



Приложение №11 к Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Коржобского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края прогнозная схема электроснабжения территории перспективной застройки населенных пунктов.



Условные обозначения	
	Границы муниципального образования Ленинградский район
	Граница Коржобского сельского поселения
	Существующая граница населенного пункта
<b>Планировочные зоны</b>	
	Инвестиционные проекты
<b>Жилая зона</b>	
	Территория существующей индивидуальной жилой застройки с присоединяемыми участками
	Территория индивидуальной жилой застройки с присоединяемыми участками, проектируемая на первоочередь строительства
	Территория индивидуальной жилой застройки с присоединяемыми участками, проектируемая на расчетный срок
	Резервные территории индивидуальной жилой застройки с присоединяемыми участками
	Территория существующей секционной жилой застройки
	Территория жилой застройки, требующая проведения специальных мероприятий для улучшения санитарно-экологического состояния
<b>Общественно-деловая зона</b>	
	Территория общественной застройки
	Территория предприятий торговли
	Территория учреждений образования
	Территория учреждений здравоохранения
	Здания и сооружения существующие и проектируемые
<b>Производственная и коммунально-складская территория</b>	
	Существующие производственные территории
	Проектируемые производственные территории
	Существующая коммунально-складская территория
	Проектируемая коммунально-складская территория
<b>Зона инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
	Территория существующих предприятий транспортной инфраструктуры
	Автомобильная дорога регионального значения III категории ст-ца Челбаская - ст-ца Крыловская - ст-ца Ленинградская
	Автомобильная дорога местного значения
	Главные улицы
	Существующие жилые улицы
	Проектируемые жилые улицы
	Придорожная полоса категорированной автомобильной дороги
	Межсетевой газопровод
	Высокочастотная линия электропередач с зоной санитарной охраны
	Арт. скважина с утвержденными границами и режимом зон санитарной охраны
	Арт. скважина, требующие установки границ зон санитарной охраны
<b>Зона сельскохозяйственного назначения</b>	
	Земли сельскохозяйственного назначения
	Земли сельскохозяйственного использования
<b>Зона рекреационного назначения</b>	
	Зеленые насаждения общего пользования
	Зеленые насаждения общего пользования
<b>Объекты историко-культурного наследия</b>	
	Курган-памятник археологии с временной охранный зоной
	Памятник истории с временной охранный зоной
	Памятник монументального искусства с временной охранный зоной
<b>Земли водного фонда</b>	
	Реки, балки, каналы
	Граница прибрежной защитной полосы
	Граница водоохранной зоны
<b>Зона специального назначения</b>	
	Кладбище
<b>Полезные ископаемые</b>	
	Горный отвод

Экспликация				
№ п/п	Наименование	Кол-во	Этажность	Примечание
<b>I Учреждения и организации управления, финансирования и связи</b>				
1	Административное здание ОАО «Завет Ильяча»	1	2	
1*	Администрация Коржобского сельского поселения	1	2	проект. на первую очередь
2	Административное здание ОАО «Завет Ильяча»	1	1	
3	Узел связи №5, опорный пункт местной	1	1	реконстр.
4	Административное здание комитетской районно-сельской бригады	1	1	
5	Здание МТМ ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
<b>II Учреждения культуры</b>				
6	Сельский дом культуры с. Коржи на 500 мест, библиотека, музыкальная школа	1	1	
7	Памятник В.И. Ленину, 1965.	1	-	памятник монум.
8	Памятник воину - освободителю, 1989 г.	1	-	искусство монумент. истории
9	Парк	1	-	реконстр.
<b>III Учреждения образования</b>				
10	МОУ СОШ № 17 на 250 мест	1	2	
11	Спальни	1	-	реконстр.
12	Спортивные помещения с раздевалками	1	2	
13	МОУ ДУХ № 29 на 75 мест	1	2	
14	Спортивный клуб	1	-	проект. на первую очередь
<b>IV Учреждения здравоохранения и социального обеспечения</b>				
<b>V Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>				
16	Магазин «Свисток»	1	1	
17	Магазин ООО «Меркурий 2», линия розлива воды	1	1	
18	Дом быта, отделение сбербанка, почта, гостиница на 18 мест, прачечная, промисловская	1	2	
19	Кафе «Молодежное» ООО «Меркурий 2» на 20 посадочных мест	1	1	
20	Баня на 30 мест	1	1	
21	Рынок	1	1	проект. на первую очередь
22	Кафе	2	1	проект. на расчетный срок
23	Предприятие бытового обслуживания	1	1	проект. на первую очередь
24	Магазин	3	1	проект.
25	Торгово-складское предприятие с СЭЗ 50м	1	-	перепроф.
<b>VI Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры</b>				
26	Точечная СДК	1	-	
27	Электронное ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
28	Здание газовой	1	-	
29	Котельная бани	1	-	
30	АЭС	1	-	
31	Арт. скважина	8	-	
32	Электростанция	1	-	
33	Гараж ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
34	Бокс для автомобилей	1	-	
35	Насосная станция	1	-	
<b>VII Коммунальная зона</b>				
36	Склад пищевой	1	-	
37	Склад МТМ ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
38	Склад топливный	1	-	
39	Черный склад	6	-	
40	Здание АБМ	1	-	
41	Склад садовой бригады	1	-	
42	Административно-бытовой комплекс бригады №1	1	-	
43	Территория электростанции	1	-	реконстр.
44	Бесхозная	3	-	
45	Контора садовой бригады	1	-	
46	Лаборатория №3 ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
46*	Административно-производственный комплекс «Витневский сад»	1	1	сущ.
<b>VIII Производственная зона</b>				
47	Зернооток	1	-	
48	Стройбригада	1	-	
49	Территория бригады	1	-	
50	Здание комплексной растениеводческой бригады	1	-	
51	МТФ №1 на 1000 голов	1	-	
52	ФЭБ до 400 голов	1	-	
53	Коммунально-складская территория МТФ №2 ОАО «Завет Ильяча»	1	-	
54	СЭЗ ОАО «Завет Ильяча» на 4000 голов	1	-	
55	Коммунально-складское предприятие	1	-	перепроф.
<b>IX Зона специального назначения</b>				
56	Кладбище	1	-	
56*	Кладбище	1	-	проект.
<b>X Прочие</b>				
57	Храм «Пророка Божьего Илья»	1	1/2	инвестиц. вложения на расчетный срок
58	Кубанский курорт	2	-	инвестиц. вложения на расчетный срок
59	Спортивно-оздоровительный комплекс с выerbкой	1	-	инвестиц. вложения на расчетный срок
60	ГРП	-	-	сущ.
61	Домик рыбака	-	-	проект
62	Пожарное депо на 2 автомашины	-	-	проект

Инженерные коммуникации:	
	Существующая ВЛ -35 кВ.
	Существующая ВЛ -10 кВ.
	Существующая ВЛ-0,4 кВ
	КТП-КХ-3-423
	КТП-КХ-3-527
	Существующая ВЛ-0,4 кВ (требующая замены)
	Проектируемая ВЛ -10 кВ.
	КТП-10кВa
	Проектируемая ТП

442-16/0М		
Заказчик: Администрация Коржобского сельского поселения Ленинградского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист
Ген.Директор	Дорошенко СИ	№ док.
ГИП	Байко В.В.	Подп.
Инженер	Слибкин А.Н.	Дата
Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Коржобского сельского поселения с разработкой схем электроснабжения и водоснабжения		
Приложение №11 к Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Коржобского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края прогнозная схема электроснабжения территории перспективной застройки населенных пунктов.		
Страница	Лист	Листов
П	1	1
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"		

СОГЛАСОВАНО: \_\_\_\_\_