

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:

101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому муниципальному округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-996-187-01-33.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на право заключения договора аренды нежилого здания «Газовая блочная водогрейная котельная» с оборудованием и тепловыми сетями, находящихся в собственности Каменского муниципального округа Свердловской области

1. Организатор аукциона:
Отраслевой (функциональный) орган Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – КУМИ Администрации КМО).
Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, д. 8;
Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, просп. Победы, д. 97А.
Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru, контактный телефон: 8(3439) 370-208.
Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>
Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:
- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);
- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);
- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Условия проведения конкурса в электронной форме:
Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.
2.1. Дата и время **начала** срока подачи заявок на участие в конкурсе – с 06 час. 00 мин. 16.07.2026.
2.2. Дата и время **окончания срока подачи** заявок на участие в конкурсе – в 12 час. 00 мин. 15.08.2026.
2.3. Дата и время **окончания срока рассмотрения заявок** на участие в конкурсе 18.08.2026 в 12 час. 00 мин.
2.4. Дата и время **окончания сопоставления заявок** 21.08.2026 в 12 час. 00 мин.
2.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);
Краткая характеристика объектов, выставленного на аукцион:

ЛОТ № 1
Нежилое здание «Газовая блочная водогрейная котельная» с оборудованием и тепловыми сетями установлены по адресу: РФ, Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная, 7А (далее – Лот № 1):

1.1. Общие сведения		
п. Первомайский		
№	Наименование необходимых сведений	Данные
1.	Тип системы коммунальной инфраструктуры	Теплоснабжение
2.	Количество основных объектов (котельных)	1
3.	Общая протяженность сетей по их видам, м	287

1.2. Сведения о котельной									
№	Наименование объекта	Адрес	Мощность (проектная) Мвт	Площадь объекта, кв. м	Год ввода в эксплуатацию (срок эксплуатации)	Балансовая стоимость	Степень износа, %	Сведения о проведенных мероприятиях по ремонту	Сведения о потерях ресурсов на объекте
1.	Нежилое здание «Газовая блочная водогрейная котельная» с кадастровым номером 66:12:2001001:583	Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский, ул. Лесная, строение 7а	0,6	39	2026	8 437 222,18	0	Вновь построенное	Нет

1.3. Сведения об объектах оборудования, которыми оснащены объекты недвижимого имущества								
№	Тип объекта	Марка/модель	Основные технические характеристики	Дата ввода в эксплуатацию (срок эксплуатации)	Балансовая стоимость (руб.)	Степень износа	Сведения о проведенных мероприятиях по ремонту	
1	Сооружение трубопроводного транспорта «Наружные газопроводы» с кадастровым номером 66:12:2001001:582, местоположение: РФ, Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная, 7А		протяженностью 16 м	2025	2 883 424,86	0	Нет	
	Котлоагрегаты	Водогрейный котел «РЗКО» WYBERG V 200	Тепловая мощность Q=200кВт	2025		0	Нет	
		Водогрейный котел «РЗКО» WYBERG W 200/200	Тепловая мощность одной топки Q=200кВт	2025		0	Нет	
		Комбинированная горелка К3/2 ТС, фирма «F.B.R.»	Кол-во 3 шт.	2025		0	Нет	
	Насосное оборудование котельной	Насосы циркуляционные CMS (L), CMS(L)-I	Кол-во 7 шт.	2025		0	Нет	
		Насосы циркуляционные TD/LLT/LLTS PЭ	Кол-во 2 шт.	2025		0	Нет	
		Насос центробежный одноступенчатый IN-LINE TD40-26G/2SWHCJ	Кол-во 2 шт.	2025		0	Нет	
		Насос центробежный горизонтальный многоступенчатый CHLFT2-50LSWPC	Кол-во 2 шт.	2025		0	Нет	
	Теплообменное оборудование	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный WHITENORD F	Кол-во 2 шт.	2025		0	Нет	
	Газораспределительное оборудование	ГРУ-03М-04М-2У1	Кол-во 1 шт.	2025				
		РДСК-50М2	Кол-во 2 шт.	2025				
		Клапан предохранительный КПС-С-1	Кол-во 1 шт.	2025				
		Клапан газовый нормально закрытый MADAS	Кол-во 1 шт.	2025				
		Фильтр газа ФГ-1,6-50	Кол-во 1 шт.	2025				
	Расширительные баки	Бак мембранный расширительный для систем отопления WESTER	Кол-во 1 шт.	2025				
		Расширительный мембранный бак для систем водоснабжения Airfix R	Кол-во 1 шт.	2025				

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
09.07.2026 № 1092 пгт. Мартюш
Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в северо-восточной части с. Рыбниковское Каменского муниципального округа Свердловской области
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, протоколом публичных слушаний от 27.04.2026 года, заключением о результатах публичных слушаний от 29.04.2026 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, расположенной северо-восточной части с. Рыбниковское Каменского муниципального округа Свердловской области, протоколом публичных слушаний по планировке территории) (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».

4. Разместить настоящее постановление, документацию по планировке территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
09.07.2026 № 1101 пгт. Мартюш
Об организации и проведении публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в с. Колчедан Каменского муниципального округа Свердловской области
Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области», в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27 июля 2026 года в 17.15 часов в здании Колчеданской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 12А, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огорождений» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 674 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Колчедан, ул. Зеленая в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Рудаковой Елены Валерьевны.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Е.А. Чистяковой):

1) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 21.07.2026 года по 24.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 24.07.2026 года.

6. Заявителю (Рудаковой Елене Валерьевне) возместить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, в размере 165 (ста шестидесяти пяти рублей) рублей 00 копеек, в срок до 28.07.2026 года.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

8. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

	Коммерческий узел учета тепла	Теплосчетчик ТЭСМА-106	Кол-во 1 шт.	2025			
		Комплект термопреобразователей сопротивления платиновых ТЭСМА-К	Кол-во 1 шт.	2025			
		Расходомеры-счетчики электромагнитные РСМ-05 модификации РСМ-05.03	Кол-во 1 шт.	2025			
		Расходомеры-счетчики электромагнитные РСМ-05 модификации РСМ-05.07	Кол-во 1 шт.	2025			
	Химводоподготовка	Дозирующий комплекс АКВАФЛОУ DC SP 61506	Кол-во 1 шт.	2025			
		Автоматическая установка умягчения АКВАФЛОУ SA 012-377	Кол-во 1 шт.	2025			
	Вентиляция и отопление	Вентилятор осевой	Кол-во 2 шт.	2025			
		Электроприводы RWE	Кол-во 2 шт.	2025			
		Воздушный клапан ВКм-500*500-ЭП	Кол-во 2 шт.	2025			
		VOLKANO VR1	Кол-во 1 шт.	2025			
	Резервное топливо	Муфта сливная МС-2Н	Кол-во 1 шт.	2025			
		Огнепреградитель фланцевый ОПФ-50	Кол-во 1 шт.	2025			
		Топливный танк (Бак запаса топлива 0.8 м3)	Кол-во 1 шт.	2025			
		Фильтр сетчатый серии IS	Кол-во 1 шт.	2025			
		Клапан соленоидный нормально закрытый	Кол-во 1 шт.	2025			
2	Сооружение производственного назначения «Дымовая труба» площадью 8,6 кв.м, высотой 15 м с кадастровым номером 66:12:2001001:587, п. Первомайский, ул. Лесная, 7А			2025	1 100 353, 84		
	Трубы дымовые и газоходы	Газоходы (диаметр вн/нар) 250/350	Кол-во 3 шт.	2025			
		Труба дымовая (диаметр вн/нар) 300/400, Высота 15м	Кол-во 1 шт.	2025			
		Труба дымовая (диаметр вн/нар) 250/350, Высота 15 м	Кол-во 1 шт.	2025			
		Ферма пространственная Высота 14,5м	Кол-во 1 шт.	2025			
3	Наружные сети электроснабжения к газовой блочной водогрейной котельной протяженностью 15 м с кадастровым номером 66:12:2001001:588, напряжение 0,4 кВ, местоположение: Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная, 7А			2025	2 482 154,04		
	Электрика и автоматика	Щкаф ВРУ	Кол-во 1 шт.	2025			
		Термостатический блок управления котлом	Кол-во 3 шт.	2025			
		Щит котельной автоматики	Кол-во 1 шт.	2025			
		Система автоматического контроля загазованности	Кол-во 1 шт.	2025			
		Щкаф управления котлом	Кол-во 1 шт.	2025			
		Пожарная сигнализация	Кол-во 1 шт.	2025			
		охранная сигнализация	Кол-во 1 шт.	2025			
		Приборы КИПиА	Кол-во 89 шт.	2025			

1.4. Сведения о сетях												
№	Наименование объекта	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность, м	Диаметр	Год ввода в эксплуатацию	Тип прокладки	Балансовая стоимость	Степень износа	Сведения о проведенных мероприятиях по ремонту	Сведения о потерях ресурсов на объекте (нормативные, утвержденные в тарифе/фактические) (тыс. Гкал)	
1	Сооружение трубопроводного транспорта «Тепловые сети» с кадастровым номером 66:12:2001001:584, местоположение: РФ, Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная			243		2026		14 506 804, 56				
	Труба 108 (Т1, Т2)	котельная	ТК-3	53	108	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 57 (Т3)	котельная	ТК-3	53	57	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 38 (Т4)	котельная	ТК-3	53	38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 57 (Т1, Т2)	ТК-3	Дом № 5	61,3	57	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 38 (Т3)	ТК-3	Дом № 5	61,3	38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 28 (Т3)	ТК-3	Дом № 5	61,3	28	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 89 (Т1,Т2)	ТК-3	ТК-2	58,8	89	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 57 (Т3)	ТК-3	ТК-2	58,8	57	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 38 (Т4)	ТК-3	ТК-2	58,8	38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 76 (Т1, Т2)	ТК-2	ТК-1	63,4	76	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 45(Т3)	ТК-2	ТК-1	63,4	45	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 28(Т4)	ТК-2	ТК-1	63,4	28	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 57 (Т1, Т2)	ТК-1	Дом № 1,3	2	57	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 38 (Т3)	ТК-1	Дом № 1,3	2	38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 28 (Т4)	ТК-1	Дом № 1,3	2	38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 57 (Т1, Т2)	ТК-2	Дом № 2,4		57	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 38 (Т3)	ТК-2	Дом № 2,4		38	2026	В непроходном канале		0%			
	Труба 28 (Т4)	ТК-2	Дом № 2,4		28	2026	В непроходном канале		0%			
2	Наружные сети водоснабжения с кадастровым номером 66:12:2001001:586, местоположение: РФ, Свердловская область, Каменский р-н,							482 869,88	0%			

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
09.07.2026 № 1102** пгт. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в с. Колчедан Каменского муниципального округа Свердловской области

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области», в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27 июля 2026 года в 17.00 часов в здании Колчеданской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 12А, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 261 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Колчедан, ул. Зеленая, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Рудаковой Елены Валерьевны.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Е.А. Чистяковой):

1) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 21.07.2026 года по 24.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 24.07.2026 года.

6. Заявителю (Рудаковой Елене Валерьевне) возместить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, в размере 165 (ста шестидесяти пяти рублей) рублей 00 копеек, в срок до 28.07.2026 года.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

8. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
09.07.2026 № 1103** пгт. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в с. Новоисетское Каменского муниципального округа Свердловской области

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27 июля 2026 года в 17.40 часов в здании Новоисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 6, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (2.7.2), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 34 кв.м., расположенного: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с.Новоисетское, ул. Садовая в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Е.А. Чистяковой):

1) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 21.07.2026 года по 24.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

	п. Первомайский, ул. Лесная, 7А								
	Труба ПТЭ 63	Колодец ВК-1	Котельная	63	2025	В земле в гильзе ф273		0%	
3	Наружные сети канализации с кадастровым номером 66:12:2001001:585, местоположение: РФ, Свердловская область, Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная, 7А					152 111,88			
	Труба СТ 108	Котельная	Колодец НК	100	2025	В земле в гильзе ф273		0%	

Годовая арендная плата за пользование муниципальным имуществом, включая пользование земельным участком составляет:

2 653 146 (два миллиона шестьсот пятьдесят три тысячи сто сорок шесть) рублей 00 копеек без учета НДС;

3 234 846 (три миллиона двести тридцать четыре тысячи восемьсот сорок шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Ежемесячная арендная плата за пользование муниципальным имуществом, включая пользование земельным участком составляет:

221 070 (двести двадцать одна тысяча семьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС;

269 570 (двести шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС

Размер арендной платы определен в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подготовлен 10.04.2026 № 11058 ЦНО «Бизнес – эксперт».

Срок на который заключается договор составляет 10 (десять) лет.

Для участия в Процедура Претендент вносит **задаток** в размере 10% от величины арендной платы в месяц 26 880 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Задаток на участие в конкурсе должен быть зачислен на лицевой счет Претендента на электронной торговой площадке до подачи заявки на участие. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА ЭТП.

Реквизиты счета оператора торговой площадки для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН третьейлица), НДС не облагается.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной по ул. Кирова в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:589

17 июля 2026 года В процессе организации и проведения публичных слушаний по проекту межевания территории по ул. Кирова в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:589 (далее по тексту – проект межевания территории) зарегистрировано 3 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15.07.2026.

В процессе проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории не было получено предложений от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ 17.07.2026 № 1130 пгт. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в с. Сипавское Каменского муниципального округа Свердловской области

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 30 июля 2026 года в 17.00 часов в здании Сипавской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 38, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении образуемого земельного участка (согласно прилагаемой схемы), площадью 567 кв.м., местоположение: Российской Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Сипавское, улица Ленина, 32А, под нежилым зданием с кадастровым номером 66:12:0000000:5843, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

2. Назначить ответственным, за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Чистяковой Е.А.):

1) обеспечить публикацию Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https://www.kamensk-adm.ru), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования

СРОК И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ

Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, с оплатой до 10 числа каждого месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата зачисления средств на соответствующий счет. Сумма арендной платы, внесенная не в установленный срок, считается недоимкой и пени, исчисленные в размере 0,1% взимаются от суммы недоимки за каждый день просрочки. Кроме того, арендатором перечисляется в бюджет от общей суммы арендной платы налог на добавленную стоимость по ставке согласно действующему законодательству на соответствующий раздел классификации доходов и расходов бюджетов в Российской Федерации. Плата за пользование имуществом (арендная плата), предусмотренная договором аренды, не включает плату за обслуживание (эксплуатационные расходы) и коммунальные услуги. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса. Извещение об отказе от проведения конкурса формируется с использованием официального сайта, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте.

Срок заключения договора аренды муниципального имущества: не менее 10 (десяти) и не более 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса. Извещение об отказе от проведения конкурса формируется с использованием официального сайта, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте.

Подробную информацию и документацию об аукционе можно в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа, местонахождение: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, просп. Победы, д. 97 «А», кабинет № 109 и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области к утверждению проект межевания территории, расположенной по ул. Кирова в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:589.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной по ул. Гагарина в пгт.Мартюш Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301001:620 подлжит опубликованию в газете «Пламя», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области»

*Председатель отраслевого органа –
Комитет по архитектуре и градостроительству
Администрации Каменского
муниципального округа Свердловской области
Е.А. Чистякова*

«Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https://www.kamensk-adm.ru) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 21.07.2026 года по 29.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 29.07.2026 года. 6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

7. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https://www.kamensk-adm.ru).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о проведении 30 июля 2026 года в 17.00 часов в здании Сипавской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с.Сипавское, ул. Гагарина, д. 38, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении образуемого земельного участка (согласно прилагаемой схемы), площадью 567 кв.м., местоположение: Российской Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Сипавское, улица Ленина, 32А, под нежилым зданием с кадастровым номером 66:12:0000000:5843, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Ознакомление с документами и материалами по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка возможно в период с 21.07.2026 года по 29.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00, в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 29.07.2026 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области (http://kamensk-adm.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 24.07.2026 года.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

7. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https://www.kamensk-adm.ru).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ 15.07.2026 № 1126 пгт. Мартюш

Об утверждении Перечня помещений, находящихся в муниципальной собственности Каменского муниципального округа Свердловской области, предназначенных для проведения публичных мероприятий в форме собраний и встреч кандидатов с избирателями в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного собрания Свердловской области и Думы Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Избирательным кодексом Свердловской области, в целях оказания содействия зарегистрированным кандидатам, зарегистрировавшим списки кандидатов, в организации и проведении агитационных публичных мероприятий в форме собраний в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного собрания Свердловской области и Думы Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году, руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень помещений, находящихся в муниципальной собственности Каменского муниципального округа Свердловской области, предназначенных для проведения публичных мероприятий в форме собраний и встреч кандидатов с избирателями в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного собрания Свердловской области и Думы Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году (прилагается).

2. Установить, что уполномоченным органом по приему и рассмотрению заявок зарегистрированных кандидатов, на предоставлениепомещений, находящихся в муниципальной собственности Каменского муниципального округа Свердловской области для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний, является Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области.

3. Главному специалисту Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (К.А. Лайтер) обеспечить прием заявок зарегистрированных кандидатов, на предоставление помещений, находящихся в муниципальной собственности Каменского муниципального округа Свердловской области для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний, соблюдение сроков рассмотрения заявок и порядок предоставления помещений для проведения встреч зарегистрированных кандидатов с избирателями.

1) по заявке зарегистрированных кандидатов, предоставленной не менее чем за три дня до проведения встречи с избирателями, безвозмездно предоставлять помещения для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний и встреч, на время, установленное решением Каменской районной территориальной избирательной комиссией;

2) не позднее дня, следующего за днем предоставления помещения, уведомить в письменной форме Каменскую районную территориальную избирательную комиссию о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим зарегистрированным кандидатам.

4. Управлению культуры, спорта и делам молодежи Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (О.А. Чемезова) обеспечить беспрепятственный доступ зарегистрированных кандидатов в помещения для проведения публичных мероприятий в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного собрания Свердловской области и Думы Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (http://kamensk-adm.ru/).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

**ПЕРЕЧЕНЬ
помещений, находящихся в муниципальной собственности Каменского муниципального округа, предназначенных для проведения публичных мероприятий в форме собраний и встреч кандидатов с избирателями в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного собрания Свердловской области и Думы Каменского муниципального округа в 2026 году**

1. Дом культуры пгт. Мартюш – пгт. Мартюш, ул. Титова, 5;
2. Сосновский Дом культуры – с. Сосновское, ул. Мира, 7 А;
3. Новоисетский Дом культуры – с. Новоисетское, ул. Ленина, 24 А;
4. Травянский Дом культуры – с. Травянское, ул. Советская, 13.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл. почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212 выданный 18 января 2011г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964 проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:4618003:25 расположенного: Свердловская обл., р-н Каменский, С/Х ПКС 'Приозерье' ГАТП, у оз.Червяное, уч-к №, дом 45

Заказчиком кадастровых работ является Таушканов Алексей Александрович, 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр.Победы, д.6, кв.11.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101 24.08.2026 г. в 10часов 00мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00минут до 17 часов 00минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 21.07.2026 г. по 23.08.2026 г. по адресу Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

Земельный участок с кадастровым № 66:12:4618003:24 по адресу: Свердловская обл., р-н Каменский, С/Х ПКС 'Приозерье' ГАТП, у оз. Червяное, уч-к №, дом 44

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

16.07.2026 № 1128 пгт. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского муниципального округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 № 78 (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 № 631), в части установления функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Уставом муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 30 июля 2026 года в 17.30 часов в здании Барабановской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Барабановское, ул. Кирова, д.32, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского муниципального округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 № 78 (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 № 631), в части установления функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» (далее - проект Решения).

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципально-

го округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Е.А. Чистяковой):

1) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 97а;

2) обеспечить размещение проекта Решения и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта Решения и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 97а, в период с 21.07.2026 года по 29.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 29.07.2026 года.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

7. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и проект Решения в газете «Пламя».

8. Разместить настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и проект Решения с приложениями на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале.

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
_____ заседание

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ № _____ от _____

О внесении изменений в Генеральный План муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 № 78 (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 № 631) в части установления функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», в целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения интересов граждан, с учетом результатов публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний, Дума Каменского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 № 78 (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 № 631) в части установления функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:0000000:159, расположенного примерно в 1,7 км по направлению на север от п. Степной, для разработки месторождения строительных песков Каменское-2.

2. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по социальной политике (А.В. Кузнецов).

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя».

5. Разместить настоящее Решение с приложениями в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-duma.ru>).

Председатель Думы Каменского муниципального округа
Свердловской области Г.Т. Лисицина
Глава Каменского муниципального округа
Свердловской области А.Ю. Кошкароев



ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о проведении 30 июля 2026 года в 17.30 часов в Барабановской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с.Барабановское, ул. Кирова, д.32, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского муниципального округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 № 78 (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 № 631), в части установления функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» (далее - проект Решения).

Ознакомление с документами и материалами по проекту Решения возможно в период с 21.07.2026 года по 29.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00, в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 97а.

Предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 29.07.2026 года.

Проект Решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<http://www.kamensk-adm.ru>) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

17.07.2026 № 1129 пгт. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в д. Чернокутובה Каменского муниципального округа Свердловской области

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27 июля 2026 года в 17.55 часов в здании Новоисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 6, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении образуемого земельного участка (согласно прилагаемой схемы), площадью 570 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, деревня Чернокутובה, улица Центральная, 6Б, под нежилым зданием с кадастровым номером 66:12:6201001:628, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Чистяковой Е.А.):

1) обеспечить публикацию Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>) и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 21.07.2026 года по 24.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 27.07.2026 года.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

7. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о проведении 27 июля 2026 года в 17.55 часов в здании Новоисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 6, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении образуемого земельного участка (согласно прилагаемой схеме), площадью 570 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, деревня Чернокутובה, улица Центральная, 6Б, под нежилым зданием с кадастровым номером 66:12:6201001:628, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Ознакомление с документами и материалами по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка возможно в период с 21.07.2026 года по 24.07.2026 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00, в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 24.07.2026 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<http://www.kamensk-adm.ru>) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шульгиным Павлом Андреевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-10-58, контактный телефон 8-902-447-70-43 в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:12:5203003:55, расположенного: обл. Свердловская, р-н Каменский, ПОС 'Заря-2' завода Исеть, у д. Ключики, уч-к 56, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Екимчев О.А. (обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, 86-50, т. 8-909-01-39-935).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоит по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет № 2 «21» августа 2026 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет № 2.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «21» июля 2026 г. по «21» августа 2026 г. по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет №2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 66:12:5203003:54 обл. Свердловская, р-н Каменский, ПОС "Заря-2" завода Исеть, у д. Ключики, уч-к 55, 66:12:5203003:56 обл. Свердловская, р-н Каменский, ПОС "Заря-2" завода Исеть, у д. Ключики, уч-к 57, 66:12:5203003:57 обл. Свердловская, р-н Каменский, ПОС "Заря-2" завода Исеть, у д. Ключики, уч-к 58.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Проект повестки очередного заседания Думы
Каменского муниципального округа

22 июля 2026 года г. Каменск-Уральский, пр. Победы 38а, 14-00 ч здание Администрации 3 этаж

1. О создании Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнерг». Докладчик: Шестерова А.Г. – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа; Содокладчик: Антропова Т.В. - председатель комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

2. О внесении изменений в Сводную бюджетную роспись бюджета Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 О 2028 годов. Докладчик: Лежнева Н.Л. – начальник Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа; Содокладчик: Антропова Т.В. - председатель комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

3. О награждении Благодарственным письмом Думы Каменского муниципального округа. Докладчик: Лежнева Н.Л. – начальник Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа.

Председатель Думы
Каменского муниципального округа Г.Т. Лисицина

Главный редактор Н.В. Казанцева.

Верстка:А.М. Калистратов. Корректурa: О.С. Барсукова

Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год).

Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам.

Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 182. Тираж 100.

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области; Департамент информационной политики Свердловской области.

Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.

Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под знаком @ публикуются на правах рекламы.