

ПЛДМЯ

Газета издается с 1965 года

№75 (7629)

17 сентября 2024 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:

101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).

Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2024 № 1921 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 29.06.2015 №1812 «Об утверждении порядка формирования и реализации комплексных программ Каменского городского округа»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 29.06.2015 №1812 «Об утверждении порядка формирования и реализации комплексных программ Каменского городского округа» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении порядка формирования и реализации комплексных программ Каменского муниципального округа Свердловской области»;

1.2. По всему тексту Постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Порядок формирования и реализации комплексных программ Каменского городского округа утверждённый постановлением Главы от 29.06.2015 №1812 «Об утверждении порядка формирования и реализации комплексных программ Каменского городского округа» (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции: «Порядок формирования и реализации комплексных программ Каменского муниципального округа Свердловской области»;

2.2. По всему тексту Порядка слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю.Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2024 № 1955 п. Мартюш

Об утверждении порядка и условий предоставления единовременной денежной выплаты в размере 100 000 (сто тысяч) рублей семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения социальной поддержки семей участников специальной военной операции, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Решением Думы Каменского городского округа от 29 августа 2024 года № 401 «Об установлении единовременной денежной выплаты семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок и условия предоставления единовременной денежной выплаты в размере 100 000 (сто тысяч) рублей семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту (прилагается).

2. Установить:

1) финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Постановления, осуществляется за счет средств резервного фонда Правительства Свердловской области;

2) единовременные денежные выплаты не учитываются при определении права на предоставление иных мер социальной поддержки, предусмотренных законодательством Свердловской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политики Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

УТВЕРЖДЕН

Порядок и условия предоставления единовременной денежной выплаты в размере 100 000 (сто тысяч) рублей семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту

1. Настоящие порядок и условия регулируют отношения, связанные с предоставлением единовременной денежной выплаты семье

гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту (далее - единовременная денежная выплата).

2. Единовременная денежная выплата назначается при соблюдении следующих условий:

1) гражданин

- убыл для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации;

- заключил в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации,

- зачислен в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту

(далее - лицо, заключившее контракт);

2) заявитель является членом семьи гражданина, указанного в подпункте 1 пункта 2 настоящих порядка и условий;

3) заявитель является:

супругой (супругом) лица, заключившего контракт;

родителем (усыновителем) лица, заключившего контракт (в случае отсутствия супруги (супруга), имеющей (имеющего) право на единовременную денежную выплату);

ребенком лица, заключившего контракт (в случае отсутствия супруги (супруга) и родителей (усыновителей), имеющих право на единовременную денежную выплату);

лицом, заключившим контракт (в случае отсутствия иных членов семьи, имеющих право на единовременную денежную выплату).

3. Органом, уполномоченным на осуществление единовременной выплаты, является Администрация Каменского городского округа (далее - Администрация), которая:

1) организует взаимодействие с пунктом отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации (далее - уполномоченный орган), Военным комиссариатом города Каменска-Уральского и Каменского района Свердловской области в целях предоставления единовременной выплаты;

2) принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной выплаты;

3) является главным распорядителем средств бюджета муниципального образования «Каменский городской округ», предусмотренных на осуществление единовременной выплаты.

4. Предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется Администрацией Каменского городского округа на основании заявления о назначении единовременной денежной выплаты (далее - заявление), документов, указанных в пункте 5 настоящих порядка и условий, и сведений, указанных в пункте 7 настоящих порядка и условий.

Заявление подается в Администрацию Каменского городского округа по форме согласно приложению № 1.

5. Для предоставления единовременной денежной выплаты заявитель предъявляет паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

К заявлению прилагаются согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2, соответствующие свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие, что заявитель является членом семьи лица, заключившего контракт (далее - свидетельство).

В случае если государственная регистрация актов гражданского состояния производилась за пределами Российской Федерации, необходимо представить нотариально удостоверенный перевод на русский язык свидетельств выданных компетентными органами иностранного государства.

6. Заявления регистрируются в журнале учета заявлений о предоставлении единовременной денежной выплаты.

7. Ответственный специалист по приему и рассмотрению документов в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает в военном комиссариате города Каменска-Уральского и Каменского района Свердловской области справку, подтверждающую сведения о заключении контракта с Министерством обороны Российской Федерации на похождение военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в целях участия в специальной военной операции, по форме согласно Приложению № 3 (далее – справка).

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в части первой настоящего пункта, по собственной инициативе.

8. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Администрацию Каменского городского округа справки либо письменного отказа в предоставлении справки рассматривает заявление, по результатам рассмотрения принимается одно из следующих решений в форме постановления Главы Каменского городского округа:

1) о предоставлении единовременной денежной выплаты;

2) об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты с указанием всех оснований, установленных пунктом 9 настоящих порядка и условий.

9. Единовременная денежная выплата не предоставляется в случаях, если:

1) документы, указанные в пунктах 4, 5 настоящих порядка и условий, представлены не в полном объеме;

2) не подтверждено соблюдение условий предоставления единовременной денежной выплаты, указанных в пункте 2 настоящих порядка и условий;

3) единовременная денежная выплата предоставлена одному из членов семьи гражданина, указанного в подпункте 2 пункта 2 настоящих порядка и условий;

4) получен от военного комиссариата города Каменск-Уральский и Каменского района Свердловской области письменный отказ в предоставлении Справки.

10. Копия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты направляется заявителю в течение 5 календарных дней со дня принятия решения.

11. Администрация организует предоставление единовременной денежной выплаты через кредитные организации.

12. Перечисление единовременной денежной выплаты осуществляется в течение 10 календарных дней с момента поступления денежных средств из резервного фонда Правительства Свердловской области.

13. В случае выявления фактов принятия Администрацией необоснованного решения о предоставлении единовременной денежной выплаты вследствие предоставления заявителем недостоверных сведений, сокрытия данных, влияющих на право предоставления единовременной денежной выплаты, Администрация принимает решение об отмене ранее принятого решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.

Сумма единовременной денежной выплаты, перечисленная заявителю вследствие предоставления недостоверных сведений, сокрытия данных, влияющих на право предоставления единовременной денеж-

ной выплаты, возмещается заявителем добровольно, а в случае спора взыскивается в судебном порядке.

14. Документы о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе в ее предоставлении брошюруются специалистом ответственным за прием и рассмотрение документов в дело и передаются по итогам отчетного года в первом месяце, следующем за отчетным годом на хранение в отдел по бухгалтерскому учету, отчетности и контролю Администрации.

ФОРМА

Приложение №1

В Администрацию Каменского городского округа

От _____

(фамилия, имя отчество (при наличии))
года рождения, уроженца (ки)-

Паспорт _____ выдан _____

(кем выдан, код подразделения)

адрес регистрации

адрес фактического проживания

номер телефона, адрес электронной почты

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 29 августа 2024 года № 401 «Об установлении единовременной денежной выплаты семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту» и порядком и условиями предоставления данной выплаты, прошу предоставить единовременную денежную выплату в размере 100 000 (сто тысяч) рублей

(указывается кому назначить выплату, родственную связь с гражданином)
посредством перечисления в _____
(наименование финансово-кредитной организации)

на текущий счет _____

Уведомить о принятом решении (о предоставлении или об отказе в предоставлении единовременной выплаты): по электронной почте _____
(указывается адрес) или по телефону _____ (указывается номер).

Достоверность сведений, содержащихся в заявлении, подтверждаю.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1) _____;
2) _____;
3) _____;
4) _____;
5) _____;
6) _____;
" " _____ 20__ года _____
(подпись заявителя)

Заявление с прилагаемыми документами принял:
" " _____ 20__ г. _____
(должность, Ф.И.О. и подпись лица, принявшего

заявление)

Приложение №2

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий по адресу: _____

_____,
паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____

(когда и кем выдан документ, удостоверяющий личность реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен на обработку (в том числе автоматизированную) моих персональных данных Администрацией Каменского городского округа (Место нахождения: 623462, Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, ул. Титова,8, Почтовый адрес: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 38а, ОГРН 1036602240223, ИНН 6643002020) (далее - Оператор) для целей предоставления единовременной денежной выплаты семье гражданина, ушедшего для прохождения военной службы из муниципального образования «Каменский городской округ» через Военный комиссариат Свердловской области или пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) города Екатеринбурга Министерства обороны Российской Федерации, заключившего в период с 1 августа по 31 декабря 2024 года контракт о прохождении военной службы с Министерством обороны Российской Федерации, зачисленного в списки воинских частей и проходящего военную службу по контракту, содержащихся в заявлении и других документах (далее - членом семьи лица, заключившего контракт), а именно: фамилия, имя, отчество; адрес места жительства; дата рождения; данные документа, удостоверяющего личность; телефон, иные данные в соответствии с Порядком предоставления единовременной денежной выплаты членам семьи лица, заключившего контракт.

Настоящее согласие дано на осуществление Оператором следующих действий с моими персональными данными: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных; а также в целях организации проверки представленных мною сведений.

Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими деятельность Операторов.

Настоящее согласие дано мной на срок хранения документов о предоставлении единовременной денежной выплаты.

Окончание на стр. 2

Настоящее согласие вступает в действие с момента его подписания.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие в любое время посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, либо вручен лично представителю Оператора и зарегистрирован в соответствии с правилами делопроизводства.

«__»__20__г.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Приложение №3

(Форма)

Угловой штамп

Дата выдачи справки

СПРАВКА

Дана в том, что

Фамилия, имя, отчество, дата рождения

паспорт гражданина Российской Федерации серии №__выдан

«__»__г.

Заклучил «__»__202__года контракт с Министерством обороны Российской Федерации на прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации в целях участия в специальной военной операции сроком на__и действительно убыл в распоряжение войсковой части №__, зачислен в списки войсковой части, участвующей в специальной военной операции.

Основание выдачи справки

(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

Проект повестки очередного заседания Думы МО «Каменский городской округ»

19 сентября 2024 года, 14.00 час.
г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, здание Администрации городского округа

- О внесении дополнений в Устав МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Решение Думы от 16.04.2015 года № 324 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Решение Думы от 16.04.2015 года № 324 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Решение Думы от 23.05.2019 № 367 «О внесении изменений в Положение о старосте населенного пункта в Каменском городском округе, утвержденное Решением Думы Каменского округа от 23.05.2019 года № 367».
- О внесении изменений в Решение Думы от 26.06.2021 года № 587 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа».
- Об утверждении Положения о собраниях и конференциях граждан на территории МО «Каменский муниципальный округ Свердловской области».
- Об утверждении Положения о собраниях и конференциях граждан (собраний делегатов) в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов на территории МО «Каменский муниципальный округ Свердловской области».
- О внесении изменений в Решение Думы от 25.10.2018 № 279 «Об утверждении Положения о порядке применения поощрений к муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа».
- О внесении изменений в Решение Думы от 20 сентября 2018 года № 268 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности Каменского городского округа на постоянной основе».
- О внесении изменений в Решение Думы от 22.03.2018 № 211 «Об оплате труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа».
- О внесении изменений в Решение Думы от 19.04.2018 № 219 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории МО «Каменский городской округ», утвержденное Решением Думы от 19.04.2018 №219».
- О внесении изменений в Положение об отраслевом (функциональном) органе Администрации Каменского городского округа - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, утвержденное Решением Думы от 22.01.2009 года № 116.
- О внесении изменений в Решение Думы от 22.11.2018 года № 295 «Об утверждении Положения об оказании дополнительной материальной помощи муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа».
- О внесении изменений в Решение Думы от 06.12.2010 года № 353 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы, учреждаемых в органах местного самоуправления Каменского городского округа».
- О внесении изменений в Положение об Управлении образования Администрации МО «Каменский городской округ», утвержденное Решением Думы от 15.04.2021 № 559.
- О внесении изменений в Решение Думы от 13.04.2023 № 212 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга), несовершеннолетних детей» (в редакции Решения Думы от 29.08.2024 №418).
- О внесении изменений в Положения о территориальных органах администрации Каменского городского округа (в новой редакции), утвержденные Решением Думы от 19.07.2012 N 35.
- О внесении изменений в Положения о территориальных органах администрации Каменского городского округа (в новой редакции), утвержденные Решением Думы от 19.07.2012 N 35.
- О внесении изменений в Решение Думы от 03.07.2003 года № 81 «О символике (гербе и флаге) МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Решение Думы от 03.07.2003 года № 81 «О символике (гербе и флаге) МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ», утвержденное решением Думы № 212 от 22.03.2018 г.
- О признании утратившим силу Решения Думы от 18.11.2010 №344 «Об утверждении Порядка представления и расходования субсидий из бюджета МО «Каменский городской округ» на осуществление мероприятий по капитальному строительству и выполнению проектно-сметных работ».
- О внесении изменений и дополнений в Решение Думы от 07.12.2023 года №292 «О бюджете МО «Каменский городской округ» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».
- Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Каменского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно.
- Об исполнении бюджета МО «Каменский городской округ» за 1 полугодие 2024 года.
- Об исполнении изменений в Решение Думы от 22 ноября 2012 года № 65 «Об установлении земельного налога на территории МО «Каменский городской округ».
- О внесении изменений в Решение Думы от 27.03.2014 года №212 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в МО «Каменский городской округ», утвержденное Решением Думы от 27.03.2014 года № 212».
- О внесении изменений в Решение Думы от 17.10.2019 № 413 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО «Каменский городской округ».
- Заключение Контрольного органа Каменского городского округа о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Оценка качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных

образованиях, расположенных на территории Свердловской области, связанного с планированием и исполнение бюджетов муниципальных образований в 2023 году от 15.07.2024 года.

30. Об обращении к Губернатору Свердловской области с инициативой об установлении для МО «Каменский городской округ» Свердловской области значения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, превышающего значение индекса по Свердловской области более чем на величину отклонения по Свердловской области.

31. О внесении изменений в Решение Думы от 03.11.2016 года № 18 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления на территории МО «Каменский городской округ». Докладчик: О.С. Суворова – главный специалист администрации; Содокладчик: А.В. Кузнецов – председатель постоянного Комитета Думы по социальной политике.

Председатель Думы Каменского городского округа
Г.Т. Лисицина

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024 № 1959 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 26.03.2019 № 655 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста шестнадцати лет»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 26.03.2019 № 655 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста шестнадцати лет» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. По всему тексту Постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста шестнадцати лет», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 26.03.2019 № 655 (далее – Административный регламент) следующие изменения и дополнения:

2.1. По всему тексту Административного регламента и приложения №1 к Административному регламенту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024 № 1960 п. Мартюш

О внесении изменений в комплексную программу «Профилактика ВИЧ-инфекции и туберкулеза в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 27.04.2022 № 808 (в редакции от 14.06.2024 № 1060)

В целях приведения комплексной программы в соответствие с бюджетом Каменского городского округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 07.12.2023 года № 292 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции от 21.03.2024 года № 333, от 16.05.2024 года № 352, от 20.06.2024 года № 370, руководствуясь Порядком формирования и реализации комплексных программ Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 29.06.2015 № 1812, Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в комплексную программу «Профилактика ВИЧ-инфекции и туберкулеза в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 27.04.2022 № 808 (в редакции от 14.06.2024 № 1060) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В наименовании Программы и далее по тексту Программы и приложений к ней слова «до 2026 года» заменить словами «до 2027 года».

1.2. Паспорт Программы, изложить в новой редакции (прилагается) (размещен на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

1.3. Приложение №1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации комплексной программы «Профилактика ВИЧ-инфекции и туберкулеза в Каменском городском округе до 2026 года» к Программе, изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

1.4. Приложение №2 «План мероприятий по выполнению комплексной программы «Профилактика ВИЧ-инфекции и туберкулеза в Каменском городском округе до 2026 года» к Программе, изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2024 № 1963 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 01.10.2019 №1831 «О Порядках принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский городской округ» и осуществления бюджетных инвестиций за счёт средств местного бюджета» (в редакции от 14.06.2024 №1203, 23.08.2024 №1832)

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 01.10.2019г. № 1831 «О Порядках принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципальной образования «Каменский городской округ» и осуществления бюджетных инвестиций за счёт средств местного бюджета» следующие изменения и дополнения:
 - 1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «О Порядках принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципальной образования «Каменский городской округ Свердловской области» и осуществления бюджетных инвестиций за счёт средств местного бюджета».
 - 1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.
 2. Внести в Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский городской округ» за счёт средств местного бюджета (далее – Порядок принятия решений) следующие изменения:
 - 2.1. Наименование Порядка принятия решений изложить в следующей редакции:

«Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» за счёт средств местного бюджета».
 - 2.2. По всему тексту Порядка принятия решений слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.
 3. Внести в Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский городской округ» за счёт средств местного бюджета (далее – Порядок осуществления бюджетных инвестиций) следующие изменения:
 - 3.1. Наименование Порядка осуществления бюджетных инвестиций изложить в следующей редакции:

«Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» за счёт средств местного бюджета».
 - 3.2. По всему тексту Порядка осуществления бюджетных инвестиций слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.
 4. Признать утратившим силу постановление Главы Каменского городского округа от 23.08.2024 №1832 «О внесении изменений в Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Каменский городской округ» и осуществления бюджетных инвестиций за счёт средств местного бюджета, утвержденные постановлением Главы Каменского городского округа от 01.10.2019г. №1831» (в редакции от 14.06.2024 №1203).
 5. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01 января 2025 года.
 6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru>.
 7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

Уведомление о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

ЛОТ № 1.

часть помещения № 15 площадью 41 кв. м, расположенное, в помещении с кадастровым номером 66:12:5301004:2348, в нежилом здании, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, ул. Титова, 8

Начальный размер годовой арендной платы за пользование имуществом, согласно Отчету об оценке начального (рыночного) размера годовой арендной платы объектов муниципального имущества № 2513-24 от 01.06.2024 года, подготовленным ООО «Центр оценки и экспертизы «Метод» составляет 95 530 (Девяносто пять тысяч пятьсот тридцать) рублей, без учета НДС.

Шаг аукциона 4 776 (четыре тысячи семьсот семьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Размер задатка: 9 553 (девять тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

2.2 Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – нежилое помещение

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)
- Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8.
- Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
- Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru
- Контактный телефон: 8(3439) 37-02-08.
- Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>
2. Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
- Поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства:
- 1) являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;
- 2) являющихся участниками соглашений о разделе продукции;
- 3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;
- 4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.
2. Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:
- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);
- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);
- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).
3. Условия проведения аукциона в электронной форме:
- Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.
- 3.1. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента.
- 3.2. Заявки на участие в аукционе принимаются в электронном виде, начиная с 7-00 10.09.2024 года по московскому времени.

3.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

3.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

3.5. Заявки принимаются до 14 часов 00 минут (по московскому времени) 30.09.2024 года. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

3.6. Дата признания претендентов участниками аукциона – 01.10.2024 года 13 час. 00 мин.

3.7. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Подробную информацию – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по следующим адресам:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, с. Покровское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:418, общей площадью 1137 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, с. Покровское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:418, общей площадью 1280 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с кадастровым номером 66:12:2201005:750, общей площадью 1369 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования территории: Прибрежная защитная полоса реки Камышенка; Водоохранная зона реки Камышенка; Зона умеренного подтопления реки Камышенка.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 17.10.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже земельных участков.

Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 31.05.2024 г. № 1030 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:219.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1022 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для индивидуального жилищного строительства» (код Классификатора – 2.1) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Начальная цена земельного участка в сумме 126 000 (Сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 25 200 (Двадцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 3 780 (Три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:203.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1249 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для индивидуального жилищного строительства» (код Классификатора – 2.1) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Начальная цена земельного участка в сумме 154 000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 30 800 (Тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 4 620 (Четыре тысячи шестьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:163.

Местоположение: Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1420 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для индивидуального жилищного строительства» (код Классификатора – 2.1) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Начальная цена земельного участка в сумме 136 000 (Сто тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 27 200 (Двадцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 4 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:188.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1366 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 131 000 (Сто тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 26 200 (Двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 3 930 (Три тысячи девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 5 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:220.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1105 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для индивидуального жилищного строительства» (код Классификатора – 2.1) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Начальная цена земельного участка в сумме 136 000 (Сто тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 27 200 (Двадцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 6 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1602007:229.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова.

Площадь земельного участка 1384 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 133 000 (Сто тридцать три тысячи) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 26 600 (Двадцать шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 3 990 (Три тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6:

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:1602007:219, 66:12:1602007:203, 66:12:1602007:163, 66:12:1602007:188, 66:12:1602007:220, 66:12:1602007:229 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Блокированная жилая застройка;
- Гидротехнические сооружения;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Магазины;
- Бытовое обслуживание;
- Религиозное использование;
- Общественное питание;
- Хранение автотранспорта;
- Ведение огородничества;
- Размещение гаражей для собственных нужд.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нпу***	3 м.	До 3 эт.	40	-	-

нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в числе надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

*** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, класса напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 14 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, классу напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 16 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, классу напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 7 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, классу напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 11 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, классу напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 6 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 6 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, классу напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 10 ВЛИ 0,4 кВ Каменская от ТП 7499.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства

ства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать Личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям. В случае появления вопросов по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	3010181040000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не засчитываются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utr.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)
6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 17 сентября 2024 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 17 октября 2024 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 22 октября 2024 года в 14 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 24 октября 2024 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utr.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, полученные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Внесение суммы выкупной стоимости земельного участка производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента размещения протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65712000
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КСБ	90211406012040000430

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор купли-продажи заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитывается в счет выкупной стоимости земельного участка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор купли-продажи земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационно-политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 261. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
---	---	---