

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по
адресу: Московская область, Чеховский район,
с.п. Стремилдовское, д. Растовка

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 15 июля 2009 г. № 569, Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 12 сентября 2015 г. № 972.

Дата начала проведения экспертизы	19 сентября 2019 года
Дата окончания проведения экспертизы	14 октября 2019 года
Место проведения экспертизы	Москва, Московская область
Заказчик экспертизы	Главное управление культурного наследия Московской области. Технический заказчик – ООО «Зодчий».

Сведения об экспертах

Фамилия, имя, отчество	Науменко Галина Ивановна
Образование	Высшее
Специальность	искусствовед
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	43 года
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации Министерством культуры	Приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 № 1380

Российской Федерации	
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Тудоси Людмила Георгиевна

Образование	Высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	-
Реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации	Приказ Министерства культуры РФ от 17 сентября 2018 г. № 1627
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Царева Татьяна Владимировна
Образование	Высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	Член Научно-методического совета при Минкультуры РФ
Реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации	Приказ Министерства культуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1722
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного

	наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта
--	--

	культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
--	--

Эксперты признают ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечают за достоверность, объективность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Сведения об организации – разработчике документации

Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий». Юридический адрес: 196066, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр-кт, д. 161, корп. 2, лит А, пом. 15-С№5

I. Цели и объект экспертизы

Цели экспертизы

Определение соответствия законодательству Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия установления границ территорий зон охраны, особых режимов использования земель в границах территорий зон охраны, требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.»,

расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка.

Объект экспертизы

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, в составе государственного контракта № 0148200008719000009 от 16.07.2019 на выполнение работ по разработке проектов границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных на территории Московской области (религиозного назначения) №2».

II. Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

Научно-проектная документация Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, представлена в следующем составе.

Том 1 «Проект границ территории объекта культурного наследия».

Текстовые материалы:

1. Текстовое описание проектируемых границ объекта культурного наследия
2. Перечень (таблица) координат характерных (поворотных) точек указанных границ (в местной системе координат МСК-50 и в системе координат WGS84), карта (план) границ территории объекта культурного наследия как объекта землеустройства
3. Режимы использования территории объекта культурного наследия

Графические материалы:

4. Карта (схема) проектируемых границ территории объекта культурного наследия, М 1:1000 (1:2000)

Том 2 «Проект границ зон охраны объекта культурного наследия»

Текстовые материалы:

1. Текстовое описание проектируемых границ объекта культурного наследия
2. Перечень (таблица) координат характерных (поворотных) точек указанных границ (в местной системе координат МСК-50 и в системе координат WGS84), карта (план) границ территории объекта культурного наследия как объекта землеустройства
3. Режимы использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объекта культурного наследия

Графические материалы:

4. Карта (схема) проектируемых границ территории объекта культурного наследия, М 1:1000 (1:2000).

Том 3 «Материалы по обоснованию проекта границ территории и зон охраны объекта культурного наследия»

Текстовая часть:

1. Сведения об объектах культурного наследия, внесенные в реестр объектов культурного наследия
2. Историко-градостроительная справка
3. Отчет о проведенных исследованиях
4. Обоснование проектных предложений по границам и режимам использования территории объекта культурного наследия
5. Обоснование проектных предложений по границам, режимам использования и градостроительным регламентам зон охраны
6. Список источников и использованной литературы

Иллюстративные материалы:

7. Фрагменты исторических планов, иллюстрирующие эволюцию планировочной структуры территории
8. Архивные материалы
9. Натурная фотофиксация

Графические материалы:

10. Ситуационный план, М 1:5000
11. Схема землепользования и существующего положения, М 1:5000
12. Историко-культурный опорный план, М 1:1000 (1:2000)
13. Карта (схема) историко-культурного, ландшафтного, функционального, пространственно-композиционного анализа территории, М 1:2000 (1:5000)

III. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

IV. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе проведения экспертизы проанализированы материалы Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка.

Экспертами проведен анализ визуального восприятия объекта культурного наследия, рассмотрены картографические материалы и ландшафтно-топографические характеристики изучаемой территории, архивные и иные материалы, содержащие информацию по истории развития исследуемой территории. Кроме того, учтены Правила землепользования и застройки сельского поселения Стремиловское, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Чехов Московской области от 28 декабря 2017 г. №137/9-2017 «Об утверждении Правил землепользования застройки и хозяйственной деятельности», а также материалы Генерального плана городского округа Чехов утвержденные решением Совета депутатов городского округа Чехов Московской области от 26 декабря 2018 г. №183/17-2018 «Об утверждении генерального плана городского округа Чехов Московской области».

В процессе проведения экспертизы проанализирован комплекс данных, содержащих проектные и научно-исследовательские материалы, выводы композиционно-пространственного анализа, материалы историко-культурного опорного плана архивные и иные материалы, содержащие информацию об исторических событиях, связанных с объектом культурного наследия.

Указанные исследования выполнены с применением методов историко-архивного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Члены экспертной комиссии обсудили результаты проведенных исследований, обменялись сформированными мнениями и пришли к единому выводу. Результаты исследования и выводы изложены в настоящем Акте.

V. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения

В результате изучения представленных материалов и собственного исследования экспертами установлено следующее.

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенный по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремиловское, д. Растовка. принят на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 21.12.2005 г. №928/51 «О внесении изменений в список памятников истории и культуры местного значения, находящихся на территории Московской области, дополняющим постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 №84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

Адрес в соответствии с распорядительным документом: Московская область, Чеховский район, деревня Растовка. Современный адрес: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка.

Вид объекта – памятник.

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия Российской Федерации под регистрационным номером 501411228710005.

Предмет охраны, границы территории памятника и зон охраны для рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.» не утверждены.

Краткие исторические сведения

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположен у дороги при въезде в деревню Растовка, которая относится к Стремилдовскому сельскому поселению, входящему в городской округ Чехов.

В результате проведенных историко-культурных исследований и библиографических изысканий был выявлен комплекс исторических документов, позволяющий понять историю возникновения братской могилы в деревне Растовка.

Осенью и зимой 1941-1942 гг на исследуемой территории проходили военные действия, во время которых советским войскам удалось остановить немецкие дивизии на подходе к Москве.

Известно, что план по захвату Москвы, получивший громкое название «Тайфун», имел первостепенное значение для немецкого командования и на его выполнение были брошены огромные силы противника. 2 октября 1941 г. немецкие войска перешли в наступление и, используя значительное превосходство сил, прорвали оборону советских войск, вышли с севера и юга к Вязьме и замкнули кольцо окружения. Значительные силы войск Западного, Резервного и Брянского фронтов оказались в тылу врага. С 20 октября в Москве и прилегающих к ней районах было введено осадное положение.

Наступление немецких войск шло успешно - советские части отступали: из района Тарутино, с боями отходили части 53-й стрелковой дивизии и 17-й стрелковой дивизии. Противнику удалось форсировать реку Нару и захватить село Марфино, деревни Дедня, Чернишня и Кузовлево.

Однако уже к 20-м числам октября 1941 г. на территории Лопасненского района сформировался устойчивый рубеж обороны г. Москвы. Этот рубеж проходил вдоль речек Чернишня, Десенка, Нара. По центру рубежа проходил Дедневский лес, ограниченный с севера деревней Дмитровка, селом

Стремилово, с юга деревнями Дедня, Леоново. Со стабилизацией фронта войска РККА и вермахта начали выстраивать долговременную оборону с развитой военной инфраструктурой – подъездными дорогами, огневыми точками, минными полями, блиндажами. Оборону в Лопасненском районе занимала 43 армия в составе трех стрелковых дивизий (93, 53, 17) и другие воинские части, состоявшие из танкистов, десантников, кавалеристов, реактивных минометов, зенитной, противотанковой, полевой артиллерии.

С 22 по 25 октября 1941 г. 17-я стрелковая дивизия после тяжелых кровопролитных боев в районе деревни Растовка закрепились на рубеже реки Нара. Дивизия под командованием генерал-майора Д.И. Селезнева остановила дальнейшее наступление противника. Также в районе деревни Растовка располагался 980-й артиллерийский полк, 26-я танковая бригада (командир – полковник М.И. Левский) и 1312-й стрелковый полк (командир – В.Л. Алексеенко).

Штаб дивизии располагался в Булычёве, командный пункт командира дивизии – в Растовке. В ноябре-декабре 1941 года в деревне находился штаб 26 танковой бригады.

14 ноября 1941 г. по приказу командования 43 армии воинские формирования одновременно провели наступление всеми имеющимися силами и средствами для освобождения занятых противником населенных пунктов: Кузовлево, Горки, Ильино, Петрово, Тетеринки, Леоново, Мелихово, Рыжково. Дальнейшее боевое противостояние проходило в режиме, «позиционной войны», акцент боев переместился на запад и северо-запад Московской области. 25 декабря утром по приказу, все три дивизии одновременно поднялись в наступление и во второй половине дня, уничтожая заслоны противника, освободили Лопасненский район, вступив на территорию Калужской области.

В братской могиле у деревни Растовка захоронены воины, погибшие в октябре-декабре 1941 г. во время боевых действий на Стремиловском рубеже. Захоронение расположено у края лесного массива, в котором до сих пор можно найти следы траншей и капониров - вырытых в земле ям для укрытия танков от бомбёжек с воздуха и от обстрелов артиллерии.

Останки воинов были найдены и перезахоронены в 1997 году силами поисковой группы «Звезда» (г. Серпухов). До реконструкции по периметру небольшого захоронения стояла металлическая ограда в виде столбов с натянутыми цепями между ними. В центре захоронения была закреплена мемориальная доска, установленная на круглую металлическую стойку. Стойка имела конусообразное завершение, переходившая в пятиконечную звезду. Имена погибших бойцов сих пор не установлены.

К маю 2017 года памятник реконструировали. Площадку захоронения огородили невысоким металлическим забором. На месте железной стойки установили мемориальную плиту из черного полированного камня с надписью: «Они сражались за родину октябрь-декабрь 1941». В самом низу написано: «Поисковый отряд «Звезда» Серпухов 31.05.1997 г.». Территорию могилы замостили тротуарной плиткой. Рядом с плитой установили надгробный металлический православный крест. По периметру ограждения высадили кустарники и деревья.

VI. Характеристика проекта, необходимая для обоснования выводов экспертизы

Проект разработан в соответствии с требованиями «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.09. 2015 г. № 972.

Том первый и второй содержат проект границ территорий и зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и земельных участков в границах зон охраны и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Том третий содержит материалы, обосновывающие предложения по установлению границ территорий и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремиловское, д. Растовка.

В обосновывающих материалах дается характеристика объекта культурного наследия, историческая справка, приложены исторические планы и архивные иллюстрации; фотофиксация объекта культурного наследия и прилегающих территорий; проанализирована существующая градостроительная ситуация исследуемой территории; составлена схема историко-культурного, ландшафтного, функционального, пространственно-композиционного анализа территории.

Обоснование проектных предложений по границам и режимам использования территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.» (принят на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 21 декабря 2005 г. №928/51 «О внесении изменений в список памятников истории и культуры местного значения, находящихся на территории

Московской области, дополняющим постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 №84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»). установлены на основе проведенных историко-культурных и натурных обследований территории, с учетом современной градостроительной ситуации.

Разработка проектов границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.» ранее не проводилась.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, предлагается установить непосредственно вокруг захоронения по границе мощения.

Для территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.» определен режим использования территории объекта культурного наследия, предусматривающий меры по сохранению объекта культурного наследия.

Режим направлен на обеспечение защиты памятника от угрозы повреждения физического состояния (любые виды хозяйственной деятельности) и нарушения целостности визуального восприятия (возведение визуально непроницаемых ограждений, рекламных конструкций).

***Обоснование проектных предложений по границам,
режимам использования и градостроительным регламентам
зон охраны объектов культурного наследия***

Границы зон охраны объекта культурного наследия определены на основании проведенных историко-культурных исследований и композиционно-пространственного анализа, а также натурального обследования территории. В ходе исследований выявлены наиболее ценные визуальные раскрытия объекта культурного наследия, зоны его наиболее полного восприятия.

До настоящего времени разработка границ зон охраны памятника не проводилась.

По итогам проведенных историко-культурного и натурального исследований проектом предлагаются установить 1 участок охранной зоны объекта культурного наследия и 2 участка зоны охраняемого природного ландшафта.

В охранную зону объекта культурного наследия предлагается включить территорию, которая позволит сохранить пространственную композицию братской могилы после ее реконструкции в 2017 году. Таким образом, в охранную зону включаются элементы благоустройства: ограждение,

регулярные посадки, водоотводные одернованные канавы и часть прилегающей территории, расположенной непосредственно перед памятником. Назначение режима охранной зоны на данный участок позволит сохранить визуальные раскрытия на памятник, благодаря запрету на размещение новых объектов капитального строительства, а также визуально непроницаемых ограждений, рекламных установок и навигационных стендов вдоль дороги, кроме информационных указателей памятника.

В зону охраняемого природного ландшафта предлагается включить прилегающие открытые озелененные пространства, что позволит обеспечить и сохранить благоприятные условия визуального восприятия объекта культурного наследия.

VII. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 207 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства российской Федерации»;
- Приказ Минкультуры России от 04.06.2015 N 1745 "Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия" (Зарегистрировано в Минюсте России 24.08.2015 N 38656).

Архивные материалы:

1. ЦАМО, Ф. 208, Оп. 2511, Д. 264
2. ЦАМО, Ф. 208, Оп. 2511, Д. 113
3. ЦАМО, Ф. 208, Оп. 2511, Д. 216

4. ЦАМО, Ф. 1082, Оп. 1, Д. 9

Список использованной литературы:

1. Пролог Великой Победы: Памятники воинской славы Московской области. М.: Министерство культуры М. О., 2005.
2. С.А. Котов. Оборона г. Москвы в Лопасненском районе //Во имя жизни. Сборник воспоминаний ветеранов Великой Отечественной войны. М.: Граница, 2007.
3. Степанов В.В. 1941. На подступах к Лопасне. М: 2010.
4. Степанов В.В. На направлениях Подольска и Лопасни. Осень 1941 года: неизвестные страницы Московской битвы: документы, факты, легенды и реальность. М: АНО Информ. изд. центр "ДС", 2007.

VIII. Обоснование вывода экспертизы

В процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы были изучены и проанализированы материалы, предоставленные Заказчиком, а также полученные экспертами самостоятельно.

На основании фактов и сведений, выявленных и установленных в результате анализа исторических, архивных, градостроительных и натурных исследований, осуществленных в процессе проектирования, проанализированных в процессе подготовки экспертного заключения, а также исходя из ценностных характеристик объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, его градостроительного и ландшафтного окружения, можно констатировать следующее.

Исследования проведены в достаточном объеме для обоснования выводов экспертного заключения по Проекту зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка.

Предложенные в проекте границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, могут быть рекомендованы к утверждению в установленном порядке.

Установленные режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских

воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, правомерны и будут способствовать сохранению объектов культурного наследия.

Представленная на экспертизу научно-проектная документация Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка, включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию проекта, выполненные в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972 «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия».

IX. Выводы экспертизы:

Разработанные в составе научно-проектной документации Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка:

- границы зон охраны объекта культурного наследия,
- режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия

соответствуют (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению государственным органом охраны объектов культурного наследия границы территории объекта культурного наследия, границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны.

Список приложений:

Приложение 1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия.

Приложение 2. Требования к осуществлению деятельности на территории объекта культурного наследия.

Приложение 3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия.

Приложение 4. Описание границы территории объекта культурного наследия.

Приложение 5. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия.

Приложение 6. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Приложение 7. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия.

Приложение 8. Описание границ зон охраны объекта культурного наследия.

Приложение 9. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии.

Приложение 10. Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии.

Мы, Наumenко Галина Ивановна, Царева Татьяна Владимировна и Тудоси Людмила Георгиевна, в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем Акте.

Дата подписания Акта 14 октября 2019 года

**Председатель
экспертной комиссии**

Л.Г. Тудоси

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Т.В. Царева

Член экспертной комиссии

Г.И. Наumenко

**Карта (схема) проектируемых границ территории объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила советских воинов, 1941 г.",
расположенного по адресу: Московская область,
Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка**



Схема разработана
М 1:2 000
Схема распечатана
М 1:300

Условные обозначения:

-  объект культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, 1941 г."
-  территория объекта культурного наследия
- 1  характерные (поворотные) точки границ территории объекта
культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка

1. Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенный по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка (далее - Объект), **разрешается** по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1.1 проведение работ по сохранению Объекта;

1.2 проведение работ по ремонту и реставрации Объекта культурного наследия и его элементов;

1.3 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

1.4 благоустройство и озеленение территории Объекта с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.5 установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций;

1.6 проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

2. Запрещается:

2.1 любое строительство, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;

2.2 хозяйственная деятельность, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2.3 возведение «глухих» ограждений;

2.4 размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

2.5 движение транспорта по территории Объекта, за исключением специального транспорта;

2.6 прокладка дорог и устройство стоянок транспортных средств;

2.7 прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

2.8 динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки; проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ без согласования с органом охраны объектов культурного наследия и без наблюдения археолога;

2.9 размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

2.10 устройство свалок и организации необорудованных мест для сбора мусора.

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов,
1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район,
с.п. Стремилдовское, д. Растовка**

№ характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1.	2165445,47	397945,65	55°06'50",9962464	37°09'23",1011424
2.	2165445,26	397941,23	55°06'50",8533480	37°09'23",0942952
3.	2165444,23	397941,25	55°06'50",8533480	37°09'23",0361120
4.	2165444,19	397940,22	55°06'50",8200696	37°09'23",0347404
5.	2165442,95	397940,29	55°06'50",8214016	37°09'22",9648680
6.	2165442,98	397941,32	55°06'50",8549104	37°09'22",9656096
7.	2165442,03	397941,37	55°06'50",8556952	37°09'22",9115304
8.	2165442,17	397945,76	55°06'50",9979708	37°09'22",9148928

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.»,
расположенного по адресу: Московская область,
Чеховский район, с.п. Стремиловское, д. Растовка**

«1-2» – от начальной точки «1», расположенной в северо-восточном углу мощения тротуарной плиткой, идет на юг 4,42 м;

«2-3» – поворачивает на запад 1 м;

«3-4» – проходит на юг 1 м;

«4-5» – вновь проходит на запад 1,23 м;

«5-6» – идет на север 1 м;

«6-7» – поворачивает на запад 0,96 м;

«7-8» – проходит на север 4,4 м;

«8-1» – на восток вдоль мощения до начальной точки «1» на 3,3 м.

**Карта (схема) проектируемых границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила советских воинов, 1941 г.",
расположенного по адресу: Московская область,
Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка**



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, 1941 г."
-  территория объекта культурного наследия
-  охранная зона объекта культурного наследия
-  зона охраняемого природного ландшафта
- 1 ○ характерные (поворотные) точки границ зон охраны
-  режим и номер регламентного участка

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка

Охранная зона объекта культурного наследия

В охранной зоне объекта культурного наследия выделен 1 регламентный участок с устанавливаемым режимом использования земель и земельных участков ОЗ.

1. Разрешается:

- 1.1 ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы;
- 1.2 установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;
- 1.3 размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия
- 1.4 проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта;
- 1.5 проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- 1.6 благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия
- 1.7 установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы и пр.);
- 1.8 ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек;
- 1.9 установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций;
- 1.10 проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

2. Запрещается:

- 2.1 производство всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 2.2 хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объектов культурного наследия и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;
- 2.3 размещение объектов капитального строительства;
- 2.4 прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, линий электропередачи), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;
- 2.5 прокладка новых линейных объектов;
- 2.6 установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- 2.7 разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);
- 2.8 самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;
- 2.9 размещение стоянок транспортных средств;
- 2.10 размещение информационных конструкций (в том числе отдельностоящих), вывесок, указателей, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия

Зона охраняемого природного ландшафта

В зоне охраняемого природного ландшафта выделено 2 регламентных участка с устанавливаемым режимом использования земель и земельных участков Л.

1. Разрешается

- 1.1 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- 1.2 ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;
- 1.3 проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта;
- 1.4 проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

1.5 устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

1.6 проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

2. Запрещается

2.1 прокладка новых линейных объектов;

2.2 установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

2.3 проезд и стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;

2.4 самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

2.5 благоустройство территории с использованием элементов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

2.6 размещение автостоянок и парковок путем сплошного асфальтирования или мощения территории;

2.7 размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

2.8 разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);

2.9 создание вибрационных и динамическим нагрузок, представляющих опасность для объектов культурного наследия;

2.10 устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта
культурного наследия регионального значения «Братская могила
советских воинов, 1941 г.», расположенного по адресу:
Московская область, Чеховский район,
с.п. Стремилдовское, д. Растовка**

Охранная зона объекта культурного наследия

№ характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1.	2165435,01	397919,11	55°06'50",1319116	37°09'22",5398088
2.	2165436,75	397949,08	55°06'51",1019496	37°09'22",6055484
3.	2165451,06	397948,33	55°06'51",0862932	37°09'23",4132804
4.	2165449,13	397917,93	55°06'50",1025500	37°09'23",3372700

Зона охраняемого природного ландшафта

№ характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
Л (1)				
1.	2165416,84	397920,40	55°06'50",1623388	37°09'21",5137404
2.	2165430,14	397949,27	55°06'51",1039116	37°09'22",2324840
3.	2165436,75	397949,08	55°06'51",1019496	37°09'22",6055484
4.	2165435,01	397919,11	55°06'50",1319116	37°09'22",5398088
Л (2)				
1.	2165467,68	397916,16	55°06'50",0566320	37°09'24",3852948
2.	2165449,13	397917,93	55°06'50",1025500	37°09'23",3372700
3.	2165451,06	397948,33	55°06'51",0862932	37°09'23",4132804
4.	2165457,36	397948,09	55°06'51",0823764	37°09'23",7692268

**Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.»,
расположенного по адресу: Московская область,
Чеховский район, с.п. Стремилдовское, д. Растовка**

Охранная зона объекта культурного наследия

Участок ОЗ

«1-2» – от начальной точки «1», расположенной у края проезжей части, идет на север на 30 м;

«2-3» – поворачивает на восток 14,32 м;

«3-4» – на юг к границе проезжей части 30,4 м;

«4-1» – на запад вдоль дороги до начальной точки «1» на 14,1 м.

Зона охраняемого природного ландшафта

Участок Л (1)

«1-2» – от начальной точки «1», расположенной у края проезжей части, идет на северо-восток на 31,7 м;

«2-3» – на восток вдоль лесного массива 6,6 м;

«3-4» – проходит на юг 30,0 м;

«4-1» – на восток вдоль дороги до начальной точки «1» на 18,2 м.

Участок Л (2)

«1-2» – от начальной точки «1», расположенной у края проезжей части, проходит на запад 18,63 м;

«2-3» – идет на север к лесному массиву на 30,4 м;

«3-4» – проходит на восток 6,3 м;

«4-1» – проходит на юго-восток к дороге до начальной точки «1» на 33,5 м.

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания экспертной комиссии по вопросу
рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район,
с.п. Стремилдовское, д. Растовка

Г. Москва, Московская область

19 сентября 2019 г.

Присутствовали:

Науменко Галина Ивановна	Эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры РФ от 16.08.2017 № 1380
Тудоси Людмила Георгиевна	Эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры РФ от 17 сентября 2018 г. № 1627
Царева Татьяна Владимировна	Эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1722

Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Членами экспертной комиссии утверждены эксперты:

- Науменко Галина Ивановна
- Тудоси Людмила Георгиевна
- Царева Татьяна Владимировна

Избрание председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Председателем экспертной комиссии избрана Л.Г. Тудоси.

Ответственным секретарем экспертной комиссии избрана Т.В. Царева.

Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

В своей работе экспертная комиссия руководствуется Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, постановлениями Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972, от 15 июля 2009 г. № 569, от 9 июня 2015 г. № 569 (об утверждении «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положения о государственной историко-культурной экспертизе»), другими федеральными и региональными законами, а также настоящим Порядком.

Работу экспертной комиссии, включая проведение ее заседаний, организуют председатель и ответственный секретарь.

Решения экспертной комиссии по организационным вопросам проведения экспертизы принимаются большинством ее членов.

Определение основных направлений работы экспертов.

Основным направлением работы экспертов определено: независимое экспертное рассмотрение представленных материалов всеми экспертами с последующим составлением председателем комиссии сводного итогового документа.

Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Календарный план экспертной комиссии:

19 сентября 2019 г. - Организационное заседание экспертной комиссии.

14 октября 2019 г. - Рассмотрение и подписание Акта (заключения) экспертизы, передача заказчику Акта (заключения) экспертизы.

Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Дополнительные материалы будут запрашиваться у заказчика в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

**Председатель экспертной
комиссии**

Л.Г. Тудоси

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Т.В. Царева

Член экспертной комиссии

Г.И. Науменко

ПРОТОКОЛ № 2

**итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения
Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.», расположенного по
адресу: Московская область, Чеховский район,
с.п. Стремиловское, д. Растовка**

Г. Москва, Московская область

14 октября 2019 г.

Присутствовали:

Л.Г. Тудоси

Т.В. Царева

Г.И. Науменко

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь

экспертной комиссии

Член экспертной комиссии

Отмечено, что:

1. По результатам экспертизы подготовлено заключение, оформленное в виде Акта.
2. Акт подписан всеми экспертами.
3. Решено поручить ответственному секретарю передать заказчику подготовленный Акт экспертизы.

**Председатель экспертной
комиссии**

Л.Г. Тудоси

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Т.В. Царева

Член экспертной комиссии

Г.И. Науменко