**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

6 августа 2025 года станица Ленинградская

Инициатор публичных слушаний: администрация Ленинградского муниципального округа.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в Ленинградском муниципальном округе.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края от 16 июля 2025 г. № 895 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края «О предоставлении Белому В.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43».

Протокол проведения публичных слушаний от 4 августа 2025 года № 003-25. Присутствовало 6 человек.

Зарегистрировано для выступления 1 человек.

Вопрос публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края: «О предоставлении Белому В.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43».

Опубликование информации о публичных слушаниях: средства массовой информации газета «Степные зори» от 24 июля 2025 г. № 30 (11841) и официальный сайт Ленинградского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 4 августа 2025 г, 11 часов 00 минут, 1 кабинет отдела архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа, станица Ленинградская, улица Чернышевского, №179.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Предложения, рекомендации внесеныФ.И.О. эксперта участника | Примечание |
| № | Наименование проекта или формулировка вопроса | № | Текст предложения, рекомендации |
| 1 | Предоставление Белому Владимиру Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43, площадью 1100 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | 1 | Предоставить Белому Владимиру Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43, площадью 1100 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | Тоцкая Р.Г. | Возражения, замечания не поступили |

Учитывая, что негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается, права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Комиссия, решила:

считать целесообразным предоставление Белому Владимиру Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43, площадью 1100 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Рекомендовать администрации Ленинградского муниципального округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106276:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Народная, 43, площадью 1100 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в отдел информатизации и защиты информации администрации Ленинградского муниципального округа для опубликования на официальном интернет-портале Ленинградского муниципального округа <https://adminlenkub.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии Р.Г. Тоцкая