Исполняющему обязанности начальника отдела экономики,

прогнозирования и инвестиций

администрации

муниципального образования

Ленинградский район

Андрющенко Д.В.

**Заключение № 9 от 7 ноября 2024 г.**

**об оценке регулирующего воздействия проекта постановления**

**администрации муниципального образования Ленинградский район**

**«Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года»**

Отдел экономики, прогнозирования и инвестиций администрации муниципального образования Ленинградский район, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, (далее – Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 17 октября 2024 года проект постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года» (далее – Проект), направленный отделом экономики, прогнозирования и инвестиций администрации муниципального образования Ленинградский район (далее - Разработчик) для подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Ленинградский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 16 мая 2024 г. № 417 (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен вариант правового регулирования принятие муниципального нормативного правового акта - принятие постановления администрации МО Ленинградский район «Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года».

Руководствуясь Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»; Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 г. № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы»; постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 г. № 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года, в соответствии с действующим законодательством.

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования.

Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

- определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования заявители: хозяйствующие субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальной группой участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются хозяйствующие субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование: не осуществляются полномочия по решению вопроса по утверждению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа на соответствующий квартал текущего финансового года в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, в соответствии с Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 г. № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы».

В целях решения указанной проблемы необходимо установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года, в соответствии с действующим законодательством.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Целью разработки проекта является:

Цель предлагаемого правового регулирования – установление размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года, в соответствии с методикой определения органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального района (городского округа) в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района (городского округа) для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Цель правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Требования, предъявляемые к заявителям, установлены в пунктах 2.1, 2.2 раздела 2 Порядка.

Проектом обязательные требования не установлены.

Содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления: установление размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2024 года, в соответствии с методикой определения органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального района (городского округа) в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района (городского округа) для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования Ленинградский район отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, понесенные от регулирующего воздействия проекта не предполагаются.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 17 октября 2024 года по 30 октября 2024 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район ([www.adminlenkub.ru](http://www.adminlenkub.ru)), а также направлена в адрес лиц с которыми заключены соглашения о взаимодействии по вопросам проведения оценки регулирующего воздействия.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Ленинградский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Ленинградский район), и о возможности его дальнейшего согласования.

Заведующий сектором развития

малого и среднего предпринимательства

отдела экономики, прогнозирования

и инвестиций администрации Н.Г. Пырхова