**Пояснительная записка к основным показателям,**

**представляемым для разработки уточненного прогноза социально- экономического развития Краснодарского края на 2021 год**

**и плановый период до 2024 года**

**муниципального образования Ленинградский район**

В целях реализации Закона Краснодарского края от 21 октября 2015 г. № 3267-КЗ «О стратегическом планировании в Краснодарском крае» и постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 699 «О порядке разработки и корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края на долгосрочный и среднесрочный периоды», постановления администрации муниципального образования Ленинградский район от 29 декабря 2015 г. № 951 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития мун иципального образования Ленинградский район на долгосрочный и среднесрочный периоды» произведена разработка основных показателей прогноза развития муниципального образования Ленинградский район на 2021 год и плановый период до 2024 года. Прогноз является базовым вариантом прогнозасоциально-экономического развития муниципального района, предполагающим осуществление необходимых мер, направленных на преодоление ресурсных ограничений, преимущественную реализацию проектов с низким риском реализации в прогнозируемые сроки в условиях продолжения действия санкций со стороны Соединённых Штатов Америки и Европейского союза, и учитывающий национальные цели и стратегические задачи развития страны до 2024 года.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Ленинградский район на среднесрочный период является документом стратегического планирования, разрабатывается ежегодно на основе сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Краснодарского края, с учетом национальных целей и стратегических задач развития страны до 2024 года, поставленных в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также основных направлений бюджетной политики и налоговой политики Краснодарского края, стратегии социально-экономического развития муниципального образования Ленинградский район.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Ленинградский район (далее-прогноз) является неотъемлемой частью прогноза социально-экономического развития Краснодарского края.

Прогноз основывается на статистической отчетности предшествующих лет и истекшего периода 2021 года, учитывает намерения предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории района, исходные условия для формирования вариантов экономики на плановый период до 2024года, индексы–дефляторы и тенденции развития отраслей экономики, содержащиеся в сценарных условиях развития Российской Федерации и Краснодарского края до 2024 года.

 При разработке прогноза учитывалось состояние, структура и перспективы развития хозяйствующих субъектов отраслей материального производства, потребительской сферы, жилищно-коммунального хозяйства и инженерно-технической инфраструктуры; социальной сферы; распределение трудовых и материальных ресурсов по отраслям экономики, финансовое состояние отраслей и хозяйствующих субъектов, программы перспективного развития экономики и социальной сферы муниципального образования и сельских поселений, а также конкретные инвестиционные проекты, реализация которых осуществляется и намечена в прогнозируемом периоде.

Общая земельная площадьрайона составляет 141,6 тыс. га, из них земли сельскохозяйственного назначения -125,3 тыс. га. По состоянию на 01.01.2020 года численность постоянного населения муниципального образования Ленинградский район составила 63,3 тыс. человек, из них 33,6 тыс. чел.- трудоспособное население.

Экономическая устойчивость района обеспечивается за счет структуры базовых отраслей, ориентированной на сельское хозяйство и производство продуктов питания и, в связи с этим, менее подверженной «проседанием» под влиянием неблагоприятных факторов внешней среды.

Во всех отраслях экономики в 2020 году обеспечен рост среднемесячной заработной платы работающих, не допущено массовых увольнений в результате сокращения численности или закрытия производств.

Уровень финансового состояния большинства хозяйствующих субъектов муниципального образования имеет положительную характеристику. Всеми секторами экономики обеспечен рост налогооблагаемой базы и соответствующий прирост налоговых платежей в бюджеты всех уровней.

Администрацией муниципального образования проводилась активная инвестиционная политика, направленная на создание инвестиционно - привлекательного имиджа и ликвидацию административных барьеров.

В социально-экономическом развитии района ведущая роль принадлежит агропромышленному комплексу. Обеспечение устойчивого развития этого сектора экономики является приоритетной задачей для администрации муниципального образования. Аграрный бизнес исторически является основой экономики Ленинградского района в силу природно-климатических условий, наличия земельных ресурсов и трудовых традиций.

По итогам 2020 года поступление налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет края по Ленинградскому району составило 1513,8 млн. руб., что составляет 107,2% от планируемого назначения и 91% от уровня 2019 года, из них поступления в краевой бюджет от предприятий Ленинградского района составили 821,9 млн. руб. или 54,3% от общих поступлений, в бюджет района 413,9 млн. руб. или 27,3% и в бюджеты поселений 278 млн. руб. или 18,4%.

##### В отраслевом разрезе наибольший вклад в формирование доходов консолидированного бюджета края внесли предприятия агропромышленного комплекса, поступления от которых составили 595 млн. рублей, или 39,4 % общих доходов.

##### Наибольший вклад в доходную базу консолидированного бюджета края внесли такие предприятия как:

##### - ОАО «Сахарный завод «Ленинградский» (11,5%);

##### - ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский» (9,2%);

##### - ОАО «им. Ильича» (3 %);

##### - ГБУЗ Ленинградское ЦРБ (2,9%);

##### - НАО Ленинградское ДРСУ (2,8%);

##### - ООО Век (2,2%)

##### - филиал ПАО Кубаньэнерго Ленинградские электрические сети (1,8%);

##### - АО Трудовое (1,6%).

##### Полученные собственные доходы, а также безвозмездные поступления из краевого бюджета позволили повысить оплату труда и укрепить материально-техническую базу бюджетных учреждений, а также участвовать в федеральных и краевых государственных программах.

##### В то же время, учитывая определенные законодательством полномочия, получаемых доходов катастрофически не хватает. Стоящие перед органами местного самоуправления задачи инфраструктурного и социального развития требуют более значительного бюджетного финансирования и достичь этого возможно только на основе комплексного подхода к развитию собственной территории и в первую очередь - налогооблагаемой базы.

##### Привлечение инвестиций, создание новых рабочих мест, поиск резервов налогового потенциала - важнейшие вопросы, над которыми должны работать в каждом сельском поселении.

**Сельское хозяйство**

#####

##### Муниципальное образование Ленинградский район расположено в северной зоне Краснодарского края. Площадь территории 141,6 тысячи гектаров, в том числе 108,0 тысяч гектаров – пашня.

##### Основная роль в экономике района принадлежит агропромышленному комплексу.

##### Сельскохозяйственным производством в районе заняты 27 сельскохозяйственных предприятий, в том числе 7 - крупных и средних, 251 крестьянских (фермерских) хозяйств, 23,2 тысячи личных подсобных хозяйств.

##### В 2020 году в муниципальном образовании Ленинградский район произведено 10762,8 млн. рублей продукции сельского хозяйства в действующих ценах, что к уровню 2019 года составляет 93,4 %. Индекс производства продукции сельского хозяйства составил 80,8 %, в том числе в растениеводстве - 74,4 %, в животноводстве -102,3%.

##### Из общего объема сельскохозяйственной продукции в действующих ценах, продукции растениеводства произведено 8031,7 млн. рублей или 74,6 %, продукции животноводства – 2736,6 млн. рублей или 25,4 %.

##### В разрезе категорий сельхозтоваропроизводителей объем производства продукции сельского хозяйства имеет следующую структуру: продукция сельскохозяйственных организаций - 65,3%, продукция крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей – 20,2 %, продукция хозяйств населения – 14,5%.

##### В 2020 году в сравнении с 2019 годом в связи со снижением урожайности сельскохозяйственных культур из-за неблагоприятных погодных условий (весенние заморозки и летняя засуха) снижено производство:

##### зерна – на 19,2% (-78,3 тысячи тонн);

##### сахарной свеклы – на 53,4% (- 407,1 тысяча тонн), в том числе за счет уменьшения посевных площадей на 28,9% (- 4502 гектара);

##### подсолнечника – на 22,6% (-7,6 тысяч тонн);

##### сои - на 15% (-21 тонна);

##### картофеля – на 5,1% (-0,2 тысячи тонн);

##### овощей – на 12,2% ( -0,7 тысяч тонн);

##### плодов – на 30,1% (-10,1 тысяч тонн).

##### В 2020 году увеличено производство винограда в хозяйствах населения на 14,3 % (+22 тонны) за счет роста его площади и урожайности.

##### Снижено производство мяса скота и птицы на 3,8% (-0,5 тысячи тонн), за счет ООО «Альянс ДеКар», производящего мясо птицы.

##### Увеличено производство молока на 8,5% за счет роста его производства в сельхозорганизациях и хозяйствах населения и связано это с увеличением численности поголовья коров и их продуктивности. Наибольшая прибавка молока в ОАО «Имени Ильича» - на 1,2 тысячи тонн, в ООО «Агрокомплекс Павловский» (ТОСП в хуторе Коржи) - на 1,3 тысячи тонн. При этом производство молока снижено в крестьянских (фермерских) хозяйствах на 31 тонну, или на 1,8%, в связи с банкротством ИП главы КФХ Титова Г.А.;

##### производство яиц увеличено на 8,9% за счет роста производства инкубационного яйца в ООО «Первомайская ИПС» на 4,7 млн. штук (+14,1%).

##### На конец 2020 года увеличена численность поголовья КРС, в том числе коров, овец и коз. Снизилось поголовье свиней в АО «Ленинградское» на 226 голов и у ИП главы КФХ Клинтуха В.В. на 72 головы в связи реализацией в конце года поголовья на откорме. Поголовье птицы снизилось в ООО «Первомайская ИПС» в связи с увеличением периода санации корпусов для принятия нового поголовья птицы из-за угрозы возникновения птичьего гриппа.

##### В 2021 году во всех категориях хозяйств муниципального образования сельскохозяйственные культуры размещены на площади 110,2 тысяч гектаров (-135 гектар к уровню 2020 года). В сравнении с 2020 годом в районе увеличилась площадь сева подсолнечника - на 3327 гектара; сократились площади зерновых культур – на 1613 гектар, сахарной свеклы- на 1747 гектара, сои- на 97 гектар, картофеля – на 4 гектара, овощей- на 46 гектар.

##### В отрасли животноводства по сельскохозяйственным организациям за 7 месяцев 2021 года произведено 11,5 тысяч тонн молока (-0,8 тысяч тонн к уровню 2020 года). Реализовано на убой 4,73 тысячи тонн мяса скота и птицы в живом весе (-446,7 тонн к уровню 2020 года).

#####  При оценке объема производства продукции сельского хозяйства в действующих ценах в 2021 году и прогнозируемого объема производства продукции сельского хозяйства на 2022-2024 годы применялись прогнозные индексы дефляторы по видам экономической деятельности до 2024 года. При расчете структуры стоимости валовой продукции сельского хозяйства применялись средние цены реализации согласно «Отчетности о финансово - экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за 2019 год» по отрасли сельское хозяйство.

#####  По оценке в 2021 году в сельском хозяйстве в сравнении с 2020 годом прогнозируется увеличение индекса производства продукции сельского хозяйства на 19,4 % пункта, в том числе по продукции растениеводства - увеличение на 27,3 % пункта, по продукции животноводства – на уровне прошлого года.

##### В 2021 году в отрасли растениеводства в связи наиболее благоприятными погодными условиями в сравнении с 2020 годом, ожидается увеличение объема производства всех сельскохозяйственных культур за счет роста их урожайности.

##### В 2021 году в отрасли животноводства прогнозируется увеличение производства мяса скота и птицы в живом весе на 6,4% за счет ООО «АльянсДеКар».

##### Прогнозируется снижение производства молока в сравнении с 2020 годом на 1,1 тыс. тонн, или на 3,6%, за счет снижения производства молока в ОАО «Имени Ильича» - на 1,1 тысячу тонн из-за снижения продуктивности коров в связи с недостатком заготовленных грубых и сочных кормов из урожая 2020 года.

#####  В 2021 году прогнозируется снижение производства яиц на 9,4% за счет уменьшения производства инкубационных яиц в ООО «Первомайская ИПС» в связи со снижением среднегодового поголовья кур-несушек из-за увеличения площади для их посадки при изменении технологии содержания кур.

##### Численность поголовья КРС, коров, овец и коз, а также птицы прогнозируется на уровне 2020 года. Планируется снижение поголовья свиней на 271 голову, в том числе в АО «Ленинградское» - на 305 голов из-за сокращения постановочных мест в связи с необходимостью реконструкции старых корпусов.

##### В 2021 году с целью увеличения объема производства сельскохозяйственной продукции, в муниципальном образовании произведена весенняя закладка садов интенсивного типа с установкой шпалеры и систем капельного орошения на площади 57,81 гектар, заложен питомник плодовых культур на площади 20,57 гектар. Введена в эксплуатацию оросительная система на площади 181 гектар.

##### Сельскохозяйственные товаропроизводители проводят обновление машинотракторного и автомобильного парка.

#####  В районе все животноводческие фермы подготовлены к зимовке 2021-2022 годов. Для животноводства на зимовку 2020-2021 годов заготовлены грубые и сочные корма в полном объеме.

##### В отрасли растениеводства ведется подготовка к осеннему севу, осенью 2021 года запланировано посеять зерновые культуры на площади 60,3 тысячи гектаров, озимый рапс на площади 2,5 тысячи гектаров.

##### На 2022 год в связи ожидаемым ростом урожайности сельхозкультур прогнозируется увеличение объема производства продукции растениеводства на 0,6 % пункта, в связи с ожидаемым ростом продуктивности и поголовья сельхозживотных, реализацией проектов грантовой поддержки фермеров, прогнозируется увеличение продукции животноводства на 1,4 % пункта.

##### На 2022-2024 годы в районе прогнозируется увеличение поголовья КРС, коров, свиней и птицы в связи наращиванием поголовья свиней в АО «Ленинградское», поголовья птицы - в ООО «Первомайская ИПС», ООО «Альянс –ДеКар», развитием молочного скотоводства в ОАО «Имени Ильича», ООО «Агрокомплекс Павловский» (ТОСП в хуторе Коржи), АО «Ленинградское», а также увеличением поголовья животных в хозяйствах населения, КФХ и ИП.

##### Запланированные на 2022 год показатели в отрасли растениеводства будут достигнуты за счет сохранения и повышения плодородия почв, использования семян высоких репродукций, совершенствования технологии возделывания сельскохозяйственных культур, использования достижений сельскохозяйственной науки.

##### В 2023-2024 годах увеличение объема производства продукции сельского хозяйства прогнозируется достичь за счет интенсивного развития всех категорий хозяйств. В среднем, планируется ежегодный прирост объема производства продукции сельского хозяйства – 1,25 %, в том числе в растениеводстве – 1,0 %, в животноводстве – 1,9%. К 2024 году прогнозируется производить 15525,9 млн. рублей продукции сельского хозяйства в действующих ценах.

**Промышленное производство**

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (C+D+E) по полному кругу предприятий по Ленинградскому району составил в 2020 году 10886,0 млн. руб., что в действующих ценах составляет 92,7 % к уровню 2019 года.

По категории «Обрабатывающие производства» по крупным и средним предприятиям в 2020 году объем производства составил 9931,9 млн. руб. при темпе роста в действующих ценах 90,0% к уровню 2019 года, в том числе по виду деятельности «Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака» объем отгрузки составил 9269,0 млн. руб. при темпе роста к уровню п.г. 88,6 % в действующих ценах.

Отрицательная динамика отгруженных товаров собственного производства в 2020 году к уровню 2019 года допущена по следующим видам деятельности:

 «Производство пищевых продуктов, включая напитки и табак» снизился в 2020 году по причине сокращения отгрузки сахара ЗАО "ССК"Ленинградский" из-за низкой выработки сахарной свеклы, вызванной неурожаем и плохими погодными условиями.

 По виду деятельности «Производство резиновых и пластмассовых изделий» объем отгрузки составил 648 млн. руб. или 116,1 % к 2019 году; ООО «Век» в производстве ПВХ панелей увеличен объем отгрузки в связи с проводимой работой по перезаключению договоров, поиску новых рынков сбыта в результате модернизации производства (замена старых линий по отделке панелей на новую с отделкой цифровой печатью).

За январь-июнь 2021 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (C+D+E)в действующих ценах по кругу крупных и средних предприятий составил 3760,1 млн. руб., что составляет 84,3 % к январю-июню 2020 года.

По итогам 6 месяцев 2021 года промышленными предприятиями, относящимися к категории крупных и средних и подсобными производствами сельскохозяйственных предприятий произведено продукции в натуральном выражении:

мяса и субпродуктов – 1600,4 тонн – в 21 раз больше уровня января-июня 2020 г.;

молоко жидкое обработанное – 14727,0 тыс. тонн или 77 % к уровню января-июня 2020 года;

сыры, продукты сырные и творог - 3,335 тыс. тонн – 97,2 % к январю-июню 2020 года;

 комбикорма –7,043 тыс. тонн -175,4% к январю-июню 2020 года;

панели ПВХ - 1513 тыс. кв. м – 117,3 % к уровню января-июня 2020 года;

В 2021 году, в соответствии с намерениями предприятий, ожидаемые объемы отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (C+D+E) по полному кругу предприятий составят в сумме 10166,2 млн. руб. или 100,3 % к уровню 2020 года в действующих ценах.

В разрезе подотраслей в 2021 году ожидаются следующие показатели развития отрасли «Обрабатывающие производства»:

производство пищевых продуктов, включая напитки – 9380,6 млн. руб., темп роста к уровню п.г. – 101,2 %, рост планируется обеспечить по следующим видам производств:

производство мяса – 1079,5 млн. руб. или 127,3% к уровню 2020 года, производители мяса на территории района сельскохозяйственные предприятия: ОАО «Имени Ильича», АО «Ленинградское», ООО «Первомайская ИПС»;

производство молочной продукции – 4498,7 млн. руб. - 97,4 % к уровню 2020 года, за счет снижения производства молочной продукции ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский», в связи с перераспределением производства сырных продуктов между другими филиалами группы компаний "Доминант»;

- производство сахара свекловичного – 5966,7 млн. руб. или 157,3 % к уровню 2020 года, в связи с реализацией инвестиционного проекта, направленного на увеличение производственной мощности по переработке сахарной свеклы до 11,5 тыс. тонн в сутки;

производство готовых кормов для животных– 0,6 млн. руб., 110,9% к уровню 2020 года за счет производства комбикорма сельскохозяйственными предприятиями АО «Ленинградское» и ОАО «Имени Ильича»;

производство резиновых и пластмассовых изделий – 694,4 млн. руб., или 107,2 % к уровню 2020 года (производство панелей ПВХ ООО «Век»).

В планируемом периоде объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (C+D+E) по полному кругу предприятий прогнозируется в действующих ценах в 2022 году составит в сумме 10,989 млрд., что соответствует 102,5 % в действующих ценах к уровню 2021 года; в 2023 году данный показатель, согласно прогнозу, составит 11,405 млрд. руб. или 103,8 % к уровню 2022 года; в 2024 году- 11,839 млрд. руб. или 103,8% к уровню 2023 года.

**Транспортировка и хранение**

По состояниюна 1 января 2021 годатранспортная отрасль района представлена предприятиями, относящимся к категории «крупные и средние»: специализированным пассажирским автотранспортным предприятием, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров автобусами в междугородном сообщении - НАО «Ленинградское АТП», - НАО «Ленинградское ДРСУ», осуществляющим деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей, а также предприятиями малого бизнеса и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере пассажиро - и грузоперевозок, «хранению и складированию зерна».

По отрасли «Транспорт» объем услуг в фактических ценах (без НДС и акциза) по «крупным и средним» предприятиям в 2020 году составил 226,545 млн. руб., или 86,9 % к уровню 2019 года в действующих ценах.

В структуре объема выполненных услуг по полному кругу предприятий отрасли крупные и средние предприятия составляют 77,4 %, из них объем выполненных услуг предприятия, занятыми во вспомогательной и дополнительной транспортной деятельности – 86,2 %.

Снижение объемов оказываемых услуг по отрасли «Транспорт» на 13,1% к уровню 2019 года связано с деятельностью НАО «Ленинградское АТП». В 2021 году объем оказываемых услуг составит 4,7 млн. руб. или 15,1% к уровню 2020 года, в связи прекращением хозяйственной деятельности предприятия.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 28 июня 2021 года НАО «Ленинградское АТП» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура конкурсного производства. По итогам проведенной 28 июля 2021 года инвентаризации выявлено имущество, в ходе реализации которого будут погашены требования кредиторов, в том числе задолженность по заработной плате перед работниками.

По итогам 2021 года объем услуг транспорта по «крупным и средним» в фактических ценах ожидается на уровне 235,1 млн. руб., или 103,8 % к уровню 2020 года за счет деятельности НАО «Ленинградское ДРСУ», «Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей», темп роста в действующих ценах к уровню 2020 года составит 118,0 %, в связи с тем, что планируемый объем работ по ремонту автомобильных дорог выполнен в полном объеме в рамках заключенных контрактов.

По кругу малых предприятий в 2020 году оказано транспортных услуг на сумму 66.2 млн.руб., что составляет 101.2 % к уровню 2019 года. Объем транспортных услуг предприятиями малого бизнеса обеспечен деятельностью АО «Уманский элеватор» за счет деятельности по хранению зерна и предприятиями, оказывающих межпоселенческие, городские и заказные пассажирские перевозки, а также перевозка грузов.

Рост объема выполненных работ (услуг) по малым предприятиям транспорта в 2020 году обеспечен деятельностью АО «Уманский элеватор» - 31,1 млн.руб.; ООО «Пассажиртранс» - 5,0 млн.руб.; ИП Щербаков С.П. – 5,6 млн.руб.; ИП Макарюха Ю.М. – 2,5 млн.руб.; ООО «ТЭК Трио» - 3,6 млн.руб.; ООО «ТК-Юг» - 2 млн.руб.; ООО «Умантранс» - 2 млн.руб.

По полному кругу по отрасли «Транспорт» в 2021 году ожидается рост объемов оказываемых услуг на 3,2% или на 9,3 млн.руб. за счет деятельности «крупных и средних» предприятий на 3,8 % или на 8,6 млн.руб, в частности за счет вспомогательной транспортной деятельности НАО «Ленинградское ДРСУ» по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей, планируемый объем работ по ремонту автомобильных дорог выполнен в полном объеме в рамках заключенных контрактов.

В прогнозируемый период 2022 - 2024 гг. развитие отрасли будет обеспечиваться за счет положительной динамики объемов оказания услуг как крупными и средними предприятиями, так и малыми предприятиями.

В 2022 – 2024 гг. по предприятиям транспортной отрасли категории «крупные и средние» объем услуг транспорта составит 240,1 млн. руб., 250,6 млн. руб., 262,2 млн. руб., к уровню предшествующего года в действующих ценах или 102,1 %, 104,4 %, 104,6 % соответственно.

Темпы роста объема оказанных услуг транспорта по полному кругу предприятий в период 2022 – 2024 гг. составят в действующих ценах: 2022г. -102,4%; 2023 г. – 104,5 %; 2024 г. – 104,8%.

**Строительство**

Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" в 2020 году по полному кругу предприятий, составил 575,7 млн. руб., или 264,4 % к уровню 2019 года.

Рост в 2020 году к уровню 2019 года связан с ростом объема строительных работ АО "Донаэродорстрой" - 406,8 млн.руб., ПАО "Россеть-Кубань" - 16,4 млн.руб., ПАО "Газпром" - 51,0 млн.руб. На прогнозируемый период планируется положительная динамика выполнения строительных работ, в том числе по строительству автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская-ст-ца Ленинградская-ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе). Строительство дороги продлено до 2024 года в связи с внесением текущих изменений в проектную документацию.

Снижение объема работ в категории "малые предприятия" в 2020 г. произошло за счет прекращения деятельности субъектов МСП на период пандемии, сокращения спроса на строительные услуги на период действия ограничительных мер, повышения цен на строительные материалы. В прогнозируемом периоде ожидается рост объема строительных подрядных работ по категории "малые предприятия". Наибольший удельный вес строительных работ в 2020 году по категории "малые предприятия» обеспечивается ООО "БИК", ООО "Сантехмонтаж". В прогнозируемом периоде за счет данных организаций планируется положительная динамика выполнения строительных работ на основе завершения работ по выполнению контрактов в государственных и муниципальных закупках (строительство и ремонт муниципальных объектов). Получено разрешение на строительство 4 -х складов для хранения масличных культур ООО "Аллея" площадью 1460,2 кв.м., 1463,5 кв.м., 1460,2 кв.м., 1463,5 кв.м., входящих в комплекс производственных помещений общей стоимостью 200,0 млн. руб. планируемого строительства обьектов в прогнозируемом периоде. В связи со снятием части ограничений, связанных с пандемией, ожидается возобновление спроса на услуги по строительству и ремонту объектов. Также в прогнозируемом периоде планируется строительство Малобюджетного спортивного комплекса в ст. Крыловской, Центра единоборств в ст.Ленинградской, ВОП в х. Западном (исполнитель строительно-монтажных работ будет определен в ходе проведения торгов в соответствии с законодательством о контрактной системе.

**Инвестиции**

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в целом по муниципальному образованию по полному кругу предприятий составил в 2020 г. 1957,9 млн рублей или 94,6 % в сопоставимых ценах к уровню 2019 г.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям в 2020 г. составил 834,2 млн рублей, или 79,4 % в сопоставимых ценах к уровню 2019 г.

Снижение объема инвестиций связано со снижением инвестиций предприятиями агропромышленного комплекса:

ОАО «Сахарный завод «Ленинградский» на 99,2 млн. руб. или на 72,5% к уровню 2019 г., завершена реализация инвестиционного проекта «Очередной этап реконструкции, направленный на увеличение производственной мощности по переработке сахарной свеклы до 12,0 тыс. тонн в сутки», в связи с достижением производственной мощности по переработке сахарной свеклы до 11,5 тыс. тонн в сутки;

АО «Трудовое» на 37,5 млн. руб. или на 39,2% к уровню 2019 года, за-кладка сада в текущем году не запланирована, объем освоенных инвестиций направлен на уходные работы за многолетними насаждениями;

ОАО «Имени Ильича» на 58,2 млн. руб. или на 37,4 % к уровню 2019 года, решению учредителей предприятия планово снижен объем инвестиций; основной объем инвестиций направлен на перевод молодняка КРС в основное стадо и приобретение с/х техники;

ООО АФ «Соревнование» на 74,5 млн. руб. или на 73% к уровню 2019 года, планово снижен объем освоенных инвестиций в текущем году, инвестиции направлены на приобретение сельскохозяйственной техники для растениеводческой отрасли;

ООО Первомайская ИПС на 44,3 млн. руб. или 63% к уровню 2019 года, монтаж оборудования по установке линии промышленного приготовления гранулированных продуктов (готового гранулированного корма для животных), приобретенное в 2019 году;

Выбытие из статистической отчетности ООО Труд, в связи с прекращением деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения.

Рост объема инвестиций обеспечен ЗАО «Сыродельный комбинат «Ленинградский» - 205,7 млн. руб. или 168,3% к уровню 2019 года, предприятием проводится модернизация творожного цеха по увеличению производства творожной продукции мощностью до 30 тонн в сутки (приобретены автоматы фасовки в пачку Трепко и формата Пюр-Пак);

Предприятиями малого бизнеса в 2020 году обеспечено 43,4 % общего объема инвестиций по району, что составляет 849,3 млн рублей, в том числе: ООО «Крыловское» (32 млн. рублей) – развитие растениеводства; ООО «Птицефабрика Уманская» (43 млн рублей) – приобретение производственного оборудования для корпусов по содержанию птицы; ООО Южное ААА (129,4 млн рублей) – «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 45,78 га»; КФХ «Ближнее» (105 млн рублей) – приобретение сельскохозяйственной техники; КФХ «Теплый стан» (75,0 млн рублей); ООО «Гиппократ» (5 млн рублей) – приобретение медицинского оборудования; ООО «Маранде» (4,6 млн рублей) – приобретение бензиновой электростанции, пресс СПГ для штамповки жестяной крышки, легковой автомобиль).

В 2021 г., по оценке, инвестиции в основной капитал по полному кругу предприятий составят 2916,6 млн рублей или 141,7 % к уровню
2020 г. в действующих ценах. По крупным и средним ожидается 959,4 млн рублей или 109,4% к уровню 2020 г.

В 2021 г. реализуются следующие инвестиционные проекты:

модернизация производства, направленная на увеличение объема производства молочной продукции, инвестор ЗАО «Сыродельный комбинат «Ленинградский», сумма инвестиций –338,1 млн рублей;

завершающий этап по установке линии промышленного приготовления гранулированных продуктов (готового гранулированного корма для животных), инвестор ООО «Первомайская ИПС», общая сумма инвестиций 123,4 млн. рублей, в 2021 г. планируется освоить 20,0 млн рублей;

техническое перевооружений (приобретение сельскохозяйственной техники, производственного оборудования и др.) сельскохозяйственных и обрабатывающих предприятий АО «Имени Ильича», ООО «Агрофирма Соревнование»; ООО «Вторая Пятилетка»; АО «Ленинградское», ООО «Крыловское», ООО «Родник», АО «Белое»; АО «Трудовое»; КФХ «Ближнее»; КФХ «Теплый стан»; ОАО «Сахарный завод Ленинградский»; ООО «Маранде»; ООО «Век»; на сумму более 1200,0 млн рублей;

бюджетные инвестиции – 135,0 млн рублей; благоустройство парков и скверов в 3 сельских поселениях Ленинградского района (Образцовое с/п, Белохуторское с/п, Куликовское с/п).

В прогнозируемый период в 2022-2024 гг.темпы роста инвестиций
в основной капитал по полному кругу в сопоставимых ценах составят: 2022 г. – 113,1 %; 2023 г. – 101,7 %; 2024 г. – 103,6 %; соответственно по крупным и средним предприятиям: – 100,0 %; – 100,4 %; – 101,7 %.

В прогнозируемый период 2021-2023 гг. планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

модернизация производства, инвестор - ЗАО «Сыродельный комбинат «Ленинградский», объем инвестиций в 2022 г. – 300,0 млн рублей; в 2023 г. – 310,0 млн рублей; в 2024г.– 350,0 млн рублей;

«Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 18 га»; «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 101 га»; «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 48,45 га», инвестор - АО «Трудовое», планируемый объем инвестиций в 2022 г. – 65,0 млн рублей; в 2023 г. – 68,0 млн рублей; 2024 – 70,0 млн рублей;

строительство производственного комплекса в ст. Крыловская для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур,
инвестор - ООО «Аллея», планируемый объем инвестиций в 2022 г. – 130,0 млн рублей; в 2023 г. – 213,0 млн рублей; 2024 г. – 236,0 млн рублей;

монтаж линии по производству металлических крышек твист-офф (2022 г.), в 2023-2024 гг. строительство цеха лакировки металлической крышки для консервирования (мощностью - 5 тыс. листов в час), инвестор ООО «Маранде», планируемый объем инвестиций в 2022 г. – 30,0 млн рублей; в 2023 г. – 30,0 млн рублей; 2024 г. – 33,0 млн рублей;

техническое перевооружение с/х предприятий (приобретение с/х техники, производственного оборудования), планируемый объем инвестиций в 2022 г. – 1040,0 млн рублей; в 2023 – 1040,3 млн рублей; 2024 – 1066,0 млн рублей;

бюджетные инвестиции – в 2022-2024 гг. запланировано строительство спортивных объектов «Центр единоборств в ст. Ленинградской» и «Строительство малобюджетного спортивного комплекса в ст. Крыловской».

В 2019 – 2024 гг. реализуется проект по строительству «Автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе» в рамках реализации государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края» (подпрограмма «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Краснодарского края»), заказчик - Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, планируемый объем инвестиций в 2021 г. –800,0 млн рублей; в 2022 г. 1250,0 млн рублей; в 2023 г. – 1380,5 млн рублей; в 2024 г. – 1569,5,0.

**Основные фонды**

Среднегодовая стоимость основных фондов в 2020 году составила 16153,0 млн. руб., или 109,5 % к уровню 2019 года.

Коэффициент обновления составил 6,9%, что ниже уровня предшествующего года на 0,3 процентных пункта.

Повышение коэффициента обновления основных фондов связано с повышением темпов технического перевооружения крупных сельскохозяйственных организаций, а также ввода в эксплуатацию новых объектов.

В 2020 г. осуществлен ввод в эксплуатацию следующих объектов: учебно-экспериментальный садоводческий центр ООО "Южное ААА"- 300,0 млн.руб., завершение реконструкции и ввод многотопливной автозаправочной станции - 70,0 млн.руб. ООО "Лукойл-Югнефтепродукт", НАО "Ленинградское ДРСУ" приобретено дорожно-строительной техники, оборудования, специализированного транспорта - 8,6 млн.руб., установка линии промышленного приготовления гранулированных продуктов (корм для животных) ООО "Первомайская ИПС" - 123,4 млн.руб., приобретение производственного оборудования и транспорта ООО "Век" - 5,0 млн.руб., приобретено укомплектованных учебных кабинетов: МБОУ СОШ № 3,1,2,5,8 "Центр образования цифрового и гуманитарного профилей "Точки роста" - 5,0 млн. руб., МБОУ СОШ № 6 "Кабинет физики", МБОУ СОШ №1 "Инженерный кабинет" - 12,9 млн. руб.

Соответственно, произошло снижение амортизационных отчислений, которые в 2020 году снизились на 131,0 млн. руб. и составили 6,2 % от среднегодовой стоимости основных фондов. Снижение суммы начисленной амортизации и ее доли в среднегодовой стоимости основных средств (по первоначальной стоимости) связано с изменением структуры основных фондов.

В 2021 году темп роста среднегодовой стоимости основных фондов составит 104,0 %, существенных изменений в отраслевой структуре на прогнозируемый период не планируется.

В соответствии с фактически осуществляемыми мероприятиями по инвестиционным вложениям в основной капитал, до конца 2021 года хозяйствующими субъектами района планируется ввод в эксплуатацию следующих объектов:

Ввод складского здания № 12 для хранения фруктов емкостью 1500 т. АО "Трудовое" - 29 млн.руб., очередной этап реконструкции , направленный на увеличение мощности по переработке сахарной свеклы ОАО " Сахарный завод "Ленинградский" - 286,9 млн.руб.,НАО "Ленинградское ДРСУ" приобретение дорожно-строительной техники, оборудования, специализированного транспорта - 6,9 млн.руб., приобретение производственного оборудования и транспорта ООО "Век" - 5,0 млн.руб., приобретение жилых помещений – 12 квартир общей стоимостью до 30 млн руб. для переселения граждан района из аварийного жилищного фонда, модернизация производства (участка ферментации кефира) и строительство склада готовой продукции ЗАО "Сыродельный комбинат "Ленинградский" 378 млн. руб.

Кроме того, сельскохозяйственые организации продолжат обновление парка сельскохозяйственнной техники, в целом по отрасли годовой ввод основных фондов на этой основе составляет не менее 500-560 млн. руб.

В 2022 г. планируется ввод в эксплуатацию следующих объектов: модернизация производства, направленная на увеличение объема производства молочной продукции ЗАО «Сыркомбинат "Ленинградский" - 365,7 млн. руб., ввод в эксплуатацию консервного завода по переработке овощной продукции ООО "Агроника" - 80,0 млн., НАО "Ленинградское ДРСУ» приобретение дорожно-строительной техники, оборудования, специализированного транспорта - 6,9 млн.руб., приобретение производственного оборудования и транспорта ООО "Век" - 5,0 млн.руб.

В 2023 г. планируется ввод в эксплуатацию следующих объектов: ООО "Маранде» введение в эксплуатацию цеха лакировки крышек мощностью 5 тыс. листов в час - 90,0 млн.руб., приобретение производственного оборудования и транспорта ООО "Век" - 5,0 млн.руб., высокотехнологичный инкубаторий производительностью 18млн. /год цыплят - 360,0 млн. руб., Канализационные очистные сооружения, производительностью 4,2 тыс. куб.м./сутки в ст. Ленинградской - 306,3 млн. руб. заказчик Ленинградское сельское поселение.

В 2024 г. планируется ввод в эксплуатацию следующих объектов: ввод в эксплуатацию Малобюджетного спортивного комплекса в ст. Крыловской Ленинградского района мощностью 1164 чел/сут. - 150 млн. руб., ВОП в х. Западном - 15 млн. руб., Центр единоборств в ст. Ленинградской мощностью 1326 чел/сут. - 100 млн. руб. заказчик - администрация МО Ленинградский район, НАО "Ленинградское ДРСУ» приобретение дорожно-строительной техники, оборудования, специализированного транспорта - 21,7 млн. руб., яблоневого сада интенсивного типа ООО "Южное ААА" 18 га. - 25,68 млн. руб., яблоневого сада интенсивного типа ООО "Южное ААА" площадью 101 га. - 111,6 млн. руб., приобретение специализированного оборудования для насосного парка ОАО "Сахарный завод "Ленинградский" - 35,0 млн. руб.

Амортизационные отчисления оцениваются в 2021 году в 1174,0 млн. руб., прогнозируются в 2022 году - в сумме 1280,0 млн. руб., в 2023 году – 1390,0 млн. руб., в 2024 году – 1428,0 млн. руб.

Норма амортизационных отчислений прогнозируемого периода в 2022 составит 7,1 %, в 2023 году – 7,2%; в 2024 году - 6,9 %.

**Потребительская сфера**

Потребительский рынок района развивается за счет роста числа предприятий, занятых в этой сфере и расширения торговой мощности действующих.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории муниципального образования Ленинградский район количество объектов розничной торговли составило 645 ед., объектов бытового обслуживания, оказывающих услуги населению – 173 ед., предприятий общественного питания – 60 ед.

Оборот розничной торговли по всем каналам реализации в действующих ценах составил в 2020 году 8923,0 млн. руб., процент выполнения плана составил 97,0%.

Снижение оборота розничной торговли произошло по причине введения ограничительных мероприятий, действующих с целью недопущения распространения новой коронавирусной инфекции. Так предприятия торговли, реализующие товары, не включенные в перечень социально значимых (товары легкой промышленности, стройматериалы и тд.) длительное время не работали.

По оценке оборот розничной торговли по полному кругу организаций (во всех каналах реализации) в 2021 году составит 9948,0 млн. руб. или 104,0 % к уровню 2020 года.

В прогнозируемый период 2022-2024 годы среднегодовой темп роста розничного товарооборота в сопоставимых ценах составит: 2022 год – 103,0 %; 2023 год - 103,5 %; 2024 год – 104,0%.

По итогам 2020 года в структуре розничного товарооборота основной удельный вес – 53,8 % обеспечивается малыми предприятиями. Однако, прослеживается тенденция снижения удельного веса малых и средних форм хозяйствования. Так в 2017 году удельный вес малых и средних предприятий составлял 68,7 %, в 2018 году- 62,6 %, в 2019 году- 57,4 % соответственно.

В оценке 2021 года и в период с 2022 по 2024 годы по полному кругу предприятий положительная динамика прогнозируется за счет расширения действующей торговой сети: открытие в 2021 году магазина низких цен «Победа» ООО ТК «Лето», строительства новых объектов торговли ООО «Агроторг», АО «Тандер», пунктов выдачи интернет-магазина «Wildberries», магазина низких цен «Доброцен».

Оборот общественного питания по полному кругу предприятий составил в 2020 году 212,2 млн. руб. или 89,4% к уровню 2019 года в сопоставимых ценах.

Снижение оборота общественного питания произошло по кругу крупных и средних организаций – 62,3%. Причиной снижения стало введение ограничительных мероприятий, действующих с целью недопущения распространения новой коронавирусной инфекции. В частности, столовая ООО Агрофирма «Соревнование» в 2020 году вообще не осуществляла деятельность, студенческая столовая ГАПОУ КК «Ленинградский социально-педагогический колледж» работала не на полную посадку.

Развитие сети общественного питания в муниципальном образовании обеспечивается за счет малых предприятий и предпринимателей, удельный вес оборота общественного питания по категории малых предприятий составляет 94,6 % от общего оборота.

В прогнозируемый период ожидается рост оборота общественного питания по полному кругу. Ожидаемый оборот общественного питания в 2021 году составит 234,1 млн. руб. или 106,4% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года; в прогнозируемый период в 2022-2024 годах темпы роста оборота общественного питания составят в сопоставимой оценке: 2022 год – 100,2%; 2023 год – 100,3%; 2024 год – 100,4%.

В дальнейшем, увеличение оборота по этому виду деятельности планируется за счет восстановления объемов деятельности после отмены ограничительных мероприятий, роста числа предприятий быстрого обслуживания, развития сервиса доставки, а также роста оборота предприятий дорожного сервиса, нацеленных на обслуживание потока отдыхающих, следующих на курорты Черноморского побережья и Крыма.

Следует заметить, что в 2020 году и первом полугодии 2021 года структура и режим работы предприятий общественного питания несколько изменились. Так, кафе, в большей степени, перешли на заказное обслуживание (банкеты, поминальные обеды и т.п.); открылись предприятия доставки готовой еды.

**Санаторно-курортный комплекс**

Сфера курортно-туристического комплекса в муниципальном образовании представлена гостиничным комплексом (15 единиц), базами отдыха (3 единицы) и туристическими агентствами (1 единица).

В 2021 г. количество организаций гостиничного комплекса увеличилось за счет открытия гостиницы Фомушкина И.Н. на 40 мест. В прогнозируемом периоде планируется строительство гостиничного комплекса с автосервисом в пос. Октябрьском. Количество мест в организациях гостиничного комплекса увеличилось за счет следующих объектов: отель "Атмосфера", мотель "Атлас", гостевой дом "Роза".

Фактический объем предоставления услуг предприятий курортно-туристического комплекса в 2020 году составил 6,93 млн. руб., или 32,24 % к уровню 2019 года, ожидаемый объем за 2021 год –22,6 млн. руб., или 326 % в действующих ценах к уровню 2020 года, прогнозируемый объем на 2022 год – 23,3 млн. руб., или 103,1 % к уровню 2021 года, на 2023 год – 24,1 млн. руб., или 103,43 % к уровню 2022 года, на 2024 год – 24,5 млн. руб., или 101,66% к уровню 2023 года.

Численность отдыхающих в 2020 г. составила 9,4 тыс. чел., в прогнозируемый период с 2022 г. по 2024 г. ожидается увеличение численности отдыхающих за счет полного завершения реконструкции гостиниц, увеличения спроса за счет Крымского направления и строительство гостиничного комплекса с автосервисом в пос. Октябрьском инвестиционный проект МО, предлагаемый для будущих инвесторов.

В 2022 - 2024 году планируется реализация следующих проектов, связанных со строительством и реконструкцией коллективных средств размещения: cстроительство гостиничного комплекса с автосервисом в пос. Октябрьском;

 С учетом имеющихся ресурсных предпосылок (установке информационных указателей к объектам культурного наследия, объектам туристического показа, увеличением потребительского спроса на гостиничные услуги с учетом проезда отдыхающих через Ленинградский район в Крым, наличие большого числа памятников архитектуры, создание инфраструктуры для активного отдыха - рыбалка, охота), специализации рекреационного комплекса и тенденций на рынке туристических услуг, происходит развитие разнообразных видов туризма, эффективное развитие которых позволит значительно увеличить поток туристов, желающих познакомиться с достопримечательностями и культурными памятниками Ленинградского района, а также отдохнуть в культурно-развлекательных и оздоровительных центрах района, создание которых запланирован в среднесрочной перспективе.

Увеличение численности отдыхающих на период с 2020 по 2024 годы планируется достичь за счет особой популярности активных видов отдыха и транзитного проезда транспорта через Ленинградский район: рыболовецкие базы отдыха, пейнтбольные клубы, а также за счёт открывшегося в 2014 году плавательного комплекса «Акватика» в станице Ленинградской, средства размещения.

**Фонд оплаты труда**

В 2020 году фонд заработной платы по полному кругу предприятий и организаций составил по муниципальному образованию 4760,1 млн. руб. или 103,9 % к уровню предшествующего 2019 года. В 2021 году среднемесячная заработная плата в целом по отраслям экономики увеличилась на 108,4 % и составляет 33283,4 рублей, что является следствием оптимизации численности наемных работников. В 2020 году по показателю «Численность для расчета фонда оплаты труда (без занятых в личном подсобном хозяйстве, крестьянских, фермерских и т.д.)» составила 11,918 тыс. чел. или 95,9 % к уровню 2020 года в связи с банкротством ООО "Нитпром" (швейное производство 40 чел.), НАО Ленинградское АТП (перевозки, 60 чел.). В прогнозном периоде планируется реализация следующих инвестиционных проектов: "Строительство прогнозного комплекса для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур" (инвестор ООО "Аллея "40 чел.), "Закладка садов интенсивного типа" (инвестор ООО "Южное ААА"56 чел.), "Строительство цеха лакировки металлической крышки для консервирования (инвестор ООО "Маранде" 20 чел.), «Строительство складского здания для хранения фруктов № 10 мощностью 1500 тн, № 11 мощностью 2200 тн, № 12 мощностью 1500 тн (инвестор АО "Трудовое")».

 Наиболее высокими темпами заработная плата росла в следующих отраслях: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (109,2 %); строительство (212,1 %); транспортировка и хранение (120,6 %); деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (106,6 %); деятельность в области информатизации и связи (106,9 %).

По крупным и средним сельхозпредприятиям в 2020 г. произошло сокращение численности работников в ряде предприятий (ЗАО «СК Ленинградский» -18 чел., ООО «Век» - 2 чел., ГАУКК "Центр по организации питания УСЗН" по Ленинградскому району–4 чел.). В прогнозируемом периоде в отрасли сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство ожидается положительная динамика роста фонда заработной платы: 2022 г. – 624,9 млн. руб. (104,8 %); 2023 г. – 659,0 млн. руб. (105,5 %); 2024 г. – 707,3 млн. руб. (107,3 %).

В прогнозируемый период темпы роста фонда оплаты труда по полному кругу предприятий составят: 2022 год – 105,8%; 2023 год – 105,9%; 2024 год – 107,6%.

 Рост фонда заработной платы в прогнозируемом периоде планируется за счет роста среднемесячной заработной платы во всех отраслях экономики.

**Малое и среднее предпринимательство**

Сфера малого и среднего предпринимательства в МО Ленинградский район имеет многоотраслевую структуру и представлена следующим образом: в 2020 году зарегистрировано 2060 субъектов малого и среднего бизнеса, или 92,9 % к уровню 2019 года, из них - 5 юридических лиц (средние предприятия); 229 юридических лиц (малые предприятия);1826 (92,5 % к уровню 2019 г.) - индивидуальные предприниматели.

Общая численность работников субъектов малого и среднего предпринимательства в 2020 году составила 4616 человек, или 92,9 % к уровню 2019 года. Снижение численности занятых в малом и среднем предпринимательстве обусловлено снижением численности занятого населения в малом предпринимательстве.

В 2020 г. субъектами малого и среднего предпринимательства обеспечена динамика основного экономического показателя - оборот субъектов этого сектора экономики составил 17,276 млрд руб. или 99,5 % к уровню 2019 года.

По итогам 2021 года ожидается незначительное снижение показателей: общее количество зарегистрированных субъектов малого и среднего бизнеса ожидается на уровне 2072 ед., или 99,7 % к уровню 2020 года, в т.ч.: юридических лиц (средние предприятия);226 – юридических лиц (малые предприятия),1841 (100,8 % к п.г.) - предприниматели без образования юридического лица.

Ожидаемая численность занятых в малом и среднем бизнесе в 2022 году – 4636 чел. или 99,6 % к уровню 2021 года.

Ожидаемый оборот (выручка) субъектов малого и среднего бизнеса в 2021 году – 14,5 млрд руб., или 87,3 % к уровню 2020 года.

Прогнозируемое количество зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства в 2022 г. – 2091 ед., или 100,1 % к уровню 2021 г.; в 2023 г.- 2076 ед. или 100,1 % к уровню 2022 г, в 2024 г.- 2079 ед. или 100,1 % к уровню 2023 года.

Прогнозируемая численность занятых в малом и среднем предпринимательстве в 2022 г. - 4977 чел., или 100,3 % к уровню 2021 г., в 2023 г. - 4645 чел., или 100,2 % к уровню 2022 г; в 2024 году - 4705 чел., или 101,29 %.

Прогнозируемая выручка малого и среднего бизнеса в 2022 году - 18,2 млрд. рублей, или 104,0 % к уровню 2021 года, в 2023 году – 17,0 млрд. рублей, или 104,0 % к уровню 2022 года, в 2024 году-18,0 млрд. рублей 105,8 % к уровню 2023 года.

В прогнозируемый период 2021-2024 гг. планируется реализация следующих инвестиционных проектов субъектами малого и среднего предпринимательства:

- строительство производственного комплекса в ст. Крыловская для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур,
инвестор - ООО «Аллея», планируемый объем инвестиций в 2022 г. – 100,0 млн. рублей; 2023 г. – 100,0 млн. рублей, 2024 г.-100,0 млн. руб.;

- закладка садов интенсивного типа, инвестор ООО «Южное ААА», планируемый объем инвестиций в 2022 году – 40,0 млн рублей; 2023 году – 45,0 млн рублей; 2024 году-50 млн. руб.

- строительство цеха лакировки металлической крышки для консервирования (мощностью - 5 тыс. листов в час), инвестор ООО «Маранде», планируемый объем инвестиций 2022 г. – 30,0 млн рублей; 2023 г. – 30,0 млн рублей; 2024 г.-35 млн. рублей

- техническое перевооружение с/х предприятий (приобретение с/х техники, производственного оборудования), планируемый объем инвестиций в 2022 году – 301,0 млн рублей; 2023 году – 336,0 млн. рублей), 2024 году – 278,5 млн. рублей.

**Социальная сфера**

**Жилищное строительство.** Ввод жилых домов за счет всех источников финансирования в отчетном 2020 году составил 19,5 тыс.кв.м. или 123,2 % к уровню 2019 года. Увеличение ввода в эксплуатацию жилых домов в 2020 г. обусловлено строительством многоквартирных жилых домов.

На земельном участке по ул.Ярмарочной, 153 А, общей площадью 9952,0 кв.м. введены в эксплуатацию два многоквартирных дома, общей площадью 3034 кв.м., и в 2021 году планируется ввод в эксплуатацию ещё 2 многоквартирных жилых дома – общей площадью 5200 кв.м., на этом же земельном участке, что позволит обеспечить рост ввода в эксплуатацию жилой площади. В настоящее время ведутся работы по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома по улице Мира, 12, общей площадью 2904 кв.м. За счет этого ожидается рост ввода в эксплуатацию жилых домов в 2021-2024г.г.

Администрацией Ленинградского сельского поселения ведутся работы по строительству подводящих сетей: линии электропередач, водоснабжение в новом жилом микрорайоне в юго-восточной части ст. Ленинградской в целях предоставления земельных участков многодетным семьям и нуждающимся, для индивидуального жилищного строительства.

Сдерживающим фактором развития жилищного строительства в муниципальном образовании является: дефицит электрических мощностей в некоторых районах ст. Ленинградской, необходимость реконструкции головной электроподстанции «Рощинская», необходимость окончания строительства очистных сооружений, отсутствие доступных кредитов для осуществления ИЖС, снижение доходов населения в условиях пандемии. В рамках реализации федерального проекта "Чистая вода" в 2020-2022г.г. в Ленинградском районе будут проведены мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения (объекты: "Водозабор со строительством станции очистки воды производительностью 600м 3/сутки по пер. Заводскому в ст.Ленинградской», «Реконструкция водозабора со строительством станции очистки воды от сероводорода производительностью 10000 м3/сутки в ст.Ленинградской», «Реконструкция водозабора со строительством станции очистки воды производительностью 3700 м3/сутки в северо-восточном жилом микрорайоне (СКВО) станице Ленинградской».

Для увеличения доли ввода в эксплуатацию многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования Ленинградский район необходимы территории (земельные участки) предназначенные для строительства многоквартирных жилых домов и обеспеченные необходимой инфраструктурой. В настоящее время, такие территории в районе, отсутствуют. В муниципальном образовании Ленинградский район утверждена постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 20 октября 2020 года №925 муниципальная программа муниципального образования Ленинградский район «Обеспечение градостроительной деятельности», согласно которой будут внесены изменения в документы территориального планирования Ленинградского сельского поселения в 2026 году, где будут определены территории для малоэтажной жилой застройки. Реализация данной программы позволит обеспечить устойчивое и планомерное развитие территории муниципального образования Ленинградский район в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации.

В 2024 г. ожидается снижение ввода в эксплуатацию многоквартирных жилых домов. Муниципальное образование Ленинградский район в большей части ориентировано на индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства.

Муниципальное образование Ленинградский район в большей части ориентировано на индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства. В настоящее время на территории Ленинградского района ведётся активная работа по привлечению инвестиций в жилищное строительство, внедряется система ипотечного кредитования, развивается программа «Народная ипотека».

На прогнозируемый период ввод жилья планируется на 2021-2024 годы соответственно: 2021 г.- 16,0 тыс.кв.м, 2022 г. – 20,0 тыс.кв.м, 2023 г.- 25,0 тыс.кв.м., 2024 г. -20,0 тыс.кв.м.

Обеспеченность жильем на конец года в расчете на душу населения составила в 2020 году 25,1 кв.м, или 102,0 % к уровню 2019 г.

На основе строительства нового жилья к 2023 г. уровень обеспеченности планируется довести до 26,7 кв.м на душу населения, что составит 108,5 % к уровню базового 2019 г. В 2021-2024г.г. рост ввода в эксплуатацию жилых домов ожидается за счет увеличения объема ИЖС (кредитование граждан на улучшение жилищных условий и личных накоплений), строительства многоквартирных домов, участия граждан в Государственной программе РФ «Комплексное развитие сельских территорий» - Ипотечные кредиты по льготной ставке до 3% годовых.

 **Демография.** Общая численность постоянного населения муниципального образования Ленинградский район на конец 2020 года составила 62,971 тысяч человек, из них 54,6 % трудоспособного населения. Ожидаемая численность на конец 2021 года 61,981 тысяч человек, или 98,4 % к уровню 2020 года.

Среди постоянного населения мужчины составляют 46,4%; женщины -54,6%. Плотность населения по сельским поселениям колеблется от 10 (Западное сельское поселение) до 97 чел. на 1 кв. км (Ленинградское сельское поселение).

Наиболее густонаселенными территориями являются Ленинградское, Куликовское и Крыловское сельские поселения (97, 32 и 30 чел. на 1 кв. км соответственно).

Средний показатель плотности населения по району – 43 чел. на 1 кв. км. что составляет 64,5% от среднекраевого показателя (66,6 чел. на 1 кв. км).

Процент населения трудоспособного возраста составляет на конец 2020 года 54,7%, что выше на 0,5% на конец 2019 года.

Прогнозируемая численность постоянного населения муниципального образования на конец 2021 года – 61,981 тысяч человек, или 98,4% к уровню 2020 года, на конец 2022 года – 61,987 тысяч человек, или 100,0 % к уровню 2021 года, на конец 2023 года – 62,015 тысяч человек, или 100,0 % к уровню 2022 года, на конец 2024 года – 62,082 тысяч человек, или 100,1 % к уровню 2023 года.

Общая численность трудовых ресурсов в муниципальном образовании на конец 2020 года составила 34,471 тыс. человек, или 100,4 % к уровню 2019 года, в 2021 году ожидаемая численность трудовых ресурсов составит 34,523 тыс. человек или 100,2% к уровню 2020 года.

В целях улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании планируется проведение мероприятий, направленных на стабилизацию численности населения и формирование социально-экономических предпосылок для последующего демографического роста, укрепление здоровья и увеличение продолжительности жизни населения, поддержку материнства и детства, развитие системы консультативной и психологической поддержки семьи, в целях создания благоприятного внутрисемейного климата, профилактики семейного неблагополучия, укрепление института семьи и брака.

Прогнозируемая численность трудовых ресурсов в муниципальном образовании на конец 2022 года – 34,812 тыс. человек или 100,8% к уровню 2021 года, в 2023 году – 33,760 тыс. человек или 102,7% к уровню 2022 года, в 2024 году – 35,898 тыс. человек или 100,4% к уровню 2023 года.

Прогнозируемый рост числа населения в трудоспособном возрасте основан на проведении Пенсионной реформы 2019—2028 годов, предусматривающий постепенный подъём [пенсионного возраста](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B2%D0%BE%D0%B7%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82) от 55 до 60 лет для женщин и от 60 до 65 для мужчин.

 **Показатели естественного движения населения (чел.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| Рождаемость(на 1000 населения) | 7,63 | 7,74 | 7,50 | 7,41 | 7,45 | 7,53 |
| Общая смертность(на 1000 населения) | 14,3 | 16,01 | 15,97 | 15,65 | 15,31 | 14,96 |
| Естественная убыль(на 1000 населения) | -6,65 | -8,26 | -8,46 | -8,24 | -7,85 | -7,43 |

Естественная убыль населения в 2020 году составила 522 чел., или 124% к уровню 2019 года, ожидаемая убыль в 2021 году – 529 чел., или 101,3% к уровню 2020 года. Прогнозируемая естественная убыль населения в 2022 году – 511 чел., или 96,6% к уровню 2021 года, в 2023 году – 487 чел., или 95,3% к уровню 2022 г., в 2024 г. – 461 чел., или 94,7 % к уровню 2023 г.

Для повышения демографических показателей в целях снижения уровня смертности населения в муниципальном образовании запланированы мероприятия на оказание квалифицированной и качественной медицинской помощи: организовано постоянное диспансерное наблюдение граждан, проводится контроль качества выполнения стандартов медицинской помощи, проводится улучшение материально-технической базы лечебных учреждений (приобретение нового оборудования, капитальный ремонт помещений), пропагандируется здоровый образ жизни среди населения района, организована доступность занятиями спорта (функционирует центр плавания «Акватика», универсальный спортивный комплекс «Лидер», в сельских поселениях оборудованы площадки для занятия спортом).

Общий миграционный прирост в 2020 году составил 184 чел., или 38,7% к уровню 2019 года. Снижение данного показателя связано со снижением численности прибывшего на территорию населения на 458 человек. В 2021 году ожидается миграционное снижение населения и составит - 461 чел.

Прогнозируемый миграционный прирост в 2022 году составит 517 чел., что в 2 раза выше уровня 2021 года, в 2023 году – 515 чел., или 99,6% к уровню 2022 г., в 2024 году – 528 чел., или 102,5 % к уровню 2023 году.

В 2021 году ожидается миграционный прирост населения в трудоспособном возрасте составит 14 человек, или 60,9% к уровню 2020 года.

С 2022 года прогнозируется миграционный прирост населения в трудоспособном возрасте за счет реализации следующих проектов: «Строительство объездной дороги в объезд ст. Ленинградской протяженностью 16,2 км»; «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 18 га»; «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 101 га»; «Закладка садов интенсивного типа (яблоня) 48,45 га»; «Строительство складского здания №10 для хранения фруктов емкостью 1500 тонн»; «Строительство складского здания № 11 для хранения фруктов емкостью 2200 тонн»; «Строительство складского здания № 12 для хранения фруктов емкостью 1500 тонн»; «Строительство цеха лакировки металлической крышки для консервирования (мощностью - 5 тыс.листов в час)»; «Строительство производственного комплекса для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур», «Строительство малобюджетного спортивного комплекса»; «Строительство центра единоборств».

 В 2020 году общая убыль населения составила 338 чел. В 2021 году ожидаемая убыль населения составит 990 чел. на фоне снижения рождаемости и стабилизации миграционных процессов. Прогнозируемый прирост населения в 2022 году составит 6 чел., в 2023 году 28 чел., в 2024 году 67 чел.

**Динамика миграционного движения на территории**

**муниципального образования Ленинградский район (чел.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| Прибытиена территорию | 2204 | 1746 | 1158 | 2120 | 2228 | 2244 |
| Выбытие за пределы территории | -1729 | -1562 | -1619 | -1603 | -1713 | -1716 |
|  | +475 | +184 | -461 | +517 | +515 | +528 |

Президент России Владимир Путин среди главных задач для правительства РФ обозначил обеспечение устойчивого естественного роста численности населения страны и увеличение продолжительности жизни россиян. В указе главы государства «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» говорится об обеспечении устойчивого естественного роста численности населения Российской Федерации; повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет (к 2030 году - до 80 лет)».

В целях улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании Ленинградский район проводятся и планируется проведение мероприятий, направленных на стабилизацию численности населения и формирование социально-экономических предпосылок для последующего демографического роста, укрепление здоровья и увеличение продолжительности жизни населения, поддержку материнства и детства, развитие системы консультативной и психологической поддержки семьи, в целях создания благоприятного внутрисемейного климата, профилактики семейного неблагополучия, укрепление института семьи и брака.

**Финансовые результаты**

По итогам 2020 года обеспечен положительный финансовый результат хозяйствующих субъектов отраслей экономики муниципального образования. Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу составила 3549,0 млн. руб. или 104,4 % к уровню 2019 года. Снижение уровня положительного финансового результата произошло в следующих отраслях: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство – 93,2%, строительство – 58,4%.

В общей массе прибыли за 2020 год 68,1% или 2417,8 млн. руб. обеспечено предприятиями, относящимися к категории крупных и средних организаций.

Наибольший удельный вес в массе полученной в 2020 году прибыли, занимает прибыль сельскохозяйственных организаций – 43,4 % или 1541,5 млн. руб.; прибыль обрабатывающих производств – 45,6 % или 1617,0 млн. руб.; прибыль в оптовой и розничной торговле, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов составила 5,9 % или 207,7 млн. руб.; прибыль от транспортировки и хранения составила 1,2% или 41,4 млн. руб.; прибыль от деятельности по отрасли «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» составила 2,3% или 81,8 млн. руб.; прибыль от строительства составила 0,27% или 9,6 млн. руб.; прибыль от деятельности гостиниц и предприятий общественного питания – 0,01% или 0,2 млн. руб.; прибыль от деятельности в области информатизации и связи составила 0,03 % или 1,2 млн. руб.; прибыль от прочих видов деятельности составила 1,14% или 40,5 млн. руб. по полному кругу предприятий.

В прогнозируемый период в структуре прибыли прибыльных хозяйствующих субъектов по полному кругу предприятий и организаций, существенных изменений не планируется.

В 2020 году убыток по всем видам деятельности получен убыток в размере 493,6 млн. руб.

Наибольший удельный вес в массе полученных в 2020 году убытков, занимают убытки сельскохозяйственных организаций – 45,2 % или 222,9 млн. руб.; обрабатывающих производств – 10,7 % или 52,7,0 млн. руб.

Среди сельскохозяйственных предприятий наибольший убыток показали предприятия ООО «Вторая Пятилетка» и АО «Белое»:

1. По итогам 1-2 кв. 2020 г. получен валовый убыток от реализации подсолнечника, сахарного песка, что связано с превышением себестоимости реализованной продукции над ценой продажи, что обусловлено:

калибровка подсолнечника сорта СПК в связи с погодными условиями, получена меньшего размера, чем требовал спрос, что при хороших качественных показателях, стало основным фактором в определении цены продажи и формирования спроса, так цена продажи 1 т подсолнечника сорта СПК включая НДС 10%, составила 19,5 руб./т, а себестоимость

производства, хранения без учета НДС составила 33,05 руб./т.;

цена продажи сахарного песка, в связи с макроэкономическими тенденциями, сформировалась в 2019-2020 г. г. на уровне ниже себестоимости, и привело убытку от реализации по данному товару. Стоимость 1 т реализованной продукции включая НДС 10%

составила 23,88 руб./т., а себестоимость производства, хранения без учета НДС, составила 28,2 руб./т.;

увеличение прочих расходов, сформированных расходами и курсовой разницей по операциям, связанным с куплей-продажей иностранной валюты, а также изменением рублевого эквивалента на отчетную дату остатка задолженности по займам, предоставленным в иностранной валюте.

Значительный рост курса валюты привел к увеличению задолженности заемных средств в рублевом эквиваленте. Если на начало 01.01.2020г. по курсу ЦБ составлял 61,9057 рублей за 1 доллар, то по состоянию на 31.12.2020г. курс составил 73,8757 рублей за 1 доллар. Изменение курсовой разницы валютных займов/кредитов в соответствии с порядком ведения бухгалтерского учета отражаются через сч.91 "Прочие доходы и расходы".

2. По итогам 12 мес. 2020 г. валовая прибыль составила 51 882 тыс. руб., при этом общий финансовый результат отрицательный, убыток составил - 110686 тыс. руб.

На формирование финансового результата деятельности в данном объеме повлияло получение убытка от следующих факторов:

убыток от реализации Подсолнечника урожая 2019 г. составил - 32 537 тыс. рублей без НДС;

убыток от реализации сахного песка 2018-2019гг. составил - 31445 тыс. рублей без НДС;

величина прочих расходов, сформированных в результате переоценки валюты в 2020г. (курсовая разница) составила - 35 709 тыс. рублей.

На основе улучшения показателей финансовой деятельности, в прогнозируемый период с 2022 по 2024 годы планируется снижение убытка, с 2023 года прогнозируется прибыль по всем видам деятельности за счет деятельности муниципальных бюджетных учреждений по оказанию платных услуг населению и повышения эффективности деятельности предприятий.

Начальник отдела экономики,

прогнозирования и инвестиций

администрации муниципального образования Е.В. Заверза