



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ЗАТО г. МЕЖГОРЬЕ
МЕЖГОРЬЕ КАЛАҢЫ
ЯАТБ ПРОКУРАТУРАҢЫ

ул. 40 лет Победы, д. 1, г. Межгорье, 453571,
тел./факс: (34781)2-31-31, 2-33-31



446482 043309

Заведующей МАДОУ
Детский сад № 3 ЗАТО г. Межгорье
Республики Башкортостан

Поляковой Н.А.

ул. Комсомольская, д. 28а,
г. Межгорье, Республика
Башкортостан, 453571

10.01.2025 № 7-02-2025/Прдп14-25-20000301

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Об устранении нарушений
законодательства об образовании,
о безопасности зданий и сооружений

Прокуратурой ЗАТО г. Межгорье проведена проверка соблюдения в МАДОУ Детский сад № 3 ЗАТО г. Межгорье Республики Башкортостан законодательства об образовании, безопасности зданий и сооружений образовательного учреждения.

В соответствии с ч.ч. 6 и 7 ст. 55.24, ст. 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений. Эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий, сооружений проводится в период эксплуатации таких зданий, сооружений путем осуществления периодических осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации.

Согласно ч.ч. 1 и 2 ст. 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

Пунктами 4.1, 4.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5 ГОСТ 31937-2024 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», который введен в действие приказом Росстандарта от 10.04.2024 № 433-ст, предусмотрено, что обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят специализированные организации.

Прокуратура ЗАТО г. Межгорье Республики
Башкортостан

№ 7-02-2025/Прдп14-25-20000301

Первое обследование технического состояния зданий (сооружений) рекомендуется проводить не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию. В дальнейшем обследование технического состояния зданий (сооружений) рекомендуется проводить не реже одного раза в 10 лет и не реже одного раза в 5 лет для зданий (сооружений) или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях (агрессивные среды, вибрации, повышенная влажность, сейсмичность района 7 баллов и более и др.).

При обследовании технического состояния здания (сооружения) получаемая информация должна быть достаточной для принятия обоснованного решения о возможности его дальнейшей эксплуатации.

Аналогичные требования содержались в п.п. 4.1, 4.3, 4.4, 5.1 ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», который введен в действие приказом Росстандарта от 27.12.2012 №1984-ст (утратил силу с 01.05.2024).

Установлено, что в хозяйственном ведении МАДОУ Детский сад № 3 ЗАТО ЗАТО г. Межгорье Республики Башкортостан находится здание, площадью 2825,7 кв.м., с кадастровым номером 02:75:011807:1, расположенное по адресу: г. Межгорье, ул. Комсомольская, д. 28а, 1990 года постройки.

С момента строительства здания и введения в его эксплуатацию обследование его технического состояния в установленные сроки с привлечением специализированной организации не проводилось, что не соответствует требованиям ГОСТ 31937-2024, тогда как данная обязанность в целях приоритета интересов обучающихся и их безопасности во время пребывания в образовательном учреждении предусмотрена п. 8 ч. 1 ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Кроме того, о необходимости привлечения специализированной организации и выделения финансирования для проведения работ в Администрацию ЗАТО или отдел образования, культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЗАТО г. Межгорье Республики Башкортостан образовательным учреждением не сообщалось, меры по поиску специализированных организаций и получению от них коммерческих предложений по стоимости работ не принимались, что указывает на бездействие и несоблюдение требований безопасности объекта недвижимости.

Причинами и условиями, способствовавшими нарушению законодательства, является недобросовестное отношение к своим служебным обязанностям должностными лицами образовательного учреждения, а также отсутствие должного контроля за работой подчиненных сотрудников со стороны руководства.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Настоящее представление рассмотреть с обязательным участием представителя прокуратуры ЗАТО г. Межгорье, незамедлительно принять меры

к устранению выявленных нарушений действующего законодательства в части обеспечения безопасного пребывания несовершеннолетних в образовательном учреждении и не допускать их впредь.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц, допустивших нарушения требований федерального законодательства.

3. О результатах рассмотрения данного представления сообщить прокурору в установленный законом месячный срок с приложением документальных сведений о принятых мерах по устранению нарушений, указанных в представлении.

Прокурор ЗАТО

советник юстиции

А.С. Купавых

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AF797DE35F30CA08B4B077826D0AAFC7
Владелец Купавых Алексей Сергеевич
Действителен с 22.02.2024 по 17.05.2025