

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.09.2023 № 1713 п. Мартюш

Об утверждении Положения о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения Каменского городского округа

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлениями Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения Российской Федерации в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени» и от 28.12.2020 № 2322 «О порядке взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и редакциями средств массовой информации в целях оповещения населения о возникающих опасностях», приказами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС России) и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (далее – Минцифры России) от 31.07.2020 № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» и от 31.07.2020 № 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения», Законом Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», приказа Министерства общественной безопасности Свердловской области от 18.03.2022 № 70 «Об утверждении Положения о региональной автоматизированной системе централизованного оповещения Свердловской области», в целях совершенствования системы оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций на территории МО «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения Каменского городского округа (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Утвердить Номенклатуру резерва технических средств оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

3. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Каменский городской округ» разработать организационно-распорядительные документы по оповещению и информированию производственного персонала, сотрудников, учащихся об угрозе или о возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и военное время.

4. Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 15.12.2021 № 2118 «О порядке оповещения и информирования населения Каменского городского округа об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» признать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.09.2023 №1730 п. Мартюш

О пуске тепла на объекты социальной сферы и жилищный фонд Каменского городского округа

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, пунктом 11.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 (отопительный период начинается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 град. С и ниже), пунктом 2.6.9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отопительный сезон 2023/2024 года начать с 18 сентября 2023 года.

2. Единой теплоснабжающей организацией МУП «Тепловодоснабжение Каменского городского округа» и АО «Синарская ТЭЦ»:

2.1. совместно с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов социальной сферы, осуществить подачу тепловой энергии для целей отопления в согласованные сроки;

2.2. совместно с организациями, управляющими жилищным фондом, осуществить подачу тепловой энергии для целей отопления жилых домов в согласованные сроки;

2.3. обеспечить полное подключение систем теплоснабжения объектов потребителей не позднее 01.10.2023 года;

2.4. после завершения подключения систем теплоснабжения объектов потребителей провести мероприятия по регулировке гидравлических и тепловых режимов во всех системах теплоснабжения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

Уважаемые жители Каменского городского округа, на Портале «Открытое Правительство Свердловской области» проводится социологический опрос, в котором вы можете принять участие (<http://open.midural.ru> – раздел «Соцопросы»).

Опрос проводится с целью оценки населением эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

Опрос проводится по следующим критериям:

1) удовлетворенность населения организацией транспортного обслуживания в муниципальном образовании;

2) удовлетворенность населения качеством автомобильных дорог в муниципальном образовании;

3) удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2023 № 1738 п. Мартюш

Об утверждении положения о порядке проведения инвентаризации муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.12.2011 года № 402 – ФЗ «О бухгалтерском учете» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022 года), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» Положением об отраслевом (функциональном) органе Администрации Каменского городского округа – Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», утвержденным решением Думы Каменского городского округа от 22.01.2009 № 116 (в ред. от 21.04.2022 года № 86), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 года № 240 (в редакции от 24.05.2018 года № 236), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 15.04.2010 года № 263 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения инвентаризации муниципального имущества Каменского городского округа (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/normativnyue-akty>).

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя отраслевого (функционального) органа Администрации МО «Каменский городской округ» Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа» М.И. Самохину.

И. о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2023 № 1743 п. Мартюш

Об отмене особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В связи с понижением и стабилизацией пожарной опасности, связанной с возникновением лесных и других ландшафтных (природных) пожаров и установлением погодных условий, способствующих снижению класса пожарной опасности на территории муниципального образования «Каменский городской округ», в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить с 15 сентября 2023 года особый противопожарный режим на территории муниципального образования «Каменский городской округ», установленный постановлением Главы Каменского городского округа от 14 апреля 2023 года № 649 «Об установлении особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Каменский городской округ».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.09.2023 № 1745 п. Мартюш

Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Каменского городского округа на поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Социальная поддержка в Каменском городском округе до 2026 года», утвержденной Постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 10.08.2020 года № 1088, в соответствии со ст. 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий из бюджета Каменского городского округа на поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Порядок) (прилагается) (размещен на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/normativnyue-akty>).

2. Утвердить состав Комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций, подавших заявки на получение финансовой поддержки из местного бюджета (прилагается) (размещен на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/normativnyue-akty>).

3. Признать утратившим силу постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 03.02.2021 года № 151 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета Каменского городского округа на поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям» (в ред. от 20.12.2021 года № 2151, от 10.10.2022 года № 2161).

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801001:318, общей площадью 2642 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, с учетом Зон с особыми условиями использования: Прибрежная защитная полоса озера Большой Сунгуль; Водоохранная зона озера Большой Сунгуль; Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Кирова, с кадастровым номером 66:12:1401006:395, общей площадью 1460 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6101001:733, общей площадью 1417 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 03.10.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 28.07.2023 г. № 1449 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева».

1. Информация об организаторе аукциона:
«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для туристического обслуживания. Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:2501001:540.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева.

Площадь земельного участка 21699 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – туристическое обслуживание.

Срок аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 236 106 (Двести тридцать шесть тысяч сто шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 47 221 (Сорок семь тысяч двести двадцать один) рубль 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 7 083 (Семь тысяч восемьдесят три) рубль 18 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером – 66:12:2501001:540 находится в территориальной зоне ОЖ – Зона общественно-жилая.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ являются:

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

- среднетэтажная жилая застройка;

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

- хранение автотранспорта;

- размещение гаражей для собственных нужд;

- коммунальное обслуживание;

- социальное обслуживание;

- бытовое обслуживание;

- амбулаторно-поликлиническое обслуживание;

- стационарное медицинское обслуживание;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- среднее и высшее профессиональное образование;
- культурное развитие;
- общественное управление;
- обеспечение научной деятельности;
- деловое управление;
- рынки;
- магазины;
- банковская и страховая деятельность;
- общественное питание;
- гостиничное обслуживание;
- обеспечение занятий спортом в помещениях;
- площадки для занятий спортом;
- туристическое обслуживание;
- обеспечение внутреннего правопорядка;
- охрана природных территорий;
- санаторная деятельность;
- гидротехническое сооружение;
- земельные участки (территории) общего пользования.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные Показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	мин. - нуль, макс. - 10	3	До 9 этажей	50	-	-

нуль - предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии
 ** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.
 Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуподэтажное пространство и технический чердак с высотой не менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Водоснабжение по Лоту 1: индивидуальная скважина.

Канализация по Лоту 1: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, и имеется от опоры № 8 ВЛ 0,4 кВ Гагарина от ТП 7215.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «РСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по Лоту 1: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.
 5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отзывавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время - московское.)
 6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах - с 08 час. 00 мин. 19 сентября 2023 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах - в 14 час. 00 мин. 19 октября 2023 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах - 24 октября 2023 года в 14 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме - 26 октября 2023 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями: 1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Внесение суммы годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 04623003510)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
Расчетный счет:	03232643657120006200
Банк получателя	
Наименование банка:	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ».

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией муниципального образования «Каменский городской округ» заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственным принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

Проект повестки очередного заседания Думы муниципального образования «Каменский городской округ»

21 сентября 2023 года, 14.00 час.

г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а, здание Администрации городского округа

1. О досрочном прекращении полномочий Главы Каменского городского округа Белоусова С.А.

Докладчик: Лисицина Галина Тимофеевна – председатель Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

2. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 22 декабря 2022 года №168 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

Докладчик: Лежнева Наталья Леонидовна – начальник Финансового управления «Каменский городской округ».

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

3. Об исполнении бюджета муниципального образования «Каменский городской округ» за 1 полугодие 2023 года.

Докладчик: Лежнева Наталья Леонидовна – начальник Финансового управления Администрации Каменского городского округа;

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

4. Отчет по результатам проверки законности и эффективности использования средств местного бюджета, выделенных в 2022 году на мероприятия муниципальной программы «Строительство, газификация населенных пунктов в Каменском городском округе до 2026 года».

Докладчик: Загвоздина Любовь Николаевна – Председатель Контрольного органа;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

5. О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 24.06.2021 года №587.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

6. Об утверждении Порядка участия представителей Каменского городского округа в органах управления акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, их ревизионных комиссиях, учредителем (акционером, участником) которых является Каменский городской округ.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

7. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 07.06.2007 года №28 «Об утверждении Положения о Почетном гражданине Каменского городского округа» (в редакции от 19.02.2009 года №129, от 19.04.2018 года №227, от 28.05.2020 года №470, от 17.11.2022 №152)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

8. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 19.07.2012 года № 39 «Об утверждении Положения «О порядке списания муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Каменский городской округ» в редакции от 13.04.2023 года №217)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по кадровой работе;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по экономической политике, бюджету и налогам.

9. О внесении изменений в Порядок проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 19.04.2018 года № 220.

Докладывает: Шестерова Айгуль Газимовна - начальник отдела по кадровой работе;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна - председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

10. О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года №78 (в редакции от 16.06.2022 года №108)

Докладчик: Чистякова Екатерина Андреевна – Председатель комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского городского округа;

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по социальной политике.

11. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа 27.06.2013 года №125 (в редакции от 17.11.2022 года №153), применительно к схеме градостроительного зонирования муниципального образования «Каменский городской округ».

Докладчик: Чистякова Екатерина Андреевна – Председатель комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского городского округа;

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского городского округа по социальной политике.

Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Данилкиным Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельных участков, расположенных по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, с. Покровское, ул. Мира, дом 51, кадастровый номер земельного участка 66:12:2201001:22, и Российской Федерация, Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, ул. Мира, 51А, кадастровый номер земельного участка 66:12:2201001:23.

Заказчик кадастровых работ – Филошкина Марина Сергеевна, адрес: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский, 40, кв. 80, тел. 8-952-741-41-41.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208 23.10.2023 в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 оф.208, ТЕЛ. 89193635367 e-mail:KadastrKam@mail.ru

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19.09.2023 по 23.10.2023, по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, офис 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый номер 66:12:2201001:28 обл. Свердловская, р-н Каменский, с.Покровское, ул. Мира, дом 44

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

■ Прокуратура разъясняет

Уголовная ответственность за управление транспортным средством лицом, лишенным права управления транспортными средствами и подвергнутым административному взысканию, или имеющим судимость

Федеральным законом от 14.07.2022 №258-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс РФ и ст. 31 и 150 Уголовно-процессуального кодекса РФ» особенная часть Уголовного кодекса РФ дополнена ст. 264.3, которой предусмотрена уголовная ответственность за управление транспортным средством лицом, лишенным права управления транспортными средствами и подвергнутым административному наказанию, или имеющим судимость.

Согласно ч. 1 ст. 264.3 Уголовного кодекса РФ управление автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством лицом, лишенным права управления транспортными средствами и подвергнутым административному наказанию за деяние, предусмотренное ч. 4 ст. 12.7 Кодекса РФ об административных правонарушениях, наказывается штрафом в размере от ста пятидесяти тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до одного года с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет, либо лишением свободы на срок до одного года с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет.

Подвергнутым административному наказанию за деяние, предусмотренное ч. 4 ст. 12.7 Кодекса РФ об административных правонарушениях, является лицо, повторно совершившее административное правонарушение в виде управления транспортным средством водителем, лишенным права управления транспортными средствами.

Частью 2 ст. 264.3 УК РФ предусмотрено уголовное наказание за управление автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством лицом, лишенным права управления транспортными средствами, имеющим судимость за совершение преступления, предусмотренного пунктом «в» части второй, пунктом «в» части четвертой или пунктом «в» части шестой статьи 264 УК РФ либо настоящей статьей. Данное деяние наказывается штрафом в размере от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет, либо принудительными работами на срок до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет, либо лишением свободы на срок до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

К уголовной ответственности по ч. 2 ст. 264.3 Уголовного кодекса РФ подлежат привлечению лица, имеющие судимость за нарушение лицом, управляющим автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством, правил дорожного движения или эксплуатации транспортных средств, в состоянии опьянения, повлекшее по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека, смерть человека, а также смерть двух и более лиц.

К уголовной ответственности могут быть привлечены лица, совершившие вышеуказанные деяния после 24 июля 2022 г.

Прокуратура Каменского района

■ Официально

Полицейские в Каменске-Уральском задержали курьера мошеннической схемы «родственник попал в ДТП»

Схема обмана, в ходе которой на стационарный телефон потерпевших поступает звонок от сильно плачущего неизвестного, сообщаящего: «Мама/бабушка, я попал(а) в дорожно-транспортное происшествие, мне нужны деньги» не теряет своей актуальности по сей день. Чаще всего потерпевшими становятся пожилые лица, во имя спасения близких отдающие все свои накопления. Пособниками данных мошенничеств становятся трудоспособные граждане, желающие за короткий срок и с минимумом усилий заработать две среднемесячные зарплаты жителя Свердловской области.

В ходе оперативно-розыскных мероприятий сотрудниками отдела уголовного розыска Межмуниципального отдела МВД России «Каменск-Уральский» задержан ранее не имевший проблем с законом работник одного из предприятий города 2000 года рождения, причастный к совершению преступлений в отношении лиц пенсионного возраста, проживающих на территории Синарского района.

В начале августа молодой человек, решив заработать, нашел объявление о работе «инкассатором» в одном из популярных мессенджеров и написал автору, который пояснил, что трудовые обязанности подразумевают необходимость приезжать на различные адреса, забирать деньги у людей, после перечислять их через банкоматы на указанные счета. Для трудоустройства будущий «курьер» прошел верификацию, отправив видео и фото со своим паспортом, указанием номера телефона и своего местоположения. После чего от куратора ему стали поступать заказы. Приходя на адреса потерпевших, злоумышленник получал от пенсионеров пакеты с одеждой, постельными принадлежностями, туалетной бумагой и полотенцами, в которые были вложены денежные средства, которые позже были переведены им на различные счета. В результате посещения пяти адресов молодой человек получил от потерпевших 1 520 000 руб., оставив себе 5% от вырученной суммы.

В настоящее время следственным отделом МО возбуждено и расследуется пять уголовных дел по статье 159 Уголовного кодекса Российской Федерации – мошенничество, в отношении гражданина избрана мера пресечения в виде заключения под стражу, проводится предварительное следствие, направленное на установление объективной истины и иных потерпевших и соучастников указанных преступлений.

МО МВД России «Каменск-Уральский»

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по следующим адресам:

Свердловская область, Каменский район, деревня Бекленищева, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:721, общей площадью 1375 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, деревня Бекленищева, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:475, общей площадью 1385 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, поселок Кодинский, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8701004:37, общей площадью 1017 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, село Травянское, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901004:517, общей площадью 1079 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, село Травянское, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901004:513, общей площадью 1086 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 03.10.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201002:775, общей площадью 1549 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, по направлению на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413006:28, общей площадью 2119 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства; Каменский район, п. Степной, рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:12:5401001:32, общей площадью 29454 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование; Свердловская область, Каменский район, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2718003:2, общей площадью 594 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – ведение садоводства; Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201002:769, общей площадью 1557 кв.м, категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 03.10.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения в уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

■ **Между нами, потребителями****Органы и организации, обеспечивающие соблюдение прав граждан на потребительском рынке товаров**

Целью ряда органов власти, как на федеральном, так и на региональном уровне непосредственным образом задействован в обеспечении законности и правопорядка на потребительском рынке.

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) (г. Екатеринбург, пер. Отдельный, д.3, тел. (343) 374-13-79, <http://66.rospotrebnadzor.ru/>).

В полномочия Роспотребнадзора входит государственный контроль (надзор) за соблюдением требований: в области защиты прав потребителей; технических регламентов; в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Одним из механизмов охраны прав потребителей выступает судебная защита прав потребителей, осуществляемая в соответствии со ст. 17 Закона РФ «О защите прав потребителей» от 07.02.1992 №2300-1 и процессуальным законодательством.

На официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Свердловской области <http://66.rospotrebnadzor.ru/> в Разделе «Для предпринимателей» размещена актуальная информация, связанная с проведением контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий, информационных мероприятий Управления (его территориальных отделов).

В структуре Роспотребнадзора осуществляет деятельность сеть консультационных пунктов для потребителей, созданных в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» для информирования и консультирования граждан и субъектов предпринимательской деятельности по вопросам защиты прав потребителей, а также оказания помощи гражданам в составлении претензий, исковых заявлений (иных документов) с целью восстановления нарушенных имущественных прав потребителей.

В городе Екатеринбурге консультационные пункты располагаются по адресам: пер. Отдельный, д. 3, тел. (343) 374-14-55 (консультационный Центр для потребителей); ул. Московская, д. 49, тел. (343) 272-000-7; ул. 8 Марта, д. 177а, тел. (343) 210-94-49; ул. Авангардная, д. 5а, тел. (343) 307-41-00. Информация о контактах консультационных пунктов для потребителей в других муниципальных образованиях Свердловской области размещена на сайте <https://kz66.pfl>.

Иные контрольно-надзорные ведомства: Федеральная служба по надзору в сфере транспорта (Ространснадзор) (г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д.55, 11 этаж, тел. (343) 270-24-66, <https://rostransnadzor.gov.ru/rostransnadzor/territorialnye-organy>). Осуществляет контроль и надзор за соблюдением законодательства: о гражданской авиации; о торговом мореплавании; о внутреннем водном транспорте; о порядке осуществления международных автомобильных перевозок; о безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а также промышленной безопасности на железнодорожном транспорте; о транспортной безопасности.

Федеральная служба по надзору в сфере здравоохранения (Росздравнадзор) (г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 30, тел. (343) 371-63-62, <https://66reg.roszdravnadzor.gov.ru/>). Осуществляет государственный контроль (надзор): за обращением медицинских изделий; контроль качества и безопасности медицинской деятельности (в том числе посредством проведения проверок соблюдения медицинскими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими медицинскую деятельность, порядков оказания медицинской помощи и стандартов медицинской помощи, порядков проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований и т.д.); в сфере обращения лекарственных средств (в отношении лекарственных средств для медицинского применения); за деятельностью медицинских организаций, оказывающих психиатрическую помощь, стационарных учреждений социального обслуживания для лиц, страдающих психическими расстройствами (в части оказания психиатрической помощи); мониторинг ассортимента и цен на жизненно необходимые и важнейшие лекарственные препараты, и другие полномочия.

Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) (г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 39, п/я 337, тел. (343) 227-24-40, <https://66.rkn.gov.ru/>). Осуществляет функции по контролю и надзору в области связи, а также контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации о лицензировании в области связи: осуществление государственного контроля и надзора в сфере связи, в том числе за соблюдением требований к построению сетей электросвязи и почтовой связи, требований к проектированию, строительству, реконструкции и эксплуатации сетей и сооружений связи, за соблюдением операторами связи требований к пропуску трафика и его маршрутизации; осуществление контроля за соответствием обработки персональных данных требованиям законодательства Российской Федерации в области персональных данных; лицензирование деятельности в области связи, в том числе контроль за соблюдением лицензиатами лицензионных условий и требований и другие.

Центральный Банк РФ (Банк России) (г. Екатеринбург, ул. Циолковского, д. 18, тел. (343) 269-65-00, <https://cbr.ru/ekb/contacts/>). Банк России осуществляет следующие функции: надзор за деятельностью кредитных организаций и банковских групп; выдача кредитным организациям лицензий на осуществление банковских операций, приостановление их действия и отзыв; регулирование, контроль и надзор за деятельностью некредитных финансовых организаций в соответствии с федеральными законами, а также осуществляет защиту прав и законных интересов акционеров и инвесторов на финансовых рынках, страхователей, застрахованных лиц и выгодоприобретателей, признаваемых таковыми в соответствии со страховым законодательством. Некредитными организациями признаются, в том числе, субъекты страхового дела (обязательное медицинское страхование и добровольное медицинское страхование); лицензионный контроль в установленной сфере деятельности; ведет государственный реестр микрофинансовых организаций, проверку соответствия деятельности микрофинансовых организаций требованиям Закона; применяет полномочия в соответствии с КоАП РФ – в том числе, по фактам необоснованного отказа от заключения публичного договора страхования либо навязывание дополнительных услуг при заключении договора обязательного страхования (статья 15.34.1. КоАП РФ), а также иные полномочия.

Федеральная налоговая служба (ФНС России) (г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 11, тел. 8-800-222-22-22, (343) 360-25-15, <https://www.nalog.gov.ru/m66/>). Осуществляет функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. Применительно к рассматриваемой сфере ФНС России реализует полномочия по привлечению хозяйствующих субъектов за оказание услуг (продажу товаров) без применения контрольно-кассовой техники или в случае невыдачи квитанции, уклонение от уплаты налогов. Должностные лица ФНС России наделе-

ны полномочиями по рассмотрению дел, предусмотренных ч. 2 ст. 14.5 КоАП РФ, по фактам неприменения (нарушения порядка применения) контрольно-кассовой техники, отказа в выдаче документа, подтверждающего прием денежных средств (квитанции) за услугу.

Федеральная антимонопольная служба (ФАС России) (г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 11, тел. (343) 377-00-83(84), <https://sverdlovsk.fas.gov.ru/>). Применительно к обеспечению прав потребителей важно отметить следующие полномочия службы: контроль за исполнением законодательства о рекламе; применение мер в связи со злоупотреблением доминирующим положением на рынке. При этом обращение гражданина-потребителя на нарушение антимонопольного законодательства будет рассмотрено по существу лишь в случае, если затрагиваются интересы неопределенного круга лиц.

Министерство здравоохранения Свердловской области (г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 34Б, тел. 8-800-1000-153, (343) 312-00-03, <https://minzdrav.midural.ru/>). Осуществляет следующие функции: разработка и реализация Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи; контроль за соответствием качества оказываемой медицинской помощи установленным стандартам в сфере здравоохранения (за исключением контроля качества высокотехнологической медицинской помощи, а также медицинской помощи, оказываемой в федеральных организациях здравоохранения); выдача разрешения гражданам на занятие народной медициной, принимает решения о лишении граждан разрешений на занятие народной медициной; проведение в соответствии с законодательством Российской Федерации аттестации медицинских работников и фармацевтических работников; лицензирование отдельных видов деятельности, в частности, медицинской деятельности медицинских организаций (за исключением медицинских организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти).

Региональная энергетическая комиссия Свердловской области (г. Екатеринбург, ул. Ленина, 34, 5 и 6 этаж, тел. (343) 312-00-30, <https://rek.midural.ru/>). Осуществляет следующие функции: устанавливает подлежащие государственному регулированию цены в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, на природный и сжиженный газ, тарифы на перевозку пассажиров и всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме ЖД); устанавливает предельные размеры оптовых и розничных надбавок к отпускным ценам производителей на лекарственные препараты, включенные в перечень ЖНиВЛП; устанавливает торговые надбавки к ценам на продукты детского питания; устанавливает размер платы за перемещение транспортного средства на специализированную стоянку и размер платы за его хранение на специализированной стоянке; осуществляет контроль за применением регулируемых Комиссией цен (тарифов, расценок, наценок, надбавок, индексов, ставок, сборов, размеров платы).

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области (г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, тел. (343) 312-00-15). Министерство является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области: по вопросам деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковыми такси, осуществляет региональный государственный контроль в сфере перевозок пассажиров и багажа легковыми такси; в сфере организации дорожного движения; в сфере организации транспортного обслуживания населения. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением правил технической эксплуатации внеуличного транспорта и правил пользования внеуличным транспортом на территории Свердловской области.

Органы полиции (справочная служба ГУ МВД России по Свердловской области тел. (343) 358-84-11, тел. экстренных служб 102 / 112). Осуществляет следующие функции: принимают и регистрируют (в том числе в электронной форме) заявления и сообщения о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях; сотрудники незамедлительно выезжают на место совершения преступления, административного правонарушения, место происшествия с целью пресечения противоправных деяний, документируют обстоятельства совершения преступления, административного правонарушения и др.; пресекают административные правонарушения и осуществляют производство по делам об административных правонарушениях, отнесенных законодательством об административных правонарушениях к подведомственности полиции.

Органы местного самоуправления (Администрация г. Екатеринбурга, ул. Ленина, 24 А, тел. (343) 382-45-28, <https://ekaterinburg.pfl/>); (Администрация г. Каменска-Уральского, ул. Ленина, 32, тел. +7 (3439) 39-69-55, <https://kamensk-uralskiy.ru/>); Администрация Каменского городского округа, г. Каменск-Уральский, просп. Победы, 38А, 7 (3439) 32-52-57, <https://www.kamensk-adm.ru/>); Администрация городского округа Сухой Лог, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, тел. +7 (34373) 4-36-60, <https://www.goslog.ru/>); Администрация городского округа Богданович, г. Богданович, ул. Советская, 3, (этаж 1, 2, 3), тел. +7 (34376) 5-22-62, <https://www.gobogdanovich.ru/>).

В целях защиты прав потребителей на территории муниципального образования органы местного самоуправления вправе: рассматривать жалобы потребителей, консультировать их по вопросам защиты прав потребителей; обращаться в суды в защиту прав потребителей (неопределенного круга потребителей).

Общественные организации потребителей вправе осуществлять: общественный контроль и направлять в уполномоченные органы материалы о привлечении к ответственности лиц, осуществляющих производство и реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг), не соответствующих предъявляемым к ним обязательным требованиям; распространять информацию о правах потребителей и о необходимых действиях по защите этих прав, о результатах сравнительных исследований качества товаров (работ, услуг), а также иную информацию, которая будет способствовать реализации прав и законных интересов потребителей; обращаться в суды с заявлениями в защиту прав потребителей и законных интересов отдельных потребителей (группы потребителей, неопределенного круга потребителей); проводить независимую экспертизу качества, безопасности товаров (работ, услуг), а также соответствия потребительских свойств товаров (работ, услуг) заявленным продавцами (изготовителями, исполнителями) информацией о них, осуществлять иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

Каменск-Уральский ТО Управления Роспотребнадзора по Свердловской области

О качестве и безопасности пищевых продуктов, реализуемых в предприятиях торговли г. Каменска-Уральского, Каменского, Сухоложского и Богдановичского районов

В 2023 г. на особом контроле находятся исследования пищевой продукции на соответствие требованиям технических регламентов по показателям идентификации, показателям качества и безопасности.

Испытательным лабораторным центром Каменск-Уральского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области», а также на базе областного Центра, за 8 месяцев из предприятий продовольственной торговли г. Каменска-Уральского, Каменского, Сухоложского и Богдановичского районов исследовано 178 проб мяса и мясной продукции по показателям качества и безопасности, 22 пробы не соответствовали гигиеническим требованиям (12,4%).

За аналогичный период 2022 г. процент неудовлетворительных проб составил 5,4%. Качество мясной продукции значительно ухудшилось.

За текущий период 2023 г. исследовано 121 проба молока и молочных продуктов, из которых 13 проб неудовлетворительные, что составляет 10,7%. В 2022 г. удельный вес неудовлетворительных проб составлял 12,6%, что говорит о незначительном улучшении качества и безопасности молочных продуктов, предлагаемых потребителю торговыми сетями.

Результаты исследования рыбной продукции за 8 месяцев 2023 г. показали, что из 43 проб не соответствовали требованиям 6 проб, что составило 14,0%. В 2022 г. удельный вес неудовлетворительных проб рыбной продукции составил 16,1%.

Н.А. Конищева, специалист-эксперт ТО Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в г. Каменск-Уральский и Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НА ПОЛКЕ В МАГАЗИНЕ УКАЗАНА ОДНА ЦЕНА ТОВАРА, А НА МОМЕНТ ОПЛАТЫ ЦЕНА ИЗМЕНИЛАСЬ

Актуальная информация о цене товара всегда должна быть на ценнике. Законодательством предусмотрено, что продавец обязан обеспечить наличие ценников на реализуемые товары с указанием наименования товара, цены за единицу товара или за единицу измерения товара (вес (масса нетто), длина и др.).

Согласно п. 1 ст. 454 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену). По общему правилу покупатель обязан оплатить товар по цене, объявленной продавцом в момент заключения договора непосредственно до или после передачи товара (п. 1 ст. 486 ГК РФ). Ценник на товаре в магазине является именно публичной офертой, и продавец в магазине обязан продать покупателю товар по цене, которая в этой оферте указана. Договор купли-продажи считается заключенным в момент достижения соглашения о существенных условиях договора.

Если на полке в магазине указана одна цена товара, а на кассе этот товар продают по другой цене, которая чаще всего выше указанной на ценнике, то в такой ситуации потребитель имеет право требовать продать товар по той цене, которая указана на ценнике. Если покупатель уже расплатился за товар и только потом заметил ошибку, то магазин обязан вернуть разницу в цене между чеком и ценником. Кроме того, потребитель в таком случае может вовсе отказаться от сделки и потребовать вернуть деньги за товар. Однако важно знать, что вариативность действий в такой ситуации зависит от действий потребителя, а не усмотрения продавца.

М.В. Калугина, главный специалист-эксперт Каменск-Уральского ТО Управления Роспотребнадзора по Свердловской области

Главный редактор Н.В. Казанцева.

Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю, ГО306 (на год). Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 256. Тираж 100.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.