**Протокол проведения публичных слушаний по проекту**

**генерального плана Новоплатнировского сельского поселения**

**Ленинградского района Краснодарского края**

28 сентября 2010 года ст. Новоплатнировская

|  |
| --- |
| **Присутствовали:** |
| А.А. Балюк – председатель организационного комитета |
| М.В. Ронис – секретарь организационного комитета |
| **Члены организационного комитета:** |
| Л.А. Татаринцева |
| Л.Э. Шостак |
| А.А.Чуркин |
| В.И. Никипелов |
| Н.З. Овсяников |
| А.В. Масько |
| В.И. Лега |
| Д.Т. Семилет |
| Н.М. Остапенко |
| Е.Н. Лисовец |
| Г.Г. Куропятник |

**Повестка дня:**

О рассмотрении проекта генерального плана Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края.

|  |
| --- |
| (А.А.Балюк, глава поселения) |

СЛУШАЛИ: О рассмотрении проекта генерального плана Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края.

ВЫСТУПИЛИ:

А.А.Балюк ознакомил присутствующих с тем, что обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт территориального планирования» разработан проект генерального плана Новоплатнировского сельского поселения. Подготовлен картографический материал и материалы по обоснованию на бумажном и электронном носителях. Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. На первую очередь строительства – до 2020 года, расчетный срок – до 2030 года и долгосрочную перспективу до 2045 года. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и развития территории поселения, зонирование территорий, развитие инженерной и транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана поселения является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации. Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения, разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Л.Э.Шостак сказала о том, что сравнив имеющиеся данные о предприятиях и учреждениях, находящихся на территории Новоплатнировского сельского поселения и имеющийся в администрации сельского поселения картографический материал, с представленными ООО «Проектный институт территориального планирования» материалами по проекту генерального плана Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края несоответствия не выявлены.

В.И.Лега сказал о том, что на схеме развития объектов газоснабжения существующие газораспределительная станция, газораспределительный пункт и газопровод среднего давления нанесены правильно.

А.В.Масько сказал о том, что на схеме развития объектов водоснабжения и канализации существующие объекты нанесены правильно.

Д.Т.Семилет указал на то, что на схеме развития объектов электроснабжения ПС- 35/10 кВ «Новоплатнировская» 2х2,5 МВА (2х6,3 МВА) нанесена правильно.

Н.М.Остапенко указал на то, что на схеме развития объектов проводных средств связи существующая АТС и отделение почтовой связи нанесены правильно.

Е.Н.Лисовец объяснил, что на схеме развития объектов теплоснабжения существующая котельная нанесена правильно.

РЕШИЛИ: Одобрить проект генерального плана Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района и предложить утвердить решением Совета Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

**Результаты голосования**: «за» - 13 человек, «против» - нет, «воздержавшихся» – нет.

Председатель оргкомитета А.А.Балюк

Секретарь оргкомитета М.В.Ронис