СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

* 1. Регулирующий орган:

отдел имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: Проект постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 27 декабря 2022 г. № 1403

«О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций».

* 1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: февраль – март –апрель 2023 г.

 1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: приведение муниципального нормативного правового акта к действующему законодательству.

 1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: цель предлагаемого правового регулирования – определение условий для предоставления отсрочки по договорам аренды с учетом изменений законодательства, а именно: предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом; коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом; предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

определение условий для предоставления отсрочки по договорам аренды с учетом изменений законодательства.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Проект содержит положения, устанавливает возможность отсрочки уплаты арендной платы с указанием конкретных сроков на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Тоцкая Рита Григорьевна.

Должность: начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район.

тел.: (886145) 7-08-78, адрес электронной почты: otdel19MO@yandex.ru

 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: определение условий для предоставления отсрочки по договорам аренды с учетом изменений законодательства с конкретизацией сроков предоставления отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

2.1. Формулировка проблемы:

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2023 г. № 222-р внесены изменения в распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 г. № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды Федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», чем обусловлено необходимость внесение изменений в НПА.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2023 г. № 222-р внесены изменения в распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 г. № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды Федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», чем обусловлено необходимость внесение изменений в НПА с указанием сроков предоставления отсрочки.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении

проблемы, их количественная оценка:

- мобилизованные предприниматели, заключившие контракт о прохождении военной службы, бизнесмены-добровольцы, юридические лица, где один и тот же человек является единственным учредителем или участником компании и ее руководителем;

 - отдел имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Возможное появление долговых обязательств;

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

 Приведение в соответствие действующему законодательству Российской Федерации.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Ленинградский район:

- нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края:

 - в других субъектах Российской Федерации органы местного самоуправления решают аналогичную проблему путем издания нормативного правового акта.

2.8. Источники данных:

Информация, размещенная на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительных органов местного самоуправления.

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| определить нормы и порядок, а также сроки при предоставлении отсрочки  | С даты вступления в силу настоящего постановления | В мониторинге достижения цели не нуждается |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- отсутствуют.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| определить нормы и порядок, а также сроки при предоставлении отсрочки | принятие постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 27 декабря 2022 г. № 1403 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» | принято/не принято постановление администрации муниципального образования Ленинградский район | 27.12.2022 г.– принято постановление администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

 - принятие постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 27 декабря 2022 г. № 1403 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций».

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей

предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| мобилизованные предприниматели, заключившие контракт о прохождении военной службы, бизнесмены-добровольцы, юридические лица, где один и тот же человек является единственным учредителем или участником компании и ее руководителем | Не ограничено | отсутствуют |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Ленинградский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагае-мый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| предоставление отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций | новая | Согласно утвержденному постановлению администрации муниципального образования Ленинградский район от от 27 декабря 2022 г. № 1403 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» (с изменениями)  | отсутствует | отсутствует |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) местного бюджета | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. руб. |
| Предоставление отсрочки платежей, предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций | дополнительные расходы (доходы) районного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют. |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): отсутствуют

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указание соответствующих положений проекта нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. руб. |
| мобилизованные предприниматели, заключившие контракт о прохождении военной службы, бизнесмены-добровольцы, юридические лица, где один и тот же человек является единственным учредителем или участником компании и ее руководителем |  - |  - |  - |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

 7.6. Источники данных:

отсутствуют

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/от-сутствует) |
| отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |

8.5. Источники данных: отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы:- принятие Проекта постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 27 декабря 2022 г. № 1403 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций». | Принятие муниципального нормативного правового акта | Непринятие муниципального нормативного правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Участники прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации | отсутствует |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствует | отсутствует |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([пункт 3](#Par267) настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | отсутствует | отсутствует |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие Проекта постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 27 декабря 2022 г. № 1403 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций».

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного

правового акта: март - апрель 2023 гг.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки

введения предлагаемого правового регулирования: нет

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или)

отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует

Исполняющий обязанности

начальника отдела

имущественных отношений

администрации муниципального

образования Ленинградский район Э.С. Терещенко