

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**16.09.2020 № 1316** п. Мартюш

**О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 21.01.2020 г. № 112 «Об организации питания обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций Каменского городского округа в 2020 году» (в ред. от 07.02.2020 г. № 251, от 16.04.2020 г. № 544, от 13.05.2020 г. № 658)**

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, предусматривающих мероприятия по организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных образовательных организациях субъекта Российской Федерации (муниципальных образовательных организациях), распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.08.2020 года № 2072-р «О направлении бюджетных ассигнований в 2020 году», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 21.01.2020 г. № 112 «Об организации питания обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций Каменского городского округа в 2020 году» (в ред. от 07.02.2020 г. № 251, от 16.04.2020 г. № 544, от 13.05.2020 г. № 658) следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Утвердить на 2020 год нормативы финансовых затрат в пределах средств, выделенных в форме субсидии муниципальному образованию «Каменский городской округ»:

1.1. из федерального и областного бюджетов на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак за счет средств областного бюджета и обед за счет средств федерального (67%) и областного (33%) бюджетов) в размере 60 рублей в учебный день на одного обучающегося для всех обучающихся 1 - 4-х классов;

1.2. из областного бюджета на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) в размере 65 рублей в учебный день на одного обучающегося для следующих категорий обучающихся 5 - 11-х классов: детей-сирот; детей, оставшихся без попечения родителей; детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей;»

1.2. пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить на 2020 год норматив финансовых затрат в пределах средств, выделенных в форме субсидии муниципальному образованию «Каменский городской округ»:

2.1. из федерального и областного бюджетов на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак за счет средств областного бюджета и обед за счет средств федерального (67%) и областного (33%) бюджетов) для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья по очной форме обучения, в том числе детей-инвалидов из расчета:

- 120 рублей в учебный день для учащихся 1 - 4 классов;

2.2. из областного бюджета на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья по очной форме обучения, в том числе детей-инвалидов из расчета:

- 125 рублей в учебный день для учащихся 5 - 11 классов.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**16.09.2020 № 1318** п. Мартюш

**Об утверждении Плана мероприятий обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021-2023 годы (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

ПЛАН мероприятий обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ» на 2021-2023 годы					
Наименование задачи по управлению риском для здоровья	Мероприятие по решению задачи	Ответственный исполнитель	Объём финансирования (в тыс.рублей) на выполнение мероприятий	Источники финансирования	Результаты выполнения мероприятия (задачи) и/или показатель обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. По улучшению качества атмосферного воздуха и почв</b>					
5.Обеспечить проведение мероприятий, направленных на санитарную очистку территорий, утилизацию бытовых отходов. Организацию и содержание мест захоронения	3.Ликвидация несанкционированных свалок и захоронение бытовых отходов.	Сельские администрации Администрация МО «Каменский городской округ»	11 812,8	Местный бюджет	Обеспечение санитарной чистоты населённых пунктов  Обеспечение полной информацией по свалкам ТБО и ЖБО Регулирование вопросов по содержанию кладбищ
	4.Мониторинг состояния свалок и захоронений бытовых отходов.		0,0		
	5.Разработка и внедрение, реализация схем санитарной очистки территорий.		30,0		
	9.Очистка территорий придорожных, пригородных лесов и зон рекреационного пользования.	Администрация МО «Каменский городской округ»  МКУ «Управление хозяйством Каменского городского округа»  Региональный оператор ЕМУП «Спецавтобаз», Администрация МО «Каменский городской округ»  МКУ «Управление хозяйством Каменского городского округа»	8 590,80	Средства собственников контейнерного оборудования	Соблюдение требований санитарного законодательства в области обращения с отходами.
	11.Своевременная замена автотранспорта и контейнеров для сбора бытовых отходов.		9 453,0		
	12.Создание условий для дезинфекции и мойки мусоросборных контейнеров.		967,6		
	13.Организация вывоза бытовых отходов с территорий частных домовладений.		31 317,8		
	14.Организация и содержание территорий кладбищ.		5 440,6		
<b>Итого по разделу 1:</b>			<b>67 582,6</b>		
<b>Раздел 2. Улучшение качества питьевого водоснабжения</b>					
10.Реализовать меры по снижению химической нагрузки на население в связи с воздействием на здоровье некачественной питьевой воды (в том числе по приоритетным загрязнителям – железо, марганец, кремний, кадмий, мышьяк, свинец, хлороформ, азот аммиака, бор, бром, нитраты, показателям – общая минерализация, жёсткость)	1.Выполнение производственного контроля подаваемой населению воды.	Обслуживающие организации	-	Средства потребителей питьевой воды	Обеспечение населения качественной питьевой водой
	3.Замена труб разводящей сети и магистральных водопроводов.	МКУ «УКС Каменского городского округа»	3 000,0		
	6.Охрана и обустройство нецентрализованных источников водоснабжения населения в соответствии с санитарными требованиями.	Сельские администрации	1 810,0	Местный бюджет	
	7.Внедрение системы локальной доочистки питьевой воды, в первую очередь в дошкольных и школьных образовательных учреждениях.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	
	8.Расширение снабжения населения качественной бутилированной водой	Торговые сети	0,0	Средства потребителей	
11. Обеспечить содержание водисточников централизованного и децентрализованного хозяйственно-питьевого	1.Замена и модернизация систем канализации и очистных сооружений. 4.Обеспечение лабораторного производственного контроля на объектах	МКУ «УКС Каменского городского округа» Обслуживающие организации	5 000,0  -	Областной бюджет, местный бюджет Средства собственников жилых помещений, пользующихся	Обеспечение населения качественной питьевой водой

водоснабжения в соответствии с требованиями санитарного законодательства.	централизованного и децентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. 7.Разработка и организация зон санитарной охраны источников водоснабжения.	Обслуживающие организации	-	питьевой водой подаваемой из централизованных систем водоснабжения	
12. Обеспечение соблюдения технологии водоподготовки для снабжения населения водой стандартного качества	2.Проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических мероприятий на объектах водоподготовки	Обслуживающие организации	-	Средства собственников жилых помещений, пользующихся питьевой водой подаваемой из централизованных систем водоснабжения	Обеспечение населения качественной питьевой водой
<b>Итого по разделу 2:</b>			<b>9 810,0</b>		
<b>Раздел 4. Улучшение качества питания населения</b>					
15.Реализовать меры по обеспечению рационального питания детей и подростков в образовательных учреждениях, соблюдению норм питания, включению в рацион обогащённой витаминами и микроэлементами продукции	1.Расширение ассортиментов завтраков и обедов в образовательных учреждениях. 2.Выделение целевых бюджетных дотаций на питание школьников, не включенных в льготные категории. 3.Обеспечение обучения специалистов принципам рационального, диетического и детского питания с включением в рацион обогащённой витаминами и микроэлементами продукции (в том числе при получении базового профессионального образования и при повышении квалификации). 6.Обеспечение горячим питанием детей, подростков в организованных коллективах. 7.Снабжение образовательных учреждений йодированной солью и обогащённой продукцией. 8.Организация закупки продуктов питания на конкурсной основе по критериям качества и безопасности. 9.Привлечение родителей к организации контроля питания детей в организованных коллективах, гигиеническое обучение детей и родителей. 10.Организация и проведение лабораторного контроля питания детей в организованных коллективах. 11.Проведение витаминизации рационов питания.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования  85 973,0	Областной бюджет Местный бюджет Областной бюджет	Показатели лабораторных исследований представленной продукции соответствуют требованиям СанПиН.  Обеспечение горячим питанием 100% детей дошкольного возраста, 96,0% - учащихся школ. Созданы условия для обеспечения качественного и безопасного питания детей.
16.Расширить ассортимент выпускаемых продуктов питания, обогащённых витаминами и микроэлементами, обеспечить население йодированной солью.	1.Использование обогащённых микронутриентами продуктов питания при проведении закупок для муниципальных нужд на конкурсной основе по критериям качества безопасности. 2.Увеличения выпуска продуктов питания, обогащённых витаминами и микронутриентами. 3.Централизованное обеспечение образовательных учреждений продуктами питания гарантированного качества от предприятий-производителей (хлебобулочные, молочные, мясные), выделение дотаций на питание школьников, не входящих в «льготное питание» категории.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Областной бюджет Местный бюджет	Показатели лабораторных исследований представленной продукции соответствуют требованиям СанПиН. Обеспечение горячим питанием 100% детей дошкольного возраста, 96,0% - учащихся школ. Созданы условия для обеспечения качественного и безопасного питания детей.
17.Обеспечить реализацию мероприятий по полноценному и рациональному питанию различных групп населения.	1.Проведение ярмарок и организация рынков по продаже местных экологически чистых продуктов. 3.Организация питания работающего населения (столовые и буфеты с горячим питанием). 4.Обеспечение доступности ассортиментного перечня продуктов питания для населения.	Администрация МО «Каменский городской округ»  Хозяйствующие субъекты  Предприятия торговли	150,0  - -	Местный бюджет  Собственные средства предприятий  Собственные средства предприятий	Обеспечение населения качественными продуктами питания
<b>Итого по разделу 4:</b>			<b>86 123,0</b>		
<b>Раздел 5. Профилактика факторов риска, связанных с условиями воспитания, обучения детей и подростков</b>					
19.Обеспечить полноценную физическую подготовку и воспитание детей в учебных учреждениях	1.Обустройство пришкольных спортивных зон и площадок, ограждение участков образовательных учреждений. 2.Ревизия, ремонт и приобретение спортивного оборудования в школах. 3.Проведение уроков физического воспитания (в том числе физпауз и физкультминуток, закаливания) для детей и подростков в образовательных учреждениях с учётом возрастных гигиенических требований и нормативов. 4.Мониторинг физического развития и физической подготовленности детей и подростков, медико-педагогический контроль за качеством и интенсивностью физических нагрузок на детей на занятиях физкультурой. 5.Укомплектование ОУ средствами оценки физического развития и физической подготовленности. 6.Повышение квалификации и обучение преподавателей физической культуры по вопросам адекватных физических нагрузок.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Областной бюджет Местный бюджет	Создание условий для гармоничного развития детей и подростков. Приведение в соответствие с СанПиН спортивного оборудования, инвентаря
20. Обеспечить приведение образовательных	1.Сроительство новых школ и дошкольных учреждений. 2. Обеспечение уровней	Управление образования МО «Каменский городской	В рамках текущего финансирования	Федеральный бюджет	Приведение в соответствие с СанПиН

учреждений в соответствии с санитарными нормами.	освещенности и микроклимата в ОУ в соответствии с гигиеническими нормами. 3.Закупка мебели в соответствии с возрастными параметрами детей. 4.Комплектование образовательных учреждений квалифицированными кадрами. 5.Материально-техническое обеспечение пищеблоков образовательных учреждений. 6.Развитие системы обеспечения качественного детского питания в образовательных учреждениях. 7. Ремонт, модернизация школ и дошкольных учреждений, возвращение зданий дошкольных учреждений в муниципальную собственность. 9. Оборудование образовательных учреждений системами автоматической пожарной сигнализацией, автоматического пожаротушения. 10. Материально-техническое обеспечение медицинских кабинетов образовательных учреждений.	округ» Руководители ОУ		Областной бюджет  Местный бюджет	образовательных учреждений
			-		
			В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	
			В рамках текущего финансирования	Областной бюджет Местный бюджет	
			9 759,9	Местный бюджет	
21. Обеспечить проведение мероприятий по профилактике острой и хронической заболеваемости детей и подростков в образовательных учреждениях	5. Ремонт и модернизация медицинских кабинетов образовательных учреждений. 6. Создание условий для обучения детей - инвалидов в образовательном учреждении.	Управление образования МО «Каменский городской округ» Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Областной бюджет Местный бюджет	Приведение в соответствие с СанПиН образовательных учреждений
22.Обеспечить организацию оздоровления детей дошкольного и школьного возрастов в течении года и полноценного летнего отдыха детей в загородных оздоровительных учреждениях	1.Организация городских летних оздоровительных лагерей. 2.Восстановление и развитие сети летних загородных лагерей для детей. 3.Увеличение числа оздоровительных групп в дошкольных ОУ. 4.Мониторинг качества проведения оздоровительных и обучающих программ для детей Свердловской области, проходящих оздоровление в массовом порядке. 5.Увеличение доли детей и подростков оздоравливаемых в летних загородных лагерях.	Управление образования МО «Каменский городской округ», Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	Приведение в соответствие с СанПиН оздоровительных учреждений
23. Внедрить здоровьесберегающие технологии в образовательных учреждениях, в первую очередь в образовательных учреждениях с повышенной учебной нагрузкой – лицеях, гимназиях, школах с углублённым обучением предметов.	1.Организация занятий для детей в одну смену. 4.Проведение семинаров для обучения педагогов основам здоровьесберегающих технологий.	Управление образования МО «Каменский городской округ» Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	Приведение в соответствие с СанПиН образовательных процессов у детей и подростков
Итого по разделу 5:			60 142,8		
Раздел 6. Профилактика заболеваний работающего населения					
24.Реализовать комплекс мер по профилактике заболеваний и травматизма у работающего населения с целью снижения неблагоприятного влияния на здоровье факторов производственной среды (включая работников бюджетной сферы)	6.Организация и проведение первичных (уличное и периодических медицинских осмотров работающих. 7.Диагностика, регистрация и учёт профессиональных и производственно обусловленных заболеваний.	ГБУ СО «Каменская ЦРБ»  Руководители организаций и предприятий	В рамках текущего финансирования	Федеральный бюджет  Областной бюджет	Снижения процента заболеваемости взрослого работающего населения
25. Обеспечить проведение мероприятий по раннему выявлению и профилактике злокачественных новообразований у населения, снижению канцерогенного риска	5.Ранняя диагностика рака и предраковых состояний. 6. Регистрация и учёт профессиональных онкологических заболеваний. 7.Информирование населения о мерах профилактики онкологических заболеваний.	ГБУ СО «Каменская ЦРБ»	В рамках текущего финансирования	Федеральный бюджет  Областной бюджет	Снижения процента заболеваемости взрослого работающего населения
Итого по разделу 6:			-		
Раздел 7. Профилактика травм и отравлений					
26.Реализовать меры по предупреждению травматизма, снижению последствий для здоровья в связи с перенесёнными травмами населения на территории риска	1.Обеспечение условий передвижения (уличное освещение и дворовое освещение, ремонт подъездных путей, безопасное покрытие пешеходных дорожек, ремонт лестничных клеток). 2.Улучшение технического состояния придомовых спортивных и детских площадок. 3.Организация досуга детей и подростков. 5.Организация и проведение очистки крыш в зимне-весенний период. 6.Снижение опасности и доступности стройплощадок, чердаков, крыш, подвалов, гаражей и т.п. 10.Разработка программ по профилактике детского травматизма в образовательных учреждениях. 11.Обеспечение мониторинга детского травматизма.	Администрация МО «Каменский городской округ»  Администрация МО «Каменский городской округ»  Управление культуры спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменского городского округа» Управляющие компании  Руководители ОУ	35 586,6  -  7 920,0  В рамках текущего финансирования  -	Местный бюджет  Средства собственников жилых помещений  Местный бюджет  Средства организаций	Снижения процента заболеваемости населения от травм
27.Снизить риск травмирования и ущерба здоровью в результате дорожно-транспортных происшествий	1.Обучение правилам дорожного движения. 6.Обработка дорожных покрытий и тротуаров при неблагоприятных метеоусловиях. 7.Нанесение и своевременное восстановление дорожной разметки. 10.Развитие системы регулируемых пешеходных переходов (ремонт и установка светофоров). 11.Организация и проведение предрейсового осмотра водителей. 12.Контроль и техническое обслуживание автотранспорта, предназначенного для перевозки детей.	Руководители ДОУ и ОУ Управляющие компании  Администрация МО «Каменского городского округа»  Организации и предприятия Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования -  209 567,6  -  10 335,6	Местный бюджет  Средства собственников жилых помещений  Местный бюджет  Собственные средства организаций и предприятий Местный бюджет	Снижения процента заболеваемости населения от травм возникших в результате дорожно-транспортных происшествий
28.Реализовать меры по профилактике острых отравлений населения в быту	1.Развитие доступного семейного досуга и отдыха.  2.Лабораторное подтверждения всех случаев отравления спиртосодержащими жидкостями. 3. Лабораторное	Управление культуры спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменского городского округа» ГБУ СО «Каменская ЦРБ»	В рамках текущего финансирования  -	Местный бюджет  Областной бюджет	Снижение процента заболеваемости населения возникших в результате отравлений в быту

	подтверждения всех случаев бытовых отравлений спиртосодержащими жидкостями.				
Итого по разделу 7:			263 409,8		
Раздел 8. Профилактика инфекционных и паразитарных заболеваний					
29.Снизить риск развития инфекционных и паразитарных заболеваний, в первую очередь от социально значимых заболеваний (гепатиты, ВИЧ-инфекция, грипп и иные)	1.Реализация национального календаря профилактических прививок – поддержание высоких (не менее 95%) показателей охвата прививками детей и взрослых в регламентированных национальным календарём возрастных групп. 2. Реализация комплекса мер, направленных на предотвращения массового распространения гриппа среди населения, в том числе обеспечение не менее чем 40-процентного охвата населения прививками против гриппа. 3.Реализация календаря прививок по эпидемическим показаниям – проведение иммунизации гепатита А, дизентерии Зонне, кори, клещевого вирусного энцефалита, брюшного тифа, ветряной оспы, пневмококковой инфекции, гемофильной инфекции, туляремии, бешенства и других инфекционных болезней среди подлежащих иммунизации. 4.Проведение иммунизации против папилломовирусной и ротавирусной инфекций в рамках регионального календаря прививок. 5. Принятие дополнительных мер по обеспечению соблюдения условий холодовой цепи на всех этапах транспортировки и хранения медицинских иммунологических препаратов для специфической профилактики инфекционных заболеваний. 6. Проведение мероприятий, направленных на достижение 95% охвата прививками против клещевого вирусного энцефалита населения. 7.Реализация комплекса мероприятий направленных на предупреждение возникновения и распространения инфекционных и паразитарных заболеваний, в том числе в организованных детских коллективах. 8.Организация и своевременное проведение противоэпидемических и профилактических мероприятий в очагах инфекционных паразитарных заболеваний. 9.Обеспечение проведения диагностики, диспансерного наблюдения, лечения и реабилитации больных острыми и хроническими вирусными гепатитами. 10.Обеспечение разработки, реализации и финансирования мероприятий по противодействию распространения ВИЧ-инфекции, в первую очередь среди уязвимых групп населения, молодежи, работающего населения. 11. Организация мероприятий по первичной профилактике ВИЧ-инфекции. 15. Повышение гигиенических знаний специалистов и населения о профилактике инфекционных и паразитарных заболеваний.	ГБУ СО «Каменская ЦРБ»	В рамках текущего финансирования	Федеральный бюджет  Областной бюджет	Снижение уровня заболеваемости населения инфекционными и паразитарными заболеваниями
31.Обеспечить реализацию мер по снижению распространённости среди населения туберкулёза, в первую очередь в группах риска.	1. Флюорографическое обследование населения с приоритетом в группах риска. 2. Туберкулиодиагностика детей и подростков. 3. Вакцинопрофилактика туберкулёза среди новорождённых и детского населения. 4. Санитарно-противоэпидемическая работа в очагах туберкулёза, в том числе заключительная дезинфекция. 5. Информирование населения о факторах риска и мерах профилактики туберкулёза.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	
32. Обеспечить реализацию мер по ликвидации кори, краснухи и эпидемического паротита, поддержанию свободного от полиомиелита статуса области.	1.Проведение плановой иммунизации против кори групп риска, в том числе мигрантов. 2.Своевременное проведение комплекса противоэпидемических (профилактических) мероприятий в очаге кори, краснухи, эпидемического паротита, полиомиелита (подозрения на эти заболевания). 3.Проведение мероприятий, направленных на профилактику вакциноассоциированного паралитического полиомиелита.	Администрация МО «Каменского городского округа» ГБУ СО «Каменская ЦРБ»	360,0  В рамках текущего финансирования	Местный бюджет  Областной бюджет	Снижение процента заболеваемости населения корью, краснухой
34.Обеспечить увеличение количества профилактических мероприятий для уменьшения численности являющихся переносчиками и естественным резервуаром для поддержания активности природных очагов инфекций, общих для человека и животных.	1.Иммунизация населения «групп риска» против туляремии, клещевого энцефалита. 2.Контроль за проведением дератизационных мероприятий на территориях (в лесопарковых зонах, зонах отдыха населения, садовых кооперативах, на кладбищах). 3.Контроль за отловом бродячих животных на территориях муниципального образования. 4.Проведение дезинфекционных, дератизационных, дезинсекционных работ. 5.Установка специальных зашит и ограждений для исключения доступа грызунов в строения. 6.Обеспечение чистоты дворов, складов, рынков, продовольственных складов, пищевых предприятий. 7.Систематическое удаление мусора, соблюдение правил	Руководители организаций и предприятий  Администрация МО «Каменского городского округа»  Организации и предприятия, ДОУ, ОУ  Управляющие компании, организации и предприятия, ДОУ, ОУ,	В рамках текущего финансирования  669,0  2 372, 1  В рамках текущего финансирования  -	Собственные средства предприятий и организаций Местный бюджет  Собственные средства предприятий и организаций, средства собственников жилых помещений	Снижение уровня заболеваемости населения туляремией, клещевым энцефалитом



	хранения и удаления пищевых отходов. 8.Проведение мероприятий по профилактике бешенства. 9.Проведение ветеринарного контроля.	Региональный оператор ЕМУП «Спецавтобаз» Администрация МО «Каменского городского округа» ГБУ СО «Каменская ветстанция»	-	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	
35. Обеспечить снижение биологической нагрузки на население за счёт улучшения качества питьевой воды, продуктов питания и почвенного покрова на территориях риска.	1. Контроль по микробиологическим показателям продуктов питания, питьевой воды. 2. Контроль внесения органических веществ и биодобавок в почву. 3. Предотвращение загрязнения окружающей среды в районах размещения животноводческих хозяйств, скотомогильников. 6. Систематическое обеззараживание водопроводов. 6. Установка ультрафиолетовых установок проточного типа. 8. Своевременная замена песка в песочниках и их обустройство. 9. Информирование населения о факторах биологического риска.	Сельскохозяйственные предприятия, фермерские хозяйства, эксплуатирующие организации системы водоснабжения	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет	Снижение уровня заболеваемости населения от некачественных продуктов питания и некачественной воды
		Сельские администрации	144,0		Местный бюджет	
		Администрация МО «Каменского городского округа»	-			
<b>Итого по разделу 8:</b>			<b>3 545,10</b>			
<b>Раздел 9. Развитие системы управления риском для здоровья населения и формирования здорового образа жизни</b>						
37. Обеспечить реализацию мер по соблюдению требований законодательства (презумпция добросовестности) хозяйствующих субъектов	2. Реализация принципа презумпции добросовестности субъектов хозяйственной деятельности при выполнении санитарно-эпидемиологического законодательства. 3. Использование при принятии управленческих решений методов оценки и управления риском для здоровья населения. 5. Добровольная сертификация и техническое регулирование. 7. Повышение социальной ответственности хозяйствующих субъектов за качество и безопасность товаров, работ и услуг.	Хозяйствующие субъекты	В рамках текущего финансирования	Средства хозяйствующих субъектов		Соблюдение требований санитарно-эпидемиологического законодательства
40. Обеспечить реализацию профилактических мероприятий, направленных на снижение неблагоприятного воздействия факторов риска на здоровье населения.	1. Профилактика алкогольной зависимости. 2. Профилактика табакокурения, проведение дней борьбы с курением. 3. Ограничение курения родителей в присутствии детей. 4. Ограничение курения в общественных местах.	ГБУ СО «Каменская ЦРБ» Управление культуры спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменского городского округа» Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Областной бюджет		Снижение уровня зависимости населения от неблагоприятных факторов риска для здоровья
информирование населения о факторах риска, формирующих здоровье, и мерах профилактики	5. Использование безопасных видов отопления, замена печных кухонных топок на газовые, электрические. 6. Ремонт и модернизация систем вентиляции в жилых домах. 7. Информирование населения по вопросам «экологии жилья». 10. Гигиеническое образование детей и подростков в дошкольных образовательных учреждениях и школах и повышение гигиенической грамотности выпускников учебных заведений среднего педагогического образования и педагогов, повышающих квалификацию.	МКУ «УКС Каменского городского округа»  Управляющие компании  Администрация МО «Каменский городской округ»  Руководители ДОУ, ОУ	119 850,0  В рамках текущего финансирования  -  В рамках текущего финансирования	Средства собственников жилых помещений  Местный бюджет  Областной бюджет Местный бюджет		
41. Обеспечить реализацию плана мероприятий по формированию здорового образа жизни населения (в первую очередь среди молодежи).	1. Разработка и реализация планов мероприятий на уровне субъектов и муниципальных образований в Свердловской области по здоровому образу жизни. 3. Издание печатной, видеопродукции по актуальным вопросам профилактики заболеваний и ведения здорового образа жизни. 4. Организация и проведение массовых спортивных мероприятий. 5. Реализация мероприятий по сохранению здоровья населения.	Управление культуры спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменский городской округ» Руководители ОУ	160,0	Местный бюджет		Увеличение числа жителей ведущих здоровый образ жизни
42. Обеспечить проведение гигиенического обучения руководителей и индивидуальных предпринимателей, представителей общественных организаций и населения.	1. Создание системы профориентации и профконсультации подростков с включением в содержательную часть базисного учебного плана сведений о влиянии факторов риска на здоровье, о профессионально значимых психофизио-логических функций человека, от уровня которых зависит успешность освоения профессии. 2. Гигиеническое обучение детей и родителей. 3. Обеспечение доступности гигиенического обучения для населения.	Руководители ОУ	В рамках текущего финансирования	Местный бюджет		Увеличение уровня знаний населения о гигиене
<b>Итого по разделу 9:</b>			<b>120 010,0</b>			
<b>Всего:</b>			<b>612 623,3</b>			

Примечание: объём финансирования приведён в ценах текущего года и может корректироваться при планировании бюджета на финансовый год.

<p><b>Информационное сообщение</b></p> <p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что аукцион, назначенный на 28 августа 2020 года, – постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.</p> <p>Лот № 3 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:2501001:525, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, общей площадью 1541 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.</p> <p><b>Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона</b></p> <p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что победитель аукциона, состоявшегося 04 сентября 2020 г. в 14:00 часов – Лот № 2 уклонился от подписания договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский р-н, д. Брод, с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 66:12:5203005:343, площадью 1460 кв.м.</p>	<p><b>Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона</b></p> <p>14 сентября 2020 года в 14 час. 00 мин. Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.</p> <p>Лот № 1 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:3001003:564, площадью 1508 кв.м.</p> <p>Победитель аукциона – Перелыгин Антон Евгеньевич.</p> <p>Основание проведения торгов: Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914.</p> <p>Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913.</p>
--	--

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;  
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2413004:57.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный.

Площадь земельного участка 1246 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 68 100 (Шестьдесят восемь тысяч сто) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 13 620 (Тринадцать тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 043 (Две тысячи сорок три) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4901002:659.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково.

Площадь земельного участка 2 659 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 48 100 (Сорок восемь тысяч сто) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 9 620 (Девять тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 443 (Одна тысяча четыреста сорок три) рубля 00 копеек.

**Лот № 3** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2501001:525.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева.

Площадь земельного участка 1541 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:57, 66:12:4901002:659, 66:12:2501001:525 находятся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %.
- \* Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1\* СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;
- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;
- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;
- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка\*, не менее чем 1 метр;
- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка\*, не менее чем 4 метра;
- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов\*\*, от 600-2000 кв.м.;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м.;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов\*\*, от 200-600 кв.м.;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огороженности, от 100-2000 кв.м.;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м.;
- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м.;
- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м.;
- \* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

\*\* Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей.

Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.

Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3: индивидуальная скважина.

Канализация по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 14 ВЛ-0,4 кВ Дачная от ТП-7204.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство отпайки от ответвления к ТП-7629 от ВЛ-10 кВ Фабрика протяженностью ориентировочно 800 м, установить КТП-10/0,4 кВ и построить ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью ориентировочно 290 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 22.09.2020 г. по 22.10.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 27 октября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области, лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня формирования протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом,



признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 28 октября 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 02 ноября 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;  
Электронная почта: 901komitet@mail.ru  
2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для малоэтажной жилой застройки. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:26. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1575 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка.

Срок аренды: 20 лет.  
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 80 600 (Восемьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС);  
Размер задатка за участие в аукционе – 16 120 (Шестнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек;  
Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 418 (Две тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2413004:26 находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	шту**	3	20	40	-	-

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.

Предусмотреть организованный водосток, исключаящий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту № 1: индивидуальная скважина.  
Канализация по лоту № 1: локальные очистные сооружения.  
Электроснабжение:  
Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 1,8 км. Установить КПТ-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка, протяженностью ориентировочно 350 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – техническому обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют.  
Газоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 22.09.2020 г. по 22.10.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:  
Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 27 октября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 4030281080003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 28 октября 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 30 октября 2020 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды

земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;  
Электронная почта: 901komitet@mail.ru  
2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:55. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1786 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.  
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 79 300 (Семьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек (без НДС);  
Размер задатка за участие в аукционе – 15 860 (Пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;  
Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 379 (Две тысячи триста семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:6001002:293. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Боёвка. Площадь земельного участка 918 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.  
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 18 100 (Восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек (без НДС);  
Размер задатка за участие в аукционе – 3 620 (Три тысячи шестьсот двадцать) рублей 00 копеек;  
Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 543 (Пятьсот сорок три) рубля 00 копеек.

**Лот № 3** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4901001:370. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково. Площадь земельного участка 1520 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.  
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 36 400 (Тридцать шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);  
Размер задатка за участие в аукционе – 7 280 (Семь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек;  
Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 092 (Одна тысяча девяносто два) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 3:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:55, 66:12:4901001:370, находятся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)
  - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %.
  - \* Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1\* СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- Строительство вести в зоне допустимого строительства.
- При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:
- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;
  - расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;



- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;
- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка\*, не менее чем 1 метр;
- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка\*, не менее чем 4 метра;
- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов\*\*, от 600-2000 кв.м;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов\*\*, от 200-600 кв.м;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огорождений, от 100-2000 кв.м;
- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м;
- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м;
- \* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований
- Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.
- \*\* Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования: Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г. Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков. Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4901001:370 (Лот № 2) расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий:

- Водоохранная зона (219.08 кв. м.). Водоохранная зона: Порядок установления и размеры. Водоохранные зоны выделяются в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира. Границы и режимы использования водоохраных зон установлены Водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохранной зоны рек, ручьев устанавливается от их истока протяженностью: 1) до 10 км – в размере 50 м; 2) от 10 до 50 км – в размере 100 м; 3) от 50 км и более – в размере 200 м. Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Режим использования территории. В границах водоохраных зон запрещаются: - использование сточных вод для удобрения почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохраных зон допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий

С координатами границ зон с особыми условиями использования территорий ознакомиться можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	4	5	6	7	8
-	-	шту**	3	20	40	-	-
* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии							
** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5							
<u>Санитарно-гигиенические требования:</u>							
Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».							
<u>Противопожарные требования:</u>							
Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»							
<u>Экологические требования:</u>							
Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.							
Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.							

Водоснабжение по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3: индивидуальная скважина. Канализация по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 11 ВЛ 0,4 кВ Северная от ТП-7350, протяженностью ориентировочно 160 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент имеется от опоры № 24 ВЛ-0,4 кВ Красноармейская от ТП-7206.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1, лоту № 2, лоту № 3: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 22.09.2020 г. по 22.10.2020

г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 27 октября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 28 октября 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителя.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 30 октября 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – Kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:343.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод

Площадь земельного участка 1460 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 37 200 (Тридцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 7 440 (Семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 116 (Одна тысяча сто шестнадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5203005:343 находится в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %.

-\* Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1\* СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;

- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;

- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;

- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка\*, не менее чем 1 метр;

- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка\*, не менее чем 4 метра;

- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов\*\*, от 600-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов\*\*, от 200-600 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огорождений, от 100-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м;

- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м;

- \* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

\*\* Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.

Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту №1: индивидуальная скважина.

Канализация по лоту №1: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от ТП-7055 протяженностью ориентировочно 630 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 22.09.2020 г. по 22.10.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.



Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 27 октября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления о отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 28 октября 2020 года в 15 часов 30 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 03 ноября 2020 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключения указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производит победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [Kamen-sk-adm.ru](http://kamen-sk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamen-sk-adm.ru>.

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1340 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области»**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными

Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 26 октября 2020 года в 17.30 часов в здании Маминской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул. Чапаева, 26, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) организовать экспозицию проекта Решения в период с 22.09.2020 года по 23.10.2020 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00: - в здании Маминской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Чапаева, 26; - в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.10.2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от  
**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом Каменского городского округа, протоколами публичных слушаний, заключениями о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) в следующей части:

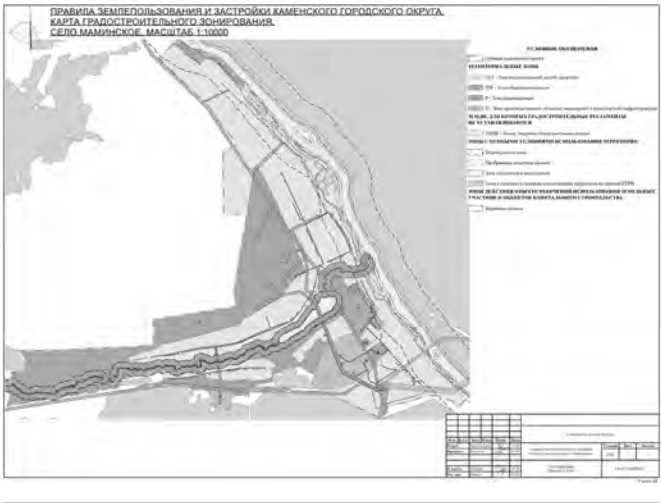
1.1. Утвердить карту градостроительного зонирования применительно к с.Маминское Каменского района Свердловской области в новой редакции (прилагается);

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov  
Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1341 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Козинский Каменского городского округа Свердловской области»**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 26 октября 2020 года в 18.00 часов в здании Покровской сельской администрации по адрес: Свердловская область, Каменский район, с.Покровское, ул. Ленина, 122а, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Козинский Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова)

организовать экспозицию проекта Решения в период с 22.09.2020 года по 23.10.2020 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00:

- в здании Покровской сельской администрации по адрес: Свердловская область, Каменский район, с.Покровское, ул. Ленина, 122а;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.10.2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от  
**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Козинский Каменского городского округа Свердловской области**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом Каменского городского округа, протоколами публичных слушаний, заключениями о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) в следующей части:

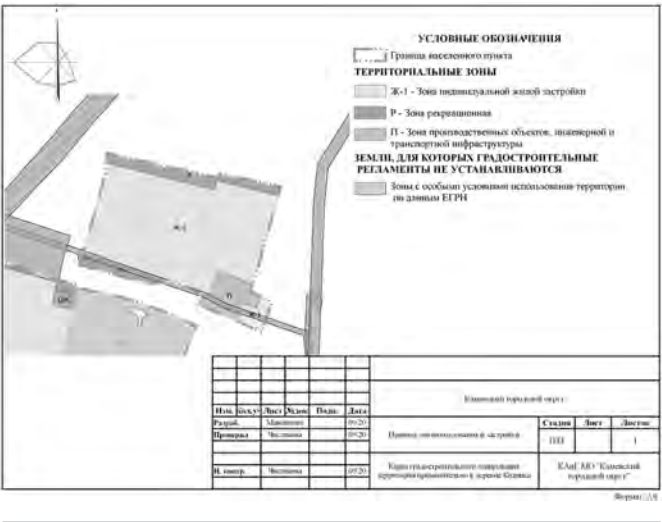
1.1. Утвердить карту градостроительного зонирования применительно к п.Козинский Каменского городского округа Свердловской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломеин).

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov  
Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1342 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Октябрьский Каменского городского округа Свердловской области»**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 26 октября 2020 года в 17.00 часов в здании Сосновской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Сосновское, ул. Комсомольская, 3, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Октябрьский Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) организовать экспозицию проекта Решения в период с 22.09.2020 года по 23.10.2020 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00:

- в здании Сосновской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Комсомольская, 3;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.10.2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заме-



стителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) применительно к п. Октябрьский Каменского городского округа Свердловской области**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485), Уставом Каменского городского округа, протоколами публичных слушаний, заключениями о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 485) в следующей части:

1.1. Утвердить карту градостроительного зонирования применительно к п.Октябрьский Каменского района Свердловской области в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломенин).

**Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov**  
**Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов**



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1343 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области»**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 486), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 26 октября 2020 года в 17.20 часов в здании Маминской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул. Чапаева, 26, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) организовать экспозицию проекта Решения в период с 22.09.2020 года по 23.10.2020 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00: - в здании Маминской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул. Чапаева, 26; - в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.10.2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

№

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным

законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 486), Уставом Каменского городского округа, протоколами публичных слушаний, заключениями о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) в следующей редакции:

1.1. Изменить границы населенного пункта с. Маминское Каменского городского округа Свердловской области согласно фрагменту 1 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломенин).

**Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov**  
**Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов**



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1344 п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к п. Кординский Каменского городского округа Свердловской области»**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 486), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 26 октября 2020 года в 17.50 часов в здании Покровской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Покровское, ул. Ленина, 122а, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к п. Кординский Каменского городского округа Свердловской области».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Е.А. Чистякова) организовать экспозицию проекта Решения в период с 22.09.2020 года по 23.10.2020 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00: - в здании Покровской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Покровское, ул. Ленина, 122а; - в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 23.10.2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

РОССИЙСКАЯ  
ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

№

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года № 486) применительно к п. Кординский Каменского городского округа Свердловской области**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Каменского городского округа, обеспечения интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Феде-



рации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 27.08.2020 года № 486), Уставом Каменского городского округа, протоколами публичных слушаний, заключениями о результатах публичных слушаний, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 27.08.2020 года №486) в части изменения границ населенного пункта п. Кординский Каменского городского округа Свердловской области согласно фрагменту 1 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (В.Н. Соломенин).

**Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov**  
**Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов**

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2020 № 1336 п.Мартюш

**Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей Каменского городского округа до 2026 года»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Каменского городского округа от 20.12.2018 года № 315 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Каменский городской округ на период до 2030 года», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 года № 3461 (ред. от 17.04.2018) «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение жилищных условий молодых семей Каменского городского округа до 2026 года» (прилагается) (размещена на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020 № 1315 п. Мартюш

**О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 19.03.2020 № 390 «О введении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в редакции от 30.03.2020 № 447, от 06.04.2020 № 503, от 20.04.2020 № 578, от 29.04.2020 № 609, от 12.05.2020 № 616, от 19.05.2020 № 682, от 26.05.2020 № 715, от 02.06.2020 № 757, от 09.06.2020 №789, от 16.06.2020 № 826, от 03.07.2020 № 919, 06.07.2020 № 927, от 13.07.2020 № 950, от 20.07.2020 № 996, от 27.07.2020 № 1036, от 03.08.2020 № 1050, от 10.08.2020 № 1090, от 17.08.2020 № 1152, от 24.08.2020 № 1191, от 31.08.2020 № 1225, от 07.09.2020 № 1270)**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» с изменениями, внесенными Указами Губернатора Свердловской области от 25.03.2020 № 141-УГ, от 26.03.2020 № 143-УГ, от 27.03.2020 № 145-УГ, от 30.03.2020 № 151-УГ, от 02.04.2020 № 156-УГ, от 03.04.2020 № 158-УГ, от 05.04.2020 № 159-УГ, от 07.04.2020 № 163-УГ, от 10.04.2020 № 175-УГ, от 12.04.2020 № 176-УГ, от 16.04.2020 № 181-УГ, от 17.04.2020 № 189-УГ, от 20.04.2020 № 190-УГ, от 21.04.2020 № 195-УГ, от 29.04.2020 № 219-УГ, от 30.04.2020 № 222-УГ, от 06.05.2020 № 227-УГ, от 09.05.2020 № 233-УГ, от 13.05.2020 № 234-УГ, от 18.05.2020 № 246-УГ, от 25.05.2020 № 262-УГ, от 01.06.2020 № 274-УГ, от 08.06.2020 № 282-УГ, от 15.06.2020 № 317-УГ, от 19.06.2020 № 328-УГ, от 22.06.2020 № 329-УГ, от 26.06.2020 № 335-УГ, от 29.06.2020 № 338-УГ, от 30.06.2020 № 340-УГ, от 06.07.2020 № 356-УГ, от 13.07.2020 № 372-УГ, от 20.07.2020 № 382-УГ, от 27.07.2020 № 411-УГ, от 31.07.2020 № 421-УГ, от 03.08.2020 № 425-УГ, от 10.08.2020 № 452-УГ, от 17.08.2020 № 455-УГ, от 24.08.2020 № 456-УГ, от 28.08.2020 № 478-УГ, от 31.08.2020 № 479-УГ, от 07.09.2020 № 490-УГ, от 14.09.2020 № 501-УГ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 19.03.2020 № 390 «О введении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в редакции от 30.03.2020 № 447, от 06.04.2020 № 503, от 20.04.2020 № 578, от 29.04.2020 № 609, от 12.05.2020 № 616, от 19.05.2020 № 682, от 26.05.2020 № 715, от 02.06.2020 № 757, от 09.06.2020 № 789, от 16.06.2020 № 826, от 03.07.2020 № 919, от 06.07.2020 № 927, от 13.07.2020 № 950, от 20.07.2020 № 996, от 27.07.2020 № 1036, от 03.08.2020 № 1050, от 10.08.2020 № 1090, от 17.08.2020 № 1152, от 24.08.2020 № 1191, от 07.09.2020 № 490-УГ, от 07.09.2020 № 1270), следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 2 слова «культурных, выставочных, просветительских», - исключить;

2) подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) посещение гражданами зданий, строений, сооружений (помещений в них), предназначенных преимущественно для проведения указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта мероприятий (оказания услуг), иных развлекательных и досуговых заведений (за исключением объектов физкультуры и спорта открытого типа). Действие настоящего подпункта не распространяется на профессиональные спортивные клубы, в том числе по командным игровым видам спорта при организации и проведении тренировочных мероприятий для подготовки к профессиональным соревнованиям федерального, международного уровня. Такие тренировочные мероприятия проводятся с учётом требований и рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.»;

3) пункте 10 слова «по 14 сентября 2020 года» заменить словами «по 21 сентября 2020».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

## Уважаемые работодатели!

В соответствии со статьей 25 Закона РФ от 19.04.1991 г. № 1032-1 «О занятости в РФ» работодатели должны оказывать содействие в обеспечении занятости населения, а также ежемесячно направлять информацию о потребности в работниках и об условиях их привлечения, о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностях.

В целях снижения уровня безработицы работодателям необходимо активизировать работу по: размещению вакансий на портале «Работа в России»; рассмотрению информации о гражданах, направленных центром занятости на собеседование, в личном кабинете работодателя на портале «Работа в России»; проведению собеседований с гражданами, в том числе в дистанционном режиме.

Кроме того, работодателям необходимо своевременно сообщать в Пенсионный фонд РФ о приеме на работу граждан; при приеме безработных граждан – оперативно информировать центр занятости.

**Администрация МО «Каменский городской округ»**



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.09.2020 № 146 п. Мартюш

О проведении «Дней трезвости» на территории муниципального образования «Каменский городской округ» с 21 сентября по 5 октября 2020 года

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 06.09.2019 №451-РП «О проведении «Дней трезвости» на территории Свердловской области», в целях пропаганды здорового образа жизни, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»:

1. Провести в период с 21 сентября по 05 октября 2020 года «Дни трезвости» на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

2. Утвердить План по проведению «Дней трезвости» на территории муниципального образования «Каменский городской округ» в период с 21 сентября по 05 октября 2020 года (далее - План) (прилагается).

3. Начальнику Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» С.В. Котышевой, И.О.начальника Управления культуры, спорта и делам молодежи Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» И.В.Жернаковой, главному редактору газеты «Пламя» Н.В.Казанцевой организовать проведение мероприятий в соответствии с утвержденным Планом, с учетом требований Роспотребнадзора по соблюдению санитарно-эпидемиологических мероприятий по защите от распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19.

4. Рекомендовать руководителям территориальных органов Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», руководителям организаций, независимо от организационных и организационно-правовых форм собственности принять участие в мероприятиях в соответствии с Планом и представить в адрес Администрации Каменского городского округа отчетный материал и фотоматериал о проведенных мероприятиях в произвольной форме.

5. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ПЛАН по проведению «Дней трезвости»  
на территории муниципального образования «Каменский городской округ» с 21 сентября по 05 октября 2020 года

№ п/п	Мероприятие	Срок проведения	Ответственные исполнители/соисполнители (по согласованию)
1.	Организация и проведение семинаров, лекций, бесед, родительских собраний, тематических уроков трезвости и пропаганде здорового образа жизни. (Все мероприятий проводятся онлайн).	до 05 октября	Администрация КТО, УО КТО, УК КТО
2.	Цикл публикаций на сайтах школ о вреде алкоголя.	до 05 октября	УО КТО
3.	Организация среди несовершеннолетних, молодежи и населения: - конкурсов о здоровом образе жизни; - тематических стенных газет, плакатов, рисунков	до 05 октября	УО КТО, УК КТО
4.	Организация в библиотеках выставок литературы о вреде алкоголя, выпуск тематических бюллетеней.	до 05 октября	УК КТО
5.	Проведение информационно-просветительских и профилактических мероприятий по контролю трезвости среди работников предприятий	до 05 октября	Руководители предприятий и организаций
6.	Цикл публикаций о вреде алкоголя.	до 05 октября	газета «Пламя»
7.	Организовать информирование населения и освещения о мероприятиях проводимых в ходе «Дней трезвости»	до 05 октября	газета «Пламя»
8.	Проведение областного конкурса «Здоровое село – территория трезвости» в сельских населённых пунктах	до 05 октября	Главы с/а
9.	Подведение итогов проведения «Дней трезвости» (материалы с итогами представляются на эл почту <a href="mailto:petuniane@mail.ru">petuniane@mail.ru</a> ). Публикация итогов в газете пламя и на официальном сайте Администрации.	до 10 октября	Администрация КТО, (специалист Н.Е.Петунина) УО КТО, УК КТО, газета «Пламя», Руководители предприятий

\*Мероприятий проводятся с учетом требований Роспотребнадзора по соблюдению санитарно-эпидемиологических мероприятий по защите от распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, онлайн и с использованием интернет технологий.

СПИСОК сокращений,  
используемых в плане проведения «Дней трезвости»  
на территории муниципального образования «Каменский городской округ» с 21 сентября по 05 октября 2020 года

№ п/п	Используемое в таблице сокращение	Расшифровка используемого сокращения
1.	Администрация КТО	Администрация муниципального образования «Каменский городской округ»
2.	УО КТО	Управление образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
3.	УК КТО	Управление культуры, спорта и делам молодежи Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
4.	Главы с/а	Руководители территориальных органов Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»
5.	газета «Пламя»	Общественная политическая газета Каменского городского округа «Пламя»

## Информационное сообщение

В номере 74 (7216) от 15.09.2020 г., в информационном сообщении о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров земельных участков была допущена опечатка:

в п.1 исключить слова:

«Лот № 2 - земельный участок под магазин.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4701001:267.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Богатёноква

Площадь земельного участка 1004 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – магазины.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 148 300 (Сто сорок восемь тысяч триста) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 29 660 (Двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 4 449 (Четыре тысячи четыреста сорок девять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.»

Приносим свои извинения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
Двадцать девятое заседание  
РЕШЕНИЕ № 489

17 сентября 2020 года

## Об исполнении бюджета МО «Каменский городской округ» за первое полугодие 2020 года

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, со статьей 47 Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Каменский городской округ», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 27.03.2014 г. № 212, рассмотрев постановление Главы Каменского городского округа от 14.08.2020. № 1146 «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за первое полугодие 2020 года», заключение Контрольного органа от 03.09.2020 № 01-14/36 по анализу (мониторингу) отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за первое полугодие 2020 года, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Принять к сведению информацию об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за первое полугодие 2020 года.

2. Администрации городского округа, Финансовому управлению Администрации городского округа:

- усилить контроль за исполнением следующих бюджетных назначений: по доходам от реализации имущества, по доходам от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по доходам от сдачи в аренду имущества, по земельному налогу с физических лиц, по налогу на имущество физических лиц, по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, по плате за наём;

- принять меры по реализации муниципальной подпрограммы «Улучшение жилищных условий и обеспечение жильем граждан, проживающих на территории Каменского городского округа»;

- принять меры по реализации национальных проектов;

- обеспечить целевое, эффективное и экономное использование бюджетных средств.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Г.Т. Лисицина).

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov  
Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов

## Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что аукцион, назначенный на 18 сентября 2020 года в 10 час. 00 мин., – постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:2413004:55, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, общей площадью 1786 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:6001002:293, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Боевка, общей площадью 918 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 3 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:4901001:370, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Щербакovo, общей площадью 1520 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

## Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа сообщает о том, что аукцион, назначенный на 18 сентября 2020 года в 14 час. 00 мин., – постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка, с кадастровым номером 66:12:2413004:26, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, общей площадью 1575 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

## Горячая линия по вопросам подключения теплоснабжения

(3439) 622-645 – ЕДДС Каменского городского округа, круглосуточно, ответственный А.П. Баранов, заместитель главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи; 8 952-727-51-71 – Ресурснонакопительная организация ООО ТК «Система», ответственный А.А. Девятых, руководитель обособленного подразделения; (3439) 310-510 – Управляющая компания ООО «УК «ДЕЗ КГО», ответственный В.Г. Жигалов, начальник диспетчерской аварийной службы; (3439) 349-090 – Управляющая компания ООО «УК «Стройком», диспетчер.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ СОГЛАСОВАНИЮ

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Данилюхиным Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №3 КУЗЖБИ «Стройдеталь-70», за 49 кв, уч-к №, дом 77, кадастровый номер земельного участка 66:12:5213005:79.

Заказчик кадастровых работ – Стафеева Ирина Александровна, адрес: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Комсомольский Бульвар, дом 69, кв. 37, тел 8-950-65-45-478.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208 19.10.2020 в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208, тел. 89193635367 e-mail:KadastrKam@mail.ru

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.09.2020 по 19.10.2020 по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, офис 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый номер 66:12:5213005:74 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №3 КУЗЖБИ «Стройдеталь-70», за 49 кв, уч-к №, дом 73

- кадастровый номер 66:12:5213005:75 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №3 КУЗЖБИ «Стройдеталь-70», за 49 кв, уч-к №, дом 74

- кадастровый номер 66:12:5213005:80 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ № 3 КУЗЖБИ «Стройдеталь-70», за 49 кв, уч-к № 78

При проведении местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## ■ Прокуратура разъясняет

## Получение взятки.

## Что может являться ее предметом?

Взятка – это получение должностным лицом или через посредника материальных ценностей (в виде денег, ценных бумаг, иного имущества либо в виде оказания ему услуг имущественного характера, предоставления иных имущественных прав) за совершение действий (бездействие) в пользу взяткодателя или представляемых им лиц, если такие действия (бездействие) входят в служебные полномочия должностного лица, либо если оно в силу должностного положения может способствовать таким действиям (бездействию), а равно за общее покровительство или попустительство по службе (ст. 290 Уголовного кодекса РФ).

Следует обратить внимание, что Верховный Суд РФ постановлением Пленума от 24.12.2019 г. №59 внес ряд существенных изменений в постановления Пленума ВС РФ от 09.07.2013 г. №24 «О судебной практике по делам о взяточничестве и об иных коррупционных преступлениях» и от 16.10.2009 г. №19 «О судебной практике по делам о злоупотреблении должностными полномочиями и о превышении должностных полномочий».

Так, суд к взятке отнес предоставление кредита с заниженной процентной ставкой за пользование им, бесплатных либо по заниженной стоимости туристических путевок, передачу имущества, в частности автотранспорта, для его временного использования, исполнение обязательств перед другими лицами. Получение электронных денег теперь также считается взяткой с момента поступления средств на электронный кошелек. При этом для квалификации взяточничества как оконченного преступления не имеет значения, получил ли коррупционер реальную возможность пользоваться или распоряжаться переданными им ценностями по своему усмотрению. Также не имеет значения, смог ли чиновник получить полный размер взятки, о которой он договорился. Содеянное квалифицируется по запланированному размеру. В случаях, когда полученная чиновником взятка по договоренности остается у посредника, то преступление считается оконченным с момента получения ценностей посредником.

Если чиновник путем обмана или злоупотребления доверием получил ценности за совершение в интересах дающего или иных лиц действий (бездействия) либо за способствование таким действиям, которые он не может осуществить ввиду отсутствия соответствующих служебных полномочий или должностного положения, содеянное следует квалифицировать как мошенничество, совершенное лицом с использованием своего служебного положения.

## О некоторых вопросах обращения

## с твердыми коммунальными отходами

Исходя из определения законодателя, содержащегося в ст. 1 Федерального закона от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Отходы растительного происхождения, такие как ветки, листья к ТКО не относятся. Как указано в письме Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 11.10.2019 г., такие отходы должны вывозиться в соответствии с заключенными договорами по нерегулируемой цене лицами, осуществляющими деятельность в указанной сфере, которые обладают соответствующей разрешительной документацией. Отходы, образующиеся при уборке придомовой территории (например, уличный смет), также учитываются при установлении нормативов накопления отходов. Региональный оператор осуществляет деятельность исключительно по обращению с ТКО согласно установленного единого тарифа в рамках норматива накопления отходов. Кроме того, к ТКО относятся отходы, образуемые от текущего ремонта жилых помещений, и классифицируются как крупногабаритные отходы. Такие отходы также вывозит региональный оператор в рамках единого тарифа.

## При смене в течение года

исполнителя коммунальной услуги по отоплению  
корректировка размера платы за данную услугу  
производится  
каждым исполнителем коммунальной услуги

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме при оплате равномерно в течение календарного года корректируется в первом квартале года, следующего за расчетным годом, исполнителем коммунальной услуги по отоплению.

Письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России от 27.06.2019 г. №23665-ОГ/04 «По вопросу корректировки размера платы за коммунальную услугу по отоплению» предусмотрено, что если в течение года произошла смена исполнителя коммунальной услуги по отоплению, корректировка размера платы за указанную коммунальную услугу, предоставленную в многоквартирном доме, проводится каждым исполнителем коммунальной услуги по отоплению соответственно объемам тепловой энергии, поставленным в многоквартирный дом, за расчетные периоды предоставления коммунальной услуги по отоплению, а также в год корректировки, и применяются таким исполнителем тарифов на тепловую энергию в соответствующие расчетные периоды, а также с учетом Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354.

Прокуратура Каменского района

## Проект повестки заседания

Думы муниципального образования «Каменский городской округ» 24 сентября 2020 года, 14.00 час., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, здание Администрации городского округа

1. О внесении изменений и дополнений в Решение Думы Каменского городского округа от 29.12.2019 № 432 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского городского округа от 12.03.2020 № 447, от 26.03.2020 № 457, от 18.06.2020 № 477). Докладчик: Лежнева Н.Л. – Начальник финансового Управления; Докладчик: Загвоздина Л.Н. – председатель Контрольного органа; Содокладчик: Лисицина Г.Т. – председатель постоянного Комитета Думы по экономической политике, бюджету и налогам.

2. О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Думы Каменского городского округа. Докладчик: Чemezov В.И. – Председатель Думы Каменского городского округа. Содокладчик: Шубина Н.П. – председатель постоянного Комитета Думы по вопросам законодательства и местного самоуправления.

Председатель Думы Каменского городского округа В.И. Чemezov

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.

Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.

Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru.

Главный редактор Н.В. Казанцева. Выпускающий редактор Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 381. Тираж 120.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.