



МО «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

# ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года ● № 14 (5877) ● 17 февраля 2009 года

Лыжня России-2009

## НА ЛЫЖАХ С ВЕТЕРКОМ

«Лыжня России» - увлекательное соревнование для детей и взрослых, для новичков и профессионалов. Главная награда - общение с друзьями, радость от катания и смех от падений. С каждым годом участников становится все больше. В прошлом году в районе стартовали 1170 человек, а в нынешнем - 1262. Больше всего лыжников собралось в Покровской, Травянской, Позарихинской и Бродовской территориях.

В минувшие выходные во всех сельских администрациях соревнования проходили на школьных стадионах, с разными уровнями трасс. Каждый выбирал сложность пути, учитывая свою физическую подготовку. Для малышей и новичков круг 1,5 км, для спортсменов - от 5 до 10 км. Победителям забегов вручали грамоты, вымпелы и медали. А всех желающих ждало угощение блинами и чаем.

- «Лыжня России» в нашем районе проводится с 2005 года как массовое соревнование. Интерес населения к подобным мероприятиям возрастает, хорошего спортивного инвентаря в школах становится больше, так что лыж хватает на всех желающих, - говорит глава района Виктор Щелконогов.

В этот раз спортсменам повезло с погодой: солнце, ветер и легкий морозец. Зима продолжается, а значит, каждый может встать на лыжи и зарядиться отличным настроением.

Александра Старцева



Юные лыжники



Все на старт



Лучших наградили

Важно знать

## В соответствии с реформой местного самоуправления

В России с каждым годом все большее значение уделяется вопросам местного самоуправления, ведь муниципальная власть наиболее близка к проблемам народа.

Реформа местного самоуправления началась еще в середине 1990-х годов. Ныне действующий Федеральный закон №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» был принят 6 октября 2003 г. Однако его вступление в силу в полном объеме было отложено по причине неготовности муниципальных органов к реализации новых полномочий и их финансовой необеспеченности. Более того, ввиду несовершенства Закона в него периодически вносятся поправки и изменения. Так, с 1 января 2009 года в силу вступили очередные положения: срок описания границ муниципальных образований был продлен до 1 января 2011 года, определение перечня имущества - до 1 января 2012 года.

В целом же суть реформы местного самоуправления заключается в четком разграничении полномочий между Федерацией, субъектами Федерации (областными органами власти) и органами местного самоуправления, усиление «прозрачности» деятельности органов муниципалитета, контроле над законностью принимаемых решений. О процессах, которые характерны для нашего муниципалитета, рассказывает заместитель главы по вопросам организации местного самоуправления В.А. Устинов:

- В соответствии с требованием реформы самоуправления в 2005 году муниципальное образование «Каменский район» поменяло свой статус на «Каменский городской округ», на местном уровне произошло разделение исполнительной и законодательной власти, создан независимый контрольный орган.

В марте 2008 года прошли очередные выборы, был избран новый состав Думы городского округа, в ее составе активно работают 15 депутатов, а непосредственно в аппарате Думы на освобожденной основе работают Председатель В.Н. Соломеин и ведущий специалист И.В. Кырчикова. В октябре прошлого года главой городского округа избран В.Л. Щелконогов, население второй раз подряд доверило ему руководство районом и администрацией городского округа, что подтверждает правильность избранного курса. Сегодня с уверенностью можно сказать, что обе ветви власти городского округа работают слаженно, совместными усилиями решая насущные проблемы населения.

Начиная с 2006 года, по мере изменения федерального и областного законодательства ведется постоянная работа по внесению изменений в Устав городского округа, который является основополагающим документом в деятельности администрации. Этот документ был принят 4 года назад, с момента его принятия депутаты вносили поправки пять раз, в феврале будут внесены очередные изменения.

Мы живем в соответствии с требованиями современности. В наше время все большее значение уделяется экономике. Да и идея реформы местного самоуправления направлена на экономическое усиление муниципалитетов. В принципе это подразумевает то, что муниципальное образование должно быть самостоятельным. На сегодняшний день мы более чем на 70% датируемся из областного бюджета, собственные доходы муниципалитета составляют около 25%. Чтобы повысить эту планку, нужно развивать экономику района за счет инвестиционных проектов. Для этого нужно вести работу по привлечению инвесторов, эта функция была возложена на заместителя главы по экономике и финансам, председателя комитета по экономике и управлению имуществом. И сегодня назрела необходимость разделить эти две сферы: имущество и экономику, поскольку имущественные вопросы «захлестнули» комитет, большинство всех обращений и заявлений граждан сегодня касаются вопросов земли и муниципального имущества. В связи с этим принято решение о том, что комитет будет заниматься вопросами только этого характера. Из его полномочий будут исключены вопросы по социально-экономическому развитию района, по развитию потребительского рынка, вопросы, связанные с муниципальными заказами (проведение торгов, аукционов). Эти функции переданы непосредственно в администрацию и, по решению главы района, возложены на С.Н. Аتمانовскую - заместителя главы по социальным вопросам, ее должность теперь будет называться «зам. главы по экономике и социальной политике». Ставка зама по экономике упразднена, вместо нее введена ставка председателя комитета по имуществу, в целом получается экономия средств, что опять же актуально в условиях финансового кризиса.

Надежда Казанцева

## ИСТОРИЯ САМОУПРАВЛЕНИЯ В РОССИИ

Развитию местного самоуправления в дореволюционной России положили начало земская (1864) и городская (1870) реформы Александра II.

Положением о земских учреждениях 1864 года создавались выборные губернские и уездные земские собрания, которые заведовали местными хозяйственными делами. Организация городского самоуправления определялась Городовым положением 1870 года, органами городского самоуправления были городские думы и управы. Наряду с губернскими, уездными, городскими органами самоуправления действовали государственные органы. При Александре III органы местного самоуправления были поставлены под контроль правительственных чиновников. Муниципальная реформа 1917 года не была проведена в жизнь.

После Октябрьской революции 1917 года в основу организации власти был положен принцип единства системы советов как органов государственной власти снизу доверху, местное самоуправление отвергалось. К идее МСУ вернулись в конце 1980-х годов в связи с реформой государственной власти в стране. Закон СССР «Об общих началах местного самоуправления и местного хозяйства» (1990), Закон РСФСР «О местном самоуправлении» (1991) сыграли большую роль в становлении местного самоуправления. Были разграничены полномочия между местными советами и администрациями, введены судебные и некоторые иные гарантии местного самоуправления.

В 1993 году, в период поэтапной конституционной реформы, Президент РФ провел реформу местного самоуправления. Деятельность местных советов была прекращена, распорядительные полномочия переданы местным администрациям, а выборы новых представительных органов местного самоуправления были отложены на 1994 год. Конституция РФ, принятая 12 декабря 1993 года, закрепила местное самоуправление и его самостоятельность, в том числе и при определении структуры органов МСУ. В 1995 году принят Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». В 1997 и 2000 годах к нему принимались существенные поправки о местном самоуправлении в городах федерального значения и об ответственности органов МСУ и их должностных лиц.

Новый Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принятый в 2003 году, положил начало муниципальной реформе, которая должна закончиться к 2012 году, когда Федеральный закон полностью вступит в силу.

19 февраля с 16.00 до 17.30 Управление социальной защиты населения по городу Каменску-Уральскому и Каменскому району проводит «прямую линию».

- по вопросу «монетизации льгот»: тел. 34-88-33, 35-33-06 и 378-107;

- по вопросу проезда детей многодетных семей: тел. 348-948;

- по вопросу назначения и выплаты денежных средств на содержание ребенка, находящегося под опекой: тел. 34-89-55.



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02. 2009 г. № 182 п. Мартюш

### О создании Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законом Свердловской области от 04 февраля 2008г. № 10-03 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 04 июля 2008г. № 682 —ПП «Об утверждении порядка создания и деятельности Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать Координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе.
2. Утвердить Положение о Координационном Совете по развитию малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ» (прилагается).
3. Утвердить состав Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ» (прилагается).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по социальной политике С.Н.Атмановскую.

Глава городского округа В.Л.Щелконогов

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о координационном Совете по развитию малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ»

##### 1. Общие положения

1.1. Координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства (далее Совет) является постоянно действующим консультативным органом, созданным с целью развития малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ».

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными Законами, Указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Свердловской области, Указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, иными нормативными актами Российской Федерации, Свердловской области, Главы городского округа, настоящим Положением.

##### 2. Основные направления деятельности Совета

2. В соответствии с действующим законодательством Совет осуществляет:

- 2.1. Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства.
- 2.2. Выдвижение и поддержку инициатив, имеющих значение для МО «Каменский городской округ», направленных на реализацию государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства.
- 2.3. Разработка предложений по определению приоритетных направлений развития предпринимательства и методов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства органами местного самоуправления.
- 2.4. Привлечение граждан, общественных объединений и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предприниматель-

скую деятельность и выработки рекомендаций по данным вопросам.

##### 3. Права Совета

3. Совет имеет права:

- 3.1. Вносить предложения по развитию малого и среднего предпринимательства Каменского городского округа.
- 3.2. Принимать участие в конференциях, совещаниях и иных мероприятиях по вопросам малого и среднего предпринимательства.
- 3.3. Создавать из членов Совета рабочие группы для предварительного изучения вопросов, подготовки материалов, проектов решений к заседаниям Совета, привлекать к решению задач компетентные субъекты малого и среднего предпринимательства.
- 3.4. Вносить предложения по организационным вопросам и составу Совета.

##### 4. Порядок формирования и деятельность Совета

- 4.1. Состав Совета формируется один раз в 3 года и утверждается постановлением Главы городского округа.
- 4.2. Председателем Совета является Глава Каменского городского округа.
- 4.3. Председатель Совета имеет одного заместителя, который исполняет обязанности председателя Совета в его отсутствие.
- 4.4. Ответственный секретарь Совета осуществляет подготовительную работу по проведению заседаний, ведет протокол Совета.
- 4.5. Для выполнения своих функций Совет образуется из представителей отраслевых групп предпринимателей по следующим видам деятельности:
  - потребительский рынок;
  - сельское хозяйство;
  - промышленность.
- 4.6. Решения Совета принимаются большинством голосов из числа присутствующих на заседании и имеют рекомендательный характер. Принятые Советом решения оформляются протоколом.
- 4.7. Совет осуществляет свою деятельность по утвержденному председателем Совета плану. План составляется и утверждается ежегодно, Совет собирается не реже 2-х раз в год.
- 4.8. На заседания Совета могут приглашаться руководители и иные ответственные работники

федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления.

4.9. Работа Совета регулярно освещается в средствах массовой информации.

5. Совет прекращает свою деятельность в соответствии с постановлением Главы МО «Каменский городской округ».

### СОСТАВ

#### Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в МО «Каменский городской округ»

1. Виктор Леонидович Щелконогов — Глава Каменского городского округа председатель Совета
  2. Светлана Николаевна Атмановская — заместитель Главы Каменского городского округа по социальной политике, заместитель председателя Совета
  3. Татьяна Владимировна Степанова — ведущий специалист МО «Каменский городской округ», ответственный секретарь
- #### Члены Совета:
1. Сергей Александрович Белоусов - председатель Каменского филиала Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей
  2. Ольга Александровна Бухгалтер - исполнительный директор некоммерческого партнерства «Предприниматели Каменского района» (по согласованию)
  3. Тамара Павловна Неволина - руководитель Каменского районного потребительского общества (по согласованию)
  4. Галина Тимофеевна Лисицина - руководитель ООО «Бытсервис» (по согласованию)
  5. Светлана Николаевна Графская - индивидуальный предприниматель (по согласованию)
  6. Лариса Петровна Экгардт - индивидуальный предприниматель (по согласованию)
  7. Михаил Иванович Кирпичников - индивидуальный предприниматель (по согласованию)
  8. Николай Павлович Зубов - руководитель СХП «Смолинские ключики» (по согласованию)
  9. Елена Владимировна Топоркова - руководитель агрофирмы «Грибы Урала» (по согласованию)
  10. Михаил Иванович Шаблаков - руководитель ООО «Родина» (по согласованию)

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» декабря 2008г. № 1515 п. Мартюш

### О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», Постановления Правительства РФ от 29.08.2005г. №541 «О Федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», Постановления Региональной Энергетической комиссии Свердловской области от 20.08.08г. №103-ПК «Об утверждении предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по Муниципальным образованиям в Свердловской области на 2009год», Областным Законом от 15.07.2005г. №89-ОЗ «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Свердловской области», учитывая изменения тарифов предприятий, предоставляющих жилищные и коммунальные услуги, руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2009 года:

1.1. Перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых домов и оплачиваемых за счет платы за ремонт жилья (прилагается).

1.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда включает в себя:

- а) плату за пользование жилым помещением (плата за наем);
- б) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме производится за счет собственника жилищного фонда;
- в) плату за коммунальные услуги.

Граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях) относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание жилья и наем жилого помещения (прилагается).

1.2.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя:

- а) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом;
- б) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- в) плату за коммунальные услуги.

1.2.3. Граждане, проживающие в индивидуальных домах и коттеджах независимо от формы собственности, имеющих печное отопление, оплачивают за содержание и ремонт жилого помещения в части отопления (прилагается).

1.2.4. Собственники жилых домов вносят плату за услуги и работы по содержанию и ремонту, а также коммунальные услуги и иные в соответствии с договорами, заключенными с организациями, осуществляющими указанные виды деятельности.

1.2.5. С жителей, проживающих в индивидуальных домах и коттеджах независимо от формы собственности, плата за уборку придомовой территории не взимается. Обязанность по уборке и содержанию придомовой территории указанных выше домов лежит на их жителях.

1.3. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное, горячее водоснабжение, отопление, водоотведение (канализация, электроснабжение, газоснабжение, в том числе газ в баллонах, приобретение, доставку твердого топ-

лива при наличии печного отопления и осуществляется гражданами, проживающими в жилых помещениях, относящихся к жилищному фонду независимо от форм собственности, по единым правилам, условиям, тарифам, действующим на территории МО «Каменский городской округ» с учетом степени благоустройства жилого помещения).

1.4. Уровень оплаты жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и норматива потребления коммунальных услуг:

- техническое содержание жилья — 100%
- капитальный ремонт — 100%
- центральное отопление — 100%
- горячее водоснабжение — 100%
- холодное водоснабжение — 100%
- водоотведение и вывоз жидких бытовых отходов — 100%
- сверх социальной нормы, второе и последующее, а также незаселенное жилье — 100%

1.5. Максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи установить на уровне:

- 14% - для одиноко проживающих граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области;
- 22% - для иных одиноко проживающих граждан и семей.

1.6. Ставки платы за содержание и ремонт жилья, на жилое помещение и коммунальные услуги (прилагается).

1.7. Нормы потребления коммунальных услуг, согласно приложению №4.

1.8. Экономически обоснованные тарифы для населения (прилагается).

1.9. Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность (прилагается).

1.10. Услуги по содержанию жилья и работы по ремонту жилья заказываемые гражданами сверх перечней и объемов, включенных в состав расходов при установлении цен на содержание и ремонт жилья, а также содержание и ремонт занимаемых гражданами жилых помещений оплачиваются гражданами дополнительно.

2. Граждане обязаны вносить плату за жилье и коммунальные услуги не позднее 31 числа следующего за проживаемым месяцем. С 1-го числа 2 месяца после прожитого взимается пеня в размере одной трехсотой действующей на момент оплаты ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от невыплаченных в срок сумм, за каждый день задержки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно.

3. При временном отсутствии потребителя в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд, МУ «Управление заказчика по ЖКУ МО «Каменский городской округ» осуществляется перерасчет при отсутствии индивидуальных приборов учета, за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение.

Перерасчет платы за коммунальные услуги осуществляется исполнителем в течение 5 рабочих дней на основании письменного заявления потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия потребителя. Результаты перерасчета размера платы отражаются в платежном документе. Письменное заявление о проведении перерасчета направляется в МУ «Управление заказчика по ЖКУ МО «Каменский городской округ». К заявлению прилагаются документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя и проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства: Документом, подтверждающим временное отсутствие потребителя могут являться:

- а) копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;
- б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;
- в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае, если имя потребителя указывается в данных документах, в соответствии с правилами их оформления), или их копии;

г) счета за проживания в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их копии;

д) справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал;

е) иные документы, подтверждающие временное отсутствие потребителя.

Не предоставление данных документов является основанием для отказа в проведении перерасчета.

Обжалование решений (действий) об отказе в проведении перерасчета осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. Льготы и субсидии предоставляются в пределах норм в соответствии с Федеральным и областным законодательством.

5. При наличии у льготника льгот по нескольким основаниям, льгота предоставляется по одному основанию по выбору льготника в соответствии с его письменным заявлением.

6. Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 26.12.2007г. №1128 «О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг» считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2009 г.

8. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя».

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам строительства, ЖКХ, энергетики и связи М.Н. Калистратова.

Глава городского округа В.Л. Щелконогов

### СПИСОК ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К КАТЕГОРИИ ВЕТХИХ И АВАРИЙНЫХ

Территория Администрации	Населенный Пункт	Адрес
Позарихинская с/а	с. Позариха	Ул. Геологов 2,3
Новоисетская с/а	с. Новоисетское д. Чернукутова	Ул. Центральная 8а, 8б, 8в, 8г, 8д Ул. Комсомольская 20, 21а
Кисловская с/а	с. Кисловское	Ул. Ленина, 8 Ул. Советская 33, 43 Ул. Садовая 3, 5 Ул. Береговая 1 Ул. Школьная 5, 7
Травянская с/а	с. Травянское	Ул. Чапаева 3
Покровская с/а	с. Покровское	Ул. Рабочая 11 Ул. Мира 26, 27 Ул. Ленина 42, 56 Ул. К. Маркса 9, 16 Ул. 1 Мая 1 Ул. Лесная 6 Ул. Октябрьская 32, 47 Ул. Гагарина 3, 5, 11, 49 Ул. Зеленая 10, 12, 14, 17, 19
Горноисетская с/а	п. Горный	Ул. Нагорная 4
Колчеданская с/а	с. Колчедан	Ул. Ленина 36, 47, 67, 69 Ул. Заводская 8
Сипавская с/а	с. Сипавское	Ул. Ворошилова 11, 13, 16, 18 Ул. Пионерская 7, 9, 20 Ул. Школьная 19, 27 Ул. Ленина 50 Ул. 1 мая 11
Маминская с/а	с. Маминское	Ул. Советская 12, 82 Ул. Ленина 18, 22, 80 Ул. Декабристов 19
	с. Троицкое	Ул. Ленина 38, 41 Ул. Советская 5, 14, 18
	д. Старикова	Ул. Ленина 24, 43 Ул. Комарова 8, 9, 10, 12
	с. Исетское	Ул. Ленина 58, 59, 60 Ул. Юбилейная 5 Ул. Пионерская 5а
Клевакинская с/а	с. Клевакинское	Ул. Ленина 56б, 58а Ул. Мира 9 Ул. Кузнецова 44 Ул. Ворошилова 33, 37, 39
	д. Белоусово	Ул. Куйбышева 64, 66
Окуловская с/а	д. Потакуева	Ул. К. Маркса 53, 53а, 57
	п. Синарский	Ул. Ленина 15а Ул. Кирова 13
Рыбниковская с/а	с. Рыбниковское	Ул. Красина 8 Ул. Советская 135
Барабановская с/а	п. Степной	№ 2
	с. Барабановское	Ул. Ленина 2, 17
Сосновская с/а	с. Сосновское	Ул. Ленина 43, 95, 105
	п. Октябрьский	Ул. Свердлова 4 Ул. Калинина 2а, 15



**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ТЕКУЩИМ РЕМОНТОМ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОПЛАЧИВАЕМЫХ ЗА СЧЕТ ПЛАТЫ ЗА РЕМОНТ ЖИЛЬЯ**

№ п/п.	Виды работ	Наименование объекта проведения работ
1.	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмосток и входов в подвалы	Фундаменты
2.	Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов, смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и отделка фасадов	Стены и фасады
3.	Частичная смена отдельных элементов, заделка швов и трещин, укрепление и окраска	Перекрытия
4.	Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антиперирование, устранение неисправностей стальных, асбоцементных и других кровель, замена водосточных труб, ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции	Крыши
5.	Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений	Оконные и дверные заполнения в местах общего пользования
6.	Усиление, смена, заделка отдельных участков	Межквартирные перегородки
7.	Восстановление и замена отдельных участков и элементов	Лестницы, балконы, крыльца (зонты – козырьки) над входами в подъезды, подвалы над балконами верхних этажей
8.	Замена, восстановление отдельных участков	Полы в местах общего пользования
9.	Устранение неисправностей	Печи и очаги
10.	Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях
11.	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем отопления, включая домовые котельные	Внутренняя система отопления
12.	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов	Внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки в жилых зданиях) относящаяся к общему имуществу жилого дома
13.	Установка, замена и восстановление работоспособности	Внутренняя система электроснабжения и электротехнических устройств (за исключением внутриквартирных устройств и приборов, кроме электроплит)
14.	Установка, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования, находящегося в составе общего имущества дома	Внутренняя система газоснабжения
15.	Замена и восстановление работоспособности	Внутренняя система вентиляции (включая собственно вентиляторы и их электроприводы)
16.	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, крышек мусороприемных клапанов и шибберных устройств	Мусоропроводы
17.	Замена и восстановление элементов и частей элементов специальных технических устройств по регламентам, устанавливаемым заводами – изготовителями либо уполномоченными федеральными органами исполнительной власти	Специальные общедомовые технические устройства
18.	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха, площадок и навесов для контейнеров – мусоросборников	Внешнее благоустройство

**НОРМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Водоотребители по видам благоустройства	Нормативы расхода на 1 человека м <sup>3</sup> в месяц		
	Холодная вода	Горячая вода	Отведение стоков с учетом ГВС
1. Жилые дома квартирного типа с холодным водоснабжением и водоотведением:			
- без ванн	2,85	-	2,7
- с ваннами и водонагревателями, работающими на твердом топливе	3,6	-	3,4
- с ваннами с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	4,5	-	4,3
- центральным горячим водоснабжением оборудованные ваннами	6,3	-	6,0
2. Общежития			
- с общими душевыми	1,05	1,5	2,4
3. Жилые дома с холодным водоснабжением не подключенные к системе водоотведения			
- водопроводный ввод	1,8	-	-
- водоразборная колонка	0,9	-	-

Жилые дома с системой холодного водоснабжения	Единица измерения	Норма, м <sup>3</sup>
Коровы, лошадь	1 голова	1,8
Коза, овца, свинья	1 голова	0,75
Полив участка	1 м <sup>2</sup> полив площади	0,15
Водопроводные колонки		
Коровы, лошадь	1 голова	0,9
Коза, овца, свинья	1 голова	0,45
Полив участка	1 м <sup>2</sup> полив площади	0,06

**УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА И (ИЛИ) С ПЕРЕРЫВАМИ, ПРЕВЫШАЮЩИМИ УСТАНОВЛЕННУЮ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ**

Требования к качеству коммунальных услуг	Допустимая продолжительность перерывов или предоставления коммунальных услуг	Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества
<b>1. Холодное водоснабжение</b>		
1. Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тукиковой магистрали – 24 часа	за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности перерыва подачи воды размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг
2. Постоянное соответствие состава и свойств воды санитарным нормам и правилам	отклонение состава и свойств холодной воды от санитарных норм и правил не допускается	при несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
<b>2. Горячее водоснабжение</b>		
3. Бесперебойное круглосуточное горячее водоснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тукиковой магистрали – 24 часа	за каждый час превышающий (суммарно за расчетный период) допустимый период перерыва подачи воды размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг
4. Обеспечение температуры горячей воды в точке разбора: Не менее 50 градусов С – для открытых систем централизованного водоснабжения	допустимое отклонение температуры горячей воды в точке разбора: в ночное время (с 23.00 до 6.00 часов) не более чем на 5 градусов С; в дневное время (с 6.00 до 23.00 часов) не более чем на 3 градуса С	за каждые 3 градуса С снижения температуры свыше допустимых отклонений размер платы снижается на 0,1 процента за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности нарушения; при снижении температуры горячей воды ниже 40 градусов С оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду
<b>3. Водоотведение</b>		
5. Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	допустимая продолжительность перерыва водоотведения: Не более 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа одновременно (в том числе при аварии)	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва водоотведения, размер платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг
<b>4. Отопление</b>		
6. Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода	допустимая продолжительность перерыва отопления: не более 24 часов (суммарно) в течение одного месяца; не более 16 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 12 градусов С до нормативной; не более 8 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 10 градусов С до 12 градусов С; не более 4 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 8 градусов С до 10 градусов С	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва отопления, размер платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг
7. Обеспечение температуры воздуха в жилых помещениях – не ниже +18 градусов С ( в угловых комнатах - + 20 градусов С)	отклонение температуры воздуха в жилом помещении не допускается	за каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер платы снижается: на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (при отсутствии приборов учета) за каждый градус отклонения температуры

**СТАВКИ ПЛАТЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ, НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

**Горячее водоснабжение и центральное отопление**

Жилые дома с системой холодного водоснабжения	Единица измерения	Значение показателя
Центральное отопление	Гкал/м <sup>2</sup> мес.	0,0253
Горячее водоснабжение в жилых домах с централизованным горячим водоснабжением (или разрешенным водоразбором)	Гкал/ 1 чел. в мес.	0,1275
Горячее водоснабжение в общежитии с общими душевыми	Гкал/ 1 чел. в мес.	0,075

**Экономически обоснованные тарифы (для населения)**

Вид услуг	Единица измерения	Тариф с учетом НДС, руб.
Центральное отопление	Гкал	816,48
Горячее водоснабжение	Гкал	810,57
Холодное водоснабжение	Куб.м.	10,21
Водоотведение	Куб.м.	23,13

Вид услуг	Стоимость услуги в месяц	Скидка с оплаты за жилищные услуги при отсутствии вида благоустройства							
		Отопление	Горячая вода	Холодная вода	ХВС	Освещение подъездов	Уборка придомовой территории	Вывоз ТБО	Тех.обслуж. газового оборуд.
1. Оплата содержания и ремонт жилья, наем жилого помещения									
1.1 содержание жилья для нанимателей жилых помещений и собственников жилых помещений в многоквартирных домах									
за 1 м <sup>2</sup> общей площади* в отдельных квартирах	7 руб. 23 коп	1 руб.81 коп	14 коп	80 коп	80 коп	13 коп	95 коп	1 руб. 25 коп	30 коп
за 1 м <sup>2</sup> жилой площади** в коммунальных квартирах, общежитиях	7 руб. 23 коп	1 руб.81 коп	14 коп	80 коп	80 коп	13 коп	95 коп	1 руб. 25 коп	30 коп
за 1 м <sup>2</sup> общей площади* в домах, относящихся к категории ветхих и аварийных	96 коп								
1.2. плата за найм для нанимателей жилого помещения, включая проживающих в ветхих и аварийных домах									
за 1 м <sup>2</sup> общей площади в отдельных квартирах	2 руб. 27 коп.	92 коп.	14 коп.	39 коп.	39 коп.				
за 1 м <sup>2</sup> жилой площади в коммунальных квартирах, общежитиях	2 руб. 27 коп.	92 коп.	14 коп.	39 коп.	39 коп.				
1.3. капитальный ремонт для собственников жилого помещения, проживающих в многоквартирных домах									
за 1 м <sup>2</sup> общей площади в отдельных квартирах	1 руб.87 коп	65 коп.	7 коп	37 коп	38 коп				
за 1 м <sup>2</sup> жилой площади в коммунальных квартирах, общежитиях	1 руб. 87 коп	65 коп.	7 коп	37 коп	38 коп				
2. Оплата коммунальных услуг									
2.1 отопление в жилых домах с центральной системой теплоснабжения за 1 м <sup>2</sup> общей (отопляемой) площади* в отдельных квартирах:									
а) в пределах социальной нормы площади									
-оплата за отопительный сезон (230 дней)	31 руб. 03 коп.								
-оплата в течение года (12 месяцев)	20 руб. 68 коп								
б) за сверхнормативную площадь									
-оплата за отопительный сезон (230 дней)	31 руб. 03 коп.								
-оплата в течении года (12 месяцев)	20 руб. 68 коп								
в) за жилье, находящееся в собственности граждан, при отсутствии регистрации в нем хотя бы одного жильца, второго и последующее жилье:									
-оплата за отопительный сезон (230 дней)-	31 руб. 03 коп.								
-оплата в течении года (12 месяцев)	20 руб. 68 коп.								
отопление за 1 м <sup>2</sup> жилой площади в коммунальных квартирах, общежитиях									
-оплата за отопительный сезон (230 дней)	31 руб. 03 коп.								
-оплата в течение года (12 месяцев)	20 руб. 68 коп								



Окончание. Начало на стр. 2

<b>2.2 холодное водоснабжение на 1 чел.</b>	
- жилые дома с водопроводом, подключенные к центральной системе водоотведения и выгребными ямами, без ванн и водонагревателей	29 руб. 09 коп.
- с ваннами	36 руб. 75 коп.
- с ваннами и водонагревателями на твердом топливе	45 руб. 94 коп.
- с ваннами и с газовыми водонагревателями	64 руб. 01 коп.
- жилые дома с водопроводом, горячим водоснабжением (разрешенным водоразбором), подключенные к центральной системе водоотведения и выгребными ямами с ваннами	44 руб. 41 коп.
- общежития с общими душевыми	10 руб. 72 коп.
- жилые дома, оборудованные водопроводом:	
- при наличии водопроводного ввода	18 руб. 38 коп.
- при пользовании водопроводными колонками	9 руб. 19 коп.
- содержание домашних животных на 1 голову:	
Жилые дома с системой холодного водоснабжения:	
Корова, лошадь	18 руб. 38 коп.
Коза, овца, свинья	7 руб. 66 коп.
Полив участков за 1 м <sup>2</sup> поливочной площади	1 руб. 53 коп.
Водопроводные колонки:	
Корова, лошадь	9 руб. 19 коп.
Коза, овца, свинья	4 руб. 59 коп.
Полив участков за 1 м <sup>2</sup> поливочной площади	61 коп.
<b>2.3 отведение стоков на 1 чел.</b>	
<b>2.3.1. при подключении к централизованной канализации</b>	
- жилые дома с водопроводом, подключенные к центральной системе водоотведения, без ванн	62 руб. 45 коп.
- с ваннами	78 руб. 63 коп.
- с ваннами и водонагревателями на твердом топливе	99 руб. 45 коп.
- с ваннами и с газовыми водонагревателями	138 руб. 77 коп.
- жилые дома с водопроводом, горячим водоснабжением (разрешенным водоразбором), подключенные к центральной системе водоотведения и выгребными ямами, с ваннами	150 руб. 33 коп.
- общежития с общими душевыми	53 руб. 19 коп.
<b>2.3.2. при подключении к выгребным ямам</b>	
- жилые дома с водопроводом, подключенные к выгребным ямам, без ванн	62 руб. 45 коп.
- с ваннами	78 руб. 63 коп.
- с ваннами и водонагревателями на твердом топливе	99 руб. 45 коп.
- с ваннами и газовыми водонагревателями	138 руб. 77 коп.
- жилые дома с водопроводом, горячим водоснабжением (разрешенным водоразбором), подключенные к выгребным ямам с ваннами	150 руб. 33 коп.
<b>2.4 горячее водоснабжение на 1 чел.</b>	
- в жилых домах с централизованным горячим водоснабжением (или разрешенным горячим водоразбором из системы отопления)	133 руб. 00 коп.
- в общежитиях с общими душевыми	78 руб. 24 коп.
- при снижении температуры горячей воды ниже 40° С оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду	26 руб. 04 коп.
<b>2.5 при наличии индивидуальных приборов учета за 1 м<sup>2</sup></b>	
- горячее водоснабжение	52 руб. 16 коп.
- холодное водоснабжение	10 руб. 21 коп.
- канализация	23 руб. 13 коп.
<b>СТАВКИ ПЛАТЫ ДЛЯ ПОЛНОСТЬЮ БЛАГОУСТРОЕННОЙ КВАРТИРЫ</b>	
Содержание жилья	7 руб. 23 коп.
Центральное отопление	20 руб. 68 коп.
Горячее водоснабжение	133 руб. 00 коп.
Холодное водоснабжение	44 руб. 41 коп.
Хозбытовые стоки	150 руб. 33 коп.

Примечание: 1. \* общая (отопливаемая) площадь: суммарная площадь отапливаемых помещений без учета балконов, веранд, холодных кладовок и других не отапливаемых помещений

2. \*\* жилая площадь: суммарная площадь жилых комнат

**УВАЖАЕМЫЕ АРЕНДАТОРЫ!**

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2008 г. №1342-ПП установлены понижающие коэффициенты для отдельных категорий лиц, применяемые при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области.

№	Категория лиц	Размер коэффициента
1	2	3
1.	Инвалиды первой и второй групп	0,1
2.	Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии участников Великой Отечественной войны	0,1
3.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, производственном объединении «Маяк» и вследствие других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	0,1
4.	Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей	0,1
5.	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»	0,1
6.	Члены семей солдат, матросов, сержантов и старшин на период прохождения срочной военной службы	0,1
7.	Неработающие пенсионеры по старости, по случаю потери кормильца, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц	0,1
8.	Лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»	0,1
9.	Лица, имеющие на иждивении трех и более детей	0,1
10.	Пенсионеры, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	0,1
11.	Лица, указанные в пункте 5 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1
12.	Лица, которым земельный участок предоставлен для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом	0,2

Для получения льготы, указанным категориям граждан, необходимо обратиться до 01 апреля 2009 года, по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 38а, кабинет №7, вторник, четверг с 9 до 16 часов, обед с 12.30 до 13.20. При себе иметь: паспорт (оригинал и копия), документы, подтверждающие льготы (оригинал и копия), договор аренды земельного участка. Телефон для справок: 32-31-55.

**УВАЖАЕМЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ!**

**ТОИОГВ СО «УСЗН по г.Каменску-Уральскому и Каменскому району» информирует вас о проведении ежегодного областного конкурса «Лауреаты бизнеса – Звезды Урала».**

Конкурс проводится с целью содействия развитию семейного предпринимательства, повышения статуса семьи в обществе, развития областного соревнования среди предприятий и организаций, выявления новых лидеров в бизнесе.

В 2009 г. впервые введена новая номинация «Семейное предпринимательство». Данная номинация включает в себя две подгруппы:

- 1) микропредприятия (численностью до 15 человек);
- 2) малые предприятия (численностью до 100 человек).

Критериями отбора являются:

- 1) период действия предприятия не менее 3-х лет;
- 2) регистрация на территории Свердловской области;
- 3) высокие технико-экономические и социальные показатели за истекший год.

Победителям конкурса выдаются призовые статуэтки, почетный диплом. Информация о победителях и участниках размещается в средствах массовой информации, публикуется в ежегодном альманахе «Лауреаты бизнеса – Звезды Урала», тиражируется на презентационных дисках и размещается на официальном сайте конкурса.

Дополнительную информацию о конкурсе можно получить по телефону 37-81-24 или по адресу: ул.Строителей, 27, каб. 13.

**Извещение о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли**

Я, Ульянов Владимир Алексеевич, участник долевой собственности АОЗТ «Бродовское», проживающий по адресу: п. Мартюш, ул. Калинина, 24-17, сообщаю о своем намерении выделить земельный участок в счет земельной доли установленного размера (6,4), расположенного в земельном массиве.

Выкопировка с указанием местоположения земельного участка прилагается (защитированный участок).



Компенсация не предлагается в связи с одинаковой стоимостью земли. Возражения прошу присылать в мой адрес и в адрес администрации МО «Каменский городской округ», територ.отд. № 18 Управления Роснедвижимости не позднее месяца со дня публикации (даты почтового отправления).

**УВАЖАЕМЫЕ АРЕНДАТОРЫ!**

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 12.11.2008 г. №1191-ПП, **арендная плата за земельные участки вносится арендатором ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца.** В случае ненадлежащего исполнения обязанностей по внесению арендной платы арендатор несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Реквизиты для перечисления за аренду земельных участков: Единый счет федерального казначейства 4010181050000010010, ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6658091960, КПП 665801001, ОКАТО 65222000000, Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области). Код бюджетной классификации: 01011105010040000120.

Заполненные квитанции по арендной плате можно получить по адресу: г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, кабинет №7, вторник, четверг с 9 до 16 часов, обед с 12.30 до 13.20. Телефон для справок: 32-31-55.

**Учредитель:** Администрация МО «Каменский городской округ» (623400, Свердловская обл., Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8).  
**Газета зарегистрирована** в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу.  
 Свидетельство ПИ № ФС11-1356 от 24.08.07 г.  
**Адрес редакции и издателя:** 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97«а».  
**Тел.:** 34-03-36, 34-03-77 (факс). Электронный адрес: vestiural@ngs.ru

**Главный редактор Н. В. Казанцева**  
**Подписной индекс издания 53861. Цена свободная.**  
 Газета выходит 2 раза в неделю.  
 Время подписания в печать: по графику - 14.00, фактически - 13.45.  
 Отпечатано с готовых диапозитивов в ГУП СО «Каменск-Уральская типография», ул. Ленина, 3. Заказ 87. Тираж 830.

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не несет ответственности за содержание их материалов.  
 За достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях отвечает рекламодатель.