

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому муниципальному округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-996-187-01-33.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.12.2025 № 2444 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 09.11.2020 № 1586 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 17.03.2021 № 352, от 17.05.2021 № 737, от 21.07.2021 № 1237, от 03.12.2021 № 2045, от 30.12.2021 № 2223, от 19.05.2022 № 965, от 20.07.2022 № 1487, от 14.09.2022 № 1987, от 10.10.2022 № 2176, от 29.12.2022 № 2835, от 28.04.2023 № 738, от 16.08.2023 № 1570, от 01.11.2023 № 2145, от 29.12.2023 № 2600, от 21.05.2024 № 916, от 12.08.2024 № 1647, от 07.11.2024 № 2374, от 28.12.2024 № 2783, Главы Каменского муниципального округа от 29.04.2025 № 650, от 25.07.2025 № 1121, от 07.11.2025 № 1965)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского муниципального округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 12.12.2024 № 496 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского муниципального округа от 16.01.2025 № 511, от 20.03.2025 № 545, от 11.06.2025 № 584, от 31.07.2025 № 597, от 18.09.2025 № 604, от 19.11.2025 № 626, от 17.12.2025 № 639) и Решением Думы Каменского городского округа от 10.12.2025 № 636 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 №593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 09.11.2020 № 1586 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 17.03.2021 № 352, от 17.05.2021 № 737, от 21.07.2021 № 1237, от 03.12.2021 № 2045, от 30.12.2021 № 2223, от 19.05.2022 № 965, от 20.07.2022 № 1487, от 14.09.2022 № 1987, от 10.10.2022 № 2176, от 29.12.2022 № 2835, от 28.04.2023 № 738, от 16.08.2023 № 1570, от 01.11.2023 № 2145, от 29.12.2023 № 2600, от 21.05.2024 № 916, от 12.08.2024 № 1647, от 07.11.2024 № 2374, от 28.12.2024 № 2783, Главы Каменского муниципального округа от 29.04.2025 № 650, от 25.07.2025 № 1121, от 07.11.2025 № 1965), следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2028 года»;

2. Внести в паспорт муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа до 2027 года», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 09.11.2020 №1586 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа до 2028 года» (в ред. от 17.03.2021 № 352, от 17.05.2021 № 737, от 21.07.2021 № 1237, от 03.12.2021 № 2045, от 30.12.2021 № 2223, от 19.05.2022 № 965, от 20.07.2022 № 1487, от 14.09.2022 № 1987, от 10.10.2022 № 2176, от 29.12.2022 № 2835, от 28.04.2023 № 738, от 16.08.2023 № 1570, от 01.11.2023 № 2145, от 29.12.2023 № 2600, от 21.05.2024 № 916, от 12.08.2024 № 1647, от 07.11.2024 № 2374, от 28.12.2024 № 2783, Главы Каменского муниципального округа от 29.04.2025 № 650, от 25.07.2025 № 1121, от 07.11.2025 № 1965) (далее – муниципальная программа) следующие изменения и дополнения:

1) наименование муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2028 года»;

2) строку паспорта «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 1 451 023,3 в том числе: 2021 год –102 706,3 2022 год –115 357,4 2023 год –156 436,4 2024 год – 204 414,9 2025 год – 257 500,4 2026 год – 199 202,1 2027 год –203 647,3 2028 год - 211 758,5 из них: областной бюджет 51 425,0 в том числе: 2021 год – 539,6 2022 год – 500,4 2023 год – 1 966,0 2024 год – 4 532,5 2025 год – 10 817,5 2026 год – 11 424,0 2027 год – 10 815,0 2028 год - 10 830,0 федеральный бюджет 24 945,1 в том числе: 2021 год – 1 855,4 2022 год – 2 071,5 2023 год – 2 021,1 2024 год – 2 430,5 2025 год – 2 857,0 2026 год – 3 994,8 2027 год –4 281,6 2028 год – 5 433,2 местный бюджет 1 374 653,2 в том числе: 2021 год – 100 311,3 2022 год – 112 785,5 2023 год – 152 449,3 2024 год – 197 451,9
--	--

2025 год – 243 825,9 2026 год – 183 783,3 2027 год – 188 550,7 2028 год - 195 495,3 Внебюджетные источники 0,0 в том числе: 2021 год – 0,0 2022 год – 0,0 2023 год – 0,0 2024 год – 0,0 2025 год – 0,0 2026 год – 0,0 2027 год – 0,0 2028 год – 0,0
--

3) приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа <http://kamensk-adm.ru/>).

4) приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа <http://kamensk-adm.ru/>).

5) приложения № 3 «Перечень объектов капитального строительства по выполнению муниципальной программы «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа <http://kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, за исключением подпунктов 2,3,4,5 пункта 2. настоящего постановления.

5. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.12.2025 № 2445 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 № 1089 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 25.02.2021 № 279, от 29.04.2021 № 649, от 05.07.2021 № 1139, от 26.07.2021 № 1259, от 20.12.2021 № 2159, от 30.12.2021 № 2225, от 23.05.2022 № 1014, от 08.07.2022 № 1373, от 28.10.2022 №2283, от 30.12.2022 №2876, от 03.02.2023 №198, от 27.04.2023 №733, от 17.08.2023 №1580, от 01.11.2023 №2135, от 29.12.2023 №2590, от 26.04.2024 №776, от 20.08.2024 №1793, от 13.11.2024 №2424, от 28.12.2024 №2863, Главы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 №2039)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского муниципального округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 12.12.2024 № 496 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского муниципального округа Свердловской области от 16.01.2025 № 511, от 20.03.2025 № 545, от 11.06.2025 № 584, от 31.07.2025 № 597, от 18.09.2025 № 604, от 19.11.2025 №626 от 17.12.2025 № 639), и Решением Думы Каменского муниципального округа от 10.12.2025 № 636 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 г. № 1089 «Об утверждении муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 25.02.2012 № 279, от 29.04.2021 № 649, от 05.07.2021 № 1139, от 26.07.2021 № 1259, от 20.12.2021 № 2159, от 30.12.2021 № 2225, от 23.05.2022 № 1014, от 08.07.2022 № 1373, от 28.10.2022 №2283, от 30.12.2022 №2876, от 03.02.2023 №198, от 27.04.2023 №733, от 17.08.2023 №1580, от 01.11.2023 №2135, от 29.12.2023 №2590, от 26.04.2024 №776, от 20.08.2024 №1793, от 13.11.2024 №2424, от 28.12.2024 №2863, Главы Каменского муниципального округа от 19.11.2025 №2039), следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:
«Об утверждении муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2028 года».

2) по всему тексту постановления муниципальной программы, приложений к муниципальной программе слова «до 2027 года» заменить словами «до 2028 года».

2. Внести в Паспорт муниципальной программы следующие изменения и дополнения:

1) наименование муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2028 года»

2) строку паспорта муниципальной программы «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 125 623,8 тыс. рублей в том числе: 2021 год - 42 666,1 тыс. рублей, 2022 год - 46 234,8 тыс. рублей, 2023 год - 19 446,6 тыс. рублей, 2024 год – 12 605,3 тыс. рублей,
--	--

2025 год - 4671,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей 2027 год – 0,0 тыс. рублей 2028 год – 0,0 тыс. рублей из них: областной бюджет 27 439,0тыс. рублей в том числе: 2021 год – 0 тыс. рублей 2022 год – 27 439,0 тыс. рублей 2023 год – 0 тыс. рублей 2024 год – 0 тыс. рублей 2025 год – 0 тыс. рублей 2026 год – 0 тыс. рублей 2027 год – 0,0 тыс. рублей 2028 год – 0,0 тыс. рублей федеральный бюджет 0 тыс. рублей в том числе: 2021 год – 0 тыс. рублей 2022 год – 0 тыс. рублей 2023 год – 0 тыс. рублей 2024 год – 0 тыс. рублей 2025 год – 0 тыс. рублей 2026 год – 0 тыс. рублей 2027 год – 0,0 тыс. рублей 2028 год – 0,0 тыс. рублей местный бюджет 98 184,8тыс. рублей в том числе: 2021 год - 42 666,1 тыс. рублей, 2022 год - 18 795,8 тыс. рублей, 2023 год - 19 446,6 тыс. рублей, 2024 год – 12 605,3 тыс. рублей, 2025 год – 4671,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей 2027 год – 0,0 тыс. рублей 2028 год – 0,0 тыс. рублей внебюджетные источники 0 тыс. рублей в том числе: 2021 год – 0 тыс. рублей 2022 год – 0 тыс. рублей 2023 год – 0 тыс. рублей 2024 год – 0 тыс. рублей 2025 год – 0 тыс. рублей 2026 год – 0 тыс. рублей 2027 год – 0,0 тыс. рублей 2028 год – 0,0 тыс. рублей
--

3) Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <http://kamensk-adm.ru/>).

4) Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <http://kamensk-adm.ru/>).

5) Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Строительство, газификация сельских населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области» <http://kamensk-adm.ru/>).

6) Приложение № 4 «Методика расчета значений целевых показателей «Строительство, газификация сельских населенных пунктов в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области» <http://kamensk-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, за исключением подпункта 2 пункта 2 настоящего постановления.

5.Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение
о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 26.12.2025 г. № 2390, от 30.10.2025 № 1938 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:
«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/>)

Notice/988/Reglament) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);
- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для ведения садоводства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5101003:739.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, деревня Брод, улица Рассветная, земельный участок № 8.

Площадь земельного участка 974 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – ведение садоводства.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «ведение садоводства» (код Классификатора – 2.2) Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд.

Начальная цена земельного участка в сумме 130 800 (Сто тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 26 160 (Двадцать шесть тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 6 540 (Шесть тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:8701004:294.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Козинский, улица А.Демидова, земельный участок № 72.

Площадь земельного участка 1619 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 434 400 (Четыреста тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 86 880 (Восемьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 21 720 (Двадцать одна тысяча семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:3301001:372.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Октябрьский, улица Свердлова, земельный участок № 13.

Площадь земельного участка 2500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 105 600 (Сто пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 21 120 (Двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 5 280 (Пять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 4 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:3701002:116.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, село Исетское, улица Пионерская, земельный участок № 18.

Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 139 200 (Сто тридцать девять тысяч двести) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 27 840 (Двадцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аук-

циона») –6 960 (Шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4:

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:8701004:294, 66:12:3301001:372, 66:12:3701002:116 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Блокированная жилая застройка;
- Гидротехнические сооружения;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Магазины;
- Бытовое обслуживание;
- Религиозное использование;
- Общественное питание;
- Хранение автотранспорта;
- Ведение огородничества;
- Размещение гаражей для собственных нужд.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	до 3 этажей				
-	-	нпу***					
-	-	3	3	40	-	-	-

нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвалный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

*** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Земельный участок с кадастровым номером – 66:12:5101003:739, находится в территориальной зоне С Зона ведения садоводства.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне С являются:

- Общественное использование объектов капитального строительства
- Улично-дорожная сеть
- Благоустройство территории
- Ведение огородничества
- Ведение садоводства
- Гидротехнические сооружения
- Коммунальное обслуживание
- Охрана природных территорий

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне С не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне С не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	до 2 этажей				
-	-	нпу***					
-	-	3	3	40	-	-	-

нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвалный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

*** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать Личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям. В случае появления вопросов по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220. Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспече-

ния производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: индивидуальное подключение.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: для получения технических условий на газоснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 27 января 2026 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 09 февраля 2026 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 11 февраля 2026 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 12 февраля 2026 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем размещения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка".

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о

цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, л/с 04623D16520)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65531000
Расчетный счет:	03100643000000016200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211105012140001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер годовой арендной стоимости по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 10.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет выкупной стоимости. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 10 (десяти) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области проводит открытый аукцион на право заключения договора, предусматривающий размещение нестационарного торгового объекта.

Основания проведения аукциона – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 21.01.2026 № 66 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта, находящегося на территории Каменского муниципального округа Свердловской области».

1. Информация об организаторе аукциона: Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Телефон: 8 (3439) 36-59-43, 36-59-80;

Электронная почта: arkhitektura.k@yandex.ru, сайт, где размещена документация об аукционе: <https://www.kamensk-adm.ru/>.

Предметом аукциона является право на заключение договора, предусматривающий размещение нестационарного торгового объекта по следующему лоту.

2. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1.

Вид нестационарного торгового объекта – павильон;

Специализация нестационарного торгового объекта - смешанные группы товаров;

Площадь нестационарного торгового объекта – 30 кв. м.;

Место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты): Свердловская область Каменский муниципальный округ, д. Походилова, ул. Ленина, рядом с д. № 42;

Срок размещения: 7 (семь) лет;

Начальный размер годовой платы земельного участка в сумме 9794,93 (девять тысяч семьсот девяноста четыре) руб. 93 коп. (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 1959 (одна тысяча девятьсот пятьдесят девять) руб.;

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») – 489 (четыреста восемьдесят девять) руб. 33 коп.

Заявки на участие в аукционе принимаются: с 27.01.2026 по 16.02.2026 включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, кабинет 117, ведущий специалист – Лобышева Алена Николаевна.

3. С документацией об аукционе можно ознакомиться в период подачи заявок (с понедельника по четверг с 09 до 17 часов и пятницу с 09 до 16 часов, перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин.) по адресу: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, пр. Победы, 97А каб. 117, телефон (3439) 36-59-80, ведущий специалист – Лобышева Алена Николаевна.

4. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 16.02.2026 (включительно) на казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение: наименование подразделения Банка России, наименование и место нахождения ТОФК: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; БИК ТОФК 016577551; номер единого казначейского счета 40102810645370000054; номер казначейского счета: 03232643657120006200, платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту № __».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет на право размещения нестационарных торговых объектов за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор на право размещения нестационарных торговых объектов вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

5. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 17 февраля 2026 года в 11 час. 00 мин. минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97А, кабинет 117.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участников аукциона, дате подачи заявки, внесенного задатка, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Дата, место и время проведения аукциона: 18 февраля 2026 года в 10 часов 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 120.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной платы на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта.

9. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер платы по договору на право размещения нестационарных торговых объектов определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта на право заключения договора для размещения торгового объекта. При этом размер ежегодной платы на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после прерванного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Срок заключения договора на право размещения нестационарных торговых объектов по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта определяется в размере, предложенном победи-

телем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора на право размещения нестационарного торгового объекта не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

11. Внесение суммы цены годовой платы на право размещения нестационарных торговых объектов производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

12. Получить дополнительную информацию и ознакомиться с проектом договора на право размещения нестационарного торгового объекта можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 117, ведущий специалист – Лобышева Алена Николаевна и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru.

13. Дата, время и порядок осмотра места размещения нестационарных торговых объектов на местности: осмотр места размещения нестационарных торговых объектов на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

14. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

**Информационное сообщение
о результатах подведения электронного аукциона**

20 января 2026 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Солнечный, улица Виноградная, земельный участок № 5, кадастровый номер 66:12:2413004:209, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Лот № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Солнечный, Абрикосовая, земельный участок № 49, кадастровый номер 66:12:2413004:210, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Лот № 3 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Солнечный, Абрикосовая, земельный участок № 51, кадастровый номер 66:12:2413004:212, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Лот № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, деревня Шилова, улица Кралина, земельный участок № 35, кадастровый номер 66:12:3501003:278, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Лот № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Академика Д.С. Лихачева, земельный участок № 16, кадастровый номер 66:12:5301004:1370, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Победитель аукциона – ИП Некрасов Евгений Иванович.

Решение о проведении аукциона:
- Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 30.10.2025 г. № 1938 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером – Юндин Александр Викторович, 623400 Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Гагарина, д. 34, кв.10, yundinav@yandex.ru, 8(3439)305305, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:5701001:41, расположенного: обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Барабановское, ул. Пионерская, 66:12:5701001.

Заказчиком кадастровых работ является Трофименко Наталья Ивановна.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43 27.02.2026 г. в 10-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.01.2026 г. по 27.02.2026 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27.01.2026 г. по 27.02.2026 г., по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 66:12:5701001:40, 66:12:5701001:34.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с северной стороны (через дорогу) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201002:678, площадью 1558 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства; Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок Солнечный, улица Виноградная, земельный участок 5, с кадастровым номером 66:12:2413004:209, площадью 1710 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства; Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова, общей площадью 1516 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:199, площадью 1196 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с учетом Зон с особыми условиями использования территории: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Российская Федерация, Свердловская область, Каменский р-н, д. Черноусова, общей площадью 1516 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:346, площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с учетом Зон с особыми условиями использования территории: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Памятка по действиям населения при угрозе террористического акта

При обнаружении предмета, похожего на взрывное устройство

Предупредительные меры (меры профилактики): ужесточить режим пропуска на территорию организации (в том числе путем установки систем аудио- и видеонаблюдения и сигнализации); ежедневно осуществлять обход и осмотр территории и помещений с целью обнаружения подозрительных предметов; тщательно проверять поступающее имущество, товары, оборудование по количеству предметов, состоянию упаковки и т.д.; проводить тщательный подбор сотрудников, особенно в подразделениях охраны и безопасности, обслуживающего персонала (дежурных, ремонтников, уборщиков, и др.); разработать план эвакуации посетителей, персонала и пострадавших; подготовить средства оповещения посетителей; определить (уточнить) задачи местной охраны, ВОХРа или службы безопасности объекта при эвакуации; обеспечить служащих местной охраны, ВОХРа или службы безопасности объекта портативной радиоаппаратуры для вызова резерва и правоохранительных органов; четко определить функции администрации при сдаче помещений (территории) в аренду другим организациям на проверку состояния сдаваемых помещений и номенклатуры складироваемых товаров по усмотрению администрации объектов; организовать подготовку сотрудников организации совместно с правоохранительными органами, путем практических занятий по действиям в условиях проявления терроризма; организовать места парковки автомобилей не ближе 100 м от мест скопления людей; подготовить необходимое количество планов осмотра объекта, в которых указать пожароопасные места, порядок и сроки контрольных проверок мест временного складирования, контейнеров-мусоросборников, урн и т.п.; освободить от лишних предметов служебные помещения, лестничные клетки, помещения, где расположены технические установки; обеспечить регулярное удаление из здания отходов, освободить территорию от строительных лесов и металлических мусора; контейнеры-мусоросборники по возможности установить за пределами зданий объекта; довести до всего персонала организации номера телефонов, по которым необходимо поставить в известность определенные органы при обнаружении подозрительных предметов или признаков угрозы проведения террористического акта.

Признаки, которые могут указывать на наличие взрывного устройства (ВУ): наличие на обнаруженном предмете проводов, веревки, изоляторы; подозрительные звуки, щелчки, тиканье часов, издаваемые предметом; от предмета исходит характерный запах миндала или другой необычный запах. Причины, служащие поводом для опасения: нахождение подозрительных лиц до обнаружения этого предмета; угрозы лично, по телефону или в почтовых отправлениях.

Действия при обнаружения предмета, похожего на взрывное устройство: не трогать, не подходить, не передвигать обнаруженный подозрительный предмет! Не курить, воздержаться от использования средств радиосвязи, в том числе и мобильных, вблизи данного предмета. Немедленно сообщить об обнаружении подозрительного предмета в правоохранительные органы по указанным телефонам. Зафиксировать время и место обнаружения. Освободить от людей опасную зону в радиусе не менее 100 м. По возмож-

ности обеспечить охрану подозрительного предмета и опасной зоны. Необходимо обеспечить (помочь обеспечить) организованную эвакуацию людей с территории, прилегающей к опасной зоне. Дождаться прибытия представителей правоохранительных органов, указать место расположения подозрительного предмета, время и обстоятельства его обнаружения. Далее действовать по указанию представителей правоохранительных органов. Не сообщать об угрозе взрыва никому, кроме тех, кому необходимо знать о случившемся, чтобы не создать панику. Выделить необходимое количество персонала для осуществления осмотра объекта и проинструктировать его о правилах поведения (на что обращать внимание и как действовать при обнаружении опасных предметов или опасностей). Проинструктировать персонал объекта о том, что запрещается принимать на хранение от посторонних лиц какие-либо предметы и вещи. Быть готовым описать внешний вид предмета, похожего на взрывное устройство.

Предмет может иметь любой вид: сумка, сверток, пакет и т.п., находящиеся бесхозно в месте возможного присутствия большого количества людей, вблизи взрыво- и пожароопасных мест, расположения различного рода коммуникаций. Также по своему внешнему виду он может быть похож на взрывное устройство (граната, мина, снаряд и т.п.); могут торчать провода, веревочки, изоляторы, скотч; возможно тиканье часового механизма, механическое жужжание, другие звуки; иметь запах миндала или другой незнакомый запах. При охране подозрительного предмета находиться, по возможности, за предметами, обеспечивающими защиту (угол здания, колонна, толстое дерево, автомашина и т.д.), и вести наблюдение.

При поступлении угрозы террористического акта по телефону

Предупредительные меры (меры профилактики): инструктировать персонал о порядке приема телефонных сообщений с угрозами террористического акта. После сообщения по телефону об угрозе взрыва, о наличии взрывного устройства не впадать в панику. Быть выдержанными и вежливыми, не прерывать говорящего. При наличии магнитофона надо поднести его к телефону, записать разговор. Постараться сразу дать знать об этой угрозе своему коллеге, по возможности одновременно с разговором он должен по другому аппарату сообщить оперативному дежурному милиции и дежурному по отделу ФСБ о поступившей угрозе и номер телефона, по которому позвонил предполагаемый террорист. При поступлении угрозы по телефону необходимо действовать в соответствии с Порядком приема телефонного сообщения с угрозами террористического характера; своевременно оснащать телефоны организации устройствами АОИ и звукозаписью телефонного сообщения.

Действия при получении телефонного сообщения: реагировать на каждый поступивший телефонный звонок; сообщить в правоохранительные органы о поступившем телефонном звонке; при необходимости эвакуировать людей согласно плану эвакуации; обеспечить беспрепятственную работу оперативно-следственной группы, кинологов и т.д.; обеспечить немедленную передачу полученной по телефону информации в правоохранительные органы и руководителю организации.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0901001:330, площадью 1961 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, д. Старикова, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4201001:10, площадью 1882 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с учетом Зон с особыми условиями использования территории: 66:12-6.675 Зона публичного сервитута; 66:12-6.125 Охранная зона инженерных коммуникаций; Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, деревня Шилова, улица Кралина, земельный участок № 35, с кадастровым номером 66:12:3501003:278, площадью 1449 кв.м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Исетское, с кадастровым номером 66:12:3701005:603, площадью 1364 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Примерная форма действий при принятии сообщения об угрозе взрыва. Будьте спокойны, вежливы, не прерывайте говорящего. Включите магнитофон (если он подключен к телефону). Сошлитесь на некачественную работу аппарата, чтобы полностью записать разговор. Не вешайте трубку по окончании разговора!

Примерные вопросы: Когда может быть проведен взрыв? Где заложено взрывное устройство? Что оно из себя представляет? Как оно выглядит внешне? Есть ли еще где-нибудь взрывное устройство? Для чего заложено взрывное устройство? Каковы ваши требования? Вы один или с вами есть еще кто-либо?

При поступлении угрозы террористического акта в письменном виде

Угрозы в письменной форме могут поступать в организацию как по почтовому каналу, так и в результате обнаружения различного рода анонимных материалов (записки, надписи, информация, записанная на дискете и др.). При этом необходимо четкое соблюдение персоналом организации правил обращения с анонимными материалами.

Предупредительные меры (меры профилактики): тщательный просмотр в экспедиции и секретариате (секретарями) всей поступающей письменной продукции, прослушивание магнитных лент, просмотр дискет; особое внимание необходимо обращать на бандероли, посылки, крупные упаковки, футляры-упаковки и т.п., в том числе рекламные проспекты. Цель проверки – не пропустить возможное сообщение об угрозе террористического акта.

При захвате террористами заложников

Предупредительные меры (меры профилактики). Данные меры носят общий характер и направлены на повышение бдительности, строгий режим пропусков, установление системы наблюдения и сигнализации различного назначения. Кроме этого, персонал организации должен быть проинструктирован и обучен действиям в подобных ситуациях. Все это поможет в какой-то степени снизить вероятность захвата заложников на территории и в расположении организации.

Действия при захвате заложников: о случившемся немедленно сообщить в нужную инстанцию и руководителю организации по указанным выше телефонам; по своей инициативе в переговоры с террористами не вступать; при необходимости выполнять требования захватчиков, если это не связано с причинением ущерба жизни и здоровью людей, не противоречить террористам, не рисковать жизнью окружающих и своей собственной; обеспечить беспрепятственный проезд (проход) к месту происшествия сотрудников соответствующих органов силовых структур; с прибытием бойцов спецподразделений ФСБ и МВД подробно ответить на вопросы их командиров и обеспечить их работу.

Для обеспечения привития знаний и навыков сотрудникам организации по вопросам профилактики и действиям в условиях угрозы проведения террористических актов с учетом особенностей размещения, территории и характера деятельности организации руководителем организации совместно с местными органами ФСБ и МВД разрабатываются Инструкции и План действий по обеспечению безопасности сотрудников объекта.

Администрация Каменского муниципального округа

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области; Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Рег. номер ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 15. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
---	--	---