

ПЛАМЯ

СПЕЦВЫПУСК

Газета издается с 1965 года

№53 (7502)

30 июня 2023 года

**Информационное сообщение
о проведении электронного аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.06.2023 г. № 1111 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район».

1. Информация об организаторе аукциона:
«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 - земельный участок для размещения гидротехнических сооружений.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер – 66:12:0000000:6020.
Местоположение: Свердловская область, Каменский район.
Площадь земельного участка 10024 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – гидротехнические сооружения.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 14 795 (Четырнадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 2 959 (Две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 443 (Четыреста сорок три) рубля 85 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером – 66:12:0000000:6020 находится в территориальной зоне СХ - Зона сельскохозяйственного использования.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне СХ являются:

- Гидротехнические сооружения;

- Коммунальное обслуживание;

- Охрана природных территорий;

- Сельскохозяйственное использование.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Иные Показатели

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нпу, макс. - 200	3	3 эт.	50	-	-

нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:0000000:6020 (Лот № 1) расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитная зона промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и общественного питания, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (10023,78 кв. м.);

- Охранная зона ВЛ 35 кВ Багаряк-Каменская (321.58 кв. м.);

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (8343,22 кв. м.).

С информацией о границах зон с особыми условиями исполь-

зования территорий земельного участка с кадастровым номером: 66:12:0000000:6020 (Лот № 1) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12:30-13:18)).

Технические условия по Лот № 1 отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Подучатель	Наименование
ИИН:	АО "Сбербанк-АСТ"
КПП:	7707308480
Расчетный счет:	770401001
Банк подучателя	40702810300020038047
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленной Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 30 июня 2023 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 30 июля 2023 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 02 августа 2023 года в 14 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 04 августа 2023 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбер-

банк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru вложить во вкладку «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	4010281064370000054

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным

образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023 № 1181 п. Мартюш

О внесении изменений в положение об открытом фестивале «Босое лето - 2023» и в состав организационного комитета по подготовке к проведению открытого фестиваля «Босое лето», утвержденные постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 04.05.2023 № 782

В целях создания условий для воспитания толерантности у молодежи средствами художественного творчества, реализации творческого потенциала молодежи, руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения состав организационного комитета по подготовке к проведению открытого фестиваля «Босое лето»:

- Исключить из состава комиссии Главного специалиста Администрации МО «Каменский городской округ» Андреева Т.В.;

- Включить в состав комиссии И.о. Директора МКУ «Управление хозяйством КГО» Спирина Владимира Васильевича.

2. Внести изменения в положение об открытом фестивале «Босое лето - 2023»:

пункт 6 изложить в новой редакции:

«Сроки фестиваля: 22 июля по 23 июля 2023 года.

Место проведения: Свердловская область, Каменский район, д. Беклемищева, р. Исеть, порог Ревун.

Заезд команд и регистрация участников: 22 июля с 08:00ч. до 10:00ч.

Выезд команд: 23 июля с 14:00ч до 16:00ч.»;

пункт 7.4 изложить в новой редакции:

«Для участия в Фестивале необходимо в срок до 20:00ч. 16 июля 2023 года подать заявку (Приложение № 1,2,3,4,5) в Покровский дом культуры (Свердловская область, Каменский район, село Покровское, ул. Ленина, 124) или до 00:00 16 июля 2023 г. по электронному адресу festbosoeleto@mail.ru.

Заявки, поданные после 01 июля 2023 года 00:00ч., не принимаются.»;

пункт 9.1 изложить в новой редакции:

«На Фестивале функционируют концертная площадка, «Мастерская для волонтеров культуры» (событийное мероприятие, организация и проведение экскурсий), патриотическая площадка. Основная площадка «Концертная» расположена в центре лагеря. На площадке проводятся все официальные мероприятия, запланированные в рамках Фестивала. Площадка функционирует с 22 июля с 08:00ч. по 23 июля 2023 до 13:00ч.».

3. Внести изменения в приложение №1, №4 и №6 к Положению об открытом фестивале «Босое лето - 2023» с учетом изменения даты проведения.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Главы городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:202, общей площадью 2092 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, с учетом Зон с особыми условиями использования: Зона санитарной охраны водозаборных скважин №№ 4803, 5186 – источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения поселка городского типа Мартюш, расположенных на территории Каменского городского округа Свердловской области (III пояс); Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, земельный участок с кадастровым номером 66:12:4801003:1035, общей площадью 1508 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301003:330, общей площадью 1618 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:202, общей площадью 2092 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, с учетом Зон с особыми условиями использования: Зона санитарной охраны водозаборных скважин №№ 4803, 5186 – источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения поселка городского типа Мартюш, расположенных на территории Каменского городского округа Свердловской области (III пояс).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.07.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в с. Позариха Каменского городского округа Свердловской области 28 июня 2023 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901004:102, площадью 584 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 11, в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая) в части уменьшения предельных минимальных отступов с юго-восточной границы земельного участка с 3 м. до 0 м., с юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м., с северо-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Никулиной Анастасии Олеговны. (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) зарегистрировано 2 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27.06.2023г.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901004:102, площадью 584 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 11, в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая) в части уменьшения предельных минимальных отступов с юго-восточной границы земельного участка с 3 м. до 0 м., с юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м., с северо-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Никулиной Анастасии Олеговны.

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в газете «Пламя» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

И.о. Председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ» О.Л. Назарова

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, с кадастровым номером 66:12:2601001:468, общей площадью 600 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – личное подсобное хозяйство.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.07.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Образование

Нововведения ГИА-2023

Завершая цикл основного общего образования, школьники всех регионов России проходят ГИА (Государственную Итоговую Аттестацию).

На основании результатов выпускных испытаний 9-классники могут продолжить обучение в 10 профильном классе или поступить в профессиональные учебные заведения. Набор сдаваемых предметов (два обязательных и еще два – на выбор выпускника, или только два обязательных) учениками 9 классов определен еще в начале учебного года. Как допуск к основному блоку экзаменов ученики прошли итоговое собеседование по русскому языку (в феврале, марте, мае). Экзамены для девятиклассников проходят на базе трех школ: Бродовской, Новоисетской, Покровской. Для аттестата необходимо набрать минимальные баллы, установленные для всех сдаваемых предметов. Передача возможна в резервные дни в сентябре 2023 г. или уже только в 2024 г.

В 2023 г. нововведения ОГЭ коснулись КИМ только по четырем предметам: биологии, литературе, физике и информатике. В КИМ по русскому языку, математике, химии, истории, географии, обществознанию и английскому языку изменений нет. В ОГЭ по информатике есть новшества в практических заданиях, где указан перечень допустимых форматов файла ответа. В ОГЭ по физике скорректировали критерии оценивания расчетных задач. В ОГЭ по литературе уточнили инструкции ко всей экзаменационной работе и сочинению. В КИМ ОГЭ по биологии несколько нововведений – сократили общее количество заданий, время работы на экзамене также сокращено.

Выпускники 11 классов, завершающие среднее общее образование и планирующие продолжить обучение в вузах России, должны сдать ЕГЭ. Допуском к основному испытанию является итоговое (декабрьское) сочинение, которое обучающиеся прошли успешно. Экзамены для одиннадцатиклассников Каменского ГО проходят на базе Покровской СОШ. Для аттестата необходимо набрать минимальные баллы, установленные для предметов. Следует сказать, что в 2023 г., если на ГИА-11 не сдать обязательные предметы, то аттестат выпускнику не выдадут. Передача возможна в резервный день, в сентябре 2023 г., или в рамках ЕГЭ-2024.

Экзаменационные материалы ЕГЭ-2023 изменились по каждому предмету. Везде, кроме географии, обновилась структура КИМ, появились новые модели и форматы заданий. К тому же изменены критерии оценивания заданий по некоторым предметам. Но своевременное информирование о произошедших изменениях и учет их при подготовке позволили ученикам идти на экзамен уверенно, дали им возможность получить наилучшие результаты.

М.А. Коровина,

замдиректора по УВР МКОУ Новоисетской школы

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-011757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 193. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.