

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№78 (7220)

29 сентября 2020 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2020 № 1322 п. Мартюш

Об определении кладбищ, доступных для создания семейных (родовых) захоронений на территории Каменского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Свердловской области от 14.12.2012 N 1439-ПП «Об утверждении Порядка предоставления участков земли на общественных кладбищах, расположенных на территории Свердловской области, для создания семейных (родовых) захоронений», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить на территории Каменского городского округа кладбища, доступные для создания семейных (родовых) захоронений:
- кладбище в с. Барабановское Каменского района, кадастровый номер 66:12:5225003:16;

- кладбище в с. Черемхово Каменского района, кадастровый номер 66:12:1608002:17.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2020 № 1356 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 29.06.2017 № 776 «Об утверждении Порядка организации сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о порядке осуществления такого сбора в муниципальном образовании «Каменский городской округ»

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Каменского городского округа от 29.06.2017 № 776 «Об утверждении Порядка организации сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о порядке осуществления такого сбора в муниципальном образовании «Каменский городской округ» (далее - Порядок):

1.1. Пункт 2 Порядка изложить в новой редакции:
«2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», ГОСТ 12.3.031-83. «Работы со ртутью. Требования безопасности.»».

1.2. Пункт 3 Порядка изложить в новой редакции:
«3. Настоящий Порядок обязателен для юридических лиц (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальных предпринимателей, в том числе осуществляющих управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключивших с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (далее - юридические лица и индивидуальные предприниматели), а также физических лиц.»

1.3. Абзац 2 пункта 8 Порядка изложить в новой редакции:
«Территориальные органы Администрации МО «Каменский городской округ» организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, наемателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.»

1.4. Пункт 11 Порядка изложить в новой редакции:
«11. Накопление должно производиться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.031-83. «Работы со ртутью. Требования безопасности.»».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительству, энергетике и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2020 № 1357 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 24.12.2014 г. № 3424 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (в редакции от 26.02.2019 № 304)

В связи с изменением количества жилых многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального или выбранный способ не был ими реализован в срок установленный статьей 14 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в соответствии частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 27.08.2020 № 578-ПП «О внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 24.12.2014 г. № 3424 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (в редакции от 26.02.2019 № 304):

1.1. Перечень многоквартирных домов Каменского городского округа, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный способ не был ими реализован в срок, установленный статьей 14 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 24.12.2014 г. № 3424 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (в редакции от 26.02.2019 № 304) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительству, энергетике и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ПЕРЕЧЕНЬ многоквартирных домов Каменского городского округа, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный способ не был ими реализован в срок установленный статьей 14 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»

1. Дер. Белоносова, ул. Куйбышева, д. 47А
2. Дер. Белоносова, ул. Куйбышева, д. 47Б
3. Дер. Брод, ул. Андропова, д. 10
4. Дер. Брод, ул. Андропова, д. 2
5. Дер. Брод, ул. Андропова, д. 4
6. Дер. Брод, ул. Андропова, д. 6
7. Дер. Брод, ул. Андропова, д. 8
8. Дер. Брод, ул. Красноармейская, д. 32
9. Дер. Брод, ул. Красноармейская, д. 34
10. Дер. Перебор, д. 4
11. Дер. Соколова, ул. Рудничная, д. 3
12. Дер. Черносутова, ул. Центральная, д. 7
13. Дер. Шилова, тер. Шилковский д/о, д. 1
14. Дер. Шилова, тер. Шилковский д/о, д. 2
15. П.г.т. Мартюш, ул. Бажова, д. 4
16. П.г.т. Мартюш, ул. Бажова, д. 6
17. П.г.т. Мартюш, ул. Бажова, д. 8
18. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 1
19. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 10
20. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 12
21. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 14
22. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 15
23. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 1Б
24. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 1Г
25. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 2
26. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 3
27. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 4
28. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 6
29. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 7
30. П.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 8
31. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 10
32. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 12
33. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 16
34. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 18
35. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 2
36. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 20
37. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 22
38. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 24
39. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 26
40. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 4
41. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 6
42. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 8
43. П.г.т. Мартюш, ул. Калинина, д. 9
44. П.г.т. Мартюш, ул. Ленина, д. 11
45. П.г.т. Мартюш, ул. Ленина, д. 5
46. П.г.т. Мартюш, ул. Молодежная, д. 1
47. П.г.т. Мартюш, ул. Молодежная, д. 3
48. П.г.т. Мартюш, ул. Молодежная, д. 5
49. П.г.т. Мартюш, ул. Молодежная, д. 7
50. П.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 10
51. П.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 2
52. П.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 4
53. П.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 6
54. П.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 8
55. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 1
56. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 10
57. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 12
58. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 2
59. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 3
60. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 4
61. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 6
62. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 7
63. П.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 8
64. П.г.т. Мартюш, ул. Совхозная, д. 3
65. П.г.т. Мартюш, ул. Совхозная, д. 7
66. П.г.т. Мартюш, ул. Титова, д. 2
67. П.г.т. Мартюш, ул. Титова, д. 4
68. П.г.т. Мартюш, ул. Титова, д. 6
69. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 1
70. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 11
71. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 13
72. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 2
73. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 3
74. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 4
75. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 5
76. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 6
77. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 7
78. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 8
79. П.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 9
80. Пос. Горный, ул. Нагорная, д. 19
81. Пос. Ленинский, ул. Советская, д. 15
82. Пос. Ленинский, ул. Советская, д. 17
83. Пос. Новый Быт, ул. Гагарина, д. 2
84. Пос. Новый Быт, ул. Гагарина, д. 3
85. Пос. Новый Быт, ул. Гагарина, д. 4
86. Пос. Новый Быт, ул. Гагарина, д. 5
87. Пос. Новый Быт, ул. Горняков, д. 11
88. Пос. Новый Быт, ул. Горняков, д. 13
89. Пос. Новый Быт, ул. Горняков, д. 15
90. Пос. Новый Быт, ул. Горького, д. 1
91. Пос. Новый Быт, ул. Горького, д. 3
92. Пос. Новый Быт, ул. Горького, д. 5
93. Пос. Новый Быт, ул. Горького, д. 7
94. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 1
95. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 10

96. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 2
97. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 3
98. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 4
99. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 5
100. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 7
101. Пос. Новый Быт, ул. Ленина, д. 8
102. Пос. Октябрьский, ул. Чапаева, д. 1
103. Пос. Первомайский, ул. Лесная, д. 1
104. Пос. Первомайский, ул. Лесная, д. 2
105. Пос. Первомайский, ул. Лесная, д. 3
106. Пос. Первомайский, ул. Лесная, д. 4
107. Пос. Первомайский, ул. Лесная, д. 5
108. Пос. Степной, ул. Мира, д. 1
109. С. Кисловское, ул. Красных Орлов, д. 27
110. С. Кисловское, ул. Красных Орлов, д. 29
111. С. Клевакинское, ул. Ленина, д. 43
112. С. Клевакинское, ул. Ленина, д. 45
113. С. Клевакинское, ул. Ленина, д. 49
114. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 14
115. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 15
116. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 16
117. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 17
118. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 19
119. С. Клевакинское, ул. Мира, д. 21
120. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 20
121. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 21
122. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 22
123. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 23
124. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 24
125. С. Клевакинское, ул. Уральская, д. 25
126. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 1
127. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 10
128. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 12
129. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 2
130. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 3
131. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 4
132. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 5
133. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 6
134. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 7
135. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 8
136. С. Колчедан, ул. Беляева, д. 9
137. С. Колчедан, ул. Заводская, д. 19
138. С. Колчедан, ул. Заводская, д. 23
139. С. Колчедан, ул. Заводская, д. 4
140. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 35
141. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 37
142. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 56
143. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 59
144. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 60
145. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 61
146. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 62
147. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 63
148. С. Колчедан, ул. Ленина, д. 65
149. С. Колчедан, ул. Набережная, д. 14
150. С. Маминское, ул. Ленина, д. 112А
151. С. Маминское, ул. Ленина, д. 114А
152. С. Маминское, ул. Фурманова, д. 11
153. С. Маминское, ул. Фурманова, д. 1А
154. С. Маминское, ул. Фурманова, д. 1Б
155. С. Маминское, ул. Фурманова, д. 5
156. С. Маминское, ул. Фурманова, д. 9
157. С. Маминское, ул. Чапаева, д. 1
158. С. Маминское, ул. Чапаева, д. 1А
159. С. Маминское, ул. Чапаева, д. 2
160. С. Маминское, ул. Чапаева, д. 2А
161. С. Новоисетское, ул. Калинина, д. 2
162. С. Новоисетское, ул. Калинина, д. 2А
163. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 1
164. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 10
165. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 11
166. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 12
167. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 13
168. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 16
169. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 17
170. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 18
171. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 19
172. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 2
173. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 20
174. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 21
175. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 22
176. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 23
177. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 24
178. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 25
179. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 26
180. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 27
181. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 28
182. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 3
183. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 4
184. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 5
185. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 6
186. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 7
187. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 8
188. С. Новоисетское, ул. Ленина, д. 9
189. С. Новоисетское, ул. Садовая, д. 1
190. С. Новоисетское, ул. Советская, д. 8
191. С. Пирогово, ул. Школьная, д. 2
192. С. Пирогово, ул. Школьная, д. 4
193. С. Позариха, ул. Лесная, д. 1
194. С. Позариха, ул. Лесная, д. 2
195. С. Позариха, ул. Лесная, д. 3
196. С. Позариха, ул. Лесная, д. 5
197. С. Позариха, ул. Лесная, д. 6
198. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 1
199. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 10
200. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 12
201. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 14
202. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 15

203. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 2
204. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 2А
205. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 3
206. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 33
207. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 4
208. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 5
209. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6
210. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 6А
211. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 7
212. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 8
213. С. Позариха, ул. Механизаторов, д. 9
214. С. Позариха, ул. Набережная, д. 1
215. С. Покровское, ул. Больничный городок, д. 1
216. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 1
217. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 10
218. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 11
219. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 12
220. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 13
221. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 14
222. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 15
223. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 16
224. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 17
225. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 2
226. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 3
227. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 4
228. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 5
229. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 7
230. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 8
231. С. Покровское, ул. Рабочая, д. 9
232. С. Покровское, ул. Студенческая, д. 1
233. С. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д. 3
234. С. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д. 5
235. С. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д. 7
236. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 120
237. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 122
238. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 124
239. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 126
240. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 128
241. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 130
242. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 132
243. С. Рыбниковское, ул. Советская, д. 134
244. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 25
245. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 26
246. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 27
247. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 30
248. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 31
249. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 32
250. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 33
251. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 34
252. С. Сипавское, ул. Гагарина, д. 35
253. С. Сипавское, ул. Советская, д. 18
254. С. Сипавское, ул. Советская, д. 20
255. С. Сипавское, ул. Советская, д. 22
256. С. Сосновское, ул. Комсомольская, д. 16
257. С. Сосновское, ул. Комсомольская, д. 7
258. С. Сосновское, ул. Комсомольская, д. 8
259. С. Травянское, городок Военный, д. 1
260. С. Травянское, городок Военный, д. 2
261. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 11
262. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 14
263. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 15
264. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 16
265. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 18
266. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 20
267. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 22
268. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 24
269. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 26
270. С. Травянское, ул. Ворошилова, д. 28

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области извещает о предоставлении в аренду сроком на 5 лет земельного участка, находящегося в собственности Свердловской области, с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:12:2708014:5 площадью 270 537 кв.м., расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата окончания приема заявок – «28» октября 2020 года.

1. Заявления подаются в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также через государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и его филиалы, либо направляются почтовым отправлением на бумажном носителе, либо через систему «Личный кабинет» Единого портала государственных и муниципальных услуг, либо по электронной почте (mugisoc@egov66.ru) с использованием электронной подписи.

Более подробную информацию можно получить в отделе по контролю и управлению земельными ресурсами департамента земельных отношений Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области по тел. (343) 312-09-40 (доб. 433).

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2020 № 1370 п.Мартюш

Об организации и проведении аварийно-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В целях организации обеспечения безопасности при проведении аварийно-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Каменский городской округ», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении аварийно-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении аварийно-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ», а также порядок взаимодействия и обеспечения сил и средств, участвующих в этих работах.

1.2. Аварийно-спасательные и другие неотложные работы (далее - АСДНР) проводятся с целью спасения и сохранения жизни и здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также локализации зоны чрезвычайной ситуации (далее - ЧС), прекращения действия характерных для них опасных факторов.

1.3. Аварийно-спасательные работы - это действия по спасению людей, материальных и культурных ценностей, защите природной среды в зоне ЧС, локализации ЧС и подавлению или доведению до минимально возможного уровня воздействия характерных для них опасных факторов.

К аварийно-спасательным работам относятся поисково-спасательные, горноспасательные, газоспасательные, противопожарные работы, а также аварийно-спасательные работы, связанные с тушением пожаров, работ по ликвидации экологических, медико-санитарных последствий ЧС и другие, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

Аварийно-спасательные работы характеризуются наличием факторов, угрожающих жизни и здоровью проводящих эти работы людей, и требуют специальной подготовки, экипировки и оснащения.

1.4. Аварийно-восстановительные работы в зоне ЧС - первоочередные работы по локализации отдельных очагов разрушений и повышенной опасности, по устранению аварий и повреждений на сетях и линиях коммунальных и производственных коммуникаций, созданию минимально необходимых условий для жизнеобеспечения населения, а также работы по санитарной очистке и обеззараживанию территории.

1.5. Неотложные работы при ликвидации ЧС - это деятельность по всестороннему обеспечению аварийно-спасательных работ, оказанию населению, пострадавшему в ЧС, медицинской и других видов помощи, созданию условий, минимально необходимых для сохранения жизни и здоровья людей, поддержания их работоспособности.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫХ И ДРУГИХ НЕОТЛОЖНЫХ РАБОТ ПРИ ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

2.1. Управление при организации и в ходе ликвидации ЧС заключается в целенаправленной деятельности органов управления муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - РСЧС) по подготовке и руководству силами и средствами для проведения АСДНР в зонах (очагах) поражения (заражения).

2.2. Состав органов управления, осуществляющих руководство и координацию силами и средствами, определяется Положением о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

2.3. Организация управления АСДНР при ликвидации ЧС включает:

- сбор данных об обстановке;
- анализ и оценку обстановки;
- подготовку выводов и предложений для принятия решения на проведение аварийно-спасательных работ;
- принятие (уточнение) решения и доведение задач до исполнителей;
- организацию взаимодействия сил и средств постоянной готовности муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ»;
- информационное обеспечение действий сил и средств постоянной готовности РСЧС, привлекаемых для ликвидации ЧС.

2.4. Решение на проведение АСДНР в зоне ЧС является основой управления. Его принимает и организует выполнение председатель комиссии муниципального образования «Каменский городской округ» по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

Решение включает в себя основные элементы:

- краткие выводы из оценки обстановки;
- задачи подчиненным аварийно-спасательным службам (формированиям);
- меры безопасности.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АСДНР В ЗОНАХ ЧС

3.1. Организация АСДНР предусматривает проведение следующих мероприятий:

- разведку в интересах проведения указанных работ;
- инженерное обеспечение ввода и движения сил ликвидации в зоне ЧС;
- создание минимально необходимых условий для жизнеобеспечения населения;
- обеспечение безопасности населения и сил ликвидации в зоне ЧС;
- организацию связи в зоне ЧС;

- охрану общественного порядка в зоне ЧС;

- мероприятия по охране окружающей среды при ликвидации ЧС.

3.2. Содержание аварийно-спасательных работ:

- ведение разведки маршрутов выдвижения формирований и участков (объектов) работ;
- локализация и тушение пожаров на участках (объектах) работ и путях выдвижения к ним;
- розыск пораженных, извлечение их из поврежденных и горящих зданий, завалов, загазованных, затопленных и задымленных помещений;
- вскрытие разрушенных, поврежденных и заваленных защитных сооружений и спасение находящихся в них людей;
- подача воздуха в заваленные защитные сооружения;
- оказание первой медицинской и первой врачебной помощи пораженным и эвакуация их в лечебные учреждения;
- вывод (вывоз) населения из опасных мест в безопасные районы;
- санитарная обработка людей и обеззараживание их одежды, территории, сооружений, техники, продовольствия, воды.

3.3. Содержание других неотложных работ:

- прокладка колонных путей и устройство проездов (проходов) в завалах и зонах заражения;
- локализация аварий на газовых, энергетических, водопроводных, канализационных и технологических сетях;
- укрепление или обрушивание конструкций зданий и сооружений, угрожающих обвалом и препятствующих безопасному проведению аварийно-спасательных работ;
- ремонт и восстановление разрушенных линий связи и коммунально-энергетических сетей;
- обнаружение, обезвреживание и уничтожение взрывоопасных предметов;
- ремонт и восстановление поврежденных защитных сооружений.

3.4. Объем и условия проведения АСДНР зависят от масштабов ЧС.

В зависимости от объема работ для ликвидации последствий ЧС привлекаются различные силы и средства в количестве, обеспечивающем непрерывность АСДНР. Непрерывность работ достигается своевременным наращиванием усилий, маневром силами и средствами, своевременной заменой подразделений, полным обеспечением их материальными средствами, быстрым ремонтом и возвращением в строй поврежденной техники.

3.5. В целях выполнения задач по проведению АСДНР создаются группировки сил. В группировку сил для проведения АСДНР в зоне ЧС включаются профессиональные аварийно-спасательные формирования, объектовые и территориальные формирования повышенной готовности, а также специализированные формирования. В состав группировки сил могут привлекаться воинские части гражданской обороны МЧС России, инженерные части и части войск радиационной, химической и биологической защиты Минобороны России, а также нештатные и общественные аварийно-спасательные формирования.

Для обеспечения непрерывного проведения АСДНР группировка сил состоит из формирований первого эшелона, второго эшелона и резерва.

Первый эшелон предназначен для ведения первоочередных аварийно-спасательных работ, особенно на объектах, продолжающих работу.

Второй эшелон предназначен для наращивания усилий и расширения фронта аварийно-спасательных работ, а также для замены формирований первого эшелона.

Резерв предназначен для решения внезапно возникающих задач, наращивания усилий, замены части первого (второго) эшелона, переноса усилий на новые участки (объекты) работ.

Формирования, входящие в состав эшелонов, распределяются по сменам с соблюдением целостности их организационной структуры и производственного принципа.

Состав эшелонов и смен определяется исходя из конкретной обстановки в очаге поражения, наличия сил и средств.

3.6. Задачи при ликвидации ЧС выполняются поэтапно (три этапа) в определенной последовательности и в максимально короткие сроки.

На первом этапе решаются задачи по экстренной защите персонала объектов и населения, предотвращению развития или уменьшению воздействия поражающих факторов источников аварий (катастроф) и подготовке к проведению (выполнению) АСДНР. В первую очередь осуществляется оповещение персонала объекта и населения о ЧС.

На втором этапе основной задачей является непосредственное выполнение АСДНР. Одновременно продолжается выполнение задач первого этапа. В первоочередном порядке проводятся работы по устройству проездов и проходов в завалах к сооружениям, поврежденным и разрушенным зданиям и сооружениям, где могут находиться пострадавшие, местам аварий, которые препятствуют или затрудняют проведение АСДНР.

В целях обеспечения непрерывного проведения работ смена работающего личного состава производится непосредственно на рабочих местах. Техника сменяемого формирования, при необходимости, передается личному составу, прибывшему на смену.

На третьем этапе решаются задачи по обеспечению жизнедеятельности населения в районах, пострадавших в результате аварии (катастрофы), и по восстановлению функционирования объекта. Осуществляются мероприятия по восстановлению жилья (или возведению временных жилых построек), энерго- и водоснабжения объектов коммунального обслуживания, линий связи, организации медицинского обслуживания производственного персонала и населения, снабжения продуктами и предметами первой необходимости. При заражении жилого массива проводится его дезактивация, дегазация и дезинфекция. По окончании этих работ осуществляется возвращение эвакуированного производственного персонала и населения.

Одновременно с этими работами начинаются работы по восстановлению функционирования объектов экономики.

3.7. Непосредственно порядок организации и технологии ведения различных видов АСДНР при ЧС определяются наставлениями, инструкциями, алгоритмами действий и другими руководящими и методическими документами, разрабатываемыми федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Свердловской области и организациями в соответствии с действующим законодательством.

3.8. Руководство всеми силами и средствами, привлеченными к ликвидации ЧС, и организацией их взаимодействия осуществляет руководитель ликвидации ЧС. Руководитель аварийно-спасательного формирования, прибывший в зону ЧС первым, принимает на себя полномочия руководителя ликвидации ЧС и исполняет их до прибытия руководителей ликвидации ЧС, определенных Положением о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

Решения руководителей ликвидации ЧС, направленные на ликвидацию ЧС, являются обязательными для всех граждан и организаций, находящихся в зонах ЧС.

Никто не вправе вмешиваться в деятельность руководителей ликвидации ЧС в части руководству работами по ликвидации ЧС и навязывать свои решения, иначе как отстранив их в установленном порядке от исполнения обязанностей и приняв руководящее на себя, или назначив другое должностное лицо.

Полномочия руководителей ликвидации ЧС определяются Положением о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

В необходимых случаях к ликвидации ЧС могут привлекаться специалисты соответствующего профиля из научно-исследовательских и других организаций, расположенных на территории Свердловской области, а также других регионов для разработки рекомендаций по наиболее эффективным и безопасным способам ликвидации ЧС.

Специалисты поступают в распоряжение ответственного руководителя работ по ликвидации ЧС.

Руководители ликвидации ЧС могут действовать согласно рекомендациям должностных лиц специализированных организаций, однако это не снимает с них ответственности за правильное и своевременное ведение аварийно-спасательных работ по ликвидации ЧС.

В случае крайней необходимости руководители ликвидации ЧС вправе самостоятельно принимать решения:

- о проведении эвакуационных мероприятий;
- о временном прекращении деятельности организаций, находящихся в зонах ЧС;
- о проведении аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зонах ЧС;
- об ограничении доступа людей в зоны ЧС;
- о разбронировании резервов материальных ресурсов организаций, находящихся в зонах ЧС, для ликвидации ЧС;
- об использовании в порядке, установленном действующим законодательством средств связи, транспортных средств и иного имущества организаций, находящихся в зонах ЧС;
- о привлечении к проведению работ по ликвидации ЧС нештатных и общественных аварийно-спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;
- о привлечении на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных групп граждан, не являющихся спасателями, с их согласия к проведению аварийно-спасательных работ;
- о принятии других необходимых мер, обусловленных развитием ЧС и ходом работ по их ликвидации.

Руководители ликвидации ЧС обязаны принять все меры по незамедлительному информированию должностных лиц органов управления территориальной подсистемы Свердловской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, органов местного самоуправления, руководителей организаций о принятии ими вследствие крайней необходимости решения, влияющих на нормальные условия жизнедеятельности.

В случае технологической невозможности проведения всего объема аварийно-спасательных работ либо в других случаях руководители ликвидации ЧС могут принимать решения о приостановке работ в целом или их части, предприняв в первоочередном порядке все возможные меры по спасению находящихся в зонах ЧС людей.

3.9. В связи с особым характером деятельности профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований руководство ими предполагает неукоснительное выполнение всеми работниками профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований приказов и распоряжений, отдаваемых руководителями указанных служб и формирований. Данное требование распространяется на нештатные и общественные аварийно-спасательные формирования при участии указанных формирований в проведении работ по ликвидации ЧС.

3.10. При проведении работ по ликвидации ЧС режим работы и продолжительность рабочего дня спасателей могут быть изменены и устанавливаются руководителями ликвидации ЧС с учетом характера ЧС, особенностей проведения работ по их ликвидации и медицинских рекомендаций.

3.11. Прекращение работ как средство разрешения коллективного трудового спора в профессиональных аварийно-спасательных службах, профессиональных аварийно-спасательных формированиях во время проведения АСДНР не допускается.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ В ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ АСДНР

4.1. Обеспечение в ходе выполнения АСДНР проводится с целью бесперебойного удовлетворения потребностей сил и населения при ликвидации ЧС, создания благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации ЧС.

Основными видами обеспечения являются:

- инженерное;
- медицинское;
- противопожарное;
- радиационное и химическое;
- транспортное;
- дорожное;
- материальное;
- техническое;
- финансовое;
- метрологическое;
- гидрометеорологическое.

Инженерное обеспечение организуется в целях создания благоприятной инженерной обстановки для проведения мероприятий по защите населения и ликвидации ЧС. Медицинское обеспечение организуется в целях своевременного оказания медико-санитарной помощи пострадавшим, эвакуации, лечения и восстановления работоспособности и здоровья личного состава сил ликвидации ЧС, проведения комплекса медицинских мероприятий по ликвидации ЧС.

Противопожарное обеспечение организуется в целях создания условий для выполнения задач по ликвидации ЧС, сопровождающихся пожарами.

Радиационное и химическое обеспечение организуется в целях создания условий для выполнения задач по ликвидации ЧС с радиационным и химическим заражением и заражением объектов внешней среды, снижения его воздействия на личный состав сил и население. Транспортное обеспечение организуется в целях обеспечения беспрепятственного маневра силами и средствами ликвидации ЧС, своевременного подвоза необходимых материально-технических средств, эвакуации пострадавших и населения.

Дорожное обеспечение заключается в заблаговременной подготовке транспортных маршрутов к массовым перевозкам, обеспечению ввода аварийно-спасательных формирований в очаги ЧС и эвакуации населения. Материальное обеспечение организуется в целях снабжения материальными средствами, необходимыми для ликвидации ЧС, жизнеобеспечения сил и населения.

Техническое обеспечение организуется в целях поддержания в работоспособном состоянии всех видов транспорта, инженерной и другой специальной техники, используемой при ликвидации ЧС.

Финансовое обеспечение организуется в целях рационального и целенаправленного распределения финансовых средств для оплаты расходов на мероприятия по ликвидации ЧС.

Метрологическое обеспечение организуется в целях поддержания в постоянной готовности техники, различных видов аппаратов и приборов, используемых при ликвидации ЧС.

Гидрометеорологическое обеспечение организуется

в целях всесторонней оценки элементов погоды, своевременного выявления опасных метеорологических и гидрологических процессов, оценки их возможного влияния на действия сил и проведение мероприятий по защите населения при ликвидации ЧС.

4.2. Взаимодействие в ходе проведения АСДНР организуется с целью обеспечения наиболее эффективного и полного использования возможностей сил и средств, выполнения ими поставленной задачи в возможно короткие сроки и с наименьшими потерями.

Взаимодействие организуется между штатными подразделениями аварийно-спасательных служб и формирований, а также с соответствующими местными органами управления, другими формированиями по задачам, способам их выполнения, объектам, участкам работ и времени, в интересах подразделений и формирований, выполняющих основную задачу - спасение людей.

При организации взаимодействия аварийно-спасательных формирований между собой и специальными подразделениями других ведомств:

- уточняются границы объектов работ каждого аварийно-спасательного формирования;
- устанавливается порядок действий на смежных объектах, особенно при выполнении работ, которые могут представлять опасность для соседей или повлиять на их работу;
- согласовывается по времени и месту сосредоточение усилий при совместном выполнении особо сложных работ;
- определяется система обмена данными об изменении обстановки и о результатах работ на смежных участках;
- устанавливается порядок оказания экстренной взаимной помощи.

5. СОДЕЙСТВИЕ АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫМ СЛУЖБАМ И АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫМ ФОРМИРОВАНИЯМ В ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления и организации, расположенные на территории муниципального образования «Каменский городской округ», независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, обязаны оказывать всемерное содействие аварийно-спасательным формированиям, следующим в зоны ЧС и проводящим работы по ликвидации ЧС, в том числе предоставлять им необходимые транспортные и материальные средства.

5.2. При следовании к месту проведения работ по ликвидации ЧС оперативный транспорт профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований пользуется правом беспрепятственного проезда, правом первоочередного обеспечения горюче-смазочными материалами на аэродромах, автозаправочных станциях, в речных портах, а также правом первоочередного проведения ремонтных работ на станциях технического обслуживания, аэродромах, в речных портах независимо от их принадлежности и форм собственности.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОЙ СОЗЫВ Двадцать девятое заседание РЕШЕНИЕ № 490

17 сентября 2020 года

Об утверждении Порядка проведения на территории Каменского городского округа общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каменского городского округа, с целью обеспечения реализации законодательного права граждан и их объединений на участие в обсуждении и принятии решений по вопросам размещения на территории Каменского городского округа объектов хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить Порядок проведения на территории Каменского городского округа общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломенко).

Председатель Думы
Каменского городского округа В.И. Чemezov
Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов

ПОРЯДОК проведения на территории Каменского городского округа общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий порядок проведения на территории Каменского городского округа общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе (далее - Порядок), разработан в целях предупреждения возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду и связанных с ним социальных, экономических и иных последствий, а также соблюдения прав граждан и общественных организаций (объединений) в области охраны окружающей среды. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения на территории Каменского городского округа общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе.

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации».

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

Окончание на стр. 3

1.3.1. Экологическая экспертиза - установление соответствия документов, обосновывающих намерения в связи с освоением объекта экологической экспертизы хозяйственной и иную деятельность, экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды, в целях предотвращения негативного воздействия такой деятельности на окружающую среду.

1.3.2. Намеряемая хозяйственная и иная деятельность - деятельность, способная оказать воздействие на окружающую среду и являющаяся объектом экологической экспертизы.

1.3.3. Оценка воздействия намеряемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду - процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения об осуществлении намеряемой хозяйственной и иной деятельности посредством определения возможного благоприятного воздействия, оценки экологических последствий, учета общественного мнения, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействия.

1.3.4. Заказчик - юридическое или физическое лицо, отвечающее за подготовку документации по намеряемой хозяйственной и иной деятельности, подлежащей экологической экспертизе, в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности, и представляющее документацию по намеряемой хозяйственной и иной деятельности на экологическую экспертизу.

1.3.5. Общественность - юридические и физические лица, общественные организации (объединения), интересы которых прямо или косвенно могут затронуть экологические, социальные и экономические последствия намеряемой хозяйственной и иной деятельности.

1.3.6. Общественные обсуждения - комплекс мероприятий, проводимых в рамках оценки воздействия намеряемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, направленных на информирование общественности о намеряемой хозяйственной и иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду, на жизнь, здоровье и имущество граждан, с целью выявления общественных предпочтений и их учета в процессе проведения указанной выше оценки.

1.4. Настоящий Порядок разработан в целях решения следующих задач:

1.4.1. Соблюдение конституционных прав граждан на благоприятную окружающую среду и достоверную информацию о ее состоянии.

1.4.2. Информирование населения о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намеряемой хозяйственной и иной деятельности, альтернативах ее осуществления, оценке возможных экологических и связанных с ними социальных последствий осуществления намеряемой деятельности, о возможности минимизации таких последствий.

1.4.3. Выявление и учет общественных предпочтений при принятии заказчиком или органом местного самоуправления решений, касающихся намеряемой хозяйственной и иной деятельности.

2. ПРИНЦИПЫ И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

2.1. Принципами проведения общественных обсуждений являются:

2.1.1. Добровольность участия в общественных обсуждениях (участие в общественных обсуждениях является свободным и добровольным, во время общественных обсуждений никто не может быть принужден к выражению своих мнений и убеждений или отказу от них).

2.1.2. Достоверность и полнота информации, предоставляемой для общественного обсуждения.

2.1.3. Гласность, объективность и открытость общественных обсуждений.

2.1.4. Ответственность организаторов и участников общественных обсуждений за организацию и проведение общественных обсуждений.

2.1.5. Учет и отражение в материалах, подготовленных по результатам общественных обсуждений, мнений и предложений участников общественных обсуждений.

2.2. Предметом общественных обсуждений являются материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намеряемой хозяйственной и иной деятельности в составе документации, представляемой на экологическую экспертизу в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

2.3. Участниками общественных обсуждений могут являться физические лица, юридические лица, общественные организации (объединения), осуществляющие свою деятельность на территории Каменского городского округа.

2.4. Общественные обсуждения могут проводиться на всей территории Каменского городского округа, на территории сельских администраций, на территории отдельного населенного пункта либо на территории нескольких населенных пунктов, входящих в состав Каменского городского округа.

2.5. Общественные обсуждения могут проводиться в следующих формах:

2.5.1. Общественные слушания - массовое обсуждение общественностью материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намеряемой хозяйственной и иной деятельности, являющейся объектом экологической экспертизы, с непосредственным участием заказчика или его представителя.

2.5.2. Опрос населения Каменского городского округа по вопросу оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намеряемой хозяйственной и иной деятельности заказчика (далее - опрос).

2.6. Общественные обсуждения организует и проводит заместитель Главы Администрации Каменского городского округа по вопросам ЖКХ, строительству, энергетике и связи, возглавляющий комиссию по проведению общественных обсуждений, указанную в пункте 3.6 настоящего Порядка (далее - организатор проведения общественных обсуждений).

Местонахождение организатора проведения общественных обсуждений: 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 38 А, адрес электронной почты: admkgo@mail.ru.

2.7. Информирование заинтересованной общественности и других участников общественных обсуждений по вопросу ОВОС на этапе уведомления, предварительной оценки и составления технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду осуществляется заказчиком в соответствии с главой IV Приказа Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намеряемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации».

2.8. Информация в кратком виде публикуется в газете «Пламя», на территории которых намечается реализация объекта государственной экологической экспертизы, а также на территории, которых намеряемая хозяйственная и иная деятельность может оказать воздействие.

2.9. В публикации представляются следующие сведения:

2.9.1. О названии, целях и месторасположении намеряемой деятельности.

2.9.2. О наименовании и адресе заказчика или его представителя.

2.9.3. О примерных сроках проведения оценки воздействия на окружающую среду.

2.9.4. Об органе, ответственном за организацию общественного обсуждения.

2.9.5. О предполагаемой форме общественного обсуждения (опрос, слушания), а также форме представления замечаний и предложений.

2.9.6. О сроках и месте доступности технического задания по оценке воздействия на окружающую среду.

2.9.7. Иная информация.

3. ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

3.1. Заказчик направляет в адрес Главы Каменского городского округа обоснованное предложение о назначении общественных обсуждений, а также один экземпляр документации, содержащей оценку воздействия намеряемой деятельности на окружающую среду (ОВОС).

3.2. Глава Каменского городского округа рассматривает указанное обращение и в течение десяти дней с момента поступления обращения принимает решение о назначении общественных обсуждений либо мотивированное решение об отказе в назначении общественных обсуждений. Заказчик уведомляется о принятом решении в письменной форме.

3.3. Решение об отказе в назначении общественных обсуждений принимается Главой Каменского городского округа в следующих случаях:

3.3.1. Заказчиком не представлена документация по намеряемой хозяйственной и иной деятельности, указанная в пункте 2.2 настоящего Порядка.

3.3.2. Намеряемая заказчиком деятельность не подлежит экологической экспертизе.

3.3.3. Решение об отказе в назначении общественных обсуждений с указанием оснований для его принятия оформляется в виде письма за подписью Главы Каменского городского округа, которое направляется заказчику в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

3.3.4. Решение об отказе в назначении общественных обсуждений может быть обжаловано заказчиком в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3.5. Назначение общественных обсуждений оформляется постановлением Главы Каменского городского округа. В постановлении о назначении и об организации проведения общественных обсуждений указываются:

3.3.6. 1. Заказчик намеряемой хозяйственной и иной деятельности.

3.3.7. 2. Предмет общественных обсуждений.

3.3.8. 3. Форма проведения общественных обсуждений.

3.3.9. 4. Состав специальной создаваемой для организации проведения общественных обсуждений комиссии, председателем которой является организатор проведения общественных обсуждений, указанный в пункте 2.6 настоящего Порядка.

3.3.10. 5. Сроки проведения общественных обсуждений (дата начала и дата окончания общественных обсуждений), дата, время и место проведения общественных слушаний.

3.3.11. 6. Сведения о местах и порядке ознакомления с материалами по вопросам, в отношении которых проводятся общественные обсуждения.

3.3.12. 7. Сведения о сроках опубликования в средствах массовой информации информации о проведении общественных слушаний или опроса жителей.

3.3.13. 8. При назначении общественных обсуждений в форме опроса жителей в постановлении Главы Каменского городского округа помимо сведений, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, указываются также:

3.3.14. 3.7.1. Организация, уполномоченная на проведение опроса жителей, либо иной орган, на который возлагается проведение опроса жителей.

3.3.15. 3.7.2. Форма опросного листа и протокола о результатах опроса жителей.

3.3.16. 3.7.3. Территория проведения опроса жителей.

3.3.17. 3.7.4. Минимальное количество жителей, необходимое для признания опроса состоявшимся.

3.3.18. 3.8. Извещение о проведении общественных слушаний или опроса жителей публикуется в газете «Пламя» предназначенной для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации, а также размещается на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за десять дней до начала проведения общественных слушаний или опроса жителей.

3.3.19. В извещении указываются:

3.3.20. 3.9.1. Сведения о муниципальном правовом акте, на основании которого назначены общественные обсуждения и осуществляется организация их проведения.

3.3.21. 3.9.2. Сведения о наименовании, целях и месторасположении намеряемой хозяйственной и иной деятельности.

3.3.22. 3.9.3. Сведения о наименовании и адресе заказчика или его представителя.

3.3.23. 3.9.4. Форма общественных обсуждений, а также сроки представления заявок от общественности и организаций на участие в общественных слушаниях.

3.3.24. 3.9.5. Сведения об организаторе общественных обсуждений с указанием места нахождения и графика работы.

3.3.25. 3.9.6. Дата, время и место проведения общественных слушаний (сроки проведения опроса жителей).

3.3.26. 3.9.7. Сведения о местах ознакомления с материалами по вопросам, в отношении которых проводятся общественные обсуждения.

3.3.27. 3.9.8. Иная информация (при необходимости).

3.3.28. 3.10. Дополнительное информирование населения и иных участников процесса оценки намеряемого воздействия хозяйственной (ОВОС) и иной деятельности на окружающую среду может осуществляться путем распространения сведений, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, в других средствах массовой информации, с использованием средств телевидения (радиовещания), путем размещения их на иных сайтах в телекоммуникационной сети «Интернет», а также иными способами, обеспечивающими распространение информации.

3.3.29. 3.11. Форма проведения общественных обсуждений (общественные слушания или опрос жителей) определяется Главой Каменского городского округа и указывается в постановлении Главы Каменского городского округа, указанном в пункте 3.6 настоящего Порядка.

3.3.30. 3.12. При принятии решения о форме проведения общественных обсуждений учитывается степень экологической опасности намеряемой хозяйственной и иной деятельности, фактор неопределенности и степень заинтересованности общественности.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ФОРМЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

4.1. Общественные слушания проводятся в рабочие дни (с 17.00 до 22.00 по местному времени) либо в выходные дни (с 10.00 до 18.00 по местному времени). В нерабочие праздничные дни, установленные трудовым законодательством Российской Федерации, общественные слушания не проводятся.

Продолжительность общественных слушаний определяется повесткой. В любом случае общественные слушания должны быть прекращены в 22.00 по местному времени.

4.2. Предложения и заявки общественных организаций (объединений), представителей юридических лиц, имеющих намерение принять участие в общественных слушаниях, подаются в письменной форме организатору проведения общественных обсуждений, не позднее трех дней до начала общественных слушаний. Доступ граждан на общественные слушания является свободным.

4.3. Организатор проведения общественных обсуждений, на основании постановления Главы Каменского городского округа, указанного в пункте 3.6 настоящего Порядка:

4.3.1. Обеспечивает разработку проекта повестки общественных слушаний.

4.3.2. Определяет предварительный состав участников общественных слушаний.

4.3.3. Организует регистрацию участников общественных слушаний.

4.3.4. Осуществляет функции ведущего общественных слушаний.

4.3.5. Определяет докладчиков (содокладчиков) по вопросу, обсуждаемому на общественных слушаниях.

4.3.6. Обобщает поступившие письменные замечания и предложения по вопросу, обсуждаемому на общественных слушаниях.

4.3.7. Подписывает протокол проведения общественных слушаний.

4.3.8. Осуществляет иные полномочия в целях проведения слушаний.

4.4. Перед открытием общественных слушаний осуществляется подсчет участников слушаний.

4.5. Ведущий общественных слушаний:

4.5.1. Открывает общественные слушания и оглашает тему и повестку общественных слушаний, представляет инициаторов их проведения, предложение организатора проведения общественных обсуждений по порядку проведения общественных слушаний, представляет себя и секретаря слушаний.

4.5.2. Информировывает об участниках общественных слушаний, прошедших регистрацию, а также о поступивших от населения в Администрацию Каменского городского округа (организатору проведения общественных обсуждений) материалах обсуждения (протоколы или решения общественных организаций (объединений), письма и заявления граждан).

4.5.3. Ведет общественные слушания, обеспечивает соблюдение повестки слушаний.

4.5.4. Обеспечивает порядок в помещении (зале) проведения общественных слушаний.

4.5.5. Предоставляет слово для докладов (содокладов) и выступлений.

4.5.6. Оглашает заявления, справки, предложения и замечания, поступившие организатору проведения общественных обсуждений.

4.5.7. Дает поручения, связанные с обеспечением проведения общественных слушаний.

4.5.8. Подписывает протокол проведения общественных слушаний.

4.5.9. Принимает решение об объявлении перерыва в слушаниях и переносе их продолжения на другой день.

4.5.10. Осуществляет иные полномочия в целях проведения слушаний.

4.6. На общественных слушаниях ведется протокол проведения общественных слушаний, в котором фиксируется ход слушаний. Секретарь общественных слушаний, осуществляющий ведение протокола, назначается постановлением Главы Каменского городского округа, указанным в пункте 3.6 настоящего Порядка. В протоколе указываются:

4.6.1. Дата, место проведения слушаний.

4.6.2. Фамилия, имя, отчество ведущего общественных слушаний и секретаря общественных слушаний.

4.6.3. Список участников общественных слушаний.

4.6.4. Краткие выступления участников слушаний, вопросы с указанием сведений об авторе вопроса, а также полученные ответы на вопросы участников общественных слушаний.

4.6.5. Мнения, замечания и предложения участников общественных слушаний по обсуждаемому вопросу.

4.7. На общественных слушаниях может осуществляться аудиозапись (видеозапись) всех выступлений и обсуждений с целью оформления протокола. Аудиоматериалы (видеоматериалы) переносятся на цифровой носитель информации (оптический диск), который хранится у организатора проведения общественных обсуждений совместно с материалами общественных слушаний.

4.8. Прослушивание аудиоматериалов (просмотр видеоматериалов) производится на основании направленного в адрес Администрации Каменского городского округа письменного заявления (обращения) заинтересованного лица или официального запроса органа государственной власти (суда, органа прокуратуры, органа внутренних дел и иных органов).

4.9. В течение десяти дней после окончания слушаний оформляется протокол проведения общественных слушаний. Протокол оформляется в двух экземплярах и подписывается представителями органов местного самоуправления, граждан, общественных организаций (объединений), заказчика, участвовавших в организации и (или) проведении общественных слушаний. От имени организатора проведения общественных обсуждений протокол подписывается председателем комиссии и секретарем общественных слушаний.

5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ФОРМЕ ОПРОСА ЖИТЕЛЕЙ

5.1. Проведение опроса жителей начинается в срок не ранее десяти дней со дня опубликования извещения о проведении опроса и в сроки установленные постановлением Главы Каменского городского округа, указанным в пункте 3.6 настоящего Порядка.

5.2. Организатор проведения общественных обсуждений:

5.2.1. Привлекает организацию, специализирующуюся на проведении социологических исследований либо обеспечивает проведение опроса иным способом.

5.2.2. Утверждает форму опросных листов и опросные списки.

5.2.3. Обеспечивает оформление итогового протокола о результатах опроса жителей.

5.2.4. Осуществляет иные полномочия в целях проведения общественных обсуждений в форме опроса жителей.

5.3. Опросом должны быть охвачены представители различных социальных групп населения. Опрашиваемый должен постоянно проживать на территории Каменского городского округа и являться на момент проведения опроса совершеннолетним.

5.4. Формулировки вопросов в опросных листах, должны быть четкими и ясными и не должны допускать возможности их неоднозначного толкования, а также быть по существу вопроса, выносимому на общественные обсуждения.

5.5. Опросный лист должен содержать разъяснение о порядке его заполнения.

5.6. Опросный лист подписывается опрашиваемым (с указанием фамилии, имени и отчества, адреса места жительства на территории Каменского городского округа, личной подписи, даты проведения опроса), а также представителем организации, осуществляющей социологический опрос.

5.7. На основании опросных листов составляется итоговый протокол, в котором указываются следующие данные:

5.7.1. Основание проведения опроса.

5.7.2. Сроки проведения опроса.

5.7.3. Охват жителей (минимальное количество жителей, необходимое для признания опроса состоявшимся, в соответствии с постановлением Главы Каменского городского округа, указанным в пункте 3.6 настоящего Порядка).

5.7.4. Число граждан, фактически принявших участие в опросе, и число опросных листов, признанных недействительными.

5.7.5. Одно из следующих решений:

5.7.5.1. Признание опроса состоявшимся.

5.7.5.2. Признание опроса несостоявшимся.

5.7.5.3. Результаты опроса (мнения, выявленные по обсуждаемому вопросу).

5.8. Организатор проведения общественных обсуждений признает опрос жителей состоявшимся в случае, если в нем приняло участие количество жителей, не менее минимального количества жителей, необходимого для признания опроса состоявшимся, установленного постановлением Главы Каменского городского округа, указанным в пункте 3.6 настоящего Порядка.

5.9. Недействительными признаются опросные листы не установленного образца, не имеющие отметок организатора проведения общественных обсуждений и подписи опрашиваемого, а также опросные листы, по которым невозможно достоверно установить мнение участников опроса.

5.10. Опрос жителей признается несостоявшимся в случае, если в нем приняло участие количество жителей, менее минимального количества жителей, необходимого

для признания опроса состоявшимся, установленного постановлением Главы Каменского городского округа, указанным в пункте 3.6 настоящего Порядка, или, если допущенные при проведении опроса нарушения не позволяют с достоверностью установить результаты опроса.

5.11. В течение десяти дней после окончания опроса жителей составляется итоговый протокол о результатах опроса жителей. Протокол составляется в двух экземплярах и подписывается от имени организатора проведения общественных обсуждений председателем и членами комиссии.

6. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

6.1. Итоговому документу общественных обсуждений является заключение, оформленное в двух экземплярах и подписанное Главой Каменского городского округа (иным лицом, уполномоченным Главой Каменского городского округа). В заключение обобщаются мнения, высказанные в процессе общественных обсуждений, а также отражаются аргументированные предложения по экологическим аспектам реализации намеряемой хозяйственной и иной деятельности (ОВОС).

6.2. Администрация Каменского городского округа обеспечивает опубликование заключения в печатном средстве массовой информации городского округа, предназначенном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации, а также размещает заключение на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее двадцати дней со дня окончания проведения общественных обсуждений.

6.3. Заключение и протокол общественных слушаний или итоговый протокол о результатах опроса жителей в одном экземпляре направляются заказчику с целью представления материалов общественных обсуждений на государственную экологическую экспертизу.

6.4. По результатам общественных обсуждений органами местного самоуправления Каменского городского округа в соответствии с их полномочиями могут быть приняты следующие решения:

6.4.1. Делегирование экспертов для участия в качестве наблюдателей в заседаниях экспертных комиссий государственной экологической экспертизы объектов экологической экспертизы, в случае реализации этих объектов на соответствующей территории и в случае возможного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности.

6.4.2. Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз.

6.4.3. Осуществление в соответствии с законодательством Российской Федерации иных полномочий.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Материально-техническое, информационное и финансовое обеспечение, проведения общественных обсуждений осуществляется:

- за счет средств заказчика обсуждений - в отношении общественных обсуждений, проводимых по инициативе юридического или физического лица, намеряющего осуществление хозяйственной и иной деятельности, которая может причинить вред окружающей среде.

7.2. Лица, путем насилия, подкупа, угроз, подлога документов или иным способом препятствующие свободному осуществлению гражданином (гражданами) права на участие в общественных обсуждениях либо работе организатора проведения общественных обсуждений, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Лица, допустившие нарушение общественного порядка при проведении общественных обсуждений, привлекаются к административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что аукцион, назначенный на 21 сентября 2020 года - постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:2413004:59, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, общей площадью 1564 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:2201005:737, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, общей площадью 1500 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Извещение о проведении собрания по согласованию местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Андриянов Василий Александрович, 623418, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Прокопьева, д. 5, кв. 36, ostrav01@yandex.ru, +7-908-918-93-50, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 31569, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:5213007:50, расположенного: Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, д. 36 66:12:5213007.

Заказчиком кадастровых работ является Софрыгина Елена Михайловна, 623405, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Октябрьская, д. 31, кв. 2, с.т. 8-912-238-6409.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, БЦ «Петровский» офис 211 30.10.2020 г. в 11-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, офис 211.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29.09.2020 г. по 30.10.2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29.09.2020 г. по 30.10.2020 г., по адресу: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, офис 211.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: кадастровый номер 66:12:5213007:41, Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, уч. № д. 27, кадастровый номер 66:12:5213007:42, Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, уч. № д. 28, кадастровый номер 66:12:5213007:49, Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, уч. № д. 35, кадастровый номер 66:12:5213007:51, Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, уч. № д. 37, кадастровый номер 66:12:5213007:72, Свердловская область, Каменский район, СТ «Союзбыт» у Барabanовского тракта, уч. № д. 53.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов.
Кадастровый номер – 66:12:2413004:58.
Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1716 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 15 800 (Пятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 370 (Две тысячи триста семьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4901002:662.
Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково. Площадь земельного участка 1952 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 42 500 (Сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 8 500 (Восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 275 (Одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:6801003:567.
Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Молодежная. Площадь земельного участка 1570 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 15 900 (Пятнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 3 180 (Три тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 477 (Четыреста семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:58, 66:12:4901002:662 находятся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %

- Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1* СНиП 2.07.01 – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;

- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;

- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;

- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка*, не менее чем 1 метр;

- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка*, не менее чем 4 метра;

- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов**, от 600-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов**, от 200-600 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огороженности, от 100-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м;

- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м;

* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

** Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.

Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 3:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6801003:567 находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	ниж**	3	20	40	-	-

* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Информация о расположенных в границах земельного участка объекта капитального строительства: Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Школа от ТП-10/0,4 кВ № 7271 (инвентарный № 8831). Ответвление для электроснабжения жилого дома в с. Сипавское, ул. Молодежная, д. № 7 «А», кадастровый номер 66:12:6801003:527.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6801003:567 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Жилая зона (1570,1 кв. м.);

- Охранная зона инженерных коммуникаций (84,48 кв. м.)

С координатами границ зон с особыми условиями использования территории ознакомиться можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Водоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту №3: индивидуальная скважина.

Канализация по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-0,4 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для организации возможности технологического присоединения данного участка необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 8 ВЛ-0,4 кВ Пролетарская от ТП-7205, протяженностью ориентировочно 150 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 14 ВЛ-0,4 кВ Молодежная от ТП-7271, протяженностью ориентировочно 65 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 29.09.2020 г. по 29.10.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 03 ноября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ Банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 06 ноября 2020 года в 15 часов 30 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на

следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 10 ноября 2020 года в 10 часов 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претендентов вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов.
Кадастровый номер – 66:12:2413004:59.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1564 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 400 (Две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов.
Кадастровый номер – 66:12:2201005:737.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское. Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 21 800 (Двадцать одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 360 (Четыре тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 654 (Шестьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Окончание на стр. 5

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2:
Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:59, 66:12:2201005:737 находятся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %

- Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1* СНиП 2.07.01 – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;

- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;

- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;

- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка*, не менее чем 1 метр;

- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка*, не менее чем 4 метра;

- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов**, от 600-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов**, от 200-600 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огорода, от 100-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м;

- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м;

* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

** Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г. Пресмотреть организационный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту №1, лоту № 2: индивидуальная скважина. Канализация по лоту №1, лоту № 2: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для организации возможности технологического присоединения данного участка необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ № 7723, протяженностью около 176 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту № 2: технические условия отсутствуют. Газоснабжение по лоту №1, лоту № 2: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 29.09.2020 г. по 29.10.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 03 ноября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 4030281080003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 06 ноября 2020

года в 15 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 09 ноября 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа - kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что аукцион, назначенный на 25 сентября 2020 года в 10 час. 00 мин. – постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:2413004:58, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, общей площадью 1716 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:4901002:662, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаконь, общей площадью 1952 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газопровод низкого давления по адресу: ул. Красноармейская, ул. Фрунзе, ул. Горького, ул. Береговая, ул. Чапаева, ул. Демьяна Бедного, пер. Береговой в д. Брод Каменского района Свердловской области»

24 сентября 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: здание Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул.Титова, 8.

Дата и время проведения публичных слушаний: 21 сентября 2020 года, в 17.30 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газопровод низкого давления по адресу: ул. Красноармейская, ул. Горького, ул. Береговая, ул. Чапаева, ул. Демьяна Бедного, пер. Береговой в д. Брод Каменского района Свердловской области» (далее по тексту – проект планировки и проект межевания территории).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 21.09.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта является: ИП Шелелина Н.А.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 13.08.2020 года № 1143 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газопровод низкого давления по адресу: ул. Красноармейская, ул. Горького, ул. Береговая, ул. Чапаева, ул. Демьяна Бедного, пер. Береговой в д. Брод Каменского района Свердловской области».

До начала проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту внесения изменений в проект от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний занесены в протокол.

По проекту планировки и межевания территории докладывала Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 21.09.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 18.08.2020г. по 18.09.2020г. в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать к утверждению проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газопровод низкого давления по адресу: ул. Красноармейская, ул. Горького, ул. Береговая, ул. Чапаева, ул. Демьяна Бедного, пер. Береговой в д. Брод Каменского района Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 5 чел., ПРОТИВ – 0 чел., ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газоснабжение жилых домов с. Рыбниковское Каменского района Свердловской области»

24 сентября 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: здание Рыбниковской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, 4.

Дата и время проведения публичных слушаний: 21 сентября 2020 года, в 17.00 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газоснабжение жилых домов с. Рыбниковское Каменского района» (далее – проект).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 21.09.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта является: ИП Шелелина Н.А.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 13.08.2020 года № 1142 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газоснабжение жилых домов с.Рыбниковское Каменского района Свердловской области».

До начала проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту внесения изменений в проект от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний занесены в протокол.

По проекту планировки и межевания территории докладывала Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 21.09.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 18.08.2020г. по 18.09.2020г. в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 3 человека (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать к утверждению проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Газоснабжение жилых домов с. Рыбниковское Каменского района Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 3 чел., ПРОТИВ – 0 чел., ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в районе ул. Гагарина, 34 в пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области

24 сентября 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: здание Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул.Титова, 8.

Дата и время проведения публичных слушаний: 21 сентября 2020 года, в 17.40 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Гагарина, 34 в пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области (далее по тексту – проект планировки и проект межевания территории).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 21.09.2020г.

Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 21.09.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта является: ИП Андриянов В.А. Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 13.08.2020 года № 1144 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в районе ул. Гагарина, 34 в пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области».

До начала проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту внесения изменений в проект от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний занесены в протокол.

По проекту планировки и межевания территории докладывала Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 21.09.2020 года. 5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 18.08.2020г. по 18.09.2020г. в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистраций находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать к утверждению проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Гагарина, 34 в пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области»

Результаты голосования: ЗА – 5 чел.,

ПРОТИВ – 0 чел.,

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2020 № 1402 п. Мартюш

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения (отказа) наимателю жилого помещения по договору социального найма на вселение граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членом семьи в жилое помещение», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 29.04.2020 г. № 606

В целях приведения нормативных правовых актов Каменского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ, Семейным кодексом Российской Федерации от 29.12.1995 года № 223-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Каменского городского округа, Постановлением Главы Каменского района от 10.09.2015г. №2442 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов, предоставляющих муниципальные услуги, Порядка проведения экспертизы, проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения (отказа) наимателю жилого помещения по договору социального найма на вселение граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членом семьи в жилое помещение» (далее - Административный регламент), утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 29.04.2020 г. № 606, следующие изменения:

1.1. Пункт 17 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» административного регламента изложить в новой редакции:

« 17. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами, муниципальными нормативными актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, приведен в таблице 1.

Таблица 1

Категория и (или) наименование предоставляемого документа	Форма предоставления документа	Примечание
1. Заявление об оказании услуги	Подлинник	Заявление оформляется на бланке (Приложение №1 к Административному регламенту)
2. Документы, удостоверяющие личность нанимателя и граждан, которые вселяются в жилое помещение в качестве членов семьи, а также всех совместно проживающих с нанимателем граждан из числа следующих:	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Документы представляются в обязательном порядке.
2.1. Паспорт гражданина Российской Федерации	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Документы представляются в обязательном порядке.
2.2. Вид на жительство	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Документы представляются в обязательном порядке.
2.3. Общегражданский заграничный паспорт гражданина Российской Федерации	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Документы представляются в обязательном порядке.
2.4. Свидетельство о рождении	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Документы представляются в обязательном порядке в отношении лиц, не достигших 14 лет.
3. Выписка из технического паспорта (технический паспорт) на жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, а в случае, если технический паспорт отсутствует, прилагается иной	Копия, заверенная в установленном порядке.	Документ предоставляется с целью определения общей площади соответствующего жилого помещения при вселении граждан,

документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении, выданный организацией, осуществляющей деятельность по техническому учету жилищного фонда.	не являющихся супругом, детьми, родителями нанимателя.	
4. Документы, подтверждающие родственные отношения нанимателя и граждан, которые вселяются в жилое помещение в качестве членов семьи, а также всех совместно проживающих с нанимателем граждан.	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия.	Свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об установлении отцовства и другие.
5. Согласие в письменной форме всех совместно проживающих с нанимателем совершеннолетних членов семьи, в том числе временно отсутствующих.	Согласие оформляется на бланке (Приложение №2 к Административному регламенту).	На вселение к родителям их несовершеннолетних детей не требуется согласие остальных членов семьи нанимателя и согласие наймодателя
6. Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, предоставляется в случае, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обратился их представитель.	Копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия	Документы представляются в обязательном порядке

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОЙ СОЗЫВ Внеочередное заседание РЕШЕНИЕ № 492

24 сентября 2020 года

О награждении Почетной грамотой Думы Каменского городского округа

В соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 11 июля 2013 года № 142 «Об утверждении Положения «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Думы Каменского городского округа» (в редакции от 22.11.2018 года № 303), Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. За многолетний добросовестный труд, профессионализм, большой вклад в гражданское и патриотическое воспитание молодежи, высокие показатели в педагогической деятельности и в честь профессионального праздника «День учителя» наградить Почетной грамотой Думы муниципального образования «Каменский городской округ»:

СЕМЕНОВУ МАРИНУ ИВАНОВНУ – учителя истории и обществознания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Колчеданская средняя общеобразовательная школа»

ЧЕРНОСКУТОВУ ДИЛИРУ МИНДАРОВНУ – учителя математики муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Колчеданская средняя общеобразовательная школа»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П.Шубина).

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020 № 1355 п. Мартюш

Об утверждении постановления Главы Каменского городского округа «О соблюдении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в последней редакции от 21.09.2020 № 504-УГ), руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продолжить соблюдение на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности для органов управления и сил муниципального звена Каменского городского округа Свердловской области подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

2. Приостановить на территории Каменского городского округа:

1) проведение массовых досуговых, развлекательных, зрелищных, рекламных и иных подобных мероприятий с очным присутствием граждан, а также оказание соответствующих услуг;

2) посещение гражданами зданий, строений, сооружений (помещений в них), предназначенных преимущественно для проведения указанных в подпункте 1 настоящей части мероприятий (оказания услуг), иных развлекательных и досуговых заведений (за исключением объектов физкультуры и спорта, организаций сферы культуры, осуществляющих экспозиционно-выставочную деятельность, музеев, библиотек, учреждений культурно-досугового типа, детских игровых площадок). Действие настоящего подпункта не распространяется на профессиональные спортивные клубы, в том числе по командным игровым видам спорта при организации и проведении ими тренировочных мероприятий для подготовки к профессиональным соревнованиям федерального, международного уровня. Такие тренировочные мероприятия проводятся с учетом требований и рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Установить, что на территории Каменского городского округа в соответствии с требованиями и рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека допускается:

1) проведение официальных и иных мероприятий, организуемых государственными и муниципальными органами, а также массовых культурных, физкультурных и спортивных мероприятий на объектах физкультуры и спорта с количеством посетителей, не превышающим 50 процентов от вместимости объекта;

2) посещение гражданами организаций сферы культуры, осуществляющих экспозиционно-выставочную деятельность, музеев, библиотек, детских игровых площадок, на открытом воздухе;

3) проведение репетиций творческих коллективов и коллективов художественной самодеятельности в культурно-досуговых учреждениях без присутствия зрителей, а также культурно-массовых мероприятий на открытом воздухе (спектакли, концерты, театральные представления) с количеством посетителей, не превышающим 50 процентов от вместимости площадки;

4) организация учебно-тренировочного процесса в организациях дополнительного образования физкультурно-спортивной направленности;

5) работа дошкольных образовательных организаций;

6) работа организаций, осуществляющих предоставление услуг по дневному уходу за детьми, с наполняемостью групп не более 50 процентов;

7) работа кафе, столовых, буфетов, баров, закусочных и иных организаций общественного питания, в том числе с обслуживанием и потреблением на месте;

8) прием и размещение граждан на базах отдыха;

9) работа организаций дополнительного образования, в том числе детских школ искусств;

10) работа общественных бань;

11) работа организаций культурно-досугового типа, в том числе детских игровых комнат и детских развлекательных центров, иных детских развлекательных и досуговых заведений с наполняемостью не более 50%;

12) проведение групповых занятий клубных формирований, созданных на базе организаций в сфере культуры;

13) работа организаций, оказывающих услуги фитнес-центров, в том числе проведение ими групповых занятий;

14) работа выставочных центров, а также иных помещений, зданий, используемых для проведения форумов, выставок, конференций и семинаров, иных мероприятий с очным присутствием граждан;

15) проведение профилактических осмотров, диспансеризации определенных групп взрослого населения и диспансерного наблюдения в медицинских организациях, участвующих в реализации Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Свердловской области.

Установить, что с 1 сентября 2020 года на территории Каменского городского округа в соответствии с требованиями и рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека допускается работа общеобразовательных организаций.

Установить, что с 9 сентября 2020 года на территории Каменского городского округа в соответствии с требованиями и рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека допускается при условии, что количество посетителей не превышает 50 процентов от вместимости зала в учреждениях культуры МО «Каменский городской округ».

Под организациями в настоящем Указе понимаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации отдельные виды деятельности не могут осуществляться без образования юридического лица.

3. Жителям Каменского городского округа при нахождении в общественных местах, в том числе в общественном транспорте, использовать индивидуальные средства защиты дыхательных путей (санитарно-гигиенические маски, респираторы), а также соблюдать дистанцию до других граждан не менее 1,5 метра (далее - социальное дистанцирование), за исключением случаев оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси. Допускается не использовать индивидуальные средства защиты дыхательных путей при посещении мест общественного пользования, не являющихся закрытым пространством или помещением, или территории, прилегающей к ним.

4. Органам местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», организациям, осуществляющим деятельность на территории Каменского городского округа, а также иным лицам, деятельность которых связана с совместным пребыванием граждан, обеспечить соблюдение гражданами (в том числе работниками) социального дистанцирования, в том числе путем нанесения специальной разметки и установление специального режима допуска и нахождения в зданиях, строениях, сооружениях (помещениях в них), на соответствующей территории (включая прилегающую территорию).

5. В целях обеспечения соблюдения гражданами социального дистанцирования собственникам и иным законным владельцам помещений, предназначенных для предоставления бытовых услуг, услуг торговли и общественного питания, не допускать превышения предельного количества лиц, которые могут одновременно находиться в одном помещении, определяемого из расчета не более 1 человека на 4 квадратных метра площади помещения.

6. Обязать граждан, прибывающих в Каменский городской округ с территории иностранных государств:

1) в случае отсутствия медицинского документа (на русском или английском языках), подтверждающего отрицательный результат лабораторного исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом полимеразной цепной реакции (далее - ПЦР), пройти обследование на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом ПЦР в течение трех календарных дней на территории Свердловской области и обеспечить самоизоляцию на дому со дня прибытия в Свердловскую область до получения отрицательного результата лабораторного исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом ПЦР;

2) сообщать о своем прибытии в Каменский городской округ, месте, датах пребывания и контактную информацию (в том числе для принятия решения о направлении на observation) на горячую линию Свердловской области по номеру телефона 112 и номерам телефонов: 8 (343) 312-08-81, 8 (3439) 322-490, 8 (3439) 322-645, а также руководствоваться требованиями, указанными в Постановлениях Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 и от 30.03.2020 № 9;

3) при появлении первых респираторных симптомов незамедлительно обращаться за медицинской помощью на дому без посещения медицинских организаций;

4) соблюдать постановления санитарных врачей о нахождении в режиме изоляции и медицинского наблюдения в домашних условиях или в условиях обсерватора.

7. Обязать жителей Каменского городского округа, у которых подтверждено наличие новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) и в отношении которых приняты постановления санитарных врачей о нахождении в режиме изоляции и медицинского наблюдения в домашних условиях, использовать технические устройства (программное обеспечение) электронного мониторинга местоположения гражданина в определенной геолокации.

8. Обязать жителей Каменского городского округа, совместно проживающих в период обеспечения самоизоляции с лицами, указанными в пункте 6 настоящего постановления, а также с лицами, в отношении которых приняты постановления санитарных врачей о нахождении в режиме изоляции, обеспечить самоизоляцию на дому на срок, указанный в подпункте 1 пункта 6 настоящего постановления, либо на срок, указанный в постановлениях санитарных врачей.

9. Жителям Каменского городского округа, имеющим хронические заболевания (в первую очередь, сердечно-сосудистые заболевания, болезни органов дыхания, диабет), обеспечить по 28 сентября 2020 года, с 25 по 31 августа 2020 года, с 1 по 7 сентября 2020 года, с 8 по 14 сентября 2020 года, с 15 по 21 сентября 2020 года, с 22 по 28 сентября 2020 года, самоизоляцию на дому, за исключением руководителей и сотрудников органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», организаций, осуществляющих деятельность на территории Каменского городского округа, чье нахождение на рабочем месте является критически важным для обеспечения их функционирования, а также граждан, определенных решением оперативного штаба по предупреждению и ликвидации распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Каменского городского округа.

10. Жителям Каменского городского округа в возрасте 65 лет и старше обеспечить с 15 по 22 июня 2020 года, с 23 по 29 июня 2020 года, с 30 июня по 6 июля 2020 года, с 7 по 13 июля 2020 года, с 14 по 20 июля 2020 года, с 21 по 27 июля 2020 года, с 28 июля по 3 августа 2020 года, с 4 по 10 августа 2020 года, с 11 по 17 августа 2020 года, с 18 по 24 августа 2020 года, с 25 по 31 августа 2020 года, с 1 по 7 сентября 2020 года, с 8 по 14 сентября 2020 года, с 15 по 21 сентября 2020 года, с 22 по 28 сентября 2020 года, самоизоляцию на дому, за исключением руководителей и сотрудников органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», организаций, осуществляющих деятельность на территории Каменского городского округа, чье нахождение на рабочем месте является критически важным для обеспечения их функционирования, а также граждан, определенных решением оперативного штаба по предупреждению и ликвидации распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Каменского городского округа.

11. Обязать работодателей, осуществляющих деятельность на территории Каменского городского округа:

1) обеспечить соблюдение в зданиях, строениях, сооружениях (помещениях в них), на прилегающих территориях, иных рабочих местах, с использованием которых осуществляется соответствующая деятельность, санитарно-эпидемиологических требований по защите от распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) в соответствии с законодательством в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе в части соблюдения социального дистанцирования, обеспечения работников индивидуальными средствами защиты дыхательных путей и дезинфицирующими средствами, кожными антисептиками;

2) обеспечить измерение температуры тела работникам на рабочих местах с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой тела;

3) оказывать работникам содействие в обеспечении соблюдения режима самоизоляции на дому;

4) при поступлении запроса Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области незамедлительно представлять информацию о всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV) в связи с исполнением им трудовых функций, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший;

5) не допускать на рабочее место и (или) территорию организации работников из числа лиц, указанных в пункте 6 настоящего постановления, а также работников, в отношении которых приняты постановления санитарных врачей о нахождении в режиме изоляции;

6) обеспечить сохранение дистанционного режима работы, если это не препятствует функционированию организации, или введение по возможно-

сти посменной работы с нахождением на дистанционной работе работников из групп риска;

7) обеспечить использование работниками индивидуальных средств защиты дыхательных путей.

12. Признать утратившим силу постановление Главы Каменского городского округа от 19.03.2020 № 390 «О введении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в редакции от 30.03.2020 № 447, от 06.04.2020 № 503, от 20.04.2020 № 578, от 29.04.2020 № 609, от 12.05.2020 № 616, от 19.05.2020 № 682, от 26.05.2020 № 715, от 02.06.2020 № 757, от 09.06.2020 № 789, от 16.06.2020 № 826, от 03.07.2020 № 919, от 06.07.2020 № 927, от 13.07.2020 № 950, от 20.07.2020 № 996, от 27.07.2020 № 1036, от 03.08.2020 № 1050, от 10.08.2020 № 1090, от 17.08.2020 № 1152, от 24.08.2020 № 1191, от 31.08.2020 № 1225, от 07.09.2020 № 1270).

13. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

14. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

15. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Уточненные сведения о численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений и о затратах на денежное содержание за 1 квартал 2020 года		
№ п/п	Показатели	1 квартал 2020 года количество/сумма
1	Численность работников	1476,3
2	Расходы на их денежное содержание (тыс.руб.)	134564,7
в том числе:		
3	Муниципальных служащих	110
4	Расходы на их денежное содержание (тыс.руб.)	16233,7
Сведения о численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений и о затратах на денежное содержание за 2 квартал 2020 года		
№ п/п	Показатели	2 квартал 2020 года количество/сумма
1	Численность работников	1456,7
2	Расходы на их денежное содержание (тыс.руб.)	138007,1
в том числе:		
3	Муниципальных служащих	110
4	Расходы на их денежное содержание (тыс.руб.)	16100,1

■ ГИБДД информирует

Рейд «Стоп-контроль»

Один пьяный за рулем, трое – без права на управление транспортными средствами. В Каменске-Уральском состоялся рейд «Стоп-контроль».

21 сентября с 6.30 до 9.00 часов утра в оживленные места на дороге города и Каменского района было выставлено 28 патрульных автомобилей и 88 сотрудников ГИБДД.

В итоге от управления транспортными средствами были отстранены четыре водителя. Один из них передвигался по городу в состоянии алкогольного опьянения, трое никогда не имели права управления автомобилями.

Управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, влечет наложение административного штрафа в размере 30 000 рублей с лишением права управления транспортными средствами на срок от полутора до двух лет.

Управление транспортным средством водителем, не имеющим права управления, влечет наложение административного штрафа в размере от 5 до 15 тысяч рублей.

Госавтоинспекция в очередной раз обращается к участникам дорожного движения и призывает всех водителей не преступать закон, поскольку последствия нетрезвой поездки могут быть очень плачевными. Пьяный водитель представляет собой огромную угрозу для всех участников дорожного движения: для пассажиров, пешеходов, других водителей. Если вы выпили, ни в коем случае не позволяйте себе садиться за руль транспортного средства. Всем, кто заметил на дороге неадекватного автомобилиста, нарушающего ПДД и создающего угрозу для других участников дорожного движения, можно позвонить в дежурную часть ОГИБДД по тел. 32-35-93 и сот. тел. 8-999-368-04-16. Звонить по этим телефонам можно круглосуточно.

Если в машине дети

На территории Каменского района произошло ДТП, в результате которого пострадала женщина-водитель и ее 6-летний сын.

Авария произошла 18 сентября в 08.00 на 67-м километре автодороги «Камышлов – Каменск-Уральский». 34-летняя женщина-водитель автомобиля «Лада 217230», двигаясь со стороны села Большая Грязнуха в сторону города Каменска-Уральского, не справилась с управлением и допустила съезд с проезжей части с последующим опрокидыванием. В результате ДТП автомобиль получила механические повреждения, водитель и несовершеннолетний пассажир автомобиля получили травмы, обоим назначено амбулаторное лечение.

В ходе выяснения обстоятельств ДТП сотрудниками Госавтоинспекции было установлено следующее. Женщина в автомобиле ехала с тремя своими несовершеннолетними детьми. Двое детей, 13-ти и 3-х лет, травм не получили, старший ребенок ехал на переднем сидении, младший – в детском кресле. Пострадала сама мама и ее 6-летний сын, который ехал в автомобиле в бустере и был пристегнут ремнем безопасности.

Сотрудники Госавтоинспекции обращают внимание водителей. При нахождении в автомобиле несовершеннолетних пассажиров водитель должен не только соблюдать правила перевозки детей, но и поменять стиль вождения на более спокойный. Необходимо избегать резких маневров и повышенной скорости, быть более внимательным и аккуратным.

Группа по пропаганде ОГИБДД Каменска-Уральского

■ Центр занятости сообщает

Пополни банк вакансий!

Работодатели обязаны ежемесячно направлять в службу занятости населения информацию о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностей, в соответствии со статьей 25 Закона РФ от 19.04.1991 №1032-1 «О занятости населения в РФ», с приказом Департамента по труду и занятости населения в Свердловской области от 30.08.2019г. №247.

Выполнение данного требования обязательно для исполнения всеми работодателями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности. Информацию о вакансиях можно подать: через интерактивный портал Департамента по труду и занятости населения Свердловской области (szn-ural.ru); через общероссийскую базу вакансий «Работа в России» (trudvsem.ru); при личном обращении в центр занятости населения.

Напоминаем, что статьей 19.7 «Кодекса РФ об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ за непредставление, несвоевременное представление в государственный орган сведений, представление которых предусмотрено законом или представление таких сведений в неполном объеме или в искаженном виде предусмотрена ответственность в виде предупреждения или наложения административного штрафа: на должностных лиц – от 300 до 500 руб., на юридических лиц – от 3000 до 5000 руб.

По вопросам предоставления информации о вакансиях: ул. Куванина, 1, каб. 202, т. 32-42-81, на эл. почту ord@czn.kamensk.ru.
Каменск-Уральский центр занятости

■ Важно знать

ВАКЦИНАЦИЯ – НАДЕЖНЫЙ МЕТОД

В Свердловской области в самом разгаре прививочная кампания, в школах и детских садах активно вакцинируют детей от гриппа. Врач-педиатр высшей категории областной детской клинической больницы Ольга Кожевникова рассказала, на что обратить внимание родителям перед процедурой вакцинации, чем опасен грипп и может ли прививка что-то «сломать» в организме. И напомнила: вакцинация позволяет нам самим управлять состоянием здоровья и нашей жизнью.

Насколько безопасна вакцина, которой предлагается бесплатно прививать детей?

– Поступившая в Свердловскую область вакцина «Совигрипп» уже несколько лет активно используется, в том числе у детей. Она очень хорошо себя зарекомендовала в предыдущие годы и ее можно назвать безопасной.

Насколько надежен метод вакцинации?

– Достаточно надежен, чтобы защитить нас от эпидемии. Имунный ответ вырабатывается каждым организмом индивидуально и большинство привитых действительно не заболеет гриппом. Но даже если привитый человек заболеет, то он заболеет с минимальными проявлениями. Без развития критических осложнений, которыми опасен грипп.

Грипп, к сожалению, до сих пор уносит жизни не только взрослых, но и детей. Может развиваться энцефалит, вирусная пневмония. На фоне вируса может присоединиться бактериальная флора и возникнет микст-инфекция. Такие заболевания протекают гораздо сложнее. Может возникнуть такое сложное состояние как синдром Рэя, оно сопровождается энцефалопатией и поражением печени. Бывает, развиваются миокардиты и перикардиты – воспаления сердечной мышцы. Поверьте, это достаточно серьезные осложнения.

Кроме того, возможно развитие гипертонической формы гриппа, в этом случае можно потерять ребенка за четыре часа и с этим, к сожалению, ничего невозможно сделать. При этой форме заболевания поражается нервная система, все микрососуды мозга, почек, сердца и других органов. Это неостанавливаемый процесс.

Важно, что для создания вакцины применяются методы математического моделирования, которые позволяют проанализировать данные за прошлый год и предсказать, какой штамм будет активен в этом сезоне. Благодаря этому производители создают тот формат вакцины, который будет максимально эффективен. В этом году вакцина подверглась изменениям сильнее, чем в прошлые годы. Велика вероятность встретить грипп, с которым мы еще не встречались и к которому нет коллективного иммунитета. Но этот штамм учтен при разработке вакцины. Поэтому очень важно предупредить его распространение, привившись сейчас.

Здесь важна еще этическая сторона вопроса. Есть категории людей, которых нельзя привить от гриппа. Например, ребенка до 6 месяцев или ребенка, у которого тяжелое заболевание. Непривитые взрослые могут подвергнуть их жизнь опасности, заразив гриппом.

Может ли вакцина «сломать» иммунитет или нарушит его корректную работу?

– Что-то сломать в организме, если нет серьезных предрасполагающих факторов, прививка не может. Да, каждый организм очень индивидуален. Одно и то же введенное вещество может по-разному на него повлиять.

Любая вакцинация – это вмешательство в иммунный статус организма. Она необходима для того, чтобы создать защитный титр антител против «управляемых» инфекций. Если антител не будет, то мы должны отдаться на волю судьбы, ничем не управлять и понимать, что можем заболеть всем чем угодно, начиная от столбняка и заканчивая коклюшем, корью, паротитом и краснухой.

Вакцинация – это единственное, что позволяет нам управлять состоянием здоровья и нашей жизнью. Можно иметь машину, куда-то ехать, но не держаться за руль. Так же происходит, когда мы отказываемся от прививок.

Свердловские сыщики в рамках операции «Купюра» выявили группу фальшивомонетчиков

В ГУ МВД по Свердловской области подвели итоги оперативно-профилактического мероприятия «Купюра». Оно проводилось в целях пресечения преступлений, связанных с фальшивомонетничеством и раскрытия ранее совершенных противоправных деяний, предусмотренных ст. 186 УК РФ – изготовление, хранение, перевозка или сбыт поддельных денег или ценных бумаг. Об этом журналистам информировал глава пресс-службы регионального главка полиции В.Н. Горельих.

По его данным, в текущем году на территории Среднего Урала из незаконного обращения органы внутренних дел изъяли более 500 фальшивок, возбуждено 329 уголовных дел. Специалисты прогнозируют увеличение фактов реализации поддельных денежных купюр ввиду повышения покупательского спроса в рамках подготовки школьников к новому учебному году.

В операции задействовались все службы и подразделения свердловского гарнизона МВД, в том числе патрульно-постовая, дорожно-патрульная службы, участковые уполномоченные, а также борцы с беловоротничковой преступностью (ЭБ и ПК). Особое внимание уделялось объектам торговли пищевыми продуктами в киосках и павильонах, магазинам по продаже цветов, лекарственных препаратов, алкогольной продукции. Сотрудники полиции распространяли на объектах торговли списки с сериями и номерами поддельных денежных купюр, методические рекомендации с алгоритмом действий при обнаружении ПДК.

В ходе профилактической полицейской акции организовано 6342 инструктажа с работниками организаций торговли и сферы обслуживания. Им рекомендовано применение специального оборудования для проверки подлинности денежных банкнот, размещение видеонаблюдения, предоставлены списки серий и номеров ПДК, указано на необходимость обучения персонала выявлению фальшивых купюр и алгоритм действий при обнаружении подделок. На рынках, в торговых центрах и через СМИ граждане информировались о необходимости быть бдительными при совершении операций с наличными денежными средствами.

«В ходе операции «Купюра» сотрудниками УЭБ и ПК ГУ МВД по Свердловской области совместно с коллегами из УМВД по Екатеринбургскому району, занимавшаяся реализацией фальшивок. По месту их жительства полиция провела обыски, в рамках которых было изъято 14 поддельных денежных купюр досто-

На какие состояния здоровья ребенка родитель должен обратить внимание перед вакцинацией?

– Однозначно перед прививкой детей должен осмотреть медик. Врач, выявив какие-то отклонения здоровья, простудные проявления, даст медотвод ребенку, чтобы тот выздоровел. Вместе с этим родители могут сами проверить некоторые факты о здоровье своего ребенка и принять решение о вакцинации или ее переносе.

Первое: были ли уже какие-либо выраженные реакции на введенные вакцины от гриппа. Если да, то это является противопоказанием. Второе: состояние ребенка. Нет ли тяжелых хронических и сопутствующих патологий в стадии обострения.

Третье: есть ли у ребенка какие-либо простудные проявления. Говоря простыми словами, ребенок не должен кашлять, не должны течь сопли. Не должно быть повышенной температуры и красного горла.

Сегодня вообще не должно быть детей с катаральными проявлениями в общественных местах. На родителях лежит повышенная ответственность, чтобы такие дети не посещали образовательные учреждения и оставались дома, чтобы исключить распространение инфекции.

Родители детей с серьезными патологиями, онкологическими и аутоиммунными заболеваниями обычно сами прекрасно осведомлены, какие прививки можно ставить, а какие нет. Обычно у таких детей утверждён медотвод.

Подходит ли вакцина от гриппа аллергикам? Сейчас появилось много детей с различными аллергиями.

– Эта вакцина действительно не подходит людям с аллергией на белок куриного яйца. При производстве многих вакцин, в том числе и вакцины от гриппа, используются куриные эмбрионы. Кроме того, любая ярко выраженная аллергическая реакция, возникавшая при вакцинации ранее, является противопоказанием. Также противопоказанием является аллергическая реакция в стадии обострения. Важно, что аллергия должна быть зафиксирована и подтверждена медиком. Одно из предположений родителей здесь недостаточно.

Обычно врач-педиатр, когда готовится к вакцинации, собирает подробный анамнез и делает заключение о возможности прививаться.

Прививаться сейчас бесплатной вакциной или дожидаться, когда в аптеках появятся импортные препараты?

– В этом году у нас очень амбициозные планы по вакцинации и ранний старт прививочной кампании. Все это оправдано эпидемиологическими прогнозами.

Импортные вакцины, как и отечественные, хорошо себя зарекомендовали, но поставить их можно будет только платно и их поступление ожидается только во второй половине октября. А чем раньше вы привьетесь от гриппа, тем лучше. Коронавирус здесь свои коррективы. Никто не может точно предсказать, когда начнется вторая волна. Есть риск, что один вирус наложится на другой, и это приведет к тяжелым последствиям.

Кроме того, привившись в октябре, есть опасность не успеть выработать защитные антитела до пика заболеваемости гриппом. В среднем процесс формирования иммунитета занимает от 7 до 14 дней. Антитела сохраняются в организме 6-8 месяцев. То есть до конца эпидемиологического сезона человек будет иметь достаточное количество антител, чтобы противостоять вирусу.

Благо, государство предоставляет возможность привиться бесплатно и прямо сейчас.

По материалам Департамента информационной политики Свердловской области

Признаки подлинности и подделки бумажных банкнот Банка России

Выявить, подлинная купюра или нет, можно несколькими способами. В настоящее время фальшивомонетчики подделывают «водяные знаки» и микроперфорацию. Принимая бумажную банкноту, необходимо в первую очередь обращать внимание на следующие элементы защиты:

- качество бумаги (фальшивые банкноты печатаются на обычной бумаге, которая находится в свободной продаже, соответственно она не имеет характерного хруста и быстро изнашивается);

- краску на фальшивых купюрах осыпается, появляются трещины и провалы;

- металлизированная нить, которая находится в свободной продаже, соответственно она не имеет характерного хруста и быстро изнашивается);

- краску на фальшивых купюрах осыпается, появляются трещины и провалы;

- металлизированная нить, которая находится в свободной продаже, соответственно она не имеет характерного хруста и быстро изнашивается);

- на лицевой части подлинной купюры имеется поле, которое под прямым углом зрения выглядит однотонным, но при наклоне поле переливается радужными полосами.

С подробной информацией о признаках подлинности можно ознакомиться на официальном интернет-сайте Банка России (https://www.cbr.ru/cash_circulation/banknotes/5000rub/). Списки серий и номеров ПДК размещены на сайте ГУ МВД России по Свердловской области. (<https://66.mvd.pf/falshivki-spisok/item/19525022/>).

Необходимо отметить, что знание гражданами элементов защиты национальной валюты является необходимой составляющей финансовой грамотности. Кроме того, фальшивомонетничество является источником финансирования терроризма и экстремизма, что создает реальную угрозу общественной безопасности.

Телефон доверия ГУ МВД России по Свердловской области: 8 (343) 358-71-61.
ГУ МВД России по Свердловской области

■ Профилактика

ВАЖНЫЙ АСПЕКТ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Одним из направлений антитеррористической деятельности, которые закреплены законодательно, является профилактика терроризма. Подводя итоги работы по вопросам обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности за III квартал, стоит отметить, что в рамках общей профилактики органами местного самоуправления Каменского городского округа на постоянной основе реализуется комплекс мероприятий по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности района.

В администрации МО «Каменский городской округ» 27 июля состоялась рабочая встреча при внеплановом заседании антитеррористической комиссии с представителями отдела УФСБ по Свердловской области в г. Каменск-Уральский. С докладом выступил сотрудник отдела УФСБ по Свердловской области в г. Каменск-Уральский об организации работы отдела во взаимодействии с руководителями территориальных органов Администрации МО «Каменский городской округ».

В целях выработки мер по совершенствованию деятельности органа местного самоуправления Каменского городского округа в области противодействия терроризму, предусмотренных в части реализации статьи 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», определена работа в решении вопросов взаимодействия в рабочем порядке на гласной и негласной основе.

В целях обеспечения безопасности и недопущения совершения террористических актов в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных Дню знаний, Дню солидарности в борьбе с терроризмом на территории МО «Каменский городской округ», в администрации Каменского городского округа 31 августа 2020 г. проведено заседание антитеррористической комиссии. В ходе заседания был рассмотрен один из важных вопросов «О мерах по обеспечению безопасности в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня знаний и Дня солидарности в борьбе с терроризмом». Члены комиссии заслушали доклады заместителя начальника отдела УФСБ по Свердловской области в г. Каменск-Уральский, начальника УП и ПДН ОП №22 МО МВД России «Каменск-Уральский», заместителя главы администрации МО «Каменский городской округ» по вопросам организации управления и социальной политике, и.о. начальника управления образования.

Как рассказала и.о. начальника управления образования Н.В. Казанцева, все общеобразовательные организации в части антитеррористической защищенности готовы к проведению мероприятий и к началу нового учебного года, организованы меры по предотвращению террористических угроз в период подготовки и проведения мероприятий и меры, принимаемые в целях повышения антитеррористической безопасности объектов (территорий). Проводятся осмотры помещений, используемых для проведения мероприятий, на предмет исправности систем противопожарной защиты; практические тренировки с обслуживающим персоналом образовательных организаций; дополнительные инструктажи с ответственными дежурными образовательных организаций (ОО) и дежурными службами организаций по порядку действий при получении информации о возможных террористических актах; организовано дежурство ответственных лиц для организации соблюдения мер безопасности; обеспечен беспрепятственный подъезд специальной пожарной техники; обеспечивается готовность дежурных служб ОО к оперативному реагированию на возможные чрезвычайные ситуации; уточнен порядок взаимодействия руководителей и дежурных служб ОО с противопожарными, медицинскими, аварийно-спасательными службами муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, районными отделами Главного управления МВД России по Свердловской области, Управления федеральной службы безопасности России по Свердловской области. При выявлении угроз безопасности, чрезвычайных происшествий немедленно сообщается в дежурные службы правоохранительных и надзорных органов по соответствующим телефонам.

В ОО размещены наглядные пособия, содержащие информацию о порядке действия работников, обучающихся и иных лиц, находящихся на объекте (территории) при обнаружении подозритель-

ных лиц или предметов на объектах (территориях), поступлении информации об угрозе совершения или совершении террористических актов на объектах (территориях), а также схему эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций, номера телефонов аварийно-спасательных служб, территориальных органов безопасности, территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации и территориальных органов Федеральной службы войск национальной гвардии РФ (в том числе МЧС, ФСБ, МВД, экстренных служб для всех мобильных операторов).

Отделом вневедомственной охраны были подписаны акты готовности и даны рекомендации детским садам по части антитеррора. Антитеррористическая защищенность объектов образования обеспечена путем осуществления следующих мероприятий: 100% организован пропускной и внутриобъектовый режим, исключая бесконтрольное пребывание на объектах посторонних лиц; в ДОО пропускной режим осуществляется сторожами; на 13 объектах (43,3%) установлена система контроля управления доступом; в 13 (43,3%) образовательных организациях произведена замена ограждения территории на прозрачные металлические 3D ограждения повышенной прочности; во всех ОО имеются тревожные кнопки, система оповещения и управления эвакуацией, автоматическая пожарная сигнализация. В управлении образования и подведомственных учреждениях проведена работа по обследованию и категорированию объектов (территорий) образовательных организаций Каменского городского округа.

На уровне образовательных организаций созданы комиссии по обследованию объектов (территорий), организована работа комиссий по обследованию и категорированию образовательных организаций, результаты оформлены актом обследования и категорирования объектов (территорий). В отношении каждой образовательной организации составлен паспорт безопасности этих объектов (территорий) и определен перечень необходимых мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объекта (территории) с учетом категории объекта (территории), а также сроки осуществления мероприятий с учетом объема планируемых работ и источников финансирования на два финансовых года, следующих за текущим финансовым годом.

Во всех образовательных организациях утверждены паспорта безопасности и согласованы с УФСБ России по Свердловской области в г. Каменск-Уральском, Каменск-Уральского филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области, ОНД и ПР г. Каменск-Уральского, Каменского городского округа УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области». Согласно паспорту безопасности, каждой образовательной организации присвоена категория опасности объекта (территории).

В связи с подготовкой к проведению Дня солидарности в борьбе с терроризмом комиссия решила организовать обследование объектов образования и мест проведения общественно-политических мероприятий.

С учетом ограничений, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19, проведение мероприятий, приуроченных ко Дню солидарности в борьбе с терроризмом на территории муниципального образования «Каменский городской округ» организовано в основном в дистанционном режиме.

Информационный материал ко Дню солидарности в борьбе с терроризмом, в том числе о контактных телефонах и «телефонах доверия» правоохранительных органов, а также необходимости проявлять бдительность в целях предотвращения возможных противоправных действий и террористических актов, размещен на официальном сайте Каменского городского округа (kamensk-adm.ru/novosti/1625-03-09-2020), а также на официальных сайтах управления образования, управления культуры, спорта и делам

молодежи и опубликован в газете Каменского городского округа «Пламя» (№ 71 от 03.09.2020).

С целью формирования у детей осознанного выполнения правил поведения, обеспечивающих сохранность их жизни и здоровья в современных условиях, воспитатели провели беседы с дошкольниками, а классные руководители с учащимися провели инструктажи по алгоритму действий при обнаружении подозрительных предметов (взрывных устройств), особенности поведения при захвате (попытке захвате) в заложники, рассказали детям об угрозе терроризма в современном мире, довели порядок действий при обнаружении в сети Интернет контента террористического содержания, либо сведений о подготавливаемых к совершению в образовательных учреждениях насильственных преступлениях.

Во всех общеобразовательных организациях почтили память жертв террористических атак, а также военнослужащих, погибших при исполнении служебного долга по пресечению актов терроризма. На центральных стендах в образовательных организациях, кабинетах школ и в дошкольных группах размещена информация «О Дне солидарности в борьбе с терроризмом», чтобы напомнить родителям о необходимости ответственного отношения к формированию основ безопасности у детей, также в социальных группах родителей (законных представителей), посредством мессенджера WhatsApp классные руководители разместили памятку действий «Если вас захватили в заложники».

В библиотеках муниципального образования «Каменский городской округ» организован цикл выставок-инсталляций «Мы против террора», оформлены информационные стенды, размещены постеры «Трагедия Беслана», «Беслан в наших сердцах» в социальных сетях «Одноклассники», «ВКонтакте» и др.

Главами сельских администраций на подведомственных территориях Каменского городского округа размещен информационный материал, приуроченный ко Дню солидарности в борьбе с терроризмом, на 16 информационных стендах сельских администраций, также приняты дополнительные меры, направленные на охрану общественного порядка и усиление антитеррористической защищенности подведомственных территорий.

Также в рамках повестки дня заседания были обсуждены вопросы:

- об обеспечении антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, расположенных на территории МО «Каменский городской округ», в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» и мерах по ее совершенствованию, с заслушиванием главного инженера ООО ТК «Система»;

- о предупреждении заведомо ложных сообщений о готовящихся взрывах, поджогах или иных действиях, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, с заслушиванием заместителя начальника отдела УФСБ по Свердловской области в г. Каменск-Уральский, начальника УП и ПДН ОП № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»;

- о реализации территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти полномочий по урегулированию иммиграционных процессов и мерах по недопущению возможности использования иммиграционных каналов для распространения идеологии терроризма, с заслушиванием заместителя начальника отдела УФСБ по Свердловской области в г. Каменск-Уральский, начальника УП и ПДН ОП № 22 МО МВД России «Каменск-Уральский»;

- о мерах по профилактике преступлений в сфере незаконного оборота оружия, боеприпасов и взрывчатых веществ, с заслушиванием начальника УП и ПДН ОП №22 МО МВД России «Каменск-Уральский».

Напоминаю телефоны экстренных служб: оперативный дежурный Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа – 322645; 89521356060; 112 (круглосуточно), дежурный Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Свердловской области в г. Каменск-Уральском – 324450, дежурный МО МВД России «Каменск-Уральский» – 322011; 322315.

С.А. Белоусов, глава МО «Каменский городской округ», председатель антитеррористической комиссии в МО «Каменский городской округ»

■ Прокуратура разъясняет

О начислении пени, неустоек и штрафов за неоплату жилищно-коммунальных услуг в условиях ограничительных мероприятий

Постановлением Правительства РФ от 02.04.2020 г. №424 принято решение о приостановлении действия отдельных положений закона до 1 января 2021 г. в части права исполнителя коммунальной услуги, в том числе по обращению с коммунальными отходами, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Определено, что положения договоров, заключенных в соответствии с законодательством РФ о газоснабжении, электроэнергетике, теплоснабжении, водоснабжении и водоотведении, устанавливающие право поставщиков коммунальных ресурсов на взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное и (или) не полностью исполненное лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, обязательство по оплате коммунальных ресурсов, не применяются до 1 января 2021 г.

Аналогично, положения договоров управления многоквартирными домами, устанавливающие право лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, на взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение, не применяются до 1 января 2021 г.

До 1 января 2021 г. приостановлено взыскание неустойки (штрафа, пени) в случае несвоевременных и (или) внесенных не в полном размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт.

В случае неисполнения управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, ТСН, а также ресурсоснабжающими организациями указанных законодательных требований граждане, а также субъекты предпринимательской деятельности вправе обратиться в государственную жилищную инспекцию Свердловской области, в органы прокуратуры для организации соответствующей проверки, и в случае подтверждения указанных доводов – для принятия мер реагирования.

Определение размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме

На основании ч. 1 ст. 156 Жилищного кодекса РФ плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

По общему правилу размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета определяется исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

Исключения составляют случаи оснащения многоквартирного дома автоматизированной информационно-измерительной системой учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, при котором размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из среднеемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ; исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Таким образом, в случае, если общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об определении размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного прибора учета, оплате подлежит объем коммунального ресурса, зафиксированный коллективным прибором учета. В случае если такое решение не принято, начисление производится исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Об оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Требованиями ст. 169 Жилищного кодекса РФ установлена обязанность собственников помещений в многоквартирном доме уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Данный выплаты носят ежемесячный характер.

Из данного правила предусмотрен ряд исключений для различных категорий граждан, а также, исходя из технического состояния и юридического статуса жилого помещения. Например, взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном в установленном Правительством РФ порядке аварийным и подлежащим сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом.

Согласно положениям Федерального закона №181-ФЗ г. от 24.11.1995 «О социальной защите инвалидов в РФ» с 01.01.2016 г. инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50% указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта РФ, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Льготы по оплате взносов на капитальный ремонт Федеральным законом №5-ФЗ от 12.01.1995 г. «О ветеранах» предоставлены инвалидам и участникам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий на территории СССР, на территории РФ и территориях других государств (ветеранам боевых действий), ветеранам военной службы.

При наличии у собственника нескольких жилых помещений, принадлежащих ему на праве собственности, мера социальной поддержки по компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется в отношении одного жилого помещения по его выбору, в котором он зарегистрирован по месту жительства или по месту пребывания.

Прокуратура Каменского района

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru.

Главный редактор Н.В. Казанцева. Выпускающий редактор Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С. Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю). Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 333. Тираж 120.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.