

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

24.04.2025 № 88-РГ г. Екатеринбург

Об отмене ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных на территории поселка Синарский Каменского района Свердловской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Директора Департамента ветеринарии Свердловской области Е.В. Трушкина от 18.04.2025 № 26-04-06/1992, в связи с выполнением плана организационных и специальных мероприятий по ликвидации и предотвращению распространения бешенства животных на территории поселка Синарский Каменского района Свердловской области:

1. Отменить ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных на территории поселка Синарский Каменского района Свердловской области.

2. Рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области А.Ю. Кошкарёву опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации, определенном для опубликования муниципальных правовых актов.

3. Признать утратившим силу распоряжение Губернатора Свердловской области от 27.02.2025 № 34-РГ «Об установлении ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных на территории поселка Синарский Каменского района Свердловской области».

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области Д.В. Паслер**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

25.04.2025 № 89-РГ г. Екатеринбург

Об установлении ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных на территории поселения Радосвет Каменского муниципального округа Свердловской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Директора Департамента ветеринарии Свердловской области Е.В. Трушкина от 22.04.2025 № 26-04-06/2032, в связи с выявлением случая бешенства у собаки на территории поселения Радосвет Каменского муниципального округа Свердловской области, в целях предотвращения распространения и ликвидации особо опасного заболевания, общего для человека и животных:

1. Установить на территории поселения Радосвет Каменского муниципального округа Свердловской области ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных до 27 июня 2025 года.

2. Определить эпизоотическим очагом по бешенству животных территорию, расположенную по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселение Радосвет, уч. 3 (далее – эпизоотический очаг).

3. Определить неблагополучным пунктом по бешенству животных территорию в радиусе 3 км от границ эпизоотического очага в пределах границ поселения Радосвет, поселка Новый Быт, села Окулово и деревни Потаскуева Каменского муниципального округа Свердловской области.

4. Запретить в период ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных на территории эпизоотического очага:

1) лечение больных восприимчивых животных;

2) посещение территории посторонними лицами, кроме персонала, выполняющего производственные (технологические) операции, в том числе по обслуживанию восприимчивых животных, специалистов государственной ветеринарной службы, персонала, привлеченного для ликвидации эпизоотического очага, лиц, проживающих и (или) временно пребывающих на территории, признанной эпизоотическим очагом;

3) ввоз (вывоз), вывоз (вывод) восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных, вакцинированных против бешенства в течение 179 календарных дней, предшествующих вывозу, в том числе на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты;

4) перемещение и перегруппировку восприимчивых животных;

5) снятие шкур с трупов восприимчивых животных.

5. Запретить в период ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных на территории неблагополучного пункта по бешенству животных:

1) проведение ярмарок, выставок (торгов) и других мероприятий, связанных с перемещением и скоплением восприимчивых животных;

2) вывоз восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты или восприимчивых животных, вакцинированных против бешенства в течение 179 календарных дней, предшествующих дню вывоза;

3) отлов диких восприимчивых животных для вывоза в зоопарки.

6. Департаменту ветеринарии Свердловской области организовать в период ограничительных мероприятий (карантина) по бешенству животных реализацию специальных противоэпизоотических и ветеринарно-санитарных мероприятий по ликвидации эпизоотического очага.

7. Рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области А.Ю. Кошкарёву принять в пределах своих полномочий необходимые меры, направленные на ликвидацию и профилактику бешенства животных в неблагополучном пункте по бешенству животных, и опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации, определенном для опубликования муниципальных правовых актов.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области Д.В. Паслер**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА**

05.05.2025 № 668 п. Мартюш

Об утверждении проекта межевания территории по ул. Гагарина в пгт.Мартюш Каменского муниципального округа Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 20.03.2025 № 553), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, протоколом публичных слушаний от 16.04.2025 года, заключением о результатах публичных слушаний от 18.04.2025 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории по ул. Гагарина в пгт. Мартюш Каменского муниципального округа Свердловской области» (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламья» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарёв

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

12.05.2025 № 675 пгт. Мартюш

Об окончании отопительного периода 2024/2025 года на территории Каменского муниципального округа Свердловской области

В связи с наступлением устойчивых положительных температур наружного воздуха, руководствуясь пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Завершить отопительный период 2024/2025 года на территории Каменского городского округа поэтапно, с 12 мая 2025 года.

2. Руководителю муниципального унитарного предприятия «Теплоресурс» (Храмову С.А.):

- произвести гидравлические испытания систем теплоснабжения;

- по результатам гидравлических испытаний скорректировать имеющиеся планы ремонтных работ;

- предоставить сводные данные по результатам гидравлических испытаний и скорректированные планы ремонтных работ до 23 мая 2025 года в Администрацию Каменского муниципального округа Свердловской области.

- обеспечить снятие остатков топлива на дату окончания отопительного периода и предоставить в Администрацию Каменского муниципального округа Свердловской области до 23 мая 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламья» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарёв

**Информационное сообщение
о проведении электронного аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 14.04.2025 г. № 554 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8. Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронная площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для магазина.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:1401005:593.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Черемхово, улица Бажова, земельный участок № 12А.

Площадь земельного участка 1400 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – магазины.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «магазины» (код Классификатора – 4.4) подразумевает размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 150 100 (Сто пятьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 30 020 (Тридцать тысяч двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 7 505 (Семь тысяч пятьсот пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 - земельный участок для магазина.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:6301010:643.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Колчедан, улица Ленина, земельный участок № 67.

Площадь земельного участка 1612 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – магазины

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «магазины» (код Классификатора – 4.4) подразумевает размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 210 600 (Двести десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 42 120 (Сорок две тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 10 530 (Десять тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 3 - земельный участок для объектов дорожного сервиса.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:4801002:659

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Рыбниковское, улица Советская, земельный участок № 128А.

Площадь земельного участка 302 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – объекты дорожного сервиса.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «объекты дорожного сервиса» (код Классификатора – 4.9.1) подразумевает размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 100 300 (Сто тысяч триста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 20 060 (Двадцать тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 5 015 (Пять тысяч пятнадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 4 - земельный участок для объектов дорожного сервиса.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2201001:650.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Покровское, улица Ленина, земельный участок № 2Д.

Площадь земельного участка 1300 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – объекты дорожного сервиса.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «объекты дорожного сервиса» (код Классификатора – 4.9.1) подразумевает размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 151 100 (Сто пятьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 30 220 (Тридцать тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 7 555 (Семь тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 5 - земельный участок для хранения автотранспорта.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:12:2201002:634.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, село Покровское, улица Студенческая, 7 «а».

Площадь земельного участка 2934 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – хранение автотранспорта.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «хранение автотранспорта» (код Классификатора – 2.7.1) подразумевает размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 200 600 (Двести тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 40 120 (Сорок тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 10 030 (Десять тысяч тридцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 6 - земельный участок для размещения склада.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5301001:620.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, п.г.т.Мартюш, улица Гагарина, земельный участок № 18 А.

Площадь земельного участка 670 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Продолжение на стр. 2

Разрешенное использование земельного участка – склад.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид «склад» (код Классификатора – 6.9) подразумевает размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

Срок аренды: 5 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 300 500 (Триста тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);
Размер задатка за участие в аукционе – 60 100 (Шестидесят тысяч сто) рублей 00 копеек;
Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 15 025 (Пятнадцать тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6:

Земельный участок с кадастровым номером – 66:12:1401005:593 находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- Блокированная жилая застройка;
- Гидротехнические сооружения;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Магазины;
- Бытовое обслуживание;
- Религиозное использование;
- Общественное питание;
- Хранение автотранспорта;
- Ведение огородничества;
- Размещение гаражей для собственных нужд.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения			Иные Показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8										
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га															
-	-	н/у***	3	до 3 этажей	40	-	-										
н/у – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.																	
** Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии																	
*** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой мене 1,8 м в части надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)																	
**** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5																	

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:6301010:643, 66:12:4801002:659 находятся в территориальной зоне ОЖ - Зона общественно-жилая.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ являются:

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
- Банковская и страховая деятельность
- Бытовое обслуживание
- Гидротехнические сооружения
- Гостиничное обслуживание
- Деловое управление
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Коммунальное обслуживание
- Культурное развитие
- Магазины
- Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

- Обеспечение внутреннего правопорядка
- Обеспечение занятий спортом в помещениях
- Обеспечение научной деятельности
- Общественное питание
- Общественное управление
- Охрана природных территорий
- Площадки для занятий спортом
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Рынки
- Санаторная деятельность

- Социальное обслуживание
- Среднее и высшее профессиональное образование

- Среднеэтажная жилая застройка
- Стационарное медицинское обслуживание
- Туристическое обслуживание
- Хранение автотранспорта

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ являются:

- Амбулаторное ветеринарное обслуживание
 - Блокированная жилая застройка
 - Водный спорт
 - Выставочно-ярмарочная деятельность
 - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
 - Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий
 - Оборудованные площадки для занятий спортом
 - Объекты дорожного сервиса
 - Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
 - Развлекательные мероприятия
 - Религиозное использование
 - Служебные гаражи
 - Спортивные базы
 - Целлюлозно-бумажная промышленность
- Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения			Иные Показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8										
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га															
-	-	Минимальная площадь: н/у; Максимальная площадь: 10	3	до 9 этажей	50	-	-										
н/у – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.																	

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:2201001:650, 66:12:2201002:634, 66:12:5201001:620 находятся в территориальной зоне П - Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне П являются:

- Автомобилестроительная промышленность
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание
- Бытовое обслуживание
- Гидротехнические сооружения
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Коммунальное обслуживание
- Легкая промышленность
- Научно-производственная деятельность
- Недропользование
- Обеспечение внутреннего правопорядка
- Обеспечение научной деятельности
- Обеспечение обороны и безопасности
- Общественное управление
- Объекты дорожного сервиса

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

- Охрана природных территорий
- Пищевая промышленность
- Размещение гаражей для собственных нужд
- Связь
- Сельскохозяйственное использование
- Склады
- Служебные гаражи
- Строительная промышленность
- Транспорт
- Фармацевтическая промышленность
- Хранение автотранспорта

			зданий, строений, сооружений, м*			участка			значения			го решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные,
1	2	3	4	5	6	7	8					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га										
-	-	Минимальная площадь: н/у; Максимальная площадь: 30	3	до 5 этажей	70	-	-					
н/у – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.												

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2201002:634 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: 66:12-6.316.

Ограничения: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт»;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 697,9 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.1006.

Ограничения: Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

С а н П и Н 2.1.4.1110-02» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО: 1) Выявление, тампирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности

загрязнения водоносных горизонтов. 2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2933,96 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.905.

Ограничения: «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного

взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра). 3) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 14,89 м2.

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5301001:620 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: 66:12-6.635.

Ограничения: Публичный сервитут для целей размещения объекта электросетевого хозяйства (ЭСК подстанции 110/10 кВ «Мартюш», ВЛ-10 кВ ф. Промбаза). Срок публичного сервитута 49 лет, устанавливается в интересах ОАО «МРСК Урала»;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 320,88 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.984.

Ограничения: Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 74,43 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.898.

Ограничения: Санитарно-защитная зона установлена в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. N 222. п.5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарно-защитная зона установлена бессрочно.;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 669,93 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.354.

Ограничения: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт»;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 320,88 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов: санитарно-защитная зона для асфальтобетонного завода, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский городской округ, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 8Б, Решение об установлении санитарно-защитной зоны №66-00-15/09-05-14560-2023 от 29.06.2023.

Ограничения: В границах санитарно-защитной зоны асфальтобетонного завода, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский город-

ской округ, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 8Б (кадастровые номера земельных участков 66:12:530.1001:130, 66:12:5301001-39), общества с ограниченной ответственностью «Городское управление дорожно-строительных работ» (620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 34Б, ИНН 6672165205, ОГРН 1046604392273) не допускается использование земельных участков в следующих целях: размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства. - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 669,93 м2.

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент опирается на опоры №21/3 ВЛ 0,4 кВТП-7764 - Демидова.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,12 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП-10 кВ, протяженностью ориентировочно 0,4 км, установить ТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,14 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ЛЭП-10 кВ, протяженностью ориентировочно 0,4 км, установить ТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,14 км.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент опирается на опоры №19 ВЛ 0,4кВТП – 7032 – Радужная.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 6 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент опирается на опоры №12 ВЛ 0,4 кВТП – 7770 – Красноармейская 1.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать Личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям. В случае появления вопросов по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: индивидуальное подключение.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6: для получения технических условий на газоснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	3010181040000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 13 мая 2025 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 26 мая 2025 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 28 мая 2025 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 29 мая 2025 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с

Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предостроенном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после даты подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявку, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход про-

ведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, л/с 04623D16520)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65531000
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское Г У Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211105012140001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 10.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 10 (десяти) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет

Окончание на стр. 4

по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, с кадастровым номером 66:12:5101003:739, общей площадью 974 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – садоводство; Российской Федерации, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Академика Д.С. Лихачева, земельный участок № 16, с кадастровым номером 66:12:5301004:1370, общей площадью 1136 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 12.06.2025 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:349, общей площадью 1566 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, д. Чернусова, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1301001:449, общей площадью 1645 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1317, общей площадью 1247 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, (границит) с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1319, общей площадью 1524 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3001003:704, общей площадью 1493 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6301005:17, общей площадью 1400 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, д. Давыдова, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3801001:397, общей площадью 2207 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4301001:130, общей площадью 2001 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 12.06.2025 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.05.2025 № 671 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 № 1087 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 03.02.2021 №153, от 26.04.2021 № 636, от 19.07.2021 № 1203, от 30.11.2021 № 2026, от 28.12.2021 № 2206, от 23.05.2022 № 1013, от 13.07.2022 № 1432, от 23.08.2022 № 1805, от 19.10.2022 № 2229, от 28.12.2022 № 2811, от 05.04.2023 № 582, от 22.08.2023 № 1613, от 01.11.2023 № 2143, от 29.12.2023 № 2588, от 12.01.2024 № 13, от 03.05.2024 № 846, от 06.08.2024 № 1636, от 21.10.2024 № 2269, от 28.12.2024 № 2780)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 12.12.2024 № 496 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции от 16.01.2025 № 511, от 20.03.2025 № 545), руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (в редакции от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года», утвержденную в постановление Главы Каменского городского округа от 10.08.2020 № 1087 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском муниципальном округе до 2027 года» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа от 03.02.2021 № 153, от 26.04.2021 № 636, от 19.07.2021 № 1203, от 30.11.2021 № 2026, от 28.12.2021 № 2206, от 23.05.2022 № 1013, от 13.07.2022 № 1432, от 23.08.2022 № 1805, от 19.10.2022 № 2229, от 28.12.2022 № 2811, от 05.04.2023 № 582, от 22.08.2023 № 1613, от 01.11.2023 № 2143, от 29.12.2023 № 2588, от 12.01.2024 № 13, от 03.05.2024 № 846, от 06.08.2024 № 1636, от 21.10.2024 № 2269, от 28.12.2024 № 2780) (далее – постановление), следующие изменения:

1). строку паспорта «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Объем и источники финансирования муниципальной программы реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 896 620,4 тыс. рублей
	в том числе:
	2021 год – 9 681,6 тыс. рублей,
	2022 год – 36 112,7 тыс. рублей,
	2023 год – 182 396,8 тыс. рублей,
	2024 год – 133 154,7 тыс. рублей,
	2025 год – 211 544,7 тыс. рублей,
	2026 год – 265 729,9 тыс. рублей,
	2027 год – 58 000,0 тыс. рублей.
	из них:
	областной бюджет 440 825,4 тыс. рублей
	в том числе:
	2021 год – 0,0 тыс. рублей,
	2022 год – 21 650,5 тыс. рублей,
	2023 год – 135 707,7 тыс. рублей,
	2024 год – 87 912,5 тыс. рублей,
	2025 год – 131 555,4 тыс. рублей,
	2026 год – 63 999,3 тыс. рублей,
	2027 год – 0,0 тыс. рублей.
	местный бюджет 455 795,0 тыс. рублей
	в том числе:
	2021 год – 9 681,6 тыс. рублей,
	2022 год – 14 462,2 тыс. рублей,
	2023 год – 46 689,1 тыс. рублей,
	2024 год – 45 242,2 тыс. рублей,
	2025 год – 79 989,3 тыс. рублей,
	2026 год – 201 730,6 тыс. рублей,
	2027 год – 58 000,0 тыс. рублей.

2). Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>)) (прилагается);

3). Приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>)) (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером - Юндин Александр Викторович, 623400 Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Гагарина, д.34, кв.10, yundinav@yandex.ru, 8(3439)305305, – выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:12:5213004:14, расположенного: Свердловская обл., р-н Каменский, СТ «Надежда» МПМК-2, за 49 кварталом, уч-к №, дом 14, 66:12:5213004.

Заказчиком кадастровых работ является Старцева Нина Васильевна. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43 16.06.2025 г. в 10-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16.05.2025 г. по 16.06.2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16.05.2025 г. по 16.06.2025 г., по адресу: 623400 Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 43.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 66:12:5213004:29, 66:12:5213004:15, 66:12:5213004:13.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

06.05.2025 № 674 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 07.08.2020 № 1079 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 09.02.2021 № 197, от 23.04.2021 № 630, от 28.12.2021 № 2204, от 17.08.2022 № 1760, от 30.12.2022 № 2864, от 11.05.2023 № 826, от 10.08.2023 № 1540, от 29.12.2023 № 2597, от 08.08.2024 № 1640, от 28.12.2024 № 2781)

В целях исполнения Стратегии противодействия экстремизму в Российской Федерации, утвержденной указом Президента России от 28.12.2024 № 1124, протокола оперативного совещания Совета Безопасности Российской Федерации от 13.12.2025, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 07.08.2020 года № 1079 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 09.02.2021 № 197, от 23.04.2021 № 630, от 28.12.2021 № 2204, от 17.08.2022 № 1760, от 30.12.2022 № 2864, от 11.05.2023 № 826, от 10.08.2023 № 1540, от 29.12.2023 № 2597, от 08.08.2024 № 1640, от 28.12.2024 № 2781) следующие изменения:

1) Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <http://kamensk-adm.ru/>);

2) Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2027 года» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

Отчет о движении денежных средств, расположенных за пределами РФ

Напоминаем о сроках представления отчетов по зарубежным счетам физическими лицами.

2 июня 2025 г. истекает срок представления физическими лицами – резидентами отчетов о движении денежных средств, расположенных за пределами территории РФ, а также о переводах денежных средств без открытия банковского счета с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками платежных услуг, за 2024 г.

Отчет можно представить через: интернет-сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»; по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота; на бумаге лично; заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Межрайонная ИФНС России №22 по Свердловской области

Меры личной безопасности при нахождении за границей

В условиях проведения специальной военной операции необходимо повышение бдительности и ответственности должностных лиц и граждан в вопросах обеспечения личной и общественной безопасности для своевременного выявления и предупреждения угроз совершения терактов и диверсий.

При нахождении на отдыхе за границей узнайте номера телефонов посольства или консульства Российской Федерации в стране пребывания.

В пути следования к месту назначения неукоснительно соблюдайте все требования пограничных властей, таможенных служб и органов санитарного контроля государств, через территории которых проходит маршрут следования. При возникновении непредвиденных ситуаций или в случае нарушения законных прав не вступайте в конфликт, а добивайтесь встречи с сотрудником соответствующего представительства РФ.

В случае возникновения конфликтных ситуаций или провокационных действий со стороны правоохранительных органов или иных лиц (в том числе со стороны граждан РФ) в стране пребывания не оказывайте сопротивления представителям властей, не подписывайте какие-либо документы, настаивайте на предоставлении связи с представителем посольства или консульства РФ.

По возвращении из-за рубежа немедленно сообщите о попытках провокации в правоохранительные органы.

Избегайте ведения в гостиничных номерах и местах приема пищи служебных или конфиденциальных бесед различного рода.

Администрация Каменского муниципального округа

Преимущества получения государственных и муниципальных услуг

Преимущества получения государственных и муниципальных услуг в электронном виде заключаются в упрощении процедур получения государственной и муниципальной услуги; сокращении временных затрат, связанных с получением услуг; информированности гражданина на каждом этапе работы по его заявлению; возможности подачи заявления о предоставлении государственных и муниципальных услуг с домашнего или рабочего компьютера; снижении коррупционных рисков, возникающих при личном общении с чиновниками.

Для того, чтобы получить государственную и муниципальную услугу в электронной форме, нужно зарегистрироваться на Портале государственных и муниципальных услуг.

Как зарегистрироваться на Портале государственных и муниципальных услуг? С помощью информационной сети Интернет зайти на Единый портал государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi.ru; в верхней правой части поля главной страницы в разделе «Личный кабинет» выбрать кнопку «Регистрация»; далее следовать инструкции, переходя по ссылке «Далее» (при заполнении разделов потребуются данные паспорта, СНИЛСа, номера мобильного телефона и адреса электронной почты); обратиться в один Центров обслуживания для подтверждения учетной записи.

Администрация Каменского муниципального округа

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 157. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под знаком @ публикуются на правах рекламы.
--	--	--