Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Ленинградского муниципального округа информирует о возможном установлении публичного сервитута на:

1) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:21, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д.343;

2) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:10, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д.345;

3) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:24, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Белохуторское, х. Белый, ул. Горького, 347;

4) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:25, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 349;

5) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/о Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 351;

6) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:8, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, х. Белый, ул. Горького, д. 353;

7) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:26, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Ленинградский район, с/п Белохуторское, х Белый, ул Горького, 355;

8) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:14, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Белохуторское, х.Белый, ул.Горького, 357;

9) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:20, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 359;

10) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:27, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/о Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, 361;

11) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:28, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 363;

12) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:102, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, Белохуторское сельское поселение, хутор Белый, улица Горького, 365;

13) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, Белохуторское сельское поселение, хутор Белый, улица Горького, 365 А;

14) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:29, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 367;

15) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:30, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 369;

16) часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 371;

17) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/о Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, 373;

18) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:32, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Ленинградский район, с/п Белохуторское, х Белый, ул Горького, 375;

19) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:33, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, х. Белый, ул. Горького, д. 377;

20) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:34, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, Ленинградский район, с/п Белохуторское, х. Белый, ул. Горького, 379;

21) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:35, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, Ленинградский район, с/п Белохуторское, х. Белый, ул. Горького, 381;

22) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:65, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Белохуторское, х. Белый, ул. Горького, 383;

23) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:37, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/о. Белохуторской, х. Белый, ул. Горького, д. 385;

24) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:38, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, х. Белый, ул. Горького, д. 387;

25) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:5, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, х. Белый, ул. Горького, д. 387"а";

26) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:39, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой одноэтажный дом. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/пос Белохуторское, х. Белый, ул. Горького, 389;

27) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0302012:12, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Белохуторское, х. Белый, ул.Горького, 391.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Цель, для которой устанавливается публичный сервитут – эксплуатация линии распределительного газопровода низкого давления, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Белый, от ШРП №3 до ж.д. по улица Горького № 256, улица Горького, от ж.д. №343 до ж.д. №391.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой схемой границ публичного сервитута в отделе архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа по адресу: Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 179, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район (www.adminlenkub.ru).

Подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, можно в отделе архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа по адресу: Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 179, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов.

Срок приема заявлений с 25 сентября 2025 года по 9 октября 2025 года (включительно) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов (кроме выходных и праздничных дней). Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Реквизиты документов, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещение линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения (в соответствии с п.1 ст. 39.37. ЗК РФ), частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации».