

АКТ от

1 8 . 0 6 . 2 0 2 5 г. 1 4 ч. 1 0 м.

Проверки работ при подготовке к отопительному периоду 202 5 - 202 6 г.

Потребитель:	ФИО:	Мартынова Светлана Викторовна	
	Должность:	Заместитель директора по АХЧ	
Представитель ООО «Уралэнергосбыт»:	ФИО:	Арбузина Елена Ивановна	
	Должность:	Инспектор СТИ ЗЭР	
Адрес объекта:	Населенный пункт:	Населенный пункт:	г. Челябинск
	Улица:	Столбовая	Дом/стр:30

Настоящий акт составлен о том, что при проверке системы теплоснабжения установлено следующее:

1. произведена промывка оборудования и коммуникаций теплоснабжающих установок ☐ химическим/
☒ гидроразмывочным/ ☐ гидравлическим способом;

Система промыта до чистой воды.

☒ Да/ ☐ Нет

2. произведены гидравлические испытания нижеследующего оборудования потребителя, согласно эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей и энергопринимающего устройства:

Оборудование:	давление			время:		да	нет
	МПа	кгс/см ²	МПа	мин.	мин.		
Тепловая сеть:							
Трубопроводы, арматура, ЦТП или ИТП:	1,0	10,0	кгс/см ²	1 0	мин.	☒	
Теплообменник отопления:	--	--	кгс/см ²	- -	мин.	☒	
Теплообменник горячего водоснабжения:	1,0	10,0	кгс/см ²	1 0	мин.	☒	
Система отопления:	0,6	6	кгс/см ²	1 0	мин.	☒	
Калориферная установка:	-	-	кгс/см ²	- -	мин.	☒	

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.

☒ Да/ ☐ Нет

Теплосети потребителя считаются выдержавшими гидравлические испытания.

☒ Да/ ☐ Нет

Оборудование потребителя считается выдержавшим гидравлические испытания.

☒ Да/ ☐ Нет

Внутридомовая система отопления потребителя считается выдержавшая гидравлические испытания.

☒ Да/ ☐ Нет

3. произведена установка пломб на расчетных шайбах и соплах элеватора: ☐ да ☐ нет

Расчетный диаметр шайбы _____ . Диаметр сопла элеватора _____ ;

Пломба (ы) № _____

Установка дросселя ☒ не требуется / ☐ не выполнена.

4. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах эксплуатационной ответственности:

трубопроводы находятся в ☒ удовлетворительном; ☐ не удовлетворительном состоянии;

арматура (вентили, задвижки) ☒ ревизия выполнена; ☐ ревизия не выполнена;

тепловая изоляция ☒ выполнена в полном объеме; ☐ частично отсутствует; ☐ отсутствует.

5. Герметизация ввода тепловой сети ☒ Да/ ☐ Нет

6. Прямые соединения оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией ☐ Да/ ☒ Нет
Несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках ☐ Да/ ☒ Нет

Место выявления: _____

7. наличие контрольно-измерительных приборов:

Тип, марка, зав. номер		Дата поверки (штамп на корпусе):		Место установки:	Наличие паспорта манометр/термометр	
Манометры	Мт Физтех 015917		2 0 2 5 г.	До 1-й и 2-й задвижки	☒ Да	☐ Нет
	Мт Физтех 015923		2 0 2 5 г.	После 1-й и 2-й задвижки	☒ Да	☐ Нет
	Мт Физтех б/н	2 5 . 0 3 .	2 0 2 5 г.	До 3-й и 4-й задвижки	☐ Да	☐ Нет
	Мт Физтех б/н	2 5 . 0 3 .	2 0 2 5 г.	После 3-й и 4-й задвижки	☐ Да	☐ Нет
Термометры/ датчики температуры	КТСПР 001 №20-114419	0 3 . 0 6 .	2 0 2 5 г.	Подающий трубопровод	☐ Да	☐ Нет
	КТСПР 001	0 3 . 0 6 .	2 0 2 5 г.	Обратный трубопровод	☐ Да	☐ Нет
			2 0 2 г.		☐ Да	☐ Нет
			2 0 2 г.		☐ Да	☐ Нет

8. наличие узла учета:

Тип, марка	Дата установки:		Дата поверки:	
Вычислитель ТВ7	2 0 . 1 1 .	2 0 2 3 г.	1 9 . 1 1 .	2 0 2 7 г.
ПРЭМ 466787	2 0 . 1 1 .	2 0 2 3 г.	1 9 . 1 1 .	2 0 2 7 г.
ПРЭМ 458008	2 0 . 1 1 .	2 0 2 3 г.	1 9 . 1 1 .	2 0 2 7 г.
КТСПР 001 41890-09	2 0 . 1 1 .	2 0 2 3 г.	1 9 . 1 1 .	2 0 2 7 г.

9. наличие защитных устройств ИТП:

	Наличие		Тип, марка, место установки	Работоспособность, настройка	
Защита от превышения давления	☒ Да	☐ Нет	BAR, d 1/2	☒ Да	☐ Нет
	☐ Да	☐ Нет		☐ Да	☐ Нет
Защита от превышения температуры в системе отопления	☒ Да	☐ Нет	AFD/VFG2(VFG21), VFGS2, изготовитель: «DANFOSS IWK Regler GmbH», Германия, механический	☒ Да	☐ Нет
	☐ Да	☐ Нет		☐ Да	☐ Нет
Защита от превышения температуры в системе ГВС	☐ Да	☒ Нет		☐ Да	☐ Нет
	☐ Да	☒ Нет		☐ Да	☐ Нет

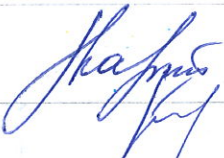
10. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок ☒ Да/ ☐ Нет

Наличие проверки знаний Правил №115 в Ростехнадзоре (копию протокола и удостоверения предоставить в ТСО). ☒ Да/ ☐ Нет

11. нарушения, выявленные в процессе приемки работ по подготовке к ОЗП: п. 9.1.1;
п. 9.1.42; п. 10.1.8; п. 10.1.14

Заключение: При наличии замечаний в п. 11 настоящего акта система теплопотребления не соответствует требованиям правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115.

Подписи сторон:

Представители:	Должность, ФИО	Подпись
Потребитель (представитель потребителя)	Заместитель директора по АХЧ: Мартынова Светлана Викторовна	
	Ведущий инженер сектора 2 ЭР СТИ: <i>Жамн С.О.</i>	
Представитель ООО «Уралэнергосбыт»	Инспектор сектора 2ЭР СТИ: <i>Арбузина С.И.</i>	

АКТ № _____ от 1 8 . 0 6 . 2 0 2 5 г. 1 4 ч. 0 5 м.

проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025- 2026г.

Потребитель:

МБОУ «С(К)ОШ № 83 г. Челябинска»

ФИО:

Мартынова Светлана Викторовна

Должность:

Заместитель директора по АХЧ

Представитель

ООО «Уралэнергосбыт»:

ФИО:

Арбузина Елена Ивановна

Должность:

Инспектор СТИ ЗЭР

Населенный пункт:

г. Челябинск

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект (ы)	Адрес (а) объекта (ов)
1	МБОУ С(К)ОШ № 83 г. Челябинска	Столбовая, д. 30

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила **техническую ~~готовность~~ / неготовность** к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки **технически готов** к отопительному периоду
- 2) объект проверки **будет технически готов** к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией V;
- 3) объект проверки **технически не готов** к отопительному периоду ☐.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 2025/2026 гг.,

являющееся его неотъемлемой частью на 2 листах

Участники комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20 г. _____

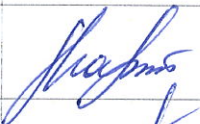
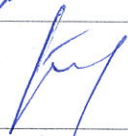
(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
к отопительному периоду 2025/2026 гг.
от _____ N _____

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет		
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	нет		
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	нет		
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	нет		
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	нет		
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	нет		
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	нет		
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета	нет		
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	да	п. 9.1.1; п. 9.1.42; п. 10.1.8	по мере финанс-я
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления	да	п. 9.1.1; п. 9.1.42; п. 10.1.8	по мере финанс-я
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки	нет		
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	нет		
12	Плотность оборудования тепловых пунктов	да	п. 10.1.14	по мере финанс-я
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	нет		
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и	нет		

	прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	нет		
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет		

Подписи сторон:

Представители:	Должность, ФИО	Подпись
Потребитель (представитель потребителя)	Заместитель директора по АХЧ: Мартынова Светлана Викторовна	
Представитель ООО «Уралэнергосбыт» (участники комиссии)	Ведущий инженер сектора _2_ЭР СТИ: Канн Е.О.	
	Инспектор сектора _2_ЭР СТИ: Арбузина Е.И.	