



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2021

№ 1174

станция Ленинградская

**О предоставлении Местной религиозной организации
православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского
п. Уманского Ленинградского района Краснодарского края
Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский
Патриархат) разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:19:1002013:78, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23**

Местная религиозная организация православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского п. Уманского Ленинградского района Краснодарского края Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) в лице протоиерея Николая Чмеленко, действующего на основании Указа епископа Ейского и Тимашевского Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), обратилась в администрацию муниципального образования Ленинградский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1002013:78, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23, площадью 5000 кв.м., - «Религиозное использование».

Председателем комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район Горобец Иваном Михайловичем проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении Местной религиозной организации православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского п. Уманского Ленинградского района Краснодарского края Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) разрешения на условно разрешенный вид использования зе-

мельного участка с кадастровым номером 23:19:1002013:78, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23» (заключение о результатах публичных слушаний от 9 ноября 2021 г.).

Согласно Правилам землепользования и застройки Уманского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Уманского сельского поселения Ленинградского района от 14 февраля 2014 г. № 4 (с изменениями от 25 марта 2021 г.) земельный участок с кадастровым номером 23:19:1002013:78, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23, находится в зоне рекреационного назначения (Р).

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Ленинградский район от 29 марта 2018 г. № 25 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ленинградский район» (с изменениями от 21 июня 2018 г., от 23 декабря 2020 г., от 26 августа 2021 г.) и Уставом муниципального образования Ленинградский район, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен пунктом 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Местной религиозной организации православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского п. Уманского Ленинградского района Краснодарского края Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Местной религиозной организации православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского п. Уманского Ленинградского района Краснодарского края Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1002013:78, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23, площадью 5000 кв.м., согласно Правилам землепользования и застройки Уманского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Уманского сельского поселения Ленинградского района от 14 февраля 2014 г. № 4 (с изменениями 25 марта 2021 г.) – «Религиозное использование».

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1002013:78, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поселок Уманский, улица Садовая, 23, площадью 5000 кв.м., «Религиозное использование».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Ленинградскому, Куцевскому и Староминскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Местной религиозной организации православный Приход храма святителя Спиридона Тримифунтского п.Уманского Ленинградского района Краснодарского края Ейской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Степные зори».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Ленинградский район Горобец И.М.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ленинградский район



Ю.Ю.Шулико