

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012г. № 78, в части установления функциональной зоны «Производственная»**

16.07.2018 г.

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ», Правилами землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Решением Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014г. «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», постановлением Главы городского округа от 18.05.2018г. № 710 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 19.04.2018 года № 225), в части установления функциональной зоны «Производственная», 27.06.2018г. состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 27.06.2018г.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ» в части установления функциональной зоны «Производственная» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:2708002:43, для разведки и добычи полезных ископаемых (Кремлёвское III месторождение строительного песка) (далее по тексту - проект).

Разработчиком проекта является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

До начала проведения публичных слушаний, а так же в ходе их проведения, предложений, замечаний по проекту от физических и юридических лиц не поступало.

Информацию по проекту участникам публичных слушаний предоставляла Л.Н. Мазурина - председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Доклад по проекту сопровождался демонстрацией графических материалов.

После доклада проект был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Вопросы участников публичных слушаний, озвученные при выступлении и ответы на них занесены в протокол публичных слушаний.

3. Дата и место проведения публичных слушаний: 27.06.2018 года в 17 ч. 00 мин. в большом зале здания Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а.

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта:

Демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 23.05.2018г. по 25.06.2018г. в здании Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, и в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

6. Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

7. Заслушав и обсудив доклад и выступление по проекту, участники публичных слушаний решили: 1) Поддержать решения, предложенные в проекте и рекомендовать проект к дальнейшему утверждению.

8. Выводы и рекомендации: 1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требова-

ниям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Председательствующий публичных слушаний Л.Н. Мазурина  
Секретарь публичных слушаний Е.А. Чистякова**

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78, в части установления функциональной зоны «Рекреационная»**

30.07.2018 г.

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ», Правилами землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Решением Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014г. «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», постановлением Главы городского округа от 08.06.2018г. № 824 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 19.04.2018 года № 225), в части установления функциональной зоны «Рекреационная», 17.07.2018г. состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 17.07.2018г.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ» в части установления функциональной зоны «Рекреационная», в отношении земельного участка, расположенного в Каменском районе Свердловской области, для развития инфраструктуры детского оздоровительного лагеря «Исетские зори» (далее по тексту - проект).

Разработчиком проекта является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

До начала проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту от физических и юридических лиц не поступало.

Информацию по проекту участникам публичных слушаний предоставляла Л.Н. Мазурина - председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Доклад по проекту сопровождался демонстрацией графических материалов.

После доклада проект был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Предложения участников публичных слушаний, озвученные при выступлении и ответы на них занесены в протокол публичных слушаний.

3. Дата и место проведения публичных слушаний: 17.07.2018 года в 17 ч. 00 мин. в большом зале здания Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а.

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта:

Демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 12.06.2018г. по 12.07.2018г. в здании Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, и в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

6. Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях приняли участие 4 человека (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

7. Заслушав и обсудив доклад и выступление по проекту, участники публичных слушаний решили:

1) Поддержать решения, предложенные в проекте и рекомендовать проект к дальнейшему утверждению с учетом поступивших предложений.

8. Выводы и рекомендации: 1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Председательствующий публичных слушаний Л.Н. Мазурина  
Секретарь публичных слушаний М.А. Зыбалова**

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78, в части установления функциональной зоны «Специального назначения»**

30.07.2018 г.

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ», Правилами землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Решением Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014г. «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», постановлением Главы городского округа от 08.06.2018г. № 825 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 19.04.2018 года № 225), в части установления функциональной зоны «Специального назначения», 17.07.2018г. состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 17.07.2018г.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ» в части установления функциональной зоны «Специального назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413008:26, площадью 399973 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, на 2 км объездной автодороги г. Каменск-Уральский-Курган, для размещения кладбища и крематория (далее по тексту - проект).

Разработчиком проекта является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

До начала проведения публичных слушаний, а так же в ходе их проведения, предложений, замечаний по проекту от физических и юридических лиц не поступало.

Информацию по проекту участникам публичных слушаний предоставляла Л.Н. Мазурина - председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Доклад по проекту сопровождался демонстрацией графических материалов.

После доклада проект был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Вопросы участников публичных слушаний, озвученные при выступлении и ответы на них занесены в протокол публичных слушаний.

3. Дата и место проведения публичных слушаний: 17.07.2018 года в 17 ч. 20 мин. в большом зале здания Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а.

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта:

Демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 12.06.2018г. по 12.07.2018г. в здании Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Ка-

менск-Уральский, пр. Победы, 38а, и в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

6. Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях приняли участие 3 человека (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

7. Заслушав и обсудив доклад и выступление по проекту, участники публичных слушаний решили:

1) Поддержать решения, предложенные в проекте и рекомендовать проект к дальнейшему утверждению.

8. Выводы и рекомендации: 1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Председательствующий публичных слушаний Л.Н. Мазурина  
Секретарь публичных слушаний М.А. Зыбалова**

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**27.07.2018 г. № 1107** п.Мартюш  
**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа, утвержденное Постановлением Главы Каменского городского округа от 31.12.2010 года № 2303 (в ред. от 28.09.2011 года № 1280, от 25.01.2012 года № 93, от 30.11.2012 года № 2731/1, от 31.10.2013 года № 2372, от 19.11.2014 года № 3012, от 25.08.2016 года № 1357, от 10.11.2017 года №1530)**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Постановление Главы Каменского городского округа от 31.12.2010 года № 2303 «Об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа» (в ред. от 28.09.2011 года № 1280, от 25.01.2012 года № 93, от 30.11.2012 года № 2731/1, от 31.10.2013 года № 2372, от 19.11.2014 года № 3012, от 25.08.2016 года № 1357, от 10.11.2017 года №1530):

1.1. пункт 2 постановления считать утратившим силу;

1.2. пункт 6 постановления изложить в следующей редакции: «6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Каменского городского округа по вопросам организации управления и социальной политике И.В. Кырчикову»;

2. Внести изменения в Положение об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа, утвержденное Постановлением Главы Каменского городского округа от 31.12.2010 года № 2303 (в ред. от 28.09.2011 года № 1280, от 25.01.2012 года № 93, от 30.11.2012 года № 2731/1, от 31.10.2013 года № 2372, от 19.11.2014 года № 3012, от 25.08.2016 года № 1357, от 10.11.2017 года №1530):

2.1. Пункт 2.3. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» дополнить вторым абзацем в следующей редакции:

«На все выплаты, предусмотренные настоящим Положением, начисляется районный коэффициент, установленный законодательством Российской Федерации.»;

2.2. пункт 2.4. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» изложить в следующей редакции: «2.4. Размер должностного оклада работнику ВУС устанавливается в соответствии с Приложением 1 к настоящему Положению.»;

2.3. Подпункт 2.5.1. пункта 2.5. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Ежемесячная надбавка за сложность и напряженность – в размере до 8,2 должностных окладов.»;

2.4. Подпункт 2.5.2. пункта 2.5. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«2.5.2. Ежемесячная надбавка за выслугу лет – до 2 должностных оклада.»;

2.5. Подпункт 2.5.3. пункта 2.5. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«2.5.3. премия по результатам работы – 3 должностных оклада.»;

2.6. Подпункт 2.5.4. пункта 2.5. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«2.5.4. материальная помощь – 2 должностных оклада.»;

2.7. в пункте 2.7. Главы 2 «Формирование фонда оплаты труда» слова « существенных изменений действующих условий оплаты труда.» исключить;

2.8. Главу 2 «Формирование фонда оплаты труда» дополнить пунктом 2.8. в следующей редакции:

«2.8. Увеличение (индексации) должностных окладов работников ВУС производится на основании постановления Главы Каменского городского округа об увеличении (индексации) должностных окладов работников ВУС.

При увеличении (индексации) должностных окладов их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения, Приложение 1 к настоящему Положению подлежит приведению в соответствие с учетом увеличения (индексации).»;

2.9. Пункт 3.1. Главы 3 «Условия выплаты и размеры ежемесячных надбавок» изложить в следующей редакции:

«3.1. Работникам ВУС выплачивается ежемесячная надбавка к должностному окладу за сложность и напряженность в размере до 68%.»;

2.10. Пункт 3.3. Главы 3 «Условия выплаты и размеры ежемесячных надбавок» изложить в следующей редакции:

«3.3. Исчисление стажа работникам ВУС производится в соответствии с Положением об исчислении стажа работы работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, для выплаты им ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет, утвержденным Приказом Минздравсоцразвития РФ от 27.12.2007 года № 808.

Назначение ежемесячной надбавки за выслугу лет производится с месяца, в котором наступило право назначения или изменения размера надбавки.»;

2.11. Пункт 3.4. Главы 3 «Условия выплаты и размеры ежемесячных надбавок» считать утратившим силу;

2.12. пункт 4.1. Главы 4 «Премия по результатам работы» изложить в следующей редакции:

«4.1. Размер ежемесячной премии по результатам работы работникам ВУС устанавливается в размере 25 % должностного оклада.»;

2.13. пункты 4.2. – 4.6 Главы 4 «Премия по результатам работы» считать утратившими силу;

2.14. в пункте 4.7. Главы 4 «Премия по результатам работы» слова «в размере до двух должностных окладов» исключить;

2.15. в пункте 5.1. Главы 5 «Материальная помощь» слова «16,67%» дополнить словами «от должностного оклада»;

2.16. пункт 5.2. Главы 5 «Материальная помощь» считать утратившим силу;

2.17. Приложение к Постановлению Главы администрации Каменского городского округа от 31.12.2010 года № 2303 (в ред. от 28.09.2011 года № 1280, от 25.01.2012 года № 93, от 30.11.2012 года № 2731/1, от 31.10.2013 года № 2372, от 19.11.2014 года № 3012, от 25.08.2016 года № 1357, от 10.11.2017 года №1530) считать приложением 1 к Положению об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа, утвержденному Постановлением Главы Каменского городского округа от 31.12.2010 года № 2303 (в ред. от 28.09.2011 года № 1280, от 25.01.2012 года № 93, от 30.11.2012 года № 2731/1, от 31.10.2013 года № 2372, от 19.11.2014 года № 3012, от 25.08.2016 года № 1357, от 10.11.2017 года №1530) (далее - Положению об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа);

2.18. приложение 1 к Положению об оплате труда работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа изложить в следующей редакции (прилагается).

3. Установить, что оплата труда работников ВУС устанавливаемая в соответствии с настоящим постановлением, не может быть ниже оплаты труда, выплачиваемой в соответствии оплатой труда, введенной ранее.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.05.2018 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Каменского городского округа по вопросам организации управления и социальной политике И.В. Кырчикову.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Размеры должностных окладов работников военно-учетного стола Администрации Каменского городского округа**

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада (в рублях)
1.	Старший инспектор	7468
2.	Инспектор	5806

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 23.03.2018г. № 443 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:1401001:471. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово.

Площадь земельного участка 2206 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в 22 406 (Двадцать две тысячи четыреста шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 481 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят один) рубль 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 672 (Шестьсот семьдесят два) рубль 18 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2501001:513. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева.

Площадь земельного участка 1644 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 15 133 (Пятнадцать тысяч сто тридцать три) рубль 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 3 026 (Три тысячи двадцать шесть) рубль 60 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 453 (Четыреста пятьдесят три) рубль 99 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1030.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское.

Площадь земельного участка 1475 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 33 679 (Тридцать три тысячи шестьсот семьдесят девять) рубль 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 6 735 (Шесть тысяч семьсот тридцать пять) рубль 80 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 010 (Одна тысяча десять) рубль 37 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия на вышеуказанные земельные участки:

Водоснабжение: индивидуальная скважина.

Канализация: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ по 3 категории надежности, на данный момент возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 7 ВЛ-0,4 кВ 8 Марта от ТП-7157 протяженностью около 100 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряже-

нием 0,4 кВ по 3 категории надежности, на данный момент возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения не возможна, в связи с тем, что ближайшая точка для организации технологического присоединения (ВЛ-0,4 кВ БЫТ-3 от ТП-7647) находится на расстоянии около 1,32 км, для организации такой возможности необходимо построить ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Фабрика протяженностью 870 м, установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ протяженностью около 230 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ по 3 категории надежности, на данный момент возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 40 ВЛ-0,4 кВ Красноармейская от ТП-7610 протяженностью около 315 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «РСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 09:00 03 августа 2018 года по 14:00 03 сентября 2018 года в приемные дни Среда, Четверг с 09.00 до 16.00 (обед с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 06 сентября 2018 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 07 сентября 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона,

становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 11 сентября 2018 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamen-sk-adm.ru](http://kamen-sk-adm.ru) (Вкладке «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamen-sk-adm.ru>.

**Главный редактор Н.В. Казанцева.**

Выпускающий редактор Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю). Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 587. Тираж 175.

**Учредители:** Администрация МО «Каменский городской округ», Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области.  
**Издатель:** ГАУПСО «Редакция газеты «Пламя».  
**Газета зарегистрирована** в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01550 от 04.02.2016.  
**Адрес редакции и издателя:** 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
**Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес:** [kgo.gazeta@yandex.ru](mailto:kgo.gazeta@yandex.ru).

В соответствии с законом о СМИ редакция не несет ответственности за содержание рекламы, объявлений, официальных материалов учредителей. Материалы под знаком @ публикуются на коммерческой основе.