**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

7 ноября 2024 года станица Ленинградская

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Ленинградский район.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 16 октября 2024 года № 1003 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении Ворсину С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88».

Протокол проведения публичных слушаний от 6 ноября 2024 года № 021-24. Присутствовало 6 человек.

Зарегистрировано для выступления 1 человек.

Вопрос публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении Ворсину С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88».

Опубликование информации о публичных слушаниях: средства массовой информации газета «Степные зори» от 24 октября 2024 г. № 42 (11801) и официальный сайт муниципального образования Ленинградский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 6 ноября 2024 г, 11 часов 00 минут, 1 кабинет управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район, станица Ленинградская, улица Чернышевского, №179.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Предложения, рекомендации внесеныФ.И.О. эксперта участника | Примечание |
| № | Наименование проекта или формулировка вопроса | № | Текст предложения, рекомендации |
| 1 | Предоставление Ворсину Сергею Витальевичу разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88, площадью 718 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | 1 | Предоставить Ворсину Сергею Витальевичу разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88, площадью 718 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | Мальченко В.В. | Возражения, замечания не поступили |

Учитывая, что негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается, права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Комиссия, решила:

считать целесообразным предоставление Ворсину Сергею Витальевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88, площадью 718 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Рекомендовать администрации муниципального образования Ленинградский район предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106296:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Пушкина, д. 88, площадью 718 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в сектор информатизации и связи администрации муниципального образования для опубликования на официальном интернет-портале муниципального образования Ленинградский район <https://adminlenkub.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии В.В.Мальченко