







29.2.	Глубинный насос ЭЦВ 6-10-110		подъем и перекачивание воды	работоспособное
29.3.	Водонапорная башня	Капитальный ремонт водонапорной башни	регулирование напора воды в водопроводной сети и обеспечение бесперебойного снабжения водой	ограниченно-работоспособное
29.4.	Водопроводные сети ХВС	Замена изношенных сетей водоснабжения (общая протяженность 0,549 км, труба ПНД)	подача воды к местам потребления	ограниченно-работоспособное
<b>30. Имущественный комплекс центрального водоснабжения д. Чернокутцова</b>				
30.1.	Восстановление работы водонапорной скважины	Восстановление работы водонапорной скважины	водоснабжение населенного пункта	
30.2.	Строительство сетей водоснабжения	Строительство сетей водоснабжения, протяженностью 2,0 км	подача воды к местам потребления	
30.3.	Установка водоразборных колонок	Установка водоразборных колонок	подача воды к местам потребления	
<b>31. Имущественный комплекс центрального водоснабжения станции Колчедан</b>				
31.1.	Комплекс зданий и сооружений системы водоснабжения на ст. Колчедан. Назначение: нежилое. Здание насосной станции, площадь: 12,37 кв. м. Литер: 1.5. Этажность: 1.1; Артезианская скважина, протяженность: 80 м. Литер: 2.1; Водопровод, протяженность: 83,5 м. Литер: 3.2; Водопровод, протяженность: 180 м. Литер: 4.3; Водопровод, протяженность: 107 м. Литер: 5.4. Площадь: общая 12,37 кв. м		водоснабжение населенного пункта	ограниченно-работоспособное
<b>32. Имущественный комплекс центрального водоснабжения станции Перевор</b>				
32.1.	Комплекс системы водоснабжения ст. Перевор, вкл.: водопровод, здание скважины, артезианскую скважину		водоснабжение населенного пункта	ограниченно-работоспособное

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

**Восемнадцатое заседание  
РЕШЕНИЕ № 183** «19» января 2023 года

**Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 № 240 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ» (в редакции от 24.05.2018 № 236), руководствуясь статьей 23 Устава Каменского городского округа, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить перечень объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2023 году (прилагается).
2. Признать утратившим силу Решение Думы Каменского городского округа от 19.12.2019 № 437 «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения».
3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (А.В. Кузнецов).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов*

**Перечень объектов теплоснабжения,  
в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2023 году**

№ п/п	Наименование объекта, состав, адрес объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Назначение объекта	Технико – экономические характеристики объекта	Информация о наличии проектной документации / наименование собственника проектной документации
1	2	3	4	5	6
<b>1. Имущественный комплекс теплоснабжения д. Брод</b>					
1.1.	Здание котельной д. Брод Литер А. А1, А2а Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, д. Брод, ул. Гагарина, 146, общая площадь 306,1 кв. м. 66:12:5101004:141	Строительство новой БМК под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной д. Брод ул. Гагарина, 146, с созданием системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД.	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений		
1.2.	Труба дымовая Н 30м, диаметр 0,72м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов		
1.3.	Котел "Энергия 3М"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления		
1.4.	Котел "Энергия 3М"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления		
1.5.	Котел "Энергия 3М"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления		
1.6.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах		
1.7.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа		
1.8.	Бак подпиточный 25 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.		
1.9.	Насос сетевой (насос консольный, К100-65-200А-У2 электродвигатель АИР 160М2У3)		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
1.10.	Насос сетевой (насос консольный, К100-65-200С-УХЛ4 электродвигатель АИР 160М2У3)		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
1.11.	Насос сетевой (насос консольный, электродвигатель АИР 160М2У2)		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
1.12.	Насос сетевой (насос консольный, электродвигатель 4АМ 132 М2У3)		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
1.13.	Насос подпиточный (насос консольный, К65-50-115С УХЛ4 электродвигатель АДМ L2У2)		Подачи воды в котел или тепловую сеть		
1.14.	Насос подпиточный (насос консольный, К65-50-125УХЛ4, электродвигатель АИР 90 L2У3)		Подачи воды в котел или тепловую сеть		

1.15.	Аппарат магнитной обработки воды АМО-25 УХЛ4		Противонакипная магнитная обработка воды, циркулирующей через теплообменное оборудование		
1.16.	Аппарат магнитной обработки воды АМО-25 УХЛ4		Противонакипная магнитная обработка воды, циркулирующей через теплообменное оборудование		
1.17.	Тепловые сети д. Брод, протяженность - 2,709 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 2,069 км в двухтрубном исчислении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 150 мм протяженностью 261 м, Ду 100 мм протяженностью 282 м, Ду 80 мм протяженностью 865 м, Ду 50 мм протяженностью 803 м, Ду 40 мм протяженностью 411 м, Ду 30 мм протяженностью 106 м, Ду 25 мм протяженностью 64 м в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная. Ду 80 мм протяженностью 125 м в двухтрубном исполнении прокладка надземная.	
<b>2. Имущественный комплекс теплоснабжения с. Колчедан</b>					
2.1.	Здание котельной с. Колчедан. Литер АГ Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Колчедан, ул. Беляева, 26 общая площадь 120,7 кв. м 66:12:0000000:3071	Реконструкция газовой котельной с. Колчедан, ул. Беляева с увеличением мощности до 10,1 МВт, с установкой системы химводоподготовки, в т.ч. разработка и утверждение ПСД.	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений		
2.2.	Труба дымовая Н 30м диаметр 0,53м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов		
2.3.	Труба дымовая Н 30м диаметр 0,53м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов		
2.4.	Котел водогрейный "КВСА-4"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления		
2.5.	Котел водогрейный "КВСА-4"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления		
2.6.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах		
2.7.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа		
2.8.	Коммерческий узел учета тепловой энергии				
2.9.	Бак подпиточный 50 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.		
2.10.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.11.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.12.	Теплообменник калорифера		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.13.	Теплообменник калорифера		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.14.	Теплообменник пластинчатый NT150LHV/CD10		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.15.	Теплообменник пластинчатый NT150LHV/CD10		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.16.	Теплообменник пластинчатый VT10VK/CDS16		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.17.	Теплообменник пластинчатый VT10VK/CDS16		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой		
2.18.	Тепловой пункт с. Колчедан		Регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей		
2.19.	Тепловой пункт с. Колчедан		Регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей		
2.20.	Тепловой пункт с. Колчедан		Регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей		
2.21.	Насос центробежный (котел № 1)насос Grundfos TP 100-250/2 A-F-A-BAQE, электродвигатель 5AMX 160 S2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.22.	Насос центробежный (котел № 2)насос Grundfos TP 100-250/2 A-F-A-BAQE, электродвигатель Grundfos 160MC2-42FF300-D1		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.23.	Сетевой насос № 1 насос центробежный BAQE, электродвигатель Siemens 1LA91 662KA91-Z		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.24.	Сетевой насос № 2 насос центробежный BAQE электродвигатель Siemens 1LA91 662KA91-Z		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.25.	Сетевой насос № 3насос центробежный BAQE электродвигатель Siemens 1LA91 662KA91-Z		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.26.	Подпиточный насос, насос центробежный BAQE электродвигатель Siemens 1LA9 1132KA91-Z		Подачи воды в котел или тепловую сеть		
2.27.	Подпиточный насос, насос центробежный BAQE электродвигатель НЗ		Подачи воды в котел или тепловую сеть		
2.28.	Подпиточный насос (старое здание)насос консольный К65-50-160 электродвигатель АИР100L2 У2		Подачи воды в котел или тепловую сеть		
2.29.	Аппарат антинакипной АЗ-А-350		Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления		
2.30.	Аппарат антинакипной АЗ-А-350		Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления		
2.31.	Насос (школа интернат)насос консольный К80-50-200, электродвигатель 5А 160 S2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.32.	Насос (столовая)насос консольный К65-50-160, электродвигатель 5А 160 S2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.33.	Насос (ул. Зеленая)насос консольный К65-50-160, электродвигатель Р160L/2-7		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети		
2.34.	Тепловые сети с. Колчедан, протяженность – 8,496 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 6,081 км в двухтрубном исчислении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 200 мм протяженностью 1380 м, Ду 150 мм протяженностью 1410м, Ду 100 мм протяженностью 1780м, Ду 80 мм протяженностью 1990 м, Ду 65 мм протяженностью 70м, Ду 50 мм протяженностью 2090 м в двухтрубном исполнении,	

Продолжение на стр. 5

				прокладка подземная, безканальная. Ду 200 мм протяженностью 310 м в двухтрубном исполнении, прокладка подземная канальная.
<b>3. имущественный комплекс теплоснабжения пгт. Мартюш</b>				
3.1.	Здание котельной пгт. Мартюш Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 28б, общая площадь 689,2 кв. м 66:12:5301004:306	Строительство новой БМК под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 28б, с созданием системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
3.2.	Труба дымовая Н 25м, диаметр 0,72м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
3.3.	Труба дымовая Н 21м, диаметр 0,82м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
3.4.	Труба дымовая Н 33м, диаметр 0,72м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
3.5.	Котел водогрейный КВСА-3		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
3.6.	Котел водогрейный КВСА-3		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
3.7.	Котел водогрейный КВСА-3		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
3.8.	Котел водогрейный КВСА-3		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
3.9.	Котел водогрейный КВСА-3		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
3.10.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах	
3.11.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа	
3.12.	Коммерческий узел учета тепловой энергии			
3.13.	Бак подпиточный 50 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
3.14.	Бак подпиточный 50 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
3.15.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой	
3.16.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой	
3.17.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой	
3.18.	Насос циркуляционный № 1насос консольный K150-125-250-У2электродвигатель АИР 160М4У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.19.	Насос циркуляционный № 2насос консольный K150-125-250-С электродвигатель 5АМХ 160М4У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.20.	Насос циркуляционный № 3насос консольный K100-65-200-У3.1 электродвигатель 5А180М2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.21.	Насос сетевой №1насос центробежный Электродвигатель А250 S2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.22.	Насос сетевой №2насос центробежный 4Д 315-50 Электродвигатель 5А250 S2 У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.23.	Насос сетевой №3насос центробежный 4Д 315-50 Электродвигатель		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
3.24.	Насос подпиточный №1насос консольный NB40-160/172-A-F-A BAQE электродвигатель AIS 132 SB2		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
3.25.	Насос подпиточный № 2насос консольный K80-65-160 электродвигатель АИР 112М2У2		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
3.26.	Аппарат антинакипной АЭАТ-Т-350		Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления	
3.27.	Аппарат антинакипной АЭАТ-Т-350		Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления	
3.28.	Тепловые сети пгт. Мартюш, протяженность – 10,013 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 3,852 км в двухтрубном исполнении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 300 мм протяженностью 500 м, Ду 200 мм протяженностью 910 м, Ду 150 мм протяженностью 1550 м, Ду 125 мм протяженностью 153 м, Ду 100 мм протяженностью 2111 м, Ду 80 мм протяженностью 1073 м, Ду 50 мм протяженностью 2487 м, Ду 40 мм протяженностью 2729 м, Ду 30 мм протяженностью 1740 м, в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная. Ду 250 мм протяженностью 319 м, Ду 200 мм протяженностью 885 м, Ду 150 мм протяженностью 118 м, Ду 100 мм протяженностью 82 м, Ду 50 мм протяженностью 242 м в двухтрубном исполнении прокладка надземная. Ду 300 мм протяженностью 455 м Прокладка подача надземная, обратка подземная, безканальная
<b>4. имущественный комплекс теплоснабжения с. Новонетское</b>				
4.1.	Здание котельной с. Новонетское Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Новонетское, ул. Советская, 2а общая площадь 1045,6 кв. м 66:12:6101002:742	Реконструкция газовой котельной с. Новонетское, ул. Советская, с установкой системы химводоподготовки, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
4.2.	Труба дымовая Н 15 м, диаметр 0,53м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
4.3.	Труба дымовая Н 15 м, диаметр 0,53м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
4.4.	Труба дымовая Н 15 м, диаметр 0,53м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
4.5.	Труба дымовая Н 15 м, диаметр 0,53м		Удаление из точки котла образующихся дымовых газов	
4.6.	Котел водогрейный "КВСА-3"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
4.7.	Котел водогрейный "КВСА-3"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
4.8.	Котел водогрейный "КВСА-3"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
4.9.	Котел водогрейный "КВСА-3"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	

4.10.	ГРУ			Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах
4.11.	Коммерческий узел учета газа			Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа
4.12.	Коммерческий узел учета тепловой энергии			
4.13.	Бак подпиточный 50 м. куб.			Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.
4.14.	Бак подпиточный 30 м. куб.			Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.
4.15.	Теплообменник пластинчатый			Передача тепла от греющей среды к нагреваемой
4.16.	Теплообменник пластинчатый			Передача тепла от греющей среды к нагреваемой
4.17.	Насос циркуляционный (котел № 1)Grundfos UPS50-120F, 0,8 кВт			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.18.	Насос циркуляционный (котел № 2)Grundfos UPS50-120F, 0,8 кВт			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.19.	Насос циркуляционный (котел № 3)Grundfos UPS50-120F, 0,8 кВт			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.20.	Насос циркуляционный (котел № 4) Grundfos UPS50-120F, 0,8 кВт			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.21.	Насос циркуляционный двояный № 1 насос центробежный TPD125-160/4 AFA-BAQE Электродвигатель MMG132M438FF265-D1			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.22.	Насос циркуляционный двояный № 2 насос центробежный TPD125-160/4 AFA-BAQE Электродвигатель MMG132M438FF265-D1			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.23.	Насос сетевой № 1насос центробежный электродвигатель А3 315М-4У3 IP13			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.24.	Насос сетевой № 2насос центробежный электродвигатель АИР 250 S2 У3			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.25.	Насос сетевой № 3насос центробежный электродвигатель 5АМ 250 S2 У3			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
4.26.	Сетевой насос летнего режима насос центробежный K90/55 электродвигатель			
4.27.	Насос подпиточный № 1насос центробежный K80-50-200а электродвигатель			Подачи воды в котел или тепловую сеть
4.28.	Насос подпиточный № 2насос центробежный K80-50-200 электродвигатель			Подачи воды в котел или тепловую сеть
4.29.	Насос подпиточный № 3насос центробежный K80-50-200а электродвигатель			Подачи воды в котел или тепловую сеть
4.30.	Аппарат антинакипной электрохимический АЭАТ-350			Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления
4.31.	Аппарат антинакипной электрохимический АЭАТ-350			Антинакипная и стабилизационная обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления
4.32.	Тепловые сети с. Новонетское протяженность - 3,99 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 3,740 км в двухтрубном исполнении		Транспортировка тепловой энергии до потребителя
<b>5. имущественный комплекс теплоснабжения с. Рыбниковское</b>				
5.1.	Здание котельной с. Рыбниковское. Литер А, А1, А2, а.а1, а2 Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д.21, общая площадь 425,7 кв. м 66:12:4801002:276	Строительство новой БМК под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, 21 с созданием системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
5.2.	Труба дымовая Н 36м, диаметр 1,02м			Удаление из точки котла образующихся дымовых газов
5.3.	Котел водогрейный Братск - 1Г №1			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.4.	Котел водогрейный Братск - 1Г № 2			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.5.	Котел водогрейный Братск - 1Г № 4			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.6.	Котел водогрейный Братск - 1Г № 5			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.7.	Здание котельной Братск - 1Г № 6			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.8.	Котел водогрейный Братск - 1Г № 7			Выработка тепловой энергии на нужды отопления
5.9.	ГРУ			Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах
5.10.	Коммерческий узел учета газа			Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа
5.11.	Бак подпиточный			Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.
5.12.	Бак подпиточный			Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.
5.13.	Тепловой пункт с. Рыбниковское			Регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
5.14.	Сетевой насос № 1насос консольный K80-50-200СД-УХЛ-4 электродвигатель АИР 160S2			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
5.15.	Сетевой насос № 2насос консольный м. блочный электродвигатель ДМН 160МВ2 ОМ5			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
5.16.	Сетевой насос № 3насос консольный K100-65-200 электродвигатель АИР 1680М2У3			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети
5.17.	Сетевой насос № 4насос консольный K100-65-200 электродвигатель АИР 1680М2У3			Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети

5.18.	Подпиточный насос № 1 насос консольный К80-65-160-С-УХЛ4 электродвигатель АИР112М2У3		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
5.19.	Подпиточный насос № 2 насос консольный К80-65-160-С-УХЛ4 электродвигатель АИР112М2У3		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
5.20.	Тепловые сети с. Рыбинское протяженность – 3,877 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 3,022 км в двухтрубном исполнении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 200 мм протяженностью 340 м, Ду 150 мм протяженностью 389 м, Ду 125 мм протяженностью 508 м, Ду 100 мм протяженностью 1503 м, Ду 80 мм протяженностью 1025 м, Ду 50 мм протяженностью 766 м, Ду 30 мм протяженностью 153 м, в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная.
<b>6. имушественный комплекс теплоснабжения с. Кисловское</b>				
6.1.	Здание котельной с. Кисловское. Литер А.Г. Г1,Г2. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Кисловское, ул.Красных Орлов, 30а, общая площадь 348,8 кв. м 66:12:1001004:312	Реконструкция газовой котельной с. Кисловское, ул. Красных Орлов с уменьшением мощности до 2,0 МВт, с установкой системы химводоподготовки, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
6.2.	Труба дымовая Н 30м, диаметр 0,8м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
6.3.	Котел водогрейный "КВСА-2"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
6.4.	Котел водогрейный "КВСА-2"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
6.5.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах	
6.6.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа	
6.7.	Бак подпиточный 25 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
6.8.	Бак подпиточный 25 м.куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
6.9.	Сетевой насос, насос консольный К100-65-200электродвигатель АМ 200L2		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
6.10.	Сетевой насос, насос консольный электродвигатель АИР 180 М2У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
6.11.	Сетевой насос, насос консольный К100-65-200-С-УХЛ4 электродвигатель 5 АИ 180S2У2		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
6.12.	Сетевой насос, насос консольный электродвигатель отсутствует		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
6.13.	Насос, К65-50 180С УХЛ2			
6.14.	Тепловые сети с. Кисловское протяженность - 3,18 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 3,168 км в двухтрубном исполнении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 200 мм протяженностью 50 м, Ду 100 мм протяженностью 1740 м, Ду 80 мм протяженностью 940 м, Ду 30 мм протяженностью 450 м в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная.
<b>7. имушественный комплекс теплоснабжения с. Клевакинское</b>				
7.1.	Здание котельной с. Клевакинское. Литер А,А1,А2. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Клевакинское, ул.Уральская, 17в, общая площадь 540,4 кв. м 66:12:0601002:224	Реконструкция газовой котельной с. Клевакинское, ул. Уральская с увеличением мощности до 5,5 МВт, с установкой системы химводоподготовки, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
7.2.	Труба дымовая Н 40м, диаметр 1,02м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
7.3.	Котел водогрейный "КВСА-2"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
7.4.	Котел водогрейный "КВСА-2"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
7.5.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах	
7.6.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа	
7.7.	Бак подпиточный 40 м.куб		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
7.8.	Тепловой пункт с. Клевакинское, ул. Мира, 21		Регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.	
7.9.	Станция подпитки с. Клевакинское, ул. Мира, 21а		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
7.10.	Сетевой насос, насос консольный К200-150-250 электродвигатель АИР 180 М4У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
7.11.	Сетевой насос, насос консольный К200-150-315 электродвигатель 4АМ 180М-495		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
7.12.	Сетевой насос, насос консольный К200-150-250А-С-УХЛ4 электродвигатель 7АИ 180 М4У2		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
7.13.	Насос подпиточный № 1,насос консольный К65-50-125 электродвигатель АДМ L2У2		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
7.14.	Насос подпиточный № 2, насос консольный К65-50-125 электродвигатель АДМ L2У3		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
7.15.	Насос пожарный, насос консольный К20/30 электродвигатель 5 4АМА 100S2У3			
7.16.	Насос (тепловой пункт), насос консольный К-150-125-250 электродвигатель 5АИ-160 М4У2		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
7.17.	Аппарат антинакипной электрохимический АЭ-А-350		Антинакипная и стабилизирующая обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления	
7.18.	Аппарат антинакипной электрохимический АЭ-А-350		Антинакипная и стабилизирующая обработка подпиточной и внутрисетевой воды в системе отопления	
7.19.	Тепловые сети с. Клевакинское протяженность – 2,043 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 1,118 км в двухтрубном исполнении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 50 мм протяженностью 345 м, в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная. Ду 200 мм протяженностью 144 м, Ду 150 мм протяженностью 122 м, Ду 125 мм протяженностью 770 м, Ду 100 мм протяженностью 280 м, Ду 50 мм протяженностью 200 м,

				в двухтрубном исполнении прокладка подземная, канальная.
<b>8. имушественный комплекс с. Покровское</b>				
8.1.	Здание котельной с.Покровское. Литер А,А1,А2,А3,А4. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Покровское, ул.Рабочая,9а, общая площадь 393,8 кв. м 66:12:2201002:204	Реконструкция газовой котельной с. Покровское, ул. Рабочая с увеличением мощности до 6,5 МВт, с установкой системы химводоподготовки, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
8.2.	Труба дымовая Н 15м диаметр 0,06м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
8.3.	Труба дымовая Н 15м диаметр 0,06м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
8.4.	Труба дымовая Н 15м диаметр 0,06м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
8.5.	Котел "REX 180"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
8.6.	Котел "REX180"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
8.7.	Котел "REX 180"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
8.8.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах	
8.9.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа	
8.10.	Коммерческий узел учета тепловой энергии			
8.11.	Бак подпиточный 30 м. куб.		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
8.12.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой	
8.13.	Теплообменник пластинчатый		Передача тепла от греющей среды к нагреваемой	
8.14.	Насос циркуляционный (котел № 1) Grundfos		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.15.	Насос циркуляционный (котел № 2) Grundfos		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.16.	Насос циркуляционный (котел № 3) Grundfos		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.17.	Насос № 1, насос центробежный NB 80-160/161-A-F-F-BAQE Электродвигатель GMC2 160L-2B35		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.18.	Насос № 2, насос центробежный NB 80-160/161-A-F-F-BAQE Электродвигатель GMC2 160L-2B35		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.19.	Сетевой насос № 1, насос центробежный NB 80-200/200-A-F-F-BAQE Электродвигатель GMC2 200L2-2B35		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.20.	Сетевой насос № 2, насос центробежный NB 80-200/200-A-F-F-BAQE Электродвигатель GMC2 200L2-2B35		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
8.21.	Насос подпиточный № 1, насос центробежный 40-360/2-A-F-F-BAQE Электродвигатель MG112MC2		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
8.22.	Насос подпиточный № 2, насос центробежный 40-360/2-A-F-F-BAQE Электродвигатель MG112MC2		Подачи воды в котел или тепловую сеть	
8.23.	Тепловые сети с. Покровское протяженность – 3,442 км	Модернизация участка тепловых сетей, протяженностью 2,576 км в двухтрубном исполнении	Транспортировка тепловой энергии до потребителя	Распределительная тепловая сеть: ТВС – Ду 80 мм протяженностью 490 м, Ду 50 мм протяженностью 815 м, Ду 40 мм протяженностью 10 м, Ду 30 мм протяженностью 50 м, в двухтрубном исполнении, прокладка подземная, безканальная. Ду 200 мм протяженностью 220 м, Ду 150 мм протяженностью 970 м, Ду 125 мм протяженностью 240 м, Ду 100 мм протяженностью 1180 м, В двухтрубном исполнении, прокладка подземная канальная. Ду 80 мм протяженностью 150 м в двухтрубном исполнении прокладка подземная.
<b>9. имушественный комплекс теплоснабжения с. Маминское</b>				
9.1.	Здание котельной с. Маминское. Литер А,А1,А2,А3. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Маминское, ул.Фурманова 11а, общая площадь 216,6 кв. м 66:12:3601004:465	Строительство новой БМК под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной с. Маминское, ул. Фурманова, 11А с созданием системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД	Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений	
9.2.	Труба дымовая Н 20м диаметр 0,82м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
9.3.	Труба дымовая Н 36м диаметр 0,53м		Удаление из топки котла образующихся дымовых газов	
9.4.	Котел "КВА-Г"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.5.	Котел "КВА-Г"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.6.	Котел "КВА-Г"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.7.	Котел "КВА-Г"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.8.	Котел "Энергия 3М"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.9.	Котел "Энергия 3М"		Выработка тепловой энергии на нужды отопления	
9.10.	ГРУ		Снижение давления газа и поддержания его в заданных пределах	
9.11.	Коммерческий узел учета газа		Измерение, регистрации результатов измерения и расчетов объема газа	
9.12.	Бак подпиточный 50 м. куб		Восполнение потерь, связанных с продувкой котла и утечкой воды в теплопотребляющих установках и тепловых сетях.	
9.13.	Насос сетевой, насос консольный К290/30 С электродвигатель АМУ 225S4У2		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
9.14.	Насос сетевой, насос консольный СМ-150-125-400/4СД УХЛ4 электродвигатель 5А225 М4У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
9.15.	Насос сетевой, насос консольный СМ-150-25-400/4 электродвигатель А225 М4У3		Обеспечивает циркуляцию воды в тепловой сети	
9.16.	Насос (резерв), насос консольный СМ-125-400/4 СД-УХЛ4 электродвигатель 5А225 М4У3			



Table with 5 columns: ID, Object Name, Description, Location, and Remarks. Includes sections 18, 19, 20.

Table with 5 columns: ID, Object Name, Description, Location, and Remarks. Includes sections 20.4, 20.5, 21.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2023 №28 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 09.08.2022г. №1709 «Об утверждении перечня объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска при осуществлении муниципального контроля на автомобильном, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Каменского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Каменского района от 16.09.2021г. №620 «Об утверждении Положения «О муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Перечень объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска при осуществлении муниципального контроля на автомобильном, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Каменского городского округа от 09.08.2022г. №1709, утвердить в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Перечень объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска при осуществлении муниципального контроля на автомобильном, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Каменского городского округа

Table with 5 columns: № п/п, Объект контроля, Контролируемое лицо, ИНН/ОГРН контролируемого лица, Юридический адрес контролируемого лица.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание РЕШЕНИЕ №173 «19» января 2023 год

Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки Генерального плана МО «Каменский городской округ», порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план МО «Каменский городской округ», а также о составе, порядке подготовки плана реализации Генерального плана МО «Каменский городской округ»

Руководствуясь статьями 18, 23, 24, 25, 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 19.10.2007 N 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 N 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

- 1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки Генерального плана МО «Каменский городской округ», порядке подготовки изменений и внесении их в Генеральный план МО «Каменский городской округ», а также о составе, порядке подготовки плана реализации Генерального плана МО «Каменский городской округ» (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования.
3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского городского округа.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов

Положение о составе, порядке подготовки Генерального плана МО «Каменский городской округ», порядке подготовки изменений и внесении их в Генеральный план МО «Каменский городской округ», а также о составе, порядке подготовки плана реализации Генерального плана МО «Каменский городской округ»

- 1. Общие положения
1.1. Настоящее Положение о составе и порядке подготовки Генерального плана муниципального образования «Каменский городской округ» и внесения в него изменений, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
1.2. Положение определяет состав и порядок подготовки Генерального плана муниципального образования «Каменский городской округ», порядок подготовки и внесения в него изменений, а также состав, порядок подготовки плана его реализации.
1.3. Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
2. Состав документов территориального планирования
2.1. Документом территориального планирования муниципального образования «Каменский городской округ» (далее по тексту - Каменский городской округ) является Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - Генеральный план).
2.2. Генеральный план содержит:
1) положение о территориальном планировании;
2) карту планируемого размещения объектов местного значения Каменского городского округа;
3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образующих населенных пунктов), входящих в состав Каменского городского округа;
4) карту функциональных зон Каменского городского округа.
2.3. Положение о территориальном планировании, содержащееся в Генеральном плане, включает в себя:
1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Каменского городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми

условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

2.4. На указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 2.2 настоящего Положения картах соответственно отображаются:

- 1) планируемые для размещения объектов местного значения Каменского городского округа, относящиеся к следующим областям:
а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
б) автомобильные дороги местного значения;
в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
г) иные области в связи с решением вопросов местного значения Каменского городского округа;
2) границы населенных пунктов (в том числе границы образующих населенных пунктов), входящих в состав Каменского городского округа;
3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.
2.5. Обязательным приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границы образующих населенных пунктов), входящих в состав городского округа Краснотурьинск, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.
2.6. К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.
2.7. Материалы по обоснованию Генерального плана в текстовой форме содержат:
1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях Главы Каменского городского округа, предусматривающих создание объектов местного значения;
2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения Каменского городского округа на основе анализа использования территорий Каменского городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Каменского городского округа на комплексное развитие этих территорий;



4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Свердловской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Каменского городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

6) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Каменского городского округа или, исключаются из его границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

2.8. Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы Каменского городского округа;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав Каменского городского округа;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения Каменского городского округа;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 7) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 9) границы лесничеств;
- 10) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения Каменского городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.

3. Порядок подготовки Генерального плана, внесения изменений в Генеральный план

3.1. Генеральный план, в том числе внесение в него изменений, утверждается Решением Думы Каменского городского округа.

3.2. Решение о подготовке проекта Генерального плана Каменского городского округа, а также решения о подготовке предложений о внесении в Генеральный план изменений принимаются Главой Каменского городского округа.

3.3. В случае если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план, для подготовки предложений о внесении таких изменений принятия решения, указанного в пункте 3.2 настоящего раздела, не требуется. Такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

3.4. Подготовка проекта Генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

3.5. В границах городского округа могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки Генерального плана.

3.6. При наличии на территориях МО «Каменский городской округ» объектов культурного наследия в процессе подготовки Генерального плана в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Проект Генерального плана до его утверждения подлежит в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.8. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту Генерального плана.

3.9. При подготовке Генерального плана в обязательном порядке организуются и проводятся публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа утвержденным Думой Каменского городского округа от 16 сентября 2021 года № 612.

3.10. Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту Генерального плана, направляемому Главой Каменского городского округа в Думу Каменского городского округа.

3.11. Дума Каменского городского округа с учетом протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении Генерального плана или об отклонении проекта Генерального плана и о направлении его соответственно Главе Каменского городского округа на доработку в соответствии с указанными протоколом и заключением.

3.12. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения Генерального плана, вправе оспорить Генеральный план в судебном порядке.

3.13. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к Главе Каменского городского округа с предложениями о внесении изменений в Генеральный план.

3.14. Внесение изменений в Генеральный план осуществляется в соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.15. Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний.

3.16. При подготовке в составе проекта Генерального плана карты границ населенных пунктов в границах населенного пункта подлежат включению земельный участок из земель лесного фонда в случае, если все его границы являются смежными с земельными участками, расположенными в границах населенного пункта (с учетом сохранения в отношении такого земельного участка ограничений в соответствии с частью 6.1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.17. В целях определения при подготовке проекта Генерального плана местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению Главы МО «Каменский городской округ» создается комиссия в составе, определенном частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.18. Органы государственной власти, указанные в пунктах 2 - 5 части 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Общественная палата Свердловской области обязаны представить в Администрацию МО «Каменский городской округ» кандидатуры представителей для участия в деятельности комиссии в срок не позднее пятнадцати дней со дня поступления запроса Администрации МО «Каменский городской округ».

3.19. К полномочиям комиссии, создаваемой в соответствии с пунктом 3.17 настоящего Положения и частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков,

на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

3.20. Порядок деятельности комиссий, создаваемых в соответствии с пунктом 3.17 настоящего Положения, устанавливается Правительством Свердловской области.

3.21. Предложения, указанные в пункте 3.19 настоящего Положения, утверждаются Правительством Свердловской области и направляются Главе МО «Каменский городской округ» для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе Генерального плана.

3.22. При подготовке Генерального плана и при внесении в него изменений не допускается включать в него положения о территориальном планировании, реализация которых приведет к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов федерального значения.

3.23. При подготовке Генерального плана и при внесении в него изменений не допускается включать в него положения о территориальном планировании, реализация которых приведет к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов регионального значения.

3.24. Подготовка Генерального плана осуществляется на основании стратегий (программ) социально-экономического развития округа, развития отдельных отраслей экономики, программ социально-экономического развития Свердловской области, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.

3.25. Подготовка Генерального плана осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования Свердловской области, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

3.26. Генеральный план утверждается на срок не менее чем двадцать лет.

3.27. Администрация МО «Каменский городской округ» обязана обеспечить доступ к проекту Генерального плана и материалам по обоснованию такого проекта в Федеральной государственной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП), не менее чем за три месяца до их утверждения.

3.28. Требования к описанию и отображению в Генеральном плане объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

4. Порядок согласования Генерального плана

4.1. Проект Генерального плана подлежит согласованию с Министерством экономического развития России в случаях, указанных в части 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Проект Генерального плана подлежит согласованию с Правительством Свердловской области, в случаях, указанных в части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Проект Генерального плана подлежит согласованию с Администрацией городского округа город Каменск Уральский, с городским округом Богданович, имеющих общую границу с МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов местного значения Каменского городского округа, при размещении объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях таких муниципальных образований.

4.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1 части 1, пунктом 1 части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект Генерального плана подлежит согласованию в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения Каменского городского округа, и (или) местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения Каменского городского округа.

4.5. Иные вопросы, кроме указанных в частях 1 - 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вопросов, не могут рассматриваться при согласовании проекта Генерального плана.

4.6. После истечения срока, установленного частью 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации для согласования проекта Генерального плана, подготовка заключений на данный проект не осуществляется, он считается согласованным с органами, указанными в части 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.7. Заключения на проект Генерального плана могут содержать положения о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием причин такого решения. В случае поступления от одного или нескольких указанных в части 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом Генерального плана с обоснованием принятого решения, Глава Каменского городского округа в течение пятнадцати дней со дня истечения установленного срока согласования проекта Генерального плана принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца.

4.8. По результатам работы согласительной комиссии представляет Главе Каменского городского округа:

1) документ о согласовании проекта Генерального плана и подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

4.9. Указанные в пункте 4.8 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта Генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в пункте 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вопросов после утверждения Генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой Генеральный план соответствующих изменений.

4.10. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, Глава Каменского городского округа вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта Генерального плана в Думу Каменского городского округа или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4.11. Согласование проекта Генерального плана в случае, предусмотренном пунктом 2 части 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не лишает заинтересованное лицо права на оспаривание в судебном порядке законности возникновения прав на земельные участки, которые включены в границы населенного пункта в соответствии с указанным Генеральным планом.

Раздел 5. Реализация Генерального плана

5.1. Реализация Генерального плана осуществляется путем:

1) подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создания объектов федерального значения, объектов региональ-

ного значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

5.2. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными Главой Каменского городского округа и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Главы МО «Каменский городской округ» или в установленном Администрацией МО «Каменский городской округ» порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменского городского округа, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры Каменского городского округа, программами комплексного развития социальной инфраструктуры Каменского городского округа и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, с кадастровым номером 66:12:2413004:38, общей площадью 2127 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4901001:126, общей площадью 1315 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, с учетом зон с особыми условиями использования; Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, примерно в 75 м по направлению на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6301010:435, общей площадью 503 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – ведение садоводства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.02.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

##### Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №175 «19» января 2023 года

**О результатах экспертно-аналитического мероприятия «Анализ использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена»**

Заслушав отчет председателя Контрольного органа Каменского городского округа Л.Н. Завоздиной по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Анализ использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена», Дума Каменского городского округа отмечает, что в результате проверки установлено:

По состоянию на 01.01.2022 года общая площадь земель на территории Каменского городского округа составляет 214,6 тыс. га, из них площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 150,11 тыс. га или 69,95% от общей площади земель, находящихся на территории Каменского городского округа.

Площадь свободных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности муниципального образования «Каменский городской округ» составляет 0,057 тыс. га.

Общая площадь неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 05.10.2022 года составляет 4,71 тыс. га.

Невостребованные земельные доли из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся на территории Каменского городского округа приняты в муниципальную собственность в 2015 году.

По состоянию на 26.09.2022 года из невостребованных земельных долей, принятых в муниципальную собственность, путем предоставления земельных участков на правах аренды вовлечено в хозяйственный оборот 0,81 тыс. га.

Общая площадь вовлеченных в хозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения за период 2020 - 2021 годы составляет 0,3 тыс. га.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных в аренду по состоянию на 26.09.2022 года составила 20,03 тыс. га.

Из общей площади земель сельскохозяйственного назначения в частной собственности находится 34,48 тыс. га, в государственной собственности – 115,48 тыс. га, (в том числе на праве постоянного (бессрочного) пользования – 0,47 тыс. га, на праве пожизненного наследуемого владения – 0,36 тыс. га), в муниципальной собственности находится 0,15 тыс. га.

Всего за период с 01.01.2021 года по 01.01.2022 года площадь земель сельскохозяйственного назначения увеличилась на 0,46 тыс. га или на 0,31% от площади земель сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.01.2021 года.

По состоянию на 26.09.2022 года действовало 392 договора аренды земельных участков общей площадью 20,03 тыс. га, из них: 25 договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности общей площадью 0,8 тыс. га; 367 договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности общей площадью 19,23 тыс. га.

Реестр договоров аренды содержит сведения об аренде земельных участков, по которым в ходе экспертно-аналитического мероприятия установлены нарушения и недостатки.

В нарушение пункта 2 статьи 609 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ), пункта 2 статьи 25 Земельного кодекса РФ (далее – ЗК РФ), пункта 2 статьи 26 ЗК РФ, государственная регистрация договора аренды от 23.02.2020 № 92 на земельный участок с кадастровым номером 66:12:2708008:6 не осуществлена.

В нарушение Классификатора видов разрешенного использования подпункта 8 пункта 1 статьи 1 ЗК РФ, пункта 2 статьи 7 ЗК РФ, пункта 1 статьи 78 ЗК РФ земли сельскохозяйственного назначения по договору аренды от 23.03.2020 № 92 использовались арендатором с деятельностью не связанной с сельскохозяйственным производством.

Неверно исчисленная арендная плата по договору от 23.03.2020 № 92 за период с 23.03.2020 года по 31.12.2020 года, в связи с применением ставки арендной платы несоответствующей виду разрешенного использования земельного участка, а также неприменения коэффициента увеличения привело к уменьшению арендной платы на 258,87 рублей.

Выборочным анализом договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения нарушений по сроку заключения договоров аренды не установлено.

В 2021 – 2022 годах Администрацией в лице КУМИ заключено 37 договоров купли-продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

При выборочной проверке передачи в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения за плату и заключение договоров купли-продажи таких земельных участков нарушений не установлено. Передача в собственность земельных участков осуществлена в соответствии со статьей 39.3 ЗК РФ, статьей 39.17 ЗК РФ и пункта 7 Решения Думы Каменского городского округа от 17.12.2015 № 422 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Каменский городской округ» при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов».

Окончание на стр. 10

В ходе осуществления экспертно-аналитического мероприятия выборочным способом проведены визуальные осмотры земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на предмет использования земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования, фактического использования и неиспользования земельных участков.

Визуальным осмотром установлено зарастание плотной сорной травой и древесно-кустарниковой растительностью на 5-ти земельных участках, признаков выращивания сельскохозяйственной продукции и механической обработки почвы не установлено, хозяйственная деятельность на данных земельных участках не осуществляется.

В ходе визуального осмотра установлен факт несоответствия категории земель, к которой отнесен земельный участок и его установленным видом разрешенного использования - недропользования.

В нарушение Классификатора видов разрешенного использования подпункта 8 пункта 1 статьи 1 ЗК РФ, пункта 2 статьи 7 ЗК РФ, пункта 1 статьи 78 ЗК РФ, земли сельскохозяйственного назначения по договору аренды от 01.01.2017 № 1 использовались арендатором с деятельностью не связанной с сельскохозяйственным производством.

Порядок проведения инвентаризации муниципальной собственности казны КУМИ не утвержден, учетной политикой не закреплен.

Инвентаризация муниципальной собственности казны в части земель сельскохозяйственного назначения КУМИ не проводилась.

Выявленные в ходе проведения Контрольным органом экспертно-аналитического мероприятия нарушения обусловлены слабым контролем по учету и использованию земель сельскохозяйственного назначения, в частности отсутствием проведения инвентаризации муниципальной собственности казны в части земель сельскохозяйственного назначения.

На основании Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году плановые и внеплановые контрольные мероприятия проверки соблюдения требований земельного законодательства при осуществлении муниципального контроля не проводились.

По состоянию на 01.01.2021 года сумма задолженности в бюджет по договорам аренды использования земель сельскохозяйственного назначения составляла 1097874,77 рублей.

За 2021 год арендная плата по заключенным договорам аренды начислена в сумме 7440344,70 руб., в доход бюджета в 2021 году поступило 6970114,28 руб., и по состоянию на 01.01.2022 года сумма задолженности по договорам аренды земель сельскохозяйственного назначения составила 1568105,19 рубля.

В 2022 году по договорам аренды использования земель сельскохозяйственного назначения начислена арендная плата в сумме 8096706,91 руб., в доход бюджета поступило платежей в общей сумме 4626171,78 руб., по состоянию на 26.09.2022 года задолженность по арендной плате составила 5038640,32 рублей.

По состоянию на 01.01.2022 года сумма задолженности арендной платы по договорам аренды использования земель сельскохозяйственного назначения перед бюджетом по сравнению с периодом предыдущего года (01.01.2021 года) увеличилась на 470230,42 руб., или на 42,8 процентов.

Выборочной проверкой расчета арендной платы за земельные участки земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также собственности, на которые не разграничена. Иных нарушений при расчете арендной платы, за исключением расчета арендной платы по договору от 23.03.2020 № 92 не установлено.

В связи с невыполнением условий договоров аренды по уплате арендных платежей за земельные участки земель сельскохозяйственного назначения в 2020 – 2022 годах Комитетом предъявлено 8 (восемь) претензий с требованием о погашении задолженности на общую сумму 127979,07 рублей.

По результатам претензионной работы за период 2020 – 2022 годы в бюджет Каменского городского округа поступило 331501,17 рублей.

По результатам рассмотрения вопроса по ведению претензионной и исковой работы установлены негативные тенденции по увеличению объема задолженности арендаторов перед бюджетом, и неэффективная работа Комитета с неплательщиками просроченной задолженности по арендной плате с предложением погасить долг в добровольном порядке.

Рассмотрев отчет председателя Контрольного органа о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Анализ использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также собственности на которые не разграничена», Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Отчет Председателя Контрольного органа Л.Н. Загвоздиной о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Анализ использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также собственности на которые не разграничена» принять к сведению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Антроповой Т.В.).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина*

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6913002.1, общей площадью 1419979 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.02.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ Восемнадцатое заседание РЕШЕНИЕ №176

«19» января 2023 года

**О признании утратившим силу Решения Думы Каменского городского округа от 06.12.2012 года № 71 «Об установлении перечня случаев предоставления земельных участков исключительно на торгах»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу Решение Думы Каменского городского округа от 06.12.2012 года № 71 «Об установлении перечня случаев предоставления земельных участков исключительно на торгах».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава городского округа С.А. Белоусов*

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №177 «19» января 2023 года

**О признании утратившим силу Решения Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 82 «О мерах материального и морального стимулирования добровольных пожарных, осуществляющих свою деятельность на территории Каменского городского округа» (в редакции от 25.04.2013 года № 104)**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу:

- Решение Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 82 «О мерах материального и морального стимулирования добровольных пожарных, осуществляющих свою деятельность на территории Каменского городского округа»;

- Решение Думы Каменского городского округа от 25.04.2013 года № 104 «О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 «О мерах материального и морального стимулирования добровольных пожарных, осуществляющих свою деятельность на территории Каменского городского округа».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава городского округа С.А. Белоусов*

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901001:687, общей площадью 1788 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования; Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, напротив земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:49, общей площадью 1952 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Исетское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3701001:270, общей площадью 5000 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1901001:697, общей площадью 1749 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования; Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, примерно 106 м по направлению на юго-восток от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:39, общей площадью 2048 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.02.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлении о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №178 «19» января 2023 года

**О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 20.11.2014 года № 277 «Об установлении границ территории»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Федерального закона от 02.04.2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Каменского городского округа от 20.11.2014 года № 277 «Об установлении границ территории» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. в преамбуле Решения слова «В соответствии со статьей 14» заменить словами «В соответствии со статьей 16»;

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава городского округа С.А. Белоусов*

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №179 «19» января 2023 года

**О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 07.12.2006 года № 66 «Об утверждении структуры Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»» (в редакции от 22.01.2009 года № 114, от 23.06.2009 года № 165, от 03.06.2010 года № 281, от 31.08.2010 года № 308, от 20.03.2014 года № 206)**

В целях приведения правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь пунктом 8 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Каменского городского округа от 07.12.2006 года № 66 «Об утверждении структуры Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»» (в редакции от 22.01.2009 года № 114, от 23.06.2009 года № 165, от 03.06.2010

года № 281, от 31.08.2010 года № 308, от 20.03.2014 года № 206) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. пункт 4 Решения изложить в следующей редакции:

«4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).»;

1.2. в приложении № 2 к Решению:

- слова «Заместитель главы по вопросам организации управления и социальной политике» заменить словами «Заместитель главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике»;

- слова «Заместитель главы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, энергетики и связи» заменить словами «Заместитель главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, энергетики и связи»;

- слова «Заместитель главы по экономике и финансам» заменить словами «Заместитель главы администрации по экономике и финансам».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

*Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина  
Глава городского округа С.А. Белоусов*

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №180 «19» января 2023 года

**О внесении изменений в Положение об организации и проведении публичных слушаний на территории Каменского городского округа, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 года № 613 (в редакции от 21.07.2022 года № 119)**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский городской округ», Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Положение об организации и проведении публичных слушаний на территории Каменского городского округа, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 года № 613 (в редакции от 21.07.2022 года № 119) (далее – Положение):

1.1. в подпункте 2 пункта 1 статьи 1 Положения слова «на территории городского округа» заменить словами «на территории Каменского городского округа»;

1.2. подпункты 1 и 2 пункта 1 статьи 2 Положения изложить в следующей редакции:

«1) обеспечения гласности и соблюдения интересов населения Каменского городского округа при подготовке и принятии муниципальных правовых актов органов местного самоуправления по вопросам местного значения;

2) обсуждения проектов муниципальных правовых актов с участием населения Каменского городского округа»;

1.3. подпункт 1 пункта 2 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

«1) проект Устава муниципального образования «Каменский городской округ», а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав муниципального образования «Каменский городской округ», кроме случаев, когда в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава муниципального образования «Каменский городской округ» в соответствие с этими нормативными правовыми актами»;

1.4. подпункт 4 пункта 2 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

«4) вопросы о преобразовании Каменского городского округа, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования Каменского городского округа требуется получение согласия населения Каменского городского округа, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.»;

1.5. пункт 2 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции:

«2. От имени населения Каменского городского округа инициатором проведения публичных слушаний может выступать инициативная группа жителей, обладающих активным избирательным правом на территории Каменского городского округа в количестве не менее 10 человек.»;

1.6. в пункте 1 статьи 5 Положения слова «населения городского округа» заменить словами «населения Каменского городского округа»;

1.7. пункт 3 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«3. Решение Думы Каменского городского округа о назначении публичных слушаний подлежит обязательному опубликованию в газете «Пламя» и размещению на официальном сайте Думы Каменского городского округа вместе с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, в срок не позднее 7 дней с момента принятия решения.»;

Постановление Главы Каменского городского округа о назначении публичных слушаний подлежит обязательному опубликованию в газете «Пламя» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» вместе с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, в срок не позднее 7 дней с момента подписания постановления.

В случае использования при проведении публичных слушаний федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал) решение (постановление) о назначении публичных слушаний вместе с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, в срок не позднее 7 дней с момента подписания решения (постановления) подлежит размещению также на едином портале.»;

1.8. в абзаце первом пункта 4 статьи 5 Положения слова «городской Думой» заменить словами «Думой Каменского городского округа»;

1.9. в абзаце третьем пункта 4 статьи 5 Положения слова «жителей городского округа» заменить словами «жителей Каменского городского округа»;

1.10. в пункте 5 статьи 5 Положения слова «Думы городского округа» заменить словами «Думы Каменского городского округа»;

1.11. пункты 7 и 8 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«7. Решение Думы Каменского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту Устава муниципального образования «Каменский городской округ», проекту Решения Думы о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ», кроме сведений, перечисленных в пункте 2 настоящей статьи, должно содержать:

1) порядок учета предложений по проекту Устава муниципального образования «Каменский городской округ», проекту Решения Думы о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» (сроки начала и окончания приема предложений и рекомендаций по обсуждаемым вопросам, место ознакомления с проектом Решения Думы);

2) порядок участия граждан в обсуждении проекта Устава муниципального образования «Каменский городской округ», проекта Решения Думы о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ».

Проект Устава муниципального образования «Каменский городской округ», проект Решения Думы о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» не позднее чем за 30 дней до начала публичных слушаний подлежат официальному опубликованию в газете «Пламя» и размещению в сети Интернет на официальном сайте Думы Каменского городского округа с одновременным опубликованием Решения Думы о назначении публичных слушаний и нормативного правового акта о порядке учета предложений по проекту Устава муниципального образования «Каменский городской округ», проекту Решения Думы о внесении изменений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ».

8. Публичные слушания по проекту местного бюджета проводятся до дня рассмотрения проекта Решения о местном бюджете Думой Каменского городского округа в первом чтении. Глава Каменского городского округа выносит проект местного бюджета на публичные слушания после принятия проекта решения о местном бюджете к рассмотрению Думой Каменского городского округа.

Публичные слушания по проекту годового отчета об исполнении местного бюджета проводятся до дня рассмотрения Думой Каменского городского округа годового отчета об исполнении местного бюджета и проекта Решения Думы Каменского городского округа об исполнении местного бюджета. Решение о назначении публичных слушаний принимается Главой Каменского городского округа и оформляется постановлением.;

1.12. статью 6 Положения дополнить пунктом 3.1 в следующей редакции:

«3.1. Жители Каменского городского округа, общественные организации и иные заинтересованные лица вправе направить в адрес организатора публичных слушаний в письменной форме или в форме электронного документа посредством официального сайта имеющиеся предложения и замечания по выносимому на публичные слушания проекту муниципального правового акта или вопросу в сроки, установленные муниципальным правовым актом о назначении публичных слушаний.»

1.13. подпункты 2 и 3 пункта 4 статьи 6 Положения изложить в следующей редакции:

«2) информирует население Каменского городского округа в средствах массовой информации о времени и месте проведения публичных слушаний;

3) обеспечивает опубликование темы и перечня вопросов публичных слушаний в газете «Пламя». При рассмотрении на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта размещает его полный текст на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» либо на официальном сайте Думы Каменского городского округа (при назначении публичных слушаний Думой Каменского городского округа), а в случае использования при проведении публичных слушаний единого портала - также на едином портале. Осуществляет учет поступивших предложений и замечаний по выносимым на публичные слушания проекту муниципального правового акта или вопросу в сроки, установленные муниципальным правовым актом о назначении публичных слушаний, направляет их органу местного самоуправления, назначившему публичные слушания, с учетом поступивших предложений и замечаний составляет перечень лиц, выступающих на публичных слушаниях.»

1.14. пункт 5 статьи 6 Положения изложить в следующей редакции: «5. Организатор публичных слушаний оповещает население о проводимых публичных слушаниях путем опубликования решения (постановления) о назначении публичных слушаний вместе с проектом правового акта в газете «Пламя» и размещении на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» либо на официальном сайте Думы Каменского городского округа (при назначении публичных слушаний Думой Каменского городского округа), а в случае использования при проведении публичных слушаний единого портала - также путем размещения на едином портале, не позднее десяти дней до даты проведения.»

1.15. в пункте 1 статьи 7 Положения слова «на территории городского округа» заменить словами «на территории Каменского городского округа»;

1.16. абзац четвертый пункта 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«В течение 7 календарных дней после окончания публичных слушаний заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Пламя», а также размещению в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» либо на официальном сайте Думы Каменского городского округа (при назначении публичных слушаний Думой Каменского городского округа), а в случае использования при проведении публичных слушаний единого портала - также размещению на едином портале.»

1.17. Положение дополнить статьей 10 в следующей редакции: «Статья 10. Использование федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» при проведении публичных слушаний

1. В целях размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом части 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», для заблаговременного оповещения жителей Каменского городского округа о времени и месте проведения публичных слушаний, обеспечения возможности представления жителями Каменского городского округа своих замечаний и предложений по выносимому на обсуждение проекту муниципального правового акта, опубликования (обнародования) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, может использоваться единый портал.

2. Решение об использовании единого портала при проведении публичных слушаний принимается организатором публичных слушаний, исходя из технических и организационных возможностей.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского городского округа <http://kamensk-duma.ru>.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

**Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина**  
**Глава городского округа С.А. Белоусов**

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ», на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

**Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов**  
**Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина**

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2023 № 107 п. Мартюш

**Об обеспечении выплаты минимального размера оплаты труда на территории муниципального образования «Каменский городской округ»**

В соответствии со статьей 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2022 № 522-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» и приостановлении действия ее отдельных положений», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителям муниципальных учреждений Каменского городского округа обеспечить выплату заработной платы работникам, полностью отработавшим месячную норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), с 1 января 2023 года в размере, установленном на территории Свердловской области с учетом районного коэффициента 18 678,30 рублей.

2. В размер минимальной заработной платы включаются тарифная ставка, оклад (должностной оклад), а также компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера, стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты).

Удель, что при режиме неполного рабочего времени, оплата труда работника должна быть не менее минимального размера оплаты труда, исчисленного пропорционально отработанному времени.

3. Рекомендовать работодателям организаций всех форм собственности, осуществляющим свою деятельность на территории Каменского городского округа, обеспечить выплату заработной платы работникам не ниже уровня минимального размера оплаты, установленного на территории Свердловской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации Каменского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам – А.Ю. Кошкарлова.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2023 № 111 п. Мартюш

**О внесении изменений в регламент осуществления мониторинга состояния политической, социальной - экономических и иных процессов, оказывающих влияние на ситуацию в области противодействия терроризму на территории МО «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 27.11.2017 № 1587 (в редакции от 21.12.2017 № 1821, от 26.03.2020 № 431)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Концепцией противодействия терроризму в Российской Федерации от 05.10.2009, утвержденной Президентом Российской Федерации, Регламентом осуществления мониторинга состояния политических, социальных, социально-экономических и иных процессов, оказывающих влияние на ситуацию в области противодействия терроризму, утвержденным Решением совместного заседания антитеррористической комиссии в Свердловской области и оперативного штаба в Свердловской области (протокол от 23.08.2019 № 3, с изменениями, внесенными протоколами от 29.04.2021 № 2, от 21.09.2022 № 4), руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в регламент осуществления мониторинга состояния политических, социальных - экономических и иных процессов, оказывающих влияние на ситуацию в области противодействия терроризму на территории МО «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 27.11.2017 № 1587 (в редакции от 21.12.2017 № 1821, от 26.03.2022 № 431), утвердив его в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте МО «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2023 № 112 п. Мартюш

**О проведении в Каменском городском округе муниципального (II) этапа турнира «Школьная лига по волейболу» среди команд образовательных организаций**

Во исполнение Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 26 апреля 2022 года Пр-1005, на основании Положения о проведении турнира «Школьная лига по волейболу» в Свердловской области, утвержденного Министром физической культуры и спорта Свердловской области Л.А. Раппопортом, Министром образования и молодежной политики Свердловской области Ю.И. Биктугановым, заместителем председателя Свердловской областной общественной организации «Свердловская областная федерация волейбола» В.Б. Савельевым и в целях популяризации дисциплины «волейбол» в муниципальном образовании «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 22 февраля 2023 года в 10-00 часов муниципальный (II) этап турнира «Школьная лига по волейболу» среди команд образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - муниципальный (II) этап турнира по волейболу) в спортивном зале филиала МБУК «КДЦ КГО» - Маминский дом культуры.

2. Утвердить Положение о проведении в МО «Каменский городской округ» муниципального (II) этапа турнира по волейболу (прилагается).

3. Управлению культуры, спорта и делам молодежи Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Л.Н. Вешкурцева):

3.1. Организовать проведение 22 февраля 2023 года в 10-00 часов муниципального (II) этапа турнира по волейболу в спортивном зале филиала МБУК «КДЦ КГО» - Маминский дом культуры (Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул. Чапаева, д. 1в.);

4. Управлению образования Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (А.С. Парадеева):

4.1. Обеспечить 22 февраля 2023 года участие и подвоз команд для участия в муниципальном (II) этапе турнира по волейболу в МБУК «КДЦ КГО» - Маминский дом культуры (Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул. Чапаева, д. 1в.).

5. Рекомендовать главному врачу ГБУЗ СО «Каменская центральная

районная больница» (Ю.А. Ермолаева) организовать дежурство медицинских работников во время проведения муниципального (II) этапа турнира по волейболу.

6. Рекомендовать начальнику МО МВД России «Каменск-Уральский» подполковнику полиции (Р.К. Даурову) организовать охрану общественного порядка при проведении муниципального (II) этапа турнира по волейболу.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

#### Положение о проведении в Каменском городском округе муниципального (II) этапа турнира «Школьная лига по волейболу» среди команд образовательных организаций

1. Общие положения  
Муниципальный (II) этап Турнира «Школьная лига по волейболу» среди команд образовательных организаций в МО «Каменский городской округ» (далее – II этап Турнира) проводится в соответствии с:

Положением о проведении турнира «Школьная лига по волейболу» в Свердловской области; утвержденным Министром физической культуры и спорта Свердловской области Л.А.Раппопорт, Министром образования и молодежной политики Свердловской области Ю.И.Биктугановым, Председателем Свердловской областной организации «Свердловская областная федерация волейбола» В.Б. Савельевым (далее – Положение Свердловской области);

Календарным планом официальных физкультурных и спортивных мероприятий МО «Каменский городской округ» на 2023 г.;

Правилами вида спорта «Волейбол», утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 29.03.2022 №261.

2. II этап Турнира является официальным физкультурным мероприятием.

II. Цели и задачи турнира

Развитие волейбола в МО «Каменский городской округ».

Популяризация дисциплины «Волейбол» в МО «Каменский городской округ», привлечение школьников к регулярным занятиям спортом;

Укрепление здоровья обучающихся, развитие личности, воспитание потребности в здоровом образе жизни;

Воспитание здорового и социально-активного подрастающего поколения;

Повышение уровня физической подготовленности и спортивного мастерства игроков команд;

Создание условий для развития волейбола в общеобразовательных организациях МО «Каменский городской округ»;

Выявление лучших детских непрофессиональных волейбольных команд МО «Каменский городской округ»;

Создание условий для развития фан-движения, увеличение численности болельщиков волейбола из числа обучающихся и родителей.

III. Сроки, время и место проведения

Муниципальный (II) этап Турнира «Школьная лига по волейболу» проводится 22 февраля 2023 года в 10-00 часов в спортивном зале филиала МБУК «КДЦ КГО» - Маминский дом культуры, по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Маминское, ул. Чапаева, д. 1в.

III этап Турнира – региональный (проводится в мае 2023 года в соответствии с Положением Свердловской области), в котором принимают участие команды - победительницы II этапа Турнира среди юношей и девушек по категориям.

IV. Руководство проведением Турнира

Общее руководство проведением турнира осуществляет Управление культуры, спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменский городской округ» в лице ведущего специалиста Стома Марины Игоревны (тел.: +79126931698).

Непосредственная организация и исполнение мероприятий, связанных с подготовкой и проведением турнира возлагается на директора МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» Волкова Степана Андреевича (тел.: +79226707575).

Главный судья турнира: инструктор-методист МБУ «ФСК КГО» Куркина Анастасия Сергеевна (+79527368257).

V. Обеспечение безопасности участников и зрителей, медицинское обеспечение Турнира.

Ответственность за обеспечение общественной безопасности и общественного порядка, медицинского сопровождения при проведении II этапа Турнира возлагается на МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА».

Обеспечение безопасности участников и зрителей осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», а также требованиями правил по виду спорта «Волейбол».

Оказание медицинской помощи осуществляется в соответствии с Приказом министерства здравоохранения Российской Федерации от 23.10.2020 № 1144н «Об утверждении порядка организации оказания медицинской помощи лицам, занимающимся физической культурой и спортом (в том числе при подготовке и проведении физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий), включая порядок медицинского осмотра лиц, желающих пройти спортивную подготовку, заниматься физической культурой и спортом в организациях и (или) выполнить нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) и форм медицинских заключений о допуске к участию в физкультурных и спортивных мероприятиях».

К участию во II этапе Турнира допускаются участники с основной группой здоровья по физкультуре, отвечающие требованиям внутренних актов образовательных организаций.

Основанием для допуска участников является медицинская справка, подтверждающая основную группу здоровья.

Основанием для допуска участников ко II этапу турнира по медицинским заключениям является заявка с отметкой «допущен» напротив каждой фамилии участника с подписью врача и заверенной личной печатью, при наличии подписи с расшифровкой ФИО врача в конце заявки, заверенной печатью допустившей участника медицинской организации, имеющей лицензию на осуществление медицинской деятельности.

Ответственность за здоровье и сохранность жизни участников на всех этапах Турнира возлагается на лиц их сопровождающих.

Игры II этапа Турнира проводятся в соответствии с данным Положением, действующими официальными правилами волейбола, регламентом по организации и проведению официальных физкультурных и спортивных мероприятий на территории Российской Федерации в условиях сохранения рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, утвержденным Министерством спорта Российской Федерации и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 31.07.2020, с изменениями действующими на дату проведения турнира, а также в соответствии с требованиями территориальных управлений Роспотребнадзора.

Не допускается демонстрация участниками и персоналом турнира атрибутов иностранных государств и территорий, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, включенных в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.03.2022 № 430-р, в том числе использование предметов материального мира с нанесенными на них наименованиями, государственными символами, географическими границами таких государств и территорий и иными изображениями, позволяющими идентифицировать указанные государства и территории.

VI. Требования к участникам Турнира и условия их допуска

К участию во II этапе Турнира допускаются команды девушек и команды юношей, сформированные из одной образовательной организации.

Состав команды – 14 человек, в том числе 12 участников, 1 тренер и 1 руководитель.

Во II этапе Турнира принимают участие команды юношей и команды девушек в шести возрастных категориях:

Окончание на стр. 12

#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Восемнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ №181 «19» января 2023 года

**О внесении изменений в Порядок предварительного уведомления представителя нанимателя (работодателя) о выполнении иной оплачиваемой работы муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа от 27.01.2022 №47**

Рассмотрев экспертное заключение Государственно-правового Департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 28.06.2022 года № 533-ЭЗ, руководствуясь Федеральными законами от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Свердловской области от 29.10.2007 №136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», Уставом Каменского городского округа, Дума Каменского городского округа Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Порядок предварительного уведомления представителя нанимателя (работодателя) о выполнении иной оплачиваемой работы муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа от 27.01.2022 №47, (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Последний абзац пункта 4 Порядка признать утратившим силу.

1.2. Пункт 8 Порядка признать утратившим силу.

1 категория – юноши 5-6 классы (2010-2011 годов рождения);  
2 категория – девушки 5-6 классы (2010-2011 годов рождения);  
3 категория – юноши 7-8 классы (2009-2008 годов рождения);  
4 категория – юноши 7-8 классы (2009-2008 годов рождения);  
5 категория – юноши 9-11 классы (2007-2004 годов рождения);  
6 категория – юноши 9-11 классы (2007-2004 годов рождения).  
Команды – победители II этапа Турнира среди юношей и девушек по категориям, выходят в III этап Турнира – региональный (проводится в мае 2023 года в соответствии с Положением Свердловской области).

#### VII. Порядок проведения Турнира

Отборочные игры – проводятся по круговой системе. Команды, подавшие заявки на участие во II этапе турнира, делятся на подгруппы по 4–6 команд в зависимости от количества команд-победителей внутришкольного (I) этапа турнира «Школьная лига по волейболу» образовательных организаций МО «Каменский городской округ». Жеребьевку команд проводит главный судья II этапа Турнира;  
Команды, занявшие 1 место в группах, разыгрывают 1-2 места, команды, занявшие 2 места в группах, разыгрывают 3-4 места.

Система проведения турнира может быть изменена главным судьей по согласованию с командами.

#### VIII. Награждение и подведение итогов

Команды, занявшие 1-3 места во II этапе турнира, награждаются грамотами и иной наградной атрибутикой, предоставляемой Управлением культуры спорта и делам молодежи Администрации МО «Каменский городской округ».

Дополнительно участникам может быть предоставлена сувенирно-подарочная продукция и наградная атрибутика, предусмотренная за счет средств иных источников финансирования.

Итоговые результаты (протоколы) и отчеты на бумажном и электронном носителях предоставляются МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» в ГАУ СО «ЦСМ» не позднее 14 дней со дня окончания Турнира.

#### IX. Заявки на участие

Заявки на участие команд во II этапе турнира подаются в письменной форме по результатам игр внутришкольного (I) этапа Турнира «Школьная лига по волейболу» в МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» на электронную почту: fskkgob6@mail.ru до 17.02.2023 года.

Каждая команда для участия во II этапе Турнира должна предоставить следующие документы:

официальную заявку, с медицинским допуском (Приложение).

#### Приложение к Положению

ЗАЯВКА на участие в муниципальном этапе Турнира  
«Школьная лига по волейболу»  
в МО «Каменский городской округ»

ОО \_\_\_\_\_

Команда \_\_\_\_\_

Категория участников \_\_\_\_\_

№ п/п	ФИО участника	Дата рождения	Контактная информация (№ телефона, эл.почта)	Допуск врача
1				
2				
3				
...				

К турниру допущено \_\_\_\_\_ человек

Медицинский работник \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Директор школы \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Представитель команды \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Дата составления заявки: \_\_\_\_\_

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по следующим адресам:

Свердловская область, Каменский район, п. Степной, с кадастровым номером 66:12:5401002:69, общей площадью 2051 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Свердловская область, Каменский район, п. Степной, с кадастровым номером 66:12:5401002:68, общей площадью 2000 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 14.02.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 04.10.2022 г. № 2102 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1315.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское.

Площадь земельного участка 1447 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 50652 (Пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10130 (Десять тысяч сто тридцать) рублей 40 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1519 (Одна тысяча пятьсот девятнадцать) рублей 56 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1319.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское.

Площадь земельного участка 1509 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 50540 (Пятьдесят тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 10108 (Десять тысяч сто восемь) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1516 (Одна тысяча пятьсот шестнадцать) рублей 20 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1317.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское.

Площадь земельного участка 2149 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 49980 (Сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 9996 (Девять тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1499 (Одна тысяча четыреста девяносто девять) рублей 40 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5101002:190.

Местоположение: Свердловская обл., Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 93 934 (Девяносто три тысячи девятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 18 786 (Восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 80 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 818 (Две тысячи восемьсот восемнадцать) рублей 02 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 5** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5101002:186.

Местоположение: Свердловская обл., Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 93 934 (Девяносто три тысячи девятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 18 786 (Восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 80 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 818 (Две тысячи восемьсот восемнадцать) рублей 02 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 6** – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:330.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 90 528 (Девяносто тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 18 105 (Восемнадцать тысяч сто пять) рублей 60 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 715 (Две тысячи семьсот пятнадцать) рублей 84 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 7** – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:330.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 90 528 (Девяносто тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 18 105 (Восемнадцать тысяч сто пять) рублей 60 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 715 (Две тысячи семьсот пятнадцать) рублей 84 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 8** – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:490.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1504 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 118 311 (Сто восемнадцать тысяч триста одиннадцать) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 23 662 (Двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 549 (Три тысячи пятьсот сорок девять) рублей 33 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 8** – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:341.

Местоположение: Свердловская область, Каменский р-н, д. Брод.

Площадь земельного участка 1667 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 120 797 (Сто двадцать тысяч семьсот девяносто семь) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 24 159 (Двадцать четыре тысячи сто пятьдесят девять) рублей 40 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 623 (Три тысячи шестьсот двадцать три) рубля 91 копейка.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 9** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5203005:491.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Брод.

Площадь земельного участка 1693 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 121 136 (Сто двадцать одна тысяча сто тридцать шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 24 227 (Двадцать четыре тысячи двести двадцать семь) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 634 (Три тысячи шестьсот тридцать четыре) рубля 08 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 10** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1340.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Рыбниковское.

Площадь земельного участка 1974 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 119 826 (Сто девятнадцать тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 23 965 (Двадцать три тысячи девятьсот шестьдесят пять) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 594 (Три тысячи пятьсот девяносто четыре) рубля 78 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 11** – земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:4801003:1040.

Местоположение: Свердловская область, городской округ Каменский, село Рыбниковское.

Площадь земельного участка 1502 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 120 006 (Сто двадцать тысяч шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 24 001 (Двадцать четыре тысячи один) рубль 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 600 (Три тысячи шестьсот) рублей 18 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 12** – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5201001:528.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева.

Площадь земельного участка 1636 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 120 006 (Сто двадцать тысяч шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

- Гидротехническое сооружение;
- Для индивидуального жилищного строительства;
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Коммунальное обслуживание;
- Культурное развитие;
- Обеспечение занятий спортом в помещениях;
- Охрана природных территорий;
- Площадки для занятий спортом;
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели	
1	2	3						4
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га						
-	-	н/у***	3	3 эт.	40	-	-	-

н/у – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.  
 \* Не применяется для тех сторон границ участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии.  
 \*\* При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.  
 Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой не менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)  
 \*\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4801003:1315 (Лот № 1) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона инженерных коммуникаций (180,98 кв.м.)
- Иная зона с особыми условиями использования территории (1443,68 кв.м.)
- Зона публичного сервитута (180,98 кв.м.)

Зона публичного сервитута: Публичный сервитут для целей размещения объекта электросетевого хозяйства (ЭСК ПС 35/10 кВ Рыбниково, ВЛ-10 кВ ф. КРС-2, литер 3).

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4801003:1317 (Лот № 3) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Иная зона с особыми условиями использования территории (1923,95 кв.м.)

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков с кадастровым номером 66:12:4801003:1315 (Лот № 1), с кадастровым номером 66:12:4801003:1317 (Лот № 3) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 часов и в пятницу с 09:00 до 15:00 часов (перерыв с 12:30 - 13:18)).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10, Лоту 11, Лоту 12, Лоту 13: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10, Лоту 11, Лоту 12, Лоту 13: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры № 33 ВЛ-0,4 кВ Красноармейская от ТП-7610, протяженностью ориентировочно 110 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры № 3 ВЛ-0,4 кВ Быт от ТП-7780, протяженностью ориентировочно 120 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры № 3 ВЛ-0,4 кВ Быт от ТП-7780, протяженностью ориентировочно 250 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры №6 ВЛ-0,4 кВ Исетская от ТП-7372, протяженностью ориентировочно 40 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры №6 ВЛ-0,4 кВ Исетская от ТП-7372, протяженностью ориентировочно 20 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 6 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 26 ВЛ-0,4 кВ Бродовская от ТП-7055.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 7 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 14 ВЛ-0,4 кВ Дачная от ТП-7033.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 8 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры № 22 ВЛ-0,4 кВ Весенняя от ТП-7033, протяженностью ориентировочно 240 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 9 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 14 ВЛ-0,4 кВ Дачная от ТП-7033.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 10 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 36 ВЛ-0,4 кВ Молодежная 2 от ТП-7639.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 11 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4кВ от опоры № 36 ВЛ-0,4 кВ Ворошилова от ТП-7770, протяженностью ориентировочно 310 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 12 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10 кВ Фабрика протяженностью ориентировочно 730 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ протяженностью ориентировочно 230 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 13 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-

10кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельных участков.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10, Лоту 11, Лоту 12, Лоту 13: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5, Лоту 6, Лоту 7, Лоту 8, Лоту 9, Лоту 10, Лоту 11, Лоту 12, Лоту 13: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются с 31.01.2023 г. по 02.03.2023 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок

следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 07 марта 2023 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платёжном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 09 марта 2023 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителями, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителя.

1. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
  - 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
  - 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
  - 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 10 марта 2023 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиями аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения

указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в пятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона

27 января 2023 года в 10 час. 00 мин. Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером – 66:12:4901001:122, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаво, ул. Свердлова, между домами № 2 и № 4, общей площадью 2336 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 2 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 66:12:5701003:220, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Барабановское, ул. Ленина, общей площадью 1780 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 3 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:5203005:329, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, общей площадью 1500 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 4 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:2001001:531, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, поселок Первомайский, общей площадью 914 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 5 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 66:12:2501001:530, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, общей площадью 1687 кв.м, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 04.10.2022 г. № 2102 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2023 № 134 п. Мартуш

**О внесении изменений в Порядок размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа, включенных в соответствующие перечни, их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей на официальных сайтах органов местного самоуправления Каменского городского округа и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования, утвержденных Постановлением Главы Каменского городского округа от 03.04.2018 года № 541 (в редакции от 06.07.2018 года № 957, от 24.10.2018 года № 1603, от 22.12.2020 года № 1889, от 13.05.2021 года № 725)**

Рассмотрев протест Прокурора Каменского района от 18.01.2023 года, руководствуясь п.п. «а» п. 1 ч. 4 ст. 4 Федерального закона от 03.12.2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Порядок размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа, включенных в соответствующие перечни, их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей на официальных сайтах органов местного самоуправления Каменского городского округа и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования, утвержденный Постановлением Главы Каменского городского округа от 03.04.2018 года № 541 (в редакции от 06.07.2018 года № 957, от 24.10.2018 года № 1603, от 22.12.2020 года № 1889, от 13.05.2021 года № 725) (далее – Порядок):

1. в подпункте 3 пункта 4 Порядка слово «акций» исключить.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского городского округа А.Г. Шестереву.

Глава Каменского городского округа С.А. Белоусов

■ **Прокуратура разъясняет****Запрет на передачу прав требования по задолженности собственников и нанимателей жилых помещений за потребленные коммунальные услуги**

С 26.07.2019 г. вступил в силу Федеральный закон №214-ФЗ, внесший изменения в ст. 155 Жилищного кодекса РФ, согласно которым организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, а равно ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, которым вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, не вправе уступать право (требование) по возврату просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам, в том числе кредитным организациям или лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц.

Согласно ч. 18 ст. 155 Жилищного кодекса РФ заключенный в таком случае договор об уступке права (требования) по возврату просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги считается ничтожным.

Исключение предусмотрено только для случая, когда уступка права требования просроченной задолженности возникает в связи с переизбранием (определением новой) управляющей организации, иной ресурсоснабжающей организации, отбором регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами. В этом случае либо прежняя управляющая организация, ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, либо вновь выбранная (определенная) управляющая организация, ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами обязаны уведомить в письменной форме собственника помещения в многоквартирном доме и нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, у которых имеется просроченная задолженность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, об уступке права (требования) по возврату такой задолженности вновь выбранной, отобранной организации, в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора об уступке права (требования) по возврату просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

При этом указанные собственник и наниматель вправе не исполнять обязательство по погашению просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги вновь выбранной, отобранной или определенной управляющей организацией, иной ресурсоснабжающей организацией, отобранному региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами до предоставления им уведомления об уступке права (требования) по возврату такой задолженности.

Прокуратура Каменского района

■ **Профилактика****Атаки мошенников не прекращаются**

Не прекращаются атаки телефонных аферистов в отношении жителей нашего города и района, мошенники методично обзывают население в поисках доверчивых граждан. Но, благодаря информированности и проводимой разъяснительной работе, потерпевших становится меньше.

Так, 26 января зарегистрировано всего одно заявление о мошенничестве, ставшем возможным по собственной инициативе потерпевшего. При этом трое граждан, проявив бдительность, сообщили в полицию о поступивших к ним подозрительных звонках. Жертвой мошенников стал молодой человек 1985 г.р., который решил заработать деньги путем торгов на бирже. Схема отъема денег оказалась не новой.

12 января молодой человек решил заняться торговлей на бирже, для этого в сети Интернет перешел по ссылке, зарегистрировался и ввел свои личные данные, а также адрес электронной почты. С ним по телефону связалась женщина и представилась консультантом сайта, попросив при этом доступ к телефону заявителя. Первый взнос для участия в «торгах» составил 10 400 руб. Следующим по указанию с ним связался неустановленный мужчина и представился специалистом по «торгам». Предложил выбрать вид криптовалюты и период закрытия сделки. После чего начался «торг». В результате «проведенных торгов» потерпевший перевел на неустановленный счет 391 307 руб. 20 января на его электронную почту поступило письмо с информацией, что по итогам проведенных ранее «торгов» его баланс превышает 10 тысяч долларов США, в связи с чем ему необходимо подключиться к иностранной платежной системе и перевести денежные средства в размере 25% от основного баланса в качестве комиссии, чтобы получить заработанные деньги. Запрос о переводе комиссии ему показался подозрительным, попытка связаться с администраторами сайта успехом не увенчалась. Потерпевший понял, что стал жертвой мошеннических действий. Таким образом, молодому человеку причинен материальный ущерб в размере более 400 тыс. руб.

Еще один случай мошенничества произошел 12 января – в полицию обратилась жительница города 1999 г.р., с заявлением о том, что неустановленный, находясь в неустановленном месте, путем обмана завладел денежными средствами в сумме 699 000 руб. В ходе проведения проверки установлено, что на абонентский номер заявительницы позвонил неустановленный мужчина, который представился дознавателем Ю.И. Колесниковым, и сообщил потерпевшей, что на ее имя пытаются оформить кредит, для предотвращения мошеннических действий с заявительницей свяжутся сотрудники Центрального банка. Далее женщине позвонила неустановленная женщина и представилась сотрудником Центрального банка, начала выяснять кредитную историю, а также клиентом каких банков она является. Пояснила: чтобы обезопасить свои деньги, ей необходимо оформить кредит в АО «Газпромбанк» и перевести денежные средства на «безопасный счет». По указанию звонившей заявительница в личном кабинете подала заявку на кредит, где банк одобрил ей кредит на сумму 927 125 руб., после проследовала к банкомату «Альфа банк», где сняла 400 000 руб., полностью сняв всю сумму не удалось, так как при снятии наличных денежных средств установлен лимит. После этого потерпевшая через банкомат «Альфа банк» перечислила денежные средства четыре раза по 100 000 руб. на банковский счет АО «Газпромбанк», а также через приложение «Газпромбанк» на телефоне перевела 299 000 руб. на банковскую карту ПАО «Открытие». После чего банковскую карту заявительницы заблокировали. Позволив в компанию АО «Газпромбанк», женщина поняла, что общалась с мошенниками. Общий ущерб от действий злоумышленников в итоге составил 699 000 руб. Необходимо критически относиться к таким звонкам и не спешить выполнять то, о чем просят.

**До 10 лет тюрьмы грозит студенту, помогавшему мошенникам грабить пенсионеров**

Сотрудниками уголовного розыска Нижнего Тагила и регионального главка МВД в ходе реализации оперативного розыска мероприятий задержан по подозрению в мошенничестве 19-летний студент местного колледжа.

Как сообщил начальник пресс-службы ГУ МВД по Свердловской области Валерий Горелых, молодой человек приехал во второй по величине город региона из Кушвы, проживал в общежитии. Однажды в одном из мессенджеров он нашел объявление о работе курьером за солидное вознаграждение – 10% от выручки. В его обязанности, как ему казалось, входила не сложная задача – забрать у клиента деньги и перевести их на счет работодателя. «То, что клиентами были люди преклонного возраста, обманутые аферистами по схеме «Ваш родственник попал в ДТП», горе-студента не интересовало. Чтобы трудоустроиться, любитель легких денег прошел проверку на «профпригодность». Организаторы криминальной схемы для подстраховки взяли с него паспортные данные и адрес проживания. Кроме того, потребовали отнять видео, которое должно отражать дорогу до места проживания, после чего, не останавливая видеосъемку, в отражении зеркала показывать себя и свой паспорт. На все условия юноша согласился и лично передал злоумышленникам компромат на самого себя», – отметил полковник Горелых.

По его данным, сыщики установили, что на территории Нижнего Тагила курьер наведывался к 83-летней пенсионерке. У пожилой женщины мошенники при помощи «добраго бегунка» похитили 300 тыс. руб. Потерпевшей звонили от лица сестры, проживающей в другом городе, которая якобы спровоцировала ДТП с пострадавшими. По сценарию трубку передавали «сотрудники полиции», она же в свою очередь требовала передать денежные средства, иначе родственница сядет в тюрьму. Позже по телефону жертве приказали приготовить денежные средства, чтобы передать их молодому человеку. Все это время заявительница была на связи с неизвестной. Услышав звонок в домофон, пенсионерка открыла двери и передала белый конверт с деньгами «доброжелателю» своей родственницы.

«Еще один подобный обман на 500 тыс. руб. был совершен в Екатеринбурге. Однако курьера сгубила жадность. Получив деньги, он не перевел их на счет своих боссов, а те не простили такую «шалость» подчиненному и сообщили его персональные сведения и род деятельности в полицию, чтобы впредь было неопасно присваивать то, что принадлежит криминальной забугорной бригаде. В отношении задержанного студента следственными подразделениями ОВД возбуждены уголовные дела по ст. 159 УК РФ – мошенничество. До судебного разбирательства подозреваемый будет находиться под подпиской о невыезде», – резюмировал Валерий Горелых.

Он еще раз предостерег граждан: надо быть бдительными и не поддаваться на гипнотизирующие речи неизвестных лиц, кем бы они не представлялись – ФСБ, МВД, СКР, прокуратурой или даже самим Папой Римским. Не отдавайте и не переводите свои сбережения никому. Не берите кредиты, если звонящие говорят, что ваш счет в опасности. Не предоставляйте банковские реквизиты, не открывайте сомнительные ссылки, чтобы потом горько не сожалеть. А тем, кто ищет в Интернете подработку курьером по сбору и доставке денег, следует помнить, что работодатель всегда остается в тени, а своих подчиненных считает исключительно расходным материалом. Даже не сомневайтесь, он не будет искать вышедшему из строя «бойцу» адвоката. Рано или поздно такие «бегунки» попадают в поле зрения сыщиков уголовного розыска и становятся фигурантами уголовных дел.

Пресс-служба МО МВД России «Каменск-Уральский»

■ **Важно знать****О начале квотной кампании на 2023-2024 годы**

С 9 января началась квотная кампания: по приему заявок работодателей об увеличении (уменьшении) размера определенной потребности в привлечении иностранных работников для замещения вакантных и создаваемых рабочих мест либо выполнения работ (оказания услуг) на 2023 г.; по приему заявок работодателей о потребности в привлечении иностранных работников для замещения вакантных и создаваемых рабочих мест либо выполнения работ (оказания услуг) на 2024 г.

Прием заявок осуществляется в следующие сроки: на корректировку квоты 2023 г. – до 31 августа 2023 г.; на квоту 2024 г. – до 30 июня 2023 г.; на корректировку квоты 2024 г. – в период с 1 сентября 2023 г. по 31 октября 2023 г. Заявки размещаются в автоматизированном информационном комплексе «Миграционные квоты» (migrakvota.gov.ru). Оригиналы заявок необходимо представить в центр занятости на бумажном носителе. По дополнительным вопросам можно обратиться в Каменск-Уральский центр занятости: ул. Кунавина, 1, каб. 207, т. 8 (3439) 32-42-81.

**О предоставлении работодателями информации о состоянии условий и охраны труда**

Снижать риски, сохраняя жизнь и здоровье сотрудников – обязанность работодателя. Для оценки ситуации в сфере условий и охраны труда в Свердловской области и разработки рекомендаций по ее улучшению определен официальный сайт – infotrud66.ru.

В соответствии с порядком проведения мониторинга состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Свердловской области, утвержденном постановлением Правительства Свердловской области №685-ПП от 29.07.2015 г., работодатели в срок до 1 марта размещают информацию о состоянии условий и охраны труда за предыдущий год на сайте infotrud66.ru. При невозможности подачи информации через официальный сайт работодатель направляет ее в центр занятости населения по форме согласно приложению к вышеуказанному Порядку.

Предоставление информации о состоянии условий и охраны труда работодателями, осуществляющими деятельность на территории Свердловской области, осуществляется: ежегодно – если штатная численность работников более 50 человек; раз в три года – если штатная численность работников менее 50 человек. Задать интересующие вопросы можно по тел. 378-506 или обратиться в Каменск-Уральский центр занятости по адресу: ул. Кунавина, 1, каб. 204.

Каменск-Уральский центр занятости

**ЧТО НУЖНО ОБЯЗАТЕЛЬНО ЗНАТЬ О ВИЧ?**

ВИЧ – это вирус иммунодефицита человека, который, попав в организм, поражает иммунную систему человека, защищающую от различных заболеваний.

Как узнать, если ли у человека ВИЧ-инфекция? ВИЧ-инфекция не имеет признаков и симптомов. По внешнему виду и самочувствию человека невозможно определить, есть ли у него данное заболевание. Понять это можно, сдав специальный анализ крови.

Зачем сдавать анализ на ВИЧ? Чтобы вовремя узнать о наличии ВИЧ-инфекции и взять вирус под контроль. Если человек не знает о своем положительном ВИЧ-статусе, он подвергает себя серьезной опасности и риску инфицирования ВИЧ своих половых партнеров. Запущенная ВИЧ-инфекция истощает иммунную систему. И человек заболевает СПИДом. На этой стадии высок риск развития тяжелых и порой необратимых болезней.

Кто должен сдавать анализ на ВИЧ? Анализ рекомендуется сделать всем, у кого в жизни была хотя бы одна ситуация, связанная с риском инфицирования. Важно, чтобы свой ВИЧ-статус узнали оба партнера в паре. Это поможет предотвратить заражение в том случае, если один партнер ВИЧ-положительный, и защитить будущих детей от диагноза ВИЧ.

Почему необходимо лечение ВИЧ-инфекции? Когда человек узнает о том, что у него обнаружена ВИЧ-инфекция, его направляют для наблюдения и лечения в Центр СПИДа или кабинеты инфекционных заболеваний. Все медицинские услуги бесплатны. Раз в полгода нужно сдавать специальные анализы для определения состояния иммунной системы и распространения вируса в организме. По анализу этих данных врач-инфекционист определяет, насколько далеко продвинулось заболевание. При определенных показателях иммунного статуса и вирусной нагрузки назначается лечение. Важно регулярно посещать врача, чтобы своевременно начать прием терапии. Антитретровирусная инфекция (препараты для лечения ВИЧ-инфекции) не только сдерживают размножение вируса, не допуская стадии СПИДа, но и защищают партнера от инфицирования ВИЧ.

Существует миф, что во время медосмотров или при приеме на работу обязательно берут анализ на ВИЧ. Многие считают, что если есть санитарная книжка, то обследование на ВИЧ «автоматом» пройдено. Это не так. Обследование на ВИЧ – это специальный, отдельный анализ, для проведения которого требуется особое направление и согласие пациента. По российскому законодательству любой человек, добровольно сдающий тест на ВИЧ, имеет право сделать это анонимно. Для граждан Российской Федерации тестирование на ВИЧ проводится бесплатно.

Каждый желающий сможет бесплатно пройти тест на ВИЧ в подразделениях ГАУЗ СО «Каменская ЦРБ». Что для этого необходимо? Обратиться к своему участковому терапевту для получения направления и сдать венозную кровь в ЛПУ по месту жительства. При согласии пациента ИФА-исследование крови пациента на ВИЧ-инфекцию проводится во время прохождения диспансеризации и профилактических медицинских осмотров.

Каменская ЦРБ

**Памятка безопасности при онлайн-покупке товаров и онлайн-оплате услуг**

Наиболее часто встречающееся мошенничество при покупке товаров заключается в предложении различных категорий товаров по ценам значительно ниже, чем среднерыночная цена.

Злоумышленники: создают сайт интернет-магазина и запускают рекламный трафик с целью появления в топе поисковых систем; оплачивают услуги «профессиональных комментаторов», оставляющих положительные отзывы о товарах и работе магазина; требуют полную предоплату за товар, при этом доставка осуществляется исключительно курьерской службой, самовывоз не предусмотрен; после перевода денежных средств покупателем перестают выходить на связь, впоследствии могут удалить сайт интернет-магазина.

Характерными чертами интернет-сайтов злоумышленников являются: неоправданно низкая цена на товар; электронная почта или мессенджеры в качестве способов коммуникации; оплата без расчетного, банковского счета, отсутствие наименования организации в любой из форм собственности; обязательная предоплата, зачастую более половины стоимости товара; отсутствие физического адреса расположения магазина или его несоответствие данным интерактивных карт; сомнительный интернет-адрес.

Запомните! Необходимо выбирать магазин, предлагающий забрать товар самовывозом. При необходимости закажите доставку товара; самый безопасный способ оплаты – после получения заказа; критично относиться к ситуации, когда менеджер интернет-сайта проявляет излишнюю настойчивость или просит немедленно оплатить заказ под различными предлогами (аукционный товар, последний экземпляр, ожидается подорожание продуктовой линейки).

Если вы стали жертвой мошенников, сообщите об этом в полицию по телефону 02 (по стационарным телефонам) или 102 (с мобильных средств связи) или в дежурную часть территориального органа внутренних дел.

Отдел полиции №22

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.  
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 29. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.