**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

13 апреля 2023 года станица Ленинградская

Инициатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Ленинградский район.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 23 марта 2023 г. № 247 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании Ленинградский район».

Протокол проведения публичных слушаний от 12 апреля 2023 года № 004-23. Присутствовало 10 человек.

Зарегистрировано для выступления 1 человек.

Вопросы публичных слушаний: по проектам постановлений администрации муниципального образования Ленинградский район:

1) «О предоставлении Поладову А.Р. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106071:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, улица Тихая, з/у 125»;

2) «О предоставлении Приймак Н.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104006:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Новоуманское, п. Октябрьский, ул. Школьная, 7»;

3) «О предоставлении Шкаровской Д.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1492, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, переулок Кооперативный, з/у 9».

Опубликование информации о публичных слушаниях: средства массовой информации газета «Степные зори» от 30 марта 2023 г. № 13 (11720) и официальный сайт муниципального образования Ленинградский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 12 апреля 2023 г, 11 часов 00 минут, администрация МО Ленинградский район, станица Ленинградская, улица Чернышевского, № 179, кабинет № 19.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Предложения, рекомендации внесеныФ.И.О. эксперта участника | Примечание |
| № | Наименование проекта или формулировка вопроса | № | Текст предложения, рекомендации |
| 1 | Предоставление Поладову Александру Романовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106071:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, улица Тихая, з/у 125, площадью 844 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | 1 | Предоставить Поладову Александру Романовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106071:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, улица Тихая, з/у 125, площадью 844 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили  |
| 2 | Предоставление Приймак Никите Игоревичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104006:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Новоуманское, п. Октябрьский, ул. Школьная, 7, площадью 2432 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | 2 | Предоставить Приймак Никите Игоревичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104006:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Новоуманское, п. Октябрьский, ул. Школьная, 7, площадью 2432 кв.м. - «Магазины, код 4.4». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили |
| 3 | Предоставление Шкаровской Елене Николаевне, как законному представителю своей несовершеннолетней дочери Шкаровской Дарьи Витальевны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1492, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, переулок Кооперативный, з/у 9, площадью 1198 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1». | 3 | Предоставить Шкаровской Елене Николаевне, как законному представителю своей несовершеннолетней дочери Шкаровской Дарьи Витальевны разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1492, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, переулок Кооперативный, з/у 9, площадью 1198 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1». | Мальченко В.В. | Замечания не поступили |

Учитывая, что негативного воздействия на окружающую среду и человека не оказывается, права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, руководствуясь статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Комиссия, решила:

Считать целесообразным предоставление разрешения Поладову Александру Романовичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106071:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, улица Тихая, з/у 125, площадью 844 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Считать целесообразным предоставление разрешения Приймак Никите Игоревичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104006:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Новоуманское, п. Октябрьский, ул. Школьная, 7, площадью 2432 кв.м. - «Магазины, код 4.4».

Считать целесообразным предоставление разрешения Шкаровской Елене Николаевне, как законному представителю своей несовершеннолетней дочери Шкаровской Дарьи Витальевны на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1492, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, переулок Кооперативный, з/у 9, площадью 1198 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1».

Рекомендовать администрации муниципального образования Ленинградский район предоставить разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0106071:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, улица Тихая, з/у 125, площадью 844 кв.м. - «Магазины, код 4.4»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:1104006:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Новоуманское, п. Октябрьский, ул. Школьная, 7, площадью 2432 кв.м. - «Магазины, код 4.4»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:19:0000000:1492, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный район, Ленинградское сельское поселение, станица Ленинградская, переулок Кооперативный, з/у 9, площадью 1198 кв.м. - «Деловое управление, код 4.1».

Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в сектор информатизации и связи администрации муниципального образования для опубликования на официальном интернет-портале муниципального образования Ленинградский район <https://adminlenkub.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии В.В.Мальченко