



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17. 11. 2022

№ 1249

станция Ленинградская

**О предоставлении муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи**

Муниципальное казенное учреждение «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» в лице директора Назаренко Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, обратилось в администрацию муниципального образования Ленинградский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

Председателем комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район Мальченко Владимиром Владимировичем проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи» (заключение о результатах публичных слушаний от 9 ноября 2022 г.).

Согласно Правилам землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района от 24 января 2014 г. № 1 (с изменениями от 26 мая 2022 г.) земельный участок с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н Ленин-

градский, х Коржи, находится в зоне озелененных пространств рекреационного назначения (Р-О).

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Ленинградский район от 26 мая 2022 г. № 38 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ленинградский район» и Уставом муниципального образования Ленинградский район, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен пунктом 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление директора муниципального казенного учреждения «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» Назаренко Владимира Владимировича от 14 сентября 2022 г. № 3074 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м., согласно Правилам землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района от 24 января 2014 г. № 1 (с изменениями от 26 мая 2022 г.) - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0802008:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, х Коржи, площадью 107 кв.м. - «Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин А.А.) направить копию настоящего постановления в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю).

4. Муниципальному казенному учреждению «Сельский дом культуры хутора Коржи Коржовского сельского поселения Ленинградского района» обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Степные зори».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Ленинградский район Мальченко В.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Ленинградский район



Ю.Ю.Шулико