

# ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№17 (7571)

27 февраля 2024 года

**Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:**  
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).  
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ  
Тридцатое заседание  
РЕШЕНИЕ №325**

«15» февраля 2024 года

**Об утверждении отчета о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2023 год**

Принимая во внимание отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2023 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 23 Устава Каменского городского округа, Решением Думы Каменского городского округа от 20.10.2022 года № 145 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы» (в редакции от 19.01.2023 года № 174, от 18.05.2023 года № 228, от 17.08.2023 года № 255), Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 года № 240 (в редакции от 24.05.2018 года №236), Положением «О порядке планирования приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Каменского городского округа», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 03.06.2010 года № 276 (в ред. от 30.01.2014 года № 193), Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2023 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы Каменского городского округа.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянный Комитет по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава Каменского городского округа А.Ю. Кошкароев*

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2023 год**

№	Перечень имущества (пользователь)	Характеристика имущества	Стоимость (в рублях)		Цена сделки	НДС 20 %	Способ приватизации	Поступило в бюджет в руб.	Примечания
			Балансовая стоимость	Оценка рыночной стоимости					
1	Нежилое здание «Столовая-библиотека» с земельным участком Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д.11	Год ввода в эксплуатацию - 1966 г. Общая площадь- 637,3 кв.м. Кол-во этажей- 2.	54 925,47	5 328 700,00	0	-	-	0	Аукцион не проводился ввиду отсутствия заявок.
2	Нежилое здание «Склад» с земельным участком Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д.11	Год ввода в эксплуатацию - 1957 г. Общая площадь- 614,8 кв.м. Кол-во этажей- 2.	2 103,75	9 786 280,00	0	-	-	0	Аукцион не проводился ввиду отсутствия заявок.
3	Нежилое здание, Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д.11	Год ввода в эксплуатацию - 1961 г. Общая площадь- 1460,5 кв.м. Кол-во этажей- 2.	3 168 223,02		0	-	-	0	Аукцион не проводился ввиду отсутствия заявок.
4	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д.11	Год ввода в эксплуатацию - 1984 г. Общая площадь - 1765,5 кв.м. Кол-во этажей- 4.	299 924,37	11 194 700,00	0	-	-	0	Аукцион не проводился ввиду отсутствия заявок.
5	Часть здания с земельным участком Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина, 64	Год ввода в эксплуатацию - 1917 г., площадь 82,7 кв.м., кол-во этажей - 1.	273 479,90	523 000,00	523 000,00	87 167,00		435 833,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
6	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, Каменский район, с. Травинское, ул. 1 Мая, д. 17	Год ввода в эксплуатацию - 2015, площадь - 127,2 кв.м., кол-во этажей - 1	224 090,00	190 800,00	190 800,00	31 800,00		159 000,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
7	Нежилое здание автогаража с земельным участком Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сипавское, ул. Гагарина, гараж 47	Год ввода в эксплуатацию - 1974, площадь 61,5 кв.м., кол-во этажей - 1.	65 221,12	139 298,00	0	-	-	0	Аукцион не проводился в связи с отсутствием заявок.
8	Нежилое здание зерносклада с земельным участком Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д.11	Год ввода в эксплуатацию - отсутствует, площадь 332,6 кв.м., Количество этажей - 1	3 360 000,00	1 138 900,00	0	-	-	0	Аукцион не проводился ввиду отсутствия заявок.
9	Автомобиль ВАЗ-211053, Свердловская область, г. Каменск-Уральский	Гос. номер - Х726РА/66, год выпуска - 2006, Цвет - темно-вишневый	135 609,00	28 000,00	0	-	-	0	Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок
10	Автомобиль ГАЗ-31105, Свердловская область, г. Каменск-Уральский	Гос. номер - К503ЕО/196, год выпуска - 2006, Цвет - омега-2	228 582,00	42 000,00	50 400,00	-		50 400,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
11	Борона прицепная гидрофицированная навесная БНП-7,5 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Борона прицепная гидрофицированная навесная БНП-7,5 2012 года выпуска	272 000,00	43 500,00	43 500,00	-		43 500,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене

1	Картофелекопатель КТН-2В, 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Картофелекопатель КТН-2В, 2012 года выпуска	95 000,00	44 700,00	44 700,00	7 450,00		37 250,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
1	Картофелесажалка 4-х рядная полунавесная СК-4, 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Картофелесажалка 4-х рядная полунавесная СК-4, 2012 года выпуска	1 350 000,00	261 000,00	574 200,00	95 700,00		478 500,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
1	Культиватор-гребнеобразователь КГО-3, 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Культиватор-гребнеобразователь КГО-3, 2012 года выпуска	388 000,00	125 400,00	125 400,00	20 900,00		104 500,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
1	Опрыскиватель «Заря-600», 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Опрыскиватель «Заря-600», 2012 года выпуска	81 270,00	69 000,00	0	-	-	0	Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок
1	Плуг оборотный КМ-80, корпусный аналог ПОН-3-40, 2012 года выпуска, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское	Плуг оборотный КМ-80, корпусный аналог ПОН-3-40, 2012 года выпуска	336 000,00	64 300,00	157 535,00	26 256,00		131 279,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
1	Автомобиль ВАЗ-211053, Свердловская область, г. Каменск-Уральский	Гос. номер - Х709РА/66, год выпуска - 2006, Цвет - ярко-белый	135 609,00	34 000,00	0	-	-	0	Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок
1	Самоходное шасси Т-16МГ	Гос. номер - 66 СТ 4649, год выпуска 1994, цвет - красный	7 515,00	120 000,00	120 000,00	20 000,00		100 000,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
1	Автомобиль легковой ВАЗ 211540	Гос. номер С955КС, год выпуска - 2011, цвет - серо - синий - зеленый	304 915,00	79 000,00	161 950,00	26 992,00		134 958,00	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене
Итого поступлений в бюджет (за вычетом НДС), руб.:									1 675 220, 00 руб.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
19.02.2024 № 318**

п. Мартюш

**О закреплении муниципальных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Каменский городской округ» в 2024 году**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании приказа Министерства просвещения РФ от 02 сентября 2020 года № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования», приказа Министерства просвещения РФ от 15 мая 2020 года № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», в целях соблюдения конституционных прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного и общего образования, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрепить за муниципальными общеобразовательными организациями муниципального образования «Каменский городской округ» соответствующие территории согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Закрепить за муниципальными дошкольными образовательными организациями муниципального образования «Каменский городской округ» соответствующие территории согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Руководителям муниципальных образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ»:
  - 3.1. обеспечить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации прием граждан для получения общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным образовательным программам в муниципальных образовательных организациях согласно закрепленной территории.
  - 3.2. обеспечить учет детей (от 0 до 18 лет) подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования на закрепленной территории.
4. Постановление Главы Каменского городского округа от 28.01.2014 года № 176 «О закреплении определенной территории муниципального образования «Каменский городской округ» за муниципальными дошкольными образовательными учреждениями» признать утратившим силу.
5. Постановление Главы Каменского городского округа от 09.03.2023 года № 384 «О закреплении определенной территории муниципального образования «Каменский городской округ» за муниципальными общеобразовательными учреждениями» признать утратившим силу.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru>, на официальном сайте Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <http://moou.ru/>.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политики Е.Г. Балакину.

*Глава городского округа А.Ю. Кошкароев*

**Территории, закрепленные за муниципальными общеобразовательными организациями муниципального образования «Каменский городской округ»**

№ п/п	Наименование образовательной организации	Адрес образовательной организации	Наименование населенных пунктов и иных территорий входящих в состав границ муниципального образования «Каменский городской округ»
1.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Бродовская средняя общеобразовательная школа»	623462, Свердловская область, Каменский район, п.т. Мартюш, ул. Титова,3	<b>Бродовская сельская администрация:</b> п.т. Мартюш, д. Брод, с. Щербаково, д. Ключики (все дома и улицы)
2.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение	623459, Свердловская область, Каменский район	<b>Позарихинская сельская администрация:</b>

	«Каменская общеобразовательная школа»	средняя	район, с. Позариха, ул. Механизаторов,31	с. Позариха, д. Беловодье, д. Мазуля, д. Свобода (все дома и улицы) <b>Травянская сельская администрация:</b> д. Кремлёвка (все дома и улицы)
3.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Кисловская общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.И. Гуляева»	казенное учреждение средняя	623489, Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Ленина,47	<b>Кисловская сельская администрация:</b> с. Кисловское, д. Соколова, п. Лебязье (все дома и улицы)
4.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Клевакинская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623482, Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ул. Мира,21А	<b>Клевакинская администрация:</b> с. Клевакинское, д. Белоносова, д. Бубнова, д. Малиновка, д. Мосина, д. Мухлынина, д. Чечулина (все дома и улицы)
5.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Колчеданская общеобразовательная школа»	автономное учреждение средняя	623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Ленина,38	<b>Колчеданская администрация:</b> с. Колчедан, с. Соколова, п. Колчедан (все дома и улицы)
6.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Маминская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623487, Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Ленина,112	<b>Маминская сельская администрация:</b> с. Маминское, с. Исетское, с. Троицкое, д. Давыдова, д. Старикова, д. Шилова (все дома и улицы)
7.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Новоисетская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623461, Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Ленина,30	<b>Новоисетская сельская администрация:</b> с. Новоисетское, д. Боёвка, д. Чернокутова (все дома и улицы)
8.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Покровская общеобразовательная школа»	автономное учреждение средняя	623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Школьная,1	<b>Покровская сельская администрация:</b> с. Покровское, д. Часовая, д. Малая Белоносова, п. Первомайский, п. Солнечный, п. Кодинский, ст. Перебор (все дома и улицы) <b>Горноисетская сельская администрация:</b> п. Горный, д. Бекленищева, д. Перебор, с. Смолинское, д. Ключи (все дома и улицы)
9.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Пироговская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623471, Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Советская,11Б	<b>Сипавская сельская администрация:</b> с. Сипавское, с. Пирогово (все дома и улицы) <b>Барабановская сельская администрация:</b> п. Степной, с. Барабановское, д. Гашенёва, д. Комарова, д. Черемисская (все дома и улицы) <b>Окуловская сельская администрация:</b> с. Окулово, п. Новый Быт, п. Синарский, д. Потаскуева, д. Крайчикова, д. Чайкина (все дома и улицы)
10.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Рыбниковская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская,147	<b>Рыбниковская администрация:</b> с. Рыбниковское, д. Богатёноква (все дома и улицы)
11.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Сосновская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623488, Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Мира,1	<b>Сосновская сельская администрация:</b> с. Сосновское, д. Походилова, п. Октябрьский, п. Ленинский (все дома и улицы)
12.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Травянская общеобразовательная школа»	казенное учреждение средняя	623468, Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Ворошилова,9	<b>Травянская сельская администрация:</b> с. Травянское, с. Большая Грязнуха, д. Кремлёвка (все дома и улицы)
13.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Черемховская общеобразовательная школа»	казенное учреждение основная	623465, Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина,41	<b>Черемховская администрация:</b> с. Черемхово, д. Черноусова
14.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Районная вечерняя (сменная) общеобразовательная школа»	казенное учреждение	623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Бажова,10	Территории муниципального образования «Каменский городской округ»

## Приложение № 2

## Территории, закрепленные за муниципальными дошкольными образовательными организациями

№ п/п	Наименование образовательной организации	Адрес образовательной организации	Наименование населенных пунктов и иных территорий входящих в состав границ муниципального образования «Каменский городской округ»
1.	Муниципальное казенное дошкольное учреждение «Бродовский детский сад»	623463, Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Ворошилова,2	<b>Бродовская сельская администрация:</b> д. Брод, с. Щербакново, д. Ключики (все дома и улицы)
2.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Каменский детский сад «Колосок»	623459, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Лесная,7 623459, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, 6Б	<b>Позарихинская администрация:</b> с. Позариха, д. Беловодье, д. Мазуля, д. Свобода (все дома и улицы)
3.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Клевакинский детский сад»	623482, Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, ул. Мира,23	<b>Клевакинская администрация:</b> с. Клевакинское, д. Белоносова, д. Бубнова, д. Малиновка, д. Мосина, д. Мухлынина, д. Чечулина (все дома и улицы)
4.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Кисловский детский сад «Росинка»	623489, Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Красных Орлов,35	<b>Кисловская сельская администрация:</b> с. Кисловское, д. Соколова, п. Лебязье (все дома и улицы)
5.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Колчеданский детский сад № 1»	623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Беляева,6А 623460, Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, ул. Ленина,55	<b>Колчеданская сельская администрация:</b> с. Колчедан, с. Соколова, п. Колчедан (все дома и улицы)
6.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Мартюшевский детский сад «Искорка»	6623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Бажова,2	<b>Бродовская сельская администрация:</b> пгт. Мартюш (все дома и улицы)
7.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Маминский детский сад»	623487, Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Фурманова,1В	<b>Маминская сельская администрация:</b> с. Маминское, с. Исетское, с. Троицкое, д. Давыдова, д. Старикова, д. Шилова (все дома и улицы)
8.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новобытский детский сад»	623473, Свердловская область, Каменский район, п. Новый Быт, ул. Горняков, 19А	<b>Окуловская сельская администрация:</b> с. Окулово, п. Новый Быт, п. Синарский, д. Потаскуева, д. Крайчикова, д. Чайкина (все дома и улицы)
9.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новоисетский детский сад»	623470, Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Калинин,4А	<b>Новоисетская сельская администрация:</b> с. Новоисетское, д. Боёвка, д. Чернокутова (все дома и улицы)
10.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Покровский детский сад»	623480, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул.	<b>Покровская сельская администрация:</b> с. Покровское, д. Часовая, д. Малая Белоносова, п. Первомайский,

			Рабочая,6	п. Солнечный, п. Кодинский, ст. Перебор (все дома и улицы) <b>Горноисетская администрация:</b> п. Горный, д. Бекленищева, д. Перебор, с. Смолинское, д. Ключи (все дома и улицы)
11.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Рыбниковский детский сад «Золотая рыбка»		623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская,126	<b>Рыбниковская администрация:</b> с. Рыбниковское, д. Богатёноква (все дома и улицы)
12.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сипавский детский сад»		623471, Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Советская,7А	<b>Сипавская сельская администрация:</b> с. Сипавское, с. Пирогово (все дома и улицы) <b>Барабановская администрация:</b> п. Степной, с. Барабановское, д. Гашенёва, д. Комарова, д. Черемисская (все дома и улицы)
13.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сосновский детский сад»		623488, Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Кирова,31	<b>Сосновская сельская администрация:</b> с. Сосновское, д. Походилова, п. Октябрьский, п. Ленинский (все дома и улицы)
14.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Травянский детский сад»		623468, Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Ворошилова,17А	<b>Травянская сельская администрация:</b> с. Травянское, с. Большая Грязнуха, д. Кремлёвка (все дома и улицы)
15.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Черемховский детский сад»		623465, Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина,33	<b>Черемховская сельская администрация:</b> с. Черемхово, д. Черноусова (все дома и улицы)

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024 № 321 п. Мартюш

**О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 06.08.2019 года № 1489 «О Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц» (в редакции от 05.11.2019 года № 2051, от 05.08.2021 №1328)**

В связи с кадровыми изменениями в Администрации Каменского городского округа, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц, утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 06.08.2019 года № 1489 «О Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц» (в редакции от 05.11.2019 года № 2051, от 05.08.2021 №1328), (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 4 Порядка слова «до 5 числа месяца» заменить словами «до 15 числа месяца».

1.2. В пункте 5 Порядка слова «до 10 числа месяца» заменить словами «до 25 числа месяца».

2. Признать утратившим силу пункт 1.2. постановления Главы МО «Каменский городской округ» от 06.08.2019 года № 1489 «О Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц» (в редакции от 05.11.2019 года № 2051, от 05.08.2021 №1328).

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.11.2019 года № 2051 «О внесении изменений в состав рабочей группы по рассмотрению вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц, утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 06.08.2019 года № 1489 «О Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц».

3.2. Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.08.2021 года № 1328 «О внесении изменений в состав рабочей группы по рассмотрению вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц, утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 06.08.2019 года № 1489 «О Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Каменского городского округа и ее должностных лиц».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

## Информационное сообщение о результатах проведения электронного аукциона

21 февраля 2024 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 - земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – орошение, с кадастровым номером – 66:12:000000:5990, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, у п. Лебязье, общей площадью 345416 кв.м., признается несостоявшимся, так как, при проведении аукциона, в течение времени ожидания предложения о цене предмета аукциона от участников ни одного предложения не поступило.

Лот № 2 - земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – пчеловодство, с кадастровым номером – 66:12:5225001:126, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, у д. Комарова, общей площадью 27623 кв.м., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 3 - земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – пчеловодство, с кадастровым номером – 66:12:1602001:236, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, общей площадью 1687 кв.м., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 06.10.2023 г. № 1967 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

## Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл.почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964.

Извещаю о созыве общего собрания общей долевой собственности производственного кооператива «Исток» в количестве 444 га. Расположенного Свердловской обл., Каменский р-н, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6906013:25.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101 02.04.2024 в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиям о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27.02.2024 г. по 01.04.2024 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101.

Заинтересованные лица и (или) их законные представители могут ознакомиться с документами по вопросам вынесенным на обсуждение общего собрания по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб.101.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2024 № 319 п. Мартюш

**О внесении изменений в Порядок организации и проведения плановых и внеплановых проверок муниципальных казенных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, подведомственных Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, утвержденный Постановлением Главы Каменского городского округа от 15.11.2023 № 2241**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 25.12.2019 № 139-ОЗ «О ведомственном контроле за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в организациях, подведомственных исполнительному органу государственной власти Свердловской области или органу местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области» (в ред. от 28.12.2023 №365), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок организации и проведения плановых и внеплановых проверок муниципальных казенных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, подведомственных Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 15.11.2023 № 2241 (размещен на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет <https://kamensk-adm.ru/>):

1.1. подпункт 3.8. пункта 3. Порядка изложить в следующей редакции:

«3.8. предоставляет ежегодно в срок до 15 марта года, следующего за отчетным, в основной уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере осуществления ведомственного контроля (Департамент по труду и занятости населения Свердловской области) информацию об осуществлении ведомственного контроля в отчетном году. Указанная информация предоставляется по форме, утвержденной приказом основного уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере осуществления ведомственного контроля (Департамента по труду и занятости населения Свердловской области).».

1.2. подпункт 3.10. пункта 3. Порядка признать утратившим силу.

1.3. пункт 4. Порядка изложить в следующей редакции:

«4. Ведомственный контроль осуществляется уполномоченным органом в целях:

4.1. предупреждения нарушений прав и законных интересов работников подведомственных организаций;

4.2. выявления нарушений трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права (далее - нарушения);

4.3. принятия мер по восстановлению нарушенных прав работников подведомственных организаций и привлечения виновных должностных лиц к ответственности за допущенные нарушения.».

1.4. пункт 11. Порядка изложить в следующей редакции:

«11. Основанием для проведения внеплановой проверки могут являться:

11.1. заявления (обращения) физических или юридических лиц либо информация из органа государственной власти, органа местного самоуправления или средства массовой информации о факте несоблюдения подведомственными организациями трудового законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Свердловской области, муниципальных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права;

11.2. предоставление отчета об устранении выявленных нарушений, не содержащего документов, подтверждающих факт устранения нарушений, указанных в акте проверки, а также отчета о неполном устранении нарушений;

11.3. непредоставление отчета об устранении выявленных нарушений.».

1.5. пункт 13. Порядка изложить в следующей редакции:

«13. В правовом акте о проведении плановой или внеплановой проверки указываются:

13.1. наименование уполномоченного органа;

13.2. должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) специалиста (специалистов) и (или) эксперта (экспертов), привлекаемых у проверки (при необходимости);

13.3. наименование и местонахождение подведомственной организации, в отношении которой проводится проверка;

13.4. вид, форма, цели, предмет проведения проверки, проверяемый период;

13.5. основания проведения проверки;

13.6. перечень документов, представление которых подведомственной организацией необходимо для достижения целей проведения проверки в соответствии с (Приложением № 3);».

13.7. даты начала и окончания проведения проверки, проверяемый период.

Должностное лицо (должностные лица), уполномоченное (уполномоченные) на проведение проверки, обязано (обязаны) в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции сообщить о возникновении личной заинтересованности при проведении проверки, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принять меры предотвращения и урегулированию конфликта интересов, в том числе путем самоотвода от проведения проверки.

Проведение проверки должностным лицом (должностными лицами), не указанным (не указанными) в правовом акте о проведении проверки, не допускается.».

1.6. пункт 14. Порядка изложить в следующей редакции:

«14. При проведении проверки уполномоченный орган вправе привлекать представителей первичной профсоюзной организации подведомственной организации (при ее наличии) с учетом соблюдения требований по обработке персональных данных работников подведомственных организаций.».

1.7. пункт 19. Порядка изложить в следующей редакции:

«19. При проведении внеплановой проверки изучению подлежат вопросы, а также запрашиваются документы и материалы:

19.1. в части нарушений, отраженных в заявлении (обращении) физического или юридического лица либо информации от органа

государственной власти, органа местного самоуправления или из средства массовой информации о факте несоблюдения подведомственной организацией трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права;

19.2. подтверждающие устранение нарушений, указанных в акте проверки, либо документы, позволяющие оценить устранение подведомственной организацией нарушений, указанных в акте проверки.».

1.8. пункты 25. - 35. Порядка изложить в следующей редакции:

«25. По результатам проверки должностным лицом (должностными лицами) уполномоченного органа, проводившим (проводившими) проверку, составляется акт проверки в соответствии с (Приложением № 4), в котором указываются следующие сведения:

25.1. дата, время и составления акта проверки;

25.2. должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) специалиста (специалистов) и (или) эксперта (экспертов), привлекаемых у проверки (при необходимости);

25.3. дата и номер правового акта, на основании которого проведена проверка;

25.4. вид, форма, перечень вопросов, по которым проведена проверка и проверяемый период;

25.5. полное наименование проверяемой организации, юридический адрес, фактический адрес, численность работников на момент проведения проверки;

25.6. место проведения проверки; дата начала, дата окончания проверки;

25.7. должность, фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации, присутствующего при проведении проверки);

25.8. описание выявленных в ходе проведения проверки нарушений с указанием наименований и реквизитов нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, которые были нарушены, а также сроки устранения выявленных нарушений;

25.9. срок предоставления отчета об устранении выявленных нарушений;

25.10. подпись (подписи) должностного лица (должностных лиц), проводившего (проводивших) проверку, уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, а также подписи (подписи) специалиста (специалистов) и (или) эксперта (экспертов), привлекаемых к проверке (при необходимости) органа;

25.11. сведения об ознакомлении или об отказе от ознакомления с актом проверки руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации;

25.12. сведения о получении или об отказе от получения акта проверки руководителем (уполномоченным представителем) подведомственной организации.».

26. Акт проверки оформляется не позднее 10 рабочих дней после завершения проверки в двух экземплярах, которые подписываются должностным лицом (должностными лицами) уполномоченного органа, проводившим (проводившими) проверку, один из которых вручается руководителю (уполномоченному представителю) подведомственной организации под подпись.

В случае отказа руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации от подписания и (или) получения акта проверки запись об этом производится во всех экземплярах акта проверки.

В случаях отсутствия руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации, отказа от подписания и (или) получения акта проверки либо удаленного расположения подведомственной организации, не позволяющего вручить акт проверки, один экземпляр акта проверки в срок не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем окончания срока оформления акта проверки, направляется в подведомственную организацию заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, подлежащему хранению в уполномоченном органе.

Уведомление о вручении или иное подтверждение получения акта проверки руководителем (уполномоченным представителем) подведомственной организации приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в уполномоченном органе.

27. При участии в проведении проверки представителя первичной профсоюзной организации подведомственной организации копия экземпляра акта проверки направляется в первичную профсоюзную организацию подведомственной организации.

28. В акте проверки не допускаются:

28.1. выводы, предположения, факты, не подтвержденные соответствующими документами;

28.2. пометки, подчистки и иные исправления, за исключением исправлений, оговоренных и заверенных подписями должностного лица (должностных лиц) уполномоченного органа, проводившего (проводившими) проверку и руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации;

28.3. морально-этические оценки действий должностных лиц подведомственной организации.

29. Нарушения, излагаемые в акте проверки, должны подтверждаться документами, результатами проверочных мероприятий, письменными объяснениями руководителя (уполномоченного представителя) и должностных лиц подведомственной организации (при их наличии), другими материалами.

30. Руководитель (уполномоченный представитель) подведомственной организации обязан устранить нарушения, выявленные при проведении проверки, в срок, установленный в акте проверки.

Сроки устранения выявленных нарушений определяются в зависимости от количества и времени, необходимого для их устранения. В зависимости от времени, необходимого для устранения выявленных нарушений, сроки устранения нарушений могут быть дифференцированы.

31. Руководитель (уполномоченный представитель) подведомственной организации в течение 10 рабочих дней со дня получения акта проверки вправе представить руководителю уполномоченного органа в письменной форме свои мотивированные возражения (замечания, пояснения) по акту проверки. При этом руководитель (уполномоченный представитель) подведомственной организации может приложить к мотивированным возражениям (замечаниям, пояснениям) документы или их заверенные копии, подтверждающие обоснованность возражений (замечаний, пояснений).

32. Руководитель (уполномоченный представитель) подведомственной организации вправе направить в уполномоченный орган мотивированное ходатайство о продлении срока в соответствии с (Приложением № 5), установленного для устранения выявленных нарушений, указанного в акте проверки (далее –ходатайство), в случае невозможности устранения нарушений в указанный срок при условии отсутствия угрозы причинения вреда жизни и здоровью работников подведомственной организации, но не более чем на 30 календарных дней.

Ходатайство должно быть направлено в уполномоченный орган любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение, не менее чем за 10 рабочих дней до окончания срока, установленного для устранения нарушений.

В случае если в акте проверки установлен срок для устранения нарушений менее 10 рабочих дней, ходатайство должно быть направлено в уполномоченный орган любым доступным способом, обеспечивающим возможность его получения, не позднее первой

половины срока, установленного в акте проверки для устранения нарушений.

Ходатайство рассматривается руководителем уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней со дня получения ходатайства, в случае, предусмотренном частью третьей настоящего пункта, в течение рабочего дня, следующего за днем получения ходатайства.

По результатам рассмотрения ходатайства руководитель уполномоченного органа вправе принять решение об удовлетворении либо от отказе в удовлетворении ходатайства (Приложение № 6), которое оформляется в письменном виде и направляется любым доступным способом, обеспечивающим возможность его получения, в течение 2 рабочих дней с даты принятия данного решения.

В случае удовлетворения ходатайства в решении устанавливаются новые сроки для устранения выявленных нарушений, а также срок представления отчета об устранении выявленных нарушений.

33. Руководитель (уполномоченный представитель) подведомственной организации в срок, установленный в акте проверки либо решении об удовлетворении ходатайства, обязан предоставить в уполномоченный орган отчет об устранении выявленных нарушений в письменной форме.

34. Отчет об устранении выявленных нарушений должен содержать информацию об устранении каждого выявленного нарушения, указанного в акте проверки.

К указанному отчету прилагать копии документов и материалов, подтверждающих устранение нарушений (при их наличии).

В случае непоступления в уполномоченный орган отчета об устранении выявленных нарушений уполномоченный орган обязан принять меры по установлению причин непоступления указанного отчета и уточнению информации о фактическом устранении выявленных нарушений.

35. В случае если нарушения, выявленные в ходе проверки, не устранены в срок, установленный в акте проверки, уполномоченный орган направляет информацию о данных нарушениях в Государственную инспекцию труда в Свердловской области не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган отчета об устранении выявленных нарушений, содержащего информацию о неустранении выявленных нарушений, либо непоступления в уполномоченный орган отчета об устранении выявленных нарушений в случае принятия уполномоченным органом мер, предусмотренных частью третьей пункта 34 настоящего порядка.

В случае выявления в ходе или по результатам проведения проверки признаков состава административного правонарушения или преступления уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней со дня выявления признаков состава административного правонарушения или преступления направляет материалы проверки в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, либо органы прокуратуры или иные государственные органы для рассмотрения вопроса о привлечении виновных лиц к административной или уголовной ответственности.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

Приложение № 4 к Порядку  
Форма

АКТ  
проверки соблюдения требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права

(полное наименование подведомственной организации)

(место составления) (дата и время составления)

Нами (много), (должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии))

(должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, а также

должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) специалиста (специалистов) и (или) эксперта (экспертов), привлекаемых у проверки (при необходимости)

на основании правового акта (наименование правового акта)

от № проведена проверка (реквизиты правового акта) (плановая/внеплановая )

(полное наименование проверяемой организации, юридический адрес, фактический адрес,

численность работников на момент проведения проверки)

в форме по вопросам соблюдения требований (документарной/выездной)

трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права:

(указывается перечень документов, вопросов, по которым проведена проверка)

За период с по (период проведения проверки)

Проверка проведена в соответствии с Законом Свердловской области от 25 декабря 2019 года № 139-ОЗ «О ведомственном контроле за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в Свердловской области».

1. Место проведения проверки (место нахождения проверяемой организации)

2. Проверка начата (дата начала проверки), окончена (дата окончания проверки)

3. При проведении проверки присутствовали: (должность, фамилия, имя, отчество)

(последнее-при наличии) руководителя (уполномоченного представителя)

подведомственной организации, присутствующего при проведении проверки)

4. Описание выявленных в ходе проведения проверки нарушений и срок для устранения:

Номер строки	Описание выявленного нарушения	Наименование и реквизиты нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права (с указанием пункта, статьи)
1.		
Срок устранения выявленных нарушений:		
2.		
Срок устранения выявленных нарушений:		
3.		
Срок устранения выявленных нарушений:		

Срок предоставления отчета об устранении выявленных нарушений: (дата)

Лицо (лица), проводившее (проводившие) проверку:

(должность (должности), фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) (должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, а также должность

Окончание на стр. 4

(должности), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) специалиста (специалистов) и (или) эксперта (экспертов), привлекаемых у проверки (при необходимости), подпись (подписи)

С актом проверки ознакомлен:

(дата, должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись) руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации  
 Экземпляр акта проверки на \_\_\_\_\_ листах получен:  
 (дата, должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись) руководителя (уполномоченного представителя) подведомственной организации

Приложение № 5 к Порядку  
 Форма

### Ходатайство о продлении срока, установленного для устранения выявленных нарушений, указанного в акте проверки

(полное наименование подведомственной организации)

(место составления) (дата и время составления)

В отношении,

(полное наименование проверяемой организации)

в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ проведена \_\_\_\_\_ проверка  
 (период проведения проверки) (плановая/внеплановая)

по вопросам соблюдения требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, по результатам которой выявлены нарушения.

Срок устранения выявленных нарушений, указанных в акте проверки соблюдения требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права: \_\_\_\_\_

В связи с невозможностью устранения нарушений в вышеуказанный срок по причинам: \_\_\_\_\_

(указываются причины невозможности устранения нарушений)

ХОДАТАЙСТВУЮ:

о продлении срока, установленного для устранения выявленных нарушений, до \_\_\_\_\_

Приложение: на \_\_\_\_\_ листах.

Руководитель (лицо, его замещающее) подведомственной организацией организации:

(дата, должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

Приложение № 6 к Порядку  
 Форма

### РЕШЕНИЕ об удовлетворении либо об отказе в удовлетворении ходатайства о продлении срока, установленного для устранения выявленных нарушений, указанного в акте проверки

(полное наименование уполномоченного органа)

(место составления) (дата и время составления)

В отношении,

(полное наименование проверяемой организации)

в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ проведена \_\_\_\_\_ проверка  
 (период проведения проверки) (плановая/внеплановая)

по вопросам соблюдения требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, по результатам которой выявлены нарушения.

Срок устранения выявленных нарушений, указанных в акте проверки соблюдения требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ было заявлено ходатайство о продлении (полное наименование проверяемой организации) срока, установленного для устранения выявленных нарушений, указанного в акте проверки, до \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения ходатайства о продлении срока, установленного для устранения выявленных нарушений, указанного в акте проверки, принято решение \_\_\_\_\_

(об удовлетворении ходатайства/об отказе в удовлетворении ходатайства)

по следующим причинам: \_\_\_\_\_  
 (указываются причины удовлетворения ходатайства/отказа в удовлетворении ходатайства)  
 Руководитель (уполномоченный представитель) уполномоченного органа:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в с. Большая Грязнуха Каменского городского округа Свердловской области 20 февраля 2024 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества», в отношении образуемого земельного участка площадью 639 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Большая Грязнуха, ул. 8 Марта, находящегося в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Дементьевой Марины Николаевны (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) зарегистрировано 4 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19.02.2024г.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества», в отношении образуемого земельного участка площадью 639 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Большая Грязнуха, ул. 8 Марта, находящегося в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Дементьевой Марины Николаевны.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в газете «Пламя», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ» Е.А. Чистякова**

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Тридцатое заседание  
 РЕШЕНИЕ №323 «15» февраля 2024 года

**Об отчете врио начальника МО МВД России «Каменск-Уральский» по итогам оперативно-служебной деятельности за 2023 год на территории Каменского городского округа**

Заслушав и обсудив информацию врио начальника МО МВД России «Каменск-Уральский» И.С. Каркавина по итогам оперативно-служебной деятельности за 2023 год, представленный Думе Каменского городского округа в соответствии со статьей 8

Федерального закона от 07.02.2011 года № 3-ФЗ «О полиции» (в редакции от 29.12.2020 года), Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Информацию врио начальника МО МВД России «Каменск-Уральский» И.С. Каркавина по итогам оперативно-служебной деятельности за 2023 год, принять к сведению (приложение).

2. Признать работу МО МВД России «Каменск-Уральский» по итогам оперативно-служебной деятельности на территории обслуживания Каменского городского округа за 2023 год удовлетворительной.

3. Рекомендовать МО МВД России «Каменск-Уральский» (И.С. Каркавин) во взаимодействии с Администрацией Каменского городского округа (А.Ю. Кошкар):

3.1. использовать возможности добровольной народной дружины в охране общественного порядка на улицах и иных общественных местах на территории Каменского городского округа по профилактике правонарушений и снижения уровня преступности.

3.2. реализовать дополнительные мероприятия по повышению безопасности дорожного движения.

4. Поручить главному специалисту Думы Каменского городского округа (М.Ю. Суханова) направить настоящее Решение в МО МВД России «Каменск-Уральский» в течение семи дней с момента его подписания.

5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

6. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина**

### О состоянии оперативной обстановки на территории обслуживания Каменского городского округа «Каменск-Уральский» за 2023 год

В 2023 году личный состав Отдела полиции № 22 Межмуниципального отдела МВД России «Каменск-Уральский» осуществлял свою деятельность в соответствии с приоритетными задачами, направленными на повышение эффективности организации охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, защиту конституционных прав и свобод граждан.

Принимаемыми мерами удалось добиться сохранившейся ранее положительной динамики по сокращению уровня преступности. По итогам 12 месяцев 2023 года на территории оперативного обслуживания наблюдалось снижение общего числа зарегистрированных преступлений на 12,8 % (361, прошлый год – 414). Процент раскрываемости по всем видам преступлений составил 82,4 % при среднеобластном значении 58,6 %.

В общем количестве регистрируемой преступности отмечается рост тяжких и особо тяжких преступлений на 5,1 %, обусловленный увеличением тяжких и особо тяжких преступлений экономической направленности (19, прошлый год – 6, + 180 %), при этом раскрываемость тяжких и особо тяжких экономических преступлений составляет 100 %.

Пристальное внимание правоохранителями было уделено и противодействию коррупционным проявлениям в обществе. По прошествии декабря 2023 года на территории обслуживания выявлено 16 таких преступлений (прошлый год – 3), из которых 9, относящихся к категории тяжких и особо тяжких (прошлый год – 2). Раскрываемость составила 100 %.

Совместными усилиями сотрудников подразделений удалось добиться снижения на 23,3 % количества преступлений, совершаемых в общественных местах (56, прошлый год – 73), и на 36,2 % совершаемых на улице (37, прошлый год – 58).

Наблюдается положительная динамика по недопущению «пьяной» преступности. Так по итогам декабря 2023 года 105 лицами совершено 112 преступлений, что на 28,2 % меньше аналогичного периода прошлого года.

Профилактическая работа среди лиц, ранее совершавших преступления, позволила снизить «криминальную активность» таких граждан на 19,4 %. Одним из действенных инструментов профилактики рецидивной преступности остается установление административного надзора. В 2023 году он был установлен в отношении 31 лица.

Дополнительные усилия были направлены на пресечение нарушений в миграционной сфере, а также факторов, способствующих их совершению, поскольку территория обслуживания продолжает оставаться привлекательной для иностранных граждан. Миграционная обстановка на обслуживаемой территории за истекший период 2023 года характеризуется стабильным количеством прибывающих иностранных граждан и лиц без гражданства. За 12 месяцев текущего года к административной ответственности привлечено 59 иностранцев.

Несмотря на снижение на 44,9 % общего количества краж, на 466,7 % возросло количество фактов хищений с банковских счетов граждан (п. «г») ч. 3 ст. 158 УК РФ).

По-прежнему острой для правоохранителей остается проблема совершаемых дистанционных мошенничеств в отношении граждан. За отчетный период зарегистрировано 19 ИТТ-мошенничеств, раскрыто лишь 1 преступление.

Говоря о преступлениях в сфере информационно-телекоммуникационных технологий следует отметить, что важным аспектом, направленным на недопущение данных преступлений, является профилактическая работа с населением, направленная на доведение актуальной информации о распространенных схемах обмана и методах защиты от них. На протяжении года осуществлялась планомерная профилактическая работа с населением, в частности с лицами пенсионного возраста категории 60+ и 80+. Всего проведено 3555 бесед, из которых 1852 с лицами пожилого возраста. Не менее эффективным является и профилактическая работа в трудовых коллективах, по итогам декабря проведена 21 рабочая встреча с трудовыми коллективами предприятий и учреждений, размещено 360 информационных видеороликов в групповых чатах, в адрес организаций и администраций районов направлено 172 информационные письма.

Удалось добиться положительных результатов в сфере борьбы с незаконным оборотом наркотических средств. За 12 месяцев 2023 года сотрудниками органов внутренних дел выявлено 30 преступлений данной категории, из которых сбытов – 20. Раскрываемость данных преступлений составила 58,1 % при среднеобластной 52,7 %.

Одной из задач, стоящей перед сотрудниками органов внутренних дел, является работа по раскрытию преступлений, относящихся к категории «прошлых лет». Однако по прошествии 12 месяцев 2023 года можно сделать вывод о том, что данному направлению деятельности не уделено должное внимание. Сотрудниками отдела полиции раскрыто 10 преступлений данной категории, 6 из которых против собственности, что меньше на 33,3 % прошлого года.

В центре пристального находились вопросы предупреждения правонарушений и преступлений, совершаемых несовершеннолетними, а также защиты их прав. В 2023 году на профилактический учет ОДН ОП № 22 было поставлено 18 несовершеннолетних и 25 законных представителей. По итогам декабря сотрудниками подразделения составлено 199 административных протоколов, из которых 190 по статье 5.35 КоАП РФ.

В числе приоритетных задач, стоящих перед сотрудниками полиции, находится обеспечение безопасности дорожного движения, прежде всего – сокращение тяжести последствий. Обеспеченный сотрудниками Госавтоинспекции комплексный подход, направленный на повышение БДД, позволяет говорить о том, что на дорогах стало безопаснее. Так, в 2023 году на дорогах погибло 4 человека (прошлый год – 10), было ранено 31 (прошлый год – 59). Зарегистрировано 2 дорожно-транспортных происшествий с участием детей (прошлый год – 9), в которых ранено 2 несовершеннолетних (прошлый год – 10).

На протяжении года сотрудниками органов внутренних дел обеспечивалась общественная безопасность в период массовых общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

Так, 11 февраля 2023 года был обеспечен общественный порядок Муниципального этапа открытой всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2023».

27 и 28 мая 2023 года в деревне Кремлевка были проведены об-

ластные соревнования по Стендовой стрельбе, участниками которых стали около 150 человек.

21 и 22 июля 2023 года в селе Барабановское прошел мотослет «Всё по барану».

12-13 августа 2023 года в Каменском городском округе прошли мероприятия, приуроченные ко Дню физкультурника.

1 сентября 2023 года сотрудники полиции обеспечивали безопасность на торжественных мероприятиях, приуроченных ко Дню знаний.

Во взаимодействии с органами власти, волонтерами и представителями народных дружин 245 сотрудниками полиции обеспечен порядок при проведении массовых мероприятий, суммарно которые посетили 5 272 человека.

Значительное внимание было уделено и укреплению общественного доверия к органам внутренних дел, в связи с чем осуществлялось информирование населения о деятельности полиции посредством размещения информации в СМИ. Активное участие по данному направлению оказывал Общественный совет Межмуниципального отдела, а также Первичная ветеранская организация УВД Каменск-Уральского. Всего за 12 месяцев 2023 года в СМИ размещено 3200 материалов, в том числе ТВ - 803, печатных изданиях - 323, радио - 160, интернет-изданиях - 1914.

В целях реализации принципов публичности и открытости, а также обеспечения прав граждан на получение достоверной информации о деятельности полиции ежемесячно руководством Отдела полиции № 22 проводится прием граждан.

По итогам 2023 года в адрес отдела поступило 202 обращения граждан, из которых 18 жалоб на действия сотрудников полиции, в ходе проверок данные заявления не нашли своего подтверждения.

Положение дел в сфере кадрового обеспечения остается достаточно напряженным, некомплект личного состава составляет 14 единиц или 22,2 %. В таких условиях сотрудники полиции несут службу с дополнительной нагрузкой, но это не мешает им проявлять высокий профессионализм. Так, в феврале 2023 года сотрудниками отдела в течение «дежурных суток» было раскрыто убийство гражданина в селе Клевакинское, в июне 2023 года благодаря грамотным действиям правоохранителей были раскрыты две квартирные кражи, совершенные в деревне Окулово и селе Травянское.

Также хотелось бы отметить, что помимо статистических данных об оперативной обстановке, наиболее важным и объективным показателем деятельности органов внутренних дел является общественное мнение наших граждан, ежедневно наблюдающих работу полицейских. Согласно проведенному на территории города и района мониторингу оценки деятельности органов внутренних дел, 56 % 83 % граждан чувствуют себя защищенными от преступных посягательств, 96 % респондентов, обратившихся за оказанием государственных услуг в органы внутренних дел, оценили оказание услуг очень оперативно. 96 % опрошенных в целом доверяют полиции в обеспечении личной и имущественной безопасности.

В течение 2023 года оперативная обстановка на территории обслуживания оставалась контролируемой. Однако на её состояние продолжает оказывать влияние мировая геополитическая обстановка, а также вытекающие из нее социально-экономические последствия. Кроме того, по-прежнему низким остается уровень культуры граждан, а также осведомленности относительно набирающих популярность преступных тенденций.

Исходя из складывающейся на текущий момент оперативной обстановки предполагается, что в 2024 году продолжится возможен небольшой рост общего числа зарегистрированных преступлений, который составит примерно 3,8 %. Около 62 % совершаемых преступных деяний составят преступления имущественного характера. При этом по-прежнему остро перед правоохранителями будет стоять проблема совершаемых в отношении граждан преступлений в сфере ИТТ-технологий, а также умышленных фактов причинения различной тяжести вреда здоровью.

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Тридцатое заседание  
 РЕШЕНИЕ №324 «15» февраля 2024 года

**Об утверждении Положения о передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ»**

В целях совершенствования порядка управления муниципальным имуществом, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ (ред. от 13.06.2023 года) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 года № 240 (в редакции от 24.05.2018 года № 236), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным решением Думы Каменского городского округа от 15.04.2010 года № 263, Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа, РЕШИЛА:

1. Утвердить «Положение о передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» (прилагается).

2. Признать утратившими силу решение Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459 (в редакции от 24.05.2018 года № 235) «Об утверждении Положения «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» (вместе с «Методикой расчета размера арендной платы за объекты недвижимого имущества муниципального образования «Каменский городской округ», «Методикой расчета арендной платы прочих объектов недвижимости)», решение Думы Каменского городского округа от 19.12.2013 года № 179 «О внесении изменений в Положение «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное решением Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459», решение Думы Каменского городского округа от 20.04.2017 года № 91 «О внесении изменений в Положение «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное решением Думы Каменского городского округа от 19.12.2013 года № 179)», решение Думы Каменского городского округа от 25.05.2017 года № 110 «О внесении изменений в решение Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459 «Об утверждении Положения «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», решение

Продолжение на стр. 5

Думы Каменского городского округа от 24.08.2017 года № 132 «О внесении изменений в «Положение о передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», решение Думы Каменского городского округа от 24.05.2018 № 235 «О внесении изменений в решение Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459 «Об утверждении Положения «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», решение Думы Каменского городского округа от 05.12.2019 года № 430 «О внесении изменений в решение Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459 «Об утверждении Положения «О передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» (в редакции от 19.12.2013 года № 179, от 20.04.2017 года № 91, от 25.05.2017 года № 110, от 24.08.2017 года № 132, от 24.05.2018 года № 235), решение Думы Каменского городского округа от 28.05.2020 года № 468 «О внесении изменений в «Положение о передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное решением Думы Каменского городского округа от 26.01.2012 года № 459 (в редакции от 19.12.2013 года № 179, от 20.04.2017 года № 91, от 25.05.2017 года № 110, от 24.08.2017 года № 132, от 24.05.2018 года № 235, от 05.12.2019 года № 430), решение Думы Каменского городского округа от 16.03.2023 года № 201 «Об установлении базовой ставки арендной платы за один квадратный метр общей площади недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ», на официальном сайте Думы Каменского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава Каменского городского округа А.Ю. Кошкар*

### ПОЛОЖЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

#### 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом ФАС России от 21.03.2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 года № 240 (в редакции от 24.05.2018 года № 236), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную имуществовую казну муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным решением Думы Каменского городского округа от 15.04.2010 года № 263, Уставом муниципального образования «Каменский городской округ».

2. Настоящим Положением устанавливаются порядок и условия предоставления в аренду движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Каменский городской округ», определяются основные принципы и единые правила передачи в аренду такого имущества, обязательные для исполнения всеми организациями, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физическими лицами, а также органами местного самоуправления и их должностными лицами.

3. Настоящее Положение не распространяется на отношения, возникающие в связи с предоставлением в пользование объектов муниципального бюджета фонда муниципального образования «Каменский городской округ», земельных участков, а также имущества, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

4. В настоящем Положении используются следующие сокращения:

- городской округ - муниципальное образование «Каменский городской округ»;
- муниципальное имущество - движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности городского округа;
- муниципальная казна - муниципальная имущественная казна Каменского городского округа;
- муниципальные предприятия - муниципальные унитарные предприятия Каменского городского округа;
- муниципальные учреждения - муниципальные бюджетные, автономные и казенные учреждения Каменского городского округа;
- комитет - отраслевой (функциональный) орган Администрации МО «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом;
- комиссия - комиссия по проведению аукционов (конкурсов) по продаже права собственности и по продаже права аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ».

- заявление на субаренду - заявление на получение права на передачу объекта муниципального имущества (части объекта), находящегося в муниципальной имущественной казне, в субаренду;

- перечень - перечень муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Постановлением Главы Каменского городского округа «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Каменском городском округе» (в действующей редакции);

- субъекты малого и среднего предпринимательства - субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации») государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

5. В аренду может быть передано движимое и недвижимое муниципальное имущество:

- 1) составляющее муниципальную казну;
- 2) закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;
- 3) закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

6. Арендодателями муниципального имущества являются:

1) Администрация муниципального образования «Каменский городской округ» в лице Комитета, в отношении имущества, составляющего муниципальную казну;

2) муниципальные предприятия в отношении муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;

3) муниципальные учреждения в отношении муниципального имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления.

6.1 Арендодателем муниципального имущества от имени муниципального образования выступает Администрация муниципального образования «Каменский городской округ» в лице Комитета. Арендодателем муниципального имущества находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципального предприятия или учреждения выступает само предприятие или учреждение с согласия Комитета.

7. Передача муниципального имущества в аренду муниципальными предприятиями и учреждениями осуществляется с согласия Комитета, полученного в соответствии с настоящим положением и иными муниципальными правовыми актами городского округа.

8. Арендаторами муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» могут выступать любые заинтересованные физические и юридические лица.

В случае передачи в аренду муниципального имущества через торги, арендаторы проходят обязательную регистрацию в качестве участников торгов в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

9. Основным документом, регулирующим отношения арендодателя с арендатором, является договор аренды муниципального имущества, подписанный сторонами, а также действующее законодательство РФ.

10. Основанием для заключения договора аренды муниципального имущества являются протокол о результатах торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества либо решение арендодателя о передаче муниципального имущества в аренду без проведения торгов.

11. Арендодатели в соответствии с настоящим положением заключают договоры аренды муниципального имущества, обеспечивают учет муниципального имущества, сданного в аренду, а также осуществляют контроль за перечислением арендных платежей и выполнением арендаторами условий договоров аренды.

12. В договоре аренды муниципального имущества отражаются:

- 1) наименование арендодателя и арендатора, их реквизиты (полное наименование или фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и основной государственный регистрационный номер (ОГРН или ОГРНИП) при наличии);
- 2) данные, позволяющие идентифицировать муниципальное имущество (вид имущества (здание, помещение, строение, сооружение, транспортное средство и тому подобное), кадастровый или условный номер (при наличии), адрес (местонахождение) объекта, характеристика объекта, идентификационный номер транспортного средства (при наличии));
- 3) срок действия договора аренды;
- 4) размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы;
- 5) порядок и условия пересмотра арендной платы;
- 6) порядок передачи объекта аренды арендатору и порядок его возврата;
- 7) условия использования имущества, переданного в аренду;
- 8) права и обязанности сторон;
- 9) ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора аренды;
- 10) условия и порядок расторжения договора аренды;
- 11) иные условия, которые названы в Гражданском кодексе Российской Федерации и иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида;
- 12) обязанность арендатора заключить договоры поставки коммунальных ресурсов, оказания коммунальных услуг, необходимые договоры по осуществлению эксплуатации, содержанию и текущему ремонту муниципального имущества;
- 13) обязанность арендатора оплачивать поставленные коммунальные ресурсы, оказанные коммунальные услуги, эксплуатационные расходы, расходы, связанные с содержанием и текущим ремонтом муниципального имущества и общего имущества;
- 14) обязанность арендатора поддерживать муниципальное имущество в исправном состоянии, нести расходы по содержанию и текущему ремонту муниципального имущества и общего имущества;
- 15) обязанность арендатора нести расходы по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования, фасадов и кровли здания пропорционально доле занимаемой площади;
- 16) ответственность арендатора за неисполнение обязанностей, предусмотренных подпунктами 12 - 15 настоящего пункта;
- 17) обязанность арендатора компенсировать арендодателю суммы: стоимости коммунальных ресурсов, оказанных коммунальных услуг, эксплуатационных расходов, расходов по содержанию и текущему ремонту муниципального имущества, а также иные убытки (расходы), штрафные санкции, подлежащие оплате в связи с неисполнением арендатором обязательств по заключению договоров и оплате расходов, предусмотренных подпунктами 12 - 15 настоящего пункта соответственно;
- 18) иные условия.

13. Срок, на который заключается договор аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, составляет 5 (пять) лет, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации или настоящим Положением предусмотрен иной срок аренды.

Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения договора аренды заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования муниципальным имуществом.

Срок, на который перезаключается договор аренды, составляет три года, он может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.

#### 2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

14. Передача муниципального имущества в аренду осуществляется:

- 1) по общему правилу по результатам торгов (конкурсов, аукционов);
- 2) без проведения торгов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

15. Инициировать в установленном порядке процедуру предоставления муниципального имущества в аренду вправе любые заинтересованные физические и юридические лица, в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области и городского округа.

16. Решение о проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества принимается арендодателем.

17. Решение о проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной казне, принимается постановлением Главы городского округа.

18. Решение о проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, принадлежащего муниципальным предприятиям или учреждениям, могут быть приняты только после получения согласия, указанного в пункте 7 настоящего положения.

19. Организатором торгов является арендодатель муниципального имущества.

20. Конкурсы или аукционы проводятся на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее соответственно - оператор электронной площадки, электронная площадка).

20.1 Определение формы, организация и проведение торгов осуществляется арендодателями в соответствии с порядком, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (раздел 1 Приказа ФАС России от 21.03.2023 года №147/23).

21. В целях организации и проведения конкурсов или аукционов на

право заключения договора аренды муниципального имущества организатор конкурса или аукциона от размещения извещения о проведении конкурса или аукциона, принимает решение о создании конкурсной или аукционной комиссии, определяет состав и порядок работы комиссии, назначает председателя.

21.1 Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, утверждается Постановлением Главы Каменского городского округа.

21.2 В комиссию по проведению торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и унитарными предприятиями, включаются представители Комитета.

21.3 Комиссия, указанная в п. п. 21.2 настоящего Положения, утверждается Приказом Учреждения или Предприятия.

22. Состав, порядок работы и требования к конкурсной или аукционной комиссии определяются в соответствии, установленными пунктами 13 - 21 раздела 2 приказа ФАС России от 21.03.2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

23. Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ», установлен приказом Федеральной антимонопольной службы (Приказ ФАС от 21.03.2023 года №147/23).

24. Передача муниципального имущества в аренду без проведения торгов осуществляется в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### 3. ОСОБЕННОСТИ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ИЛИ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

25. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может передаваться в аренду на основании договоров, заключаемых соответственно муниципальными предприятиями и учреждениями.

Недвижимое и движимое имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями или муниципальными учреждениями собственником или приобретенное такими предприятиями или учреждениями за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, может передаваться в аренду с согласия Комитета.

26. По общему правилу для согласования передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного за муниципальным предприятием или муниципальным учреждением, такое предприятие или учреждение направляет в Комитет заявление, которое должно содержать следующие сведения:

- 1) способ заключения договора аренды: по результатам проведения торгов или без проведения торгов;
- 2) данные, позволяющие идентифицировать муниципальное имущество;
- 3) о цели предоставления муниципального имущества в аренду;
- 4) обоснование необходимости передачи муниципального имущества в аренду;
- 5) о сроке аренды;
- 6) о рыночной стоимости арендной платы или начальном (минимальном) размере арендной платы, в случае если заключение договора аренды осуществляется путем проведения торгов;
- 7) о предполагаемом арендаторе, в случае заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов.

Заявление подписывается руководителем муниципального предприятия или муниципального учреждения.

27. Заявление, указанное в пункте 26 настоящего Положения, рассматривается Комитетом в течение 5 (пяти) рабочих дней.

28. По итогам рассмотрения заявления, указанного в пункте 26 настоящего Положения, Комитет принимает одно из следующих решений:

- 1) о согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием или оперативного управления за муниципальным учреждением;
- 2) об отказе в согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием или оперативного управления за муниципальным учреждением.

Решение Комитета оформляется в виде письменного уведомления.

29. Решение о согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием или оперативного управления за муниципальным учреждением, должно содержать:

- 1) указание способа заключения договора аренды;
- 2) данные, позволяющие идентифицировать муниципальное имущество;
- 3) цель передачи муниципального имущества в аренду;
- 4) срок, на который муниципальное имущество передается в аренду;
- 5) размер арендной платы или начальный (минимальный) размер арендной платы, в случае если заключение договора осуществляется путем проведения торгов;
- 6) иные условия, включенные в конкурсную или аукционную документацию, касающиеся предмета аренды, в случае если заключение договора аренды осуществляется по результатам проведения конкурсов.

30. Решение о согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием или оперативного управления за муниципальным учреждением, действует в течение одного года с момента направления уведомления.

#### 4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И СРОКОВ УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

31. Арендная плата за пользование муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну, поступает в местный бюджет.

Арендная плата за пользование муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями, поступает в их самостоятельное распоряжение.

Арендная плата за пользование муниципальным имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, расходует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

32. Размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом определяется по результатам проведения торгов, на основании соответствующего протокола.

Начальный (минимальный) размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом, необходимый для проведения торгов, определяется по результатам оценки рыночной стоимости арендной платы, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

33. Размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом, предоставленным в аренду без проведения торгов, определяется по результатам оценки рыночной стоимости арендной платы, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

34. Установленная в договоре аренды плата за пользование недвижимым муниципальным имуществом - отдельно стоящим зданием, строением, сооружением, включает плату за пользование земельным участком, в границах которого оно расположено, или передаваемой вместе с ним соответствующей частью участка, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или договором аренды.

35. Установленная в договоре аренды плата за пользование недвижимым муниципальным имуществом не включает стоимость коммунальных ресурсов, коммунальных услуг, эксплуатационных расходов, расходов, связанных с обслуживанием и ремонтом общего имущества собственников помещений в здании, сооружении, в котором расположен объект аренды.

36. Размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом, рассчитанный на основании отчета об оценке, ежегодно увеличивается на коэффициент, равный прогнозируемому уровню инфля-

ции, утвержденному федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Увеличение арендной платы производится ежегодно, но не ранее чем через один год со дня заключения договора аренды муниципального имущества.

В случае, указанном в настоящем пункте, требуется заключение дополнительного соглашения к договору аренды муниципального имущества

37. Арендная плата по договорам аренды муниципального имущества перечисляется арендатором ежемесячно не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, на соответствующий счет арендодателя.

38. В случае нарушения арендатором срока внесения арендной платы, указанного в пункте 37 настоящего положения, он уплачивает арендодателю пени в размере, установленном условиями договора аренды муниципального имущества.

38.1. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Свердловской области, нормативными правовыми актами Каменского городского округа, арендодатель предоставляет арендатору отсрочку, рассрочку внесения арендной платы, уменьшает размер арендной платы, освобождает арендатора от уплаты арендной платы и (или) пеней за нарушение срока внесения арендной платы.

39. Размер арендной платы в случае предоставления муниципальных преференций при передаче в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, рассчитывается с применением понижающих коэффициентов к размеру ежемесячной или ежегодной стоимости арендной платы, в соответствии с решением Думы Каменского городского округа от 24 марта 2022 г. № 71 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Каменского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядке и условий предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества (в редакции решения Думы Каменского городского округа № 127 от 18.08.2022 года).

5. ОСОБЕННОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, РЕКОНСТРУКЦИИ, НЕОТДЕЛИМЫХ УЛУЧШЕНИЙ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ, ПЕРЕДАННЫХ В АРЕНДУ, И ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ НА ИХ ПРОВЕДЕНИЕ

40. В случае возникновения необходимости проведения капитального ремонта, реконструкции или неотделимых улучшений объекта муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, арендатор такого имущества направляет письменное обращение в Комитет по управлению имуществом с указанием сроков их проведения, с приложением проекта капитального ремонта (реконструкции или неотделимых улучшений) и сметы расходов на их осуществление.

41. Комитет самостоятельно либо с привлечением иных специалистов и организаций организует и проводит обследование объекта и осуществляет проверку обоснованности представленного арендатором проекта капитального ремонта (реконструкции или неотделимых улучшений) и сметы расходов на их осуществление.

Результаты обследования и проверки оформляются актом обследования объекта с соответствующим заключением.

42. По результатам рассмотрения заявления и с учетом проведенного обследования объекта Комитет принимает одно из следующих решений:

1) о разрешении проведения капитального ремонта, реконструкции или неотделимых улучшений;

2) об отказе в разрешении проведения капитального ремонта, реконструкции или неотделимых улучшений.

Решения Комитета, указанные в настоящем пункте, оформляются письменными уведомлениями.

Основанием для принятия решения об отказе в разрешении проведения капитального ремонта, реконструкции или неотделимых улучшений является отсутствие необходимости их проведения или завышение стоимости их проведения.

43. Подготовка и оформление проекта решения Комитета о возмещении расходов арендатору на капитальный ремонт, реконструкцию или неотделимые улучшения объекта муниципального имущества в форме уменьшения арендной платы на величину затрат арендатора, возмещения стоимости их проведения или зачета ее в счет арендной платы производится после подписания акта приемки выполненных работ по их окончании.

Возмещение расходов арендатору производится после оформления дополнительного соглашения к договору аренды.

6. ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СУБАРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

44. Арендатор муниципального имущества вправе с согласия арендодателя сдавать арендованное имущество в субаренду с соблюдением требований, предусмотренных антимонопольным законодательством, а также в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

45. Договор субаренды не может быть заключен на срок, превышающий срок действия договора аренды муниципального имущества.

46. Договор субаренды арендованного муниципального имущества заключается между арендатором и субарендатором.

После заключения договора субаренды арендатор в двухнедельный срок направляет арендодателю один экземпляр договора.

47. Ответственность перед арендодателем за сохранность и надлежащее использование муниципального имущества, сдаваемого в субаренду, а также выполнение иных обязательств по договору аренды муниципального имущества несет арендатор.

48. Заявление на субаренду оформляется арендатором и представляется в Комитет.

Заявление на субаренду должно содержать данные о субарендаторе:

1) наименование или фамилия, имя, отчество (при наличии);

2) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и (или) основной государственный регистрационный номер (ОГРН или ОГРНИП);

3) сведения о видах деятельности.

В заявлении на субаренду указывается цель предоставления имущества в субаренду.

К заявлению на субаренду должны быть приложены копии учредительных документов субарендатора, заверенные подписью руководителя субарендатора (иного уполномоченного лица) и печатью (при наличии) субарендатора, а также акт сверки взаимных расчетов по договору аренды, подписанный сторонами.

Заявление на субаренду без указания сведений и приложения документов, перечисленных в настоящем пункте, рассмотрению не подлежит.

49. После рассмотрения заявления Комитет принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании передачи объекта муниципального имущества или его части в субаренду;

2) об отказе в согласовании передачи объекта муниципального имущества или его части в субаренду.

Решение Комитета оформляется письменным уведомлением.

7. ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ

50. Имущество, включенное в Перечень, может быть передано в аренду Комитетом только субъектам малого и среднего предпринимательства, на срок не менее чем пять лет. Срок договора аренды такого имущества может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

51. На основании заявления субъекта малого и среднего предпринимательства о предоставлении муниципального имущества из Перечня в аренду, Комитет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, объявляет торги на право заключения договора аренды в отношении указанного имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанного лица без проведения торгов по основаниям, установленным частями 1 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе при предоставлении муниципальной преференции, в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

52. Комитет при проведении торгов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, определяет начальный (минимальный) размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

53. При передаче муниципального имущества, включенного в Перечень, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, осуществляющим социально значимые и иные приоритетные виды деятельности, установленные муниципальной программой (подпрограммой), содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства, в порядке предоставления муниципальной преференции в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» размер арендной платы определяется с учетом применения понижающих коэффициентов к рыночному размеру арендной платы, определенному независимым оценщиком.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Тридцатое заседание

«15» февраля 2024 года РЕШЕНИЕ №327

**Об утверждении отчета по результатам проверки использования средств бюджета, выделенных муниципальным автономному образовательному учреждению «Колчеданская средняя общеобразовательная школа» в 2022 году. Оценка эффективности распоряжения муниципальной собственности**

Заслушав представленный председателем Контрольного органа Каменского городского округа Загвоздиной Л.Н. отчет по результатам проверки использования средств бюджета, выделенных муниципальному автономному образовательному учреждению «Колчеданская средняя общеобразовательная школа» в 2022 году. Оценка эффективности распоряжения муниципальной собственности, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Отчет Председателя Контрольного органа Каменского городского округа Загвоздиной Л.Н. по результатам проведения экспертно-аналитического мероприятия «Проверка использования средств бюджета, выделенных муниципальному автономному образовательному учреждению «Колчеданская средняя общеобразовательная школа» в 2022 году» принять к сведению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Антроповой Т.В.).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина*

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Тридцатое заседание

РЕШЕНИЕ № 328 «15» февраля 2024 года

**Об утверждении первоочередных направлений деятельности Администрации Каменского городского округа по решению вопросов местного значения на 2024 год**

В соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 21.05.2015 года № 346 «Об утверждении Порядка подготовки и рассмотрения Думой Каменского городского округа ежегодного отчета Главы Каменского городского округа о его деятельности, деятельности Администрации Каменского городского округа, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Каменского городского округа» (в редакции от 18.04.2019 года № 355), Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Определить первоочередными направлениями деятельности Администрации Каменского городского округа по решению вопросов местного значения на 2024 год, следующие предложения постоянных Комитетов Думы Каменского городского округа:

1.1. выполнение муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории Каменского городского округа до 2026 года».

1.2. Выполнение муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов до 2026 года в Каменском городском округе». Оказание содействия в газификации населенных пунктов Каменского городского округа.

1.3. Выполнение муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года». Проведение мероприятий по водоснабжению и водоотведению. Ремонт сетей водоснабжения и водоотведения.

2. Включить информацию об исполнении первоочередных направлений деятельности Администрации Каменского городского округа по решению вопросов местного значения на 2024 год в ежегодный отчет Главы Каменского городского округа за 2024 год.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Председателя Думы Каменского городского округа (Г.Т. Лисицина).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина*

### Информационное сообщение

#### о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ», в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает следующее:

1) наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация МО «Каменский городской округ» рассматривается ходатайство ПАО «Россети Урал» производственное отделение «Восточные электрические сети» (почтовый и фактический адрес: 623510, Свердловская область, г. Богданович, ул. Ленина, 13; ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства;

2) цели установления публичного сервитута на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Быт от ТП-7780 до границ земельного участка заявителя (электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, Каменский р-н, с. Рыбниковское, кадастровый номер земельного участка: 66:12:4801003:1361) (0,17 км, 1 т.у.).»

3) адрес или иное описание местоположения земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ пп	Кадастровый номер земельного участка, кадастровый квартал	Адрес (местоположение) земельного участка
1	66:12:4801003	Свердловская область, Каменский район
2	66:12:4801003:1050	Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское

4) адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 15 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения;

5) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт Муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>;

6) реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: организация электроснабжения населения;

7) сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута: -

8) описание местоположения границ публичного сервитута: с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108). Время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.;

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию МО «Каменский городской округ», заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки (по форме, приведенной в настоящем информационном сообщении) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Форма заявления правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки:

Главе Администрации МО «Каменский городской округ» А.Ю. Кошкарору от _____ (фамилия, имя, отчество) адрес регистрации: _____ адрес для направления почтовой корреспонденции: _____ адрес электронной почты (при наличии): _____ номер телефона: _____	
Заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок	
Я, _____, данные документа, удостоверяющего личность _____ (фамилия, имя, отчество)	
(паспорт или др.) _____,	
являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым № 66:12: _____,	
расположенного по адресу: _____,	
на основании: _____ (указывается наименование правоустанавливающего документа, его реквизиты, а так же орган, выдавший документ)	
сообщаю о том, что мое право на вышеуказанный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.	
На основании информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута для «Строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Быт от ТП-7780 до границ земельного участка заявителя (электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, Каменский р-н, с. Рыбниковское, кадастровый номер земельного участка: 66:12:4801003:1361) (0,17 км, 1 т.у.), опубликованной в газете «Пламя», выпуск № _____ от _____ 2024 года, прошу учесть мои права (обременения прав) на земельный участок с кадастровым № 66:12: _____, расположенный по адресу: _____	
В соответствии с п. 3 ст. 3, п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.	
Способ связи с правообладателем земельного участка: <input type="checkbox"/> по почтовому адресу <input type="checkbox"/> по адресу электронной почты	
Приложения: 1. Документ, удостоверяющий личность 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок	
« _____ »	2024 г. _____ (фамилия, инициалы) _____ (подпись)

По всем интересующим вопросам необходимо обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А (e-mail: 901komitet@mail.ru, тел. 8(3439) 379-329, 1 этаж, кабинет № 108), главный специалист Колесникова Галина Викторовна.

### Информационное сообщение

#### о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановления Главы МО «Каменский городской округ» от 19.12.2023 г. № 2527 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой

Продолжение на стр. 7

платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:152.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1346 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 54 325 (Пятьдесят четыре тысячи триста двадцать пять) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 865 (Десять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 629 (Одна тысяча шестьсот двадцать девять) рублей 75 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:132.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1369 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 55 253 (Пятьдесят пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 11 050 (Одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей 60 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 657 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят семь) рублей 59 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:126.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1369 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 55 253 (Пятьдесят пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 11 050 (Одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей 60 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 657 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят семь) рублей 59 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:119.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1488 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 52 497 (Пятьдесят две тысячи четыреста девяносто семь) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 499 (Десять тысяч четыреста девяносто девять) рублей 40 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 574 (Одна тысяча пятьсот семьдесят четыре) рубля 91 копейка.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 5** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:131.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1478 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 52 144 (Пятьдесят две тысячи сто сорок четыре) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 428 (Десять тысяч четыреста двадцать восемь) рублей 80 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 564 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) рубля 32 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 6** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:120.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1485 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 52 391 (Пятьдесят две тысячи триста девяносто один) рубль 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 478 (Десять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 571 (Одна тысяча пятьсот семьдесят один) рубль 73 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 7** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:124.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1485 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 52 391 (Пятьдесят две тысячи триста девяносто один) рубль 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 478 (Десять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 571 (Одна тысяча пятьсот семьдесят один) рубль 73 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 8** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:125.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1467 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 51 756 (Пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 351 (Десять тысяч триста пятьдесят один) рубль 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 552 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубль 68 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 9** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:142.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1424 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 50 239 (Пятьдесят тысяч двести тридцать девять) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 047 (Десять тысяч сорок семь) рублей 80 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 507 (Одна тысяча пятьсот семь) рублей 80 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 10** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2402007:145.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское.

Площадь земельного участка 1447 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 51 050 (Пятьдесят одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10 210 (Десять тысяч двести десять) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 531 (Одна тысяча пятьсот тридцать один) рубль 50 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10:

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:2402007:152, 66:12:2402007:132, 66:12:2402007:126, 66:12:2402007:119, 66:12:2402007:131, 66:12:2402007:120, 66:12:2402007:124, 66:12:2402007:125, 66:12:2402007:142, 66:12:2402007:145 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Блокированная жилая застройка;
- Гидротехнические сооружения;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нигу***	3	до 3 этажей	40	-	-
нигу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.							
* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии							
** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.							
Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)							
*** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5							

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,3 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,3 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,27 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,18 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 6 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,12 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 8 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,09 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 9 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,14 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 10 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,23 км, установить ТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,16 км.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН	7707308480
КПП	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	5010181040000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителем третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств является заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.) 6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 27 февраля 2024 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 28 марта 2024 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 02 апреля 2024 года в 14 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 03 апреля 2024 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utr.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/ вложение во вкладке «Документы», на сайте Администрации МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»);

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка\*. \*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе. 1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей). 2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; 3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аук-

циона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона. Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки. В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями: 1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»; 2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона. Время ожидания предложения участника аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенном на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, и/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65712000
Расчетный счет:	93232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016377551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211105012040001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если: - по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка; - по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки; - на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе; - на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией МО «Каменский городской округ». С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, примерно в 99, 6 м по направлению на юг от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:240, общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, д. Брод, напротив (с западной стороны) от земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:5203005:539, 66:12:5203005:547, общей площадью 1764 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901004:602, общей площадью 1405 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, д. Брод, напротив (с северо-западной стороны) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5203005:539, общей площадью 1442 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, граничит с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401001:249, общей площадью 1224 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, д. Брод, по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5203005:138, общей площадью 1841 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4901001:603, общей площадью 2179 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 28.03.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Исесток, напротив от земельного участка (с восточной стороны) с кадастровым номером 66:12:3701001:10, общей площадью 1200 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, с учетом зон с особыми условиями использования: Зона слабого подтопления реки Поповский Лог; Свердловская область, Каменский район, д. Гашенёва, граничит с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5601001:439, общей площадью 1877 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, с учетом зон с особыми условиями использования: Зона затопления 1% реки Исток. Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 28.03.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

## О проведении антитеррористической комиссии

**В соответствии с Планом работы антитеррористической комиссии в МО «Каменский городской округ» на 2024 г. проведено заседание 19 февраля. Открыл заседание комиссии глава Каменского городского округа Алексей Юрьевич Кошкар.**

В преддверии выборов Президента РФ председатель Каменской РТИК Алена Александровна Озорина подробно рассказала о порядке и проведении голосования. На вопросы об усилении мер безопасности в дни голосования доложили представители силовых структур. О готовности избирательных участков к выборам и о необходимости соблюдения мер пожарной безопасности на объектах проведения выборов сообщила главный специалист администрации Виктория Викторовна Петункина. В ходе заседания были выработаны дополнительные меры взаимодействия администрации с задействованными структурами района для повышения антитеррористической защищенности объектов (территорий) основные усилия комиссии сосредоточены на: обеспечении антитеррористической защищенности избирательных участков во время проведения голосования на выборах; своевременном выявлении и устранении причин и условий, способствующих проявлениям терроризма, посредством совершенствования координации деятельности комиссии; повышении качества информационно-пропагандистской работы с населением в сфере противодействия терроризму; обеспечении мониторинга и реализации на территории района мер по укреплению антитеррористической защищенности объектов (территорий) и мест массового пребывания людей.

По результатам обсуждения были даны рекомендации и поручения ответственным лицам по их исполнению.

**А.Ю. Кошкар, председатель антитеррористической комиссии в МО «Каменский городской округ»**

**Учредители:** Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.  
**Издатель:** ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
**Газета зарегистрирована** в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
**Адрес редакции и издателя:** 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
**Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес:** [kgo.gazeta@yandex.ru](mailto:kgo.gazeta@yandex.ru)

**Главный редактор Н.В. Казанцева.**

Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 77. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.