Приложение 3

к информационному сообщению

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН, ОТЧУЖДАЕМОГО ПУТЕМ

ПРОДАЖИ НА АУКЦИОНЕ № \_\_\_\_\_

ст.Ленинградская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Администрация муниципального образования Ленинградский район, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы муниципального образования Ленинградский район Шулико Юрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1.Общие положения

При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Протоколом подведения итогов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Предмет Договора

2.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить движимое имущество - ранее бывшее в эксплуатации следующее транспортное средство (далее – «Транспортное средство»):

2.1.1. Транспортное средство: : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование)

- идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- марка, модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наименование (тип ТС): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- категория ТС: \_\_\_--

- год выпуска (изготовления): \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- модель, № двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- шасси (рама) №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- кузов (кабина, прицеп) №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- цвет кузова (кабины, прицепа): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

- мощность двигателя, л. с. (кВт): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- рабочий объем двигателя, куб. см: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- тип двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_-

- экологический класс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- разрешенная максимальная масса, кг: \_\_\_\_\_\_\_--

- масса без нагрузки, кг: \_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт транспортного средства (далее - ПТС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.1.1. Принадлежность Продавцу Транспортного средства на момент подписания Договора подтверждается: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.Порядок расчетов и оплаты по Договору

3.1. Стоимость Транспортного средства определена в соответствии с итогами торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ленинградский район (Протоколом подведения итогов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

На дату заключения настоящего Договора Транспортное средство не являются предметом долга и на него не обращено взыскание.

3.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.3. Оплата по Договору осуществляется в следующем порядке:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей составляет ранее внесенный задаток, в соответствии с Информационным сообщением о проведении торгов, и зачисляется в счет оплаты транспортных средств;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей перечисляется Покупателем в течение 10 дней с момента подписания Договора обеими Сторонами.

3.4. Платеж осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств в рублях на лицевой счет, по реквизитам, указанным ниже в данном пункте:

Получатель: Отдел имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район (ИНН 2341004175/234101001). Банк получателя: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар, БИК 010349101, ОКТМО 03632000, расчетный счет 03100643000000011800, кор.счет 40102810945370000010, по коду бюджетной классификации 92111402053050000410.

При заполнении платежного документа в поле «Назначение платежа» необходимо указать: «Перечисление в доход бюджета средств от реализации имущества по лоту № \_ по договору от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_».

Факт оплаты транспортного средства подтверждается путем представления Покупателем Продавцу копии платежного поручения с отметкой банка об исполнении платежа в течение трех банковских дней с момента оплаты и подтверждения Продавцом поступления денежных средств на указанный в данном пункте лицевой счёт.

3.5. Покупатель несет расходы по постановке на учет и содержанию Транспортного средства с момента его приема по Акту приема-передачи.

4.Срок и условия передачи Транспортного средства

4.1. Продавец передает Покупателю Транспортное средство по Акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору) после оплаты Покупателем Транспортного средства в соответствии с п.3.1. настоящего Договора и поступления денежных средств на лицевой счет Продавца.

Покупатель не осмотревший Транспортное средство до проведения аукциона, в порядке, указанном в Информационном сообщении о проведении аукциона по продаже имущества, считается извещённым Продавцом о недостатках Транспортного средства и поэтому не вправе предъявлять Продавцу требования, указанные в ст.475 ГК РФ.

4.2. Стороны подписывают [**Акт**](consultantplus://offline/ref=673A74AC57C75ABC8ECE1846640676814A606757EB94DAF0649033DEhD52G) приема-передачи, подтверждающий исполнение Продавцом обязанности по передаче Транспортного средства и исполнение Покупателем обязанности по принятию Транспортного средства.

4.3. Транспортное средство передается «Покупателю» по месту его нахождения по адресу: Краснодарский край, ст.Ленинградская, ул.Южная, 5.

4.4. Одновременно с передачей Транспортного средства Продавец передает Покупателю следующие документы на транспортное средство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.5. Одновременно с передачей транспортного средства Продавец передает Покупателю следующие принадлежности: ключи.

4.6. Право собственности на Транспортное средство, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи Транспортного средства от Продавца к Покупателю (что подтверждается подписанным Сторонами Актом приема-передачи Транспортного средства).

4.7. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель должен обратиться в регистрационное подразделение ГИБДД с заявлением об изменении регистрационных данных в связи с переходом права собственности на Транспортное средство. Продавец по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня заключения настоящего Договора вправе обратиться в регистрационное подразделение ГИБДД с заявлением о прекращении регистрации Транспортного средства, предъявив документы о заключении сделки.

5.Обязательства Сторон

5.1. Продавец обязан в порядке, установленном настоящим Договором передать Покупателю полностью оплаченное Транспортное средство.

5.2. Покупатель обязан оплатить Продавцу в срок и в сумме, указанной в п.3.1 Договора, стоимость Транспортного средства.

6.Ответственность Сторон

6.1. В случае не поступления на лицевой счет, указанный Продавцом, денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.1, 3.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Уплата пеней не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

6.2. В случае не поступления на счет (п.3.4) денежных средств, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов), настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке расторгается Продавцом, а внесенная Покупателем сумма, в том числе задаток, не возвращается.

6.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

7.Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, споры передаются в установленном законом порядке на рассмотрение в судебном порядке.

8.Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны и один - для регистрирующего органа ГИБДД.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

8.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение №1 - Форма Акта приема-передачи транспортного средства, на 3 (трех) листах.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Администрация муниципального  образования Ленинградский район  353740, Краснодарский край,  ст. Ленинградская, ул. Чернышевского, 179  л/с 902.11.001.0  р/с 40204810403490000767  в Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар,  ИНН 2341000075,  КПП 234101001,  БИК 040349001,  ОГРН 1022304295496  тел. (86145) 7-13-63,  e-mail: [**adminlenkub@mail.ru**](mailto:adminlenkub@mail.ru)  Глава муниципального образования  Ленинградский район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Ю.Шулико |  |

Приложение №1

к Договору № \_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

АКТ

приема-передачи транспортных средств

по Договору № \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

ст.Ленинградская «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Администрация муниципального образования Ленинградский район, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице в лице главы муниципального образования Ленинградский район Шулико Юрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем покупатель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с [**Договором**](consultantplus://offline/ref=5812EB22DD8598C39F73268281FE3757B3AB249DEAE44246051045MCZAH) купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Ленинградский район, отчуждаемого путем продажи на торгах от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_ (далее – «Договор») передал в собственность Покупателя, а Покупатель принял нижеуказанные ранее бывшие в эксплуатации следующее транспортное средство:

1.1. Транспортное средство: : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование)

- идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- марка, модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наименование (тип ТС): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- категория ТС: \_\_\_--

- год выпуска (изготовления): \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- модель, № двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- шасси (рама) №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- кузов (кабина, прицеп) №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- цвет кузова (кабины, прицепа): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

- мощность двигателя, л. с. (кВт): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- рабочий объем двигателя, куб. см: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- тип двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_-

- экологический класс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- разрешенная максимальная масса, кг: \_\_\_\_\_\_\_--

- масса без нагрузки, кг: \_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт транспортного средства (далее - ПТС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Одновременно с передачей транспортного средства Продавец передал Покупателю следующие документы на транспортные средства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Транспортное средство передается «Покупателю» по месту его нахождения по адресу: Краснодарский край, ст.Ленинградская, ул.Южная, 5.

4. Одновременно с передачей транспортного средства Продавец передал Покупателю следующие принадлежности: ключи.

5. Все недостатки Транспортного средства оговорены Продавцом и известны Покупателю (ст.475 ГК РФ).

6. Все обязательства, предусмотренные Договором выполнены. Стороны не имеют друг к другу претензий по выполнению ими обязательств, предусмотренных Договором.

7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Администрация муниципального  образования Ленинградский район  353740, Краснодарский край,  ст. Ленинградская,  ул. Чернышевского, 179  л/с 902.11.001.0  р/с 40204810403490000767  в Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар,  ИНН 2341000075,  КПП 234101001,  БИК 040349001,  ОГРН 1022304295496  тел. (86145) 7-13-63,  e-mail: [**adminlenkub@mail.ru**](mailto:adminlenkub@mail.ru)  Глава муниципального образования  Ленинградский район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Ю.Шулико |  |