

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2024

№ 548

п.Мартюш

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка - местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина»

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе до 2026 года», в соответствии со ст. 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.04.2014г. № 44 –ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 года, №1782 «Об утверждении общих требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», статьи 6 Закона Свердловской области от 15 июня 2015 года № 49-ОЗ «О регулировании отдельных отношений, связанных с участием граждан в охране общественного порядка на территории Свердловской области», Решением Думы Каменского городского округа от 20.11.2014 г №277 «Об установлении границ территории», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка – местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина» (прилагается).

2. Утвердить Методику расчета объема субсидий из бюджета Каменского городского округа на поддержку некоммерческой организации «Добровольная народная дружина», осуществляющей свою деятельность на территории Каменского городского округа (прилагается).

3. Утвердить состав комиссии по предоставлению субсидий из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки деятельности некоммерческой организации «Добровольная народная дружина», осуществляющей свою деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (прилагается).

4. Признать утратившими силу постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 05.04.2023 г. №585 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка – местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие, на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ПОРЯДОК предоставления субсидии из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка - местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина»

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия, порядок предоставления из бюджета Каменского городского округа субсидии на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка - местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина», осуществляющей свою деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - некоммерческая организация), (далее –Порядок).

2. Настоящий Порядок разработан целях реализации мероприятий муниципальной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе до 2026 года», в соответствии со ст. 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.04.2014г. № 44 –ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 года №1782 «Об утверждении общих требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», статьи 6 Закона Свердловской области от 15 июня 2015 года № 49-ОЗ «О регулировании отдельных отношений, связанных с участием граждан в охране общественного порядка на территории Свердловской области», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Решением Думы Каменского городского округа от 20.11.2014 г №277 «Об установлении границ территории».

3. Предоставление субсидии осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии с решением Думы Каменского городского округа о бюджете Каменского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств на указанные цели.

4. Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных для предоставления субсидии, является Администрация Каменского городского округа (далее - Администрация). Финансирование субсидии осуществляется по разделу 0300 «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность», подразделу 0314 «Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности», целевая статья 0400123000 «Оказание содействия общественным объединениям граждан, участвующим в охране общественного порядка на территории Каменского городского округа МОО КГО «ДНД» виду расходов 630 «Субсидии некоммерческим организациям» (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), государственных корпораций (компаний, публично – правовых компаний).

5. Субсидия предоставляется в целях обеспечения расходов, связанных с деятельностью по охране общественного порядка на территории Каменского городского округа:

- материальное стимулирование добровольных народных дружинников;

- расчётно-кассовое обслуживание организации.

6. Размер субсидии устанавливается исходя из расчета возникших обязательств на проведение соответствующих мероприятий. В случае, если размер возникших обязательств на проведение соответствующих мероприятий превышает размер запрашиваемой субсидии, субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы о бюджете Каменского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период.

Раздел 2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

7. Субсидия предоставляется местной общественной организацией Каменского городского округа «Добровольная народная дружина», осуществляющей свою деятельность по охране общественного порядка на территории Каменского городского округа (далее - получатель субсидии).

8. Требования к получателю субсидии:

8.1. осуществление в соответствии с учредительными документами деятельности местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина» по охране общественного порядка;

8.2. включение в региональный реестр народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности Свердловской области;

8.3. отсутствие на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки на предоставление субсидии, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

8.4. отсутствие просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидии, предоставленной в целях возмещения затрат, связанных с обеспечением деятельности местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина» и иной просроченной задолженности перед местным бюджетом, из которого планируется предоставление субсидии;

8.5. не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

8.6. не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

8.7. не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций (далее – ООН), Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

8.8. не получает средства из бюджета Каменского городского округа, на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;

8.9. не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

8.10. получатель субсидии, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9. Для получения субсидии получатель субсидии представляет в Администрацию Каменского городского округа:

1) заявку по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) документы, подтверждающие выполнение мероприятий по охране общественного порядка (графики дежурств по форме согласно Приложения 2);

3) смету расходов на проведение мероприятий согласно Приложения №3 с расчетами необходимого объема финансирования на основании «Методики расчета размера материального стимулирования членам добровольной народной дружины, осуществляющих свою деятельность на территории Каменского городского округа», с учетом предоставленного графика дежурств по факту отработанного времени (Приложение №2);

4) копии учредительных документов;

5) копию свидетельства о государственной регистрации организации;

6) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

7) документы, подтверждающие отсутствие на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки на предоставление субсидии, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Раздел 3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВКИ

10. Администрация Каменского городского округа:

1) осуществляет прием заявки в день поступления;

2) готовит материалы для рассмотрения заявки на заседании комиссии по предоставлению субсидий из бюджета Каменского городского округа на оказание поддержки деятельности местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина» (далее – Комиссия)

3) организует проведение заседания Комиссии.

11. Заявка получателя субсидии с приложением документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, направляется сопроводительным письмом в адрес Администрации Каменского городского округа в сброшюрованном виде с описью прилагаемых документов и указанием сквозной нумерации страниц.

12. Заявка предоставляется в Администрацию Каменского городского округа в следующие сроки:

1) за I квартал (январь – март) текущего года до 15 апреля текущего финансового года;

2) за II квартал (апрель – июнь) текущего года до 15 июля текущего финансового года;

3) за III квартал (июль – сентябрь) текущего года до 15 числа текущего финансового года;

4) за IV квартал (октябрь – ноябрь) текущего года до 15 декабря текущего финансового года;

5) за декабрь текущего года до 15 февраля следующего финансового года.

Раздел 4. ПОРЯДОК РАСМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ

13. Рассмотрение поступившей заявки в Администрацию Каменского городского округа осуществляет Комиссия.

Решение о предоставлении и объеме субсидии или об отказе в предоставлении субсидии принимается Комиссией в течение 10 рабочих дней с даты предоставления заявки.

Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КОМИССИИ

14. Комиссия рассматривает представленные документы в составе заявки.

15. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

16. Председатель Комиссии:

1) возглавляет работу Комиссии;

2) руководит деятельностью Комиссии;

3) утверждает повестку заседания Комиссии;

4) подписывает протоколы заседания Комиссии;

5) организует контроль исполнения решений Комиссии.

17. При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

18. Секретарь Комиссии:

1) регистрирует заявку в журнале и проверяет на комплектность приложенные к ней документы;

2) обеспечивает подготовку материалов к заседанию Комиссии;

3) оповещает членов Комиссии о проведении заседания Комиссии;

4) доводит до членов Комиссии материалы, представленные некоммерческой организацией, подавшей заявку для получения субсидии;

5) ведет протокол заседания Комиссии;

6) по результатам заседания Комиссии готовит проект постановления Главы Каменского городского округа о предоставлении субсидии.

19. Члены Комиссии:

1) до заседания Комиссии изучают представленные материалы;

2) вносят предложения о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии.

Члены Комиссии обязаны действовать добросовестно и разумно, руководствуясь фактическими данными, содержащимися в заявке и прилагаемых к ней документов.

20. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

21. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

22. Решение Комиссии об итогах рассмотрения заявки принимается в форме протокола, который оформляется секретарем Комиссии в срок не более 3 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании.

23. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении субсидий некоммерческой организации являются:

1) несоответствие предоставленных получателем субсидии документов, требованиям, определенных пунктом 8 настоящего Порядка;

2) непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка;

3) представлена заявка на получение субсидии на цели, не предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка;

4) предоставление заведомо ложной либо недостоверной представленной получателем субсидии информации.

Раздел 6. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ГЛАВНОГО РАСПОРЯДИТЕЛЯ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТ С ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ

24. Размер субсидии определяется исходя из сметы расходов на проведение мероприятий (Приложения №3) с расчетами необходимого объема возмещения затрат, на основании «Методики расчета размера материального стимулирования членам добровольной народной дружины, осуществляющих свою деятельность на территории Каменского городского округа», на основании предоставленного графика дежурств по факту отработанного времени (Приложение №2).

25. После принятия Комиссией решения о предоставлении субсидии и постановления Главы городского округа «О предоставлении субсидии из бюджета МО «Каменский городской округ» на оказание поддержки некоммерческой организации, участвующей в охране общественного порядка – местной общественной организации Каменского городского округа «Добровольная народная дружина» между Администрацией Каменского городского округа и получателем субсидии заключается соглашение в соответствии с типовой формой соглашения (договора) о предоставлении субсидий из бюджета Каменского городского округа, утвержденной Приказом Финансового управления Администрации Каменского городского округа от 15 декабря 2023 года № 72 (далее - Соглашение).

Администрация Каменского городского округа в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в части первой настоящего пункта, осуществляет подготовку проекта Соглашения и направляет его получателю субсидии для подписания.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней с даты получения проекта Соглашения подписывает два экземпляра Соглашения и направляет их в Администрацию Каменского городского округа.

26. Получатель субсидии признается уклонившимся от заключения Соглашения в случае, если в срок, указанный в части третьей пункта 26 настоящего Порядка, не направил в Администрацию Каменского городского округа проект Соглашения, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени получателя субсидии.

27. Соглашение предусматривает в том числе:

1) права и обязанности сторон;

2) сроки и формы представления получателем субсидии отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

3) отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии;

4) положение об обязательной проверке Финансовым управлением Администрации Каменского городского округа и Администрацией Каменского городского округа соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии;

11.1. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова обеспечить очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделияют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

11.2. Проводить очистку лесосек от порубочных остатков и горючих материалов, территорий в полосе отвода автомобильных и железнодорожных дорог;

11.3. Осуществлять постоянный контроль (объезд, обход) воздушных линий электропередач, распределительных устройств и трансформаторных подстанций, находящихся в лесных массивах;

11.4. Обеспечивать привлечение для тушения ландшафтных (природных) пожаров рабочих и служащих, а также противопожарной техники и транспортных средств организации;

11.5. Актуализировать планы пожаротушения на предприятиях и подведомственных территориях.

11.6. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, планируемых к привлечению для тушения и локализации лесных и торфяных пожаров на территории муниципального образования «Каменский городской округ», направить в адрес ЕДДС Каменского городского округа на электронную почту: edds112kgo@mail.ru и в ГКУ СО «Свердловское лесничество» на адрес электронной почты: sverdles@mail.ru (почтовый адрес: 624030, Свердловская область, Белоярский район, п. Белоярский, ул. Ключевская, 14) копию приказа с указанием ответственных, организующих выезд сил и средств на лесные пожары, номера контактных телефонов (стационарного и сотового), график дежурств трактористов, бульдозеристов, работников с указанием фамилии, имени, отчества.

12. ЕДДС Каменского городского округа (Е.Н. Рожина) организовать своевременный сбор и передачу информации о лесных и торфяных пожарах на землях поселений и землях иных категорий, находящихся в ведении Каменского городского округа в течение всего пожароопасного сезона в Центр управления кризисными ситуациями Главного управления МЧС России по Свердловской области.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2024 № 602 п.Мартюш

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа на второй квартал 2024 года

В соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 18.12.2015 года № 3240, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся в границах МО «Каменский городской округ» на второй квартал 2024 года в размере 44 700 рублей.

2. Установленная пунктом 1 настоящего постановления средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения применяется для:

- определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;
- расчета социальных выплат многодетным семьям и работникам бюджетной сферы в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области»;
- расчета социальных выплат молодым семьям - участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- обеспечения жильем граждан льготных категорий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 года № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение о результатах подведения электронного аукциона

10 апреля 2024 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков.

Лот № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Ворошилова, кадастровый номер 66:12:5101002:576, площадью 1180 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, кадастровый номер 66:12:5301003:636, площадью 1833 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Победитель: Кошелев Павел Вячеславович.

Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.12.2023 г. № 2528 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков».

Информационное сообщение (ИЗВЕЩЕНИЕ)

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 21.06.2023 года № 1135 «О создании комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже права собственности и по продаже права аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» (в редакции от 09.08.2023 года № 1532), от 04.04.2024 года № 583 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества», сообщает о продаже муниципального имущества посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, который состоится в электронной форме 17 мая 2024 года.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: (8-3439) 370-208.

Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Условия проведения аукциона в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.)

2.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 08 час. 00 мин. 10.04.2024 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 14 час. 00 мин. 12.05.2024 года.

2.3. Дата и место признания претендентов участниками аукциона – 14.05.2024 года.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 17.05.2024 года в 08 час. 00 мин.

2.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.6. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион: ЛОТ № 1.

Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:6501003:51 площадью 1765,5 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:6501003:222 площадью 2407 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: среднее и высшее профессиональное образование по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д. 11.

Объект находится в состоянии требующего проведения ремонта. Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 11 194 700 (одиннадцать миллионов сто девяносто четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек. Размер задатка (10%): 1 119 470 (один миллион сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 559 735 (пятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 2.

Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:6801003:569 площадью 61,5 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:6801003:744 площадью 89 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта по адресу: РФ, Свердловская область, городской округ Каменский, с. Сипавское, ул. Гагарина, гараж 47.

Объект находится в состоянии требующего проведения ремонта. Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 139 298 (сто тридцать девять тысяч двести девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 13 929 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать девять) рублей 80 копеек.

Шаг аукциона (5%): 6 964 (шесть тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 90 копеек.

ЛОТ № 3.

Нежилое здание «Столовая-библиотека» с кадастровым номером 66:12:6501003:48 площадью 637,3 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:6501003:223 площадью 1659 кв.м. категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Соколова, ул. Рудничная, д. 11.

Объект находится в состоянии требующего проведения ремонта. Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 5 328 700 (пять миллионов триста двадцать восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек. Размер задатка (10%): 532 870 (пятьсот тридцать две тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 266 435 (двести шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек.

2. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже и об итогах торгов по продаже имущества:

Лоты №№ 1, 2, 3 в течение года на торги не выставлялись.

3. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, представляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента. Необходимо заполнить электронную форму заявки с приложением необходимых документов в форме электронных документов.

4.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

4.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной цифровой подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. Аккредитованный удостоверяющий центр можно найти на официальном сайте Министерства цифрового развития.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

5.2. Заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
- юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5.3. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре аукциона по продаже права на заключение договора купли – продажи допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом о приватизации, участниками.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

5.15. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

5.16. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

5.17. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

5.18. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ и на официальном сайте Продавца <https://kamensk-adm.ru/>.

6. Внесение и возврат задатка:

6.1. Срок внесения задатка:

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее даты и времени окончания приема заявок.

6.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли – продажи имущества, вносится на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

6.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	АО "Сбербанк-АСТ"
Наименование	7707308480
ИНН:	770401001
КПП:	40702810300020038047
Расчетный счет:	Банк получателя
Наименование банка:	ПАО"СБЕРБАНК" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика, ФИО, наименование организации № Лота), НДС не облагается».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

6.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/697/Requisites>.

6.5. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6.6. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являються акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

6.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;
- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору.

7. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе:

7.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, местонахождение: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 109.

7.2. Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенной Правительством Российской Федерации, извещение о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течении двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

7.3. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа

разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.4. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

7.5. Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проводимых торгах – www.torgi.gov.ru.

7.6. Документацию об аукционе можно получить в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

8. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов аукциона (в соответствии с законодательством о приватизации и регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав»):

8.1. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

8.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

8.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

8.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.5. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи права или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

8.6. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием Лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Лота.

8.7. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении цены продажи права. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продажи права Лота продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене продажи права Лота следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене продажи права Лота, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене продажи права Лота является время завершения аукциона.

8.8. В ходе проведения подачи предложений о цене продажи права Лота оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи права;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

8.9. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципальнойного имущества.

8.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене продажи права Лота для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

8.11. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли - продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

8.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Лота;
- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

8.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

9. Срок заключения договора купли - продажи.

9.1. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона заключается договор купли-продажи.

9.2. Договор купли - продажи заключается в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и подписывается электронной подписью. Электронный документ, подписанный электронной подписью, имеет равную юридическую силу с подписанным документом на бумажном носителе и влечет аналогичные правовые последствия. Электронная подпись в электронных документах, сформированная владельцем сертификата ключа подписи, является равнозначной собственноручной подписи владельца сертификата ключа проверки электронной подписи и оттиску печати Пользователя системы при выполнении условий, определенных Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

9.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Порядок и сроки внесения изменений в извещение о проведении аукциона.

10.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

11. Порядок осмотра имущества.

11.1. В месте нахождения (хранения) имущества в рабочее время за 3 (три) рабочих дня по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (тел. 370-208).

Образец заявки установленной формы, проект договора купли-продажи и иная информация об аукционе размещается на электронной площадке Сбербанк – АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» в сети «Интернет» <https://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Информационное сообщение о результатах подведения электронного аукциона

10 апреля 2024 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, городской округ Каменский, село Покровское, кадастровый номер 66:12:2402007:123, площадью 1409 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский городской округ, село Покровское, кадастровый номер 66:12:2402007:129, площадью 1117 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 3 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский городской округ, село Покровское, кадастровый номер 66:12:2402007:128, площадью 1213 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства.

Победитель: Белоусов Илья Сергеевич.

Лот № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, кадастровый номер 66:12:5216004:20, площадью 671394 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешённого использования – для сельскохозяйственного использования, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, кадастровый номер 66:12:5216006:52, площадью 399680 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешённого использования – для сельскохозяйственного использования, признан несостоявшимся, так как, при проведении аукциона, в течение времени ожидания предложения о цене предмета аукциона от участников ни одного предложения не поступило.

Лот № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, кадастровый номер 66:12:5216009:53, площадью 192305 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешённого использования – для сельскохозяйственного использования, признан несостоявшимся, так как, при проведении аукциона, в течение времени ожидания предложения о цене предмета аукциона от участников ни одного предложения не поступило.

Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.12.2023 г. № 2527 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11.04.2024 № 656 п. Мартюш

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в п.Первомайский Каменского городского округа Свердловской области

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 года № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 05.10.2023 года №274), Уставом МО «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 14.03.2024г., заключением о результатах публичных слушаний от 15.03.2024 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении образуемого земельного участка, площадью 350 кв.м., с видом разрешенного использования «ведение огородничества», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства) в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с 400 кв.м. до 350 кв.м. по обращению Кудрявцевой Ольги Геннадьевны.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11.04.2024 № 657 п. Мартюш

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в п. Первомайский Каменского городского округа Свердловской области

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 года № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 05.10.2023 года №274), Уставом МО «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 14.03.2024г., заключением о результатах публичных слушаний от 15.03.2024 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении образуемого земельного участка, площадью 153 кв.м., с видом разрешенного использования «ведение огородничества», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства) в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с 400 кв.м. до 153 кв.м. по обращению Аввакумова Сергея Геннадьевича.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа А.Ю. Кошкарое

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета МО «Каменский городской округ» за 2023 год»

10.04.2024

1. Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а (3 этаж).

2. Дата и время проведения публичных слушаний: 10.04.2024 года, в 17.00 часов.

3. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Финансовое управление Администрации Каменского городского округа.

4. Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 20 марта 2024 года № 503 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год.

5. Тема публичных слушаний: обсуждение проекта Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год.

6. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», в федеральной государственной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

7. В публичных слушаниях приняли участие 9 человек.

8. Предложений и замечаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год не поступило.

9. За вынесенный на слушания проект Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год проголосовало: «За» - 9 чел. «Против» - 0 чел.

На публичных слушаниях при открытом голосовании присутствующих принято решение:

1. Одобрить проект Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год.

2. Направить в Думу Каменского городского округа Седьмого созыва Заключение по результатам публичных слушаний и рассмотреть на очередном заседании Думы проект Решения Думы Каменского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 2023 год.

3. Опубликовать данное заключение в газете «Пламя», а также разместить в федеральной государственной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы Каменского городского округа.

Начальник Финансового управления Н.Л. Ложнева
Секретарь С.В. Яковлева

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****11.04.2024 № 658 п. Мартюш****О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в п. Первомайский Каменского городского округа Свердловской области**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 года № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 05.10.2023 года №274), Уставом МО «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 14.03.2024г., заключением о результатах публичных слушаний от 15.03.2024 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении образуемого земельного участка, площадью 213 кв.м., с видом разрешенного использования «ведение огородничества», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства) в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с 400 кв.м. до 213 кв.м. по обращению Завьяловой Натальи Ивановны.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

*Глава городского округа А.Ю. Кошкароев***ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****11.04.2024 № 660****Об установлении особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ»**

В целях обеспечения пожарной безопасности, укрепления защиты жизни населения и их имущества, снижения материального ущерба от пожаров на территории муниципального образования «Каменский городской округ», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением Правительства Свердловской области от 11.04.2024 № 244-ПП «Об установлении особого противопожарного режима на территории Свердловской области», постановлением Главы Каменского городского округа от 07.11.2017 № 1511 «О порядке установления особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ», постановлением Главы Каменского городского округа от 09.04.2024 № 601 «О мерах по обеспечению пожарной безопасности на землях всех категорий в границах муниципального образования «Каменский городской округ» в 2024 году», в целях реализации протокольных поручений пункта 3, вопроса I протокола заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования «Каменский городской округ» (Протокол № 3 от 01.04.2024), руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 15.04.2024 до особого распоряжения на территории муниципального образования «Каменский городской округ» особый противопожарный режим.

2. В период действия особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ»:

2.1. Запретить разведение костров, в том числе для приготовления пищи в мангалах и иных приспособлениях для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня и тлеющего угля, за исключением мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня и тлеющего угля, находящихся и эксплуатирующихся объектами общественного питания, во время проведения мероприятий, утвержденных нормативными правовыми актами органов государственной власти Свердловской области, Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», использование открытого огня, сжигание мусора, травянистой растительности, стерни, соломы, листьев, порубочных и пожнивных остатков и иных отходов, материалов или изделий, в том числе и в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, на территориях объектов всех форм собственности, в том числе на индивидуальных приусадебных участках, в садоводческих и огороднических некоммерческих товариществах, а также стоянку и ночлег туристических групп вне специально отведенных мест.

2.2. Ограничить пребывание граждан в лесах, въезд в них транспортных средств, проведение массовых мероприятий вблизи лесонасаждений.

2.3. Запретить на землях общего пользования населенных пунктов, на территориях частных домовладений, садоводства или огородничества, расположенных на территориях населенных пунктов, в охранных зонах линий электропередачи, электрических станций и подстанций, в границах полос отвода и придорожных полосах автомобильных дорог, в границах полос отвода и охранных зонах железных дорог, трубопроводов и продуктопроводов, также в лесах, лесопарковых зонах и на землях сельскохозяйственного назначения проведение пожароопасных работ (огневой разогрев битума, газо- и электросварные работы, бензино- и керосинорезательные работы, паяльные работы, резка металла механизированным инструментом) за исключением работ, связанных с предупреждением и ликвидацией аварийных и других чрезвычайных ситуаций.

2.4. Запретить применение пиротехнических изделий на землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, садоводства или огородничества, расположенных на территориях населенных пунктов, за исключением мест, специально определенных для этих целей, при выполнении установленных требований пожарной безопасности с учетом требований инструкции на применяемые пиротехнические изделия.

2.5. Запретить на территориях населенных пунктов эксплуатировать печи, каминные и другие отопительные приборы, работающие на твердом топливе (за исключением печей, находящихся в помещениях, а также теплогенерирующих установок, предназна-

ченных для теплоснабжения зданий или сооружений, в том числе для изготовления продукции) при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду или при поступившей информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра.

2.6. Запретить на землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, земельных участках для садоводства или огородничества, расположенных на территориях населенных пунктов хранить и (или) оставлять емкости с легко воспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами.

2.7. Правообладателям земельных участков (собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладателям территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд:

2.7.1 Произвести уборку мусора, сухой растительности, пиломатериалов, дров, иных горючих предметов в границах своих земельных участков до 12.04.2024.

2.7.2 Запретить сжигание мусора, сухой растительности и скошенной травы.

2.7.3 Границы уборки указанных территорий определяются границами земель участка на основании документов, подтверждающих право собственности или иное право на земельный участок, и прилегающей к границам территории на расстоянии не менее 10 м, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области и правовыми актами органов местного самоуправления.

2.8. Рекомендовать у каждого жилого строения на территориях частных домовладений, садоводства или огородничества расположенных на территориях населенных пунктов, правообладателям обеспечить наличие бочки с водой (не менее 0,2 куб. метра), ведра без видимых повреждений (объемом не менее 10 литров) или огнетушителя типа ОП (объем не менее 5 литров).

3. Рекомендовать Отделу надзорной деятельности г. Каменска - Уральского и Каменского городского округа Главного управления МЧС России по Свердловской области, 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области, ГПТУ СО «Отряд противопожарной службы Свердловской области № 19», ГКУ СО Свердловского лесничества «Каменское участковое лесничество» и межмуниципальному отделу МВД «Каменск-Уральский» усилить функции надзора в пределах своих полномочий, установленных законодательством.

4. Главам территориальных органов Администрации Каменского городского округа на подведомственных территориях организовать:

4.1. работу в случае выявления нарушений по составлению протоколов об административных правонарушениях, в соответствии с постановлением Главы Каменского городского округа от 13.08.2014 № 2054 «Об утверждении перечня должностных лиц Каменского городского округа, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», Законом Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», Законом Свердловской области от 27.12.2010 № 116-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Свердловской области»;

4.2. личный состав патрульных, патрульно - маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп, в соответствии с постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 24.03.2017 № 360 (в редакции от 30.03.2020 № 448) «О создании и организации работы патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп на территории муниципального образования «Каменский городской округ»;

4.3 совместно с представителями 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области, ГПТУ СО «Отряд противопожарной службы Свердловской области № 19» проверку источников противопожарного водоснабжения, обеспечить установку соответствующих указателей (табличек);

4.4. проведение совместно с представителями ОНД и ПР г. Каменск-Уральского, Каменского городского округа, УИД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области, межмуниципального отдела МВД России «Каменск-Уральский», подведомственных Министерству природных ресурсов и экологии Свердловской области государственных казенных учреждений Свердловской области в области лесных отношений, уполномоченных на осуществление лесной охраны, органов федерального государственного пожарного надзора выездных обследований в части, соблюдения запрета выжигания сухой травянистой растительности, использования открытого огня и разведения костров, а также оперативной проверки термических точек, обнаруженных средствами космического мониторинга, а также оперативной проверки термических точек, обнаруженных Единой дежурно - диспетчерской службой Каменского городского округа средствами космического мониторинга;

4.5. привлечение сил и средств добровольной пожарной охраны, сил и средств организаций, осуществляющих свою деятельность в границах муниципального образования «Каменский городской округ»;

4.6. мероприятия по приобретению первичных мер пожарной безопасности, в соответствии с бюджетной росписью Администрации МО «Каменский городской округ» на 2024 год;

4.7. контроль в ежесуточном режиме за пожарной обстановкой, особенно в выходные и праздничные дни, с привлечением старост, активистов, старших, представителей общественности и ответственных должностных лиц, во взаимодействии с Единой дежурно - диспетчерской службой Каменского городского округа (тел. 8(3439)32-26-45, 8(3439)32-24-90);

4.8. высокую готовность, мобильность и устойчивость радиосвязи с Единой дежурно - диспетчерской службой Каменского городского округа в целях оперативного реагирования;

4.9. привлечение населения вне границ населенных пунктов, в целях контроля за пожарной обстановкой, реагирования на угрозу и возникновение чрезвычайной ситуации, связанной с природными пожарами, принятия мер по выявлению и оперативному тушению источников открытого огня;

4.10. полное или частичное обводнение торфяных полей, включая ранее осушенные, в целях исключения возгорания, в том числе по причине неосторожного обращения с огнем;

4.11. взять под личный контроль лесопожарную обстановку;

4.12. проведение очистки в границах населенных пунктов подведомственных территорий от горючих отходов, мусора и сухой растительности;

4.13 организовать среди населения проведение профилактической противопожарной пропаганды и информирование о мерах пожарной безопасности.

5. Начальнику отдела по правовой и кадровой работе Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» А.Г. Шестеровой определить график дежурств на праздничные и выходные дни из числа сотрудников органов местного самоуправления для выездных обследований в части, соблюдения

запрета выжигания сухой травянистой растительности, использования открытого огня и разведения костров.

6. Начальнику отдела по бухгалтерскому учету, отчетности и контролю Администрации Каменского городского округа М.А. Плотниковой обеспечить при необходимости финансирование на горюче-смазочные материалы, в целях проведения патрулирования и выездных обследований территорий Каменского городского округа.

7. Директору МКУ «Центр защиты населения Каменского городского округа» И.В. Агаповой организовать работу по корректировке порядка оповещения и взаимодействия с подразделениями и службами соответствующих органов и ведомств в пожароопасный период, обеспечить устойчивую бесперебойную связь, в целях оперативного реагирования на локализацию и ликвидацию природных пожаров.

8. Директору МКУ «Управление хозяйством Каменского городского округа» В.Н. Заостровных организовать обустройство и обновление противопожарных барьеров, разрывов и создание противопожарных минерализованных полос (опашивание) в границах населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов на территории МО «Каменский городской округ».

9. Рекомендовать государственному казенному учреждению Свердловской области «Свердловское лесничество» (Ю.Н. Якушев), Свердловскому участку наземной охраны лесов ЛПС-1 государственного бюджетного учреждения «Уральская база авиационной охраны лесов» (А.И. Петров):

9.1. Установить на путях въезда в лесные массивы таблички (аншлаги) по ограничению доступа в леса.

9.2. Обеспечить патрулирование мобильных групп лесоохраны на наиболее опасных в пожарном отношении лесных участках для осуществления контрольно-надзорной функции и принятия мер административного характера.

10. Рекомендовать начальнику Каменского отдела сельского хозяйства Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области В.И. Диденко довести информацию до собственников сельскохозяйственных земель, организующих деятельность в границах Каменского городского округа, об установлении особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ» и осуществлять информационное обеспечение, в части, соблюдения требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

11. Начальнику Управления образования Администрации Каменского городского округа А.С. Парадеевой в рамках образовательных программ организовать показ учебных видеофильмов по соблюдению мер пожарной безопасности.

12. Начальнику Управления культуры, спорта и делам молодежи Администрации Каменского городского округа Л.Н. Вешкурцевой организовать на сайтах подведомственных учреждений культуры показ учебных видеофильмов, трансляцию радиобесед о правилах пожарной безопасности, а также форматы и идеи взаимодействия с аудиторией в социальных сетях, направленных на соблюдение мер пожарной безопасности.

13. Рекомендовать начальнику 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области) И.Н. Давыдову в период установления особого противопожарного режима осуществить перевод личного состава (персонала) на усиленный вариант несения службы, организовать круглосуточное дежурство личного состава (персонала) в соответствии с графиками дежурств.

14. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий, учреждений, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ»:

14.1. Организовать исполнение требований правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479;

14.2. Предусмотреть использование для целей пожаротушения имеющейся водовозной, поливочной и землеройной техники;

14.3. Определить порядок вызова пожарной охраны.

15. Требования, установленные на период действия особого противопожарного режима, являются обязательными для исполнения организациями всех форм собственности, осуществляющими деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ», а также жителям Каменского городского округа и гражданам, находящимся на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

16. Директору ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя» Н.В. Казанцевой организовать информирование населения об установлении на территории муниципального образования «Каменский городской округ» особого противопожарного режима и проводимых мероприятиях, направленных на недопущение возникновения пожаров, в том числе по вопросам профилактики и пропаганды пожарной безопасности, профилактики правонарушений в лесах, правила поведения в лесах, через тематические публикации газеты «Пламя», а также публикации информационного материала по недопущению разведения открытого огня в период действия особого противопожарного режима и меры воздействия административного характера.

17. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

18. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

19. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава городского округа А.Ю. Кошкароев***Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Старикова, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4201001:51, общей площадью 1733 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования: Зона умеренного подтопления озера Стариково; Зона слабого подтопления озера Стариково; Свердловская область, Каменский район, с юго-западной стороны (через дорогу) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2720002:117, общей площадью 1227 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – ведение садоводства; Свердловская область, Каменский район, с юго-западной стороны (через дорогу) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2720002:117, общей площадью 634 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – ведение садоводства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 16.05.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

О возможностях получения массовых социально значимых услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг

На территории РФ реализуется проект перевода массовых социально значимых услуг в электронный формат. С этой целью между Администрацией Каменского городского округа и Министерством цифрового развития и связи Свердловской области заключено Соглашение об организации информационного и технологического взаимодействия для предоставления массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном формате на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

19 государственных и муниципальных услуг из числа массовых социально значимых жители Каменского городского округа могут получить в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Перечень социально значимых государственных и муниципальных услуг: выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории соответствующего субъекта РФ; организация отдыха детей в каникулярное время; перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности; предоставление разрешения на осуществление земляных работ; утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственной собственности на который не разграничена, на торгах; назначение и выплата компенсации расходов по оплате жилого помещения, в том числе оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальных и других видов услуг отдельным категориям граждан; предоставление субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг; признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом; выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения; выдача разрешения на использование земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию; установление сервитута (публичный сервитут)в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности; постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно; предварительное согласование предоставления земельного участка; предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов; принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях; предоставление жилого помещения по договору социального найма; выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

Администрация Каменского городского округа

Уважаемые руководители предприятий и организаций!

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 04.03.2009 №265-р «О всероссийском конкурсе «Российская организация высокой социальной эффективности» в Свердловской области организовано проведение регионального этапа всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности».

В соответствии с приоритетными задачами социальной политики на 2024 г. определены следующие номинации конкурса: «За создание и развитие рабочих мест в организациях производственной сферы»; «За создание и развитие рабочих мест в организациях непроизводственной сферы»; «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях производственной сферы»; «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях непроизводственной сферы»; «За развитие кадрового потенциала в организациях производственной сферы»; «За развитие кадрового потенциала в организациях непроизводственной сферы»; «За формирование здорового образа жизни в организациях производственной сферы»; «За формирование здорового образа жизни в организациях непроизводственной сферы»; «За развитие социального партнерства в организациях производственной сферы»; «За развитие социального партнерства в организациях непроизводственной сферы»; «Малая организация высокой социальной эффективности»; «За вклад социальных инвестиций и благотворительности в развитие территории»; «За лучшие условия работникам с семейными обязанностями в организациях производственной сферы»; «За трудоустройство инвалидов в организации»; «За поддержку работников – многодетных родителей и их детей в организациях производственной сферы»; «За поддержку работников - многодетных родителей и их детей в организациях непроизводственной сферы».

Участие организаций в конкурсе осуществляется как на основе самовыдвижения, так и по представлению объединений работодателей, либо по представлению объединений организаций профсоюзов при условии соответствия критериям допуска, установленным методическими рекомендациями. Организация вправе подавать заявку на участие в конкурсе по одной, нескольким или всем номинациям. Заявки на участие в конкурсе подаются по каждой номинации отдельно. Участие в конкурсе является бесплатным.

Все документы заявки формируются в электронном кабинете Программно-информационного комплекса «Мониторинг проведения всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» и награждения его победителей» (ot.rosmintrud.ru) в информационно-коммуникационной сети Интернет до 1 мая 2024 г. (без направления материалов на бумажном носителе). Сформированные заявки после установленного срока в конкурсе не участвуют.

Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области по обеспечению организации и проведения конкурса является Департамент по труду и занятости населения Свердловской области. Контактное лицо: Ольга Олеговна Замяткина, главный специалист отдела трудовых отношений и социального партнерства Департамента, электронная почта: o.zamyatina@egov66.ru, телефон: (343) 312-00-18 (доб. 163).

Материалы по проведению конкурса в 2024 г. размещены на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации (https://mintrud.gov.ru/events/1384) и интерактивном портале Департамента по труду и занятости населения Свердловской области (https://www.szn-ural.ru/News/Detail/?id=62d5e933-4c53-4f45-a011-1ccc3f934b15).

По материалам администрации Каменского городского округа

Дополнительные выходные по уходу за детьми с инвалидностью

В 2023 г. Отделение Социального фонда России по Свердловской области оплатило 2130 работающим родителям детей с инвалидностью 102 270 дополнительных выходных дней на сумму более 430 млн руб.

Родители, опекуны и попечители имеют право на 4 дополнительных выходных в месяц для ухода за ребенком с инвалидностью. Такие дни оплачиваются им в размере среднего заработка. Заявление на дополнительные выходные дни подается в отдел кадров по месту работы. Оплата дней осуществляется работодателем из собственных средств, затем эту сумму компенсирует Отделение СФР.

«С сентября 2023 г. изменился порядок использования дополнительных выходных дней для родителей детей с инвалидностью. Теперь семья может «накапливать» дни для ухода за детьми и взять их в виде разового отпуска длительностью до 24 дней. График предоставления указанных дней согласовывается с работодателем», – напомнила управляющий ОСФР по Свердловской области Елена Альшиц.

Взять дополнительные выходные может один из работающих родителей независимо от того, трудоустроен другой родитель или нет. Например, если мама не работает или находится в отпуске по уходу за ребенком, то папа может взять четыре дополнительных оплачиваемых выходных в месяц.

Если оба родителя работают, то такие выходные дни можно поделить. Например, мама может взять два выходных за месяц, а другие два дня в том же месяце может использовать папа.

Если у вас остались вопросы, вы всегда можете обратиться в региональный контакт-центр: 8 (800) 100-00-01 (звонок бесплатный).

Отделение Социального фонда РФ по Свердловской области

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:3601004:517, площадью 79,8 кв. м., расположенное по адресу: Свердловская область, с. Мининское, ул. Ленина, 123.

Начальный размер ежемесячной арендной платы за пользование имуществом, согласно Отчету об определении рыночной стоимости арендной платы недвижимого имущества № 24ТМ/065 от 26.03.2024, подготовленным Обществом с ограниченной ответственностью «ПРАВОВОЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек. Без учета НДС.

Шаг аукциона 750 (семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Размер задатка: 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 2 лет.

5.2 Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – нежилое здание.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО) Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8. Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru. Контактный телефон: 8(3439) 37-02-08.

1.1 Участниками аукциона могут являться юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора аренды и подавшие заявку на участие в аукционе

2. Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

2.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 07 час. 00 мин. 16.04.2024 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 10 час. 00 мин. 13.05.2024 года.

2.3. Дата и время признания претендентов участниками аукциона – 14.05.2024 года 08 час. 00 мин.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 15.05.2024 года в 09 час. 00 мин.

3. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Подробную информацию – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:415, общей площадью 1321 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с кадастровым номером 66:12:240207:125, общей площадью 1467 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2402007:131, общей площадью 1392 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Барабановское, с кадастровым номером 66:12:5701003:220, общей площадью 1780 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с кадастровым номером 66:12:2402007:137, общей площадью 11358 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2402007:127, общей площадью 1426 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 16.05.2024 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Проект повестки Думы муниципального образования «Каменский городской округ»

18 апреля 2024 года, 14.00 час.

г. Каменск – Уральский, пр. Победы 38а, здание Администрации городского округа

1. О вынесении проекта Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» на публичные слушания.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

2.О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

4.Отчет начальника Каменск-Уральского территориального Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия и снижения риска для здоровья населения Каменского городского округа по приоритетным задачам». По защите прав потребителей в 2023 году Каменск-Уральского отдела Роспотребнадзора по Свердловской области.

Докладчик: Фефилов Сергей Анатольевич - начальника Каменск-Уральского территориального Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области.

3. О внесении изменений в Регламент Думы Каменского городского округа, утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 29.10.2015 №400 (в редакции от 23.06.2016 года №494, от 16.11.2017 года №166, от 29.08.2019 года №398, от 23.12.2021 года №41, от 31.08.2023 года №261).

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

5.О внесении изменений в Порядок подготовки и рассмотрения Думой Каменского городского округа ежегодного отчета Главы Каменского городского округа о его деятельности, деятельности Администрации Каменского городского округа, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Каменского городского округа, утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 21.05.2015 года №346 (в редакции от 17.03.2016 года №457, 18.04.2019 года №355).

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

6. Отчет Контрольного органа о результатах контрольного мероприятия «Проверка правильности исчисления, полноты и своевременности внесения в местный бюджет доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах Каменского городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных участков в 2023 году и текущем периоде 2024 года».

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

7. О внесении изменений в Положение «О Почетной грамоте и Благодарственным письме Думы Каменского городского округа муниципальному образованию «Каменский городской округ», утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 11.07.2013 года № 142 (в редакции от 20.02.2014 г. №205, от 20.11.2014 №278, от 22.11.2018 №303).

Докладчик: Суханова Марьяна Юрьевна-главный специалист Думы Каменского городского округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

8. О награждении Почетной Грамотой Думы Каменского городского округа.

Докладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

9. Информация начальника Управления культуры, спорта и делам молодежи «О реализации мероприятий по патриотическому воспитанию молодежи, развитию физической культуры и спорта, а также организации деятельности учреждений культуры в рамках муниципальной программы «Развитие культуры, физической культуры, спорта, молодежной политики, дополнительного образования в сфере культуры в Каменском городском округе до 2026 года».

Докладчик: Вешкурцева Людмила Николаевна-начальник Управления культуры, спорта и делам молодежи;

Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина

Утерянные аттестат (выданный Колчеданской средней школой) и диплом (выданный Колчеданским СПТУ-113) на имя Андрея Васильевича Устюжанина считать недействительными.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационно-политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 120. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.
--	---	---