

На земле ТРОИЦКОЙ

Профессионалы

И хлеб, и сдоба – на «отлично»!

3 июля в Барнауле состоялось профессиональное состязание за звание «Лучший пекарь Алтайского края», определившее победителей, занятых в хлебопекарной отрасли региона. Мероприятие проходило в рамках краевого конкурса «Лучший по профессии», а участвовали в нем пекари из городов и районов края.

НАШ РАЙОН представляла пекарь Елена Петровна Буханова, которая работает в ООО «Три Ю и К» (руководитель Ю.П. Косарев). Мероприятие прошло на базе барнаульского профессионального лицея №38, который готовит кадры для хлебопекарной отрасли.

Конкурс состоял из практической и теоретической частей. Проверка знания теории – тестовые вопросы, на которые участницы отвечали, пока готовилась опара. Практический этап включал выполнение полного технологического цикла: замес теста, разделка, формовка, а также выпечка изделий. Участницы в этом году приготовили два хлебобулочных изделия по традиционной рецептуре: хлеб из пшеничной муки первого сорта и плюшку «Московскую» из муки высшего сорта.

Все участники конкурса профессионального мастерства «Лучший пекарь Алтайского края» награждены ценными подарками и дипломами краевого управления по пищевой, перерабатывающей, фармацевтической промышленности и биотехнологиям. В августе, когда пройдет чествование победителей краевого конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии», пекари-призеры, занявшие 1, 2 и 3 места, будут награждены дипломами администрации Алтайского края и денежными премиями: за первое место – 80 тысяч рублей, второе место – 60 тысяч рублей, третье место – 40 тысяч рублей.

На конкурсе результаты работы участников оценивали по теоретическим знаниям и качеству выпеченной ими продукции. При оценке качества судьи обращали внимание на вид изделия, вкус, запах, состояние мякиша, массу изделия.

Напомним, что каждый конкурсант должен был изготовить хлеб и сдобу. В пекарне Ю.П. Косарева 12 человек занимаются выпечкой хлеба и девять человек – выпечкой сдобы, да еще по два подменных пекаря в каждой группе. Елена Петровна работает в пекарне шесть лет, выпекает хлеб, но и со сдобой она справилась на конкурсе успешно. В итоге – второе место!

– Решая с Юрием Павловичем, кого отправить на конкурс, мы остановились на трех кандидатурах, – рассказывает заведующая пекарней Н.В. Шуйская. – Выбирали по владению теоретическими знаниями, качеству выпускаемой продукции, ответственности и, естественно, по навыкам в работе и, конечно, по желанию участвовать в конкурсе. Остановились на кандидатуре Елены.

– Конкурс был организован хорошо, – говорит Елена Петровна. – В принципе все, как на работе, только немного волнительно, и пришлось кроме практических навыков показать и свои теоретические знания. Времени всем участникам отводилось одинаково, и продукты были одни и те же, только рецептура у каждого своя, свои секреты, поэтому и хлеб получается разный.

Андрей ТИМОХИН.
фото автора.



Возвращаясь к напечатанному

Вода есть!

В июне жители Краснояра пожаловались на перебои с водой в селе, нелицеприятно высказавшись о главе сельской администрации. Среди фамилий, которые назвали звонившие в редакцию, была и фамилия Брайко. Однако Валентина Дмитриевна выразила свое несогласие:

– Мне очень неловко перед главой администрации нашего села за то, что меня упомянули как человека, который настроен против него. Я ни в коем случае не порицала и не обвиняла В.И. Головина. Знаю, что он хороший и добропорядочный человек, а поливать грязью и перекладывать всю вину на него – это неправильно. Жители села тоже виноваты в том, что проблема решалась трудно. Многие разделились и не хотят помогать сельской администрации. Поэтому я хочу уточнить, что не имею никакого отношения к обвинениям в адрес главы.

На днях в редакцию снова позвонили жители с. Краснояры, которые поблагодарили В.И. Головина и специалистов ООО «Гейзер» за устранение проблемы с обеспечением водой. Она теперь есть на всех улицах села.

«ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

с начальником Главного управления МВД России по Алтайскому краю, генерал-майором полиции Олегом Ивановичем ТОРУБАРОВЫМ состоится 16 июля.

с 17.00 до 19.00

по т. 8 (3852) 393-173

жители и гости Алтайского края смогут задать руководителю Главного управления любые вопросы, которые касаются компетенции органов внутренних дел и работы различных подразделений полиции в Алтайском крае.

Кроме того, участие в работе «прямой линии» примут руководители подразделений следствия, дознания, подразделения по делам несовершеннолетних, ГИВДД, участковых уполномоченных, тыла, пенсионного обеспечения и других служб.

Дети и лето

Всемирный день шоколада отмечают 11 июля любители сладкого.

Ну, и, конечно, кто, как не дети, любит сладости! Именно поэтому мы решили сходить в наш детский сад «Росинка» и занять ребятишек весьма необычным рисованием. Необычным, потому что в качестве красок использовался шоколад. Это занятие пришлось детям по вкусу в прямом смысле этого слова. Ведь они смогли не только воплотить свою фантазию с помощью рисунка, но и полакомиться необычной «красочкой».

Е. ТИТОВА,
С. СОЛИЖЕНКО,
работники Горновского
СДК.

Письмо в газету

Каждый будет знать, что в Божьем деле есть и его лепта

В мае в нашем приходе произошло радостное событие – мы переехали из небольшого здания, которое было нам предоставлено десять лет назад Боровлянской администрацией, в новое – большое и просторное, общей площадью 150 квадратных метров. Здание находится на высоком пригорке. Оно было построено не более пяти лет назад для УПТК «Алтайагроспецмонтаж».

Особой реконструкции не требовалось, лишь убрали три стены, чтобы были просторными притвор и трапезная. Есть комната для иконной лавки, комната для занятий.

Прихожане-мужчины выпилили проемы для Царских врат и дьяконских дверей. Алтарь тоже получился светлым и просторным. С Божьей помощью продолжаем обустройство.

Самая важная задача сейчас – изготовить и установить купол. Он должен быть высотой около семи метров, чтобы соответствовать размерам здания, значит, потребуются большие затраты. Участие в этом важном деле принимают многие жители села, предприятия и спонсоры. Свою помощь по изготовлению купола предложили рабочие ООО «Спецстроймонтаж».

Прихожане организовали сбор пожертвований, для чего расставили в сельских магазинах коробочки. За первые десять дней было собрано более полутора тысяч рублей. Это хорошее начало. Очень значимо, если каждый житель села, проходя мимо храма, будет знать, что и его лепта внесена в утверждение православия в родном селе Боровлянка.

Есть у нас и другие заботы. На отопление

такого большого здания необходимо очень много дров. Большую часть выделили наши благодотворители из боровлянского лесного хозяйства.

В нашем приходе составлены списки имен людей, которые принимают участие в жизни прихода и решении его проблем. Эти имена мы произносим ежедневно в наших молитвах о здравии.

Выражаем признательность каждому жителю села, принявшему посильное участие в жизни сельского прихода, и желаем всем здравия и Божьей помощи во всех делах.

Прихожане Валентина, Сергей, Алексей, Иван, Светлана, Людмила, Галина, Вероника, Наталья, Татьяна, Вера и др.
С. Боровлянка.

Официально

Вниманию предпринимателей!

Предприниматели, приобретающие новое оборудование, могут компенсировать до 50 процентов своих затрат на эти цели. Соответствующее постановление подписал глава региона Александр Карлин.

Субсидирование части затрат на приобретенное оборудование для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в рамках государственной программы поддержки и развития предпринимательства будет предоставляться управлением Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры по результатам конкурсного отбора субъектов малого и среднего бизнеса.

Данная форма поддержки является наиболее эффективной для малых и средних предприятий, развивающих и модернизирующих свои производства.

В приоритетном порядке рассматриваются заявки субъектов предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере обрабатывающих производств, строительства, транспорта и связи, а также заявки участников инновационных территориальных кластеров, осуществляющих деятельность в сфере обрабатывающих производств и (или) осуществляющих инвестиции в инновационную деятельность.

В этом году компенсацией до 50 процентов затрат на приобретенное оборудование могут воспользоваться субъекты предпринимательства с численностью работников от 15 человек.

В прошлом году субсидии получили 37 компаний Алтайского края, которыми приобретено 225 единиц оборудования.

В текущем году на компенсацию затрат направлены средства краевого бюджета в размере 24 млн. рублей, из федерального бюджета будет привлечено 96 млн. рублей.

За дополнительной информацией обращаться в информационно-консультационный центр поддержки предпринимательства администрации района (администрация района, каб. 7, т.22-4-36).

ИНФОРМАЦИЯ об исполнении консолидированного бюджета Троицкого района на 1 июля 2014 года (тыс. рублей)			
№ разд.	Наименование	Уточненный план на 2014 г.	Исполнение на 01.07.2014 г.
	ДОХОДЫ, всего втч.	343501	190486
	Налоговые и неналоговые доходы	135778	54699
	Средства краевого и федерального бюджетов	207723	135787
	РАСХОДЫ, всего втч.	350424	171797
01	Общегосударственные вопросы	43558	19444
02	Национальная оборона	846	279
03	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	3071	1321
04	Национальная экономика	11281	565
05	Жилищно-коммунальное хозяйство	15898	937
06	Охрана окружающей среды	10	0
07	Образование	215626	115244
08	Культура, кинематография	25896	12064
10	Социальная политика	25297	15706
11	Спорт и физическая культура	8611	6167
12	Средства массовой информации	280	70
13	Обслуживание государственного и муниципального долга	50	0

В бюджет Троицкого района по состоянию на 1 июля 2014 года, без учета возвратов в краевой бюджет остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов прошлых лет, имеющих целевое назначение, поступило доходов 193003 тыс. рублей, или 101,8% по отношению к соответствующему периоду прошлого года. В том числе налоговых и неналоговых доходов поступило 54699,0 тыс. рублей, что на 3,3% больше, чем в соответствующем периоде прошлого года.

Расходы консолидированного бюджета района составили 171797 тыс. рублей, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года расходы уменьшились на 7,1 процента. В полном объеме профинансированы расходы на выплату заработной платы работникам бюджетной сферы, расходы на оплату коммунальных услуг, межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений.

Просроченная кредиторская задолженность бюджета составила 10621,9 тыс. рублей.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Троицкого района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения сроком на 11 месяцев 29 дней:

а) для сенокосения:

–общей площадью 1 га, расположенный в 4 км от с. Ельцовка на юго-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 2 км от с. Ельцовка на северо-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 5 км от с. Ельцовка на юго-восток;
–общей площадью 12 га, расположенный на юго-запад у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный в 3 км от с. Ельцовка на восток;
–общей площадью 9 га, расположенный в 5 км от с. Ельцовка на северо-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 4 км от с. Талдинка на восток;
–общей площадью 1 га, расположенный в 4 км от с. Ельцовка на северо-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 8 км от с. Ельцовка на восток;
–общей площадью 6 га, расположенный в 5 км от с. Ельцовка на северо-запад;
–общей площадью 3 га, расположенный в 2,5 км от с. Ельцовка на северо-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 7 км от с. Ельцовка на восток;
–общей площадью 3 га, расположенный в 7 км от с. Ельцовка на восток;
–общей площадью 6 га, расположенный в 10 км от с. Ельцовка на северо-восток;

–общей площадью 2 га, расположенный в 3000 м в юго-западном направлении от п. Гордеевского в сторону с. Петровка, прилегающий к полю бывшего с-за «Пролетарий»;

–общей площадью 4 га, расположенный в 1 км на северо-восток от с. Гордеевка;

в) для выпаса скота:

–общей площадью 3 га, расположенный на юго-запад у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 12 га, расположенный в 10 км от с. Ельцовка на северо-восток;
–общей площадью 3 га, расположенный на юго-запад у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 1 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на юг у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на юг у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 9 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 6 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на юго-запад у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на юго-запад у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 3 га, расположенный на северо-восток у окрайны с. Ельцовка;
–общей площадью 1,5 га, расположенный: пастбища, п. Гордеевский.

Заявки на предоставление в аренду вышеуказанных земельных участков принимаются с 16 июля по 16 августа 2014 г. по адресу: Алтайский край, Троицкий район, с. Троицкое, пр. Ленина,8, каб. 6, т.22-1-70.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 12 Устава муниципального образования Заводской сельсовет Троицкого района Алтайского края, Положением о публичных слушаниях, утвержденным решением сельского Совета депутатов от 31.10.2005 г. №88, администрация Заводского сельсовета проводит ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ по вопросу обсуждения проекта «Генеральный план муниципального образования Заводской сельсовет Троицкого района Алтайского края».

Публичные слушания будут проводиться 8 августа 2014 года в 10.00 по местному времени по адресу: с. Заводское, ул. Сибирская,1в (кабинет главы администрации); в 13.00 по местному времени в с. Озеро-Петровское, ул. Лесная,16 (здание дома досуга).

С материалами по публичным слушаниям можно ознакомиться на информационном стенде, расположенном в здании администрации Заводского сельсовета по адресу: с. Заводское, ул. Сибирская,1в.

Телефоны для справок: 35-4-38, 35-4-46.

Администрация Заводского сельсовета.
Служба 01

Требования к пожарной безопасности в период заготовки кормов

1. До начала полевых работ все задействованные в них лица должны пройти противопожарный инструктаж о соблюдении требований пожарной безопасности.

2. Соблюдать нормы наличия средств пожаротушения и содержать средства пожаротушения в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.

3. В полевых условиях хранение и заправка нефтепродуктами автомобилей и технологического оборудования осуществляются на специальных площадках, очищенных от сухой травы, горючего мусора и опавших листьев полосу шириной не менее 4 метров, или на пахоте на расстоянии 100 метров от токов, стогов сена и соломы, хлебных массивов и не менее 50 метров от строений.

4. В период уборки зерновых культур и заготовки кормов запрещается:
а) использовать в работе тракторы, самоходные шасси и автомобили без капотов или с открытыми капотами;
б) выгнать пыль в радиаторах двигателей тракторов и автомобилей пыльными лампами;
в) заправлять автомобили в полевых условиях вне специальных площадок, оборудованных средствами пожаротушения и освещенных в ночное время.

5. Скирды (стога), навесы и штабеля грубых кормов (за исключением приусадебных участков) размещают-ся на расстоянии не менее 15 метров до линий электропередачи, не менее 20 метров – до дорог и не менее 50 метров – до зданий, сооружений и строений.

6. Площадки для размещения скирд (стогов), а также пары скирд (стогов) или штабелей необходимо опаживать по периметру полосой шириной не менее 4 метров. Расстояние от края распахнутой полосы до скирды (стога), расположенной на площадке, должно быть не менее 15 метров, а до отдельно стоящей скирды (стога) – не менее 5 метров.

Площадь основания одной скирды (стога) не должна превышать 150 кв. метров, а штабеля прессованного сена (соломы) – 500 кв. метров.

Противопожарные расстояния между отдельными штабелями, навесами и скирдами (стогами) должны быть не менее 20 метров. При размещении штабелей, навесов и скирд (стогов) попарно расстояние между штабелями и навесами следует предусматривать не менее 6 метров, а между их парами – не менее 30 метров.

Противопожарные расстояния между кварталами скирд и штабелей (в квартале допускается размещение не более 20 единиц) должны быть не менее 100 метров.

В. ЕЛЬЧИН, государственный инспектор по пожарному надзору Троицкого района.

На земле троицкой

Знай наших!

С ПОЛНОЙ ОТДАЧЕЙ

18 июня в краевом Дворце молодежи состоялся региональный этап Всероссийского фестиваля-конкурса «Мы за Великую Державу».

Участие приняли более 50 человек из городов Алейска, Барнаула, Новоалтайска, ЗАТО «Сибирский» и девяти районов Алтайского края: Алейского, Волчихинского, Завьяловского, Залесовского, Косихинского, Павловского, Поспелихинского, Троицкого, Усть-Калманского. Фестиваль был посвящен Дню России. В конкурсе принимали участие учащиеся, студенты, курсанты военных учебных заведений, военнослужащие и творческие коллективы воинских частей и подразделений ВС РФ, ГУ МВД РФ по Алтайскому краю, УФСБ РФ по Алтайскому краю, ГУ МЧС РФ по Алтайскому краю, общественных организаций и государственных учреждений.

Артисты выступали в двух номинациях: «Солисты» и «Группы». Первая включала в себя три возрастные категории участников: от 14 до 20 лет, от 21 до 30 и от 30 лет и старше. Троицкий район представляли Лариса Медведева, Ирина Ерохина, Анна Ваколя, Екатерина Симонова. Так, в возрастной категории от 30 лет и старше третье место заняла Лариса Медведева. **Екатерина СИМОНОВА** (на снимке) также заняла третье место в категории от 14 до 20 лет.

Катя – ученица ТСШ №2, занимается в ДШИ по классу «Изобразительное искусство». Когда ее наставница Т.В. Фисенко предложила поучаствовать в этом фестивале, то сначала она замешкалась, но, узнав об его уровне, через три дня твердо приняла решение ехать. Екатерина уже не раз выступала на конкурсах краевого уровня: она лауреат второй степени краевого конкурса патриотической песни «С любовью о России, с болью о войне», дипломант краевого вокального конкурса «Вдохновение», участница Малых Дельфийских игр в Алтайском крае. В этот раз она исполнила песню «Письмо с фронта».

Катя поделилась с нами своими впечатлениями.

–Когда мы приехали, то в КДМ было очень светло. Обычное дело перед выступлениями, и было заметно, что участники очень волнуются, - рассказывает она. - Порядок номеров определялся жребием. Я в своей возрастной категории была четырнадцатой по счету. Программа началась поздно, поэтому мы с ребятами решили погулять по городу, это отвлекло от суеты. Затем мы с Татьяной Владимировной сделали распевку, она дала мне дельные советы на случай, если что–то пойдет не так. Перед выходом было небольшое волнение, но потом оно быстро исчезло. Я настроилась только на хорошее, не думала о том, выпраю или нет. Сложность была в том, что накануне

Проверки на дорогах

Скутер – источник повышенной опасности

С наступлением летних каникул отмечается всплеск аварийности на дорогах с участием детей и подростков

На каникулах дети зачастую предоставлены сами себе. Различные виды падений, столкновения, удары, а нередко и дорожно-транспортные происшествия, преступления и правонарушения с участием несовершеннолетних происходят из-за отсутствием контроля со стороны взрослых.

Практически ежегодно на дорожно-транспортных происшествиях дети получают ранения. Только за июнь 2014 года на дорогах края погибло два ребенка и 73 получили ранения. Особую тревогу вызывают несовершеннолетние участники дорожного движения, управляющие вело- и мототехникой.

В летний период увеличивается количество дорожно-транспортных происшествий с участием детей, управляющих скутерами (мопедами), в связи с чем необходимо помнить, что в соответствии с положениями Правил дорожного движения Российской Федерации управлять транспортным средством рассматриваемой категории при движении по дорогам разрешается лицам не моложе 16 лет. Кроме того, пунктом 24.8 Правил дорожного движения запрещается двигаться по дороге без застегнутого мотошлема.

Скутер (мопед) является неустойчивым транспортным средством и, как следствие, источником повышенной опасности. Современные модели скутеров могут развивать высокие скорости, отчего они теряют маневренность, а юный водитель становится совершенно незащищенным от травм при авариях.

Зафиксированные нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации несовершеннолетними водителями скутеров (мопедов) рассматриваются на комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Троицкого района.

Родители, которые разрешают своим детям, не достигшим 16-летнего возраста, управлять скутерами (мопедами), в том числе без мотошлема, могут быть привлечены к административной ответственности по ч.1 ст.5.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию, воспитанию, обучению, защите прав и интересов несовершеннолетних.

Регулярно напоминайте ребенку основы безопасности поведения на дороге, не оставляйте детей без присмотра на улице и не разрешайте им играть вблизи проезжей части.

К. САВЧЕНКО, помощник прокурора Троицкого района.



переболела ангиной. Это немного настораживало. Во время исполнения песни я не попала в ноту и уже ни на что хорошее не надеялась. Тем не менее, по ходу своего номера старалась себя контролировать, правильно направлять свой голос. Соперники были очень достойными, сильными и хорошо подготовленными. Многие из них – лауреаты различных российских конкурсов. Мне очень понравилась публика, она была какой-то особенно открытой, я чувствовала ее поддержку. По завершении конкурса состоялось торжественное награждение. И я была приятно удивлена тому, что в тройке победителей своей возрастной категории оказалась именно я. Это было для меня настоящим шоком. Возможно, занять третье место мне помогла полная отдача зрителю.

После участия в региональном этапе Всероссийского фестиваля-конкурса «Мы за Великую Державу» Катя решила, что нельзя останавливаться на достигнутом. Это мотивирует идти дальше и развивать свои вокальные данные. Она планирует как можно чаще заниматься и участвовать в конкурсах, фестивалях.

Текст и фото Дмитрия БУДКОВА.

Информресурс – о подвиге народа в Великой Отечественной войне

Троицкий отдел военного комиссариата Алтайского края доводит до сведения жителей района, что в сети Интернет создан электронный банк документов «Подвиг народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 г.г.» (www.podvignaroda.mil.ru), на котором Министерство обороны Российской Федерации представляет уникальный информационный ресурс открытого доступа, наполняемый всеми имеющимися в военных архивах документами о ходе и итогах основных боевых операций, подвигах и наградах всех воинов Великой Отечественной.

ОСНОВНЫМИ ЦЕЛЯМИ проекта являются увековечение памяти всех героев Победы, независимости от звания, масштабов подвига, статуса награды, военно-патриотическое воспитание молодежи на примере военных подвигов отцов, а также создание фактографической основы для противодействия попыткам фальсификации истории войны. Создание наиболее полного электронного банка документов по ключевому периоду современной истории цивилизации не имеет аналогов по объему, исторической и социальной значимости и является вечным памятником великому подвигу народа.

Есть проблема

Когда же будет свет?

Мы, мамы и бабушки, были очень рады, когда в наш дом досуга пришла работатя О.Н. Корнеева. За короткий период работы она подготовила трех дипломантов районных конкурсов, сама она тоже дипломант районного конкурса. Научила детей слышать музыку, петь, танцевать, делать различные поделки. Дети с радостью бежали к тете Оле, полюбили ее. В общем, мы радовались тому, что довольны и заняты интересными делами наши дети.

Но..... Приехали «злые» электрики и отключили свет в доме досуга. И заматалась наша «пару-нья» со своими детками по чужим шесткам. Где примут, а где и косо смотрят. Но Ольга Николаевна духом не падает, все равно собирает их в клубе. То станцию свою притащит, чтобы провести День защиты детей, то без музыки поет с ребяташками.

А в начале мая был у нас глава администрации П.В. Глазков, как раз попал на репетицию концерта ко Дню Победы. Фотографировался с детками и обещал им, глядя в глаза, отремонтировать здание клуба и помочь по возможности. Они очень ждут исполнения обещаний дяди Пети. Да и мы, взрослые, даже привыкнув к неисполненным обещаниям, тоже надеемся на перемены к лучшему. Так когда же будет свет? По-

чему бы не купить генератор, если по-другому проблему с подключением к электропитанию не решить? А еще П.В. Глазков обещал дать рабочего на помощь... Что делать молодежи? Чем заниматься? На улице комары съедают. Какие действия предпринимаются? Кто поможет?

Жители с. Озеро-Петровского.

Отвечает **глава администрации Заводского сельсовета П.В. Глазков:**

–Шифер и пиломатериал для ремонта клуба в Озеро-Петровском уже есть, в ближайшее время завезем. На два месяца принял рабочим мужа заведующей клубом для обслуживания здания.

По поводу электричества ничего обещать не могу. Когда приехали с проверкой энергетики, то они отключили электроснабжение, так как нет договора на поставку электроэнергии, а чтобы заключить с ними договор, надо оформить правоустанавливающие документы на здание. Здание сельсовета я оформлял девять месяцев, клуб, думаю, займет столько же времени.

Для приобретения электрогенератора нет такой статьи расхода, по которой я мог бы потратить бюджетные средства. Все полномочия в области культуры переданы в район вместе с деньгами.

Время большого ремонта

Собственники квартир должны принять решение о ремонте своих домов

В конце марта текущего года в Алтайском крае приняли краевую программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД), рассчитанную до 2043 года. Согласно документу в ближайшие 30 лет планируется отремонтировать почти 8,5 тысячи таких домов общей площадью более 11 млн. кв. метров – это практически весь многоквартирный жилищный фонд края. Участвовать в столь грандиозном капремонте будет каждый из нас.

Начало положено

В конце марта текущего года на очередной сессии Алтайского краевого Законодательного Собрания депутаты внесли поправки в закон о капитальном ремонте общего имущества многоквартирных домов. Законодатели установили, что собственники квартир должны до 1 октября 2014 года определиться, каким образом они будут накапливать средства и формировать фонд для капитального ремонта своего дома.

После принятия поправок губернатор Александр Карлин утвердил региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, на 2014-2043 годы», в которую вошло около 8,5 тысячи зданий из существующего жилищного фонда. В марте было подписано и постановление о минимальном размере взноса на капитальный ремонт для собственников МКД, который составил от 4,5 до 5,5 рубля за 1 кв. м жилой площади. Сумма взносов напрямую зависит от этажности строения и вида материалов, из которых оно построено. Получается, что собирать в фонд капремонта собственники домов в пять этажей и выше будут по 4,5 рубля с кв. метра; жители кирпичных, монолитных, блочных и панельных домов в четыре этажа и ниже – по 5 рублей с кв. метра; люди, проживающие в деревянных многоквартирных домах в четыре этажа и ниже, – по 5,5 рубля. Создан и «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», который будет аккумулировать средства собственников, выбравших общий счет.

На сегодняшний день Алтайский край вошел в число регионов страны, в которых принята вся необходимая нормативно-правовая база для работы региональной системы капитального ремонта общего имущества МКД. Остальные субъекты Федерации должны в ближайшее время принять подобные программы по капремонту и предоставить соответствующую информацию в федеральный «Фонд содействия реформированию ЖКХ». Без таких программ софинансирование капитального ремонта МКД со стороны государства осуществляться не будет. Согласно Жилищному кодексу РФ объем бюджетных вливаний в региональные программы капремонта возможен.

Дело за собственниками

С правовой точки зрения регион готов к масштабному капитальному ремонту многоквартирных домов. Теперь общим собранием жильцов собственники многоквартирных домов до 1 октября 2014 года должны определить, где будут храниться накопленные средства. Есть три варианта формирования фонда капитального ремонта, в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

Во-первых, аккумулировать свои средства собственники могут на общем счете «Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», и на эти деньги будут проводиться работы согласно очередности, определенной краевой программой. В этом случае региональный оператор будет курировать проведение капитального ремонта в каждом доме: выбирать подрядчиков, контролировать ход и качество работ. Гарантом выполнения обязательств перед собственниками станет субъект – Алтайский край.

Второй вариант – это открытие специального счета многоквартирного дома также у регионального оператора. Но в этом случае капитальный ремонт МКД будет

проводиться только на средства, которые собственники накопили самостоятельно за определенный период времени.

И третий вариант, доступный только ТСЖ и ЖСК, – это открытие самостоятельного специального счета в банке, уставный капитал которого не менее 20 млрд. рублей. И в этом случае капитальный ремонт МКД также будет проводиться только на самостоятельно накопленные средства. Стоит отметить, что второй и третий варианты накладывают на собственников МКД дополнительные обязательства по выбору подрядчиков, контролю над качеством выполненных работ и расходы, связанные с обслуживанием специальных счетов. Впрочем, способ формирования фонда капитального ремонта МКД может быть изменен в любое время на основании решения общего собрания собственников дома.

Следует помнить, что на общем собрании собственников дома недостаточно просто принять решение о варианте формирования фонда капитального ремонта МКД, необходимо своевременно реализовать его. Для этого требуется отправить уведомление о своем выборе в орган местного самоуправления, региональному оператору и в Государственную инспекцию Алтайского края. Если жильцы выбрали один из двух вариантов специального счета, то дополнительно нужно получить справку из банка о его открытии. Если этого не сделать, то оказавшиеся в «молчунах» будут автоматически накапливать свои средства на общем счете регионального оператора.

В заключение стоит отметить, что при формировании краевой программы по капитальному ремонту МКД муниципалитеты собрали данные, из которых следует, что на сегодняшний день собственники более чем половины многоквартирных домов в Алтайском крае планируют формировать фонд капитального ремонта на общем счете регионального оператора. Ничего удивительного: в традициях российского народа – «всем миром» преодолевать трудности и решать проблемы. Тем более что средства, полученные на общий счет регионального оператора от собственников МКД, расположенных на территории одного городского округа или одного муниципального района, могут быть использованы на возвратной основе для финансирования капитального ремонта других многоквартирных домов. Разумно, когда соседи помогают друг другу. Время накопления всеобщего капитала и грандиозного ремонта наступит в январе 2015 года.

Сергей ПОЛЯНСКИЙ.

Перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД



1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
3. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю;
4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
5. Утепление и ремонт фасада;
6. Установка и замена коллективных приборов учета потребления ресурсов;
7. Ремонт фундамента многоквартирного дома;
8. Ремонт подъездов, в том числе усиление строительных конструкций;
9. Проведение энергетического обследования дома;
10. Услуги по строительному контролю, разработке проектно-сметной документации для капитального ремонта общего имущества в МКД и проведению экспертизы такой документации.



ВАЖНО ЗНАТЬ:

- Для собственников МКД разработано, отпечатано и направлено в муниципалитеты Алтайского края 2 тыс. экземпляров методических рекомендаций по выбору правильного способа формирования фонда капитального ремонта.

- В электронном виде методические рекомендации доступны на сайте Главного управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края в разделе «Капитальный ремонт».

- Офис «Регионального оператора «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» располагается в Барнауле по адресу: ул. Никитина, 78, кабинет №3. Контактный телефон: (83852) 35-33-17.

У нас в районе

За годы действия программы по капремонту в ней приняло участие 29 многоквартирных домов (МКД) Троицкого, выполнено работ на общую сумму 35,9 млн. руб.

Поначалу, в первый год действия программы, она вызывала некую настороженность у жильцов многоквартирных домов, но каждый год становилось все больше желающих отремонтировать общедомовые коммуникации, крыши, фундаменты, фасады за счет средств, выделяемых федеральным, краевым, местным бюджетами. Конечно, для капитального ремонта требуется софинансирование жильцов дома, суммы не копеечные, но это малая толика того, что требуется на ремонт.

В каждом доме выбирали те виды работ, которые, по мнению жильцов, было необходимо провести в первую очередь. Где-то прохудилась крыша, а где-то требовалось утеплить фасад дома, в других домах износились общедомовые коммуникации или разрушились отмостки.

–В первый год нашего участия в программе нам выделили более 600 тысяч рублей на капремонт, – говорит В.В. Фисенко, старший по дому №40 по улице Линейной. – В первую очередь в нашем доме требовался ремонт крыши, старый шифер пропускать воду. Кроме того, в подвале навели порядок, подштукатурили, побелили, вставили дверь, отремонтировали водопровод от трассы до дома. На следующий раз сумма была меньше

– около 130 тысяч рублей, на них вставили в подъездах пластиковые окна, сделали козырьки над подъездами.

Денег, конечно, маловато для того, чтобы отремонтировать все, что нужно. Канализацию от дома до выгребной ямы ремонтировали уже за свой счет, да и то не всю, надо заливать отмостки, хотелось бы, как в других домах, обшить сайдингом фасад. Тем не менее, выделенные средства – это хорошая помощь, если бы их не было, не знаю, кто и на что отремонтировал бы ту же самую крышу.

Председатель ТСЖ «Юбилейное» (пр. Ленина, 212) К.Х. Зайнутдинов:

–В 2012 году наш дом в первый раз участвовал в капремонте, и нам выделили 3,5 миллиона рублей на кровлю и замену коммуникаций. Раз дали – зачем отказываться, тем более что трубы все старые, гнилые. После ремонта у нас новые водопроводные полипропиленовые трубы, заменили трубы отопления и канализации. Решение о том, что мы будем ремонтировать, принимали на общем собрании жильцов. В прошлом году, также по программе, получили на дом миллион с небольшим для ремонта и утепления фасада.

Поначалу к программе, как и многие другие, относились с недоверием: дадут или не дадут денег и какого качества сделают ремонт? Но на собственном опыте убедились, что участие в программе по капремонту – благо для жильцов, и ремонт сделали хорошо, мы довольны.

