**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

20 декабря 2022 года станица Ленинградская

Инициатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Ленинградский район.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 1 декабря 2022 г. № 1284 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании Ленинградский район».

Протокол проведения публичных слушаний от 20 декабря 2022 года № 012-22. Присутствовало 9 человек.

Зарегистрировано для выступления 1 человек.

Вопросы публичных слушаний: по проектам постановлений администрации муниципального образования Ленинградский район:

1) «О предоставлении Котик Л.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104015:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Новоуманское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица 50 лет СССР, з/у 23А»;

2) «О предоставлении Мотиенко Е.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106158:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/п. Ленинградское, ст-ца. Ленинградская, ул. Жлобы, д. 60».

Опубликование информации о публичных слушаниях: средства массовой информации газета «Степные зори» от 8 декабря 2022 г. № 75 (11704) и официальный сайт муниципального образования Ленинградский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 20 декабря 2022 г, 11 часов 00 минут, администрация МО Ленинградский район, станица Ленинградская, улица Чернышевского, № 179, кабинет № 19.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Предложения, рекомендации внесеныФ.И.О. эксперта участника | Примечание |
| № | Наименование проекта или формулировка вопроса | № | Текст предложения, рекомендации |
| 1 | Предоставление Котик Людмиле Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104015:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Новоуманское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица 50 лет СССР, з/у 23А, площадью 1675 кв.м. - «Общественное питание, код 4.6». | 1 | Предоставить Котик Людмиле Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104015:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Новоуманское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица 50 лет СССР, з/у 23А, площадью 1675 кв.м. - «Общественное питание, код 4.6». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили  |
| 2 | Предоставление Мотиенко Евгению Евгеньевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106158:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/п. Ленинградское, ст-ца. Ленинградская, ул.Жлобы, д. 60, площадью 561 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1». | 2 | Предоставить Мотиенко Евгению Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106158:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/п. Ленинградское, ст-ца. Ленинградская, ул.Жлобы, д. 60, площадью 561 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили |

Учитывая, что негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается, права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Комиссия, решила:

Считать целесообразным предоставление разрешения Котик Людмиле Александровне на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104015:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Новоуманское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица 50 лет СССР, з/у 23А, площадью 1675 кв.м. - «Общественное питание, код 4.6».

Считать целесообразным предоставление разрешения Мотиенко Евгению Евгеньевичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106158:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/п. Ленинградское, ст-ца. Ленинградская, ул.Жлобы, д. 60, площадью 561 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1».

Рекомендовать администрации муниципального образования Ленинградский район предоставить разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104015:467, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Новоуманское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица 50 лет СССР, з/у 23А, площадью 1675 кв.м. - «Общественное питание, код 4.6»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106158:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Ленинградский, с/п. Ленинградское, ст-ца. Ленинградская, ул.Жлобы, д. 60, площадью 561 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1».

Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в сектор информатизации и связи администрации муниципального образования для опубликования на официальном интернет-портале муниципального образования Ленинградский район <https://adminlenkub.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии В.В.Мальченко