

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ №580

29 мая 2025 года

О мерах по улучшению санитарно-эпидемиологического благополучия и снижению риска для здоровья населения Каменского муниципального округа по приоритетным задачам

Заслушав и обсудив информацию и.о.начальника Каменск-Уральского Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области А.Р. Шемякиной, Дума Каменского муниципального округа Р Е Ш И Л А:

1. Информацию и.о.начальника Каменск-Уральского Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области А.Р.Шемякиной «О мерах по улучшению санитарно-эпидемиологического благополучия и снижению риска для здоровья населения Каменского муниципального округа по приоритетным задачам» принять к сведению (приложение).

2. Поручить главному специалисту Думы Каменского муниципального округа (М.Ю. Сухановой) направить настоящее Решение в Каменск-Уральский Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в течение семи дней с момента его подписания.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://katensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://katensk-duma.ru>

*Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина*

**Информация
о мерах по улучшению санитарно-эпидемиологического благополучия и снижению риска для здоровья населения Каменского муниципального округа по приоритетным задачам**

В 2024 году в Каменском городском округе медико-демографическая ситуация несколько стабилизировалась: снижение смертности было более интенсивным, чем снижение рождаемости, что привело к сокращению темпов отрицательного естественного прироста (неестественной убыли) населения.

Смертность среди несовершеннолетних в 2024 году значительно снизилась за счёт отсутствия, в отличие от прошлого года, случаев смерти среди подростков. Смертность детей до 14 лет и младенцев до 1 года в 2024 году соответствует уровню прошлого года, не превышая СМУ.

Значительным ростом в 2024 году среди всего населения (и в том числе среди лиц трудоспособного возраста) характеризовалась смертность от болезней органов пищеварения и внешних воздействий (травматизма).

Болезни сердечно-сосудистой системы остаются основной причиной смертности, обеспечивая, по итогам 2024 года, около 50% смертей среди всего населения и более 25% смертей - среди лиц трудоспособного возраста. В то же время, ведущей причиной смертности трудоспособных в 2024 году стал травматизм, обеспечивший более 33% смертей.

Численность женщин фертильного (детородного) возраста (15-49 лет) в 2024 году в Каменском МО несколько выросла, но в динамике за последние 5 лет сохраняется тенденция к снижению. В 2024 году зафиксирован значительный рост распространённости аборт, что, наряду со снижением числа родов обусловило негативную динамику увеличения показателя «абортов на 100 родов». Позитивными моментами 2024 года являются: снижение распространённости самопроизвольных абортов (выкидышей) и отсутствие абортов у первобеременных женщин. Показатель мёртворождённости в 2024 году, практически соответствует прошлогоднему значению, существенно превышая при этом СМУ; в то же время, перинатальная смертность (включающая мёртворождённых и детей, умерших в первые 6 дней жизни), также превышая СМУ, значительно снизилась относительно 2023 года. Младенческая (ранняя детская – до 1 года) смертность в Каменском МО по итогам 2024 года соответствует уровню предыдущего года и ниже СМУ. Заболеваемость беременных женщин и детей первого года жизни характеризовалась ростом относительно 2023 года и СМУ.

Как показывает мониторинг, на протяжении последних лет в Каменском МО уровень первичной заболеваемости (выявляемости) ВПР имеет тенденцию к росту, а показатель общей заболеваемости (распространённости) ВПР, носит волнообразный характер, имея стабильный уровень и не превышает среднеобластных значений. На аномалии сердечно-сосудистой системы приходится около 80% в структуре первичной и 65% в структуре общей заболеваемости ВПР.

В 2024 году распространённость травматизма в Каменском МО выросла по сравнению с прошлым годом и СМУ. Это произошло, в основном за счёт взрослых трудоспособного возраста, которые, по итогам 2024 года, являются «группой риска» по травматизму. В то же время, на протяжении последних 5-и лет среди взрослого населения (в т.ч. в трудоспособных) прослеживается тенденция к снижению распространённости травматизма; в то время как среди несовершеннолетних, напротив, формируется тенденция к росту.

Показатель распространённости травматизма в Каменском МО традиционно ниже, чем в среднем по Свердловской области; тем не менее, социальная значимость данной проблемы сохраняется: так, по итогам 2024 года, травмы и отравления обусловили более 33% от всех причин смерти лиц трудоспособного возраста (I место), и около 5% от всех первичных обращений за медицинской помощью в трудоспособном возрасте.

В 2024 году распространённость острых бытовых отравлений в Каменском МО значительно снизилась относительно предыдущего года и СМУ.

Ведущим обстоятельством бытовых отравлений и смертности от них, остаётся алкоголизация. Следующие по значимости: среди причин бытовых отравлений – лекарства; а среди причин смерти от отравлений – бытовая химия (в основном - угарный газ). На протяжении последних лет, в качестве причины отравлений и смертности от них, всё большее значение приобретает наркотизация.

По итогам 2024 года онкологическая ситуация в Каменском МО остаётся напряжённой, поскольку её характеризуют рост заболеваемости ЗН (как среди мужчин, так и среди женщин) и снижение показателя «пятилетней выживаемости» среди пациентов с ЗН. В то же время, имеется и ряд позитивных моментов: увеличение доли онкопатологии, выявленной активно (на профилактических медицинских осмотрах); увеличение ранней (на I-II стадиях) и снижение поздней (на IV стадии) диагностики рака; снижение смертности от онкозаболеваний и снижение «одногодичной летальности» среди онкобольных.

На протяжении последних 5 лет среди несовершеннолетних Каменского МО наблюдается тенденция к снижению общей и стабилизации первичной детской инвалидности; показатели, традиционно, ниже среднеобластных. По итогам 2024 года первичная инвалидность детей сни-

зилась в 2 раза относительно прошлого года и СМУ; а общая детская инвалидность, не смотря на рост относительно 2023 года (за счёт болезней органов дыхания и костно-мышечной системы), ниже СМУ. Ведущими причинами инвалидности детей (без учёта психических расстройств) являются болезни нервной системы и врождённые аномалии.

Каменский МО, в последние годы, относился к «территории риска» по уровню первичной инвалидности среди взрослого населения (в т.ч. в трудоспособном возрасте), поскольку показатели превышали среднеобластной уровень. В структуре причин инвалидности взрослых (в т.ч. трудоспособных) по средне-многолетним данным за период 2019-2023гг. лидируют болезни системы кровообращения и злокачественные новообразования.

В 2024 году в «СРПЦН Каменского района» зафиксирован значительный рост острой заболеваемости детей; в то время, как острая заболеваемость в ДОУ, школах и ЗДУ (школах-интернатах) характеризовалась снижением относительно прошлого года и СМУ. Несмотря на это, значительным ростом к 2023г. и СМУ характеризовались в ДОУ: инфекции (особенно кишечные), болезни уха и органов пищеварения; в школах: тоже инфекции (ОКИ), болезни уха, а также органов кровообращения и мочеполовой системы; в ЗДУ: болезни глаз, органов дыхания (ОРВИ) и травматизм. В структуре острой заболеваемости во всех ОУ, с большим отрывом лидируют болезни органов дыхания; далее по значимости в ДОУ – болезни уха и пищеварения; в школах – болезни глаза и инфекции.

По итогам 2024 года в Каменском МО поражённость хроническими заболеваниями детей в ДОУ, школах и ЗДУ – практически соответствует уровню прошлого года (при этом в ДОУ показатель ниже СМУ, в школах – соответствует, а в ЗДУ превышает СМУ). Хроническая заболеваемость в СРПЦН снизилась относительно 2023г., не превышает СМУ. Выраженную тенденцию к росту во всех типах ОУ на протяжении последних 5-и лет сформировали хронические болезни эндокринной и нервной системы; кроме того, имеют выраженную тенденцию к росту в ДОУ – болезни уха; в школах в ЗДУ и СРПЦН – болезни глаз.

По данным профилактических медицинских осмотров в образовательных учреждениях (ОУ) Каменского МО в 2024 году 3-5 группы здоровья (то есть наличие хронических заболеваний) установлены в ДОУ – у 6,3% воспитанников (у 3,5% в 2023г.), в школах – у 2,4% учащихся (у 4,6% в 2023г.).

Нарушение физического развития выявлено у 2,7% (4,4% в 2023г.) дошкольников и у 7,6% (15,5% в 2023г.) школьников; основным нарушением физического развития детей и в ДОУ, и школах является избыток массы тела.

Мониторинг факторов среды в ОУ Каменского МО по итогам 2024 года выявил увеличение процента неудовлетворительных проб: питьевой воды по микробиологическим показателям – в ДОУ, школах и СРПЦН; воды по химическим показателям – в ЗДУ и СРПЦН и ДОУ (в школах, напротив, ситуация улучшилась); пищи по бактериальной загрязнённости – в школах. Увеличилась доля неудовлетворительных замеров искусственной освещённости - в ДОУ, школах и ЗДУ; параметров микроклимата – в ДОУ; в то же время ситуация по параметрам микроклимата в школах и ЗДУ улучшилась.

Летняя оздоровительная компания в Каменском МО в 2024 году проводилась на базе 13 (14 – в 2023г.) летних оздоровительных организаций (ЛОО). Оздоровительными сменами охвачено 1669 детей (1424 в 2023г.), но % охвата детей оздоровлением, от числа подлежащих снизился. Выраженный оздоровительный эффект отмечен у 67% детей (95,3% в 2023г.), отдохнувших в ЛОО.

По итогам 2024 года в Каменском МО качество питьевой воды из разводящей сети централизованного водоснабжения ухудшилось – увеличилась доля неудовлетворительных проб органолептическим свойствам и санитарно-химическим показателям (запах, мутность, железо, жесткость) – в связи с природным фактором; и по микробиологическим показателям – в связи с изношенностью водопроводных сетей и отсутствием систем водоподготовки на водопроводах.

По итогам 2024 года в Каменском МО доля населения, пользующегося питьевой водой из нецентрализованных источников (родников и колодезев) составляет более 30% (более 8000 тысяч человек). Недостатком этих источников является невозможность влияния на качество воды (особенно в дождевой и паводковый периоды). В 2024 году зафиксирован значительный рост неудовлетворительных проб воды из нецентрализованных источников по санитарно-химическим и микробиологическим показателям. Позитивным моментом 2024 года является организация производственного лабораторного контроля за качеством воды в колодцах общего пользования на территории 5 сельских администраций.

На 36-и водоисточниках Каменского МО отсутствуют мероприятия по содержанию и благоустройству. Эти источники используются для питьевого водоснабжения населения без санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам и условиям безопасности. В 2024 году увеличился удельный вес неудовлетворительных проб воды в данных источниках по микробиологическим показателям.

Остаётся проблема водоотведения и обеззараживания хозяйственно-бытовых сточных вод.

В пгт.Мартюш имеется система централизованного отведения в сети канализации Каменска-Уральского, но высокая степень износа внутриквартальных сетей приводит к инцидентам (излив сточных вод из колодезев на рельеф).

В селах Колчедан и Новоисетское имевшиеся очистные сооружения разрушены; неочищенные сточные вод сбрасываются в водоем II категории (река Исеть); производственный контроль сточных вод не организован.

В других населенных пунктах Каменского МО канализация представлена общественными и индивидуальными герметичными выгребными.

По итогам 2024 года заболеваемость с временной утратой трудоспособности (ЗВУТ) среди работающего населения Каменского МО: на сельхоз предприятиях выросла (по числу случаев, количеству дней и продолжительности одного случая), а на промпредприятиях – характеризовалась снижением. В структуре ЗВУТ преобладают болезни органов дыхания и костно-мышечной системы.

Случаев профессиональных заболеваний (острых и хронических) в Каменском ГО в 2024 году, как и в предыдущие минимум 5 лет, не зарегистрировано.

В 2024 году увеличилось количество исследований и измерений факторов производственной среды и трудового процесса на рабочих местах предприятий Каменского МО. Удельный вес неудовлетворительных результатов, в целом, снизился (за счёт замеров шума и вибрации), в то же время, качество воздуха рабочей зоны ухудшилось – зафиксирован рост неудовлетворительных проб (за счёт аэрозолей фиброгенного действия).

В 2024 году увеличилось число рабочих мест на предприятиях, оцененных в рамках планового лабораторного контроля (ПЛК). По результатам оценки, структура рабочих мест по классам вредности изменилась: значительно увеличилось число рабочих мест 1-2 класса (оптимальные-допустимые); число вредных рабочих мест (3 класса) снизилось, за счёт умеренно вредных (3.1), в то же время число рабочих мест с риском развития профзаболеваний (3.2. и 3.3.) – увеличилось.

Удельный вес работающих в условиях труда, не отвечающих гигиеническим нормативам, по итогам 2024 года, снизился.

По итогам 2024 года в Каменском МО возросло число предприятий

(организаций), организовавших проведение периодических медицинских осмотров (ПМО) – с 93 до 95, и увеличился процент пошедших медицинский осмотр от занятого населения – с 42,5% до 44,6%; при этом удельный вес лиц с выявленными общими заболеваниями сократился – с 16% до 14%.

В 2023 году измерения шума на селитебной территории Каменского МО проводились на 1 объекте; неудовлетворительных замеров не было.

Радиационная обстановка в Каменском МО остаётся удовлетворительной и стабильной. В структуре суммарной дозы облучения населения основную роль играют: естественные источники (природные факторы) – 99,4%; глобальные выпадения – 0,4% и медицинские исследования – 0,2%.

По итогам 2024 года в Каменском МО ситуация по санитарно-химическим показателям качества и безопасности пищевых продуктов остаётся стабильной: за последние 5 лет, неудовлетворительных проб, по нитратам, пестицидам, микотоксинам и солям тяжёлых металлов, не выявлялось.

В то же время, ситуация по микробиологическим показателям качества и безопасности пищевых продуктов нестабильна. По итогам 2024 года, процент неудовлетворительных проб по микробиологии, в целом, снизился (за счёт молочной продукции и кондитерских изделий); но в то же время зафиксирован рост неудовлетворительных проб мясной продукции, и появление, в отличие от прошлого года, неудовлетворительных проб крупяных и хлебобулочных изделий.

Объём выпуска продукции с лечебно-профилактическими свойствами остаётся недостаточным для обеспечения профилактики дефицита микроэлементов и витаминов. Нет заинтересованности производителей в выпуске и расширении ассортимента обогащённой пищевой продукции; отсутствует информационно-разъяснительная реклама для населения, формирующая спрос.

По итогам 2024 года, эпидемиологическая ситуация в Каменском ГО по инфекционно-паразитарным заболеваниям остаётся стабильно напряжённой: показатель вырос относительно прошлого года и средне-многолетнего уровня (СМУ), и значительно превышает средне-областной уровень (СОУ).

Наиболее существенным ростом к 2023 году и СМУ, а также превышением средне-областного показателя, характеризовались: бактериальные кишечные инфекции, ветряная оспа, корь, педикулёз, бациллярный туберкулёз органов дыхания, болезнь, вызванная ВИЧ, ОРЗ, грипп, пневмонии стрептококковые и неустановленной этиологии, а также протозоозы (за счёт лямблиоза) и гельминтозы (за счёт аскаридоза и токсокароза).

По итогам 2024 года на долю ОРЗ приходится 87,2% от всей инфекционной заболеваемости (в 2023 г. – 90,0%). COVID-19 составил 2,3% от всех ОРЗ (в 2023 г. с ним было связано 6,2% ОРЗ). Заболеваемость пневмониями в 2024 году выросла в 1,8 раза по сравнению с предыдущим годом, но без превышения СМУ; с НКВИ COVID-19 было связано 2,8% пневмоний (в 2023 г. – 8,2%).

В 2024 году в Каменском МО заболеваемость гриппом выросла за счёт детей до 14 лет, в то время как среди подростков и взрослых, зафиксировано снижение.

Охват населения Каменского МО вакцинацией от гриппа в сезон 2024 года составил 12490 человек (47,4% от численности населения), что практически соответствует сезону 2023 года (также 47%).

Финансирование мероприятий остаётся недостаточным, отсутствует муниципальная программа по вакцинопрофилактике.

В 2024 году в Каменском МО зафиксирован рост первичной заболеваемости туберкулёзом (выявлено 19 случаев против 11 в 2023г.); при этом показатель ниже СМУ, но превышает СОУ в 1,5 раза. Общая заболеваемость (распространённость) туберкулёза среди населения, напротив, снизилась. Кроме того, позитивными моментами 2024 года являются: сокращение случаев рецидивов и снижение смертности от туберкулёза; отсутствие, в отличие от 2023г., выявления туберкулёза у несовершеннолетних.

В 2024 году в Каменском МО выявлен 31 новый случай ВИЧ-инфекции, в т.ч. 1 - до 17 лет (в 2023г. - 34 случая / до 17 лет - 0); показатель ниже СМУ, но значительно превышает СОУ. При этом показатель заболеваемости ВИЧ инфекцией среди женщин – соответствует среднеобластному, а среди мужчин – значительно (в 1,6 раза) выше, чем в среднем по области. В эпидемический процесс ВИЧ-инфекции вовлечены все социальные и возрастные группы населения.

По итогам 2024 года ситуация по гемоконтактным (то есть передающимся через кровь) гепатитам (вирусным гепатитам В и С) в Каменском МО оценивается как благополучная: острых случаев не регистрируется.

Показатель заболеваемости хроническими вирусными гепатитами (ХВГ) в 2024 году снизился относительно прошлого года и СМУ, но превышает СОУ. В структуре ХВГ в Каменском ГО: более 90% приходится на ХВГ С, который, в отличие от ХВГ В, невозможно предотвратить с помощью вакцинации. ХВГ являются самой распространённой причиной цирроза и рака печени.

По итогам 2024 года показатель заболеваемости острыми кишечными инфекциями (ОКИ) в Каменском МО превышает СОУ, хотя показатель заболеваемости снизился относительно прошлого года и СМУ (при этом ОКИ с установленной этиологией стало больше!).

Заболеваемость вирусными ОКИ выросла более, чем в 1,5 раза относительно 2023 г., но без превышения СМУ и СОУ.

Заболеваемость бактериальными ОКИ характеризовалась ростом относительно предыдущего года и СМУ, и значительно превышает СОУ.

Заболеваемость сальмонеллёзом соответствует уровню 2023 года, при этом показатель превышает СМУ и СОУ.

В 2024 году для Каменского МО наиболее актуальной была 31 задача по снижению рисков для здоровья населения (из 44 приоритетных для Свердловской области).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ №581

29 мая 2025 года

Об организации оказания медицинских услуг в Каменском городском округе в 2024 году

Заслушав и обсудив информацию главного врача ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница» об организации оказания медицинских услуг в Каменском городском округе в 2024 году, Дума Каменского муниципального округа Р Е Ш И Л А:

1. Информацию главного врача ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница» Ю.А.Ермолаевой «Об организации оказания медицинских услуг в Каменском городском округе в 2024 году» принять к сведению.

2. Рекомендовать Администрации ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница» (Ю.А. Ермолаевой):

2.1. Принять меры по приобретению рентгеновской установки, маммографа.

2.2. Подготовить сметы на ремонт хирургического отделения ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница», обратиться в Министерство здравоохранения Свердловской области о выделении финансирования.

Окончание на стр. 2

3. В порядке контроля за исполнением настоящего решения заслушать главного врача ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница» Ю.А.Ермолаеву на заседании Думы Каменского муниципального округа в октябре 2025 года.

4. Поручить главному специалисту Думы Каменского городского округа (М.Ю. Сухановой) направить настоящее Решение в ГАУЗ СО «Каменская центральная районная больница» в течение семи дней с момента его подписания.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>) и на официальном сайте Думы Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://kamensk-duma.ru>)

7. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (Кузнецов А.В.).

Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина

29.05.2025

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ №582

29 мая 2025 года

О внесении изменений в Сводную бюджетную роспись бюджета Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии со статьей 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 27.03.2014 года № 212 (в редакции Решений Думы Каменского городского округа от 19.03.2015 г. № 314, от 15.10.2015 года № 395, от 12.11.2015 года № 402, от 28.07.2016 года № 505, от 19.10.2017г. № 147, от 07.12.2017г. № 172, от 21.11.2019 № 421, от 21.10.2021 № 14, от 18.05.2023 № 226, от 19.09.2024 № 434), рассмотрев обращение Администрации Каменского муниципального округа от 26.05.2025 № 01-25/2679, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», Дума Каменского муниципального округа Свердловской области Р Е Ш И Л А:

1. Разрешить руководителю Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области внести изменения в Сводную бюджетную роспись бюджета Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, с последующим внесением изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 12.12.2024 № 496 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского муниципального округа от 16.01.2025 № 511, от 20.03.2025 № 545), в целях перераспределения бюджетных ассигнований по муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности:

1.1. По главному распорядителю бюджетных средств – Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области:

1.1.1. Перераспределить бюджетные ассигнования, предусмотренные на 2025 год по непрограммным направлениям деятельности: увеличить бюджетные ассигнования по мероприятию «Расходы по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры» в сумме 9 000,0 тыс. руб.;

уменьшить бюджетные ассигнования по мероприятию «Резервный фонд местных администраций» в сумме 4 400,0 тыс. руб.

1.1.2. Уменьшить бюджетные ассигнования, предусмотренные на 2025 год по муниципальной программе «Обеспечение деятельности Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года» по мероприятию «Обеспечение деятельности организаций в области строительства и капитального ремонта» в сумме 1 600,0 тыс. руб.

1.2. По главному распорядителю бюджетных средств – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области:

1.2.1. Уменьшить бюджетные ассигнования, предусмотренные на 2025 год по муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами Каменского муниципального округа Свердловской области до 2027 года» по мероприятию «Формирование и рыночная оценка земельных участков (кадастровые работы, межевание, паспортизация, развитие геодезической сети, оценка земельных участков)» в сумме 3 000,0 тыс. руб.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>) и на официальном сайте Думы Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://kamensk-duma.ru>)

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина

Глава Каменского муниципального округа А.Ю. Кошкароев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ №583

29 мая 2025 года

О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Думы Каменского муниципального округа

В соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 11 июля 2013 года № 142 «Об утверждении Положения «О Почетной грамоте и Благодарственным письме Думы Каменского муниципального округа Свердловской области»» (в редакции от 20.02.2014 № 205, от 20.11.2014 № 278, от 22.11.2018 № 303, от 18.04.2024 № 349, от 21.11.2024 № 492), Дума Каменского муниципального округа Р Е Ш И Л А:

1. За преданность профессии, многолетний и добросовестный труд в системе здравоохранения города Каменска-Уральского и Каменского района, в связи с Днем медицинского работника наградить Почетной грамотой Думы Каменского муниципального округа Свердловской области:

КОТЛОВАНОВУ ИРИНУ АНАТОЛЬЕВНУ – заведующего дневным стационаром педиатрическим, врача - педиатра Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский»;

ЦАРЕГОРОДЦЕВА МИХАИЛА ВЛАДИМИРОВИЧА – заведующего неврологическим отделением, врача-невролога Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский»;

ТЕТЕРИНА ЕВГЕНИЯ ГРИГОРЬЕВИЧА – начальника отдела информации Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский».

2. За преданность профессии, многолетний и добросовестный труд в системе здравоохранения города Каменска-Уральского и Каменского района, в связи с Днем медицинского работника наградить Благодарственным письмом Думы Каменского муниципального округа Свердловской области:

БОГДАНОВУ СВЕТЛАНУ АДЛЬФОВНУ – акушерку консультации женской консультативной Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский»;

ТРЕТЬЯКОВУ ОЛЬГУ СЕРГЕЕВНУ – медицинскую сестру приемного отделения Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский»;

СЕВЕРУХИНУ АНАСТАСИЮ ВЛАДИМИРОВНУ – техника отдела информации Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Каменск-Уральский».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-duma.ru>.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина

29.05.2025 года

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Кисловское, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1001003:497 общей площадью 1300 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 10.07.2025 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, с. Сипавское, с кадастровым номером 66:12:6801001:73 общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 10.07.2025 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Даниловичным Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл, р-н Каменский, садоводческое тов-во «Мечта», ст. Храмцовская, участок №34 кадастровый номер 66:12:1101001:34.

Заказчик кадастровых работ – Зинько Михаил Евгеньевич Свердловская обл., г. Екатеринбург ул. Блюхера 55-60, тел: 8-912-615-01-32, 8-950-632-20-09.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208 17.07.2025 в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 оф. 208, Тел. 89193635367 e-mail:KadastrKam@mail.ru.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10.06.2025 по 14.07.2025, по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 офис 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый номер 66:12:1101001:45 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ 'Мечта', у ж/д ст.Храмцово, участок №45.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Дополнения в Устав зарегистрированы 03.06.2025 г. Главным Управлением Министерства юстиции РФ по Свердловской области, государственный регистрационный номер № 667600002025002.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
Сорок пятое заседание
РЕШЕНИЕ №572

22 мая 2025 года

О внесении дополнений в Устав муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области, Дума Каменского муниципального округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Устав муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» следующие дополнения:

1.1. пункт 3 статьи 23 дополнить подпунктами 25, 26 следующего содержания:

«25) определение порядка уведомления муниципальными служащими Каменского муниципального округа Свердловской области представителя нанимателя (работодателя) о намерении выполнять иную оплачиваемую работу;

26) определение порядка формирования и деятельности комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского муниципального округа Свердловской области и урегулированию конфликта интересов.».

2. Дополнения зарегистрировать в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Настоящее Решение вступает в законную силу на всей территории Каменского муниципального округа Свердловской области после проведения государственной регистрации, на следующий день после опубликования в газете «Пламя».

4. После получения уведомления о включении сведений о внесении дополнений в Устав муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» в государственный реестр

уставов муниципальных образований Свердловской области опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные акты в Российской Федерации» <http://pravo-minjust.ru>.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Председателя Думы Каменского муниципального округа Свердловской области (Г.Т. Лисицина).

Председатель Думы Каменского муниципального округа
Г.Т. Лисицина

Глава Каменского муниципального округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение
о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров купли-продажи земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 14.04.2025 г. № 553 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:3501001:497.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, деревня Шилова, улица Ленина, земельный участок №1Г.

Площадь земельного участка 1490 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 131 000 (Сто тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 26 200 (Двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 6 550 (Шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:3501001:501.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, деревня Шилова, улица Ленина, земельный участок №1В.

Площадь земельного участка 1487 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Начальная цена земельного участка в сумме 131 000 (Сто тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 26 200 (Двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 6 550 (Шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:3501001:498

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, деревня Шилова, улица Ленина, земельный участок №1Ж

Площадь земельного участка 2000 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код Классификатора – 2.2) подразумевает размещение на земельном участке жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомога-

Продолжение на стр. 3

топления;2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1593,82 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.745

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. «Водный кодекс РФ» в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 406,31 м2.

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5:

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать Личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям. В случае появления вопроса по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальное подключение.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: для получения технических условий на газоснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по продаже земельного участка, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300002038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не засчитываются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отзывавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка, задатки не возвращаются.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 10 июня 2025 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 25 июня 2025 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 27 июня 2025 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 30 июня 2025 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявители необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной

цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участниками аукциона подаются предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Внесение суммы выкупной стоимости земельного участка производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, л/с 04623D16520)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65531000
Расчетный счет:	03100643000000016200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211406012140000430

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор купли-продажи заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области.

С проектом договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 10.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитывается в счет выкупной стоимости. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор купли-продажи земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 10 (десяти) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области; Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 218. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
---	---	---