

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№64 (7513)

4 августа 2023 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.08.2023 № 1478 п. Мартюш

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной образовательной организации, реализующей образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования на территории муниципального образования «Каменский городской округ» муниципальной услуги «Прием заявлений о зачислении в муниципальные образовательные организации, реализующие программы общего образования на территории муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 15.11.2022 № 2414

На основании Федерального закона от 24 июня 2023 года № 281-ФЗ «О внесении изменений в статьи 19 и 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих и Федеральный закон «О войсках национальной гвардии Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Административный регламент по предоставлению муниципальной образовательной организации, реализующей образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования на территории муниципального образования «Каменский городской округ» муниципальной услуги «Прием заявлений о зачислении в муниципальные образовательные организации, реализующие программы общего образования на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (далее – Административный регламент), утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 15.11.2022 № 2414 следующие изменения:

1.1. подпункт 2.2.1 пункта 2.2 Административного регламента после слов «О Следственном комитете Российской Федерации» дополнить словами «, а также родители (законные представители), дети которых зарегистрированы органами регистрационного учета по месту жительства или пребывания на территории муниципального образования «Каменский городской округ» в соответствии с пунктом 8 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», статьей 28.1 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 226-ФЗ «О войсках национальной гвардии Российской Федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru>, на официальном сайте Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <http://moou.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» А.С. Парадеву.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1384, общей площадью 1484 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:239, общей площадью 1566 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Поляриха, примерно в 77 м по направлению на северо-восток от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901001:291, общей площадью 1429 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Исетское, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3701001:130, общей площадью 1728 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, с учетом Зон с особыми условиями использования: Зона слабого подтопления территории Городского округа Каменский Свердловской области р. Поповский Лог; Свердловская область, Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5216001:211, общей площадью 1740 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, с учетом Зон с особыми условиями использования: Зона санитарной охраны водозаборных скважин № 4803, 5186 – источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения пгт. Мартюш (III пояс).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 18.08.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, с кадастровым номером 66:12:4301001:272, общей площадью 1999 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3001002:74, общей площадью 1299 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Соколова, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6501004:55, общей площадью 2278 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 18.08.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 21.07.2023 г. № 1371 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Гагарина, дом 9»; Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 28.07.2023 г. № 1449 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная торговая платформа». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 – земельный участок для делового управления. Категория земельного участка – земли населённых пунктов. Кадастровый номер – 66:12:5301003:58.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Гагарина, дом 9.

Площадь земельного участка 616 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – деловое управление.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 187 800 (Сто восемьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 37 560 (Тридцать семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 5 634 (Пять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот № 2 – земельный участок для туристического обслуживания. Категория земельного участка – земли населённых пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2501001:540.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева.

Площадь земельного участка 21699 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – туристическое обслуживание.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 236 106 (Двести тридцать шесть тысяч сто шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 47 221 (Сорок семь тысяч двести двадцать один) рубль 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 7 083 (Семь тысяч восемьдесят три) рубль 18 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, по Лоту 2:

Земельные участки с кадастровыми номерами – 66:12:5301003:58, 66:12:2501001:540 находятся в территориальной зоне ОЖ – Зона общественно-жилая.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ являются:

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- среднеэтажная жилая застройка;
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- хранение автотранспорта;
- размещение гаражей для собственных нужд;
- коммунальное обслуживание;
- социальное обслуживание;
- бытовое обслуживание;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- стационарное медицинское обслуживание;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- среднее и высшее профессиональное образование;
- культурное развитие;
- общественное управление;
- обеспечение научной деятельности;
- деловое управление;
- рынки;
- магазины;
- банковская и страховая деятельность;
- общественное питание;
- гостиничное обслуживание;
- обеспечение занятий спортом в помещениях;
- площадки для занятий спортом;
- туристическое обслуживание;
- обеспечение внутреннего правопорядка;
- охрана природных территорий;
- санаторная деятельность;
- гидротехническое сооружения;
- земельные участки (территории) общего пользования.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического наследия федерального или регионального значения	Иные показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. – нуль, макс. – 10	3	До 9 этажей	50	-	-

нуль – предельный размер (параметр) не поддается установлению.
* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояние от которых определяется линией отступа от красной линии.
** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также козырьный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Площадь по заданию независимо от его высоты, а также промежуточные просторы и технические чердаки с высотой менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А к СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»).
Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5301003:58 (Лот № 1) расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12:6-885.

- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения: Граница третьего пояса ЗСО водозаборных скважин №№ 4803, 5186 (Приказ № 114 от 02.02.2023 г. «Об установлении зоны санитарной охраны водозаборных скважин №№ 4803, 5186 — источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения поселка городского типа Мартюш, расположенных на территории Каменского городского округа Свердловской области»).

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 616, 42 кв.м.

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельного участка с кадастровым номером: 66:12:5301003:58 (Лот № 1) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12:30-13:18)).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и имеется от опоры № 8 ВЛ 0,4 кВ Гагарина от ТП 7215.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо вы-

полнить строительство участка ВПИ-0,4 кВ от РУ-0,4 Кв тп-7783, протяженностью ориентировочно 180 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «РСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, по Лоту 2: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, по Лоту 2: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель:	
Наименование:	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя:	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отзывавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 04 августа 2023 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 03 сентября 2023 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 06 сентября 2023 года в 14 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 08 сентября 2023 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участ-

никами начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Наименование:	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
Расчетный счет:	016577551
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	016577551

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Россий-

ской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2023 № 1484 п. Мартюш

Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Каменский городской округ»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законом Свердловской области от 04.02.2008 №10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», в целях реализации муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства, поддержка сельского хозяйства в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденной постановлением Главы Каменского городского округа от 13.11.2020 № 1633, руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Каменский городской округ» в новой редакции (прилагается) (размещен на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru>).

2. Признать утратившим силу постановление Главы Каменского городского округа от 01.02.2021 №94 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с исполнением требований противопожарной безопасности, приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) субъектами малого и среднего предпринимательства Каменского городского округа».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение

о результатах подведения электронного аукциона

04 августа 2023 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 - земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – гидротехнические сооружения, с кадастровым номером – 66:12:0000000:6020, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, общей площадью 10024 кв.м.

Победитель аукциона: Акционерное общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий».

Решения о проведении аукционов – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.06.2023 г. № 1111 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район».

Важно знать

Топ-5 вопросов о личном кабинете налогоплательщика для физических лиц

В условиях внедрения цифровых технологий и автоматизации процессов взаимодействия населения с органами государственной власти, ФНС России предлагает гражданам обширный спектр электронных услуг. Все большее количество граждан предпочитает решать вопросы без посещения налоговой инспекции, через интернет. Однако, часть населения с недоверием относится к электронному документообороту при помощи Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц (далее – ЛК ФЛ), в связи с чем в данном онлайн-интервью сотрудники Межрайонной ИФНС России отвечают на самые популярные вопросы от налогоплательщиков.

1. Что такое ЛК ФЛ? ЛК ФЛ - интернет-сервис, расположенный на официальном портале ФНС России www.nalog.gov.ru (официальное приложение «Налоги ФЛ»), отвечающий за предоставление услуг ФНС России налогоплательщикам – физическим лицам в удаленном формате. Сервис был разработан в рамках программы «Электронное правительство» в 2009 г. и по сей день регулярно актуализируется в соответствии с действующим законодательством.

2. Какие возможности открываются в Личном кабинете? Значение ЛК ФЛ в современных условиях трудно переоценить. Информация, отображаемая в Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц, актуализируется ежедневно не реже одного раза в день и соответствует данным территориальных налоговых органов. Информационный ресурс позволяет получать дистанционно полный перечень услуг ФНС России в частности, наиболее популярные среди них:

Контроль за состоянием расчетов с бюджетом по налогам. В ЛК ФЛ пользователи могут просматривать и выгружать Справку о доходах и суммах налога физического лица (ранее – форма 2-НДФЛ), в которой отражаются, в частности, полученные физическим лицом доходы, налоговые вычеты, сум-

Прокуратура разъясняет

Новый порядок получения пенсий и социальных выплат

С 01.05.2023 вступил в силу Федеральный закон от 18.03.2023 №76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О почтовой связи» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с данным законом доставка страховой пенсии производится по желанию пенсионера тремя возможными способами: 1) через кредитную организацию путем зачисления сумм страховой пенсии на счет пенсионера в этой кредитной организации либо 2) через организации федеральной почтовой связи путем вручения сумм страховой пенсии на дому или 3) в кассе организации федеральной почтовой связи. Возможность получения пенсии иными организациями с 01.05.2023 исключена. Перевод клиентов с иных доставочных организаций на обслуживание через АО «Почта России» с 01.05.2023 осуществлен беззаявительно с сохранением ранее установленной даты доставки пенсии.

Для выбора способа доставки пенсии или его изменения, получателю необходимо уведомить об этом Социальный Фонд России одним из предусмотренных способов: 1) в электронном виде, подав соответствующее заявление через «Личный кабинет» на портале «Госуслуг» или 2) письменно, подав заявление в территориальный орган Социального Фонда России либо в МФЦ. В случае получения пенсий или иных социальных выплат по доверенности, когда в документе в качестве организационно-доставщика прописана частная организация, доверенность нужно оформить заново, указав в качестве доставщика АО «Почта России».

Уточнен порядок предъявления претензии при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по оказанию услуг почтовой связи. Письменные ответы на претензии должны быть даны в следующие сроки: на претензии по почтовым отправлениям и почтовым переводам денежных средств, пересылаемых (переводимых) в пределах одного населенного пункта, – в течение 5 дней; на претензии по всем другим почтовым отправлениям и почтовым переводам денежных средств – в течение 30 дней. В исключительных случаях, а также в случае направления запроса о предоставлении документов и информации, необходимых для рассмотрения претензии, в государственные органы, органы местного самоуправления, организации или должностным лицам срок рассмотрения претензии может быть продлен не более чем на тридцать дней с уведомлением пользователя услуг почтовой связи, предъявившего претензию, о продлении срока рассмотрения претензии. Уведомление о продлении срока рассмотрения претензии с указанием причин его продления направляется пользователю услуг почтовой связи, предъявившему претензию, по адресу, указанному в претензии.

Также законом исключена обязанность АО «Почта России» проводить идентификацию клиента – физического лица при осуществлении почтовых переводов в пользу юридических лиц и ИП в целях оплаты товаров, работ и услуг, а также в пользу органов государственной власти и органов местного самоуправления и учреждений, находящихся в их ведении, если сумма денежных средств по почтовому переводу не превышает 15 тыс. руб.

Прокуратура Каменского района

Административная ответственность за уклонение от прохождения лечения от наркомании

В России на сегодняшний день актуальной остается проблема, связанная с ростом числа наркозависимых лиц и наркомании в целом. Одной из форм предупреждения преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, является лечение наркозависимых лиц, в том числе принудительное.

Уголовным кодексом РФ (далее – УК РФ) и Кодексом об административных правонарушениях РФ (далее – КоАП РФ) установлен целый ряд статей, предусматривающих уголовную и административную ответственность за совершение преступлений и правонарушений в сфере незаконного оборота наркотиков (ст. 228, 228.1, 229, 229.1, 230, 232 УК РФ, а также ст. 6.8, 6.9, 6.13, 6.16 ч.2,3 ст. 20.20, ст. 20.22 КоАП РФ и др.). При рассмотрении судом уголовных дел в отношении лиц, признанных больными наркоманией, в случае назначения основного наказания в виде штрафа, лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, обязательных работ, исправительных работ или ограничения свободы на осужденного может быть возложена обязанность пройти лечение от наркомании и медицинскую и (или) социальную реабилитацию (ст. 72.1 УК РФ). Кроме того, при условном осуждении лица суд также может возложить на осужденного обязанность пройти курс лечения от наркомании (ч. 5 ст. 73 УК РФ).

При назначении административного наказания за правонарушения в области законодательства о наркотических средствах, судом также может быть возложена на лицо, признанное больным наркоманией либо потребляющее наркотические средства или психотропные вещества без назначения врача либо новые потенциально опасные психоактивные вещества, обязанность пройти диагностику, профилактические мероприятия, лечение от наркомании и (или) медицинскую и (или) социальную реабилитацию (ч. 2.1 ст. 4.1 КоАП РФ). Суд указывает в постановлении по делу об административном правонарушении срок, в течение которого лицо должно обратиться в соответствующую медицинскую организацию или учреждение социальной реабилитации. Этот срок исчисляется со дня вступления постановления в законную силу (ч.2 ст.29.10 КоАП РФ).

За уклонение от возложенной судьей обязанности пройти лечение от наркомании и медицинской и (или) социальной реабилитации статьей 6.9.1 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность. По данной статье предусмотрено наказание в виде административного штрафа в размере от четырех до пяти тысяч рублей или административный арест на срок до тридцати суток. При этом, лицо считается уклоняющимся от прохождения диагностики, профилактических мероприятий, лечения от наркомании и (или) медицинской и (или) социальной реабилитации в связи с потреблением наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, если оно не посещает или самовольно покинуло медицинскую организацию или учреждение социальной реабилитации либо не выполнило более двух раз предписания лечащего врача.

Контроль за исполнением лицом вышеуказанной обязанности возлагается на уголовно-исполнительные инспекции (при привлечении лица к уголовной ответственности), а также на органы, должностными лицами которых составляются протоколы об административных правонарушениях, ответственность за которые предусмотрена статьей 6.9.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, т.е. органы внутренних дел (полиции). Как правило, данный контроль осуществляется подразделением по контролю за оборотом наркотиков отделов полиции по месту жительства лица, привлеченного за потребление наркотиков.

Защита трудовых прав несовершеннолетних

Федеральным законом от 13.06.2023 «О внесении изменений в ст. 63 Трудового кодекса РФ» внесены изменения.

С 13 июня 2023 года работодателям стало проще принимать на работу лиц от 14 лет для выполнения легкого труда. Письменное согласие органов опеки и попечительства больше не нужно. Достаточно разрешения одного из родителей или попечителей. Согласие органов опеки или иного законного представителя потребуется только при трудоустройстве детей, у которых нет родителей, либо детей, оставшихся без попечения последних. Стоит обратить внимание, что закон запрещает работодателю требовать при трудоустройстве несовершеннолетнего работника документы, представление которых Трудовым кодексом РФ не предусмотрено. Отказ в приеме на работу несовершеннолетнему по мотиву отсутствия письменного согласия органов опеки и попечительства может повлечь привлечение к административной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ, в виде штрафа для должностных лиц и индивидуальных предпринимателей – до 5 тыс. руб., для юридических лиц – до 50 тыс. руб.

Прокуратура Каменска-Уральского

мы удержанного и перечисленного налоговым агентом НДФЛ. Также в ЛК ФЛ имеется актуальная информация о состоянии сальдо ЕНС, о предстоящих платежах и о имеющейся переплате/задолженности.

Получение налоговых уведомлений. Обмен информацией с налоговым органом через ЛК ФЛ исключает риск потери налогового уведомления и, соответственно, позволяет вовремя получать максимально достоверную информацию.

Представление в налоговый орган сообщений, уведомлений, заявлений о предоставлении льготы или подтверждении права на вычет, а также заполнение и представление декларации по форме 3-НДФЛ

В ЛК ФЛ в режиме онлайн в разделе «Каталог обращений» используя автоматизированные формы можно легко самостоятельно сформировать и направить в налоговую любой предусмотренный законодательством документ. При использовании электронного документооборота, дублировать направленные документы на бумажном носителе не нужно. Кроме того, в ЛК ФЛ можно отслеживать статус камеральной проверки.

Оплата налоговой задолженности и налоговых платежей, формирование платежных документов. Например, в ЛК ФЛ можно добровольно перечислить единый налоговый платеж в счет предстоящей уплаты имущественных налогов, а также НДФЛ, подлежащего уплате на основании налогового уведомления.

3. Что такое невалифицированная электронная подпись? Зачем она нужна? Физические лица могут самостоятельно оформить невалифицированную электронную подпись (далее-НЭП) в ЛК ФЛ в разделе «Профиль» «Настройки профиля». Подтверждать подпись не нужно, она бесплатная и действует в течение 18 месяцев. Кроме того, за отсутствием необходимости использования, ее также самостоятельно можно отозвать или перевыпустить в любой момент. В соответствии с п.2 ст.11.2 НК РФ НЭП нельзя использовать на

других электронных площадках, подпись предназначена исключительно в целях направления физическими лицами документов через ЛК ФЛ в налоговые органы. Документ подписанный НЭП юридически равнозначен бумажному.

4. Подключение к электронному сервису обязывает меня взаимодействовать дистанционно? Нет. После авторизации в сервисе все извещения, документы от налогового органа автоматически будут выгружаться в электронном виде в ЛК ФЛ в раздел «Обращения». Но вы всегда можете направить заявление о необходимости получения документов также и на бумажном носителе на удобный для вас адрес.

5. Как подключиться к Личному кабинету? Получить доступ к ЛК ФЛ можно одним из следующих способов: с помощью логина и пароля, указанных в регистрационной карте. Получить можно, представив заявление и документ, удостоверяющий личность, в любую инспекцию ФНС России или МФЦ; с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (выдается уполномоченным Удостоверяющим центром); с помощью реквизитов доступа на Едином портале государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ). Получить доступ к ЛК ФЛ возможно при наличии учетной записи ЕПГУ, подтвержденной путем личного обращения для идентификации в один из уполномоченных центров регистрации Единой системы идентификации и аутентификации: отделение АО «Почта России», МФЦ, центр обслуживания клиентов ПАО «Ростелеком», другие уполномоченные организации.

Таким образом, можно сделать вывод, что ЛК ФЛ является проверенным временем, понятным, удобным и безопасным сервисом для взаимодействия с налоговой службой. Кроме того, дистанционное взаимодействие позволяет сэкономить не только личное время, но и средства.

Межрайонная ИФНС России № 22 по Свердловской области

■ Между нами потребителями

О результатах лабораторных исследований пищевых продуктов

В рамках реализации подпрограммы «Развитие потребительского рынка Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области 26.08.2021 №536-ПП «Реализация основных направлений государственной политики в сферах агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2027 г.» (далее – Подпрограмма 3), Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» в 2023 г. выполнены лабораторные исследования 170 проб пищевых продуктов (молоко, сметана, творог, сливочное масло, колбасные изделия вареные, мясо курицы), изготовленных в соответствии с требованиями государственных стандартов, технических регламентов и реализуемых в предприятиях розничной торговли Свердловской области.

По результатам проведенных лабораторных 63 пробы не соответствовали требованиям нормативной документации (далее – НД), что составило 37 % (2022 г. – 42%). Вместе с тем, увеличилась доля выявленной фальсифицированной продукции. В 27 пробах пищевых продуктов (16% от исследованных) были выявлены признаки фальсификации (колбасные изделия, масло сливочное, сметана), в 2022 г. – 14%.

В товарной группе продукции «Масло из коровьего молока» лабораторно исследовано 40 проб, из которых не соответствовали требованиям нормативной документации 25 проб или 43% (2022 г. – 68%). В структуре исследованных проб наибольшее количество неудовлетворительных результатов зарегистрировано по микробиологическим показателям безопасности – 17 неудовлетворительных проб. По органолептическим показателям не соответствовали требованиям НД – 21 проба. По физико-химическим показателям – 9 неудовлетворительных проб. Фальсификация (использование не молочных видов сырья, добавление растительных масел) выявлена в 14 исследованных пробах (35%).

В товарной группе продукции «Молоко питьевое» всего исследовано 30 проб, из них выявлено 11 неудовлетворительных проб или 37% (2022 г. – 32 %). Исследованные пробы не соответствовали требованиям по микробиологическим показателям безопасности – 9 неудовлетворительных проб, по органолептическим показателям – 3 пробы, по физико-химическим показателям – 3 нестандартных пробы.

В товарной группе продукции «Сметана» всего исследовано 30 проб, из них выявлено 4 неудовлетворительных проб или 13% (2022 г. – 30,4 %): по микробиологическим показателям безопасности (2 пробы), органолептическим показателям (3 пробы), физико-химическим показателям (2 пробы) (массовая доля жира, массовая белка), в том числе 2 пробы не соответствовали требованиям нормативной документации по показателям фальсификации (жирно-кислотный состав жировой части не соответствует жирно-кислотному составу молочного жира коровьего молока; бета-ситостерин, кампестерин присутствуют в жировой части образца).

В товарной группе продукции «Творог» исследовано 30 проб, из них выявлено 5 неудовлетворительных проб или 17% (2022 г. – 30,4 %): по микробиологическим показателям безопасности (4 пробы), по физико-химическим показателям (1 проба) (по показателю массовая доля жира).

В товарной группе продукции «Колбасные изделия вареные мясные» исследовано 20 проб, в 11 пробах выявлен неудовлетворительный результат или 55 % (2022 г. – 64,3 %). В структуре неудовлетворительных проб по исследованным показателям наибольшее количество неудовлетворительных результатов зарегистрировано по гистологической идентификации состава (наличие несанкционированных включений), что свидетельствует о фальсификации продукции – 11 неудовлетворительных проб.

В товарной группе «Мясо кур» исследовано 20 образцов проб по органолептическим, микробиологическим показателям. Неудовлетворительные результаты проб в данной товарной группе продукции зарегистрированы в 7 образцах проб или 35% (2022 г. – 10%).

Протоколы лабораторных исследований продукции с неудовлетворительными результатами направлены в Управление Роспотребнадзора по Свердловской области для принятия административных мер к недобросовестным изготовителям и продавцам пищевых продуктов.

Список изготовителей продукции с признаками фальсификации размещен на сайте администрации Каменского городского округа. **ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области»**

Консультации для потребителей

В преддверии проведения Международного фестиваля университетского спорта 2023 г. в Екатеринбурге Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области и ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» организована горячая линия, посвященная защите прав потребителей по тел. (343) 374-14-55; тел. (3439) 37-08-06.

Также в период проведения Фестиваля с 19.08.2023 по 31.08.2023 можно будет получить консультацию по телефону Единого консультационного центра Роспотребнадзора 8 800 555 49-43 (функционирует в круглосуточном режиме).

Обращения в сфере защиты прав потребителей по вопросам соблюдения прав потребителей, в том числе, в период проведения Международного фестиваля университетского спорта 2023 г. в Екатеринбурге, могут быть направлены в Управление Роспотребнадзора по Свердловской области, г. Екатеринбург, пер. Отдельный, 3, сайт 66.gospotrebnadzor.ru, а также непосредственно в Каменск-Уральский Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области по адресу город Каменск-Уральский, проспект Победы, 97 (3439) 37-08-06.

Если вам необходимо проконсультироваться по вопросам защиты прав потребителей, подготовить претензию или исковое заявление с целью восстановления нарушенных прав потребителей, узнать, как правильно оформить жалобу в надзорные органы по защите прав потребителей – обращайтесь в консультационный центр и пункты для потребителей:

Консультационный центр для потребителей – г. Екатеринбург, пер. Отдельный, д. 3, тел. (343) 374-14-55, кц66.pf/ (для получения электронной консультации). Екатеринбургский консультационный пункт для потребителей – ул. Московская, д. 49, тел. (343) 272-000-7. Консультационный пункт для потребителей Каменск-Уральского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» Каменск-Уральский, проспект Победы, 97, кабинет 107 т. (3439) 37-08-06.

О возврате денежных средств за подарочные карты и сертификаты

У потребителей часто возникает вопрос о том, что делать, если по определенным причинам не удалось воспользоваться подарочной картой или подарочным сертификатом: не нашлось подходящего товара в магазине, срок действия карты или сертификата закончился, как поменять подарочную карту или сертификат на равнозначную денежную сумму.

Подарочную карту или сертификат можно приобрести практически в любом магазине. При этом номинал подарочной карты определяется потребителем. Важно помнить, что подарочная карта не является товаром, а лишь подтверждает внесение денежных средств за товар, который может быть приобретен как самим плательщиком, так и другим лицом в последующем в пределах суммы, доступной на подарочной карте.

Сущностная ценность и предназначение подарочных карт заключается в предоставлении возможности одним лицом другому лицу выбрать товар из ассортимента магазина, выпустившего подарочную карту, на сумму, зачисленную на подарочную карту, соответственно, подарочные карты являются особым объектом гражданского оборота.

Когда приобретатель подарочной карты вносит денежные средства в кассу магазина, а в обмен получает подарочную карту, он заключает договор. У предъявителя подарочной карты на основании такого договора возникает право требования передачи выбранного товара на сумму, зачисленную на подарочную карту.

Заключенный в момент приобретения подарочной карты договор является по своей правовой природе смешанным договором, то есть включает элементы разных видов договоров и не является в чистом виде договором купли-продажи товара, и не является предварительным договором, так как предмет договора (какой именно товар) в момент приобретения подарочной карты еще не определен.

В связи с этим требования потребителя о возврате денежных средств, зачисленных на подарочную карту, при отсутствии таких обстоятельств как обращение к продавцу о передаче товара и отказ в передаче товара по своей правовой природе является требованием об одностороннем отказе от исполнения обязательств. Для сферы розничной купли-продажи такой отказ не предусмотрен действующим законодательством. Соответственно, односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

В соответствии с правовыми позициями Верховного суда РФ, а также позицией Роспотребнадзора отношения по приобретению подарочного сертификата следует квалифицировать как договор купли-продажи с условием о предварительной оплате. Поэтому уплаченные денежные средства подлежат возврату только в том случае, когда продавцом не исполнена обязанность по передаче товара, либо подарочная карта имеет ограниченный срок действия (и этот срок уже истек).

Подарочный сертификат, в данном случае, будет выступать в качестве непоименованного договора в соответствии, с которым покупатель вправе потребовать любой товар, имеющийся у магазина, в рамках указанной в сертификате суммы и оговоренного срока, а магазин обязан в рамках данной суммы и срока передать товар.

Деньги, полученные по подарочным сертификатам, нельзя считать безвозмездно полученными, так как у продавца возникает обязательство перед держателем подарочных сертификатов принять данный сертификат в качестве средства платежа за товар. Невыполнение данной обязанности в установленный сертификатом срок, в том числе и по причинам, не зависящим от продавца, не может являться основанием для изменения квалификации правоотношений сторон, как безвозмездных.

В связи с этим по истечении срока действия подарочных сертификатов, при неиспользовании их держателем потенциальной возможности покупки товара, уплаченные за них денежные средства являются неосновательным обогащением продавца и подлежат возврату.

В соответствии со ст. 1102 Гражданского Кодекса РФ лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

В соответствии с п. 3 ст. 425 Гражданского Кодекса РФ предусмотрено, что окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств, сторон по договору.

Согласно п. 4 ст. 453 Гражданского Кодекса РФ предусмотрено, что стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон.

Вместе с тем данная правовая норма касается только случая расторжения договора, а не его прекращения в связи с истечением срока действия. При прекращении договора в связи с истечением срока его действия обязательства сторон прекращаются, и у продавца отсутствуют основания для удержания полученной от потребителя денежной суммы, что влечет необходимость ее возврата).

Тем самым плата за подарочный сертификат – это не плата за товар, а аванс (предоплата) за товар или услугу. Если договор прекратился, а товары не переданы или услуги не оказаны, у продавца больше нет права удерживать уплаченные

за сертификат деньги – они являются его неосновательным обогащением.

В соответствии с Определением Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ Закон о защите прав потребителей, как и иные нормативные правовые акты законодательства о защите прав потребителей, прямо не предусматривают право продавца, получившего денежные средства за карту предварительной оплаты, удерживать данные средства при предъявлении к нему владельцем карты требования об их возврате, такое право у продавца отсутствует, денежные средства должны быть возвращены.

Напоминаем, для получения консультаций и оказания правовой помощи при нарушении потребительских прав граждане могут обращаться в отдел экспертиз в сфере защиты прав потребителей, реализующий функции Консультационного центра для потребителей Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах). Мы находимся по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.97, каб. 107, тел. 37-08-06.

С.И. Абдрахманова, юрисконсульт отдела экспертиз в сфере защиты прав потребителей Каменск-Уральского ФБУЗ «ЦГиЭ в СО»

Как выбрать качественную красную икру

На что обратить внимание при покупке этого деликатеса? Икра лососевых пород рыб, таких как горбуша, кета, нерка, семга, форель – весьма ценный пищевой продукт. Красная икра является источником легкоусвояемых белков, она богата йодом, кальцием, фосфором, железом, витаминами А, D, E, группы В, фолиевой кислотой, содержит полиненасыщенные жирные кислоты.

Специалисты Роспотребнадзора советуют при выборе красной икры обратить внимание на следующие моменты, чтобы приобрести качественный и безопасный продукт: не приобретайте красную икру с рук и в местах несанкционированной торговли; внимательно прочтите этикетку, на ней должно быть написано название рыбы, из которой была взята икра, дата изготовления и дата фасовки; маркировка на жестяной банке обязательно должна содержать дату изготовления продукта, слово «ИКРА», номер завода-изготовителя, номер смены, а также индекс рыбной промышленности «Р». Обратите внимание, что надпись должна быть «выбита» изнутри; не приобретайте икру, в состав которой входит пищевая добавка Е-239 (уротропин). Ранее ее применяли как консервант, однако с 2008 года она была запрещена, так как при разложении в кислой среде желудка из уротропина выделяются ядовитые токсические вещества (формальдегиды). Разрешенными консервантами для икры остаются Е-200, Е-201, Е-202, Е-203, Е-211, Е-212, Е-213; крышка банки не должна проминаться и не должна быть вздутой. Икра должна заполнять баночку полностью; икринки натурального продукта мелкие, однородные, рассыпчатые и цельные, не имеют пленок и трещинок. Если икра истекает соком, а икринки – «сдувшиеся», вероятно, икру уже размораживали; натуральные икринки имеют ядро, искусственные же икринки однородны; натуральные икринки лопаются при слабом нажатии, оболочка искусственных икринок более жесткая, сложно лопающаяся; если положить икру в горячую воду, натуральная икра немного побелеет и опустится на дно, а искусственная растворится, окрасив воду.

Хранить икру необходимо в холодильнике при температуре указанной производителем на упаковке товара. При соблюдении этих условий можно гарантировать качество продукта. В открытой жестяной банке лучше не хранить икру, рекомендуется переложить ее в чистую сухую стеклянную емкость.

Если в случае приобретения красной икры у вас возникли сомнения в ее качестве и безопасности, обращайтесь в территориальное Управление Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации для проведения проверочных мероприятий с лабораторным контролем.

М.В. Широкова, зав. отделом экспертиз, связанных с питанием населения Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в СО» в г. Каменске-Уральском, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах

«Честный знак»

Национальная система мониторинга «Честный знак» обеспечивает прослеживаемость движения товаров, подлежащих обязательной маркировке, – с момента изготовления и до продажи потребителю.

Все перемещения продукции от одного контрагента к другому отражаются в ее базе данных. Идентификатором каждой единицы товара служит двумерный штрихкод Data Matrix, который наносится на упаковку. Это так называемый QR код, сканирование которого позволяет получить необходимую информацию о продукции (название, производитель, состав и пр.). Обязательной маркировке подлежат: молочная продукция; упакованная вода, лекарства; табак; товары легкой промышленности; обувь; шубы; духи и туалетная вода; шины и фотоаппараты.

Для того, чтобы проверить товар, необходимо установить на мобильное устройство специальное приложение, которое так и называется – «Честный знак». Наиболее частыми нарушениями в сфере маркировки товаров можно назвать следующие: сканирование QR кода дает информацию, что товар «Выбыл из оборота», при этом фактически товар находится на витрине. Статус «Выбыл из оборота» присваивается только товару, который уже куплен. Товары на витрине не могут иметь такой статус, что является нарушением. Указан не тот продавец. Данные о продавце по результатам проверки мобильного приложения «Честный знак» должны совпадать с фактическими данными о лице, осуществляющем продажу товаров. Выявление каких-либо несоответствий может говорить о том, что товар, который вы проверяете, находится в обороте незаконно.

М.А. Захарова, специалист-эксперт Каменск-Уральского ТО Управления Роспотребнадзора по Свердловской области

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: Ю.О Барсукова.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 215. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.