Приложение 2

**Основные итоги социально - экономического развития**

**муниципального образования Ленинградского района**

**за январь –декабрь 2024 года**

**1. Положение дел в промышленности**

Ленинградский район относится к группе муниципалитетов с агропромышленной специализацией.

Обрабатывающие производства являются одной из ведущих базовых отраслей экономики района.

По состоянию на 1 января 2025 г.в отрасли «обрабатывающие производства» заняты крупные предприятия (ОАО «Сахарный завод Ленинградский», ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский», ООО «Первомайская ИПС»), 1 среднее предприятие (ООО «Век»), более 20 малых и микропредприятий (ООО «Агроника», ООО «Агро-Продукт ЛКЗ», ООО «Ренард», ООО «Умань-Хлеб», ООО «Агроинвест Плюс», ООО «Ленинградский каравай», ООО «Альянс-Декар», ООО «МТК», ООО «Наше Масло», ООО МК «Александровский» и др.).

«Объем отгруженных товаров собственного производства» январь- декабрь 2024 года в действующих ценах по кругу крупных и средних предприятий составил 14069,7 млн. рублей, или 89,7% к уровню январь-декабрь 2023 г. Основное сокращение объемов отгрузки произошло в результате снижения сырьевой базы урожая сахарной свеклы. Доля объемов производства сахара сократилась более чем на 40% по причине засухи.

«Обрабатывающее производства» за январь-декабрь 2024 г. в действующих ценах по кругу крупных и средних предприятий составил 13605,5 млн. рублей, или 87,4% к уровню январь-декабрь 2023 г. Снижение показателя обусловлено деятельностью:

 ОАО «Сахарный завод Ленинградский» отгрузка сахара за январь-декабрь 2024 г. 6281,7 млн.руб. или 64,4% к уровню январь-декабрь 2023 г. Снижение сырьевой базы в связи со снижением урожая сахарной свеклы более чем 2 раза. По причине неблагоприятных погодных условий - засухи.

Производство готовых кормов для животных – в 2024 году отгрузка не осуществлялась (АО «Ленинградское», ОАО «Имени Ильича» и ООО «Первомайская ИПС» осуществляется только для собственных нужд.

ООО «Первомайская ИПС» отгрузка за январь-декабрь 2024 г. 5880,8 млн.руб. или в 4,2 раза выше уровня января-декабря 2023 г. Изменения на предприятии ООО «Первомайская ИПС» связаны со сменой собственника, отгрузка регулируется внутренней политикой предприятия. Рост связан с реорганизацией предприятия, добавились террриториально-обособленные подразделения, увеличился объем производства на убойном цехе на территории станицы Ленинградской.

ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский» по показателю «производство молочной продукции» отгрузка январь-октябрь составила 10099,7 млн. руб., или 106,7 % к уровню январь-декабрь 2023 года. Увеличение в первую очередь связано с увеличением закупочной цены на молоко. Также за счет ассортимента выпускаемой продукции на предприятии ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский» торговой марки «Кубанский молочник» и включает в себя молоко, сливки, мацони, ряженку, термостатные продукты, йогурты, сыры и др. Рост показателя в январе-декабре 2024 года обусловлен импортозамещением сырной продукции в следствии санкционного влияния, что повлияло на открытие площадок для производства сыров ЗАО «СК Ленинградский». При производстве кисломолочной продукции используются ингредиенты и упаковочная продукция только высокого качества, за счет этого происходит увеличение себестоимости товара. Кисломолочная продукция пользуется огромным спросом и всегда находится в категории первой необходимости у населения.

По предприятию «лёгкой промышленности» АО «БТК групп» ОП в ст. Ленинградской показатель по виду деятельности «производство одежды» увеличен в 6,5 раза к уровню аналогичного периода 2023 года. Увеличение показателя обусловлено заключением государственных контрактов по выполнению оборонного госзаказа.

По предприятиям, относящимся к категории «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгрузки составил в январе-декабре 2024 г. – 139,0 млн. рублей, на 37,5% к уровню аналогичного периода 2023 г. Это обусловлено увеличением количества электроэнергии населению в летний период филиалом ПАО «Россети Кубань».

По виду деятельности «Производство пищевых продуктов» объем отгрузки за январь –ноябрь 2024 г. снизился и составил 11615,7 млн.рублей, или 79,4% к уровню аналогичного периода 2023 года. В связи с снижением сырьевой базы (сахарной свеклы более чем в 2 раза в связи с неблагоприятными погодными условиями, а именно засухой).

**2. Развитие сельскохозяйственного производства**

 В Ленинградском муниципальном округе по состоянию на 1 января 2025 г. в растениеводстве и животноводстве, охоте и предоставлении соответствующих услуг участвовали 5 крупных предприятий (АО «Белое», АО «Трудовое», ОАО «Имени Ильича», ООО «Краснодарский бройлер», ООО «Птицефабрика Уманская»), 3 средних предприятия (АО Ленинградское, ООО «Вторая Пятилетка», ООО «Южное ААА»), а также 22 сельскохозяйственных предприятия относящиеся к категории малые и микропредприятия (ООО «Бетонсервис», АО Племзавод «Соревнование», ООО «Агроинновация», ООО «АльянсДекар», ООО «Альянс», ООО «Виктория», ООО «Дарница», ООО «Им. М. Горького», ООО «Искра», ООО «КвасСервис Агро», ООО «Концепт Трио», ООО «Крыловское», ООО «Кубань», ООО «Мясной дом «Добрый фермер», ООО НПО «НИВА», ООО «Планета зелени», ООО «Родина», ООО «Родник», ООО «СКК» «Фабрика семян», ООО "ЮГ Агротехника»", ООО НПП «Семена Кубани»), 4 сельскохозяйственных кооператива (СПК «Им. А. Головатого»,СПК «Им. М. Горького», СПК «Казачий Стан», СПК «Умань – Агро»,172 крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ «Теплый стан», ОСП КФХ «Оскар», КФХ «Аякс», КФХ «Тихое», КФХ «Ближнее», ИП главы КФХ Раджабов А.Г., Карпенков Э.В., Сорока М.Г. и др.) и 18421 единицы личных подсобных хозяйств (ЛПХ Пташник С.В, ЛПХ Кондаурова И.А., ЛПХ Клёва А.М., ЛПХ Требушняя О.Ю., и др.).

 Объем отгруженной продукции «сельского хозяйства» за январь-декабрь 2024 г. составил 7084,6 млн. рублей или 102,1 % к уровню аналогичного периода 2023 г. Увеличение за счет реализации масличных культур ООО «Вторая пятилетка», реализация зернобобовых культур ООО «Юг - Агротехника», зерновых культур АО «Ленинградское», семечковых и косточковых культур на основании реализации плодовой продукции в ООО «Южное ААА», АО «Трудовое», рост разведения сельскохозяйственной птицы (202,6 %) обусловлен увеличением производственных площадок на предприятии ООО «Первомайская ИПС», рост объема молочного КРС на 8,5% произошел за счет замены больного поголовья в АО «Агрокомплекс Павловский» на территории Ленинградского округа, расположенного в х.Коржи.

Ленинградский муниципальный округ продолжает оставаться одним из главных поставщиков зерна в Краснодарском крае. В 2024 году было собрано 374 тысячи тонн зерновых, из которых 335 тысяч тонн составила пшеница. Урожайность озимой пшеницы 64 центнера с гектара, что на 3,4 центнера с гектара выше уровня 2023 года.

 Погодные условия отчетного года были сложными для аграриев. Весенняя жара, которая перекинулась и на лето, потребовала внесения изменений в график полевых работ и значительно усложнила труд работников сельского хозяйства.

 Итоговый результат оказался достойным. Ленинградскими земледельцами собрано:

 372 тысячи тонн сахарной свеклы ;

 22,6 тысяч тонн подсолнечника;

 5,8 тысяч тонн рапса;

 1,0тысяча тонн сои .

 В отчетном году собрано 37 тысяч тонн плодов . Общая площадь садов в районе 1170 га , из которых 989 гектар находятся в плодоносящем возрасте. В 2024 году заложено 67 гектар новых садов интенсивного типа (яблоня). Для хранения фруктов имеются фруктохранилища объемом 40 тысяч тонн. Реализация плодов в отдельных хозяйствах осуществляется со знаком качества «Сделано на Кубани».

За 2024 год в хозяйствах всех категорий произведено:

 молока - 31,9 тысяч тонн , что на 0,7 тысяч тонн , или на 2,4 % больше 2023 года. Рост производства достигнут за счет увеличения продуктивности коров. Средний надой молока на одну корову составил 9537 кг, это на 8 % или на 703 кг больше 2023 года;

 14 тысяч тонн мяса скота и птицы в живом весе, что на 5 % , или на 684 тонны больше 2023 года;

 53,4 млн. штук яиц, что на 4 млн. штук , или на 9 % больше уровня 2023 года . Достигнут данный показатель за счет роста продуктивности кур-несушек.

 В Ленинградском муниципальном округе 27 рыбоводных участков общей площадью 810 гектар. Для зарыбления запущено в водоемы 9 тонн рыбопосадочного материала. Произведено (выращено) - 158 тонн рыбной продукции, выловлено и реализовано 99 тонн рыбы.

 В районе 1300 пчелосемей. По оценке, на пасеках ЛПХ за сезон получено более 18 тонн меда.

**3. Строительный комплекс**

 Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «строительство» крупными и средними организациями (по фактическим видам деятельности) за январь-декабрь 2024 года составил 140,4 млн. рублей что составляет 145% к уровню прошлого года. Рост объема выполненных работ по виду деятельности «строительство» обеспечен деятельностью АО «Ростовгазстрой» по строительству подводящего газопровода высокого давления к х. Андрющенко и х. Краснострелецкий.

 В январе – декабре 2024 г. введено в эксплуатацию 21544 кв. м. жилья или 108,5% к январю-декабрю 2023 г., из них ИЖС 20494 кв.м. (106,8 %). Также были введены в эксплуатацию дома блокированной жилой застройки для детей-сирот (27 блоков). Рост уровня ввода в эксплуатацию жилья обусловлено достаточным количеством строительных площадок для ИЖС, обеспеченных инженерно-технической инфраструктурой. Также упрощена процедура регистрации ранее построенных домов, получение разрешительной документации на ввод в эксплуатацию индивидуального дома, включая дома на садовых участках и подачи заявлений (уведомлений) в электронном виде.

**4. Транспортировка и хранение**

Объем услуг транспорта по крупным и средним предприятиям за январь - декабрь 2024 года составил 132,9 млн. рублей, или 37,8% к аналогичному периоду прошлого года.

 Снижение показателя связано со «вспомогательной деятельностью (52.21.22) предприятия НАО «Ленинградское ДРСУ», основной вид деятельности которого «Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей» в связи с сокращением заключенных договоров по ремонту дорог.

**5. Потребительский рынок**

Оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям в январе-декабре 2024 года составил 7103,2 млн. рублей, или 102,5% к январю-декабрю 2023 г. Рост оборота розничной торговли происходит в основном за счет расширения присутствия федеральных торговых сетей, а именно за счет открытия новых магазинов АО «Тандер» (магазины «Магнит у Дома»); ОП ООО «Альфа-М» (магазины «Красное и Белое»); ООО «Агроторг» (магазины «Пятерочка»).

Сокращаются предприятия малого бизнеса (розничной торговли), так как не имеют возможности конкурировать с федеральными торговыми сетями в ценовом диапазоне, а также в связи с увеличением ПВЗ Вайлдберриз и ОЗОН. Сократились торговые объекты сети ООО «МИГ», ООО «ЗЕНИТ», ИП Бадалова Д.А., ИП Брызгалова Ж.А..

**6. Развитие курортно-туристского комплекса**

 Сфера курортно-туристического комплекса в муниципальном образовании представлена гостиничным хозяйством, базами отдыха и туристическими агентствами. В районе осуществляют деятельность 11 средств размещения (гостиница «Елизавета», отель «По пути», гостевой дом «Ленинградка», отель «Атмосфера», отель «По дороге на Крым», Мини-гостиница «Старая мельница», Гостиница ИП Фомушкиной И. Н., отель «Усадьба», гостиница «Ленинградская») и одно туристическое агентство «Розовый слон». Доля организаций частной формы собственности на рынке санаторно-курортных и туристских услуг составляет 100%.

 Спрос на услуги коллективных средств размещения возрастает в связи с увеличением транспортного потока через Ленинградский район в Крымском и Ейском направлениях, а также прибытием граждан, находящихся в Ленинградском муниципальном округе в связи с командировкой. Номерной фонд по состоянию на январь –декабрь 2024 года составляет 134 номеров, койко-мест 318.

**7. Инвестиционная деятельность**

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея объем инвестиций в основной капитал за 4 квартал 2024 года составляет 2553,8 млн. рублей, что в 2,4 раза выше уровня 2023 года.

Рост объема инвестиций обеспечен предприятиями агропромышленного комплекса за счет приобретения техники, прицепного оборудования, технологического оборудования, информационного оборудования и др.

**8. Финансовые результаты деятельности**

 На 1 ноября 2024 года, сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) составил 920,2 млн. рублей, или 24,3% к аналогичному периоду 2023 года.

 На 1 ноября 2024 года убытки убыточных предприятий составили 1000,6 млн. рублей, или в 2,9 раз к 1 ноября 2023 года. В 2024 году убыток в ООО «Вторая пятилетка» за счет снижения урожайности технических культур и списания на фин.результат курсовой разницы по валютным операциям.

 Прибыль прибыльных предприятий на 1 ноября 2024 года составила 1920,8 млн. рублей или 46,4 % к аналогичному периоду 2023 года. В 2024 году снижение прибыли за счет деятельности сельскохозяйственных предприятий в связи с погодно-климатическими условиями (засуха).

9. Уровень жизни населения

 По состоянию на 1 ноября 2024 года среднемесячная заработная плата одного работника по крупным и средним предприятиям составила 58911,2 рублей или 117,5% к аналогичному периоду 2023 года.Увеличение обусловлено ростом заработной платы в сельском хозяйстве на предприятиях (117,1 %): ООО «Первомайская ИПС», ООО «Вторая Пятилетка», ОАО «Имени Ильича». В обрабатывающих производствах (120,6 %) увеличение обусловлено новыми заключенными контрактами, а также спросом на выпускаемую продукцию промышленного предприятия ООО «Век», в строительстве (127, 8%)  за счёт предприятия НАО «Ленинградское ДРСУ», торговле (118,9 %) за счет предприятий АО «Тандер» и ООО «Агроторг», ОП ООО «Альфа-М», в транспортировке и хранении (120,6 %) за счёт предприятия НАО «Ленинградское ДРСУ», общественном питании (128,7%) за счет увеличения посещаемости и роста заработной платы в столовых АО «Ленинградское», ОАО «Имени Ильича», АО «Белое». Задолженность по заработной плате перед работниками крупных и средних предприятий отсутствует.

**10. Ситуация на рынке труда.**

По состоянию на 1 декабря 2024 годасреднесписочная численность работников предприятий составила 9177 человек или 102,4% к аналогичному периоду 2023 года.

 Уровень регистрируемой безработицы по состоянию на 1 декабря 2024 года составил 0,4%, за аналогичный период прошлого года уровень безработицы составлял 0,4 %.

Численность безработных граждан, зарегистрированных в центре занятости населения Ленинградского района по состоянию на 1 января 2025 года составила 126 человек, что составляет 96,9% к уровню 1 января 2024 года.