



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2023

№ 296

станция Ленинградская

Об установлении публичного сервитута

В администрацию муниципального образования Ленинградский район обратилось министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края в лице первого заместителя министра Косьянова А.В. с ходатайством об установлении публичного сервитута для размещения временных и вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), в целях строительства линейного объекта «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянкoвская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станции Ленинградской в Ленинградском районе» 4 этап.

В соответствии со статьями 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Ленинградский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно координатам, указанным в приложении и плану границ объекта:

1) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, Староминской дистанции пути № 25 Краснодарского отделения Северо-Кавказской железной дороги, площадью 3363 кв.м.;

2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1343 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:777), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 26196 кв.м.;

3) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:62, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, ЗАО племзавод «Колос», площадью 1992 кв.м.;

4) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:840, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 21479 кв.м.;

5) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1344 (образованный из земельного участка с кадастровым номе-

ром 23:19:0000000:787), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 7509 кв.м.;

6) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:857, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 77 кв.м.;

7) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:931 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:780), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, площадью 65 кв. м.;

8) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0103000:3, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/п Ленинградское, площадью 112 кв. м.;

9) в отношении части земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:19:0104000, площадью 10785 кв. м.;

10) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:528, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах земель ЗАО Племзавод «Колос», площадью 14314 кв.м.

2. Установить публичный сервитут в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления земель, частей земельных участков на срок 28 (двадцать восемь) месяцев со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Установить срок использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, которое будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течении 11 (одиннадцати) месяцев.

4. Рекомендовать министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (Переверзев А.Л.) направить в федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничении на земли, части земельных участков, указанных в пункте 1.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) обеспечить:

1) опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район ([www. adminlenkub.ru](http://www.adminlenkub.ru));

2) направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков;

3) направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков;

4) направление копии настоящего постановления в федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Ленинградский район Мальченко В.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Ленинградский район



В.Н.Шерстобитов