



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2023

№ 1517

станция Ленинградская

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым номером
23:19:0000000:1548, расположенного по адресу: Краснодарский край,
р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская,
ул. Жубрицкого, №8**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Ленинградский район от 26 мая 2022 г. № 38 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ленинградский район», Правилами землепользования и застройки Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 10 июня 2015 г. № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями от 31 августа 2023 г.), письмом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 11 декабря 2023 г. № 71-05.3-02-11132/23 с рекомендациями по вопросам рассматриваемым на публичных слушаниях и на основании заключения о результатах публичных слушаний от 12 декабря 2023 г. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1548, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Жубрицкого, №8, площадью 9713 кв.м. - «Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5», в связи с тем, что земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Степные зори».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ленинградский район Мальченко В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ленинградский район



ВЕРНО

Начальник общего отдела Ю.Ю.Шулико
администрации муниципального
образования Ленинградский район
М.М. Родионенко