**Объявление о проведении торгов**

 ООО «ТД «Агроторг» предлагает к приобретению имущественный комплекс по производству сухих детских молочно-овощных и молочно-фруктовых смесей, пюре, сметаны и прочих продуктов детского питания, организованный на производственной базе пищекомбината, по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Крыловская, ул. Победы, 81.

Имущественный комплекс расположен на земельном участке площадью 1,23 га., укомплектован очистными сооружениями, электроподстанцией, газовой котельной, артезианской скважиной, производственными и бытовыми цехами общей площадью 4576,7 кв.м.

Выпуск продукции детского питания осуществлялся с 2014 года. В настоящее время производственный комплекс законсервирован.

**Должник:**

ООО "КОМБИНАТ ДЕТСКОГО ПИТАНИЯ" (А25-2030/2014)

ИНН:7716587110ОГРН:1077760620409

Адрес: Карачаево-Черкесская Респ, Черкесск г, Ленина пр-кт, 50, 2 ОФИС 14

**ВИД ТОРГОВ:**

Публичное предложение

Открытая форма подачи предложений о цене

**ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

03.09.2023 23:59

(Московское время МСК)

Универсальная электронная площадка РАД lot-online

**Текст сообщения публикатора:**

Организатор торгов – к/у Романов Максим Олегович (ИНН 710512899019, СНИЛС 071-767-077 83, адрес: 107061, г. Москва, а/я 550, rmo1@ya.ru, +79105848282,) сообщает, что о проведении торгов (публичное предложение) имуществом должника.

Лот 1:

Здание теплицы, Литер Е, е, 371,8 кв.м., Здание компрессорной, Литер Ж, ж, 151,1 кв.м., Здание конторы, Литер А, 167,2 кв.м., Административно-бытовое здание, Литер В, 306,2 кв.м., Здание производственного комплекса, Литер Д, к Д, Д2, ДЗ, д. д1, 21 066,20 кв.м., Производственное здание, Литер Б, В1, Б2, Б4, б, 2 514,20 кв.м., Артезианская скважина, литер XVI, высота 233 м, Очистные сооружения, литер XVIII-XXII, объем 87 куб.м, Котельная, 3160,7 кв.м., земельный участок, кад. №23:19:0902092:0013 12 376,00 кв.м., Барабанная сушилка для производства детского питания плодовощемолочных сухих смесей из яблок, моркови, тыквы, Котел паровой Е-2.5-0.9 ГМ (Э), двухбарабанный, водотрубный с естественной циркуляцией (2), Приемный резервуар. Приемный резервуар, Канализационный насос SEG 40.09.2.50 В (4), Комплект вентиляции для PUST LM 50 50/60 мм, Шкаф управления Control LSD108/400/3/2\*5А DOL - II4, ГОСТ 51321.1.2000 (2), Система контроля уровня LSD 108 (4 поплавка) 2500 мм, цепь сварная длиннозерная ДИН 763 А2 4\*32 (50), 8 м, Установка глубокой биологической очистки сточных вод «МБО-75», Вентсистема цеха сушки, Вентсистема цеха фасовки готовой продукции, Вентсистема в цехе №2, Вентсистема в цехе №1, Холодильная система LH 2 124-S2056Y/RLE504B55 (4 шт), Теплообменник на систему отопления 232 кВт (2 шт.), Автоматика котловая Альфа 21 век (2шт); Дымовая труба, ГРПШ-0,7-2УТ-с ОГ с двумя выходами, RVG-G65 (150), Деаратор ДА, газовые горелки ГГ 2 в комплектации с блоков клапанов (2 шт.), Насосная группа фирмы Willo (4 шт); Система ХВО (2 шт); Электроплитка ЭПШ 1-0,8/220 мод «Ока-5», ЛАБ-800 МД-Стол –Мойка, Шкаф вытяжной ЛАБ-1200 ШВ-Н, Погрузчик электрический TFN CPD 15J 77 ВМ 7443, комплект оборудования для цеха расфасовки, упаковки, этикетировки и групповой упаковки продуктов детского питания в мелкую стеклотару. Производительность до 4000 шт/час (объем банки 120 мл). Состав: 1. Машина обработки тары (стеклянных или пластмассовых банок или бутылок) воздухом и паром, мод, GG 20/V, для банок 125 г и 200 г. 2. Машина розлива линейного типа, мод. PF3T, производительностью 4000 банок/час, емкостью 125200 г. 3. Автомат укупорки стеклянных банок крышками Regular Twist-off, мод. GG 100. 4. Питатель крышек магнитного типа, мод. GG 850, для ориентации и подачи крышек Regular Twist-off в бункер машины укупорки. 5. установка контроля вакуума, GG 670. 6.Туннель ополаскивания, мод. "TUN", для ополаскивания банок после их выхода из автоклава. 7. Установка сушки банок. 8. Этикировочный автомат для нанесения круговой самоклеящейся этикетки на стеклянные банки круглой формы. 9. установка упаковки в термоусадочную пленку ALTAIR 70 P 10. Автоклав для стерилизации и охлаждения- 2 шт. 11. Корзины с держателями из нерж. Стали Aisi 304- 9 шт. 12. укладчик в корзины. 13. разгрузчик корзин- 1 шт. Комплект оборудования диспергирования и смешивания молока и плодоовощного сырья. 1. Участок финальной обработки пюре для линии производства пюре детского питания: Рамы модулей - 4шт. Насос, Вакуум-выпарные установки - 2шт. Насос - 2шт. Станция подачи пюре на линию расфасовки. Гомогенизатор (комплект). Комплект запорной арматуры и трубопроводов. Пульт управления. Участок финальной обработки пюре для линии производства сухих плодоовощемолочных смесей детского питания: Рамы модулей - 4шт. Насос.Диспергатор вакуумный (комплект). Вакуум-выпарные установки - 2шт. Насос - 2шт. Станция подачи пюре на линию расфасовки. Гомогенизатор (комплект). Комплект запорной арматуры и трубопроводов - 1шт. Пульт управления. Модуль приготовления, дозирования моющих растворов (кислотных и щелочных в составе фирмы «Анти-Джерм» Герхард Руф). Холодильная система LH2 124-S2056Y/RLE504B55. Хладопроизводитель при температуре окружающего воздуха плюс 32С и температуре в охлаждаемом объеме 2С -34320 Вт, Диапазон регулирования температур, обеспечивамый установкой путем охлаждения при температуре окружающего воздуха 32С от +6С до 2С. Компрессорно-агрегат. LH 2 124-32056У Воздухоохладитель RLE504B554, Напряжение питающей сети: 380 В. Частота тока 50ГЦ. Потребляемая мощность 30кВт. (4 шт.)

Итого: 20 000 000 руб.

Начальная цена продажи Лота 1: 20 000 000 руб.

Задаток для участия в торгах - 10% от цены периода.

Начало открытых торгов посредством публичного предложения с 24.07.2023.

Первый период с 00:00 24.07.2023 до 00:00 31.07.2023 7 календарных дней 20 000 000 руб.;

Второй период с 00:00 31.07.2023 до 00:00 07.08.2023 7 календарных дней 19 000 000 руб.; Третий период с 00:00 07.08.2023 до 00:00 14.08.2023 7 календарных дней 18 000 000 руб.; Четвертый период с 00:00 14.08.2023 до 00:00 21.08.2023 7 календарных дней 17000000 руб.;

Пятый период с 00:00 21.07.2023 до 00:00 28.07.2023 7 календарных дней 16 000 000 руб.;

Шестой период с 00:00 28.07.2023 до 23.59 03.09.2023 7 календарных дней 15 000 000 руб.;

Ознакомление осуществляется в рабочие дни по тел. +79105848282 по месту нахождения имущества.

Торги будут проводиться в электронной форме на электронной площадке для проведения торгов –– Универсальная электронная площадка РАД lot-online, размещенная в сети Интернет по адресу: https://lot-online.ru/ (далее - «электронная площадка»).

Заявка на участие в Торгах должна соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством о банкротстве.

Для принятия участия в Торгах участник должен обеспечить зачисление задатка не позднее времени представления заявки на участие в торгах по следующим реквизитам организатора торгов: получатель: ООО "Комбинат Детского Питания", ИНН 7716587110, р/с 40702810701300019684 в Дополнительном офисе "Пятницкая" АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Подведение результатов Торгов осуществляется на электронной площадке по адресу в сети «Интернет»: http://selt-online.ru в день окончания периода, на котором допущены к участию в торгах не менее одного заявителя, результаты оформляются протоколом о результатах проведения торгов.

Победитель торгов по продаже имущества/лота посредством публичного предложения определяется в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов арбитражный управляющий направляет победителю Торгов предложение заключить договор купли-продажи по предложенной победителем Торгов цене с приложением подписанного им договора.

Победитель Торгов должен подписать указанный договор в течение 5 дней с даты его получения. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества на банковский счет Должника: получатель - ООО "Комбинат Детского Питания", ИНН 7716587110, р/с 40702810701300019684 в Дополнительном офисе "Пятницкая" АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

https://old.bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=64B5A87DD661A398C8542F051820CEE4