



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024

№ 1454

станция Ленинградская

**О предоставлении Отделу Министерства внутренних дел
Российской Федерации по Ленинградскому району разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:19:0106199:4, расположенного по адресу: край Краснодарский,
р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская,
ул. Ленина, 251- А**

Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ленинградскому району, в лице начальника Отдела МВД России по Ленинградскому району Гришина Евгения Анатольевича, действующего на основании приказа от 14 октября 2021 г. № 2686, обратился в администрацию муниципального образования Ленинградский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106199:4, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, 251- А, площадью 6161 кв.м. - «Обеспечение внутреннего правопорядка, код 8.3».

Председателем комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район Мальченко Вадимом Владимировичем проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ленинградский район «О предоставлении Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ленинградскому району разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106199:4, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, 251- А» (заключение о результатах публичных слушаний от 26 декабря 2024 г.).

Согласно Правилам землепользования и застройки Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 10 июня 2015 г. №35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями от 31 августа 2023 г., от 21 февраля 2024 г., от 24 октября 2024 г.) земельный участок с кадастровым номером 23:19:0106199:4, расположенный по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская,

ул. Ленина, 251- А, находится в зоне делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (ОД-2).

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Ленинградский район от 26 мая 2022 г. № 38 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ленинградский район» и Уставом муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен пунктом 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ленинградскому району (входящий № Арх-438 от 22 ноября 2024 г.) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ленинградскому району разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106199:4, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, 251- А, площадью 6161 кв.м., согласно Правилам землепользования и застройки Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, утвержденным решением Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 10 июня 2015 г. № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями от 31 августа 2023 г., от 21 февраля 2024 г., от 24 октября 2024 г.) - «Обеспечение внутреннего правопорядка, код 8.3».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106199:4, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Ленинградский, с/о Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, 251- А, площадью 6161 кв.м., с вида разрешенного использования «Для производственных целей» на вид «Обеспечение внутреннего правопорядка, код 8.3».

3. Отделу архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа (Чуркин А.А.) направить копию настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

4. Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ленинградскому району обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Степные зори».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Ленинградского муниципального округа, начальника отдела имущественных отношений администрации Тоцкую Р.Г.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ленинградского
муниципального округа



ВЕРНО

Начальник отдела делопроизводства
администрации муниципального образования
Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края
Т.А. Сидоренко

Ю.Ю.Шулико