот обычный торт. Но взмах руки – и на нем появляются красивые цветы или смешная рожица. Готовые торты здесь же упаковывают в прозрачные коробки. Заходим еще в один цех. Здесь творят самые опытные кондитеры – настоящие художники. Они вручную лепят из мастики сказочных животных, принцесс, которыми украшают торты. Сколько здесь всего: бусинки, цветочки, звездочки, даже разноцветные бумажные листы! И все это можно есть!

Экскурсия заканчивается в маленьком кондитерском магазинчике, где можно купить сувениры, свежие пирожные и торты. Воодушевленные увиденным, мы возвращаемся домой. В руках мы держим главное сокровище – торт собственного изготовления!

Т.Н. Кушнарёва, Бродовская СОШ

Создатели славянской азбуки

Ежегодно 24 мая в России отмечается День славянской письменности и культуры. Без культуры, грамоты, письменности не может жить нация, народ, государство. В этот день чтут память создателей славянской азбуки братьев Кирилла и Мефодия.

Кто такие Кирилл и Мефодий? Родом они из македонского города Солуни. Кирилл изучал богословие и преподавал философию. Его и прозвали философом, а по-русски мудрецом. Еще с детства мечтал он написать книги, понятные славянам, а для этого нужно было придумать славянские буквы. Это оказалось очень трудным делом, и один Кирилл не смог бы с ним справиться. Ему стал помогать старший брат Мефодий. Они много работали, и в результате появилась азбука. В ней было 38 букв. Часть их была взята из греческого алфавита, а некоторые были специально придуманы для передачи звуков славянской речи. Так славянские народы получили свою письменность – азбуку, которая называлась кириллицей в память о ее создателе. Было это в IX веке. Более 1000 лет назад братья Кирилл и Мефодий принесли на земли славян свет письменности и знаний. Произошло это в 863 г.

Братья родились в многодетной семье военачальника, служившего в Солуни, в городке на границе Болгарии и Греции. Мефодий был старше брата на 6 лет. Мальчики с детства знали два языка: родной греческий и славянский, т. к. население городка состояло наполовину из греков, наполовину из славян. Кирилл, благодаря живому и быстрому уму, страсти к учению и прилежанию, получил блестящее образование при императорском дворе. Оба брата жили духовной жизнью, но придавали особого значения богатству, славе, карьере. Младший брат переводил, писал, создав азбуку, по-славянски. Старший – издавал книги, руководил школой, писал гимны и поэтические проповеди.

Е.А. Низамова, библиотекарь
Кисловской библиотеки

■ Важно знать

О ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ВЫПЛАТЕ В СВЯЗИ С РОЖДЕНИЕМ (УСЫНОВЛЕНИЕМ) ПЕРВОГО РЕБЕНКА

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2017 года №418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка возникает в случае, если ребенок рожден (усыновлен) начиная с 1 января 2018 г., является гражданином РФ и если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте РФ за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением. Для Свердловской области она составляет 17 064,00 руб.

Среднедушевой доход семьи при назначении ежемесячной выплаты рассчитывается исходя из суммы доходов членов семьи за последние 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении выплаты.

Право на получение выплаты имеют граждане РФ, постоянно проживающие на территории РФ. Ежемесячная выплата осуществляется женщине, родившей (усыновившей) первого ребенка, или отцу (усыновителю) либо опекуну ребенка в случае смерти женщины, отца (усыновителя), объявления их умершими, лишения их родительских прав или в случае отмены усыновления ребенка.

Выплата не назначается: если ребенок, в связи с рождением (усыновлением) которого у гражданина возникло право на получение указанной выплаты, находится на полном государственном обеспечении; а также в случае лишения гражданина родительских прав в отношении такого ребенка.

Установленная выплата осуществляется со дня рождения ребенка, если обращение за ее назначением последовало не позднее шести месяцев со дня рождения ребенка. В остальных случаях ежемесячная выплата осуществляется со дня обращения за ее назначением.

Размер выплат зависит от региона, в Свердловской области он равен прожиточному минимуму на детей, который установлен в субъекте за второй квартал предшествующего года и составляет 11 133 руб. Ежемесячная выплата перечисляется на счет гражданина, открытый в российской кредитной организации.

Дни приема граждан: понедельник с 9.00 до 17.00 и пятница с 9.00 до 15.00 час. (обед с 12.30 до 13.30), кабинеты клиентской службы 46, 61, 62. Адрес управления: ул. Строителей, 27, тел.: 34-99-95, 34-69-16, 34-98-66.

Управление социальной политики по Каменску-Уральскому и Каменскому району

■ Прокуратура разъясняет

Уточнен порядок начисления платы за отопление в многоквартирном доме

Уточнены положения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 о расчете платы за отопление для потребителей в многоквартирном доме (далее – МКД). Из п. 40 Правил исключено положение о том, что плата за отопление вносится потребителями в МКД без разделения на плату за потребление услуги отопления в жилом или нежилом помещении; за потребление услуги в целях содержания общего имущества в МКД.

На необходимость внесения соответствующих изменений Правительству РФ указал Конституционный суд РФ в постановлении Конституционного суда РФ от 20.12.2018 г. №46-П «По делу о проверке конституционности абзаца второго пункта 40 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов в связи с жалобами граждан В.И. Леоновой и Н.Я. Тимофеева». Кроме того, прежняя редакция п. 40 Правил противоречила введеному постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 г. №1708 «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме» порядку определения платы за коммунальную услугу по отоплению в МКД. Такой порядок допускает возможность взимания только платы за отопление мест общего пользования в МКД с потребителей в жилых и нежилых помещениях: в которых отопительные приборы отсутствуют изначально, переведенных на индивидуальное отопление с соблюдением требований законодательства РФ.

Постановлением Правительства РФ от 23.02.2019 г. №184 указанные противоречия устранены. При расчете платы за отопление в МКД теперь не учитывается общая площадь помещений, перешедших на индивидуальное отопление с соблюдением требований законодательства РФ, действующих на момент переустройства. До принятия постановления Правительства РФ от 23.02.2019 г. №184 это было предусмотрено только для случаев, если переход на индивидуальное отопление учтен в схеме теплоснабжения, утвержденной в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 №190-ФЗ. Таким образом, управляющим организациям для начисления платы за отопление в жилых и нежилых помещениях, которые переведены на индивидуальное отопление, нет необходимости требовать у собственников помещений документы, подтверждающие включение изменений в схему теплоснабжения. В таком случае достаточно документов, подтверждающих соблюдение процедуры переустройства помещения в соответствии со ст. 28 Жилищного кодекса РФ.

Прокуратура Каменского района

Извещение о проведении собрания по согласованию местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Даниловичем Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Буденного, дом 11, кадастровый номер земельного участка 66:12:2901001:65.

Заказчик кадастровых работ - Васильев Сергей Александрович, адрес: обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Воршилова, 28-11, тел. 8-906-807-32-00, 8-900-210-50-55.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208 01.07.2019 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208, тел. 8-919-363-53-67, e-mail: KadastKam@mail.ru.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.05.2019 г. по 01.07.2019 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:12:2901001:66, обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Буденного, дом 13; кадастровый номер 66:12:2901001:63, обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Буденного, дом 7; кадастровый номер 66:12:2901001:64, обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Буденного, дом 9. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

В соответствии с ФЗ №101-ФЗ кадастровый инженер Макарова Светлана Владимировна(623401, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул.Беляева, дом 24, кв.32, номер квалификационного аттестата 66-10-9, дата выдачи «02» ноября 2010 г., телефон 89089079738, e-mail: makarova.ku@gmail.com) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:12:0000000:19, расположенного: Свердловская область, Каменский район.

Заказчиком проекта межевания является Сулейманова Татьяна Владимировна, почтовый адрес: 623471 Россия, Свердловская область, Каменский район, с. Пирогово, ул. Калинина, дом 10, кв. 1, телефон 8-900-402-35-16.

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней с момента выхода настоящего извещения по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, дом 11, офис «Геоцентр «Кадастровые инженеры». Вручение или направление заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка возможно в течение 30 дней с момента выхода настоящего извещения по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, дом 11, офис «Геоцентр «Кадастровые инженеры», кадастровому инженеру Макаровой Светлане Владимировне, а также в Каменск-Уральский отдел ФГБУ «ФКП Росреестра» по Уральскому федеральному округу, расположенному по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, ул. Октябрьская, д.109.

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4, эл. почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964. Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:0601003:63 и земельного участка с кадастровым № 66:12:0301001:62, расположенного: Свердловская область, Каменский район, д. Бубнова, ул. 8-е Марта, дом 13.

Заказчиком кадастровых работ является Пшеницын Вячеслав Геннадьевич, 623416, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пер. 2-й Деловый, 6, тел: 8-912-047-60-53.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4 02.07.2019 в 10 часов 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, д. 4, с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 28.05.2019 г. по 01.07.2019 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 1. Земельный участок кадастровый № 66:12:0301001:63 по адресу: Свердловская обл., Каменский район, д. Бубнова, ул. 8-е Марта, дом 15. При проведении согласования местоположения границ необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru.

Главный редактор Н.В. Казанцева. Выпускающий редактор Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 387. Тираж 175.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.