



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Уфимский филиал

Заказчик – ПАО «Газпром», агент - ООО «Газпром инвест»

Утверждено
приказом Минэнерго России
от «__» _____ 20__ г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в составе проекта планировки территории

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА И ГРС ЛЕНИНГРАДСКАЯ

ТОМ 5

Проект межевания территории. Графическая часть

4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Уфимский филиал

Заказчик – ПАО «Газпром», агент - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в составе проекта планировки территории

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА И ГРС ЛЕНИНГРАДСКАЯ

ТОМ 5

Проект межевания территории. Графическая часть

4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер

Р.В. Тутухин

Главный инженер проекта

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Список исполнителей

Начальник
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Ведущий инженер группы разработки
документации по планировке территорий



Д.Ш. Тимербулатов

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



Р.В. Тутухин

(подпись, дата)

Список участников работ

Д.Ш. Тимербулатов – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1-С	Содержание тома 5	3
4977.001.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	4
4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Графическая часть	6

Состав документации по планировке территории

Но- мер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	4977.001.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть.	-
Том 2	4977.001.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов.	-
Том 3	4977.001.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	4977.001.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

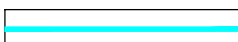
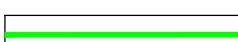
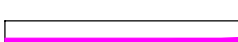
Ведомость картографических материалов

Наименование документации	«Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»
Обозначение	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1.ВКМ
Организация	ООО «Газпром проектирование»
Дата создания	25.01.2026

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПМТ1	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1	6-12	-	Чертеж межевания территории М 1:1000	-	-

Составил	Ведущий инженер группы разработки документации по планировке территорий (Должность)	 (подпись)	Д.Ш. Тимербулатов (И.О. Фамилия)	25.01.2026 г. (Дата)
Проверил	Начальник Центра подготовки производства (Должность)	 (подпись)	М.С. Коновальцев (И.О. Фамилия)	25.01.2026 г. (Дата)
ГИП	 (подпись)		Р.В. Тутухин (И.О. Фамилия)	25.01.2026 г. (Дата)

Условные обозначения:

-  - Границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - Границы планируемых элементов планировочной структуры (магистральный газопровод Привольная-Ленинградская)
-  - Границы планируемых элементов планировочной структуры (безопасная линия участок 1)
-  - Границы планируемых элементов планировочной структуры (безопасная линия участок 2)
-  - Границы и условные номера поворотных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - Границы и условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков необходимых для размещения наземных элементов
-  - Границы и условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков необходимых для размещения объекта (за исключением наземных элементов)
-  - Границы и номера кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
-  - Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Границы населенных пунктов и муниципальных образований
-   - Номера характерных точек образуемых земельных участков и их частей

Примечание:

- В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается. Таким образом красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории - отсутствуют, согласно письму администрации Ленинградского муниципального округа Краснодарского края (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка).
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются ввиду отсутствия красных линий.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка).
- Границы изменяемых земельных участков отсутствуют.
- Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка).
- Необходимость осуществления изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд в границах зоны планируемого размещения объекта, будет определена в ходе оформления прав на земельные участки с целью проведения строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта.

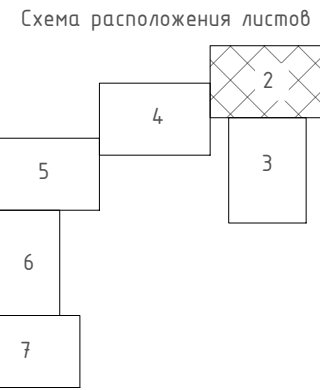
С О О О " Газпром проектирование ", 2 0 2 6 г.

Согласовано							4977.001.П.0/0.0002–ПМТ1					
							Реконструкция газопровода–отвода и ГРС Ленинградская					
							Том 5. Проект межевания территории Графическая часть					
							Чертеж межевания территории М 1:1000					
Взам. инв. №	Изм.	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов			
	Разработал	Тимербулатов		02.26								
Подп. и дата	Проверил						П	1	7			
	Нач. отг.											
	Н. контр.											
	ГИП	Тутыхин		02.26								
Инв. № подл.												



Линия совмещения с листом 4

Условные обозначения представлены на Листе 1



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

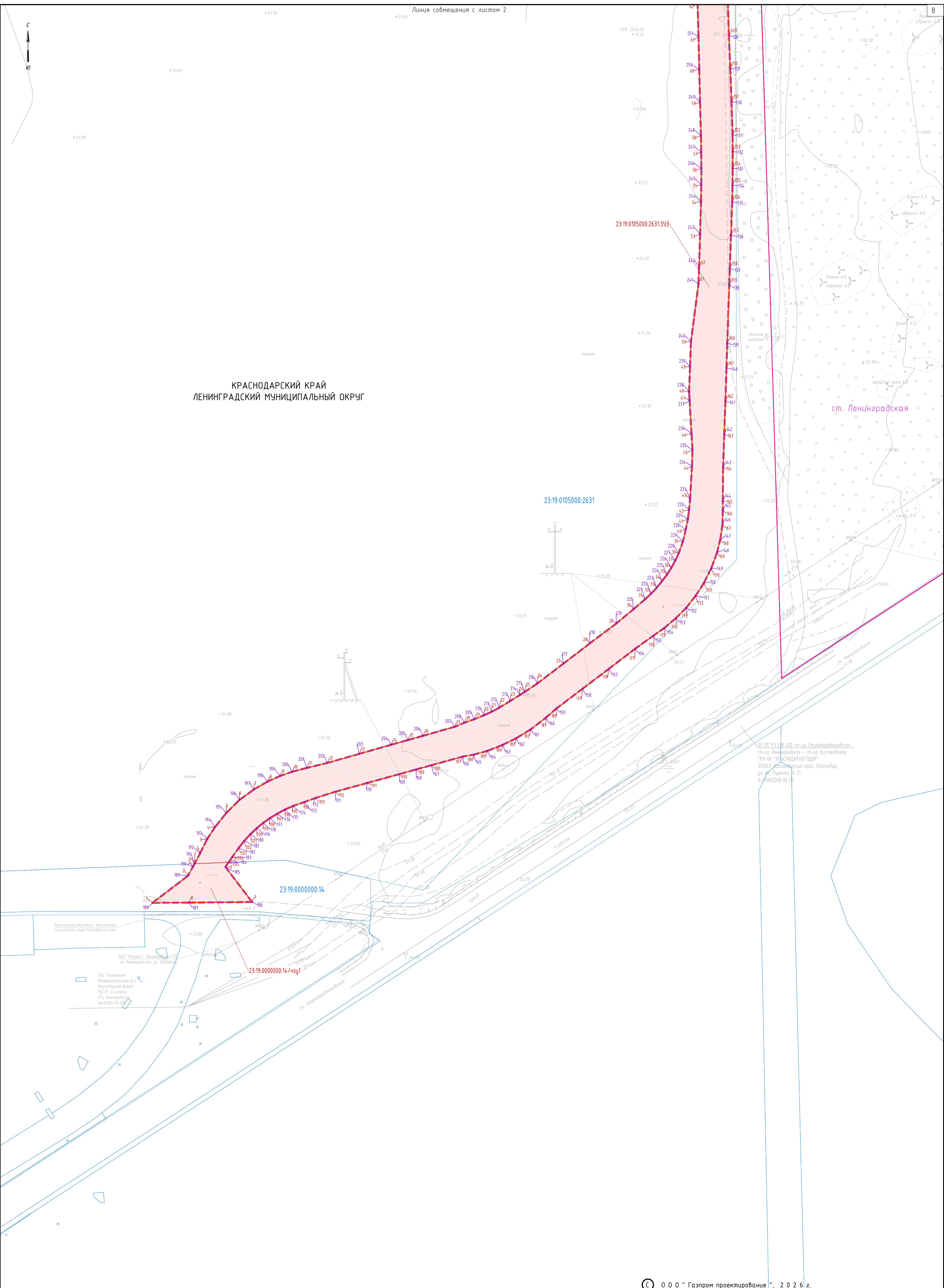
Линия совмещения с листом 3

ст. Ленинградская

© 0 0 0 "Газпром проектирование", 2026 г.

						4977.001.П.0/0.0002-ПМП			
						Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская			
Изм.	Колуч.	Лист	Исток	Подпись	Дата	Том 5. Проект межевания территории Графическая часть	Стария	Лист	Листов
Разработал		Гиммербулатов			02.26		П	2	7
Проверил									
Нач. отп.									
Н. контр.									
ГИП		Тутыхин			02.26	Чертеж межевания территории М 1:1000			

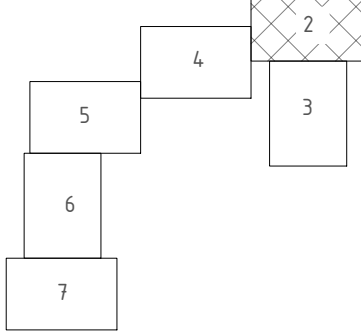
Система координат: МСК-23, зона 1
Система высот: Балтийская, 1977 г.



Согласовано
Взам. инд. №
Попр. и дата
Инд. № подл.

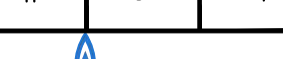
Условные обозначения представлены на Листе 1

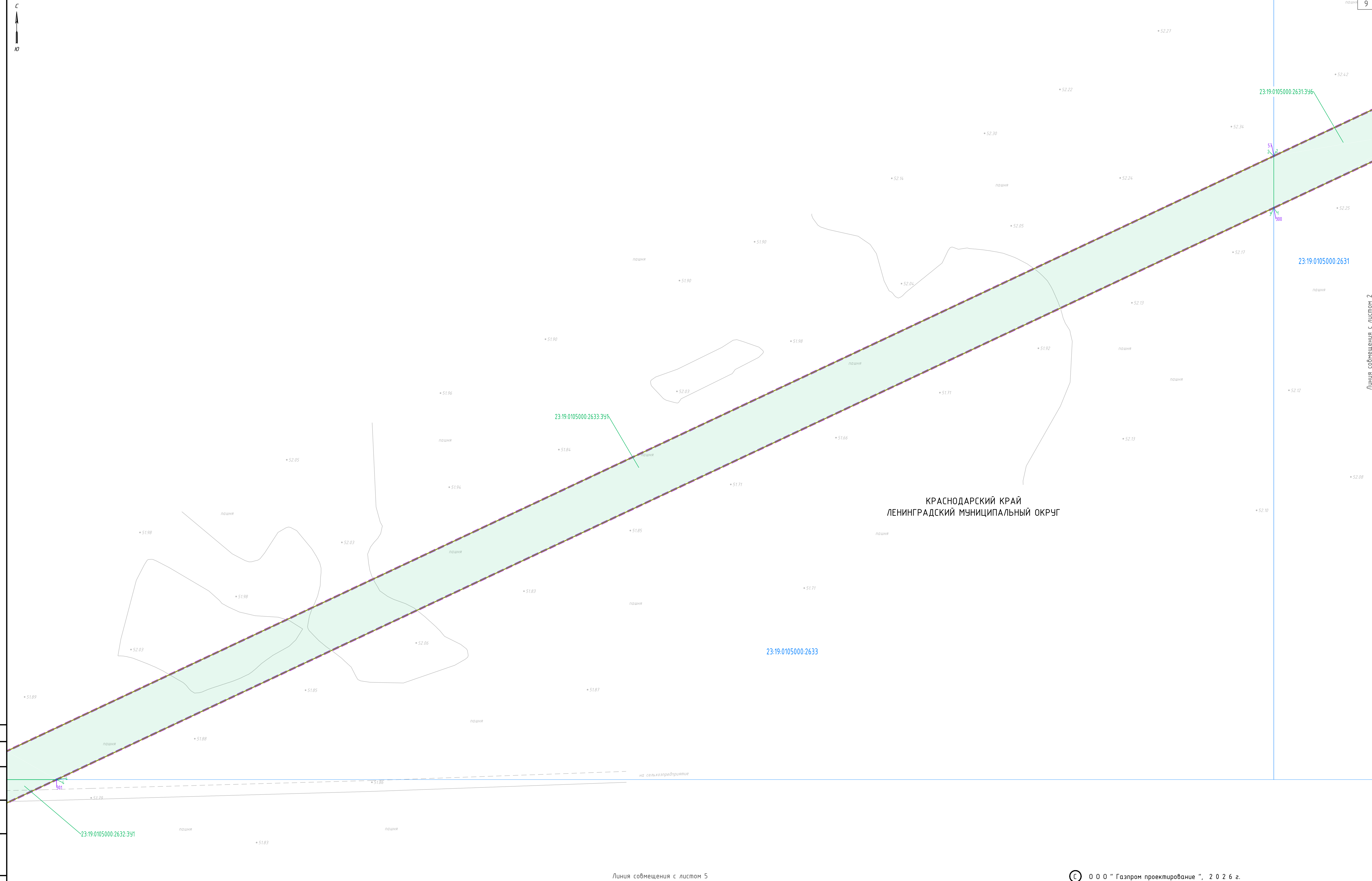
Схема расположения листов



Система координат: МСК-23, зона 1
Система высот: Балтийская, 1977 г.

0 0 0 " Газпром проектирование ", 2 0 2 6 г.

						4977.001.П.0/0.0002 – ПМП			
						Реконструкция газопровода–отвода и ГРС Ленинградская			
Изм.	Колуч.	Лист	Челок	Подпись	Дата	Том 5. Проект межевания территории Графическая часть	Стария	Лист	Листов
Разработал		Тиммербулатов			02.26		П	3	7
Проверил									
Нач. отд.									
Н. контр.									
ГИП		Тутыкин			02.26	Чертеж межевания территории М 1:1000			



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

23:19:0105000:2632:391

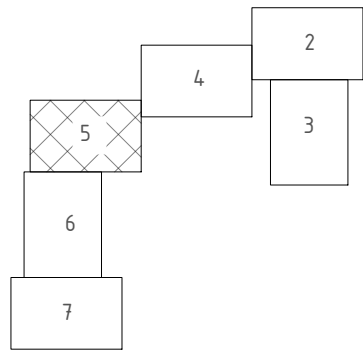
23:19:0105000:2632

23:19:0105000:3325

23:19:0105000:3325:391

23:19:0105000:393

Схема расположения листов



Условные обозначения представлены на Листе 1

Система координат: МСК-23, зона 1
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2026 г.

						4977.001.П.0/0.0002-ПМП			
						Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская			
Изм.	Колуч.	Лист	Исход.	Подпись	Дата	Том 5. Проект межевания территории Графическая часть	Стария	Лист	Листов
Разработал	Тиммербулатов				02.26		п	5	7
Проверил									
Нач. орг.									
Н. контр.						Чертеж межевания территории М 1:1000			
ГИП	Тутыхин				02.26				

Формат А1



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

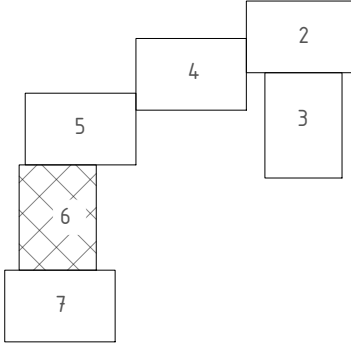
23:19:0105000:3325:391

23:19:0105000:3325

0 0 0 " Газпром проектирование ", 2 0 2 6 г.

Условные обозначения представлены на Листе 1

Схема расположения листов



Система координат: МСК-23, зона 1
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Изм.	Колуч.	Лист	Челок	Подпись	Дата
Разработал	Тимербулатов	02.26			
Проверил					
Нач. отд.					
Н. контр.					
ТИП	Тутыхин	02.26			

4977.001.П.0/0.0002 – ПМТ1			
Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская			
Том 5. Проект межевания территории Графическая часть	Стария	Лист	Листов
	П	6	7
Чертеж межевания территории М 1:1000			

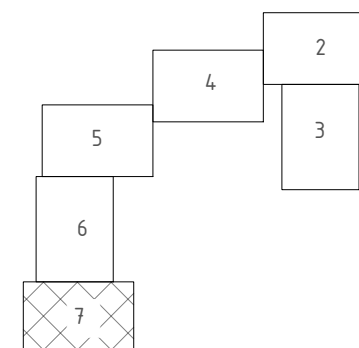


КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

© ООО "Газпром проектирование", 2026 г.

Условные обозначения представлены на Листе 1

Схема расположения листов



Система координат: МСК-23, зона 1
Система высот: Балтийская, 1977 г.

						4977.001.П0/0.0002 – ПМТ1			
						Реконструкция газопровода – отвода и ГРС Ленинградская			
Иск	Кол-во	Лист	№док	Подпись	Дата	Том 5. Проект межевания территории Гражданская часть	Страница	Лист	Листов
Разработка		Тимурбулатов			02.26		П	7	7
Проверка Нач. орг. Н. контр. ГМП		Гутмакин			02.26				
Чертеж межевания территории М 1:1000									



Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннули- рованных				