****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от *19.07.2022* № *820*

станица Ленинградская

**О возможном установлении публичного сервитута**

Администрация муниципального образования Ленинградский район рассмотрела ходатайство министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края в лице заместителя министра Дашук А.А. об установлении публичного сервитута, необходимого для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе» 4 этап (на период строительства транспортной развязки № 2), в отношении:

1. части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1343 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:777), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 91362 кв.м;
2. части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:840, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 155988 кв.м;
3. части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1344 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:787), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 928 кв.м;
4. части земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:19:0104000, площадью 2064 кв.м;
5. части земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:528, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах земель ЗАО Племзавод «Колос», площадью 7440 кв.м.

Во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 декабря 2020 г. № 856 «Об осуществлении бюджетных инвестиций в отдельные объекты капитального строительства и о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 965 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», руководствуясь статьей 39.37 [Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), документацией по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе», утвержденной приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 августа 2017 г. № 270 (в редакции приказов от 5 апреля 2018 г. № 129 и от 27 февраля 2020 г. №56), п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) обеспечить извещение правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (прилагается), путем опубликования извещения в печатных средствах массовой информации Ленинградского района.

2. Управлению архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) обеспечить опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район (www.adminlenkub.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ленинградский район Ушкань И.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Ленинградский район Ю.Ю.Шулико

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

Ленинградский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О возможном установлении публичного сервитута»

Проект внесен:

Управлением архитектуры

и градостроительства администрации

муниципального образования

Начальник управления, главный архитектор А.А.Чуркин

Составитель проекта:

Начальник отдела информационного

обеспечения и планирования

градостроительной деятельности

управления А.М.Еременко

Проект согласован:

Заместитель главы

муниципального образования И.Н.Ушкань

Исполняющий обязанности

заместителя главы

муниципального образования Е.В.Заверза

Заместитель главы

муниципального образования В.Н.Шерстобитов

Начальник отдела имущественных

отношений администрации

муниципального образования Р.Г.Тоцкая

Начальник юридического

отдела администрации

муниципального образования Е.Ю.Офицерова

Начальник общего

отдела администрации

муниципального образования Т.А.Сидоренко

\_

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Ленинградский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования Ленинградский район информирует о возможном установлении публичного сервитута на:

1) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1343 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:777), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 91362 кв.м;

2) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:840, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 155988 кв.м;

3) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1344 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:787), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, площадью 928 кв.м;

4) часть земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:19:0104000, площадью 2064 кв.м;

5) часть земельного участка с кадастровым номером 23:19:0104000:528, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах земель ЗАО Племзавод «Колос», площадью 7440 кв.м.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 28 месяцев.

Цель, для которой устанавливается публичный сервитут - размещение временных и вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), которые необходимы для размещения объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе» 4 этап (на период строительства транспортной развязки № 2).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой схемой границ публичного сервитута в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район по адресу: Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 179, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов, а так же на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район (www.adminlenkub.ru).

Подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район по адресу: Краснодарский край, ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 179, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов.

Срок приема заявлений с 21 июля 2022 года по 21 августа 2022 года (включительно) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов (кроме выходных и праздничных дней). Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Реквизиты документов, предусмотренные пунктом 7 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации: постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 декабря 2020 г. №856 «Об осуществлении бюджетных инвестиций в отдельные объекты капитального строительства и о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. №965 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе», утвержденная приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 августа 2017 г. №270 (в редакции приказов от 05 апреля 2018 г. №129 и от 27 февраля 2020г. №56), которые размещены на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admkrai.krasnodar.ru>) и официальном сайте Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (<https://arhikub.ru>).

Начальник управления архитектуры

и градостроительства администрации

муниципального образования

Ленинградский район А.А.Чуркин