

■ **Прокуратура разъясняет****Изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации**

Федеральным законом от 18.03.2023 №71-ФЗ Жилищный кодекс РФ дополнен разделом, регламентирующим условия предоставления коммунальной услуги газоснабжения. Данный федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2023 г.

Указанная услуга для собственников помещений и жилых домов, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилья социального использования и социального найма предоставляется газоснабжающей организацией только при условии технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном или в жилом доме.

Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования осуществляются специализированной организацией на основании соответствующего договора, заключенного с управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо потребительским кооперативом, а при непосредственном управлении многоквартирным домом – с собственниками помещений в таком доме.

Каждый собственник и наниматель жилого помещения или жилого дома обязан заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного оборудования в одном доме должно осуществляться одной организацией.

Порядок предоставления указанных услуг, требования к специализированной организации, порядок и условия заключения, изменения и расторжения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и жилом доме, минимальный перечень названных услуг (работ), порядок их оказания (выполнения) устанавливаются Правительством РФ.

Размер платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме рассчитывается в порядке, установленном методическими указаниями, утвержденными уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

Услуги (работы) по установке, замене или ремонту внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, не указанные в минимальном перечне услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, осуществляются собственником такого оборудования в соответствии с отдельными договорами.

Прокуратура Каменского района

■ **Важно знать****Ежемесячные выплаты от социального фонда**

Социальный фонд обеспечивает более 326 тысяч граждан ежемесячными денежными выплатами. С начала года Отделение Социального фонда по Свердловской области перечислил более 4 млн руб. на ежемесячные денежные выплаты (ЕДВ). Всего эту выплату получают 326126 свердловчан, среди которых инвалиды, ветераны, чернобыльцы, Герои СССР и РФ, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда, Герои Труда РФ, полные кавалеры ордена Трудовой Славы, а также члены семей погибших и умерших инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, Героев СССР и РФ.

За оформлением ежемесячной денежной выплаты можно обратиться в многофункциональный центр услуг, на портал «Госуслуги», а также в любой территориальный офис Социального фонда. Инвалидам и детям-инвалидам ЕДВ назначается в проактивном режиме без подачи заявления и посещения клиентской службы, поскольку все необходимые для оформления выплаты сведения Социальный фонд получает из Федерального реестра инвалидов. Если гражданин имеет несколько оснований на получение ежемесячной денежной выплаты, например, как инвалид или ветеран, он имеет право выбора более выгодного для себя основания получения ЕДВ по одной из категорий. Если гражданин является пенсионером, то выплату он получает вместе с пенсией.

Компенсация затрат на охрану труда

С начала 2023 г. в ОСФР по Свердловской области поступило более 400 заявлений от работодателей на возмещение финансирования предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников. Финансирование осуществляется работодателем за счет собственных средств с последующим их возмещением из бюджета Социального фонда России.

В соответствии с программой по финансированию предупредительных мер работодатель может направить на мероприятия по охране труда до 20% от сумм страховых взносов по обязательному социальному страхованию, начисленным им за прошедший календарный год. При этом не учитываются расходы на выплату пособий по временной нетрудоспособности и оплату дополнительного отпуска работника в период его лечения. Предприятия, обеспечивающие санаторно-курортное лечение работников предпенсионного возраста и работающих пенсионеров, могут увеличить объем средств на предупредительные меры до 30%. Также предусмотрен особый порядок финансирования малых предприятий с численностью работников до 100 человек. Участие в программе носит заявительный характер. Прием документов продлится до 1 августа текущего года. Подать заявление и копии документов работодатели могут через портал государственных услуг gosuslugi.ru или обратившись в клиентскую службу ОСФР по Свердловской области.

Ознакомиться с полной информацией по программе финансирования предупредительных мер можно на официальном сайте Отделения. Бланки документов для подачи заявления размещены на сайте sfr.gov.ru - Свердловская область – Информация для жителей региона – Страхователям – ФОМП (ссылка: //sfr.gov.ru/branches/sverdlovsk/info/~0/8004).

Сохранили право на набор социальных услуг

Свыше 5,2 млн граждан, получающих ежемесячную денежную выплату (ЕДВ), сохранили за собой право частично или полностью получать набор социальных услуг (НСУ). Он включает лекарственное обеспечение, предоставление путевки на санаторно-курортное лечение, бесплатный проезд в пригородных электропоездах, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно. Указанные услуги можно получать в натуральной форме либо отказаться от их получения.

Наиболее востребованной мерой поддержки из НСУ является проезд на пригородных электричках. Сегодня им пользуются 1,2 млн человек. Полным пакетом НСУ пользуется 2,8 млн граждан. В целом около 14 млн льготных категорий граждан имеют право на получение ЕДВ. В Свердловской области из 325 тысяч получателей ЕДВ 153 тысячи человек сохранили за собой право частично или полностью получать набор социальных услуг.

Варианты получения мер социальной поддержки в натуральной или денежной форме предусмотрены для того, чтобы льготники могли выбрать удобный для себя формат обеспечения. Процесс достаточно прост. Необходимо до 1 октября подать заявление через личный кабинет на портале госуслуг или в многофункциональном центре, или в клиентской службе Социального фонда. Указанный в заявлении вариант набора начинается действовать с 1 января следующего года. Если раньше заявление уже подавалось, новое заявление не требуется – набор будет предоставляться в выбранной форме до тех пор, пока человек не изменит решение.

Отделение Социального фонда РФ по Свердловской области

О дискриминации на рынке труда

Запрещается распространение информации о свободных рабочих местах или вакантных должностях, содержащей сведения об ограничении трудовых прав граждан по расовому, национальному, половому, возрастному, языковому признакам, по политическим и религиозным убеждениям и по другим обстоятельствам, не связанным с деловыми качествами работника (п. 6 ст. 25 Закона о занятости населения в РФ).

Примеры дискриминации: по полу и возрасту («мужчина до 40 лет», для молодых и активных» и др.); по имущественному признаку («наличие личного автомобиля» и др.); по семейному положению («без маленьких детей» и др.); другие ограничения, не связанные с деловыми качествами («без вредных привычек» и др.).

Кодексом РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 №195-ФЗ предусмотрена административная ответственность для лиц: 1) допустивших дискриминацию - в виде штрафа на граждан от 1 000 до 3 000 руб., на юридических лиц от 50 000 до 100 000 руб. (ст. 5.62 КоАП РФ); распространяющих информацию о свободных рабочих местах, содержащую ограничения дискриминационного характера - в виде штрафа на граждан от 500 до 1 000 руб., на должностных лиц от 3 000 до 5 000 руб., на юридических лиц от 10 000 до 15 000 руб. (ст. 13.11.1 КоАП РФ).

Лица, считающие, что они подверглись дискриминации в сфере труда, вправе обратиться в суд с заявлением о восстановлении нарушенных прав, возмещении материального вреда и компенсации морального вреда.

Каменск-Уральский центр занятости

■ **Профилактика****Правила безопасности во время отдыха у водоема**

Основная причина несчастных случаев при купании: отсутствие контроля за детьми, купание в состоянии алкогольного опьянения, в необорудованных местах.

Уважаемые жители Каменск-Уральского и Каменского района, убедительная просьба соблюдайте правила безопасности во время отдыха у водоема: купайтесь только в специально оборудованных местах; не ныряйте в незнакомых местах; не выплывайте на судовой ход и не приближайтесь к судам; не устраивайте игр в воде, связанных с захватами; не используйте неисправные плавательные средства; не купайтесь в нетрезвом виде.

Помните! Ваша жизнь и жизнь ваших близких, в ваших руках! В случае возникновения любой ЧС немедленно звоните по телефонам 101 или 112!

Не допустить пожара

Сотрудники Каменского пожарно-спасательного гарнизона продолжают профилактические рейды по проверке соблюдения правил пожарной безопасности в жилом секторе.

С каждым жителем проводят индивидуальную беседу. Инструктаж - под роспись. Для тех, кого дома не застали, оставляют листовки и памятки в почтовом ящике. В связи с особым противопожарным режимом особое внимание уделяется запрету на разведение костров, на сжигание сухой растительности, а также административной ответственности граждан за несоблюдение правил противопожарного режима. В беседах с жителями частных домов сотрудники противопожарной службы подробно разъясняют, как избежать перегрузки электрической сети и короткого замыкания, как не захламлять территории частных домов сгораемыми материалами, а также раздают листовки и памятки по пожарной безопасности. Подобные рейды проводятся на постоянной основе, с целью уменьшения количества пожаров.

Во избежание пожаров и гибели людей соблюдайте правила пожарной безопасности, берегите свои жилища! Будьте осторожны с огнем!

С.Н. Анисимова, ст. инженер ООСПиП 63 ПСО

Не верьте мошенникам

14 июня в дежурную часть МО МВД России «Каменск-Уральский» поступило заявление от работника одной из организаций города 1967 г.р. о том, что неизвестные путем обмана похитили принадлежащие ему личные денежные сбережения в размере 1 203 000 руб.

В ходе проверочных мероприятий установлено, что 13 июня потерпевшему звонили неизвестные, представлявшие сотрудниками государственных органов и сообщавшие о том, что на его имя по доверенности пытаются оформить кредит, утверждаящие, что для пресечения противоправной деятельности и задержания преступников необходимо обеспечить безопасность своих денежных средств. Мужчина следовал указаниям, установившая приложения и диктуя коды из смс-сообщений. После чего злоумышленники убедили его в необходимости оформления кредитного договора для исчерпывания кредитного потенциала. В банке гражданину пояснили, что на оформление кредита в 800 000 руб. уйдет несколько дней. По возвращении домой потерпевший понял, что стал жертвой обмана и обратился в органы внутренних дел. Возбуждено уголовное дело по п. «б» ч. 4 ст. 158 УК РФ.

Стражи порядка продолжают профилактические мероприятия, в частности посещают трудовые коллективы и рассказывают о правилах безопасности. Помните, что инвестиции – рискованный способ заработка, решившись на который необходимо обязательно проверить всю информацию об организации, помня о том, что заработать быстро крупную сумму невозможно.

Если вам говорят о том, что на ваше имя третьими лицами оформлен кредит – это обман, убедиться в этом можно путем совершения звонка в банк или полицию. Никто не вправе узнавать информацию о вашем финансовом положении, сведения о банковских счетах и кредитах. Сотрудники правоохранительных органов не проводят оперативно-розыскные мероприятия и следственные действия с использованием денежных средств граждан, не требуют от них деньги и не привлекают их к «секретным мероприятиям» по задержанию преступников по телефону. При совершении покупок в Интернете необходимо обращаться к проверенным сайтам.

Кроме того, стражи порядка напоминают, что совершение покупок и операций с чужими банковскими картами, в том числе найденными, квалифицируется по пункту «г» ч. 3 ст. 158 УК РФ, относится к категории тяжких преступлений, ответственность по данной статье наступает с 14 лет.

МО МВД России «Каменск-Уральский»

Тонировка под контролем

Автоинспекторы напоминают водителям об ответственности за управление транспортом с так называемой «тонировкой». Ежедневно в местах несения службы наряды ДПС замеряют специальными приборами по измерению светопропускной способности уровень затемнения ветрового стекла, передних боковых стекол у транспортных средств.

Необходимо отметить, что за 6 месяцев автоинспекторы пресекли 1402 факта управления водителями транспортными средствами со стеклами, светопропускание которых не соответствует требованиям технического регламента о безопасности колесных транспортных средств. Все правонарушители привлечены к административной ответственности.

Госавтоинспекция напоминает, что светопропускание лобового стекла должна быть не менее 75% и передних боковых стекол должно составлять не менее 70%. Указанные требования, предъявляемые к автомобилистам, направлены исключительно на обеспечение безопасности участников дорожного движения. При выявленном нарушении водитель подвергается наказанию в виде административного штрафа в размере 500 рублей (ч.3.1 ст. 12.5 КоАП РФ).

Сотрудники Госавтоинспекции обращают внимание водителей, что в соответствии с ч.1 ст. 19.3 КоАП РФ в случае отказа правонарушителя удалить тонировку после выдачи требования о прекращении противоправных действий и при дальнейшем продолжении движения, предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа в размере от 2 до 4 тыс. руб. либо административный арест до 15 суток или обязательные работы на срок от 40 до 120 часов. Наказание назначается суд.

Группа по пропаганде Отдела Госавтоинспекции Каменск-Уральского

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 199. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.