

# ПЛАМЯ

Выпуск с муниципальными нормативно-правовыми актами

Газета издается с 1965 года ● №12 (7775) ● 10 февраля 2026 года ● вторник

**Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:**  
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).  
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому муниципальному округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-996-187-01-33.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

03.02.2026 № 156 пгт. Мартюш

**О закреплении муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, за конкретными территориями Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании пункта 6 приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 02.09.2020 № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования», пункта 6 приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 15.05.2020 № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», в целях соблюдения конституционных прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного и общего образования, руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрепить за муниципальными общеобразовательными организациями Каменского муниципального округа Свердловской области соответствующие территории согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Закрепить за муниципальными дошкольными образовательными организациями Каменского муниципального округа Свердловской области соответствующие территории согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Руководителям муниципальных образовательных организаций Каменского муниципального округа Свердловской области:

1) обеспечить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации прием граждан для получения общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным образовательным программам в муниципальные образовательные организации согласно закрепленной территории;

2) обеспечить учет детей (от 2 месяцев до 18 лет) подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования на закрепленной территории.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политики.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://www.kamensk-adm.ru>), на официальном сайте Управления образования Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://moou.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

**Территории, закрепленные за муниципальными общеобразовательными организациями  
Каменского муниципального округа Свердловской области**

№ п/п	Наименование образовательной организации	Адрес образовательной организации	Наименование населенных пунктов и иных территорий входящих в состав границ Каменского муниципального округа Свердловской области
1.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Бродовская средняя общеобразовательная школа»	623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова,3	<b>Бродовская сельская администрация:</b> пгт. Мартюш, д. Брод, с. Щербаково, д. Ключики (все дома и улицы)
2.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Каменская средняя общеобразовательная школа»	623459, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов,31	<b>Позарихинская сельская администрация:</b> с. Позариха, д. Беловодье, д. Мазуля, д. Свобода (все дома и улицы) <b>Травянская сельская администрация:</b> д. Кремлёвка (все дома и улицы)
3.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Кисловская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.И. Гуляева»	623489, Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Ленина,47	<b>Кисловская сельская администрация:</b> с. Кисловское, д. Соколова, п. Лебяжье (все дома и улицы)
4.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Клевакинская средняя общеобразовательная школа»	623482, Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ул. Мира,21А	<b>Клевакинская сельская администрация:</b> с. Клевакинское, д. Белоносова, д. Бубнова, д. Малиновка, д. Мосина, д. Мухлынина, д. Чечулина (все дома и улицы)
5.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Колчеданская средняя общеобразовательная школа»	623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Ленина,38	<b>Колчеданская сельская администрация:</b> с. Колчедан, с. Соколова, п. Колчедан (все дома и улицы)
6.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Маминская средняя общеобразовательная школа»	623487, Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Ленина,112	<b>Маминская сельская администрация:</b> с. Маминское, с. Исетское, с. Троицкое, д. Давыдова, д. Старикова, д. Шилова (все дома и улицы)
7.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Новоисетская средняя общеобразовательная школа»	623461, Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Ленина,30	<b>Новоисетская сельская администрация:</b> с. Новоисетское, д. Боёвка, д. Чернокутова (все дома и улицы)
8.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Покровская средняя общеобразовательная школа»	623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Школьная,1 623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Рабочая,1А	<b>Покровская сельская администрация:</b> с. Покровское, д. Часовая, д. Малая Белоносова, п. Первомайский, п. Солнечный, п. Кординский, ст. Перебор (все дома и улицы) <b>Горноисетская сельская администрация:</b> п. Горный, д. Бекленищева, д. Перебор, с. Смолинское, д. Ключи (все дома и улицы)
9.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Пироговская средняя общеобразовательная школа»	623471, Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Советская,11Б	<b>Сипавская сельская администрация:</b> с. Сипавское, с. Пирогово (все дома и улицы) <b>Барабановская сельская администрация:</b> п. Степной, с. Барабановское, д. Гашенёва, д. Комарова, д. Черемисская (все дома и улицы) <b>Окуловская сельская администрация:</b> с. Окулово, п. Новый Быт, п. Синарский, д. Потаскуева, д. Крайчикова, д. Чайкина (все дома и улицы)
10.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Рыбниковская средняя общеобразовательная школа»	623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская,147	<b>Рыбниковская сельская администрация:</b> с. Рыбниковское, д. Богатёноква (все дома и улицы)
11.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Сосновская средняя общеобразовательная школа»	623488, Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Мира,11	<b>Сосновская сельская администрация:</b> с. Сосновское, д. Походилова, п. Октябрьский, п. Ленинский (все дома и улицы)
12.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Травянская средняя общеобразовательная школа»	623468, Свердловская область, Каменский район, с. Травяное, ул. Ворошилова,9А	<b>Травянская сельская администрация:</b> с. Травяное, с. Большая Грязнуха, (все дома и улицы)
13.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Черемховская основная общеобразовательная школа»	623465, Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина,41	<b>Черемховская сельская администрация:</b> с. Черемхово, д. Черноусова (все дома и улицы)
14.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Районная вечерняя (сменная) общеобразовательная школа»	623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Бажова,10	Территории муниципального образования «Каменский городской округ»

**Территории, закрепленные за муниципальными дошкольными образовательными организациями  
Каменского муниципального округа Свердловской области**

№ п/п	Наименование образовательной организации	Адрес образовательной организации	Наименование населенных пунктов и иных территорий входящих в состав границ Каменского муниципального округа Свердловской области
1.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Бродовский детский сад»	623463, Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Ворошилова,2	<b>Бродовская сельская администрация:</b> д. Брод, с. Щербаково, д. Ключики (все дома и улицы)
2.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Каменский детский сад «Колосок»	623459, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная,7 623459, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 6Б	<b>Позарихинская сельская администрация:</b> с. Позариха, д. Беловодье, д. Мазуля, д. Свобода (все дома и улицы)
3.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Клевакинский детский сад»	623482, Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ул. Мира,23	<b>Клевакинская сельская администрация:</b> с. Клевакинское, д. Белоносова, д. Бубнова, д. Малиновка, д. Мосина, д. Мухлынина, д. Чечулина (все дома и улицы)
4.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Кисловский детский сад «Росинка»	623489, Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Красных Орлов,35	<b>Кисловская сельская администрация:</b> с. Кисловское, д. Соколова, п. Лебяжье (все дома и улицы)
5.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Колчеданский детский сад № 1»	623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Беляева,6А 623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Ленина,55	<b>Колчеданская сельская администрация:</b> с. Колчедан, с. Соколова, п. Колчедан (все дома и улицы)
6.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Мартюшевский детский сад «Искорка»	623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Бажова,2	<b>Бродовская сельская администрация:</b> пгт. Мартюш (все дома и улицы)
7.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Маминский детский сад»	623487, Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Фурманова,1В	<b>Маминская сельская администрация:</b> с. Маминское, с. Исетское, с. Троицкое, д. Давыдова, д. Старикова, д. Шилова (все дома и улицы)
8.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новобьтский детский сад»	623473, Свердловская область, Каменский район, п. Новый Быт, ул. Ленина,6	<b>Окуловская сельская администрация:</b> с. Окулово, п. Новый Быт, п. Синарский, д. Потаскуева, д. Крайчикова, д. Чайкина (все дома и улицы)
9.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новоисетский детский сад»	623470, Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Калинина,4А	<b>Новоисетская сельская администрация:</b> с. Новоисетское, д. Боёвка, д. Чернокутова (все дома и улицы)
10.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Покровский детский сад»	623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Рабочая,6 623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Ленина,126А	<b>Покровская сельская администрация:</b> с. Покровское, д. Часовая, д. Малая Белоносова, п. Первомайский, п. Солнечный, п. Кординский, ст. Перебор (все дома и улицы) <b>Горноисетская сельская администрация:</b> п. Горный, д. Бекленищева, д. Перебор, с. Смолинское, д. Ключи (все дома и улицы)
11.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Рыбниковский детский сад «Золотая рыбка»	623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская,126А	<b>Рыбниковская сельская администрация:</b> с. Рыбниковское, д. Богатёноква (все дома и улицы)
12.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сипавский детский сад»	623471, Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Советская,7А	<b>Сипавская сельская администрация:</b> с. Сипавское, с. Пирогово (все дома и улицы) <b>Барабановская сельская администрация:</b> п. Степной, с. Барабановское, д. Гашенёва, д. Комарова, д. Черемисская (все дома и улицы)
13.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сосновский детский сад»	623488, Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Кирова,31	<b>Сосновская сельская администрация:</b> с. Сосновское, д. Походилова, п. Октябрьский, п. Ленинский (все дома и улицы)
14.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Травянский детский сад»	623468, Свердловская область, Каменский район, с. Травяное, ул. Ворошилова,17А	<b>Травянская сельская администрация:</b> с. Травяное, с. Большая Грязнуха, д. Кремлёвка (все дома и улицы)
15.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Черемховский детский сад»	623465, Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина,33	<b>Черемховская сельская администрация:</b> с. Черемхово, д. Черноусова (все дома и улицы)

**Информационное сообщение о проведении электронного аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решение о проведении аукционов – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 30.01.2026 г. № 119 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:  
«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.  
Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок. Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии: - с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

**2. Сведения о предметах аукциона:**

**Лот № 1** - земельный участок под объекты дорожного сервиса.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер - 66:12:3601004:1541.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Маминское, улица Фурманова, земельный участок № 2Е.

Площадь земельного участка 2036 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - объекты дорожного сервиса.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «объекты дорожного сервиса» (код Классификатора - 4.9.1) подразумевает размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4.

Начальная цена земельного участка в сумме 744 000 (Семьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 148 800 (Сто сорок восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») - 37 200 (Тридцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:2201002:664.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Покровское, улица 70 лет Победы, земельный участок № 7.

Площадь земельного участка 1826 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для индивидуального жилищного строительства» (код Классификатора - 2.1) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Начальная цена земельного участка в сумме 168 000 (Сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») - 8 400 (Восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:4801003:1384.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Рыбниковское, улица Набережная, земельный участок № 2.

Площадь земельного участка 1632 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора - 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 135 600 (Сто тридцать пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 27 120 (Двадцать семь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») - 6 780 (Шесть тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** - земельный участок для строительной промышленности.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:2201001:634.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Покровское, улица Ленина, земельный участок № 2Г.

Площадь земельного участка 3298 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - строительная промышленность.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «строительная промышленность» (код Классификатора - 6.6) подразумевает размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

Начальная цена земельного участка в сумме 480 000 (Четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») - 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 5** - земельный участок для хранения автотранспорта.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:6301009:323.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Колчедан, улица Новая, земельный участок № 32Б.

Площадь земельного участка 642 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - хранение автотранспорта.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «хранение автотранспорта» (код Классификатора - 2.7.1) подразумевает размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

Начальная цена земельного участка в сумме 20 400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 4 080 (Четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») - 1 020 (Одна тысяча двадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5:

Земельные участки с кадастровыми номерами - 66:12:2201002:664, 66:12:4801003:1384 находятся в территориальной зоне Ж-1-Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Блокированная жилая застройка;
- Гидротехнические сооружения;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Магазины;
- Бытовое обслуживание;
- Религиозное использование;
- Общественное питание;
- Хранение автотранспорта;
- Ведение огородничества;
- Размещение гаражей для собственных нужд.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нпу***	3	до 3 этажей	40	-	-

нпу - предельный размер (параметр) не подлежит установлению.  
 \* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии  
 \*\* При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.  
 Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)  
 \*\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер - 0,06; для индивидуального жилищного строительства максимальный размер - 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер - 0,5

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4801003:1384 полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.747.

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. «Водный кодекс РФ» в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Земельные участки с кадастровыми номерами - 66:12:3601004:1541, 66:12:2201001:634, 66:12:6301009:323 находятся в территориальной зоне П - Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне П являются:

- Автомобилестроительная промышленность
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание
- Бытовое обслуживание
- Гидротехнические сооружения
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Коммунальное обслуживание
- Легкая промышленность
- Научно-производственная деятельность
- Недропользование
- Обеспечение внутреннего правопорядка
- Обеспечение научной деятельности
- Обеспечение обороны и безопасности
- Общественное управление
- Объекты дорожного сервиса
- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи

- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта
- Энергетика

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне П являются:

- Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
- Обеспечение занятий спортом в помещениях
- Общественное питание
- Приюты для животных
- Ритуальная деятельность
- Специальная деятельность
- Тяжелая промышленность
- Целлюлозно-бумажная промышленность

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне П не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нпу, макс.: - 30	3	до 5 этажей	70	-	-

нпу - предельный размер (параметр) не подлежит установлению.  
 \* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии  
 \*\* При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.  
 Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6301009:323 полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.332. Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, ф. Столовая от ТП 7381

Ограничения: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт».

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать Личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям. В случае появления вопросов по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220.

Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальное подключение.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: для получения технических условий на газоснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	АО "Сбербанк-АСТ"
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	80101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о

цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.) 6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 10 февраля 2026 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 24 февраля 2026 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 26 февраля 2026 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 27 февраля 2026 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в вложении во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»);

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка\*.  
\*При подаче заявления заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине шага аукциона.

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на шаг аукциона в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона равно или превышает цену предложения о цене предмета аукциона участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Податель	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, д/с 04623D16520)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО:	65531000
Расчетный счет:	0310064300000016200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК:	90211105012140001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер годовой арендной стоимости по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/) вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»);

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 10.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации за-

ключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет выкупной стоимости. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 10 (десяти) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

06.02.2026 № 183 пгт. Мартюш

**О внесении изменений в постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 28.01.2026 №115 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Каменского муниципального округа Свердловской области»**

В связи с заключением договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 28.01.2026 №115 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Каменского муниципального округа Свердловской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в приложении к постановлению «Перечень многоквартирных домов на территории Каменского муниципального округа Свердловской области в отношении которых назначена управляющая компания», исключить с 01.02.2026 г. многоквартирные дома по адресам: Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ул. Уральская, д.21; с. Клевакинское, ул. Уральская, д.22; с. Клевакинское, ул. Уральская, д.25; с. Клевакинское, ул. Мира, д.21; с. Клевакинское, ул. Ленина, д.45; с. Колчедан, ул. Набережная, д.14; с. Колчедан, ул. Зеленая, д.16; с. Колчедан, ул. Беляева, д.1; с. Маминское, ул. Фурманова, д.1А; с. Маминское, ул. Чапаева, д.1; д. Брод, ул. Андропова, д.8; с. Травянской, ул. Ворошилова, д.26; с. Сипавское, ул. Гагарина, д.27.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации по вопросам строительства, энергетики и связи Ю.С. Степанову.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

## Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает следующее:

1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области рассматривается ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (почтовый адрес: 620142, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 51, БЦ Саммит-11, 8 этаж; фактический адрес: 108811, г. Москва, поселение Москвитин, Киевское шоссе 22-й километр, домовладение 6, строение 1, этаж 5, комната 33; ИНН 7703711642, ОГРН 1097746775422) об установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения связи - «Антенно-мачтовое сооружение», необходимого для оказания услуг связи и бесперебойного доступа к сети интернет, в том числе для неотложных служб;

2) цели установления публичного сервитута на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: «Для размещения и эксплуатации сооружения связи - «Антенно-мачтовое сооружение»».

3) адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый квартал, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:6801003	Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Советская, в районе дома № 11В

4) адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 15 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения;

5) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт Муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <https://www.kamensk-adm.ru/>;

6) реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной

Окончание на стр. 4

программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: оказание услуг связи и бесперебойного доступа к сети «Интернет»;

7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута;

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию Каменского муниципального округа Свердловской области, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

Главе Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области  
А.Ю. Кошкарёву

от \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)  
адрес регистрации: \_\_\_\_\_

адрес для направления почтовой корреспонденции: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_

номер телефона: \_\_\_\_\_

**Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок**

Я, \_\_\_\_\_, данные документа, удостоверяющего личность (фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_ (паспорт или др.), являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12:\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ на основании: \_\_\_\_\_ (указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а так же орган, выданный документ)

сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения связи – «Ангено-мачтовое сооружение», опубликованном в газете «Пламя», выпуск № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12:\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие на обработку моих персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Способ связи с правообладателем земельного участка:  
по почтовому адресу \_\_\_\_\_  
по адресу электронной почты \_\_\_\_\_

Приложение:  
1. Документ, удостоверяющий личность  
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г. \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы) \_\_\_\_\_ (подпись)

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108).

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, п. Новый Быт, с кадастровым номером 66:12:7301002:143 общей площадью 2712 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлении о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Чернукутово, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6201002:8 общей площадью 5000 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бекленищева, с кадастровым номером 66:12:2501001:757, общей площадью 1448 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлении о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.02.2026 № 166 пгт. Мартюш

**О проведении в 2026 году собраний граждан с участием Глав Каменского муниципального округа Свердловской области, должностных лиц Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, депутатов Думы Каменского муниципального округа Свердловской области, Каменского отдела сельского хозяйства Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области, Отдела полиции № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский», руководителей предприятий и организаций жилищно - коммунального хозяйства Каменского муниципального округа Свердловской области**

В целях обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить график проведения собраний граждан в 2026 году (прилагается).
2. Главам территориальных органов Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области:
  - 1) включить в повестку собрания граждан в 2026 году:
    - отчет главы территориального органа Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области;
    - информацию о работе Думы Каменского муниципального округа Свердловской области;
    - отчет участкового уполномоченного Отдела полиции №22 МО МВД России «Каменск-Уральский»;
    - разное (вопросы, ответы);
  - 2) разместить информацию о проведении собраний граждан на информационных стендах и активизировать участие населения на подведомственных территориях;
  - 3) по результатам собраний граждан направить в Администрацию Каменского муниципального округа Свердловской области протокол с актуализацией проблемных вопросов.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/>.

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарёв

#### ГРАФИК проведения собраний граждан в 2026 году

№ п/п	Дата	Наименование сельской администрации	Место проведения	Время (ч.)	Ответственные
1	10.03.2026	Горноисетская сельская администрация	Дом культуры п. Горный, ул. Нагорная, 11	17.30	Панченко О.А.
2	17.03.2026	Окуловская сельская администрация	Дом культуры п. Новый Быт, ул. Ленина, 9	17.30	Членов А.П.
3	24.03.2026	Барабановская сельская администрация	Сельская администрация с. Барабановское, ул. Кирова, 32	17.30	Алмазова С.Д.
4	31.03.2026	Черемховская сельская администрация	Дом культуры с. Черемхово, ул. Ленина, 45	17.30	Кузьмин В.В.
5	07.04.2026	Рыбниковская сельская администрация	Дом культуры с. Рыбниковское, ул. Советская, 145	17.30	Яшина М.Н.
6	14.04.2026	Клевакинская сельская администрация	Дом культуры с. Клевакинское, ул. Уральская, 19	17.30	Брюхов С.В.
7	21.04.2026	Кисловская сельская администрация	Дом культуры с. Кисловское, ул. Ленина, 57	17.30	Рогожников А.В.
8	28.04.2026	Сосновская сельская администрация	Дом культуры с. Сосновское, ул. Мира, 11	17.30	Едигарев Р.В.
9	05.05.2026	Позарихинская сельская администрация	Дом культуры с. Позариха, ул. Лесная, 16	17.30	Шарапов Е.В.
10	12.05.2026	Новоисетская сельская администрация	Дом культуры с. Новоисетское, ул. Ленина, 24а	17.30	Тарасович Е.В.
11	19.05.2026	Синавская сельская администрация	Дом культуры с. Синавское ул. Советская, 11г	17.30	Чистякова С.А.
12	26.05.2026	Травянская сельская администрация	МКОУ «Травянская средняя образовательная школа» с. Травянского, ул. Ворошилова, д.9	17.30	Панкратов А.Н.
13	02.06.2026	Маминская сельская администрация	Дом культуры с. Маминское, ул. Чапаева, 1в	17.30	Воробьева В.В.
14	09.06.2026	Колчеданская сельская администрация	Дом культуры с. Колчедан, ул. Ленина, 20а	17.30	Карасова К.А.
15	16.06.2026	Покровская сельская администрация	Дом культуры с. Покровское, ул. Ленина, 124	17.30	Панченко О.А.
16	23.06.2026	Бродовская сельская администрация	Дом культуры п. Мартюш, л. Титова, 3	17.30	Чистякова С.А.

#### Информационное сообщение

В номере 9 (7772) от 29.01.2026 г. информационного сообщения о предоставлении земельных участков в аренду была допущена опечатка, слова «Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413004:68 (приблизительно в 146 м), площадью 1612 кв. м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства» следует читать как «Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413004:68 (приблизительно в 146 м), площадью 1585 кв. м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства».

В номере 11 (7774) от 05.02.2026 г. информационное сообщение «О предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, с кадастровым номером 66:12:5203005:338, площадью 1562 кв. м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства» считать недействительным.

Кадастровым инженером Макаровой Светланой Владимировной, 623401, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Беляева, № 24-32, makarova.ku@gmail.com, сот. 8-908-907-97-38, тел. 8(3439)343805, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 780 выполняются кадастровые работы по уточнению земельного участка с кадастровым номером 66:12:3908004:13, расположенного: обл. Свердловская, р-н Каменский, СНТ «Политехник», участок № 17. Заказчиком кадастровых работ является Ведерникова Людмила Аркадьевна, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Асбестовский, д. 3, корпус 3, кв. 20. т. 89122896906.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» 12 марта 2026 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» с понедельника по пятницу с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 февраля 2026 г. по 12 марта 2026 г. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

66:12:3908004:11, расположенный по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт «Политехник» УПИ, у Шиловского своротка, участок № 15  
66:12:3908004:24, расположенный по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт «Политехник» УПИ, у Шиловского своротка, участок № 30.  
66:12:3908004:25, расположенный по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт «Политехник» УПИ, у Шиловского своротка, участок № 32  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл.почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964.

Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:2201002:3У, расположенного: Свердловская обл., р-н Каменский, с. Покровское.

Заказчиком кадастровых работ является Филиппский Сергей Валерьевич, 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский, д.38, кв.160, с.т. 89506592277.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101 17.03.2026 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 10.02.2026 г. по 16.03.2026 г. по адресу Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. Земельный участок с кадастровым № 66:12:2201002:50 по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, с.Покровское, ул. Ленина, дом 174  
2. Земельный участок с кадастровым № 66:12:2201002:51 по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, с.Покровское, ул. Ленина, дом 174  
При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

#### Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Еремин Евгений Александрович, почтовый индекс: 623480, Свердловская область, Каменский р-н, с.Покровское, ул.Комсомольская, д.20Б эл.почта: sk.ofort@mail.ru, тел: 8-950-63-223-15, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 40695.

Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:3501002:382, расположенного: Российской Федерации, Свердловская область, Каменский район, д. Шилова, ул. Набережная, д. 23.

Заказчиками кадастровых работ являются: Мезенов Михаил Иванович, индекс 620041, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Маяковского, 8-36; Мезенов Роман Иванович, индекс 624055, Свердловская область, Белоярский район, п. Прохладный, улица Александровитовая, 8;

Гурьева Ксения Ивановна, индекс 620036, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Евгения Савкова, 15-108, тел: 8-908-913-13-77.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101 13.03.2026г. в 10 часов 00мин. или 14.03.2026 г. в 10 часов 00мин. по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Шилова, ул. Набережная, д. 23.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00минут до 17 часов 00минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 10.02.2026г. по 12.03.2026г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 А, каб.101, либо по номеру телефона, указанном в настоящем извещении.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

Земельный участок с кадастровым № 66:12:3501002:25 по адресу: Свердловская область, Каменский р-н, д. Шилова, ул. Набережная, дом 21.  
При проведении согласования местоположения границ необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица)

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области 10.02.2026г. информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Троицкое, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4001001:3 общей площадью 1000 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, п.Кодинский, общей площадью 1613 кв.м, с кадастровым номером 66:12:8701004:293, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлении о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**Учредители:** Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, Департамент информационной политики Свердловской области.  
**Издатель:** ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
**Газета зарегистрирована** Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Рег. номер ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
**Адрес редакции и издателя:** 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.  
**Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес:** kgo.gazeta@yandex.ru

**Главный редактор Н.В. Казанцева.**

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), Г0306 (на год).

Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам.

Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 44. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.