



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2026

№ 193

станция Ленинградская

О проведении торгов (в форме электронного аукциона) на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинградского муниципального округа Краснодарского края

В соответствии с Федеральными законами от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» руководствуясь Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлениями администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 1388 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края», от 6 октября 2025 г. № 1424 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов (в форме электронного аукциона) на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинградского муниципального округа в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена», п о с т а н о в л я ю:

1. Провести торги (в форме электронного аукциона) на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинградского муниципального округа по лотам согласно приложению.

2. Дата и время начала проведения аукциона на электронной площадке (РТС-тендер) – 25 марта 2026 г. в 9-00 часов по московскому времени.

3. Сектору потребительской сферы отдела экономики администрации Ленинградского муниципального округа (Романько Е.Д.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Ленинградского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adminlenkub.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ленинградского муниципального округа, начальника финансового управления администрации Тертицу С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ленинградского
муниципального округа



Ю.Ю.Шулико

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинградский муниципальный
округ Краснодарского края
от 26.03.2026 № 193

Перечень лотов, выставляемых на открытый аукцион в электронной форме, на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинградского муниципального округа

1) ЛОТ № 1: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Ленина, у входа в Центральный стадион (46.318604/39.406665*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

2) ЛОТ № 2: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Кооперации (у здания автостанции) (46.326530/39.390175*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

3) ЛОТ № 3: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Крестьянская (в переходе между рынками) (46.325702/39.386025*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещение нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

4) ЛОТ № 4: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Красная, рядом с № 137-А (магазин «Орхидея») (46.324224/39.394683*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещение нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

5) ЛОТ № 5: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. им. 302 Дивизии, рядом с № 26-А (46.313989/39.381870*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

6) ЛОТ № 6: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст.Ленинградская, пер.Базарный, 19-Д (остановка «Рынок») (46.325137/39.387240*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

7) ЛОТ № 7: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст.Ленинградская, парк им.Островского (напротив обелиска в честь жертв фашистской оккупации) (46.323457/39.397712*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – квас;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 220 (двести двадцать) рублей 00 копеек;

размер задатка – 440 (четыреста сорок) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

8) ЛОТ № 8: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, парк им. Островского (напротив кафе «Terrasse») (46.323700/39.398406*);

тип нестационарного торгового объекта: торговая тележка, площадь 4 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта – попкорн/сладкая вата;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 2 100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек, согласно отчету № 10-2026 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 2 100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 105 (сто пять) рублей 00 копеек;

размер задатка – 210 (двести десять) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект сезонно с 1 апреля по 31 октября.

9) ЛОТ № 9: Россия, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Белый, ул. Горького, 230 (46.291029/39.624938*);

тип нестационарного торгового объекта: киоск, площадь 6 кв.м., специализация нестационарного торгового объекта - хлеб и хлебобулочные изделия;

цена за 1 месяц размещения нестационарного торгового объекта составляет 850 (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету № 73-2025 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельных участков, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, для размещения нестационарных торговых объектов;

начальная цена аукциона – 850 (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС;

«шаг аукциона» – 42 (сорок два) рубля 50 копеек;

размер задатка – 85 (восемьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС;

срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Ленинградского муниципального

округа – 5 лет с даты заключения договора, с правом размещения нестационарного торгового объект на постоянной основе.

Заместитель главы
Ленинградского муниципального
округа, начальник финансового
управления администрации

С.В. Тертица

В настоящем документе пронумеровано, прошито
и скреплено печатью 7-1-Секбб - листов
Начальник отдела делопроизводства и контроля
исполнения администрации Ленинградского
муниципального округа Т. А. Сидоренко

