**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

9 ноября 2022 года станица Ленинградская

Инициатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Ленинградский район.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 18 октября 2022 г. № 1160 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании Ленинградский район».

Протокол проведения публичных слушаний от 8 ноября 2022 года №010-22. Присутствовало 9 человек.

Зарегистрировано для выступления 1 человек.

Вопросы публичных слушаний: по проектам постановлений администрации муниципального образования Ленинградский район:

1) «О предоставлении муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры х. Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, хКоржи»;

2) «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Чистая станица» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106359:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Юбилейная, 3».

Опубликование информации о публичных слушаниях: средства массовой информации газета «Степные зори» от 27 октября 2022 г. № 69 (11698) и официальный сайт муниципального образования Ленинградский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 8 ноября 2022 г, 14 часов 00 минут, администрация МО Ленинградский район, станица Ленинградская, улица Чернышевского, № 179, кабинет № 19.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Предложения, рекомендации внесеныФ.И.О. эксперта участника | Примечание |
| № | Наименование проекта или формулировка вопроса | № | Текст предложения, рекомендации |
| 1 | Предоставление муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры х.Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1». | 1 | Предоставить муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры х.Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили  |
| 2 | Предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Чистая станица» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106359:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Юбилейная, 3, площадью 7759 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1». | 2 | Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Чистая станица» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106359:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Юбилейная, 3, площадью 7759 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили |

Учитывая, что негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается, права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Комиссия, решила:

Считать целесообразным предоставление разрешения муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры х. Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

Считать целесообразным предоставление разрешения обществу с ограниченной ответственностью «Чистая станица» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106359:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Юбилейная, 3, площадью 7759 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

Рекомендовать администрации муниципального образования Ленинградский район предоставить разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106359:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Юбилейная, 3, площадью 7759 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в сектор информатизации и связи администрации муниципального образования для опубликования на официальном интернет-портале муниципального образования Ленинградский район <https://adminlenkub.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии В.В.Мальченко