



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.05.2024

№ 402

станция Ленинградская

**О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Ленинградский район, станция Ленинградская, улица Ленина, дом 50,  
аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», на основании заключения межведомственной комиссии муниципального образования Ленинградский район по оценке и использованию жилищного фонда, признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 23 мая 2021 г. № 3 (далее – заключение комиссии) и заявления Яценко Анны Евгеньевны «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 29 апреля 2021 г. № 1653, п о с т а н о в л я ю:

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградский район, станция Ленинградская, улица Ленина, дом 50, аварийным и подлежащим сносу.

2. Отделу топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования (Шмаровоз С.Н.) уведомить:

1) собственников помещений многоквартирного дома о необходимости его сноса в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) ГБУ КК «Краевая техническая инвентаризация- Краевое БТИ» отдел по Ленинградскому району (Коломиченко В.И.), АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» Южный филиал производственный участок «Ленинградский» (Кныш О.В.) о необходимости вывода многоквартирного дома из состава жилого фонда.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования (Чуркин А.А) запретить любое переустройство и реконструкцию помещений в аварийном многоквартирном доме без проведения специальных инженерных работ.

4. Рекомендовать Управлению Федеральной миграционной службы по Краснодарскому краю в Ленинградском районе (Чудакова И.А.) запретить регистрацию по месту жительства в аварийном многоквартирном доме.

5. Срок отселения физических лиц из аварийного многоквартирного жилого дома, подлежащего сносу, 30 июня 2026 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника отдела топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Шмаровоза С.Н.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Ленинградский район



Ю. Ю. Шулико