

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:

101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024 № 2546 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 01.06.2023 № 977 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» при формировании муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В соответствии с частью 3 статьи 28 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2020 года № 1678 «Об утверждении общих требований к принятию решений органами государственной власти субъектов Российской Федерации (органами местного самоуправления) об организации оказания государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 01.06.2023 № 977 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» при формировании муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере на территории муниципального образования «Каменский городской округ» следующие изменения:

1.1. Таблицу показателей эффективности реализации мероприятий, проводимых в рамках апробации механизмов организации оказания муниципальной услуги «реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 01.06.2023 № 977 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» при формировании муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере на территории муниципального образования «Каменский городской округ» утвердить в новой редакции (прилагается) (размещена на официальном сайте МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru>).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru>), на официальном сайте Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://moou.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

Таблица показателей эффективности реализации мероприятий, проводимых в рамках апробации механизмов организации оказания муниципальной услуги «реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

Цель	Тип индикатора	Показатель	Базовая величина	Целевой ориентир	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6
1. Увеличение охвата муниципальной услугой (доступа к муниципальной услуге)	Промежуточный результат	Общее количество юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, реализующих дополнительные общеразвивающие программы в соответствии с лицензией на право осуществления образовательной деятельности по подвиду дополнительного образования «Дополнительное образование детей и взрослых», оказывающих муниципальную услугу, выбранных для апробации, единиц	2023 год: 15	2024 год: 25	Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
		из них количество юридических лиц (за исключением муниципальных учреждений, в отношении которых Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» осуществляет полномочия учредителя), индивидуальных предпринимателей	2023 год: 0	2024 год: 0	
	Итоговый результат	Доля юридических лиц (за исключением муниципальных учреждений, в отношении которых Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» осуществляет полномочия учредителя), индивидуальных предпринимателей, имеющих высокий уровень потенциала для конкуренции с муниципальными учреждениями (в отношении которых Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» осуществляет полномочия учредителя) при отборе исполнителей муниципальной услуги в целях ее оказания, в общем объеме организаций, оказывающих указанную муниципальную услугу	2023 год: 0	2024 год: 0	Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
2. Рост удовлетворенности граждан оказанием муниципальной услуги в социальной сфере	Итоговый результат	Процент потребителей муниципальной услуги, удовлетворенных качеством ее оказания, выбранных для апробации оказанной муниципальной услуги, от общего числа потребителей муниципальной услуги, определенный по результатам мониторинга удовлетворенности потребителей муниципальной услуги	2023 год: 94,3	2024 год: 96	Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
Примечание: пофакторный анализ - анализ уровня конкуренции и зрелости рынка социальных услуг.					

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2024 № 2493 п. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Каменский городской округ» до 2027 года», утвержденную Постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 13.11.2020 года № 1634 (в редакции от 31.03.2021 № 443, от 17.06.2021 № 950, от 19.07.2021 № 1204, от 20.12.2021 № 2149, от 30.12.2021 № 2253, от 24.05.2022 № 1017, от 19.08.2022 № 1793, от 07.11.2022 № 2340, от 30.12.2022 №2879, от 13.07.2023 № 1291, от 18.08.2023 № 1586, от 01.11.2023 № 2144, от 29.12.2023 № 2599, от 11.06.2024 № 1152, от 20.08.2024 № 1795)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского городского округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 07.12.2023г. № 292 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции от 21.03.2024 № 333, от 16.05.2024 № 352, от 20.06.2024 № 370, от 19.09.2024 № 431), руководствуясь Постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 года № 3461 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа» (в редакции от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Каменский городской округ» до 2027 года», утвержденную Постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 13.11.2020 года № 1634 (в редакции от 31.03.2021 № 443, от 17.06.2021 № 950, от 19.07.2021 № 1204, от 20.12.2021 № 2149, от 30.12.2021 № 2253, от 24.05.2022 № 1017, от 19.08.2022 № 1793, от 07.11.2022 № 2340, от 30.12.2022 № 2879, от 13.07.2023 № 1291, от 18.08.2023 № 1586, от 01.11.2023 № 2144, от 29.12.2023 № 2599, от 11.06.2024 №

1152, от 20.08.2024 № 1795) (далее – муниципальная программа):

1.1. Строку паспорта муниципальной программы «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в новой редакции:

1.2.Приложение № 2 к муниципальной программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Каменский городской округ» до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет <https://kamensk-adm.ru/>).

1.3.Приложение № 4 к муниципальной программе «Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов), предоставленных законодательством МО «Каменский городской округ» о налогах и сборах, в сфере реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Каменский городской округ» до 2027 года» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет <https://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М. И. Самохину.

Глава городского округа А. Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024 № 2547 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2225 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2225 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда», утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2225 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. По всему тексту Административного регламента слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2.2. В приложении №1 к Административному регламенту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024 № 2554 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 25.11.2019 № 2194 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров социального найма с гражданами, жилые помещения которым предоставлены до 01.03.2005 года по ордеру или на основании актов Администрации муниципального образования «Каменский район», территориальных органов администрации Каменского района, исполнительного комитета органов администрации Каменского совета народных депутатов»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 25.11.2019 № 2194 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров социального найма с гражданами, жилые помещения которым предоставлены до 01.03.2005 года по ордеру или на основании актов Администрации муниципального образования «Каменский район», территориальных органов администрации Каменского района, исполнительного комитета органов администрации Каменского совета народных депутатов» (далее – постановление), следующие изменения:

1.1. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договоров социального найма с гражданами, жилые помещения которым предоставлены до 01.03.2005 года по ордеру или на основании актов Администрации муниципального образования «Каменский район», территориальных органов администрации Каменского района, исполнительного комитета органов администрации Каменского совета народных депутатов», утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 25.11.2019 № 2194 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

2.1. По всему тексту Административного регламента слова «городской округ» заменить словами «муниципальный округ Свердловской области».

2.2. В приложении № 1 к Административному регламенту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024 № 2556 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2226 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Обмен жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2226 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Обмен жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Обмен жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области».

2. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Обмен жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 02.12.2019 № 2226 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. Наименование Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Обмен жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

2.2. По всему тексту Административного регламента слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2.3. В приложениях № 1, № 2, № 3 к Административному регламенту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохин.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2024 № 2571 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 09.08.2024 № 1644 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»

В связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 года № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 09.08.2024 № 1644 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области»;

1.2. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции: «Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области»;

1.3. По тексту постановления слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 09.08.2024 № 1644 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

2.1. Наименование Административного регламента изложить в новой редакции: «Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области»;

2.2. По тексту Административного регламента слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже;

2.3. Пункт 3.3.6.2. Административного регламента изложить в новой редакции: «Подготовленный проект о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги не более 3 рабочих дней проходит стадию согласования с Председателем Комитета».

2.4. Пункт 3.3.6.3. Административного регламента изложить в новой редакции: «После согласования с Председателем Комитета для принятия решения проект решения направляется Главе Администрации, ответственному за принятие решения о предоставлении муниципальной услуги».

2.5. В приложениях 1,2,3 к Административному регламенту слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Свердловской области» в соответствующем падеже.

2.6. В приложениях 2,3 к Административному регламенту слова «постановление» заменить на «решение».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя отраслевого органа Администрации Каменского городского округа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2024 № 2572 п. Мартюш

Об утверждении Порядка проведения оценки значений показателей для формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям отраслевого (функционального) органа Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области – Управления образования Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области

В соответствии с пунктом 6 части 5 статьи 6 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», постановлением Главы Каменского городского округа от 05.06.2023 года № 1020 «О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», о форме и сроках формирования отчета об их исполнении» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения оценки значений показателей для формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа Свердловской области – Управления образования Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (прилагается) (размещен на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>), на официальном сайте Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://moio.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2024 № 2573 п. Мартюш

Об утверждении Порядка организации и проведения в муниципальном образовании «Каменский муниципальный округ Свердловской области» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований

В соответствии с Федеральным законом от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», Законом Свердловской области от 07.12.2012 №102-ОЗ «О отдельных вопросах подготовки и проведения публичных мероприятий на территории Свердловской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с принятием Федерального закона от 01.05.2019 № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 26.03.2024 №24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», Решения Думы Каменского городского округа от 20.06.2024 № 366 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации и проведения в муниципальном образовании «Каменский муниципальный округ Свердловской области» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований (прилагается) (размещен на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Утвердить состав межведомственной рабочей группы по рассмотрению уведомлений о проведении публичных мероприятий на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (прилагается) (размещен на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

3. Признать утратившими силу постановления Главы муниципально-го образования «Каменский городской округ»:

- от 27.08.2018 № 1289 «Об утверждении Порядка организации и проведения в муниципальном образовании «Каменский городской округ» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований»;

- от 07.12.2018 № 1997 «О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 27.08.2018 года № 1289 «Об утверждении Порядка организации и проведения в МО «Каменский городской округ» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований»;

- от 28.01.2019 № 135 «О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 27.08.2018 года № 1289 (в редакции от 07.12.2018 года № 1997) «Об утверждении Порядка организации и проведения в МО «Каменский городской округ» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований»;

- от 21.02.2019 № 363 «О внесении изменений в состав межведомственной рабочей группы по рассмотрению уведомлений о проведении публичных мероприятий на территории МО «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 27.08.2018 года № 1289 (в редакции от 07.12.2018 года № 1997, от 28.01.2019 года № 135) «Об утверждении Порядка организации и проведения в МО «Каменский городской округ» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований»;

- от 18.06.2021 № 1019 «О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 27.08.2018 года № 1289 «Об утверждении Порядка организации и проведения в МО «Каменский городской округ» собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований» (в редакции от 21.02.2019 года № 363)).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2024 № 2574 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования Каменского городского округа от 01.11.2024 №2332 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Каменского городского округа»

В связи с заключением договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, в соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы муниципального образования Каменского городского округа от 01.11.2024 №2332 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Каменского городского округа»:

1.1. В приложении к постановлению Главы муниципального образования Каменского городского округа от 01.11.2024 №2332 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Каменского городского округа, перечне многоквартирных домов на территории муниципального образования

Каменского городского округа» в отношении которых назначена управляющая компания, исключить с 01.12.2024 года многоквартирные дома по адресам: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул. Механизаторов, д.2., пгт. Мартюш, ул. Победы, д.2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2024 № 2607 п. Мартюш

О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Каменского городского округа

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить временно управляющую компанию ООО УК «МКДС» - управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: д. Кремлевка, ул. Ленина, д.28, до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, с 1 декабря 2024 года, сроком не более чем на один год.

2. Утвердить:

2.1. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания (прилагается);

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения для нанIMATEлей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования Каменского городского округа (<http://kamensk-adm.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Исполняющий обязанности Главы городского округа М.И. Пичугин

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания

№ п/п	Наименование видов работ	Размер платы
1.	Работы необходимые для надлежавшего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	4,24
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов многоквартирных домов	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок многоквартирных домов	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов – проверка состояния внутренней отделки	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к многоквартирным домам	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	
2.	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,88
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,67
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	
2.4.	Работы, выполняемые по техническому диагностированию ВДГО (в домах, срок эксплуатации которых 30 и более лет	0,04
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,17
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	4,82
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,20
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,51
3.3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов	
3.4.	Работы по уборке мест общего пользования в многоквартирном доме	2,11
4.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	5,36
4.1.	Административно-управленческие услуги	3,74
4.2.	Услуги расчетного центра	1,62
5.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	
6.	Сбор грунтысодержащих ламп	0,03
7.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	15,33

Размер платы за содержание жилого помещения для нанIMATEлей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

Степень благоустройства	Стоимость услуг в месяц	Размер платы (с НДС), руб.			
		Скидка с оплаты за жилищные услуги при отсутствии вида благоустройства			
		Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования	Вызов жидких бытовых отходов	Уборка мест общего пользования
1. В домах, оборудованных центральным (печным)					

2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), водоснабжение (холодного и горячего), водоотведения, печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,67
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах	
2.4	Работы, выполняемые по техническому диагностированию ВДГО (в домах, срок эксплуатации которых 30 и более лет	0,04
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах	0,17
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	4,82
3.1.	Дератизация, дезинсекция	0,20
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый и холодный период года	2,51
3.3	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов	
3.4.	Работы по уборке мест общего пользования в многоквартирном доме	2,11
4.	Услуги управления многоквартирными домами всего:	5,36
4.1.	Административно-управленческие услуги	3,74
4.2.	Услуги расчетного центра	1,62
5.	Содержание ОДПУ (без стоимости поверки)	
6.	Сбор ртутьсодержащих ламп	0,03
7.	Тариф за содержание и ремонт жилого помещения	15,33

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

Степень благоустройства	Стоимость услуг в месяц	Размер платы (с НДС), руб.				
		Скидка с оплаты за жилищные услуги при отсутствии вида благоустройства				
		Уборка придомовой территории	Техническое обслуживание газового оборудования	Техническое диагностирование ВДГО	Вывоз жидких бытовых отходов	Уборка мест общего пользования
1. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением:	41руб. 01 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
1.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	41 руб. 01 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
1.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц.						
2. В домах, оборудованных центральным (печным) отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением:	40 руб. 79 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
2.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	40 руб. 79 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
2.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц.						
3. В домах, оборудованных центральным холодным водоснабжением, водоотведением:	39 руб. 38 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
3.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 38 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
3.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц.						
4. В домах, оборудованных центральным отоплением:	39 руб. 44 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
4.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	39 руб. 44 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
4.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц.						
5. В домах, не оборудованных центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, но имеющие печное отопление:	37 руб. 05 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
5.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц;	37 руб. 05 коп.	2 руб. 51 коп.	0 руб. 69 коп.	0 руб. 04 коп.	21 руб. 46 коп.	2 руб. 11 коп.
5.2. в коммунальных квартирах, общежитиях за 1 кв. м. занимаемой площади жилого помещения в месяц.						

ПЕРЕЧЕНЬ многоквартирных домов на территории муниципального образования Каменского городского округа в отношении которых назначена управляющая компания
Свердловская обл, р-н. Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, д.29

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 16.10.2024 г. № 2242 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автома-

тизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);
- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);
- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 - земельный участок с видом разрешенного использования склад.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5216001:329.

Местоположение: Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Гагарина, земельный участок №33.

Площадь земельного участка 7885 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – склад.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «склад» (код Классификатора – 6.9) подразумевает размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 296 700 (Двести девяносто шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 59 340 (Пятьдесят девять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 8 901 (Восемь тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок с видом разрешенного использования строительная промышленность.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5301001:617.

Местоположение: Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Совхозная, земельный участок №20А.

Площадь земельного участка 1302 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – строительная промышленность.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «строительная промышленность» (код Классификатора – 6.9) подразумевает Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, стальной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 88 000 (Восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);
Размер задатка за участие в аукционе – 17 600 (Семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 640 (Две тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок с видом разрешенного использования хранение автотранспорта.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1901004:1650.

Местоположение: Свердловская область, Каменский городской округ, село Позариха, улица Механизаторов, земельный участок №13В.

Площадь земельного участка 809 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – хранение автотранспорта.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «хранение автотранспорта» (код Классификатора – 2.7.1) подразумевает размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2 (размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации); 4.9 (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо).

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 114 300 (Сто четырнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек (без НДС);
Размер задатка за участие в аукционе – 22 860 (Двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 429 (Три тысячи четыреста двадцать девять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3:

Земельные участки с кадастровыми номерами № 66:12:5216001:329, № 66:12:5301001:617, № 66:12:1901004:1650 расположены в территориальной зоне - Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основными видами разрешенного использования земельных участ-

ков в территориальной зоне производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры являются:

- Хранение автотранспорта
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Коммунальное обслуживание
- Бытовое обслуживание
- Общественное управление
- Обеспечение научной деятельности
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание
- Служебные гаражи
- Объекты дорожного сервиса
- Недропользование
- Автомобилестроительная промышленность
- Легкая промышленность
- Фармацевтическая промышленность
- Пищевая промышленность
- Строительная промышленность
- Энергетика
- Связь
- Склады
- Научно-производственная деятельность
- Сельскохозяйственное использование
- Транспорт
- Обеспечение обороны и безопасности
- Обеспечение внутреннего правопорядка
- Охрана природных территорий
- Гидротехнические сооружения
- Земельные участки (территории) общего пользования.

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

- Общественное питание
- Целлюлозно-бумажная промышленность
- Приюты для животных
- Обеспечение занятий спортом в помещениях
- Тяжелая промышленность
- Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
- Ритуальная деятельность
- Специальная деятельность.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами: № 66:12:5216001:329, № 66:12:5301001:617, № 66:12:1901004:1650 .

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нуль, макс. - 30	3	5 эт.	70	-	-

ипу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.
* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии
** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.
Подполье по заданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СПН 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5216001:329 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: 66:12-6.885 Ограничения: Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО: 1) Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод; (7884,71 кв. м.).

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения: Граница третьего пояса ЗСО водозаборных скважин №№ 4803, 5186 , Приказ»Об установлении зоны санитарной охраны водозаборных скважин №№ 4803, 5186 - источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения поселка городского типа Мартюш, расположенных на территории Каменского городского округа Свердловской области» №114 от 02.02.2023.

Ограничения: Второй и третий пояса ЗСО. В пределах второго и третьего поясов подлежат выполнению мероприятия: по выявлению, тампонируванию или восстановлению всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Федеральной службой в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека и ее территориальными отделами (далее - Роспотребнадзор). Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли. Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля; (7884,71 кв. м.).

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5301001:617 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий 66:12-6.898.

Ограничения: Санитарно-защитная зона установлена в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. N 222. п.5. В границах санитарно-защитной

зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицин-ского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организа-ций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей про-мышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продук-ции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пи-щевой продукции. Санитарно-защитная зона установлена бессечно.; (1301,67 кв. м.).

Земельный участок полностью расположен или частично распо-ложен в границах зоны с особыми условиями использования территории Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов: санитарно-защитная зона для асфальтобетонного завода, распо-ложенного по адресу: Свердловская область, Каменский городской округ, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 8Б, Решение об установлении санитар-но-защитной зоны №66-00-15/09-05-14560-2023 от 29.06.2023.

Ограничения: В границах санитарно-защитной зоны асфальтобетонного завода, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский го-родской округ, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 8Б (кадастровые номера земель-ных участков 66:12:530.1001:130, 66:12:5301001 -39), общества с ограни-ченной ответственностью «Городское управление дорожно-строительных работ» (620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 34Б, ИНН 6672165205, ОГРН 1046604392273) не допускается исполь-зование земельных участков в следующих целях: размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спор-тивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздо-ровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства. - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопрово-дных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использо-вания земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; (1301,67 кв. м).

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:1901004:1650 рас-положен в границах зон с особыми условиями использования террито-рий.

- Водоохранная зона реки Позаришка (79.57 кв. м.);
- Прибрежная защитная полоса реки Позаришка (79.57 кв. м.).
- Водоохранная зона реки Позаришка:

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещает-ся: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размеще-ния отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борь-бе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально обо-рудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные стан-ции, склады горюче-смазочных материалов размещены на террито-риях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов фе-деральной службы безопасности), станций технического обслужива-ния, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, при-менение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полез-ных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются поль-зователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного техниче-ского проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Феде-рации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

Прибрежная защитная полоса реки Позаришка: В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ В границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объ-ектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиацион-ных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если авто-заправочные станции, склады горюче-смазочных материалов разме-щены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций техни-ческого обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общерас-пространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осу-ществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставлен-ных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

С информацией о границах зон с особыми условиями исполь-зования территорий земельных участков с кадастровыми номе-рами: 66:12:5216001:329 (Лот № 1), 66:12:5301001:617 (Лот № 2), 66:12:1901004:1650 (Лот № 3) можно ознакомиться по адресу: Сверд-ловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12.30 — 13.18).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: индивидуальная скважина. Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: локальные очистные соору-жения.

Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для органи-зации такой возможности необходимо выполнить строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,03 км, установить ТП 10/0,4 Кв и смонтировать ВЛИ 0,4 Кв протяженностью ориентировочно 0,03 км. Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для органи-зации такой возможности необходимо выполнить строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью ориентировочно 0,04 км, установить ТП 10/0,4 Кв и смонтировать ВЛИ 0,4 Кв протяженностью ориентировочно 0,03 км. Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для органи-зации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ 0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,06 км.

Для получения технических условий на электроснабжение объек-та, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соот-ветствии с требованиями Правил технического присоединения, с ука-занием класса напряжения, по которому будет осуществляться при-соединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспе-чения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: технические условия от-сутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3: технические условия от-сутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением испол-нения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, от-крытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установ-ленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточ-ной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осу-ществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не засчитываются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной пло-щадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заяв-ка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывает-ся в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков воз-вращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протоко-ла рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отзывавшим заявку на участие в аукционе до дня окон-чания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 10 декабря 2024 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торго-вая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватиза-ция, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 9 января 2025 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 14 января 2025 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной фор-ме – 16 января 2025 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электрон-ная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интер-нет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Зая-вителем необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму зая-вки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформ АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электрон-ной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посред-ством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбер-банк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подпи-санной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электрон-но-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru вложе-ние во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в со-ответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и

Инструкциями электронной площадки, информация о внесении зая-вителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по соб-ственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размеще-ния на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выпи-ска из единого государственного реестра индивидуальных предпри-нимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетель-ства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управле-ния о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты на-чала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, ука-занных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нару-шением установленного срока, а также заявки с незаполненными по-лями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной пло-щадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претен-дентах и участниках, за исключением случая направления электрон-ных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки опера-тор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претенден-том новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе докумен-тов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответ-ствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем зе-мельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявите-ля, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявите-лях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аук-циона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позд-нее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электрон-ной форме с момента подписания протокола о признании претенден-тов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претенден-там, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в призна-нии участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аук-ционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять уча-стие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в изве-щении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законода-тельством, регулирующим земельные отношения, и настоящим изве-щением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 ре-гламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене пред-мета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наи-больший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победите-лем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протоко-ла о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, д/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65712000
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211105012040001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2024 № 2648 п. Мартюш

О внесении изменений и дополнений в постановление Главы Каменского городского округа от 25.08.2020 № 1192 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления Каменского городского округа по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» (с изменениями, внесенными постановлением Главы Каменского городского округа от 13.12.2022 № 2653)

В целях разграничения и определения порядка реализации полномочий органов местного самоуправления Каменского городского округа по участию в деятельности по профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 25.08.2020 № 1192 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления Каменского городского округа по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.1. Внести в Полномочия органов местного самоуправления Каменского городского округа по участию в профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», утвержденные постановлением Главы Каменского городского округа от 25.08.2020 № 1192, следующее изменение:

- пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Муниципальное унитарное предприятие «Водоснабжение Каменского городского округа»:

9.1. принимает участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его про-

явлений, организуемых территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и (или) исполнительными органами государственной власти Свердловской области;

9.2. обеспечивает выполнение требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органа местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ»;

9.3. принимает меры в части касающейся, выполнения протокольных поручений антитеррористической комиссии в Свердловской области, в том числе совместных с оперативным штабом по Свердловской области, а также антитеррористической комиссии в муниципальном образовании «Каменский городской округ»;

9.4. осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений.»;

- дополнить полномочия органов местного самоуправления Каменского городского округа по участию в профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», утвержденные постановлением Главы Каменского городского округа от 25.08.2020 № 1192 пунктом 11 в следующей редакции:

«11. Муниципальное унитарное предприятие «Теплоресурс Каменского городского округа»:

11.1. принимает участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, организуемых территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и (или) исполнительными органами государственной власти Свердловской области;

11.2. обеспечивает выполнение требований к антитеррористической защищенности объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органа местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ»;

11.3. принимает меры в части касающейся, выполнения протокольных поручений антитеррористической комиссии в Свердловской области, в том числе совместных с оперативным штабом по Свердловской области, а также антитеррористической комиссии в муниципальном образовании «Каменский городской округ»;

11.4. осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений.»

2. Ответственных за реализацию полномочий по участию в профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» по направлениям деятельности в муниципальном образовании «Каменский городской округ», утвердить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы городского округа М.И. Пичугин

Ответственные за реализацию полномочий по участию в профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» по направлениям деятельности в муниципальном образовании «Каменский городской округ»

№ п/п	Направление деятельности	Ответственное лицо	Должность ответственного лица
1.	2	3	4
1.	Сфера социальной политики	Е.Г. Балакина	Заместитель Главы администрации МО «Каменский городской округ» по вопросам организации управления и социальной политике
2.	Сфера ЖКХ, строительства энергетики и связи	А.П. Баранов	Заместитель Главы администрации МО «Каменский городской округ» по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи
3.	Сфера гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, пожарная безопасность, безопасность на водных объектах	А.П. Баранов	Заместитель Главы администрации МО «Каменский городской округ» по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи
4.	Сфера деятельности в отношении потребительского рынка	М.И. Пичугин	Заместитель Главы администрации МО «Каменский городской округ» по экономике и финансам
5.	Сфера образования	А.С. Парадеева	Начальник управления образования Администрации МО «Каменский городской округ»
6.	Сфера культуры и спорта	И.Н. Вешкурцева	Начальник управления культуры, спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменский городской округ»
7.	Сфера градостроительной деятельности	Е.А. Чистякова	Председатель комитета по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ»
8.	Сфера управления муниципальным имуществом	М.И. Самохина	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Каменский городской округ»
9.	Сфера деятельности в отношении транспортной инфраструктуры	П.Н. Лугинин	Директор муниципального казенного учреждения «Управление хозяйством Каменского городского округа»
10.	Сфера деятельности по холодному водоснабжению и водоотведению	А.А. Девятых	Директор муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение Каменского городского округа»
11.	Сфера деятельности по теплоснабжению	С.А. Храмов	Директор муниципального унитарного предприятия «Теплоресурс Каменского городского округа»
11.	Сфера здравоохранения	Ю.А. Ермолаева	Главный врач ГБУЗ СО «Каменская ЦРБ» (по согласованию)
12.	Сфера обеспечения охраны общественного порядка	И.С. Каркавин	Начальник МО МВД России «Каменск-Уральский» (по согласованию)

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2024 № 2647 п. Мартюш

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478), применительно к картам градостроительного зонирования населенных пунктов

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 274), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», в целях обеспечения устойчивого развития территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478)

(далее - проект), с целью внесения изменений в карты градостроительного зонирования применительно к с. Смолинское, д. Бекленищева, п. Горный, д. Перебор, с. Рыбниковское, д. Брод, с.Покровское, с. Новоисетское, с. Барабановское в части изменения грании территориальных зон.

2. Назначить ответственным за подготовку Проекта председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова):

3.1. Обеспечить публикацию сообщения подготовке проекта в газете «Пламя» и на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>);

3.2. Обеспечить подготовку проекта в соответствии с требованиями на разработку градостроительной документации;

3.3. Осуществить подготовку и организацию проведения публичных слушаний по проекту.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Исполняющий обязанности Главы городского округа М.И. Пичугин

Кадастровым инженером Макаровой Светланой Владимировной, 623401, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Беляева № 24-32, makarova.ku@gmail.com, сот. 8-908-907-97-38, тел. 8(3439)343805, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 780 выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка 3У 1 в кадастровом квартале с кадастровым номером 66:12:4801004, расположенного: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, территория СНТ «Родина», участок 127. Заказчиком кадастровых работ является Ташкинова Оксана Александровна, 623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 130, кв. 3, т. 8-950-197-05-50.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» 14 января 2025 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» с понедельника по пятницу с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения грании земельных участков на местности принимаются с 10.12.2024 г. по 14.01.2025 г. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы:

- 66:12:4801004:57 (обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт СПК «Родина», уч-к 57)

При проведении согласования местоположения грании при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2024 № 2646 п. Мартюш

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478), применительно к д. Бекленищева, с. Смолинское, п. Горный, д. Перебор Каменского городского округа Свердловской области»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 24 декабря 2024 года в 17.00 часов в здании Горноисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ул. Нагорная, д. 8, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478) применительно к д. Бекленищева, с. Смолинское, п. Горный, д. Перебор Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистяковой):

3.1. Обеспечить публикацию Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>), на информационном стенде в помещении Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а);

3.2. Обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>);

3.3. Организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а) в период с 12.12.2024 года по 23.12.2024 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.12.2024 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Исполняющий обязанности Главы городского округа М.И. Пичугин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» информирует о проведении 24 декабря 2024 года в 17.00 часов в здании Горноисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ул. Нагорная, д.8 а, публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478), применительно к д. Бекленищева, с. Смолинское, п. Горный, д. Перебор Каменского городского округа Свердловской области» (далее- проект).

Ознакомление с документами и материалами по проекту возможно в период с 12.12.2024 года по 23.12.2024 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00, в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 117, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.12.2024 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» (<http://www.kamensk-adm.ru>).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ от

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478), применительно к д. Бекленищева, с. Смолинское, п. Горный, д. Перебор Каменского городского округа Свердловской области

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 05.10.2024 № 274), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции от 21.11.2024 № 478) в следующей части:

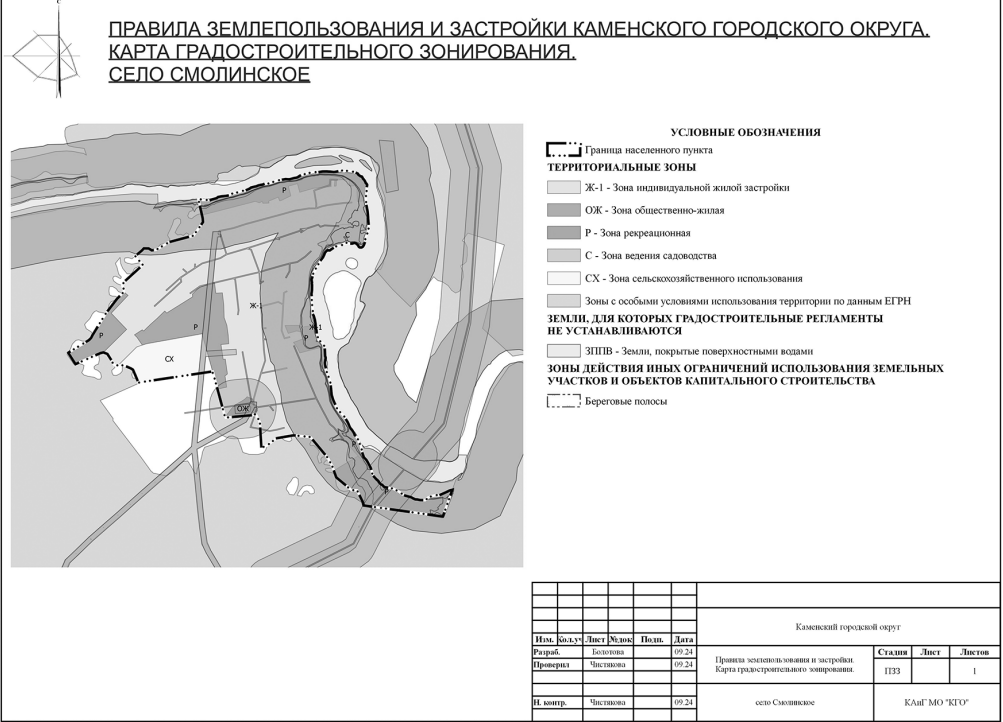
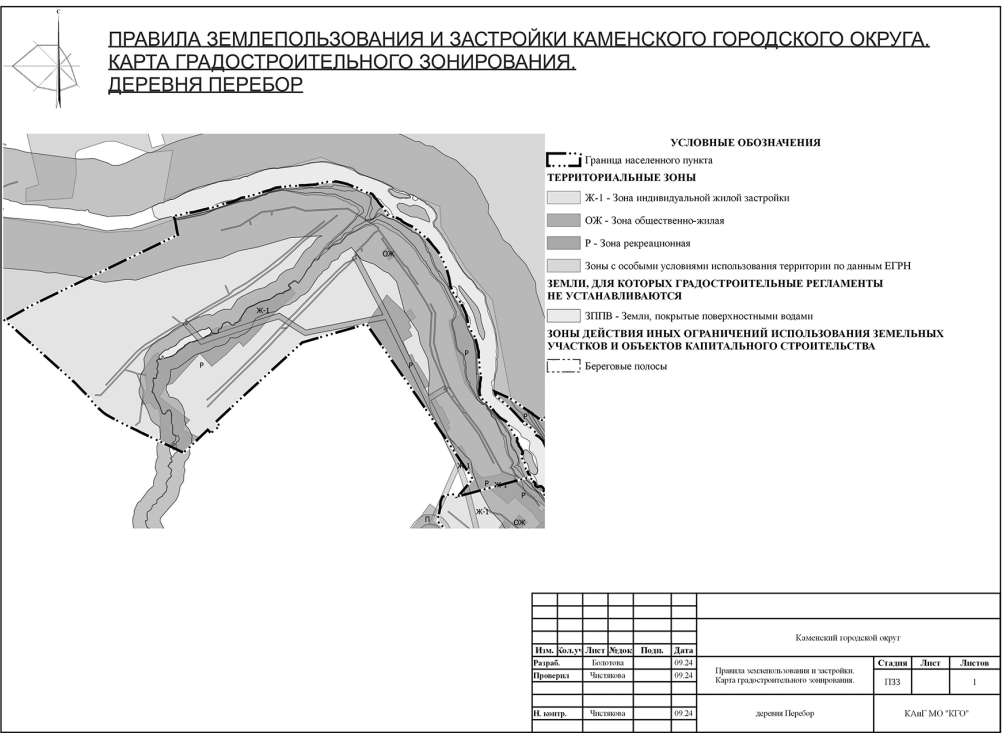
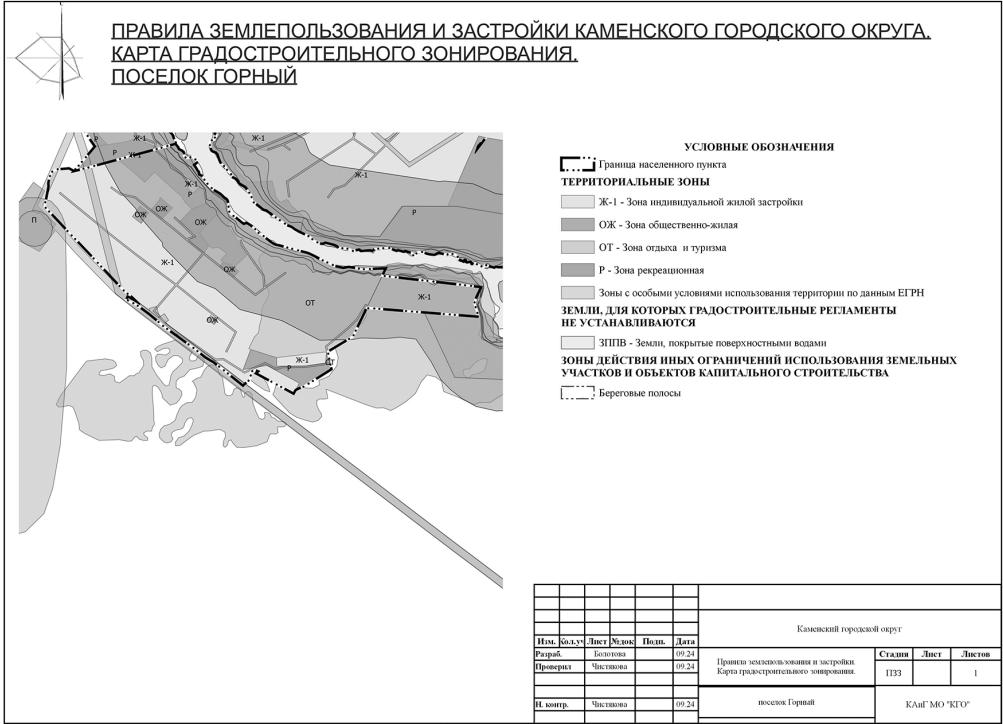
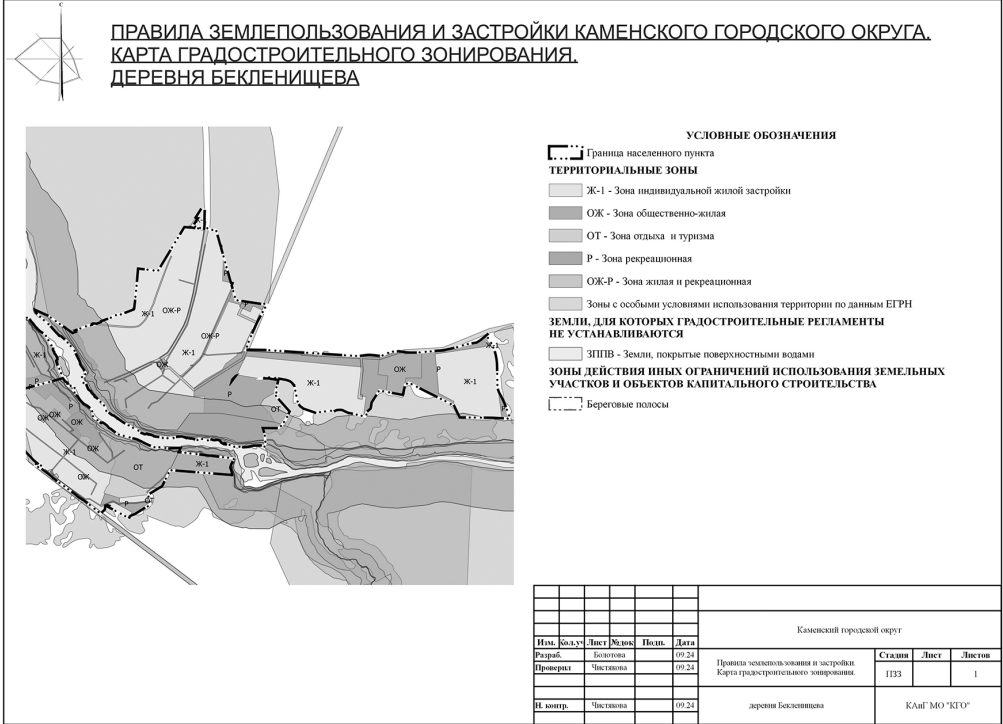
1.1. Утвердить карты градостроительного зонирования применительно к д. Бекленищева, с. Смолинское, п. Горный, д. Перебор Каменского городского округа Свердловской области в новой редакции (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (А.В. Кузнецов).

Председатель Думы Каменского городского округа Т.Г. Лисицина
Глава Каменского городского округа А.Ю. Кошкарое



Вниманию предпринимателей!

12 декабря с 12.00 до 16.00 в Каменск-Уральском отделе Управления Роспотребнадзора по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 97 состоится День открытых дверей для предпринимателей, в ходе которого специалисты проведут консультацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных законодательством РФ в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей, обеспечения качества и безопасности пищевых продуктов, применения новых форм и методов контроля, возможностях информационных ресурсов Роспотребнадзора. Для этого нужно позвонить на горячую линию по тел. (3439) 370-990, при этом уточнив свой вопрос и оставив телефон для связи.

Каменск-Уральский отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области

Топите печь правильно

Сотрудники Каменского пожарно-спасательного гарнизона напоминают о простых правилах пожарной безопасности при эксплуатации печного оборудования: чтобы избежать пожара по причине перекала печи, помните, что в морозы топить печь следует два-три раза, с интервалом не менее чем 4 часа. При этом количество дров можно увеличить, но не более чем на пятую часть от обычной нормы для печи. Именно это поможет избежать перекала. За два часа до отхода ко сну топка печи должна быть прекращена.

Перекал опасен тем, что перекаленный кирпич теряет свою прочность и начинает крошиться. От этого нарушается кладка, в печных каналах образуются прогары, нарушается ход печных газов, значительная часть тепла уходит в область задвижки, к разделке. При этом основной массив печи прогревается хуже, на печи образуются холодные зоны. Также перекал печи ведет к разрушению потолочной разделки. Это очень опасно, так как длительный перегрев потолочной балки, рядом с которой обычно проходит печная труба, невозможно почувствовать из жилого помещения, ведь дым, прежде всего, уйдет на чердак. Пожар у потолочной разделки – достаточно часто встречающаяся причина пожаров в частном секторе. Зачастую люди узнают о таком пожаре от собственных соседей – ведь признаки возникновения пожара на крыше собственного дома заметить очень сложно.

Топите печи под присмотром: прибудьте металлический лист, размером не менее 50х70 см, у топочного отверстия печи к полу; чистите дымоходы и печи от сажи не реже одного раза в три месяца; убирайте подальше от печей различные горючие материалы, а также дрова; не подпускайте малолетних детей к топящимся печам; закрывайте топящуюся печь, выбирайте дрова по длине топки. Соблюдайте эти правила, и печь будет радовать вас безопасным теплом.

МЧС России

Помощь при наркологической и алкогольной зависимостях

Каменский филиал областного специализированного центра медико-социальной реабилитации больных наркоманией «Урал без наркотиков» оказывает помощь при алкогольной и наркологической зависимостях. Подробности можно узнать по тел. 39-96-11, г. Каменск-Уральский, ул. Беляева, 21. ЛО-66-01-006704.

ГАУЗ СО «Областная наркологическая больница»

Консультирование по вопросам ВИЧ-инфекции

Анонимное консультирование граждан по вопросам ВИЧ-инфекции: тел. 8-343-31-000-31 (будни с 9.00 до 18.00), 8-800-550-68-41 (ежедневно с 9.00 до 21.00), сайт livehiv.ru, каменский филиал (г. Каменск-Уральский, ул. Рябова, 20, тел. 35-09-10).

ГАУЗ СО «Областной центр профилактики и борьбы со СПИД»

Диагностика туберкулеза

Флюорография – один из эффективных методов обнаружения туберкулеза на ранних стадиях, когда нет явных клинических проявлений болезни, это позволяет начать лечение своевременно. Не забывайте вовремя пройти флюорографическое обследование!

Администрация Каменского городского округа

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева.
Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.
Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год).

Цена свободная.
Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 448. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.