

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

● №66 (7414)

● 30 августа 2022 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2022 № 1805 п. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 № 1087 (в редакции от 03.02.2021 №153, от 26.04.2021 № 636, от 19.07.2021 № 1203, от 30.11.2021 № 2206, от 28.12.2021 № 2206, от 23.05.2022 № 1013, от 13.07.2022 № 1432)

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 20.07.2022 № 345 «О проведении отбора заявок муниципальных образований на предоставление в плановом периоде 2023 и 2024 годов в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на мероприятия по строительству и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения», руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (в редакции от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 № 1087 (в редакции от 03.02.2021 № 153, от 26.04.2021 № 636, от 19.07.2021 № 1203, от 30.11.2021 № 2206, от 28.12.2021 № 2206, от 23.05.2022 № 1013, от 13.07.2022 № 1432), следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>) (прилагается);

1.2. Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте МО «Каменский городской округ» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СVERДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОГО СОЗЫВА Двенадцатое заседание РЕШЕНИЕ № 125

18 августа 2022 года

О рассмотрении информации Администрации Каменского городского округа о готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года

Рассмотрев информацию Администрации Каменского городского округа о готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года, Дума Каменского городского округа Р.Е.Ш.И.Л.А:

1. Информацию заместителя Главы Администрации Каменского городского округа Баранова А.П. о готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года принять к сведению (Приложение № 1).

2. Рекомендовать Главе Администрации Каменского городского округа (Белоусов С.А.)

2.1. Обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года в полном объеме к 15.09.2022 (Приложение № 2).

2.2. Обеспечить безопасность эксплуатации газового оборудования в котельных.

3. Рекомендовать руководителю управляющей компании «Стройком» Мазуриной Л.Н. предоставить акты готовности жилищного фонда заместителю Главы Администрации Каменского городского округа Баранову А.П.

4. Рекомендовать руководителю АО «Расчетный Центр Урала» И.Л. Чемодановой:

4.1. Проработать механизм направления платежных документов до потребителей, т.к. согласно п.2.3.3. Агентского договора №1763 АГ от 23 декабря 2020 года, обязанность по доставке платежных документов возложена на АО «Расчетный центр Урала».

4.2. В целях сокращения остатка задолженности потребителей за потребленные ресурсы активизировать претензионную работу с населением Каменского района.

5. И.о. руководителя МУП «Тепловодоснабжение» Коровину А.В. рассмотреть вопрос о введении дополнительной должности юриста для активизации претензионной работы с населением Каменского района.

6. Председателю комитета Думы Каменского городского округа по социальной политике (Кузнецову А.В.) сформировать рабочую группу из числа депутатов Думы Каменского городского округа по контролю за деятельностью МУП «Тепловодоснабжение».

7. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

8. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (Кузнецов А.В.).

Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина

Приложение № 1

Информация о готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года

Подготовка к отопительному периоду 2022/2023 года проводится на основании постановления Главы городского округа от 24.05.2022 № 1019 «Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2022/2023 года». Этими же постановлением утвержден План работ по подготовке к отопительному периоду 2022/2023 года.

Работа по подготовке к отопительному периоду 2022/2023 года ведется, составлен план капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры на 2022 год. На эти цели в бюджете муниципального образования предусмотрены средства в размере – 8,991 млн. руб. Запланированы к выполнению следующие работы:

- капитальный ремонт водогрейного котла № 1 (КВСА-2) в газовой котельной с. Клеванинское (конкурс на определение подрядчика был объявлен дважды, не поступило ни одной заявки, пересматривается техническое задание для объявления конкурса на определение подрядчика для выполнения работ, конкурсные процедуры проведены, срок подписания контракта подрядчиком 01.08.2022, срок исполнения работ 45 календарных дней);

- капитальный ремонт водогрейного котла № 1 (КВСА-4) в газовой котельной с. Колчедан (конкурс на определение подрядчика был объявлен дважды, не поступило ни одной заявки, пересматривается техническое задание для объявления конкурса на определение подрядчика для выполнения работ, конкурсные процедуры проведены, срок подписания контракта подрядчиком 01.08.2022, срок исполнения работ 45 календарных дней);

- капитальный ремонт (замена) дымовой трубы № 1 угольной котельной п. Новый Быт (конкурсные процедуры проведены, срок подписания контракта подрядчиком 01.08.2022, срок исполнения работ 45 календарных дней);

- устройство канализационного септика на 100 м3 без замены магистрального трубопровода канализации для нужд п. Первомайский (работы выполнены);

- устройство наружных сетей канализации от КК61 до КК6 по ул. Победы, 8 пгт. Мартюш (работы выполнены).

Дополнительно будут проведены конкурсные процедуры на определения подрядчика для выполнения работ по капитальному ремонту электрооборудования в тепловом пункте с. Позариха и ремонт котла в котельной д. Брод.

Специалистами Администрацией Каменского городского округа были составлены локальные сметные расчеты на проведение капитальных ремонтов сетей теплоснабжения в с. Колчедан и с. Покровское. Получены положительные заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости от ГАУ СО «Управление государственной экспертизы». В адрес Губернатора Свердловской области была направлена заявка на выделение средств из резервного фонда Правительства Свердловской области бюджету Каменского городского округа на проведение капитальных ремонтов.

Ответ пришел из Министерства финансов Свердловской области, в выделении дополнительных средств отказать. В адрес Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области написано письмо, с просьбой поддержать Каменский городской округ на согласительной комиссии по выделению дополнительного финансирования на проведение этих работ в размере 40 996,78 тыс. руб.

Так же составлен локальный сметный расчет на проведение ремонта сети теплоснабжения по ул. Заводская в с. Колчедан, получено положительное заключение экспертизы о проверке сметной стоимости. В адрес Губернатора Свердловской области и в адрес Министерства финансов Свердловской области направлены письма о необходимости выделения средств из резервного фонда Правительства Свердловской области на проведение этих работ в размере 12 167,8 тыс. руб.

В бюджете Каменского городского округа по программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе до 2026 года» на 2022 год запланированы средства в сумме 41 156,7 тыс. руб. в том числе:

По подпрограмме 1. «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Каменском городском округе -

Мероприятие 1.1. Замена объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа. Проектные работы (8 581,9 тыс. руб.), в том числе: Замена объектов коммунальной инфраструктуры (проектирование очистных сооружений и канализационных сетей) с. Сипавское, (работы выполнены) (1 301,90 тыс. руб.);

Замена объектов коммунальной инфраструктуры (проектирование очистных сооружений и канализационных сетей) с. Колчедан (работы выполнены) (3 980,00 тыс. руб.);

Замена объектов коммунальной инфраструктуры (проектирование газовой котельной) п. Первомайский (3 300,00 тыс. руб.).

Мероприятие 1.2. Замена объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа. Строительство, (341,0 тыс. руб.), в том числе: Замена объектов коммунальной инфраструктуры. Строительство. Техническое присоединение к сетям (341,0 тыс. руб.).

По подпрограмме 2. «Чистая вода» – 32 114,8 тыс. руб.

Мероприятие 2.2. Разработка проектов зон санитарной охраны на системы водоснабжения и получение санитарно - эпидемиологического заключения на проекты зон – 1 000,00 тыс. руб. Заключен договор на 598,750 тыс. руб.

Мероприятие 2.3. Техническое перевооружение (модернизация) объекта водоподготовки централизованной системы водоснабжения с. Колчедан Каменского района Свердловской области с внедрением озono-сорбционных технологий – 21 618,0 тыс. руб. в том числе областной бюджет – 19 456,2 тыс. руб. местный бюджет 2 161,8 тыс. руб. Конкурсные процедуры завершены стоимостью работ по контракту – 17 908,8 тыс. руб.

Мероприятие 2.4. Техническое перевооружение (модернизация) объекта водоподготовки централизованной системы водоснабжения с. Покровское Каменского района Свердловской области с внедрением озono-сорбционных технологий – 9 496,8 тыс. руб. в том числе областной бюджет – 8 547,1 тыс. руб. местный бюджет – 949,7 тыс. руб. Конкурсные процедуры завершены стоимостью работ по контракту – 6 147,272 тыс. руб.

По подпрограмме 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Каменском городском округе» – 460,0 тыс. руб.

Мероприятие 3.1. Разработка топливно-энергетического баланса муниципального образования – 60,0 тыс. руб.

Мероприятие 3.2. Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – 460,0 тыс. руб. Заключен договор на 280,0 тыс. руб. на актуализацию схемы теплоснабжения.

Распоряжением Главы городского округа от 25.05.2022 № 104 Создана комиссия по контролю за подготовкой и готовностью к работе объектов социально-культурного назначения, жилищного фонда и теплоснабжающих организаций в отопительный период 2022/2023 года на территории МО «Каменский городской округ».

Комиссией проводится документарная проверка готовности объектов социально-культурного назначения и жилищного фонда Каменского городского округа согласно утвержденного графика, после проведения проверок и составления актов готовности или не готовности этих объектов, будут оформлены паспорта готовности к отопительному периоду 2022/2023 года.

В целях подготовки муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года отчет о выполнении мероприятий по форме 1-ЖКХ (зима) ежемесячно направляется в Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области.

Ежедневно, по четвергам, направляется информация по паспортам готовности жилого фонда. Завершение выдачи паспортов готовности по 284 домам планируется до 15.09.2022.

Погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы. Задолженность МУП «Тепловодоснабжение Каменского городского округа» за потребленные топливно-энергетические ресурсы по состоянию на 01.08.2022 года составляет 68 397,4 тыс. руб.

Администрация МО «Каменский городской округ» предоставила МУП «Тепловодоснабжение Каменского городского округа» три муниципальных гарантии на погашение задолженности за потребленный газ и электрическую энергию в отопительный период 2021-2022 года на сумму 20 414,0 тыс. руб., в том числе:

АО «Уралсвергаз» - 15 414,0 тыс. руб. (из них средства областного бюджета – 9 721,1 тыс. руб.);

АО «ЭнергосбыТ Плюс» - 5 000,0 тыс. руб.

В настоящее время предоставлена муниципальная гарантия на погашение задолженности МУП «Тепловодоснабжение Каменского городского округа» за газ в размере 7 000,0 тыс. руб.

Для ее оплаты, Администрация МО «Каменский городской округ» 01.08.2022 года направила в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства заявку на предоставление иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету Каменского городского округа.

Работа по погашению задолженности населением и юридическими лицами. В целях обеспечения погашения задолженности домохозяйств за потребленные жилищно-коммунальные услуги на территориях сельских административных районов Каменского городского округа созданы комиссии по сокращению задолженности граждан по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

На основании Постановления Главы МО «Каменский городской округ» составлен план-график заседания территориальной комиссии по сокращению задолженности граждан по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги на 2022 год. Заседания комиссии проводятся ежемесячно, в соответствии с планом-графиком. В течение периода с января по июль 2022 года проводилась работа с должниками (беседа по телефону, вручение уведомлений о сумме задолженности). На информационном стенде в сельских администрациях размещена информация об общей сумме задолженности, а также же по конкретным адресам без указания персональных данных. Руководителям организаций, чьи сотрудники имеют задолженность, отправлены письма с просьбой об оказании содействия к погашению долга.

Комиссия посещала должников по квартирам. Гражданам рекомендовано погашать задолженность за коммунальные услуги, а также было предложено подойти в ООО «УК «ДЕЗ КГО», ООО «УК «Стройком» для заключения договора о реструктуризации долга. Многие должники на заседания не являются.

Управляющими компаниями и ресурсоснабжающей организацией проводятся претензионно-исковые работы с целью взыскания просроченной задолженности с потребителей физических и юридических лиц.

На 01.01.2022 года задолженность населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги составила – 201,5 млн. рублей, на 01.08.2022 – 210,9 млн. рублей. Рост задолженности составил 5%.

По юридическим лицам на 01.01.2022 – 112,6 млн. рублей, на 01.08.2022 – 118,7 млн. рублей. Рост задолженности составил также 5%.

Увеличение задолженности ведет к росту кредиторской задолженности предприятий ЖКХ за газ, уголь и электрическую энергию. Поэтому снижение долгов за потребленные услуги остается одной из важных задач в работе предприятий и в текущем году.

Подготовка жилищного фонда МО «Каменский городской округ» На территории МО «Каменский городской округ» расположено 284 многоквартирных жилых дома с центральным отоплением, из них подготовлено к зиме - 190 домов (готовность 67%). При подготовке жилых домов к работе в осенне-зимний период 2022/2023 годов запланированы к выполнению работы строительные конструкции и внутридомовых инженерных сетей.

Управляющими компаниями предоставлены планы работ на объектах жилищного фонда при подготовке к отопительному сезону, еженедельно предоставляются сведения по выполненным работам.

Приложение № 2

Информация о выполнении плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса МО «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2022/2023 года по состоянию на 01.08.2022

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Информация о выполнении
1	Подведение итогов отопительного сезона 2021/2022 года, разработка планов мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2022/2023 года с учетом имевших место в предыдущем отопительном периоде недостатков и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	до 28 мая 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ	Выполнено, постановление Главы городского округа от 24.05.2022 № 1019
2	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на склады организации, обеспечивающей теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 1 июня 2022 года, в течении года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ	
3	Представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области:			
	1) планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2022/2023 года	до 28 мая 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители управляющих компаний, Руководитель Управления культуры, спорта и делам молодежи, Руководитель Управления образования	Информация направлена в Госжилинспекцию 27.05.2022
	2) графики прекращения предоставления коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду 2022/2023 года	до 28 мая 2022 года		Информация направлена в Госжилинспекцию 27.05.2022
	3) программу проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2022/2023 года, утвержденную Главой Каменского городского округа	до 28 мая 2022 года		Информация направлена в Госжилинспекцию 27.05.2022
4	Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2022/2023 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду (далее паспортов готовности) (в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»)	до 15 сентября 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ, Руководители управляющих компаний	Проводится документарная проверка организаций в соответствии с графиком проверки

5	Сбор и представление информации о:			
1)	планирование работ по подготовке к эксплуатации в отопительный период 2022/2023 года жилищного фонда, теплоисточников и коммунальных сетей	до 28 мая 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ, Руководители управляющих компаний	Информация ежемесячно направляется в Адрес Министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области, в территориальный отдел Уральского управления Ростехнадзора
2)	выполнение графиков заезда топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	еженедельно, с июля по ноябрь 2022 года		
3)	подготовке муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2022/2023 года по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима)	к 2 и 17 числу месяца, с июля по ноябрь 2022 года		Форма 1-ЖКХ (зима) ежемесячно направляется в Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области
4)	выполнении работ по подготовке жилищного фонда, теплоисточников и коммунальных сетей к эксплуатации в отопительный период 2022/2023 года	ежемесячно, к 5 числу месяца, следующего за отчетным		Информация своевременно направляется в Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области, в Госжилинспекцию
5)	создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	ежемесячно, к 5 числу месяца, следующего за отчетным		Запас материально-технических ресурсов создан
6)	технической готовности жилищного фонда, теплоисточников и коммунальных сетей к отопительному периоду 2022/2023 года	к 15 сентября 2022 года		Техническая готовность жилищного фонда, теплоисточников и коммунальных сетей, будет обеспечена к 15.09.2022
7)	выдача паспортов готовности жилых многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях	еженедельно, с 1 августа по 15 сентября 2022 года		Выдача паспортов будет завершена к 15 сентября 2022 года
8)	выдача паспортов готовности теплоснабжающим организациям, обеспечивающим теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	еженедельно, с 1 августа по 1 сентября 2022 года		Проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 года МУП «Теплодоснабженец КГО» 01.09.2022 по 15.09.2022
6	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022/2023 года с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 1 августа по 15 сентября 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители управляющих компаний, Руководитель Управления культуры, спорта и делам молодежи, Руководитель Управления образования	Документарная проверка потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022/2023 года проведена. Выдача паспортов будет завершена к 15 сентября 2022 года
7	Проверка готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2022/2023 года с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	со 1 сентября по 15 сентября 2022 года	Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ	Проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 года МУП «Теплодоснабженец КГО» 01.09.2022 по 15.09.2022
8	Проверка готовности муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2022/2023 года с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 15 сентября по 15 ноября 2022 года	Уральское управление Ростехнадзора, Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, Руководители предприятий ЖКХ, Руководители управляющих компаний	

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2022 № 1837 п. Мартюш

О внесении изменений в комплексную программу «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе на 2016-2022 годы», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 29.02.2016 года № 339 (в редакции от 04.02.2022 года № 161)

В целях приведения комплексной программы в соответствие с бюджетом Каменского городского округа, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 23.12.2021 года № 30 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 16.06.2022 года № 103), руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в комплексную программу «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе на 2016-2022 годы», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 29.02.2016 года № 339 (в редакции от 04.02.2022 года № 161), следующие изменения:

1.1. Строчку паспорта «Объемы финансирования комплексной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования комплексной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 4835,0 из них местный бюджет: 2016 - 571,0; 2017 - 581,5; 2018 - 725,0; 2019 - 612,5; 2020 - 785,0; 2021 - 775,0; 2022 - 785,0.
--	---

1.2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению комплексной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе на 2016-2022 годы», изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2022 № 1838 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 10.08.2022 года № 1723 «О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Степной, ул. Мира, д. 2, кв. 7 непригодным для проживания»

В соответствии с заключением Межведомственной комиссии № 14/22 от 18.07.2022 г., руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. № 47, Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 10.08.2022 года № 1723 «О признании жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Степной, ул. Мира, д. 2, кв. 7 непригодным для проживания» (далее – Постановление).
1.1. В 1 абзаце Постановления номер и дату заключения «№13/21 от 29.07.2021 г.» заменить на «14/22 от 18.07.2022 г.».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4301001:111, площадью 1485 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.
Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8001001:105, общей площадью 1412 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301005:446, общей площадью 1545 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, д. Брод, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101003:688, общей площадью 665 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:42, общей площадью 2226 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3601005:19, общей площадью 2148 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.
Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, д. Давыдова, напротив (с юго-западной стороны) земельного участка с кадастровым номером 66:12:3801001:48, общей площадью 2437 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, д. Давыдова, напротив (с юго-западной стороны) земельного участка с кадастровым номером 66:12:3801001:245, общей площадью 1556 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, д. Давыдова, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3801001:379, общей площадью 2299 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, с. Кадастровым номером 66:12:5216006:52, общей площадью 399680 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.
Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

Свердловская область, Каменский район, с. Травяное, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901001:73, площадью 2444 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 13.09.2022 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл. почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964.

Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:5213004:28, расположенного: Свердловская обл., Каменский район, СТ 'Надежда' МПМК-2, за 49 кварталом, уч-к №, дом 29. Заказчиком кадастровых работ является Хайдаров Шухрат Умурович, 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, б-р Парижской Коммуны, 41-50.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101 30.09.2022 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30.08.2022 г. по 29.09.2022 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

1. Земельный участок с кадастровым № 66:12:5213004:13 по адресу: Свердловская обл., Каменский район, СТ 'Надежда' МПМК-2, за 49 кварталом, уч-к №, дом 13.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл. почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964.

Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:3201004:3У1, расположенного: Свердловская обл., Каменский район, с. Сосновское, ул. Ленина, дом 47.

Заказчиком кадастровых работ является Палицына Алефтина Анатольевна, 620034, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Бебеля, 136-200.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101 30.09.2022 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30.08.2022 г. по 29.09.2022 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

1. Земельный участок с кадастровым № 66:12:3201004:38 по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Сосновское, ул. Ленина, дом 45.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

Кадастровым инженером Макаровой Светланой Владимировной, 623401, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Беляева, № 24-32, makarova.ku@gmail.com, сот. 8-908-907-97-38, тел. 8(3439)343805, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 780 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: Свердловская область, Каменский район, село Клевакинское, улица Мира, дом 2-1. Заказчиком кадастровых работ является Горбунова Наталья Михайловна, 623482, Свердловская область, Каменский район, село Клевакинское, улица Уральская, дом 3-2, т. 8-904-167-97-67.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д. 11, офис «Кадастровые инженеры» «30» сентября 2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д. 11, офис «Кадастровые инженеры» с понедельника по пятницу с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «30» августа 2022 г. по «30» сентября 2022 г. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д. 11, офис «Кадастровые инженеры».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

66:12:0601002:49 (обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Клевакинское, ул. Мира, дом 2-2).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ИП Савиным Александром Модестовичем, 623428 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, эл. почта: savin3738@yandex.ru, тел: 8-912-622-37-38, квалификационный аттестат № 66-11-212, выданный 18 января 2011 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 6964.

Проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №66:12:1602005:36, расположенного: Свердловская область, р-н Каменский, СТ №36 АО «СинТЗ», у д. Черноусова, участок 36.

Заказчиком кадастровых работ является Курицина Лидия Петровна, 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Мишурина, 2-68.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101 30.09.2022 г. в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101, с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевого плана и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30.08.2022 г. по 29.09.2022 г. по адресу Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А, каб. 101.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

1. Земельный участок с кадастровым №66:12:1602005:34 по адресу: Свердловская обл., р-н Каменский, СТ №24 АО «СинТЗ», у д. Черноусова, участок №34.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

■ Профилактика

Зачем нужно знать свой ВИЧ-статус?

Определить по внешнему виду, инфицирован человек или нет, невозможно. Узнать, есть ли у человека ВИЧ, можно только одним способом – сдать кровь на антитела к ВИЧ.

Рекомендуется пройти тест всем, кто имел хотя бы одну рискованную ситуацию. Вместе со своим половым партнером ответьте всего на три вопроса: был ли у вас хотя бы один незащищенный половой контакт? употребляли ли вы хотя бы один раз наркотики через шприц? делали ли вы когда-нибудь пирсинг или татуировку? Если вы ответили положительно хотя бы на один вопрос, у вас был риск заражения ВИЧ. Сдать анализ на ВИЧ необходимо вам и вашему партнеру.

Важно понимать, что есть «серонегативное окно» – это срок реакции организма на попадание в него ВИЧ, время, когда идет накопление антител. А ИФА-тест на ВИЧ – это метод диагностики ВИЧ, основанный на поиске этих самых антител. В Российской Федерации принят стандарт тестирования на ВИЧ. Для исключения или подтверждения ВИЧ-инфекции необходимо пройти ИФА-тест трижды – через 3, 6 и 12 месяцев от рискованной ситуации. Большинство врачей рекомендуют действовать именно так. Но со времени принятия данного стандарта прошло достаточно времени, и лабораторные тест-системы (а также экспресс-тесты) стали точнее и чувствительнее.

Информация о результате обследования на ВИЧ-инфекцию является строго конфиденциальной. Это значит, что о ВИЧ-статусе человека не могут сообщить кому-нибудь другому: родителям, друзьям, коллегам по работе. В противном случае это является разглашением врачебной тайны, т.е. нарушением закона, и подлежит ответственности, установленной в законодательном порядке. Исключениями являются случаи, когда человек признан недееспособным и находится под опекой, а также в случае возбуждения уголовного дела.

Знание о своем положительном ВИЧ-статусе может помочь людям вовремя получить медицинскую помощь, которая способна предотвратить серьезные и угрожающие жизни заболевания. Так, при наличии ВИЧ важно следить за своим иммунным статусом и другими показателями, что позволяет вовремя назначить необходимое противовирусное лечение и предотвратить развитие СПИДа. Знание об отсутствии ВИЧ-инфекции может помочь человеку принять решение о том, как сделать свое поведение наиболее безопасным в отношении ВИЧ. Также знание своего ВИЧ-статуса важно для тех, кого волнует безопасность сексуального партнера. Своевременная диагностика ВИЧ-инфекции позволяет предотвратить передачу ВИЧ-инфекции во время беременности.

ЧТО НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ, ПРОХОДЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ?

В учреждениях государственной и муниципальной системы здравоохранения обследование на ВИЧ граждан Российской Федерации проводится бесплатно. Обследование на ВИЧ-инфекцию сопровождается консультированием. Консультирование проводится до и после обследования. До обследования на ВИЧ с врачом обсуждается, что такое ВИЧ-инфекция, как можно заразиться вирусом иммунодефицита человека, как предупредить заражение. Выясняется наличие возможных рискованных ситуаций. Объясняется назначение теста, значение результатов обследования. Во время консультирования многие люди впервые в жизни задумываются о ВИЧ-инфекции, о своем отношении к этой проблеме. При послетестовом консультировании проводится обсуждение результата обследования на ВИЧ.

Что такое туберкулез

Туберкулез (чахотка) – это инфекционное заболевание, вызываемое микобактериями туберкулеза, которые еще называют палочками Коха. Ежегодно в мире от туберкулеза умирают более 1,4 миллионов человек. Для этой болезни нет государственных границ, различия в национальности, возрасте или социальном положении. Организация борьбы с ней в России отнесена к приоритетным проблемам национальной безопасности страны.

Возбудитель туберкулеза распространяется через воздух, как при простудных заболеваниях. Основным источником заражения является человек, который болен туберкулезом легких. Из дыхательных путей, особенно во время кашля, отделяется мокрота, содержащая микобактерии туберкулеза и обладающая высокой степенью заразности. Мелкие капли мокроты могут попадать в дыхательные пути здорового человека, находящегося рядом. Мокрота может оседать на поверхность пола или земли, на предметах и вещах. В последующем высушенные капли мокроты с пылью поднимаются в воздух и также заражают людей. Микобактерии туберкулеза долго сохраняют свою жизнеспособность в окружающей среде, особенно во влажных и запыленных помещениях. Губительными для микобактерий являются длительное ультрафиолетовое излучение и дезинфицирующие средства.

При отсутствии лечения больной заразной формой легочного туберкулеза может инфицировать от 10 до 15 человек в год. Один из 10 инфицированных в тот или иной период жизни заболевает туберкулезом.

К развитию туберкулеза приводят различные неблагоприятные факторы, снижающие защитные силы организма человека: хронические заболевания (сахарный диабет, язвенная болезнь, заболевания легких и почек), лечение гормонами и противоопухолевыми препаратами, наличие ВИЧ-инфекции, вредные привычки, стресс, качественное голодание, плохие бытовые условия жизни.

Основными симптомами, характерными для туберкулеза, являются: кашель на протяжении 2-3 недель и более, кровохарканье; боль в груди; потливость по ночам; периодическое повышение температуры; общее недомогание и слабость, потеря веса. Если вы обнаружили у себя эти симптомы, немедленно обращайтесь к врачу!

Профилактика, диагностика и лечение туберкулеза

Чтобы не заболеть туберкулезом, необходимо вести здоровый образ жизни. Для крепкого здоровья нужна здоровая нервная система, поэтому важно избегать стрессов. Пища должна быть полноценной, обязательно должна содержать достаточное количество белков. Важным условием для поддержки здоровья должна быть ежедневная нормальная физическая нагрузка. Пыльные непроветриваемые помещения неблагоприятно влияют на распространение туберкулезных бактерий. Для профилактики заболевания необходимо проветривать помещения.

Снизить риск заболевания туберкулезом у ребенка можно проведением вакцинации БЦЖ, которая является обязательной на территории РФ и проводится бесплатно всем детям в роддоме, затем в 7 лет (при отсутствии медицинских противопоказаний). Для своевременного выявления инфицирования туберкулезом и принятия профилактических мер по предупреждению развития туберкулеза всем детям РФ ежегодно проводится туберкулиновая проба Манту.

Часто болеющие дети или дети, имеющие хронические заболевания, составляют «группу риска» по туберкулезу. Этой категории ребят должно уделяться особое внимание, проводиться дополнительные лечебно-профилактические мероприятия. При наличии показаний медицинский работник обязан направить ребенка на консультацию к фтизиатру по месту жительства. Для того, чтобы оградить ребенка от заболевания, сами взрослые должны быть уверены, что они здоровы!

Квартиру, где пребывал длительное время больной туберкулезом, нужно обязательно обработать. Микобактерии туберкулеза долго сохраняют свою жизнеспособность в окружающей среде, особенно во влажных и запыленных помещениях. Губительными для микобактерий являются длительное ультрафиолетовое излучение и дезинфицирующие средства. Лучше заказать обработку помещения специалистами дезинфекционной службы. Если в вашем населенном пункте нет дезстанций, то получить консультацию по правильной обработке помещения своими силами вы сможете у фтизиатра.

Основным методом выявления туберкулеза и других заболеваний органов дыхания, прежде всего рака легких, у взрослых является систематическое флюорографическое обследование. Флюорографическое обследование грудной клетки можно сделать в поликлинике по месту жительства. При подозрении на туберкулез участковый врач или врач-специалист после дополнительного клинического обследования направит вас на консультацию к фтизиатру в противотуберкулезный диспансер или тубкабинет по месту жительства. В настоящее время противотуберкулезная служба располагает всеми современными диагностическими, лечебными и хирургическими методами для излечения туберкулеза.

Главными условиями успешного лечения туберкулеза являются своевременное его выявление (при профилактических осмотрах) и раннее обращение самих больных за специализированной медицинской помощью к врачу-фтизиатру. Больной туберкулезом должен своевременно принимать лечение в полном объеме, так как перерывы в лечении приводят к развитию устойчивой к лекарствам формы туберкулеза, вылечить которую очень сложно.

Материал с сайта ptdso.ru

ЧТО ЗНАЧИТ ПОЛУЧЕННЫЙ РЕЗУЛЬТАТ?

Отрицательный – антитела к ВИЧ не обнаружены. Полученный отрицательный результат необходимо обсудить с врачом, т.к. он не всегда означает, что обследованный человек не инфицирован ВИЧ. Следует помнить о существовании периода «окна», который, согласно стандартам тестирования на ВИЧ, может длиться до 12 месяцев. Но нельзя не отметить, что современные тест-системы выявляют ВИЧ значительно раньше, и большинство исследователей считают срок в 6 недель риска достаточным для получения достоверного результата. При получении отрицательного результата теста необходимо обсудить с врачом, есть ли необходимость повторного тестирования.

Сомнительный – причиной такого результата теста может быть наличие острых или хронических состояний (аутоиммунные заболевания, беременность, туберкулез, ревматизм, алкоголизм и другие причины) или этот результат свидетельствует о начальной стадии инфицирования. Требуется повторное обследование через 3-6 месяцев. Необходимо обсудить с врачом сроки повторного тестирования.

Положительный – антитела к ВИЧ обнаружены, вирус находится в крови, человек инфицирован.

ЕСЛИ РЕЗУЛЬТАТ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ?

В случае положительного результата важно обсудить с консультантом следующие вопросы: кому сообщить о результатах тестирования; кто из близких сможет оказать поддержку; какие проблемы могут возникнуть при информировании сексуальных партнеров; как можно решить возникшие проблемы; как изменить рискованное поведение; какая помощь оказывается людям, живущим с ВИЧ/СПИДом; необходимость обращения в Свердловский областной центр СПИД, его филиалы или к врачам-инфекционистам районных поликлиник городов области, где можно проконсультироваться по всем интересующим вопросам.

ЧТО ТАКОЕ АНТИРЕТРОВИРУСНАЯ ТЕРАПИЯ?

Существует единственный метод лечения, который может остановить развитие ВИЧ-инфекции и предотвратить стадию СПИДа – это антиретровирусная терапия, ее также называют высокоактивной антиретровирусной терапией (ВААРТ). Данная терапия состоит из нескольких препаратов, которые принимаются ежедневно. Эти препараты действуют на вирус, блокируя вещества (ферменты), которые нужны ему для размножения. Если ВААРТ действует эффективно, ее принимают постоянно, без перерывов.

Современная ВААРТ не может уничтожить ВИЧ в организме полностью, но она сохраняет людям с ВИЧ жизнь и здоровье, не давая вирусу вредить иммунной системе. При приеме антиретровирусной терапии вирусная нагрузка становится неопределяемой и остается такой, пока человек принимает ВААРТ. При этом ВИЧ-инфекция оказывается «обезвреженной» и иммунный статус перестает снижаться. К сожалению, если человек прекращает принимать терапию, вирусная нагрузка сразу начинает повышаться. Поэтому ВААРТ предназначена для того, чтобы принимать ее постоянно. При назначении ВААРТ очень важно не пропускать прием препаратов и вовремя их принимать. В противном случае уровень препаратов в крови может стать ниже оптимального, вирус снова начнет размножаться. Выживут разновидности вируса, которые стали резистентны (устойчивы) к данным препаратам, и терапия перестанет действовать. Диагностика и лечение ВИЧ-инфекции проводятся бесплатно, за счет средств государства.

Материал с сайта livehiv.ru

Опасность вирусных гепатитов

Вирусные гепатиты являются инфекционными заболеваниями, которые поражают внутренние органы и, в частности, печень человека. Несмотря на существенные различия в симптоматике и способах передачи, все вирусы оказывают воспалительное действие и негативно сказываются на состоянии здоровья. В настоящее время наиболее распространены пять вирусов гепатита, каждый из которых представляет опасность для человека: А, В, С, D и E.

Заражение вирусными гепатитами происходит различными способами. Вирусы гепатита А и Е передаются преимущественно через загрязненную воду, пищевые продукты и грязные руки. Передача вирусных гепатитов В, С и D осуществляется через кровь (при инъекционном введении наркотических средств, использовании нестерильного инструментария при нанесении татуировок, пирсинге, проведении косметических, маникюрных, педикюрных и других процедур, связанных с нарушением целостности кожи и слизистых оболочек), а также от инфицированной матери ребенку во время родов и при незащищенном половом контакте. Наибольший риск инфицирования вирусами гепатита В, С и D связан с потреблением наркотических средств инъекционным путем.

Распространению заболевания способствует то, что в подавляющем большинстве случаев оно протекает скрыто и бессимптомно. Без лечения хронический вирусный гепатит часто приводит к развитию цирроза или рака печени. Однако многие инфицированные даже не подозревают о своей болезни и не только не лечатся сами, но и неосознанно могут стать источником вируса для других людей.

Общие правила профилактики гепатитов

Главный фактор риска – некипяченая вода. Ее нельзя пить, не рекомендовано мыть в ней овощи и фрукты без последующей термической обработки. Залог здоровья и защиты от гепатита А – чистая вода, которая подвергалась нагреванию до 100°C.

Общее правило безопасности – избегание контактов с биологическими жидкостями чужих людей. Чтобы уберечь себя от заражения гепатитом С и В, в первую очередь нужно соблюдать осторожность при попадании чужой крови на открытые ранки, слизистую оболочку и пр. В микроскопических дозах кровь может быть на бритвах, ножницах, зубных щетках и прочих предметах гигиены. Поэтому не стоит использовать их совместно с кем-то.

Никогда не используйте повторно шприцы и иглы, а также соблюдайте стерильность состояния инструментов, которыми вы собираетесь наносить татуировку или делать пирсинг. Помните – гепатит очень долго живет в открытом пространстве. В отличие от вируса СПИДа, он может сохраняться до нескольких недель на любых поверхностях. В основном гепатит В передается путем полового контакта, но таким методом возможно и попадание вируса С. Поэтому принимайте максимальные меры предосторожности при интимных связях любой формы.

Вирусная инфекция передается также от матери к ребенку при родах, в период беременности или лактации. Лучше всего провести вакцинацию, поскольку пути заражения могут оставаться неизвестными.

Материал с сайта minzdrav.gov.ru

Онкопрофилактика: памятка для населения

Профилактика онкологии снижает риск заболевания на 90%. И это недалеко от истины: ведение здорового образа жизни, правильное питание, избегание потенциально стрессовых ситуаций, благоприятные бытовые условия действительно в большинстве случаев способны защитить вас от страшного недуга: пусть даже они не полностью исключают вероятность развития рака, но сводят ее к минимуму. Особенно важна профилактика для тех, кто находится в группе риска по онкологическим заболеваниям – иначе говоря, имеют к ним генетическую предрасположенность.

Профилактика – это то, что позволить себе может каждый. Это элементарные меры предосторожности, известные, в сущности, всем нам с детства: отказ от курения и злоупотребления алкоголем; поддержание здоровой массы тела; отказ от канцерогенных и токсичных материалов в отделе жилых помещений; избегание контактов с радиологическим оборудованием без особой необходимости; умеренность в загаре; употребление в пищу только свежих продуктов питания, при производстве которых не были использованы гормоны роста, непроверенные консерванты, антибиотики; сохранение комфортной психологической обстановки в семье и коллективе. Все просто, но в то же время сложно. Стресс, как опаснейший фактор развития онкологии, крайне трудно спланировать и предотвратить – можно только развивать стрессоустойчивость в себе, а это требует отменного самоконтроля.

Рядовому потребителю досконально неизвестно, насколько качественны доступные ему продукты питания. Даже с нормами массы тела все не так однозначно: ранее ученые утверждали, что развитию онкологии способствует только ожирение – но согласно данным новых исследований, и крайняя худоба также является фактором риска. Мы не можем просидеть все лето в подвале, опасаясь пагубного воздействия солнечного ультрафиолета. И все мы иногда имеем контакт с радиацией – проходя плановую флюорографию. На самом деле, факторы риска не должны становиться поводом для паранойи: реалии таковы, что люди постоянно окружены маленькими опасностями – однако умеренность и осторожность в большинстве случаев помогают избежать фатальных последствий. Объективно опасные факторы грядут, откуда их не ждали. С достаточно высокой вероятностью способствуют развитию онкологии ЗППП, прием гормональных контрацептивов и аборт – об этом не так часто говорят, но именно отсутствие половой этики и безграмотность в вопросах физиологии сексуальных отношений в ряде случаев становится путевкой на большинство койку хосписа для раковых больных. Пусть мы не можем контролировать солнечную активность и прочие внешние факторы, но половых партнеров и способы контрацепции человек выбирает сам, сознательно – это именно та часть профилактики онкологических заболеваний, которая полностью нам подвластна и практически не зависит от случайностей. Уважайте свое тело. Избегайте рискованных половых контактов.

Также крайне вредна безграмотность в вопросах непосредственно онкологии. Среди народных масс поразительно крепка вера в так называемые нетрадиционные методы профилактики, диагностики и лечения рака – но данная тема, увы, пока еще не перестала быть актуальной. Напоминаем: злокачественные новообразования на ранних стадиях определяет только квалифицированное обследование, а терапию может назначить только опытный врач. Задача самого больного сводится лишь к выбору онкоцентра, исходя из своих материальных возможностей и личных предпочтений. Спорт, туризм и активный отдых – обязательная мера профилактики рака. Доказано, что спорт, помимо тонизирующего воздействия на мышцы тела человека, нормализует еще работу эндокринной, сердечно-сосудистой и нервной систем, закаляет организм, помогает оставаться в оптимальном весе. Причем названы даже конкретные цифры: всего полчаса активного времяпровождения в сутки снижает вероятность развития рака на 30%. Это могут быть как занятия в фитнес-клубе, так и простая пешая прогулка по городу – иначе говоря, подходящий для своего возраста и состояния здоровья вид физических нагрузок может подобрать

для себя каждый. Особенно важно не отказывать себе в активном образе жизни людям после сорока лет: им необычайно полезны катание на велосипеде, плавание, йога. И конечно, в зрелом возрасте совершенно необходимой мерой профилактики являются регулярные медицинские обследования. Тщательная забота о своем здоровье – хорошая привычка, помогающая избежать множества различных заболеваний, даже таких непредсказуемых, как онкологические.

ПРИЗНАКИ РАКА. Необъяснимая потеря веса. Необъяснимое снижение веса на 4-5 кг или больше может быть первым признаком рака. Повышение температуры (лихорадка). Повышение температуры часто наблюдается при раке, но чаще всего происходит после того, как рак метастазировал. Повышенная утомляемость (усталость). Усталость может быть важным признаком того, что опухоль растет. Усталость может возникнуть рано при некоторых видах раковых заболеваний, например, при лейкоми. Изменения кожных покровов. Наряду с раком кожи, некоторые другие формы рака могут вызывать видимые изменения кожи в виде потемнения кожи (гиперпигментация), пожелтения (желтуха), покраснения (эритемы), зуда и избыточного роста волос. Боль. Боль может являться ранним признаком нескольких опухолей, например, костей или яичка. Чаще всего боль из-за рака означает, что опухоль уже дала метастазы.

СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ПРИЗНАКИ РАКА. Наряду с общими признаками вы должны обращать внимание и на некоторые другие общие признаки, которые могут указывать на рак: нарушения стула или функции мочевого пузыря; незаживающая рана или язва; белые пятна в ротовой полости, или белые пятна на языке; необычные кровотечения или выделения; утолщение или уплотнение в груди или других частях тела; несварение желудка или затрудненное глотание; изменения в бородавке, родинке или любые новые изменения кожи; раздражающий длительный кашель или хриплость голоса. Однако данные симптомы могут быть и при других заболеваниях, поэтому правильный диагноз может поставить только врач в специализированном медицинском учреждении.

Правила здорового образа жизни, которые помогут предотвратить рак:

1. Принципы профилактического (противоракового) питания: ограничение потребления алкоголя; ограничение потребления копченой пищи, в ней содержится значительное количество канцерогенов, нитритов (нитриты используются для подкрашивания колбасных изделий); уменьшение потребления красного мяса (до 2 раз в неделю) и жира, т.к. в жирах содержатся канцерогены; употребление растительной клетчатки, содержащейся в цельных зернах злаковых, овощах, фруктах. Продукты, обладающие профилактическим действием в отношении онкологических заболеваний: овощи, содержащие каротин (морковь, помидоры, редька и др.); овощи, содержащие витамин «С» (цитрусовые, киви и др.); капуста (брокколи, цветная, брюссельская); цельные зерна злаковых культур; чеснок.
2. Отказ от курения. Научно доказано, что вдыхание табачного дыма увеличивает риск злокачественных опухолей.
3. Регулярная физическая активность предотвращает развитие многих видов рака. Всего 30 минут умеренных упражнений каждый день помогают снизить риск рака на 30-50%.
4. Сбросьте лишний вес. С ожирением связано около 14% случаев гибели от рака и более 3% новых случаев злокачественных опухолей ежегодно.

Материал с сайта minzdrav.gov.ru

■ Прокуратура разъясняет

Об актуальных вопросах переселения граждан из аварийных многоквартирных домов

В МО «Каменский городской округ» расположено большое количество аварийных многоквартирных домов, жителям которых действующим законодательством гарантировано право на переселение путем выплаты денежных средств или предоставления другого жилья после изъятия непригодного для проживания жилого помещения.

Аварийным является многоквартирный дом, техническое состояние несущих строительных конструкций которого является аварийным, характеризующееся их разрушением либо повреждением и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения здания или кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости дома. Такие здания, как правило, имеют процент износа свыше 60%.

В целях признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции собственники расположенных в нем жилых помещений вправе обратиться в межведомственную комиссию органа местного самоуправления с соответствующим заявлением с приложением копий правоустанавливающих документов на жилое помещение, заключения специализированной (экспертной) организации по результатам обследования технического состояния дома.

В случае, если в многоквартирном доме имеется муниципальный жилищный фонд, орган местного самоуправления должен самостоятельно инициировать проведение оценки технического состояния дома в целях его признания аварийным с привлечением специализированной организации.

Обращения граждан, заключения о признании дома аварийным рассматриваются в течение 30 календарных дней с вынесением решения межведомственной комиссии о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или об отсутствии таковых.

Решение межведомственной комиссии о наличии оснований для признания дома аварийным в трехдневный срок направляется в орган местного самоуправления, которым в течение 30 календарных дней (за исключением жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации), принимается решение о признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и должно быть издано распоряжение с указанием сроков отселения граждан.

В случае, если установленный органом местного самоуправления срок расселения дома является неразумным при наличии угрозы его внезапного обрушения, которая создает реальную опасность причинения вреда жизни и здоровью граждан, подтвержденных соответствующим заключением специализированной организации, такой срок подлежит сокращению, в том числе в судебном порядке по искам заинтересованных лиц.

После признания дома аварийным в силу

положений ст. 95 Жилищного кодекса РФ гражданам по их заявлениям могут быть предоставлены жилые помещения маневренного фонда для временного проживания; лица, занимающие жилые помещения на условиях договора социального найма и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, вправе получить другое пригодное для проживания жилое помещение по договору социального найма во внеочередном порядке.

До наступления срока отселения жителей аварийного многоквартирного дома органом местного самоуправления в разумный срок в их адрес направляется требование о сносе дома. Если такой снос гражданами не осуществлен, орган местного самоуправления принимает решение об изъятии жилых помещений в многоквартирном доме и земельного участка под ним для муниципальных нужд. Собственникам жилых помещений в доме направляется соглашение об изъятии с определением размера выплачиваемого возмещения, включающего в себя рыночную стоимость жилья, общего имущества в доме, в том числе рыночную стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, убытков в связи с изъятием помещения.

Введенной в действие в декабре 2019 г. ч. 8.2 ст. 32 Жилищного кодекса РФ предусмотрен запрет на предоставление жилых помещений взамен изымаемых в случаях, когда жилое помещение в многоквартирном доме приобретено собственником после признания дома аварийным. Такие лица получают размер возмещения за изъятие жилья в размере, не превышающем стоимости приобретения такого жилого помещения.

При этом в соответствии с ч. 9 ст. 32 Жилищного кодекса РФ в случае, если собственник не согласен с решением об изъятии жилого помещения, то изъятие допускается только на основании решения суда.

Гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, при изъятии жилья в связи со сносом дома предоставляются другие благоустроенные жилые помещения по договору социального найма (ст. 86 Жилищного кодекса РФ).

После расселения всех жителей дома органы местного самоуправления обязаны обеспечить прекращение доступа в здание третьих лиц, его фактический снос в разумные сроки.

Прокуратура Каменского района

■ Безопасность

О правилах детской безопасности на дороге

Необходимо учить детей не только соблюдать Правила дорожного движения, но и наблюдать, и ориентироваться в дорожной обстановке. Наблюдению дети учатся, подражая взрослым, прежде всего родителям. Если вы позволяете себе выходить на проезжую часть, не осматрившись, не говоря уже о нарушениях ПДД, то, скорее всего, ребенок усвоит вашу модель поведения.

Переходя дорогу, идите размеренным шагом. Ни в коем случае нельзя бежать. Иначе вы можете научить ребенка спешить там, где торопиться нельзя, где необходимо быть внимательным и соблюдать правила дорожной безопасности. Учите ребенка наблюдать за дорожной обстановкой. У ребенка должен быть выработан твердый навык: прежде чем сделать первый шаг с тротуара, он остановившись и убеждается в безопасности перехода проезжей части.

Начинать движение через проезжую часть на зеленый сигнал светофора можно только убедившись, что все автомобили остановились. Учите ребенка оценивать скорость и направление движения приближающегося транспорта. Научите его определять, какое транспортное средство едет прямо, а какое готовится к повороту.

Твердо усвойте сами и научите ребенка, что входить в любой вид транспорта и выходить из него можно

только тогда, когда оно стоит. Объясните ребенку, что нельзя запрыгивать в отъезжающий транспорт на ходу. Выходить на дорогу из-за стоящего транспорта или других объектов, мешающих обзору, нельзя! Это опасно, ведь водитель в этом случае заметит пешехода слишком поздно и может не успеть остановить транспортное средство.

Составьте для ребенка схему безопасного маршрута от дома до школы. Помните, необходимо выбирать не самый короткий, а самый безопасный путь. Несколько раз пройдите этот путь вместе с сыном или дочерью, убедитесь, что ребенок твердо усвоил маршрут.

Уважаемые родители, помните! Дорога ошибок не прощает. Поэтому важно уберечь наших детей и себя лично от неприятных ситуаций на дорогах. Будьте благоразумны, соблюдайте правила дорожного движения.

Группа по пропаганде ОГИБДД Каменска-Уральского

Кража с банковской карты

За последнее время в Каменск-Уральском и Каменском районе участились случаи краж и утерь банковских карт. Этим активно пользуются недобропорядочные любители легкой наживы и заработка.

Так, вечером 26 июля в дежурную часть отдела полиции №23 поступило заявление от мужчины 1986 г.р., о том, что несколькими днями ранее неуставленный, находясь в Красногорском районе, путем бесконтактной оплаты, тайно похитил денежные средства в сумме 832,96 руб. с банковской карты, принадлежащей заявителю.

Сотрудниками полиции установлено, что 19 июля около 07.30, находясь около продуктового магазина, расположенного по улице Октябрьской, 23, мужчина обнаружил, что утерял свою банковскую карту и сотовый телефон. Позже, т.е. 22 июля на другом имеющемся у него сотовом телефоне он установил приложение банка, где впоследствии обнаружил, что в день утери карты произошло списание денежных средств в счет оплаты за товар в продуктовом магазине по улице Строителей, 43 на общую сумму 832 руб.

В ходе проведения проверки по материалу установлено, что банковской картой потерпевшего расплачивался мужчина, на вид около 50 лет, среднего телосложения. Одет в белую рубашку, черную футболку с надписью, белую кепку с козырьком.

Уважаемые жители города и района, полиция Каменска-Уральского просит помочь в поиске данного злоумышленника, сообщив об этом в полицию по номеру телефона дежурной части 8(3439)32-23-15 или 02, а также призывает быть более бдительными в общественных местах и не оставлять свои ценные вещи без присмотра.

Пресс-служба МО МВД России «Каменск-Уральский»

Чтобы на воде не произошло несчастных случаев

При купании недопустимо: прыгать с обрывов и вышек, не проверив дно; плавать в незнакомом месте, под мостами и у плотин; приближаться к судам, плотам и т.д.; заплывать за буйки или пытаться переплывать водоемы; устраивать на воде опасные игры; купаться в воде при температуре ниже +18 градусов Цельсия; подавать ложные сигналы тревоги.

Категорически запрещается купание на водных объектах, оборудованных предупреждающими аншлагами «Купание запрещено!» Избегайте употребление алкоголя до и во время нахождения в воде или у береговой линии. Алкоголь ухудшает чувство равновесия, координацию движений и самоконтроль.

Не умеющим плавать купаться только в специально оборудованных местах глубиной не более 1,2 метра! Если тонет человек: сразу громко зовите на помощь: «Человек тонет!» Попросите вызвать спасателей и скорую помощь. Бросьте тонущему спасательный круг, длинную веревку с узлом на конце. Если хорошо плаваете, снимите одежду и обувь и вплавь доберитесь до тонущего. Заговорите с ним. Если услышите адекватный ответ, смело подставляйте ему плечо в качестве опоры и помогите доплыть до берега. Если утопающий находится без сознания, можно транспортировать его до берега, держа за волосы.

Если тонете сами: не паникуйте. Снимите с себя лишнюю одежду, обувь, кричите, зовите на помощь. Перевернитесь на спину, широко раскиньте руки, расслабьтесь, сделайте несколько глубоких вдохов. Если же у вас светло ногу, уцепитесь за несколько раз кроночную мышцу. Если это не помогает, крепко возьмитесь за большую палец ноги и резко выпрямите его. Плывайте к берегу. В любой экстренной ситуации звоните на номера 101 или 112!

В.В. Абдрахманова, инженер ООСПП 63 ПСО

■ Важно знать

Квота для трудоустройства инвалидов

Каменск-Уральский центр занятости напоминает работодателям, численность работников которых превышает 100 человек, об обязанности соблюдения законодательных норм о квотировании рабочих мест для трудоустройства инвалидов.

Обращаем внимание на произошедшие изменения в законодательстве, касающиеся квотирования рабочих мест для трудоустройства инвалидов. Ранее установление квоты для трудоустройства инвалидов было регламентировано ст. 21 ФЗ от 24 ноября 1995 г. №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в которой был закреплен размер квоты для трудоустройства инвалидов в зависимости от численности работников, а также определены работодатели, освобожденные от соблюдения квоты. Содержание данной статьи перенесено в ст. 13.2 Закона РФ от 19 апреля 1991 г. №1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» с рядом дополнений, самым важным из которых является определение понятия выполнения квоты.

С 1 марта 2022 г. квота для приема на работу инвалидов считается выполненной работодателем в случае оформления в установленном порядке трудовых отношений с инвалидами.

Таким образом, сейчас недостаточно разместить в центре занятости вакансии на квотируемые рабочие места, а необходимо трудоустроить на данные вакансии граждан, поэтому сейчас важно более тщательно подходить к решению вопроса о выделении рабочих мест для трудоустройства инвалидов.

По вопросам, связанным с квотированием рабочих мест для трудоустройства инвалидов, можно обратиться по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 1, каб. №207 или по тел.: (3439) 32-40-22, (3439)32-42-62.

Каменск-Уральский центр занятости

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

В соответствии с ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – Общее собрание) является органом управления многоквартирным домом, которое проводится в целях управления многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

К компетенции Общего собрания относятся вопросы, предусмотренные ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, в частности:

- принятие решений о реконструкции многоквартирного дома (в том числе с его расширением или надстройкой), строительстве хозяйственных построек и других зданий, строений, сооружений, капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, об использовании фонда капитального ремонта, о переустройстве и (или) перепланировке помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- принятие решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете;
- принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме;
- выбор способа управления многоквартирным домом;
- принятие решения о согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

Жилищным кодексом РФ предусмотрено 3 формы проведения Общего собрания: очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование); заочного голосования (опросным путем или с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ); очно-заочного голосования.

Общее собрание в обязательном порядке должно проводиться собственниками помещений ежегодно в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом, если иное не предусмотрено решением Общего собрания. В случае необходимости по инициативе любого из собственников помещений в многоквартирном доме или управляющей организации может быть проведено внеочередное Общее собрание.

Общее собрание правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов, за исключением Общего собрания, проводимого по вопросам, указанным в п.п. 4.5 и 4.6 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

Уведомление собственников помещений в многоквартирном доме о проведении Общего собрания осуществляется в порядке, предусмотренном ч.ч. 4-5 ст. 45 ЖК РФ.

По общему правилу, решения Общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Исключения составляют случаи, предусмотренные ч. 1 ст. 46 ЖК РФ. Подлинники решений и протокола Общего собрания подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было создано Общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, а при непосредственном способе управления многоквартирным домом в орган государственного жилищного надзора не позднее чем через 10 дней после проведения Общего собрания.

Порядок принятия решения Общего собрания, проведения голосования, обжалования решений Общего собрания определен ст.ст. 46-48 ЖК РФ.

Прокуратура Каменска-Уральского

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю). Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 328. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.