АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Ленинградский район
№ 3 от 1 сентября 2022 г.

ст. Ленинградская 12 октября 2026 г.

Наименование концедента: администрация МО Ленинградский район
Наименование концессионера: ООО «СПКК»
ИНН ООО «СПКК»: 7814299632

Комиссией по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Ленинградский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 25.07.2024 г. № 687, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в составе:

- Шмаровоз Сергей Николаевич, заместитель главы Ленинградского муниципального округа, председатель комиссии;
- Тертица Сергей Владимирович, заместитель главы Ленинградского муниципального округа, начальник финансового управления администрации, заместитель председателя комиссии;
- Козырь Вадим Викторович, начальник отдела инженерной инфраструктуры управления ТЭК и ЖКХ администрации Ленинградского муниципального округа, секретарь комиссии;
- Антоненко Карина Александровна, начальник управления ТЭК и ЖКХ администрации Ленинградского муниципального округа;
- Тоцкая Рита Григорьевна, заместитель главы Ленинградского муниципального округа, начальник имущественных отношений администрации;
- Высоцкая Светлана Ивановна, директор МКУ «Централизованная межотраслевая бухгалтерия» муниципального образования Ленинградский район;
- Михалкевич Станислав Игоревич, директор МУП «Ленинградский Теплоцентр».

Проверка проведена в период с 1 октября по 12 октября 2026 года в отношении исполнения концессионного соглашения № 3 от 1 сентября 2022 года, а также в отношении следующих объектов:

- котельная МАУ СШ «Акватика»;
- котельная МБДОУ № 27.

По результатам проверки установлено:

1) Задание и основные мероприятия по созданию, реконструкции, модернизации Объекта Соглашения на 2025 год концессионером выполнено в полном объёме, в установленные сроки;

2) Исполнение концессионером обязательств, указанных в части 2 статьи 9 Закона № 115-ФЗ, отражены в отчетах «Информация о контроле за

выполнением Инвестиционной программы за 2025 год в соответствии с приказом Минстроя России от 7 ноября 2014 г № 689/пр»;

3) Достижение плановых значений показателей инвестиционной программы (Приложение № 8 инвестиционной программы);

4) Соблюдение финансового плана ООО «СПКК» филиал «Ленинградские теплосети» (Приложение № 1 инвестиционной программы);

5) Соответствие источников финансирования фактически выполненных мероприятий инвестиционной программы (Приложение № 2 инвестиционной программы);

6) Соблюдение сроков выполнения концессионером в отчетном периоде (Приложение № 6 инвестиционной программы).

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального округа С.Н.Шмаровоз

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального округа,
начальник финансового
управления администрации С.В. Тертица

Начальник отдела
инженерной инфраструктуры
управления ТЭК и ЖКХ
администрации Ленинградского
муниципального округа В.В. Козырь

Начальник управления
ТЭК и ЖКХ администрации
Ленинградского
муниципального округа К.А. Антоненко

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального округа,
начальник имущественных
отношений администрации Р.Г. Тоцкая

Директор МКУ
«Централизованная межотраслевая
бухгалтерия» муниципального
образования Ленинградский район С.И. Высоцкая

Директор МУП
«Ленинградский Теплоцентр» С.И. Михалкевич

С актом контроля ознакомлен

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(ФИО)